

**AKTI I THEMELIMIT
TË SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR
"Misk Hotel" shpk**

Sot, më 12.04.2024, une, themeluesi,

- a) Samah FARRAJ, atësia Mohammad, shtetase Amerikane, identifikuar me anë të pasaportës, me numër 6773236684 e datëlindjes 08.07.1983, lindur në MIHÇIGAN U.S.A dhe banues në MIHÇIGAN U.S.A, madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar.

**Neni 1
Themelimi**

- 1) Emri i shoqërisë është "Misk Hotel" shpk.
- 2) Shoqëria themelohet në formën e shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar në përputhje me legjislacionin shqiptar.
- 3) Shoqëria fiton personalitet juridik me regjistrimin në Qendrën Kombëtare të Biznesit.

**Neni 2:
Objekti**

- 1) Shoqëria do të kryejë aktivitetin e mëposhtëm:

Ne fushen e hoteleri turizmit, hapje bar, restorant , hotel, pishine, si dhe cdo aktivitet tjetër ne funksjon te hotelerise.
Import eksport te artikujve te ndryshem ne funksion te ushtrimit te aktivitetit te hoteleri turizmit.
Bujtin & Agroturizem,.

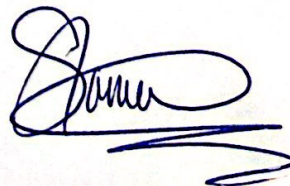
**Neni 3:
Kohëzgjatja**

- 1) Kohëzgjatja e shoqërisë është e pacaktuar.

**Neni 4:
Selia**

- 1) Shoqëria e ka selinë në: Tiranë, MJULL BATHORE, Nr.Pasurise 547/48, ndertese 920 m2.
- 2) Me vendim të organit administrativ, shoqëria mund të hapë degë ose zyra përfaqësimi brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë.

*Faqe 1 e 2
Akti i Themelimit
Misk Hotel.shpk*



Neni 5
Kapitali themeltar

- a) Kapitali themeltar fillestar i shoqërisë është 1,000,000 (njëmiljone) Lekë dhe është i ndarë në 1 (nje) kuote. Pjesëmarrja e themeluesve në kapitalin e shoqërisë është në përputhje me kontributet e tyre të mëposhtme :
 - b) Ortaku themelues Samah Mohammad FARRAJ, zotërues i 1 (nje) kuote me vlerë të përgjithshme 1,000,000 (njëmiljone) Lekë, që përben 100 % të kapitalit themeltar të shoqërisë.
- 2) Kontributi i ortakëve mund të jetë në para ose në natyrë (pasuri të luajtshme/të paluajtshme apo të drejta).

Neni 6
Administratori

- a) Samah FARRAJ, atësia Mohammad, shtetase Amerikane, identifikuar me anë të pashaportës, me numër 6773236684 e datëlindjes 08.07.1983, lindur në MIHÇIGAN U.S.A dhe banues në MIHÇIGAN U.S.A, madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, me afat emërimi 5 vjeçar.

Neni 7
Baza Ligjore

- 1) Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e tij në përputhje të plote me këtë statut dhe dispozitat e legjislacionit shqiptar.
- 2) Për sa nuk parashikohet në këtë statut, do të zbatohen dispozitat e ligjit "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", Kodit Civil dhe çfarëdo ligji tjetër specifik në Republikën e Shqipërisë.

Neni 8
Mosmarrëveshjet

- 1) Të gjitha mosmarrëveshjet që mund të lindin do të zgjidhen me mirëkuptim, në të kundërt do të zgjidhen nëpërmjet organeve të posaçme të njohura nga ligji.

ORTAKU
E SHOQËRISE ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR
"Misk Hotel " shpk

Samah Mohammad FARRAJ

Faqe 2 e 2
Akti i Themelimit
Misk Hotel.shpk



ACT OF INCORPORATION
OF THE LIMITED LIABILITY COMPANY

"Misk Hotel" Ltd

Today, on 12.04.2024, I, the founder,

a) Samah FARRAJ, father Mohammad, American citizen, identified by passport number 6773236684, date of birth 07.08.1983, born in MICHIGAN USA and resident in MICHIGAN USA, adult with full legal capacity to act.

Article 1

Founded

- 1) The name of the company is "Misk Hotel" shpk.
- 2) The company is established in the form of a limited liability company in accordance with Albanian legislation.
- 3) The company acquires legal personality upon registration at the National Business Center.

Article 2:

object

- 1) The company will carry out the following activity:

In the field of hotel tourism, opening a bar, restaurant, hotel, swimming pool, as well as any other activity in the hotel business.

Import export of different items in the function of exercising the tourism hotel activity.

Inn & Agrotourism,

Article 3:

Duration

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Samah', is located at the bottom right of the page.

1) The duration of the company is indefinite.

Article 4:

HEADQUARTERS

1) The company is headquartered in: Tirana, MJULL BATHORE, Property No. 547/48, building 920 m2.

2) By decision of the administrative body, the company can open branches or representative offices inside and outside the territory of Albania.

Article 5

Essential capital

a) The initial capital of the company is 1,000,000 (one million) Lek and is divided into 1 (one) quota. The participation of the founders in the capital of the company is in accordance with their following contributions:

b) Founding partner Samah Mohammad FARRAJ, owner of 1 (one) quota with a total value of 1,000,000 (one million) Lek, which constitutes 100% of the company's share capital.

2) The contribution of partners can be in cash or in kind (movable/immovable assets or rights).

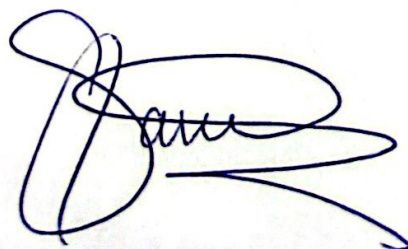
Article 6

administrator

a) Samah FARRAJ, father Mohammad, American citizen, identified by passport number 6773236684, date of birth 07.08.1983, born in MICHIGAN USA and resident in MICHIGAN USA, adult with full legal capacity to act, adult with legal capacity fully legal to act, with a 5-year appointment term.

Article 7

Legal basis



1) The company will develop its activity in full compliance with this statute and the provisions of Albanian legislation.

2) To the extent not provided in this statute, the provisions of the law "On merchants and commercial companies", the Civil Code and any other specific law in the Republic of Albania shall be applied.

Article 8

Disputes

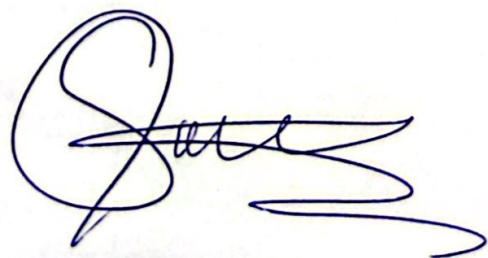
1) All disputes that may arise will be resolved amicably, otherwise they will be resolved through special bodies recognized by law.

SHAREHOLDER
OF THE LIMITED LIABILITY COMPANY

"Misk Hotel" Ltd

Samah Mohammad FARRAJ

Samah Mohammad Farray

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Samah', with a large circular flourish on the left and a long horizontal stroke extending to the right.