

**ATTO COSTITUZIONALE
DELLA SOCIETA' COMMERCIALE PRIVATA**

"FEDAL" S.r.l

Io, Flamur Dervishanji, figlio di Xhevit, nato il 15.03.1959, cittadino italiano, con numero personale italiano: CA98446A VV, residente a Marcianise, VIA MODENA 5 MARCIANISE (CE)

Io, Lazzaro Del Vecchio, figlio di FERDINANDO, nato il 17.03.1982, cittadino italiano con con numero personale italiano: CA007383RA, residente a Marcianise VIA SANTELLA N 67 MARCIANISE (CE),

Io, Gabriel Lo Conte, figlio di Davide, nato il 29.12.1999, cittadino italiano con con numero personale italiano: CA96268JF, residente in ARIANO IRPINO, CONTRADA S NICOLA A TRIGNANO N. 6 D ARIANO IRPINO AVELLINO

Sulla base della legge n. 9723 del 03.05.2007, "Sul Centro Nazionale delle Imprese" e nella Legge n. 9901 del 14.04.2008, "Per i commercianti e le società commerciali", oggi in data 21.03.2024 fondiamo la società commerciale a responsabilità limitata "FEDAL", con il suo atto istitutivo come segue:

FONDAZIONE

ARTICOLO 1

Viene costituita la società privata denominata "FEDAL", la quale sarà soggetta alla legislazione albanese, mentre le filiali che eventualmente verranno create saranno soggette alla legislazione del luogo in cui la filiale avrà la propria sede.

La società eserciterà la propria attività sulla base del presente atto costitutivo e dello statuto sociale che sarà approvato dal socio fondatore.



SEDE DELL'AZIENDA

ARTICOLO 2

La sede della società commerciale privata "FEDAL". sarà :

il Quartiere "Barrikada", via "Ismail Klosi", edificio con numero di proprietà 19/173, superficie catastale 8501 in Berat.

Può inoltre aprire altre seconde sedi, filiali e filiali, uffici di rappresentanza e agenzie operative su tutto il territorio della Repubblica d'Albania, e con approvazione degli organi competenti anche all'estero.

La società può cambiare sede, aprire uffici di rappresentanza, filiali, creare filiali sia all'interno che all'esterno della Repubblica d'Albania, solo con la decisione del suo socio fondatore.

OGGETTO DELL'ATTIVITÀ

ARTICOLO 3

La società svilupperà la propria attività nel campo di:

Nel campo della produzione, import-export di articoli sanitari, bidet, wc, lavapiedi, lavastoviglie, lavelli, piastrelle, tutti gli articoli per l'arredamento di interni per abitazioni e stabilimenti industriali.

ARTICOLO 4

Per svolgere la propria attività, la società si fornirà gli strumenti necessari e collaborerà con persone fisiche e giuridiche, locali ed estere.

DURATA DELLA SOCIETA'

ARTICOLO 5

La durata del partenariato sarà indeterminata. Può essere sciolto in qualsiasi momento e per qualsiasi motivo.



CAPITALE DELLA SOCIETA'

ARTICOLO 6

Il capitale di fondazione della società commerciale privata "FEDAL" sarà di 600.000 Lek (Seicentomila) Lek. Il capitale sociale iniziale della società può essere modificato, essere aggiunto oppure essere ridotto (ma non al di sotto del valore del capitale iniziale), secondo la decisione del socio fondatore della società. Il capitale è interamente rimborsabile e sottoscrivibile. Il capitale è composto da 3 quote

Il signor Flamur Dervishanji possiede 1 azione del valore di 204.000 Lek, che costituisce il 34% del capitale sociale.

Il signor Lazzaro Del Vecchio possiede 1 azione del valore di 198.000 Lek, che costituisce il 33% del capitale sociale

Il signor Gabriel Lo Conte possiede azioni per un valore di 198.000 Lek, che costituiscono il 33% del capitale sociale.

Il capitale iniziale può essere aumentato secondo la decisione dei soci fondatori. Il capitale è interamente rimborsabile e sottoscrivibile.

ARTICOLO 7

Il socio unico deve impegnarsi ad aumentare il potenziale economico della società, mantenerne la segretezza e non ledere gli interessi di altre persone e della società.

GESTIONE DELLA SOCIETA'

ARTICOLO 8

La società sarà amministrata dal suo amministratore, signor Davide Lo Conte, che ne è anche il legale rappresentante. La durata dell'incarico dell'amministratore è di 5 anni, dal 11.03.2024 al 10.03.2029

ARTICOLO 9

L'utile netto della società appartiene ai soci fondatori della società, Flamur Dervishanji 34/100, Lazzaro Del Vecchio 33/100, Gabriel Lo Conte 33/100



ARTICOLO 10

Il socio fondatore ha diritto di nominare altri amministratori dei beni materiali della società. Ha il diritto di nominare finanziere, liquidatore per i problemi della società, nonché di concordare altre persone come soci. Il finanziatore pubblica regolarmente indicatori finanziari trimestrali, semestrali e annuali per le attività dell'azienda.

ARTICOLO II

I conflitti che potrebbero sorgere tra le parti saranno giudicati e risolti in conformità con la legislazione albanese presso il tribunale del distretto giudiziario di Tirana.

ARTICOLO 12

La Società ha il suo sigillo di dimensioni ordinarie, con il testo del suo cerchio.

ARTICOLO 13

La società si dichiara costituita nel pieno rispetto delle norme dello statuto, in conformità con la legislazione albanese vigente ed in particolare con la Legge n. 9901 del 14.04.2008, "Per Commercianti e società commerciali".

ARTICOLO 14

Il presente atto di fondazione è redatto in tre copie di pari valore, una delle quali è depositata presso il Centro Nazionale delle Imprese , una presso l'Ufficio delle Imposte e la terza copia è conservata nei documenti della società commerciale "FEDAL"

L'atto costitutivo è regolarmente sottoscritto dai soci fondatori.

SOCI FONDATORI DELLA SOCIETA' "FEDAL"

Flamur Dervishanji

Lazzaro Del Vecchio

Gabriel Lo Conte

Dervishanji Flamur
Flamur

Lazzaro Del Vecchio
Lazzaro

Gabriel Lo Conte
Gabriel

Si dichiara che la presente traduzione è conforme al testo originale in lingua albanese ed è stata eseguita a cura di questo traduttore giurato . "Sul retro dell'atto è apposto il timbro Apostille"



AKT THEMELUES

I SHOQERISE TREGTARE PRIVATE

“FEDAL” Sh.p.k

Unë Flamur Dervishanji, i biri i Xhevit-it ,i datëlindjes 15.03.1959 shtetas Italian , me numer personal Italiane ID:CA98446AW, banues ne Marcianise VIA MODENA 5 MARCIANISE (CE)

Unë Lazzaro Del Vecchio, i biri i FERDINANDO-s ,i datëlindjes 17.03.1982, Shtetas Italian me numer personal Italiane ID:CA07383RA, banues ne Marcianise VIA SANTELLA N 67 MARCIANISE (CE),

Unë Gabriel Lo Conte, i biri i Davide,i datëlindjes 29.12.1999, shtetas Italian me numer personal Italiane ID:CA96268JF, banues ne ARIANO IRPINO ,CONTRADA S NICOLA A TRIGNANO N6 ARIANO IRPINO AVELLINO

Mbështetur në Ligjin Nr. 9723, datë 03.05.2007, “Për Qendrën Kombëtare të Biznesit ” dhe në Ligjin Nr. 9901 datë 14.04.2008, “Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare ”, sot më datë 21.03.2024 krijojme shoqërinë tregtare me përgjegjësi të kufizuar “FEDAL” , me aktin themelues të saj si vijon :

FORMIMI

NENI 1

Formohet shoqëria private e quajtur “FEDAL” Shoqëria do ti nënshtrohet legjislacionit Shqiptar, ndërsa degët që mund të krijohen do ti nënshtrohen legjislacionit ku do të ketë selinë dega.

Shoqëria do të ushtrojë veprimtarinë e saj në bazë të këtij akti themelues dhe statutit të shoqërisë që do të miratohet nga ortaku themelues.



SELIA E SHOQERISE

NENI 2

Selia e shoqërise tregtare private “FEDAL”. do të jetë :
Lagjja”Barrikada”,Rruga “Ismail Klosi”,godinë me numër pasurie 19/173,Zona kadastrale 8501
Ne Berat .

Ajo mund të çelë dhe seli të tjera të dyta, degë e filiale, përfaqësi dhe agjenci operative në të gjithë territorin e Republikës së Shqipërisë, dhe me miratim të organeve kompetente edhe jashtë vendit.

Shoqëria mund të ndryshojë selinë e saj, të hapë zyra përfaqësie, dege, të krijojë filiale si brenda ashtu edhe jashtë Republikës së Shqipërisë, vetëm me vendimin e ortakut themelues të saj.

OBJEKTI I VEPRIMTARISE

NENI 3

Shoqëria do të zhvillojë veprimtarinë e saj në fushën e:

Në fushën e prodhimit, import - eksport te artikujsh sanitar,bide,wc,larse kembesh, lavapjata,lavamane,pllaka te gjith artikuj per aredimin e brendshem per shtepi,dhe objekte industriale, .

NENI 4

Për kryerjen e veprimtarisë së saj shoqëria do të sigurojë mjetet e nevojshme dhe do të bashkëpunojë me persona fizikë dhe juridikë, vendas dhe të huaj.

KOHEZGJATJA E SHOQERISE

NENI 5

Kohëzgjatja e shoqërisë do të jetë me një afat të pacaktuar. Ajo mund të shpërbëhet në çdo kohë dhe për çfarëdo lloj shkak.



KAPITALI I SHOQERISE

NENI 6

Kapitali themeltar i shoqërisë tregtare private “FEDAL” do të jetë 600,000 Leke (Gjashtëqind mijë) leke. Kapitali themeltar fillestar i shoqërisë mund të ndryshohet, të shtohet apo të pakësohet (por jo nën vlerën e kapitalit themeltar fillestar), sipas vendimit të ortakut themelues të shoqërisë. Kapitali është tërësisht i shlyeshëm dhe i nënshkrueshëm. Kapitali përbëhet nga 3 kuota

Z. Flamur Dervishanji zotëron 1 kuote me vlere 204,000 Leke qe perben 34% te kapitalit themeltar

Z.Lazzaro Del Vecchio zotëron 1 kuote me vlere 198,000 Leke qe perben 33% te kapitalit themeltar

Z. Gabriel Lo Conte zotëron 1 kuote me vlere 198,000 Leke qe perben 33% te kapitalit themeltar

Kapitali themeltar fillestar mund të shtohet sipas vendimit të ortakeve themelues. Kapitali është tërësisht i shlyeshëm dhe i nënshkrueshëm.

NENI 7

Ortaku i vetëm duhet të bëjë përpjekje për rritjen e potencialit ekonomik të shoqërisë, të ruajë sekretin e saj dhe të mos dëmtojë interesat e personave të tjerë dhe të shoqërisë.

DREJTIMI I SHOQERISE

NENI 8

Shoqëria do të drejtohet nga administratori i saj, Z Davide Lo Conte i cili është edhe përfaqësuesi ligjor i saj. Afati i emërimit të administratorit është për një periudhe kohore prej 5 vjet , nga dat 21.03.2024 deri ne daten 20.03.2029

NENI 9

Të ardhurat neto të shoqërisë i takojnë ortakeve themelues të shoqërisë, Flamur Dervishanji 34/100, Lazzaro Del Vecchio 33/100, Gabriel Lo Conte 33/100

NENI 10

Ortaku themelues ka të drejtë të emërojë dhe administratorë të tjerë të vlerave materiale të shoqërisë. Ai ka të drejtë të caktojë financier, likuidator për problemet e shoqërisë, si edhe të pajtojë persona të tjerë si ortakë. Financieri nxjerr rregullisht treguesit financiare tre-mujore, 6-mujore dhe vjetore, për aktivitetin e kryer të shoqërisë.



NENI 11

Konfliktet që mund të lindin midis palëve do të gjykohen dhe zgjidhen në zbatim të legjislacionit shqiptar në gjykatën e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

NENI 12

Shoqëria ka vulën e saj në madhësi të zakonshme, me tekstin për rrethin e saj.

NENI 13

Shoqëria deklarohet e krijuar në zbatim të plotë të normave të statutit, në përputhje me legjislacionin shqiptar në fuqi dhe veçanërisht të Ligjit **Nr. 9901** datë 14.04.2008, “ Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare ”.

NENI 14

Ky akt themelimi përpilohet në tre kopje me vlerë të barabartë, nga të cilat njëra depozitohet në Qendrën Kombëtare të Biznesit, njëra në zyrën e Tatimeve dhe kopja e tretë mbahet në dokumentat e shoqërisë tregtare “FEDAL ”

Akti i themelimit nenshkruhet rregullisht nga ortaket themelues.

ORTAKET THEMELUES TE SHOQERISE

“FEDAL”

Flamur Dervishanji

Lazzaro Del Vecchio

Gabriel Lo Conte

Dervishanji Flamur
[Signature]

Lazzaro Del Vecchio
[Signature]

Gabriel Lo Conte
[Signature]

