

**AKTI I THEMELIMIT
TË SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR
“FONS ACADEMY ALBANIA” shpk**

Sot, më 11.06.2024, une, themeluesi,

- a) **Amit Ismailji**, atesia Imer, amesia Azbije, shtetas i Maqedonise se Veriut, lindur ne Strimnica, Republika e Maqedonise se Veriut, dhe banues ne Berlin, Republika Federale e Gjermanise, me adrese Heidebrinker Strasse 18, 13357; lindur me 24.04.1972, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotesi te plote juridike per te vepruar, me Pasaporte ID nr. N0440978 dhe nr. personal 2304972470011.

kam krijuar një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar sipas kushteve të mëposhtëme.

**Neni 1
Themelimi**

- 1) Emri i shoqërisë është **“Fons Academy Albania” shpk.**
- 2) Shoqëria themelohet në formën e shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar në përputhje me legjislacionin shqiptar.
- 3) Shoqëria fiton personalitet juridik me regjistrimin në Qendrën Kombëtare të Biznesit.

**Neni 2:
Objekti**

- 1) Shoqëria do të kryejë aktivitetin e mëposhtëm:
 - a. operimin dhe menaxhimin e hoteleve, resorteve dhe objekteve të tjera të akomodimit;
 - b. ofrimi i shërbimeve të mikpritjes duke përfshirë akomodimin dhe shërbimin në dhomë;
 - c. menaxhimin dhe funksionimin e restoranteve, kafeneve;
 - d. ofrimi i shërbimeve kulinare; organizimin dhe promovimin e eventeve dhe festivaleve turistike;
 - e. zhvillimin dhe menaxhimin e objekteve të wellness dhe rekreacionit si Spa, palestra dhe pishina;
 - f. koordinimin dhe ofrimin e shërbimeve të menaxhimit të eventeve për konferenca dhe dasma;
 - g. hartimin dhe ofrimin e programeve të trajnimit për profesionistët e hoteleve dhe restoranteve;
 - h. ofrimi i kurseve dhe seminareve të certifikimit në menaxhimin e mikpritjes, hotelerise, turizmit, kulinare dhe shërbimin ndaj klientit;
 - i. Shitblerja e pasurive te patundshme;
 - j. **Shoqëria** mund te ushtroje cdo biznes tjetër te ligjshëm qe lidhet drejtpërdrejt ose terthorazi me veprimtarine e saj kryesore, pa i percaktuar saktesisht ato, si dhe te zgjeroje ose ndryshoje fushat e siperpermendura te veprimtarise



Neni 3:
Kohëzgjatja

- 1) Kohëzgjatja e shoqërisë është e pacaktuar.

Neni 4:
Selia

- 1) Shoqëria e ka selinë në Rrugën Dora D'Istria, Vila Nr. 14, pranë Agjencisë Shtetërore të Kadastres, Tiranë, Shqipëri.
- 2) Me vendim të administratorit, shoqëria mund të hapë degë ose zyra përfaqësimi brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë.

Neni 5
Kapitali themeltar

- 1) Kapitali themeltar fillestar i shoqërisë është 100000 (një qindmijë) Lekë dhe është i ndarë në 1 (një) kuotë. Pjesëmarrja e themeluesit në kapitalin e shoqërisë është në përputhje me kontributet e tyre të mëposhtme:
 - a) Ortaku themelues Amit Ismailji, zotërues i 1 (një) kuote me vlerë të përgjithshme 100000 (njëqindmijë) Lekë, që përben 100 % të kapitalit themeltar të shoqërisë.
- 2) Kontributi i ortakëve mund të jetë në para ose në natyrë (pasuri të luajtshme/të paluajtshme apo të drejta). Në rastin konkret kontributi i Ortakut të Vetem është në para.

Neni 5

Organet vendimmarrese të Shoqërisë

- 1) Organet vendimmarrese të Shoqërisë janë:
 - Ortaku i vetem
 - Administratori
- 2) Organi më i lartë qeverisës i Shoqërisë është Ortaku i vetem. Ortaku i vetem mund të emerojë dhe shkarkojë Administratorin.

Neni 7
Administratori

- 1) Administratori i shoqërisë emërohet **Amit Ismailji**, atesia Imer, amesia Azbije, shtetas i Maqedonisë së Veriut, lindur në Strimnica, Republika e Maqedonisë së Veriut, dhe banues në Berlin, Republika Federale e Gjermanisë, me adresë Heidebrinker Strasse 18, 13357; lindur me



24.04.1972, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotesi te plote juridike per te vepruar, me Pasaporte ID nr. N0440978 dhe nr. personal 2304972470011, me afat emërimi 5 vjeçar.

Neni 8
Baza Ligjore

- 1) Shoqëria do te zhvilloje aktivitetin e saj ne përputhje te plote me statutin, aktin e themelimit dhe dispozitat e legjislacionit shqiptar.
- 2) Për sa nuk parashikohet ne statut dhe aktin e themelimit, do te zbatohen dispozitat e ligjit "Për tregtaret dhe shoqëritë tregtare", Kodit Civil dhe çfarëdo ligji tjetër specifik ne Republikën e Shqipërisë.

Neni 9
Mosmarrëveshjet

- 1) Të gjitha mosmarrëveshjet që mund të lindin do të zgjidhen me mirëkuptim, në të kundërt do të zgjidhen nëpërmjet organeve të posaçme të njohura nga ligji.

ORTAKU I VETËM
I SHOQËRISE ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR
"FONS ACADEMY ALBANIA" shpk



(Emër, Mbiemër, Nënshkrimi)