

## AKT THEMELIMI

### I SHOQËRISE ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR

#### **“TelescaEmme” shpk**

Sot, më datë 11/07/2024, une e poshtëshënuara:

**Melania Telesca**, atësia Giovanni, amësia Isabella, shtetase Italiane, lindur në ITALI, Itali (ITA) dhe banues në TIRANË, me adresë Dervish Hima; Nd. 3; H. 1; Njësia Administrative Nr. 2; Njësia Bashkiake Nr. 2; 1010; Tiranë, lindur më 24/07/1990, madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me lejeqendrimin shqiptare nr. 274202 dhe nr. personal J08724003G dhe leternjoftimit italian me nr. CA91768DL.

në përputhje me Ligjin Nr. 9901, datë 14/04/2008 “Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare” vendosen të krijojnë një Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar të emëruar **“TelescaEmme” shpk** (më poshtë referuar si “Shoqëria”), duke nënshkruar këtë Akt Themelimi.

Aktiviteti i kësaj Shoqërie do të rregullohet nga Statuti i saj, i cili është pjesë përbërëse e këtij Akti Themelimi dhe i bashkëngjitet.

#### **Neni 1**

Emri i Shoqërisë është **“TelescaEmme” shpk**

#### **Neni 2**

Selia zyrtare e Shoqërisë ndodhet në: **Rruga Dervish Hima; Nd. 3; H. 1; Njësia Administrative Nr. 2; Njësia Bashkiake Nr. 2; 1010; Tiranë.**

Ortaku ka te drejte te hapi seli te tjera sekondare, filiale, zyra perfaqesimi dhe agjensi si ne Shqiperi ashtu dhe jashte saj, dhe te transferojne seline e shoqerise, por kjo e fundit gjithsesi do te mbetet ne territorin e Republikes se Shqiperise.

#### **Neni 3**

- 3.1. Kohëzgjatja e aktivitetit të Shoqërisë do të jetë pa kufizim.
- 3.2. Shoqëria mund të përfundojë apo vihet në likuidim përpara këtij afati me vendim të Asamblesë së Përgjithshme.

#### **Neni 4**

- 4.1. Objekti i Shoqërisë është:  
Prodhimin dhe tregtim betoni, shperndarje, ndertime civile dhe industriale,import-eksport te materilale te ndryshme ndertimi, elektrike, hidraulike, makineri dhe pjese kembimi, prodhim dhe tregtim materiale inerte dhe gure, blerja dhe shitja e pasurive te luajtshme dhe te paluajtshme.
- 4.2. Shoqëria mund të bashkëpunojë dhe/ose të marrë direkt ose indirekt interesa, në shoqëri, firma, agjensi dhe ndërmarrje të tjera, të cilat mund të kenë edhe qëllime të tjera aktiviteti.
- 4.3. Gjithashtu, për të realizuar objektin dhe qëllimet e saj, Shoqëria mund të ndërmarrë dhe zhvillojë çdo lloj aktiviteti që ka lidhje me objektin e veprimtarisë së kësaj shoqërie, objekt që ajo e vlerëson të dobishme apo të nevojshme për arritjen e qëllimeve të saj.
- 4.4. Shoqëria do të realizojë, direkt apo indirekt, çdo lloj aktiviteti që ka lidhje me objektin e saj.

#### Neni 5

- 5.1. Kapitali është i përbërë nga 1 kuota me vleren nominale : 100,000 (njqind mije ).  
Kapitali i nënshkruar dhe tërësisht i paguar i shoqërisë është: 100,000 (njqind mije ) lekë.
- 5.2. Kuotat e kapitalit të Shoqërisë zotërohen nga ortaket:  
**Znj. Melania Telesca e cila do te zoteroj 1 kuote e barabarte me 100 % te kuotave te kapitalit ne vleren 100.000 leke.**

#### Neni 6

- 6.1. Derdhja e kuotave të kapitalit themeltar është bërë në mënyrën e siperpermendur

#### Neni 7

- 7.1 Pjesët e kapitalit janë të transferueshme ndaj të tretëve tërësisht apo pjesërisht, sipas procedurave të parashikuara nga neni 12 i Statutit.

#### Neni 8

- 8.1. Shoqëria administrohet nga administratorët. Asambleja e përgjithshme emëron një ose më shumë persona fizikë si Administratorë, për një periudhë 3 vjeçare, me të drejtë ripërtëritjeje.

#### **Nëpërmjet këtij akti, emërohet Administrator Znj. Melania Telesca**

Administratori ka të drejtë për ti deleguar personave të tretë, lidhur me të gjitha veprimet qe kerkohen te kryhen nga administratori ne shoqeri.

- 8.2. Administratori i sipërpërmendur i jepen të gjitha të drejtat e administrimit, të zakonshëm e të jashtëzakonshëm, duke përfshirë edhe nënshkrimin dhe ekzekutimin e të gjitha akteve në emër dhe për llogari të Shoqërisë dhe ai mund të delegojnë pushtetin e tij tek persona të tretë, me prokura të posaçme të noterizuara. Afati i Administratorit emerohet per nje afat prej (3) tre vjet.

#### Neni 9

- 9.1. Çdo mosmarrëveshje që lind me Shoqërinë (përveç atyre personale apo që nuk kanë të bëjnë me Shoqërinë), do të zgjidhen në mënyrë miqësore dhe do të diskutohen në mënyrë të drejtpërdrejtë ndërmjet palëve të interesuara.
- 9.2. Në rast se nuk arrihet në një zgjidhje të mosmarrëveshjes, ajo do t'i besohet Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Durrës.

Lexuar, nënshkruar

**Znj. Melania Telesca**  
*MELANIA TELESKA*  
*MT*

# STATUT

## I SHOQËRISE ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR "TelescaEmme" shpk

Tiranë më 11/07/2024

### Kapitulli I EMRI, OBJEKTI, SELIA, KOHËZGJATJA

Shoqëria "TelescaEmme" shpk është themeluar në formën e një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar, me nje ortak:

**Melania Telesca**, atësia Giovanni, amësia Isabella, shtetase Italiane, lindur në ITALI, Itali (ITA) dhe banues në TIRANË, me adresë Dervish Hima; Nd. 3; H. 1; Njësia Administrative Nr. 2; Njësia Bashkiake Nr. 2; 1010; Tiranë, lindur më 24/07/1990, madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me lejeqendrimin shqiptare nr. 274202 dhe nr. personal J08724003G dhe leternjoftimit italian me nr. CA91768DL.

#### Neni 1 – Emri

Emri i Shoqërisë është: "TelescaEmme" shpk

#### Neni 2

Selia zyrtare e Shoqërisë ndodhet në: **Dervish Hima; Nd. 3; H. 1; Njësia Administrative Nr. 2; Njësia Bashkiake Nr. 2; 1010; Tiranë.**

Ortaku ka te drejte te hapi seli te tjera sekondare, filiale, zyra perfaqesimi dhe agjensi si ne Shqiperi ashtu dhe jashte saj, dhe te transferojne seline e shoqerise, por kjo e fundit gjithsesi do te mbetet ne territorin e Republikes se Shqiperise.

#### Neni 3

- 3.1. Kohëzgjatja e aktivitetit të Shoqërisë do të jetë pa kufizim.
- 3.2. Shoqëria mund të përfundojë apo vihet në likuidim përpara këtij afati me vendim të Asamblesë së Përgjithshme.

#### Neni 4

4.1. Objekti i Shoqërisë është:

**Prodhimin dhe tregtim betoni, shperndarje, ndertime civile dhe industriale,import-eksport te materilale te ndryshme ndertimi, elektrike, hidraulike, makineri dhe pjese kembimi, prodhim dhe tregtim materiale inerte dhe gure, blerja dhe shitja e pasurive te luajtshme dhe te paluajtshme. Mund te krijoj filiale ose dege brenda dhe jashte Republikes se Shqiperise.**

- 4.2. Shoqëria mund të bashkëpunojë dhe/ose të marrë direkt ose indirekt interesa, në shoqëri, firma, agjensi dhe ndërmarrje të tjera, të cilat mund të kenë edhe qëllime të tjera aktiviteti.
- 4.3. Gjithashtu, për të realizuar objektin dhe qëllimet e saj, Shoqëria mund të ndërmarrë dhe zhvillojë çdo lloj aktiviteti që ka lidhje me objektin e veprimtarisë së kësaj shoqërie, objekt që ajo e vlerëson të dobishme apo të nevojshme për arritjen e qëllimeve të saj.
- 4.4. Shoqëria do të realizojë, direkt apo indirekt, çdo lloj aktiviteti që ka lidhje me objektin e saj.

## **Neni 5 – Kohëzgjatja**

- 5.1. Kohëzgjatja e aktivitetit të Shoqërisë është e pa kufizuar.
- 5.2. Shoqëria mund të përfundojë apo vihet në likuidim përpara këtij afati me vendim të ortakut.

## **Neni 6 – Përgjegjësitë**

- 6.1. Shoqëria nuk përgjigjet për detyrimet e marra për qëllime që nuk përputhen me ato të përcaktuara nga Statuti.
- 6.2. Shoqëria nuk përgjigjet për detyrimet e marra nga ortakut ne emrin e tij personal ndaj personave të tretë.

## **Kapitulli II KAPITALI I SHOQERISE**

### **Neni 7 – Kapitali**

- 7.1. Kapitali i nënshkruar dhe tërësisht i paguar i shoqërisë është: 100,000 (njqindmije) lekë.

### **Neni 8 – Kuotat e kapitalit dhe zotërimi i tyre**

- 8.1 Kapitali është i përbërë nga nje kuota me vleren nominale 100,000 (njqind mije ) lekë.  
Kapitali i nënshkruar dhe tërësisht i paguar i shoqërisë është: 100,000 (njqind mije ) lekë.
- 8.2. Kuotat e kapitalit të Shoqërisë zotërohen nga ortakët:  
**Znj. Melania Telesca e cila do te zoteroj 1 kuote e barabarte me 100 % te kuotave te kapitalit ne vleren 100.000 leke.**

### **Neni 9 – Zmadhimi i kapitalit**

- 9.1. Ortaku mund të rrisi pa kufi kapitalin e Shoqërisë.
- 9.2. Administratori njofton për regjistrim, pranë Qendrës Kombëtare të Regjistrimit, vendimin për zmadhimin e kapitalit.
- 9.3. Zmadhimi i kapitalit bëhet efektiv në datën e regjistrimit të realizimit të tij, në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit.

### **Neni 10 - Zmadhimi i kapitalit me aktive të Shoqërisë**

- 10.1. Pas miratimit të bilancit të vitit paraardhës, ortakut mund të vendosi ta zmadhojë kapitalin e regjistruar, duke kaluar në kapitalin bazë rezervat e disponueshme dhe fitimet e pashpërndara.
- 10.2. Rezervat dhe fitimi i pashpërndarë nuk mund të kalohen në kapitalin bazë, nëse bilanci i vitit paraardhës rezulton me humbje.

### **Neni 11 – Zvogëlimi i kapitalit themeltar**

- 11.1. Ortaku mund të reduktojë kapitalin themeltar. Në çdo rast kapitali themeltar nuk mund të reduktohet nën kufijtë e parashikuar nga ligji.
- 11.2. Vendimi për zvogëlimin e kapitalit i njoftohet Qendrës Kombëtare të Regjistrimit për regjistrim nga administratorët.

### **Neni 12 – Transferimi i kuotave të kapitalit**

- 12.1. Kuotat e kapitalit mund t'u transferohen lirisht të tretëve, tërësisht ose pjesërisht.

### **Neni 13 - Pasojat e kalimit të kuotave**

- 13.1. Personi që kalon kuotën dhe ai që e fiton atë përgjigjet në mënyrë solidare ndaj Shoqërisë, për detyrimet që rrjedhin nga zotërimi i kuotës, nga çasti i kalimit të kuotave, deri në çastin e regjistrimit të kalimit.

**Kapitulli III**  
**ORTAKET, ADMINISTRIMI, KONTROLLI**  
**Neni 14 – Të drejtat dhe detyrimet**

- 14.1. Ortaku është përgjegjës për marrjen e vendimeve për Shoqërinë lidhur me çështjet e mëposhtme:
- a) përcaktimin e politikave tregtare të Shoqërisë;
  - b) ndryshimet e statutit;
  - c) emërimin dhe shkarkimin e administratorit/ ve;
  - ç) emërimin, shkarkimin e likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
  - d) përcaktimin e shpërblimeve për personat e përmendur në shkronjat “c” dhe “ç” të kësaj pike;
  - dh) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
  - e) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
  - ë) zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;
  - f) pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
  - g) përfaqësimin e Shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;
  - gj) riorganizimin dhe prishjen e Shoqërisë;
  - h) çështje të tjera të parashikuara nga ligji.

**Neni 15 - Procesverbalet**

- 15.1 Të gjitha vendimet e ortakut regjistrohen në procesverbal. Administratori përgjigjet për ruajtjen e kopjeve të procesverbaleve të shoqërisë.

**Neni 16 - Hetimet e posaçme**

- 16.1. Ortaku mund të vendosi nisjen e një hetimi të posaçëm, për parregullsitë përgjatë ushtrimit të veprimtarisë tregtare, në përputhje me rregullat e përcaktuara në nenin 91 të Ligjit Nr. 9901, datë 14/04/2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare.”

**Neni 17 - Shfuqizimi i vendimeve të parregullta dhe dëmshpërblimi**

- 17.1. Ortaku katë drejtë t’i kërkojnë gjykatës përkatëse shfuqizimin e vendimeve të administratorit të emeruar prej ortakut themeues kur këto përbëjnë shkelje të rëndë të ligjit ose të statutit, në përputhje me rregullat e përcaktuara në nenin 92 të Ligjit Nr. 9901, datë 14/04/2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare.”

**Neni 18 – Administrimi**

- 18.1. Shoqëria administrohet nga administratori. Ortaku emëron një ose më shumë persona fizikë si Administratorë për një periudhë 3 vjeçare, me të drejtë ripërtëritjeje.  
Ne shoqëri “TelescaEmme” shpk emërohet **Administratore Znj. Melania Telesca**  
Administratori ka të drejtë të ju delegoje personave të tretë, lidhur me të gjitha veprimet që kerkohen të kryhen nga administratori në shoqëri.
- 18.2. **Administratori ka të drejtë e detyrohet të:**
- a) Të kryejë të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të Shoqërisë, duke zbatuar politikën tregtare, të vendosura nga ortaket
  - b) përfaqësojë Shoqërinë;
  - c) Të kujdeset për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabël të Shoqërisë;
  - ç) Të përgatisë dhe nënshkruajë bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqesin këto dokumente përpara ortakeve për miratim;
  - d) Të krijojë një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e Shoqërisë;

- dh) Të kryejë regjistrimet dhe të dërgojë të dhënat e detyrueshme të Shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit;
- e) Të raportojë përpara ortakëve në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e Shoqërisë;
- ë) Të kryejë detyra të tjera të përcaktuara në ligj dhe në statut.

18.3. Ortaku mund të shkarkoj administratorin në çdo kohë.

#### **Neni 19 - Detyrimi i besnikërisë dhe përgjegjësia**

19.1. Administratori detyrohet të kryejë detyrat e tij të përcaktuara në ligj ose në statut në mirëbesim e në interesin më të mirë të Shoqërisë në tërësi. Administratori përgjigjet ndaj Shoqërisë për çdo veprim që vjen në kundërshtim me detyrat dhe shkel standardet profesionale.

### **Kapitulli IV SHPËRNDARJA E FITIMIT Neni 20 - Shpërndarja e fitimeve**

20.1. Ortaku ka të drejtë të marri pjesën e fitimit të deklaruar në pasqyrat financiare të Shoqërisë.

### **Kapitulli V PRISHJA E SHOQËRISË**

#### **Neni 21 - Shkaqet e prishjes së shoqërisë**

21.1. Shoqëria priset:

- a) kur mbaron kohëzgjatja e parashikuar në themelimin e saj;
- b) me vendim të ortakut të shoqërisë;
- c) me hapjen e procedurave të falimentimit;
- ç) nëse nuk kryen veprimtari tregtare për dy vjet;
- d) me vendim të gjykatës;

### **Kapitulli VI TE NDRYSHME Neni 22 – Gjuha**

22.1. Ky Statut hartohet në 4 kopje në gjuhën shqipe dhe gjuhën italiane.

#### **Neni 23 – Dispozita Perfundimtare**

23.1. Cështjet që nuk parashikohen shprehimisht nga ky statut do të rregullohen nga Ligji nr.9901, date 19.04.2008 “Per tregtarët dhe shoqëritë tregtare” si dhe ligji nr.9723, date 03.05.2007 “Per Qendrën Kombëtare të Regjistrimit”.

### **ORTAKET THEMELUES**

Lexuar, nënshkruar

**Melania Telesca**

MELANIA TELESCA  
lex