

AKT THEMELIMI

I SHOQËRISË TREGTARE “ YURAX PROJECT ” SH.P.K

Sot, më datë 26.06.2024 në Tiranë,

Yurj Selvaggio shtetas italian, i lindur më 08.07.1984 në Alessandria ,Itali person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, me numer personal Nr.CA60797RG

I cili ka vendosur themelimin e shoqërisë **Yurax Project Shpk**, shoqëri tregtare me përgjegjësi të kufizuar, me termat e mëposhtme:

NENI 1

Shoqëria **Yurax Project Shpk**, është formuar si shoqëri tregtare sipas ligjit 9901 e datës 14/04/2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”, (në vazhdim Shoqëria).

Shoqëria është Person Juridik Privat .Shoqëria ka selinë e saj në Tiranë dhe do të mund të vendos ose heq seli sekondare, zyra sekondare përfaqësimi dhe agjenci në Shqipëri edhe jashtë shtetit.

NENI 2

Emri i shoqërisë

Shoqëria, do të dalë në qarkullimin juridiko - civil me emrin **Yurax Project Shpk**

NENI 3

Objekti i veprimtarisë

Shoqëria ka për objekt - në përputhje me kërkesat ligjore - veprimtaritë e mëposhtme:

- Pajisja, menaxhimi dhe drejtimi i institucioneve publike dhe klubeve private me dhe pa ofrimin e ushqimeve dhe pijeve, restorante dhe bare; aktiviteti i catering, shpërndarja e vakteve në shtëpi, menaxhimi i mensave publike dhe private;
- Menaxhimi i shërbimeve të pastrimit, dezinfektimit, deratizimit, pastrimit dhe çdo aktivitet tjetër lidhur me pastrimin për llogari të institucioneve publike dhe private si dhe për llogari të qytetarëve ;
- Shërbime shoqërimi, transporti dhe asistence për popullsinë me referencë të veçantë për kategoritë e dobëta ose të disavantazuara si dhe për personat me aftësi të kufizuara, duke përfshirë shërbimet e pritjes për të moshuarit, fëmijët dhe emigrantët;
- Menaxhimi i qendrave terapeutike, rehabilitimit të përgjithshëm, animacionit dhe asistencës, si dhe komuniteteve të jetesës së përbashkët dhe të ngjashme, për arritjen e qëllimit shoqëror, si dhe menaxhimi i shtëpive dhe qendrave për pushime;
- Aktivitetet me cikël ditor;
- Rezidencë për persona me aftësi të kufizuara ,psikike, fizike dhe të moshuar;
- Rezidencë për persona që kërkojnë ndërhyrje me vlerë rehabilituese;
- Asistencë në shtëpi me personel mjekësor, mjekë dhe infermierë;

- Aktivitetet e integrimit shoqëror në kuadër të asistencës primare dhe ndërmjetësimit kulturor;
- Menaxhimi shëndetësor në struktura rezidenciale me intensitet të lartë asistencial dhe shëndetësor;
- Shërbime këshillimi për biznesin, menaxhimin, tregtinë për kompani, privatë dhe institucione publike;
- Shërbime këshillimi për informatikën, zhvillimin e softuerëve, projekte dhe aplikacione, të lidhura edhe me teknologjinë blockchain, zhvillimin dhe krijimin e faqeve të dedikuara për minierat e kriptomonedhave;
- Botimi, edhe online, i: katalogëve tregtarë, fotografi, gravura dhe kartolina, bileta urimi, formularë, afishe, riprodhime të veprave të artit, materiale reklamimi, materiale të tjera të shtypura kalendarë, kartolina të riprodhuara me sisteme mekanike ose fotomekanike, botime regjistrash dhe fletore botim online i të dhënave dhe botimeve të tjera;
- Aktivitetet e agjencive të lajmeve dhe agjencive të informacionit që përfshijnë furnizimin e informacioneve, imazheve dhe shërbimeve speciale për mjetet e komunikimit;
- Tregtia me pakicë e çdo lloj produkti të gjetur nëpërmjet Internetit, edhe përmes ankandeve online;
- Aktivitetet e ndërmjetësimit dhe përfaqësimit të produkteve dhe shërbimeve;
- Aktivitetet e qendrave që ofrojnë kurse rikuperimi; shërbime tutorimi universitar; kurse përgatitjeje për provimet e aftësisimit profesional; formim fetar; kurse shpëtimi; kurse mbijetese; kurse leximi të shpejtë; kurse formimi shëndetësor; kurse online kur lejohet dhe me autorizimet e duhura;
- Blerja dhe tregtia me shumicë e automjeteve dhe çdo lloj mjeti transporti si dhe pajisjeve elektrike dhe elektronike për këto mjete, alarmë, elektrovalvula, sisteme zanore, mbrojtje, komunikim në distancë dhe sisteme të integruara;
- Shpërndarja, blerja dhe tregtia e përgjithshme e aksesorëve, pjesëve rezervë dhe komponentëve të vetëm;
- Kryerja e të gjitha operacioneve të import-eksportit, blerja dhe shitja e mallrave dhe pajisjeve, kërkimi, zhvillimi dhe montimi dhe prodhimi i të gjitha materialeve elektronike dhe pajisjeve;
- Ushtrimi i aktivitetit të qiradhënies, me dhe pa shofer, të makinave, automjeteve, mjeteve industriale, kamionëve komercialë dhe industrialë, pirunëve, motoçikletave dhe biçikletave, mjeteve lundruese dhe ruloteve, duke respektuar rregullat në fuqi;
- Aktivitetet e shkëmbimit dhe tregtisë së produkteve të kriptomonedhave, NFT-ve dhe derivatëve.

NENI 4

Selia e Shoqërisë

Selia e Shoqërisë ndodhet në adresën :Rr."Sami Frasheri" Pallati Titan Konstruksion,Godina nr.8 , Kati 2, Njesia Administrative Nr.10, zona Ish Ekspozita, Tirane , Shqiperi.

NENI 5

Kapitali i Shoqërisë

Kapitali themeltar i shoqërisë do të jetë i përbërë nga kontributi i ortakëve themelues të kësaj Shoqërie në para në vlerën 100 (njëqind) lek, dhe është i ndarë në 1 (nje) kuote.

Themeluesit marrin në pronësi kuotat e tyre në kapitalin themeltar në përputhje me kontributin e tyre.

Kontributi i ortakëve themelues në kapitalin themeltar është si më poshtë:

Yurj Selvaggio 1 kuotë, me vlerë 100 Lekë, zotëron 100%

NENI 6

Kohëzgjatja e shoqërisë

Shoqëria zhvillon aktivitetin e saj për një afat kohor të pacaktuar.

NENI 7

Organet Drejtuese

Duke ju referuar ligjit nr. 9901, datë 14/04/2008 “Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare”, organet drejtuese të shoqërisë janë si më poshtë vijon:

1. Asambleja e Përgjithshme e Ortakëve;
2. Administratori .

Mënyra e organizimit të tyre dhe funksionimit është e përcaktuar në Statutin e Shoqërisë.

Shoqëria do të administrohet fillimisht nga Administratori i vetem i cili zgjidhet me afat pesëvjeçar të ripërtërishëm përveç rasteve të revokimit ose të dorëheqjes ose shkaqeve të tjera ligjore.

Administratori i Shoqërisë do të jetë: **Yurj Selvaggio** shtetas italian, i lindur më 08.07.1984.në Alessandria ,Itali person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, me numer personal Nr.CA60797RG

Shoqëria përfaqësohet para çdo organi administrativ, gjyqësor, enti publik apo privat dhe në marrëdhënie me të tretët nga administratorët, të cilët i ushtrojnë këto të drejta në përputhje me Statutin e shoqërisë dhe legjislacionin në fuqi.

Shoqëria është e administruar nga një administrator i vetëm, edhe jo ortak ose nga shumë administrator, edhe jo ortak, sipas asaj që është përcaktuar në aktin e emërimit.

Kur administrimi i shoqërisë i është besuar disa personave, akti i emërimit vendos në alternative:

- a) nëse administratorët do të veprojnë në mënyrë kolegjiale duke themeluar kështu këshillin e administrimit
- b) nëse administrimi është caktuar bashkarisht ose jo bashkarisht.

NENI 8

Organizimi dhe funksionimi, i shoqërisë, ngritja e degëve apo filialeve të saj, do të bëhet në përputhje me dispozitat e ligjit përkatës dhe Statutit.

NENI 9

Të punësuarit dhe të ngarkuarit me drejtimin e Shoqërisë mbajnë përgjegjësi dhe detyrohen të zhdëmtojnë Shoqërinë për dëmet që i janë shkaktuar për faj të tyre gjatë ushtrimit të veprimtarisë së tyre.



NENI 10

Ligji i aplikueshëm

Veprimtaria e shoqërisë rregullohet nga rregullat e Statutit të firmosur nga ortakët themelues sipas parashikimeve të ligjit në fuqi në Republikën e Shqipërisë.

NENI 11

Zgjidhja e mosmarrëveshjeve

Mosmarrëveshjet që mund të lindin në lidhje me themelimin e Shoqërisë do të zgjidhen nga Ortakët, në rast të kundërt do të zgjidhen nga Gjykata e Rrethit Tiranë.

NENI 12

Dispozitat përfundimtare

Akt Themelimi hartohet në 2 (dy) kopje në gjuhën shqipe dhe atë Italiane dhe u lexua nga Ortakët Themelues, te cilët e gjetën atë në përputhje me vullnetin e tyre të lirë dhe e nënshkruan pa vërejtje.

Ky akt themelimi u përkthye edhe në gjuhën italiane prej përkthyesit të autorizuar nga Ministria e Drejtësisë **Egli Haxhiraj** të njohur dhe pranuar nga palët.

ORTAKËT THEMELUES

YURJ SELVAGGIO

ATTO COSTITUTIVO
DELLA SOCIETÀ
YURAX PROJECT SHPK

Oggi, il 26.06.2024, a Tirana,

Yurj Selvaggio, cittadino italiano, nato il 08.07.1984 ad Alessandria, Italia, maggiorenne con piena capacità giuridica, identificato dal numero personale n. CA60797RG

I quali hanno deciso la costituzione della società **Yurax Project Shpk**, società commerciale con responsabilità limitata, con i termini seguenti:

ARTICOLO 1

LA SOCIETÀ COMMERCIALE **Yurax Project Shpk** si costituisce nella forma della Società Commerciale in base alla legge n. 9901 data 14/04/2008 "Per le Società Commerciali" (in seguito la Società).

La Società è un'entità legale. La sede legale della società si trova nella città di Tirana e potrà istituire e sopprimere sedi secondarie, filiali, rappresentanze ed agenzie sia in Albania che all'estero.

ARTICOLO 2

Nome della Società

La Società esercita la sua attività con il nome commerciale **Yurax Project Shpk**

ARTICOLO 3

Oggetto dell'attività economica

La società ha per oggetto - nel rispetto delle prescrizioni di legge - le seguenti attività:

- l'allestimento, la gestione e la conduzione di pubblici esercizi e circoli privati con e senza la somministrazione di alimenti e bevande, ristoranti e bar; l'attività di catering, consegna pasti a domicilio, gestione mense pubbliche e private;
- gestione servizi di pulizia, disinfestazione, disinfezione, derattizzazione, bonifica e ogni altra attività attinente alla pulizia per conto di enti pubblici e privati nonché per conto di privati cittadini;
- servizi di accompagnamento, trasporto e assistenza alla popolazione con particolare riferimento alle categorie deboli o svantaggiate nonché portatori di handicap, inclusi servizi di accoglienza per anziani, bambini e migranti;
- la gestione di centri terapeutici, di riabilitazione globale, di animazione e di assistenza, nonché



di comunità di convivenza e simili, atti al raggiungimento dello scopo sociale, come pure gestione di case e centri per vacanze;

- attività a ciclo diurno;
- residenzialità rivolta a persone non auto sufficienti: disabili psichici, sensoriali e anziani;
- residenzialità rivolta a persone necessitanti di interventi a valenza riabilitativa
- assistenza domiciliare con personale sanitario, medico e infermieristico;
- attività di integrazione sociale nell'ambito dell'assistenza primaria e mediazione culturale;
- la gestione sanitaria in strutture residenziali ad elevata intensità assistenziale e sanitaria;
- servizi di consulenza aziendale, manageriale, commerciale ad aziende, privati ed enti pubblici;
- servizi di consulenza informatica, sviluppo software, progetti ed applicazioni, legati anche alla tecnologia blockchain, lo sviluppo e la creazione di siti dedicati al mining di criptovalute;
- edizione, anche on-line di: cataloghi commerciali, fotografie, incisioni e cartoline, biglietti di auguri, moduli, manifesti, riproduzioni di opere d'arte, materiale pubblicitario, altro materiale a stampa calendari, cartoline riprodotte con sistemi meccanici o fotomeccanici, edizioni di registri e quaderni edizione on-line di dati ed altre pubblicazioni;
- attività delle agenzie di stampa e delle agenzie di informazione consistenti nel fornire informazioni, immagini e servizi speciali ai mezzi di comunicazione.
- commercio al dettaglio di qualsiasi tipo di prodotto reperito via Internet, anche per il tramite di aste online;
- attività di procacciamento affari e rappresentanza di prodotti e servizi;
- attività di centri che offrono corsi di recupero; servizi di tutoraggio universitario; corsi di preparazione agli esami di abilitazione professionale; formazione religiosa; corsi di salvataggio; corsi di sopravvivenza; corsi di lettura veloce, corsi di formazione sanitaria; corsi online ove consentito e con le opportune autorizzazioni.
- la compravendita ed il commercio all'ingrosso di autoveicoli ed ogni altro tipo di mezzo di trasporto nonché di apparecchiature elettriche ed elettroniche per tali beni, avvisatori acustici, elettrovalvole, sonorizzazione, protezione, comunicazione a distanza e sistemi integrati;
- la distribuzione, la compravendita e la commercializzazione in genere di accessori, ricambi, parti singole e pezzi di ricambio;
- il compimento di tutte le operazioni di import-export, l'acquisizione e la vendita di merce e di beni di equipaggiamento, la ricerca, lo sviluppo ed il montaggio e la fabbricazione di tutti i materiali elettronici e di strumentazioni;
- l'esercizio dell'attività di noleggio, con e senza conducente, di autovetture, autoveicoli, veicoli industriali, autocarri commerciali e industriali, carrelli elevatori, moto e cicli, natanti e roulotte, nel rispetto della disciplina vigente.



-attività di Exchange e compravendita prodotti di criptovalute, NFT e derivati.



ARTICOLO 4 **Sede della Società**

La sede legale della società si trova nell'indirizzo: Via "Sami Frasheri" Palati Titan Construction, Edificio N. 8, Piano 2, Unità Amministrativa N. 10, Area "Ish Ekspozita", Tirana, Albania.

ARTICOLO 5 **Capitale Sociale**

Il capitale sociale è costituito dal contributo dei soci di questa società nel valore di 100 (cento) lek, ed è diviso in 1 (un) quota.

Il capitale della società è costituito da una quota con valore nominale di 100 (cento) lek, il quale viene diviso come segue:

Yurj Selvaggio 1 quota, di valore 100 Lekë, possiede 100%

ARTICOLO 6 **Durata della Società**

La Società esercita la sua attività per una durata di tempo senza limite

ARTICOLO 7 **Organi dirigenziali**

Referendosi alla legge n. 9901, data 14/04/2008 "Per le imprese commerciali", gli organi della Società sono stabiliti come segue:

1. Assemblea generale dei soci;
2. Amministratori.

La forma e le regole dell'organizzazione della Società sono previste nello statuto della Società.

La società è inizialmente amministrata da un Amministratore Unico il quale durerà in carica 5 anni rinnovabili, salvo revoca o dimissioni o altre ragioni giuridiche.

L'amministratore della Società, il quale accetta, sarà : **Yurj Selvaggio**, cittadino italiano, nato il 08.07.1984 ad Alessandria, Italia, maggiorenne con piena capacità giuridica, identificato dal numero personale n. CA60797RG

La Società sarà rappresentata inanzi ogni organo amministrativo, giudiziario, ente pubblico o privato, anche in rapporti giuridici con terzi dagli amministratori, i quali esercitano questi poteri in conformità con lo Statuto della Società e la legislazione in vigore.

La società è amministrata da un Amministratore Unico, anche non socio, o da più amministratori, anche non soci, secondo quanto stabilito all'atto della nomina.

Quando l'amministrazione della società è affidata a più persone, la decisione di nomina stabilisce alternativamente:



- a) se gli amministratori debbano operare con metodo collegiale costituendo in tal senso un Consiglio di Amministrazione;
- b) se l'amministrazione sia affidata disgiuntamente ovvero congiuntamente.

ARTICOLO 8

L'organizzazione ed il funzionamento della Società, l'apertura di sedi secondarie o filiali sarà fatta in conformità con le regole della legislazione albanese e dello statuto .

ARTICOLO 9

I prestatori del lavoro e gli impiegati della gestione della Società sono responsabili e devono risarcire la Società per i danni causati con dolo durante l'esercizio della loro attività.

ARTICOLO 10

Legge applicabile

L'attività della Società sarà disciplinata dalle regole dello statuto sottoscritto dai soci costituenti e legalizzato davanti al notaio il giorno della costituzione.

ARTICOLO 11

Risoluzione delle controversie

Qualunque controversia per la costituzione della Società si risolverà dai soci, in caso contrario le controversie si risolveranno dal Tribunale di Primo Grado di Tirana.

ARTICOLO 12

Disposizioni finali

L'Atto Costitutivo viene redatto in 2 (due) copie, sia nella lingua albanese che nella lingua italiana dopo essere letto dai Soci costitutivi è stato trovato conforme alla sua libera volontà e sottoscritto senza nessun osservazione ed il Notaio ne legalizza la sottoscrizione.

Questo atto costitutivo è stato tradotto in lingua italiana dal traduttore giurato e autorizzato dal Ministero della Giustizia: **Egli Haxhrraj** conosciuto ed accettato dalle parti.



I SOCI COSTITUENTI

[Handwritten signatures in blue ink]
Yon LEXVA 6610