

KONTRATE SHITJE KUOTASH

Sot, me 31.08.2023, midis paleve;

Dritan Zeqo, i datëlindjes 09.03.1968, lindur në Tirane, Shqiperi, shtetas Shqiptar, banues në Rr. Nikolla Tupe, Tirana, mbajtës i kartes se identitetit nr 034004415, dhe numer personal G80309133E, zoterues i nje kuote te barabarte me 100% te kapitalit themeltar, ekuivalente me 63.461.684,37 lek, ne shoqerine Antigone Financial Enterprise shpk, shoqeri shqiptare e themeluar me 28/01/2020 dhe regjistruar ne QKB me NIPT M01329023A, madhor e me zotesi te plote per te vepruar, (SHITESI).

DHE

Kestrina Budina, e datelindjes 30.12.1969, lindur ne Tirane Shqiperi, qytetare Amerikane, me banim ne 303 West 66th Street, Apt. 8AE, New York 10023, USA i identifikuar me pasaporte nr. 648431996, e vlefshme deri me 28/08/2029, madhor e me zotesi te plote per te vepruar, (BLERESI).

Personat e lartpermendur deshirojne dhe jane te gatshem per te lidhur kete Kontrate sipas kushteve te meposhtme:

Neni 1 Shitja E Kuotave

Nepermjet kesaj kontrate:

Dritan Zeqo zoterues i nje kuote te barabarte me 100% te kapitalit te shoqerise me vlere nominale 63.461.684, 37 leke, i shet, **Kestrina Budina** nje kuote te barabarte me 40% te kapitalit te shoqerise me vlere 5.500.000 lek (50.000 euro , me kurs kembimi mesatar 1 euro= 110 lek), *e cila behet pronare e kuotes me nenshkrimin e kesaj kontrate.*

Pas shitjes te kuotes, kapitali i shoqerise ndahet si vijon:

Kapitali perbehet nga tre kuota:

- **Dritan Zeqo**, zoterues i nje kuote te barabarte me 60% te kapitalit themeltar te shoqerise me vlere nominale 38.077.010,62 lek.
- **Kestrina Budina**, zoterues i nje kuote te barabarte me 40% te kapitalit themeltar te shoqerise me vlere nominale 25.384.673,75 lek

Neni 2 Cmimi i shitjes

Cmimi i shitjes se kuotes eshte vendosur vlere prej 5.500.000 lek, (ose ekuivalenti i saj ne monedhen euro , 50.000 euro , me kurs kembimi mesatar 1 euro= 110 lek)

Neni 3 Deklarime dhe garanci te paleve 3.1. Deklarime dhe garanci te shitesit

Duke konsideruar kete kontrate shitjesh kuotash dhe kushtet e Shoqerise, shitesit dhe bleresit ne daten e nenshkrimit te kesaj kontrate, japin deklarimet dhe garancite si vijon (me poshte "Deklarimet dhe Garancite e shitesit"):

K.B.

- Shoqeria eshte themeluar dhe operon rregullisht ne baze te ligjit dhe te drejtes tregetare shqiptare si dhe ne baze te gjitha legjislacionit dhe akteve te shoqerise, ka te drejta te plota per te vepruar mbi pronesine e shoqerise konform dhe statutit te shoqerise.
- Shoqeria nuk ka debi apo kredi te cfaredolloj tipi, qe nuk jane te perfshira ne regjistrat kontabel te shoqerise deri ne afatin e nenshkrimt te kesaj kontrate.
- Shoqeria nuk eshte pjese e asnje ceshtje konfliktuale aktuale apo te kaluar apo pale e lidhur ne ndonje konflikt ligjor, qofte edhe e denoncuar ne gjykate kombetare apo nderkombetare apo organ administrativ apo kolegji arbitrazhi edhe nepermjet kontrolleve dhe procedimeve qe kane per objekt pergjegjesine administrative.
- Shoqeria nuk ka dhunuar asnje normative ligjore dhe ka vepruar ne respekt te normativave te aplikueshme per zhvillimin e aktivitetit te shoqerise.
- Persa ne dijeni te Shitesit, nuk konsiderohet false apo e pasakte asnje deklarim apo e drejte garancie e dhene ne kete kontrate.

3.2. Deklarime dhe Garanci te Bleresit

Per sa lidhur ne kete kontrate shitjesh kuotash, Bleresit japin deklaratat dhe garancite si vijon: (Ne vijim, deklarimet dhe Garancite e Bleresve):

- Bleresit deklarojne se jane informuar dhe kane dijeni mbi dokumentacionin fiskal dhe kontabel te shoqerise si dhe mbi te gjitha kartelat e detajuara pjese perberese e bilancit deri me sot.
- Bleresit deklarojne se kane dijeni te plote mbi situaten e shoqerise edhe ne marredhenie me bankat, pagat, entet shtetore, furnitoret dhe kreditoret dhe pranon situaten aktuale si paraqitet deri me sot.

3.3. Adminstrimi i shoqerise

Administrator i vetem i shoqerise dhe perfaqesues ligjor, do te jete **Dritan Zeqo**, i datëlindjes 09.03.1968, në Tirane, Shqiperi, shtetas shqipetar, banues në Rr. Nikolla Tupe Tirana, mbajtës i kartes se identitetit nr 034004415, dhe numer personal G80309133E

Neni 4

Shpenzime dhe Taksa

Shpenzimet ligjore dhe kontabile, taksat dhe te tjera te lidhura me kete kontrate, jane ne ngarkim te pranesit te Bleresit

Neni 5

Klauzola kalimtare dhe zgjidhja e kontrates dhe mosmarreshjeve

Per te gjitha mosmarreshjet qe rrjedhin nga zbatueshmeria e kesaj kontrate pas nenshkrimt te saj, perfshire ato te lidhura me vlefshmerine e saj, interpretimit dhe zbatimin e rregullores; palet do te kerkojne zgjidhje prane Gjykates se Tiranës, Shqiperi.


K.B.

Neni 6
Ndryshimi i Kontrates


Kjo kontrate perfshin raportin midis paleve dhe krijon marredhenien midis te gjithe aktoreve te lidhur ne kete kontrate persa i perket objektit te saj. Ndryshimet apo shtesa ne kete kontrate do te quhen te vlefshme vetem ne forme te shkruar dhe nenshkruar midis paleve.

Kjo kontrate u hartua ne 3 kopje me te njejten vlere ligjore dhe perbehet nga 3 flete.

SHITESI



BLERESI



K.B.