

AKT THEMELIMI
Për krijimin e Shoqërisë me Përgjegjësi të Kufizuar

“ERZENI-K” sh.p.k

Sot, më datë **01.07.2024** u paraqiten personalisht:

1. Z. Kridenc Mehmeti me nr karte ID I91113008N e leshuar me date 16.03.2022 lindur Durres, ne date 13.11.1989 dhe banues Shijak, Durres

Personiat e sipërpërmendur, me vullnetin e tyre te lire dhe ne liri te plote ne baze te ligjeve shqiptare, themelojne shoqerine me pergjegjesi te kufizuar **“ERZENI-K”** Shpk si vijon:

Neni 1

Subjektet e sipërpërmendura, me vullnetin e tyre të lirë dhe me liri të plotë në bazë të ligjeve shqiptare, themelojnë shoqërinë me përgjegjësi të kufizuar (sh.p.k) të emërtuar **“ERZENI-K” sh.p.k.**

Ortaket e kësaj shoqërie do te jene:

1. Z. Kridenc Mehmeti me nr karte ID I91113008N e leshuar me date 16.03.2022 lindur Durres, ne date 13.11.1989 dhe banues Shijak, Durres zoturues i nje kuote me vlere 10.000 All

Administratoret emerohen per nje periudhe 5 vjeçare dhe do te jene:

2. Z. Kridenc Mehmeti me nr karte ID I91113008N e leshuar me date 16.03.2022 lindur Durres, ne date 13.11.1989 dhe banues Shijak, Durres nga data 01.07.2024 – 30.06.2029

Shoqëria ka të drejtën të krijojë filiale brenda dhe jashtë vendit në çdo moment që do të konsiderohet i përshtatshëm nga ana e saj dhe me aprovimin e organeve kompetente (Qendra Kombëtare e Regjistrimeve).

Neni 2

Shoqëria **“ERZENI-K”** sh.p.k gëzon statusin e personit juridik. Aktiviteti i saj do të zhvillohet sipas pikave të paraqitura në këtë akt themelimi, statutit të saj dhe ligjeve në fuqi. Selia e shoqërisë do te jete **Shijak Rruga Koder, Zona kadastrale 3369, volumni 2, Faqe 149, Numri i Pasurise 13/2.**

Statuti i shoqërisë i bashkëngjitet këtij akti themelimi dhe është pjesë integrale e tij.

Shoqëria ka vulën e saj me mbishkrimin **“ERZENI-K” sh.p.k.**

Neni 3

Aktiviteti i shoqërisë si person juridik fillon me miratimin e aktit të themelimit nga ana e organeve shtetërore kompetente dhe do të vazhdojë për një periudhë kohore më të gjatë se 10 vjet.

Neni 4

Shoqëria ka si objekt aktiviteti:

1. Blerje dhe dhenie me qera e ndertesave. Blerje, shitje, shkëmbim, valorizim, tregtim i tokave dhe i ndertesave

Shoqëria mund të kryejë të gjitha veprimet e nevojshme për zbatimin e objektit të shoqërisë dhe midis të tjerash:

- Të kryejë veprime tregtare dhe industriale, financiare, hipotekore dhe pasurive të patundshme duke përfshirë blerjen, shitjen dhe shkëmbim e pasurive të patundshme të luajtshme, edhe të regjistruara, pasurive të paluajtshme dhe të drejtave pasurish të paluajtshme, qiramarrje dhe me qiradhenie aktive dhe pasive të pasurisë së luajtshme dhe të paluajtshme, me përjashtim e qirave aktive financiare;
- Të zbatojë çdo formë të financimit (si dhe leasing-ut pasiv) me institutet e kredive, bankave, shoqërive dhe privateve, duke dhënë garancitë e nevojshme reale dhe personale;
- Të japë garanci bankare, kambiale dhe garanci reale në favor të shoqërive kontrolluese, të kontrolluara dhe të lidhura dhe të kontrolluara nga një e vetme qofte edhe në brendesi të të njëjtit grup;
- Të marrë pjesë në konsorciume ose grupime shoqërishe dhe asociim të perkoheshëm shoqërishe;
- Të marrë pjesëmarrje dhe fitime në shoqëri e ndërmarrje sipas dispozitave ligjore gjithnjë në funksion të qëllimeve të shoqërisë, por jo në mënyrë ekskluzive.

Shoqëria mund të përdorë përfitimet fiskale, shoqërore dhe financiare të parashikuara sipas ligjeve në fuqi me ndryshimet e tyre, shtyrjet dhe modifikimet, për aktivitetin në objekt, si dhe nga çdo ligj tjetër lehtësues, si dhe lehtësimet e parashikuara nga Komuniteti Europian.

Neni 5

Kapitali i kësaj shoqërie është 10'000 (dhjetë mijë) lekë, i përbërë nga 1 kuota, me vlerë 10.000 Lek.

Neni 6

Fitimi neto që do të përfitohet nga aktiviteti i kësaj shoqërie, nëse do të shpërndahet, do të caktohet ortakëve në bazë të kuotave të pjesëmarrjes që disponojnë në kapitalin e shoqërisë.

Neni 7

Për detyrimet ndaj të tretëve që do të krijohen gjatë aktivitetit, shoqëria do të përgjigjet ekskluzivisht vetëm me kapitalin e saj. Për rrjedhojë, ortakët nuk do të kenë asnjë përgjegjësi për detyrimet e krijuara nga shoqëria, përveçse brenda kufijve të kapitalit të vetë shoqërisë.

Neni 8

Marrëdhëniet e punës në këtë shoqëri dhe filialet e saj rregullohen përmes Kontratës së Punës.

Neni 9

Dispozita më të thelluara mbi organizimin e kësaj shoqërie janë të specifikuara në statutin e shoqërisë.

Themeluesit e shoqërisë e kanë lexuar kete akt themelimi, e kanë konsideruar të pranueshëm ndaj vullnetit të tyre dhe e kanë firmosur pa kundërshtime.

ORTAKËT E SHOQËRISË