

# **AKT – THEMELIMI**

i

Shoqërisë me Përgjegjësi të Kufizuar

**“ T.A Glass and PVC Machines ”**

*Në Kavajë, më 19 Korrik 2024*

**Ne;**

**Festim Nela**, i datëlindjes 03.01.1985, madhore e me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i letërnjoftimit me nr I50103063F., me shtetasi shqiptare, banuese në adresën: Tiranë, Kavajë, LAGJE NR 2

**Blerim Qenanaj**, i datelindje 02.03.1987, madhore e me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i letërnjoftimit me nr I70302062A, me shtetesi Shqiptare, banues ne Karpen Kavaje.

**bazuar në aktet ligjore:**

Ligji nr.7850, datë 29.7.1994 “Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë”;

Ligji nr.9901, datë 14.04.2008 “Për tregëtarët dhe shoqëritë tregëtare”,

**vendosëm themelimin e shoqërisë me:**

Neni 1

## **EMRI SHOQËRISË**

Të themelojmë një shoqëri tregtare me përgjegjësi të kufizuar për të ushtruar veprimtari ekonomike e emëruar:

Emri Shoqërisë është **“ T.A Glass and PVC Machines ”**

Neni 2

## **FORMA JURIDIKE**

Shoqëria **“ T.A Glass and PVC Machines ”** është e formës juridike Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar (shpk):

Neni 3

Shoqëria do të ketë vulën e saj, ku janë përcaktuar dhe inicialet e emërimit të saj

Neni 4

## **SELIA**

**Selia e shoqërisë ndodhet ne adresën:**

Durres

Lagjja 15, Rruga Miqesia, Ndertese me nr.1660, Kati I-re

Ajo ka të drejtë të krijojë brenda dhe jashtë territorit të Republikës së Shqipërisë, filiale, agjenci, përfaqësi, seli sekondare si dhe t'i suprimojë ato.

Adresa e shoqërisë për qëllime komunikimi elektronik është si vijon:  
qenanaj47@gmail.com

2

Neni 5

### **KOHËZGJATJA**

**Kohëzgjatja e shoqërisë do të jetë pa kufizim.**

Neni 6

### **KAPITALI THEMELTAR FILLESTAR I SHOQËRISË**

**Kapitali themeltar fillestar i shoqërisë është në lekë 100,000 (njëqindmijë) Pjesëmarrja e themeluesve në kapitalin e shoqërisë është në përputhje me kontributin e mëposhtëm:**

- **Ortaku Festim Nela është zotëruese e 1 (një) kuote me vlerë të përgjithshme në lekë 51,000 (pesëdhjetëenjemije) që përbën 51 % të kapitalit themeltar të shoqërisë.**
- **Ortaku Blerim Qenanaj është zotërues e 1(nje) kuote me vlere përgjithshme ne lek 49 000 (dyzetëenemije) që përbën 49% të kapitalit themeltar të shoqërisë.**

Neni 7

Në librin e llogarisë, që do të krijohet në Shoqërinë Tregtare, do të shënohet dhe kapitali i derdhur nga ortakët. Rritja e kapitalit të ortakëve nuk është e kufizuar.

Neni 8

Të gjitha pjesët e kapitalit themelor janë tërësisht të shlyeshme dhe të nënshkrueshme nga ortaku i vetëm i Shoqërisë.

Neni 9

### **ZMADHIMI DHE ZVOGËLIMI I KAPITALIT**

Kapitali i shoqërisë mund të zmadhohet nepermjet nënshkrimeve të pjesëve të kapitalit themeltar për kontributet në para dhe me anë të kontributeve në natyrë, nepermjet emerimit nga gjykata kompetente e nje eksperti te autorizuar per keto kontribute sipas kërkesës së administratorit.

Në asnjë rast shumica nuk mund të detyrojë një ortak për të rritur angazhimin e tij në kapitalin themeltar të shoqërisë.

Zvogëlimi i kapitalit lejohet nga asambleja e ortakëve, e cila merr vendim në të njëjtat kushte që kërkohen për ndryshimin e statutit.

Në të gjitha rastet zvogëlimi i prek ortakët në të njëjtën masë ndaj pjesëve të kapitalit që përfaqësojnë.

#### Neni 10

### TRANSFERIMI I KAPITALIT

3

Kuotat e kapitalit të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar e të drejtat që rrjedhin prej tyre mund të fitohen apo kalohen nëpërmjet:

- a) kontributit në kapitalin e shoqërisë;
- b) shitblerjes;
- c) trashëgimisë;
- ç) dhurimit;
- d) çdo mënyre tjetër të parashikuar me ligj.

Pjesët e kapitalit themeltar janë lirisht të transferueshme me rrugë trashëgimie.

#### Neni 11

### OBJEKTI VEPRIMTARISË

**Shoqërisë me Përgjegjësi të Kufizuar (shpk) " T.A Glass and PVC Machines " do ta ushtrojë veprimtarinë e saj me objekt:**

Shoqëria ka për objekt zhvillimin dhe pjesëmarrjen në të gjitha aktivitetet që një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar mund të zhvillojë sipas legjislacionit shqiptarë, por në mënyrë të vecantë: Shoqëria ka për objekt prodhim dhe furnizim vendosjen e dym, dritare duralumini, plastike, druri, punime xhamash, grila të të gjitha llojeve etj. Shoqëria mund të punesoje ose krijojë përfaqësi ose agjensi të ndërvarrura prej saj me ose pa llogari (bankare) me vete. Shoqëria në mënyrë të pa parashikuar dhe të rastësishme për të realizuar interesat e saj mund të kryejë çdo lloj operacioni industrial, tregtar, financiar, në pasuri të tundshme ose të pa tundshme, duke përfshirë edhe kërkesën për kredi e financime duke dhënë garancite e nevojshme në emër të shoqërisë. Shoqëria merr përsipër vetëm me qëllim të një investimi të qëndrueshëm pjesëmarrje të drejtperdrejt ose jo në shoqëri të tjera. Shoqëria do të zhvillojë aktivitete publiciteti, reklamash, marketing në të gjitha format dhe për të gjithë sektorët në të cilët do të veprojë dhe do të prodhojë. Shoqëria do të kryejë shërbime të ndryshme sponsorizimi.

Shoqëria do të kryejë shërbime asistencë pas shitje për produktet e shitura nga shoqëria dhe për të tjerë. Shoqëria mund të kryejë gjithashtu çdo lloj aktiviteti shtesë që rezultojnë në nevojshëm dhe i dobishëm për përmbushjen e

qellimit kryesor ku mund te perfshihen tregtimi i prodhimeve te tjera dhe kryerja e sherbimeve te tjera. Me qellim qe te realizoje objektin e vete me vendim te organit te vete vendimmarres shoqeria mund te zoteroje drejtperdrejt ose jo aksione ose pjesemarrje ne shoqeri te tjera Shqipetare ose jashte vendit. Shoqeria me vendim te organit te saj vendimmarres me qellim qe te arrije objektin e vete mund te marre pjese ne cdo lloj marreveshje tregtare, ne joint-venture (bashkpunim) me shoqeri te tjera si dhe te kryeje cdo lloj veprimi tjeter te nevojshem. Shoqeria mund te firmose marreveshje vendodhje ,shitje-blerje, marreveshje per hipoteka, per pasuri te paluajtshme, marreveshje per hua ose financime, marreveshje per te ofruar sherbime si dhe cdo lloj marreveshje tjeter qe konsiderohet i nevojshem per vazhdimesine e realizimit te objektit te vete. Ne fushen e ndertimit shoqeria do te kryeje: Studimin, projektimin, sipermarrjen zbatuese dhe/ose investimin, per realizimin me fonde publike dhe/ose jopublike te veprave publike dhe/ose private si: ndertimin e ndertesave publike dhe private, rrugeve, urave, tuneleve, mbikalimeve e nenkalimeve, autostradave, traseve hekurudhore, dhe te gjitha veprave te tjera madhore, ujesjellesave, linjave mbitokesore dhe nentokesore per energjine dhe telekomunikacionet, ndertimin dhe rehabilitimin e veprave ujtese, centralet, objektet turistike, objektet ushtarake, objektet e kultit, rrjetet inxhinierike, portet, aeroportet objektet industriale, te gjitha restaurimet ne pergjithesi, rikonstruksione te veprave te artit, montimet e konstruksioneve metalike etj. Projekte fotovoltaike dhe çdo projekt tjeter qe lidhet me te. Shoqeria mund te ushtroje aktivitetin ne fushen e transportit te mallrave per vete dhe per te Trete. Dhenie me qera te automjeteve dhe makinerive ne pronesi te shoqeris si dhe eksport dhe import te mallrave te ndryshem.

Neni 13

ORGANI VENDIMMARRES

**Asambleja e Ortakëve është organi i vetëm vendimmarrës i shoqërisë.**

Asambleja e Ortakëve është organi i vetëm vendimmarrës i shoqërisë që miraton çdo ndryshim të statutit sipas modaliteteve të përcaktuara në ligj.

Asambleja e përgjithshme e ortakëve është përgjegjëse për marrjen e vendimeve për shoqërinë për çështjet e mëposhtme:

- a) përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë;
- b) ndryshimet e statutit;
- c) emërimin e shkarkimin e administratorëve;
- ç) emërimin e shkarkimin i likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;

- d) përcaktimin e shpërblimeve për personat e përmendur në shkronjat "c" dhe "ç" të kësaj pike;
- dh) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- e) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- ë) zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;
- f) pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
- g) përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;
- gj) riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë;
- h) miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;
- i) çështje të tjera të parashikuara nga ligji apo statuti.

Ortaku mund të përfaqësohet në asamblenë e përgjithshme, në bazë të një autorizimi nga një ortak tjetër apo nga një person i tretë.

Administratori i shoqërisë nuk mund të veprojnë si përfaqësues i ortakëve në asamblenë e përgjithshme.

Autorizimi mund të jepet vetëm për një mbledhje të asamblesë së përgjithshme, e cila përfshin edhe mbledhjet vijuese me të njëjtin rend dite.

**Neni 14  
ADMINISTRIMI**

**Asambleja e përgjithshme emëron administratorët e shoqërisë për një periudhë 5 vjeçare, me të drejtë rizgjedhjeje.** Emërimi i administratorëve prodhon efekte pas regjistrimit në Qendrën Kombëtare të Biznesi ( QKB).

**Administratori shoqërisë deri në fitimin e zotësisë juridike për të vepruar caktohet zoti Blerim Qenanaj .**

Asambleja përgjithshme emëron një ose më shumë persona fizikë si administratorë të shoqërisë. Afati i emërimit, është 5 vjet, me të drejtë ripërtëritjeje. Emërimi i administratorëve prodhon efekte pas regjistrimit në Qendrën Kombëtare të Biznesit (QKB).

**Neni 15  
LIBRAT DHE REGJISTRAT**

Shoqëria do të mbajë dhe do të ruajë sipas afateve ligjore librat dhe regjistrat e saj, do të mbajë procesverbalet e mbledhjeve sipas formës dhe përmbajtjes përcaktuar në dispozitat përkatëse ligjore.




Neni 16  
KOMPETENCAT E ADMINISTRATORËVE

**Administratorët kanë të drejtë e detyrohen të:**

- a) kryejnë të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të shoqërisë, duke zbatuar politikat tregtare, të vendosura nga asambleja e përgjithshme;
- b) përfaqësojnë shoqërinë tregtare;
- c) kujdesen për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabël të shoqërisë;
- ç) përgatisin dhe nënshkruajnë bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqesin këto dokumente përpara asamblesë së përgjithshme për miratim;
- d) krijojnë një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë;
- dh) kryejnë regjistrimet dhe dërgojnë të dhënat e detyrueshme të shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Biznesit (QKB);
- e) raportojnë përpara asamblesë së përgjithshme në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e shoqërisë tregtare;
- ë) kryejnë detyra të tjera të përcaktuara në ligj dhe në statut.

Administratoret janë të detyruar të therasin Asamblenë e Përgjithëshme, në rastet kur:

-sipas bilancit vjetor apo raporteve të ndërmjetme financiare, rezulton ose ekziston rreziku që aktivet e shoqërisë nuk i mbulojnë detyrimet e kërkueshme brenda 3 muajve në vazhdim.

-shoqëria propozon të shesë apo të disponojë në mënyrë tjetër aktive, të cilat kanë një vlerë më të lartë se 5 për qind të aseteve të shoqërisë, që rezulton në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara.

-shoqëria, brenda 2 viteve të para pas regjistrimit të saj, propozon të blejë nga një ortak pasuri, që kanë vlerë më të lartë se 5 për qind të aseteve të shoqërisë, që rezulton në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara.

Nëse asambleja e përgjithshme emëron më shumë se një administrator, ata e administrojnë bashkërisht shoqërinë.

Asambleja e përgjithshme mund të shkarkojë administratorin në çdo kohë me shumicë të zakonshme. Paditë, që lidhen me shpërblimin e administratorit, në bazë të marrëdhënieve kontraktore me shoqërinë, rregullohen sipas dispozitave ligjore në fuqi.

Neni 17  
PERGJEGJESITË E ADMINISTRATORIT



Administratori është përgjegjës individualisht, ndaj shoqërisë ose ndaj të tretëve, për shkelje të ligjeve, për shkelje të statutit, apo për faje të kryera gjatë administrimit të shoqërisë.

Pasojat e marrëveshjeve të pamiratuara nga asambleja që i sjellin dëm shoqërisë, i ngarkohen administratorit dhe ortakut që ka bërë marrëveshjen, për të përballuar në mënyrë individuale ose solidarisht sipas rastit pasojat përkatëse.

Përveç sa është parashikuar në dispozitat e përgjithshme të detyrimit të besnikërisë, sipas neneve 14, 15, 17 e 18 të ligjit "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", administratori detyrohet:

1. a) të kryejë detyrat e tij të përcaktuara në ligj dhe në statut në mirëbesim e në interesin më të mirë të shoqërisë në tërësi, duke i kushtuar vëmendje të veçantë ndikimit të veprimtarisë së shoqërisë në mjedis;
- b) të ushtrojë kompetencat që i njihen në ligj dhe në statut vetëm për arritjen e qëllimeve të përcaktuara në këto dispozita;
- c) të vlerësojë me përgjegjësi çështjet, për të cilat merret vendim;
- ç) të parandalojë dhe mënjanë rastet e konfliktit, prezent apo të mundshëm, të interesave personale me ata të shoqërisë;
- d) të ushtrojë detyrat e tij me profesionalizmin dhe kujdesin e nevojshëm.

2. Administratori, gjatë kryerjes së detyrave të tij, përgjigjen ndaj shoqërisë për çdo veprim ose mosveprim, që lidhet në mënyrë të arsyeshme me qëllimet e shoqërisë tregtare, me përjashtim të rasteve kur, në bazë të hetimit dhe vlerësimit të informacioneve përkatëse, veprimi ose mosveprimi është kryer në mirëbesim.

3. Nëse administratori vepron në kundërshtim me detyrat dhe shkel standardet profesionale, sipas pikave 1 e 2 të këtij neni, është i detyruar t'i dëmshpërblejë shoqërisë dëmet, që rrjedhin nga kryerja e shkeljes, si dhe t'i kalojë çdo fitim personal që ata apo personat e lidhur me ta kanë realizuar nga këto veprime të parregullta. Administratori ka barrën e provës për të vërtetuar kryerjen e detyrave të tyre në mënyrë të rregullt e sipas standardeve të kërkuara. Kur shkelja është kryer nga më shumë se një administrator, ata përgjigjen ndaj shoqërisë në mënyrë solidare.

4. Në mënyrë të veçantë, por pa u kufizuar në to, administratori është i detyruar t'i dëmshpërblejë shoqërisë dëmet e shkaktuara, nëse, në kundërshtim me dispozitat e ligjit "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", kryen veprimet e mëposhtme:

- a) u kthen ortakëve kontributet;
- b) u paguan ortakëve interesa apo dividendë;
- c) u shpërndan aktivet shoqërisë;



ç) lejon që shoqëria të vazhdojë veprimtarinë tregtare, kur, në bazë të gjendjes financiare, duhej të parashikohej që shoqëria nuk do të kishte aftësi paguese për të shlyer detyrimet;

d) jep kredi.

Përveç padisë për shlyerjen e dëmit që i ngarkohet personalisht administratorit, ortakët individualisht ose se bashku, kanë të drejtë të ngrenë padi penale kundër administratorit

Paditësit kanë të drejtë të ndjekin në rrugë ligjore shlyerjen e plotë të dëmit që i është shkaktuar shoqërisë, përfshirë edhe dëmshpërblimin financiar, nëse është e nevojshme. Asnjë vendim i asamblesë nuk mund të ndalojë ngritjen e kërkesë padisë kundër administratorit për gabimet e kryera prej tij gjatë ushtrimit të detyrës.

#### Neni 18

#### VITI FINANCIAR

Viti financiar i Shoqërisë fillon me 1 Janar dhe perfundon me 31 Dhjetor. Perjashtimisht, viti i pare financiar fillon nga data e regjistrimit te shoqerise ne Qendren Kombetare te Biznesit dhe mbyllet me 31 Dhjetor.

#### Neni 19

#### PRISHJA DHE LIKUIDIMI

Shperndarja ose prishja e shoqerise mund të behet ne cdo kohe :

a) kur mbaron kohëzgjatja e parashikuar në themelimin e saj;

b) me vendim të Asamblese se Ortakeve;

c) me hapjen e procedurave të falimentimit;

ç) nëse nuk ka kryer veprimtari tregtare për dy vjet dhe nuk është njoftuar pezullimi i veprimtarisë në përputhje me pikën 3 të nenit 43 të ligjit nr.9723, datë 3.5.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Biznesit (QKB)";

d) me vendim të gjykatës;

Ne kete rast Ortaket merrin vendim me shkrim ne të cilin parashikojne menyren e likuidimit të shoqerise, duke caktuar 1 apo disa likuidatore dhe shenuar ne cdo dokument të nxjerre prej tij emrin e likuidatorit dhe emertesën shtese " Shoqeri ne likuidim e siper ".

Prishja e shoqërive tregtare ka si pasojë hapjen e procedurave të likuidimit në gjendjen e aftësisë paguese, me përjashtim të rasteve kur është nisur një procedurë falimentimi.

Likuidimi kryhet nga likuiduesit e emëruar nga Ortaket.

Nëse Ortaket nuk merrin një vendim për emërimin e likuiduesve, brenda 30 ditëve pas prishjes, çdo person i interesuar mund t'i drejtohet gjykatës, për të caktuar një likuidues.



Neni 20  
RIORGANIZMI I SHOQËRISË, BASHKIMI, NDARJA

Shoqëria mund të ndahet, bashkohet sipas Vendimit të Mbledhjes së Asamblesë së Ortakëve, në përputhje me dispozitat ligjore të parashikuara në Pjesën IX të Ligjit 9901 datë 14.04.2012 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare." Bashkimi shoqërisë me një apo disa shoqëri të tjera, nuk mund të bëhet pa miratimin paraprak me Vendimi të Mbledhjes së Asamblesë së Ortakëve zotërues të 100 % të kutave të kapitalit të shoqërisë.

9

Neni 21  
TË PËRGJITHSHME

Ky Akt - Themelimi ka 21 dispozita, u hartua në gjuhën shqipe në ekzemplarë të njëjtë, miratohet e nënshkruhet me vullnetin e lirë nga :

ORTAKËT THEMELUES  
TË SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR

**"T.A Glass and PVC Machines "**

( Blerim Qenanaj)

( Festim Nela)

*Emër, mbiemër, nënshkrimi*

*Emër, mbiemër, nënshkrimi*