



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË

NOTER GJERGJ R. KONGOLI
ADRESA NJESIA ADMINISTRATIVE
NR. 10, RR. MIHAL DURI
TEL: 0682033057

VERTETIM NENSHKRIMI

(AKT THEMELIMI)

Nr. repertori: 2749

Tirane më 31/05/2024

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar



V2024053630147419171



Tiranë, më datë 31.05.2024

**AKTI I THEMELIMIT
DHE
STATUTI I SHOQËRISË TREGTARE**

Franz und Charly Sh.p.k.

Sot më datë 31.05.2024 , bazuar ne vullnetin e lirë dhe ne përputhje me ligjin nr. 9901, date 14.04.2008 “Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare” i ndryshuar dhe Ligjit nr. 9723 date 03.05.2007 “Per Regjistrimin e Biznesit” i ndryshuar personi i poshtëshënuar

Z. Henryk Egetemayer, i biri i Gerhard lindur në Ansbach, Gjermani me datë 16.01.1966, i identifikuar me pasaporte nr C84F4JF4M, lëshuar nga Republika Federale e Gjermanise, i pajisur me leje qendrimi ne Shqiperi, me leternjoftim nr 838693713, dhe numer personal G63116002C, e vlefshme deri 29 Qershor 2027. Banues në adresen: **Shëtitorja Mentor Xhemali, Pallati 15, Shkalla 1, Apt 6, Zona Kadastrale 2917, Përmet, Shqipëri**, shpall si më poshtë vijon:

Neni 1

Emërtimi

Formohet Shoqëria e quajtur **Franz und Charly Shpk** (në vijim do të quhet Shoqëria), me ortak të vetëm.

Neni 2

Forma Juridike

- 2.1. Shoqëria Franz und Charly Shpk, është person juridik i së drejtës shqiptare, shoqëri me përgjegjësi të kufizuar.
- 2.2. Shoqëria fiton personalitetin juridik pasi të jetë regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit, në përputhje me kushtet dhe procedurat e parashikuara me ligj.
- 2.3. Shoqëria, pasi të ketë fituar personalitetin juridik, është përgjegjëse ndaj të tretëve për detyrimet dhe dëmet e shkaktuara gjatë veprimtarisë së saj.
- 2.4. Shoqëria është një e tillë, kapitali i së cilës ndahet në kuota dhe që themelohet nga ortakët që përballojnë humbje vetëm deri në kufirin e vlerës së kontributit të tyre në kapitalin themeltar.

Neni 3

Selia e Shoqërisë

- 3.1. Selia zyrtare e Shoqërisë Tregtare Franz und Charly Shpk, ndodhet në Përmet, në adresën: **Shëtitorja Mentor Xhemali, Pallati 15, Shk1, Apt6, Zona Kadastrale 2917, Përmet, Shqipëri**.
- 3.2. Shoqëria Tregtare zhvillon aktivitetin e saj në të gjithë territorin e Republikës së Shqipërisë si dhe jashtë saj. Për këtë ajo mund të hapë edhe seli të tjera operative, filiale, përfaqësi dhe agjenci në të gjithë territorin e Republikës së Shqipërisë si dhe jashtë saj, vetëm me vendim të ortakëve dhe në përputhje me ligjet e vendeve ku ato hapen.



Neni 4 **Kohëzgjatja**

Kohëzgjatja e veprimtarisë ekonomike e Shoqërisë Franz und Charly Shpk është e pakufizuar. Ajo mund të shpërbëhet në çdo moment, sipas vendimeve të marra nga Asambleja e Përgjithshme.

Neni 5 **Objekti i Veprimtarisë**

- 5.1 Veprimtaria kryesore e Shoqërisë do të jete si më poshtë:
- Blejë pasuri të paluajtshme pa asnjë kufizim, dhe zhvillim i tyre.
 - Pjesëmarrja në kompani të tjera pa asnjë kufizim.
 - zhvillimi i seminareve dhe trajnimeve të webit dhe softwareve,
 - organizimi i udhëtimeve për pjesëmarrësit në seminare
 - Shërbime në fushën e informacionit dhe teknologjise
 - Publikim i librave dhe mediave
- 5.2 Shoqëria kryen çdo lloj veprimtarie të dobishme për arritjen e objektivit të saj, duke përfshirë dhe pjesëmarrje në kuota dhe aksione në shoqëri dhe ndërmarrje të tjera.
- 5.3. Kjo Shoqëri mund të ndryshojë emërtimin e saj, vendqëndrimin, objektin e aktivitetit, të shtojë ortakë apo të rrisë kapitalin sipas vendimeve të Asamblesë së Përgjithshme.

Neni 6 **Kapitali Themeltar**

- 6.1 Kapitali themeltar i Shoqërisë është 7,500,000 Lekë (Shtatë milion e pesëqind mijë Lekë) dhe i përbërë nga 1(një) kuota me vlerë 7,500,000 Lekë.
- 6.2. Kapitali i premtuar, nënshkruhet dhe do të derdhet nga Ortaku i Vetëm.
- 6.3. Asnjë nga ortakët nuk mund të transferojë kuotat respektive që kanë në Shoqëri pa miratimin me shkrim të ortakëve të tjerë. Ky statut kushtëzon kalimin e kuotave të tretëve jashtë shoqërisë me miratimin e shoqërisë dhe të drejtë parablerjes në favor të shoqërisë apo ortakëve të tjerë. Brenda 30 ditësh nga oferta për blerjen e kuotave nga ortakët e tjerë, ata duhet të vendosin nëse do ta blejnë kuotën apo nëse janë dakort për transferimin apo shitjen e saj tek një i tretë sipas kërkesës së ortakut shitës.
- 6.4. Asambleja e Përgjithshme vendos për zvogëlimin ose rritjen e kapitalit të Shoqërisë.

Neni 7 **Transferimi i kapitalit**

- 7.1. Kuotat e kapitalit të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar e të drejtat që rrjedhin prej tyre mund të fitohen apo kalohen nëpërmjet:
- kontributit në kapitalin e shoqërisë;
 - shitblerjes;
 - trashëgimisë;
 - dhurimit;
 - çdo mënyrë tjetër të parashikuar me ligj;

7.2. Në rastin e kalimit të kuotave me kontratë, kontrata duhet të bëhet me shkrim.

7.3. Ky statut kushtëzon kafimin e kuotave të tretëve jashtë shoqërisë me miratimin e shoqërisë dhe të drejtën e parablerjes në favor të shoqërisë apo ortakëve të tjerë.

Neni 8

Tërheqja e kapitalit

Ortaku i vetëm, me krijimin e kësaj Shoqërie pjesën e kapitalit të derdhur nuk mund ta tërheqë. Kjo bëhet vetëm pasi të nxirret bilanci i Shoqërisë për fitimin e realizuar.

Neni 9

Asambleja e Përgjithshme

Organi më i lartë i Shoqërisë është Asambleja e Përgjithshme, e cila mbledhet të paktën 1 herë në vit, dhe sa herë është e nevojshme për të mbrojtur interesat e shoqërisë. Asambleja e Përgjithshme ka kompetencat e mëposhtme:

- a) përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë;
- b) ndryshimet e statutit;
- c) emërimin e shkarkimin e administratorëve;
- ç) emërimin e shkarkimin i Likujduesit dhe Audituesit Ligjor;
- d) përcaktimin e shpërblimeve për personat e përmendur në shkronjat "c" dhe "ç" të kësaj pike;
- dh) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- e) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- ë) zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;
- f) pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
- g) përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;
- gj) riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë;
- h) miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;
- i) vendos për blerjen, shitjen, dhe transferimin e pasurive të paluajtshme të shoqërisë;
- j) vendos në lidhje me çdo çështje të lidhur me pasurinë e shoqërisë, marrje hua, vendosje hipoteke, barrë siguruese etj;
- k) vendos për pjesëmarrjen në shoqëri për hapje dege, filiale, zyra përfaqësimi etj;
- l) çështje të tjera të parashikuara nga ligji apo statuti;

Neni 10

Mbledhja e Asamblesë së Përgjithshme

- 10.1. Çdo ortak ka të drejtë të marrë pjesë në mbledhjet e Asamblesë së Përgjithshme, të shprehë vullnetin e tij dhe të votojë në përpjesëtim me pjesëmarrjen e tij në kuotat e Shoqërisë.
- 10.2. Secili ortak mund të caktojë një përfaqësues në mbledhjet e Asamblesë së Përgjithshme. Përfaqësuesi mund të jetë një ortak tjetër ose një i tretë i autorizuar me shkrim.
- 10.3. Mbledhjet e Asamblesë së Përgjithshme mund të mbahen brenda territorit të Republikës së Shqipërisë ose jashtë saj. Ortakët ose përfaqësuesit e tyre mund të marrin pjesë në mbledhjet e Asamblesë nëpërmjet mjeteve elektronike, duke përfshirë telekonferencat dhe/ose videokonferencat.
- 10.4. Asambleja e Përgjithshme thirret nga Administratori ose nga çdo ortak, në bazë të nenit 84 të ligjit Nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare". Thirrja e Asamblesë së

Përgjithshme duhet të bëhet me njoftim me shkrim, nëpërmjet telefaksit ose letrës rekomande, apo nëpërmjet postës elektronike dhe i njoftohet të gjithë ortakëve të paktën 7 (shtatë) ditë përpara datës së përcaktuar për mbledhjen. Njoftimi duhet të përmbajë çështjet e ditës për diskutim, vendin, datën dhe orën e mbledhjes.

- 10.5. Për çështje të cilat vendosen me shumicë të thjeshtë votash, mbledhja e Asamblesë së Përgjithshme do të jetë e vlefshme vetëm nëse në të marrin pjesë ortakët me të drejtë vote, që përfaqësojnë më shumë se 30% të kapitalit të Shoqërisë, në përputhje me nenin 86, pika , të ligjit Nr. 9901, datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare”.
- 10.6. Asambleja e Përgjithshme, për ndryshime në Aktin e Themelimit dhe Statutit, rritjen ose zvogëlimin e kapitalit, shpërndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe shpërbërjen e Shoqërisë, vendos me $\frac{3}{4}$ e votave të ortakëve pjesëmarrës në mbledhje, në përputhje me nenin 87, pika , të ligjit Nr. 9901, datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare”.

Neni 11

Administrimi

- 11.1. Shoqëria do të administrohet nga administratorë, të emëruar për një periudhë maksimale prej 5 (pesë) vjetësh. Administratori caktohet në Statutin e Shoqërisë, dhe më pas emërohen, rriemërohen ose shkarkohen nga Asambleja e Përgjithshme. Aktualisht, Shoqëria do të administrohet nga një Administrator.
- 11.2. Administratori gëzon të drejta të plota në drejtim të administrimit të Shoqërisë dhe mund të kryejë çdo veprim që e konsideron të nevojshëm për përmbushjen e objektit të Shoqërisë, përveç veprimeve që janë në kompetencë të Asamblesë së Përgjithshme apo të organeve të tjera të Shoqërisë. Administratori është përgjegjës për të gjitha veprimet e kryera gjatë administrimit të Shoqërisë dhe gjithashtu mund të caktojë përfaqësues për kryerjen e veprimeve për llogari të Shoqërisë. Në çdo rast, caktimi i përfaqësuesit nuk e përjashton Administratorin nga përgjegjësia.
- 11.3. Administratorët nuk mund të marrin borxhe nga Shoqëria apo të japin garanci në emër e për llogari të Shoqërisë në lidhje me borxhe apo investime të dhëna nga palë të treta.
- 11.4. Administratori do të veprojë gjithmonë në interesin më të mirë të Shoqërisë. Në rast konflikt interesi, Administratori do të njoftojë menjëherë ortakët, si dhe do të abstenojë nga përmbushja e ndonjë veprimi që lidhet me situatën e konfliktit të interesit deri në marrjen e udhëzimeve nga Asambleja e Përgjithshme.
- 11.5. Administrator i shoqërisë caktohet **Zt. Henryk Egetemayer**, shtetas Gjerman, lindur në Ansbach, Gjermani më datë 16.01.1966 dhe banues në Përmet, në adresen: Shëtitorja Mentor Xhemali, Pallati 15, Shkalla 1, Apt6, Zona Kadastrale 2917, Përmet, Shqipëri, i **identifikuar me pasaporte nr C84F4JF4M, lëshuar nga Republika Federale e Gjermanisë, për një periudhë 5 (pesë) vjeçare.**

Neni 12

Viti Financiar

Viti financiar i Shoqërisë fillon në 1 Janar dhe mbyllet në 31 Dhjetor të çdo viti. Përjashtimisht, viti i parë financiar fillon nga data e regjistrimit të Shoqërisë në Qendrën Kombëtare të Biznesit dhe mbyllet me 31 Dhjetor.





Neni 13
Kontrolli Financiar

Kontrolli financiar i Shoqërisë do të kryhet nga Eksperti Kontabël i Regjistruar konform legjislacionit shqiptar në fuqi. Asambleja e Përgjithshme emëron një ose më shumë Ekspert Kontabël të Regjistruar.

Neni 14
Bilanci Vjetor

Bilanci vjetor, raporti i administrimit, inventarët dhe llogaritë vjetore të hartuara nga Eksperti Kontabël i Regjistruar i nënshtrohen miratimit të Asamblesë së Përgjithshme brenda një afati prej 6 muajsh, duke filluar nga data e mbylljes së vitit financiar.

Neni 15
Dividenti

Në përputhje me dispozitat ligjore, Asambleja e Përgjithshme vendos mbi shpërndarjen e dividendit në bazë të rezultatit financiar të Shoqërisë.

Neni 16
Zgjidhja e Mosmarrëveshjeve

Çdo mosmarrëveshje që mund të lindë mes ortakëve të Shoqërisë, administratorit, likujdatorit, Shoqërisë dhe të tretëve, do të zgjidhen nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Neni 17
Hartimi i Aktit

Ky Akt themelimi dhe Statut hartohet në 3 (dy) kopje në gjuhën angleze dhe shqipe.

Neni 18
Dispozita te Pergjithshme

Shoqëria do të ushtrojë aktivitetin në përputhje me Aktin e Themelimit dhe Statutin, dhe me legjislacionin shqiptar në fuqi. Përsa nuk është shprehur në kete Statut, do të zbatohet ligji nr. 9901, datë 14.04.2008 “Per tregtaret dhe shoqerite tregtare”.

ORTAKU I VETËM I SHOQËRISË
Franz und Charly Shpk
Henryk Egetemayer

HENRYK

EGETEMAYER



Tirana, on May 31st, 2024

**FOUNDATION ACT
AND
STATUTE OF THE COMPANY**

Franz und Charly Sh.p.k.

Today, on May 31st, 2024, based on free will and in accordance with law no. Law No. 9901, dated 14.04.2008 "for Trading and Commercial Companies" as amended and Law no. 9723 dated 03.05.2007 "On Business Registration" amended accordingly, the individual as follows:

Mr. Henryk Egetemayer, son of Gerhard, date of birth 16.01.1966, born in Ansbach, Germany, identified with passport no. C84F4JF4M, issued by the Federal Republic of Germany, equipped with a residence permit in Albania, with id number 838693713, and personal number G63116002C, valid until 29 June 2027, residing at address: Boulevard Mentor Xhemali, Building 15, Entrance 1, Apt 6, Cadastral Area 2917, Përmet, Albania, announces the following:

Article 1

Entity

Creation of Company named **Franz und Charly Shpk** (from now and forward will be called the Company), with Sole Owner.

Article 2

Legal Form

- 2.1. The company Franz und Charly Shpk, it is a legal entity, limited liability company according to Albanian Law.
- 2.2. The company acquires the legal form after it is registered with the National Business Center, in accordance with the conditions and procedures provided by law.
- 2.3. The company, after gaining the legal form, is responsible to third parties for the obligations and damages caused during its activity.
- 2.4. The company is one whose capital is divided into quotas and is founded by the shareholders who face losses only to the limit of the value of their contribution to their initial capital.

Article 3

Company's Headquarter

- 3.1. Franz und Charly Shpk headquarter is in the city of Përmet, at the following address: **Boulevard Mentor Xhemali, Building 15, Entrance nr 1, Apt 6, Cadastral Area 2917, Përmet, Shqipëri.**
- 3.2. The Company conducts its activity throughout the territory of the Republic of Albania as well as abroad. For this purpose it may also open other operational, subsidiary, representation and agency headquarters throughout the territory of the Republic of Albania and abroad, only by decision of the Shareholders and in accordance with the laws of the countries where they open.



Article 4 Duration

The duration of the economic activity of the Franz und Charly Shpk Society is unlimited. It may be dissolved at any time, according to decisions taken by the General Assembly of Shareholders.

Article 5 Scope of Activities


- 5.1 Main activities of the company will be as follows:
- a) Buy real estate without any restrictions, and develop them.
 - b) Participation in other companies without any restrictions.
 - c) Development of seminars and trainings for websites and software's.
 - d) Organizing trips for participants of seminars.
 - e) Services in the field of information and technology.
 - f) Publishing books and media.
- 5.2 The Company performs any kind of useful activity for achieving its objective, including participation in quotas and shares in companies and other enterprises.
- 5.3. This Company may change its name, location, object of activity, add partnerships or increase capital according to the decisions of the General Assembly of Shareholders.

Article 6 Foundational Capital

- 6.1 Foundational capital of the company is 7,500,000 ALL (Seven milion five hundred thousand ALL) and is composed of 1 quota with nominal value of 7,500,000 ALL.
- 6.2. The foundational capital, is promised and will be paid from the sole Shareholder.
- 6.3. None of the Shareholders may transfer the respective quotas they have in the Company without the written approval of the other Shareholders. This statute conditions the passage of third parties' quotas outside the company with the approval of the company and the right of the payment in favor of the company or other shareholders. This statute conditions the passing of third parties' quotas outside the company with the approval of the company and the right of the pre-entivity in favour of the company or other shareholders. Within 30 days of the offer for the purchase of quotas from other Shareholders, they must decide whether to buy the quota or whether they agree to transfer or sale of it to a third party at the request of the seller.
- 6.4. The General Assembly decides on the reduction or increase of the capital of the Company.

Article 7 Transfer of capital

- 7.1. The capital quotas of a limited liability company and the rights arising from them may be earned or passed on through:
- a) Contribution to company's capital;
 - b) sale;
 - c) inheritance;

- 
- d) donation;
 - e) any other way provided by law;

7.2. In the case of the transfer of quotas, a written contract is required.

7.3. This statute conditions the transfer of quotas outside the company with the approval of the company and the right of the payment in favor of the existing shareholders of the company.

Article 8 **Capital Withdrawal**

The sole Shareholder, upon registration of this company can not withdraw the foundational capital. This will be possible only after the Financial Statements are approved indicating the profit made for the fiscal year.

Article 9 **General Assembly**

General Assembly is the highest authority of the company, and meets at least once a year, and how many times it deems necessary to protect the interests of the Company. The General Assembly has the following competences:

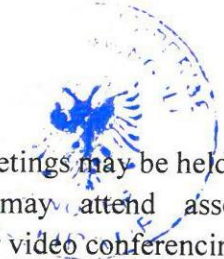
- a) Determining the company's trade policies;
- b) Amending the statute of company;
- c) decision to appoint and decision to terminate the Administrators;
- ç) decision to appoint and decision to terminate of the Legal Auditor;
- d) determine the compensation for individuals referred to in the above point "c" and "ç";
- dh) supervision of the implementation of trade policies by the administrators, including the preparation of annual financial statements and performance reports of activity;
- e) approval of annual financial statements and activity performance reports;
- ë) increase and decrease capital;
- f) division of quotas and their cancellation;
- g) representation of the company in court and in other proceedings to the administrators;
- gj) Reorganization and liquidation of company;
- h) approval of rules and regulations of general assembly;
- i) decides on the purchase, sale, and transfer of real estate of the company;
- j) decide on any issues related to the wealth of the company, borrowing, mortgage placement, insurance burden, etcetera.
- k) decides on the participation in the company for branch opening, subsidiaries, representation offices etcetera;
- l) other matters provided for by law or statute;

Article 10 **General Assembly Meeting**

10.1. Every shareholder has the right to attend the meetings of the General Assembly, to express his/her will and to vote in proportion to his/her participation in the company's quotas.

10.2. Each partner may appoint a representative at the general assembly meetings. The representative may be another partner or a third authorised in writing.



- 
- 10.3. General Assembly meetings may be held within the territory of the Republic of Albania or outside it. The Shareholders may attend assembly meetings through electronic means, including teleconferences and/or video conferencing.
 - 10.4. The General Assembly shall be notified by the Administrator or by Shareholders, according to Article 84 of Law No. 9901, dated 14.04.2008 "On Traders and Commercial Companies". The call of the General Assembly should be made in written notice, via telefax, letter of the recommendation via post, or by email and notified to all of the shareholders at least (7) days before the date set for the meeting. The notification shall contain items for discussion, the place, date and time of the meeting.
 - 10.5. On matters decided by simple majority vote, the general assembly shall be valid only if the partners with the right to vote, representing more than 30% of the capital of the Company, in accordance with Article 86, point, of Law No. 9901, dated 14.04.2008 "On Traders and Commercial Companies".
 - 10.6. The General Assembly, for amendments to the company's Act of Foundation and Statute, increase or decrease capital, distribution of profits, reorganization and dissolution of the Company, decides by 3/4 of the votes of the partners participating in the meeting, in accordance with Article 87, point, of Law No. 9901, dated 14.04.2008 "On Traders and Commercial Companies".

Article 11 Administration

- 11.1. The Company shall be administered by administrator(s), appointed for a maximum period of 5 (five) years. The Administrator is appointed in the Statute of the Company, and subsequently appointed, renamed or dismissed by the General Assembly. For this company it will be managed by one administrator.
- 11.2. The Administrator enjoys full rights in terms of the administration of the Company and may perform any action he considers necessary to fulfill the object of the Company, except actions that are in the competence of the General Assembly or other organs of the Company. The Administrator is responsible for all actions performed during the administration of the Company and may also appoint representatives for the performance of some actions and tasks for Company. At any case, the appointment of the representative does not exempt the Administrator from its liability and responsibility.
- 11.3. The Administrators may not take on debts from the Company or provide guarantees on behalf of the Company in connection with debts or investments given by third parties.
- 11.4. The Administrator will always act in the best interests of the Company. In case of conflict of interest, the Administrator shall immediately notify the shareholders and shall abstain from fulfilling any action related to the conflict of interest situation until the receipt of instructions from the General Assembly.
- 11.5. The appointed administrator of the company is **Mr. Henryk Egetemayer**, citizen of Federal Republic of Germany, born in Ansbach, Germany, date of birth 16.01.1966 residing in Përmet, at the following address: Boulevard Mentor Xhemali, Building 15, Entrance 1, Apt6, Cadastral Area 2917, Përmet, Albania, **identified with passaporte no C84F4JF4M, issued from Fereral Republic of Germany, for a period of 5 (five) years.**





**Article 12
Fiscal Year**

The financial year of the Company begins on January 1st and closes on December 31 of each year. The first financial year begins from the date of the company's registration at the National Business Center and closes on December 31st.

**Article 13
Financial Control**

The financial control of the Company will be carried out by the Legal Auditor in accordance with the Albanian legislation. The General Assembly appoints one or more Legal Auditor as they consider acceptable.

**Article 14
Annual Financial Statements**

The annual financial statements, management report, inventories and annual accounts compiled by the Legal Auditor shall be subject to the approval of the General Assembly within a period of 6 months, starting from the date of the close of the financial year.

**Article 15
Divident**

In accordance with the legal provisions, the General Assembly decides on the distribution of the dividend based on the financial result of the Company.

**Article 16
Dispute Resolution**

Any disputes that may arise between the company's shareholder, administrator, liquidator, and third parties will be resolved by the Tirana District Court.

**Article 17
Drafting of the Acts**

This Act of Establishment and Statute is drafted in 2 (two) copies in Albanian language and is translated into English language.

**Article 18
General provisions**

The Company shall exercise its activity in accordance with this Foundation Act and Statute, and with the Albanian legislation in force. For matters not stated in this Statute, the applicable Law no. 1 shall be applied. 9901, dated 14.04.2008 "On traders and trading companies".

**SOLE SHAREHOLDER
Franz und Charly Shpk
Henryk Egetemayer**

*HENRYK
EGETEMAYER*

**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË
NOTER GJERGJ R. KONGOLI**



V2024053630147419171

**DATE 31/05/2024
NR REP 2749**

VËRTETIM NËNSHKRIMI

Sot, më datë 31.05.2024 , para meje Noter GJERGJ R. KONGOLI, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, NJESIA ADMINSITRATIVE NR. 10, RR. MIHAL DURI , u paraqit personalisht:

NËNSHKRUES:

Henryk Egetemayer, atësia Gerhard, shtetas gjerman, lindur në GJERMANI, (DEU) dhe banues në PËRMET, me adresë Mentor Xhemali 02240046; Nd. 13; H. 7; Ap. 6; Përmet; Përmet; 6401; Përmet, lindur më 16/01/1966, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova nga pasaporta gjermane nr.,C84F4JFAM dhe Leternjoftimi ID nr. 259466 dhe nr. personal G63116002C .

I lartpermenduri, në vullnet të lirë dhe të plotë, u paraqit dhe nënshkroi përpara meje Noterit, “Statut dhe Akt themelimin e shoqerise Franz und Charly shpk.

Unë Noteri, pasi verifikova identitetin e personave të sipërcituar, nëpërmjet mjeteve të identifikimit në përputhje të plotë me nenin 62, pika 1, gërma “ë”, si dhe nenit 128 të ligjit nr. 110/2018 “Për Noterinë”, dhe Udhëzimit të Ministrisë së Drejtësisë nr. 6291, datë 17.08.2005; vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 “Për mbrojtjen e të dhënave Personale”, unë noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjektit të këtij veprimi në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

NOTER

GJERGJ R. KONGOLI

