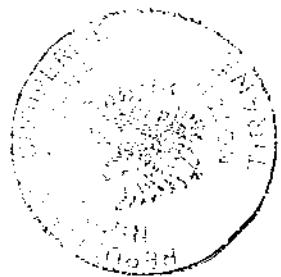


A K T T H E M E L I M I

I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR

"Re & Al" Shpk. Peqin



NENI 1 *Formimi*

Në Peqin, sot, më datë 25 Janar të vitit 2004 (dymjëekatër), Unë,

Hysen MALKJA, i biri i Ismail-it dhe i Shpresa-s, lindur më 16 Gusht të vitit 1963 në Peqin, me Kombësi e Shtetësi Shqiptare, banues në adresën Lagja "XHAMİ" Peqin, me dokument identifikimi, Pasaporta Nr. Z 0122106, me vullnet të lirë vendosa krijimin e shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar me ortak të vetëm "Re & Al" Shpk Peqin

NENI 2 *Regjimi Juridik*

Shoqëria me përgjegjësi të kufizuar, "Re & Al" Shpk. Peqin, do të realizoj aktivitetin e saj, bazuar e në zbatim të dispozitave ligjore në fuqi ne Republikën e Shqipërisë *

NENI 3 *Emërtimi*

Emërtimi i shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar është:

"Re & Al" Shpk. Peqin

NENI 4 *Selia*

Selia e shoqërisë do të jetë në adresën Lagja "XHAMİ" Peqin.

Shoqëria do të ketë stemën e saj, në bazë të përbajtjes të veprimtarisë së shoqërisë, e cila duhet të figurojë në të gjitha materialet prezantuese dhe shkresat zyrtare të saj.

Përbajtja e vulës së shoqërisë është :

"Republika e Shqipërisë Re & Al Shpk. Peqin"

NENI 5 *Kohëzgjatja*

Shoqëria me përgjegjësi të kufizuar, "Re & Al" Shpk. Peqin, caktohet të funksionoj për periudhë kohe pa afat.

Ortakut të vetëm i njihet e drejta që mund të ndryshojnë afatin e zhvillimit të aktivitetit të shoqërisë.

NENI 6 *Objekti i veprimtarisë*

Shoqëria kryen veprimtarinë e saj si "Re & Al" SHPK PEQIN



= Aktiviteti shqërisë do të jetë

= Kryerja e Studimeve dhe Projekteve urbanistike ;

= Studimi dhe hartimi i Projekteve dhe i Preventivave për punim-montime në ndërtimin e veprave të ndryshme.

= Kryerja e Punimeve :

- jashtë sheshit të ndërtimit të ndërtesave të ndryshme, si Ujësjellësit, kanalizimet, rrugët, linjat ajrore e nëntoksore si dhe veprat e artit në rrugët, hekurudhat e tjera.
 - në ndërtesa banimi, social-kulturore, ekonomike, të shërbimit dhe industriale.
 - për rikonstruktionin dhe zgjerimin e veprave ekzistuese
 - për Kullim-ujitje e mbrotje nga lumenjtë
- = Kryerja e kolaudimit përfundimtar të punimeve të ndërtim-montimeve.
- = Transport i materialeve të ndërtimit.
- = Lidhja e marrëveshje e nënshkrimi kontratave sipërmarje, me persona fizik e juridik, vëndas e të huaj, si brënda dhe jashtë Shqipërisë.
- = Kryerje e Veprimtarisë për shfrytëzimin e materialeve inerte, zhavoreve dhe rërërave, që nxiren nga shtretërit e brigjet e lumenjve, përenjve, liqeneve e tj. qofshin me ose pa ujë.
- = Shoqëria gëzon të drejtën të importojë e eksportojë dërgesa me material ndërtimi, bazuar dhe sipas nevojave që i paraqiten për realizimin e aktivitetit e të qëllimeve të saj, në përputhje me legjislacionin shqiptar në fuqi.

NENI 7 Kapitali Themeltar i shqërisë

Kapitali themeltar i shqërisë është 100.000 (njiqindmijë) lekë. Shuma e Kapitalit Themeltar të depozituar është kontribut i ortakut të vetëm të shqërisë. Kapitali themeltar është i ndarë në pjesë me vlerë nominale të barabarta me 1000(njimijë) lekë.

NENI 8 Organet Drejtuese të Shpk

Shoqëria "Rc & Al" Shpk Peqin, fiton statusin e personit juridik nga momenti i regjistrimit në regjistrin tregtar pranë Gjykatës së Shkallës Parë Tiranë. Shoqëria do të administrohet nga person fizik. Drejtimi i shqërisë i caktohet Ortaku të vetëm, Zotit Hysen MALKJA, i cili caktohet Administrator i shqërisë.

Çdo përcaktim për kushte e kritere për të qenë administrator i bërë nga ortaku i vetëm dhe i shënuar në statut, mer fuqi detyruese. Ortaku i vetëm, si Përfaqësues ligjor i shqërisë, ka kompetencë të kryej të gjitha aktet që lidhen me objektin e shqërisë, Ai ka kompetencë për t'a angazhuar shqërinë në kufijt e objektit të saj.

Mardhëni e punës në shqëri, me të punësuarit në administratën e shqërisë, regullohen bazuar në kontratën personale të punës, e cila redaktohet nga palët bazuar në dispozitat ligjore në fuqi.



Mardhëniet me tretët.

Nuk mund të pranohet në shoqëri një person i tretë pa miratimin e ortakut të vetëm.

NENI 10 Administrimi i Shoqërisë :

Ortaku i vetëm administrator, në mbyllje të çdo ushtrimi financiar, është i detyruar të përgatisi llogaritë vjetore mbështetur në të dhënat e kontabilitetit dhe të inventarit, si dhe në raportin e administritmit. Rezultatet e ushtrimit financiar, mbas ndarjes së rezervës së domosdoshme (bazuar dhe sipas përcaktimeve ligjore) dhe, (sipas rastit në rast se ka vënd) mbas mbulimit të humbjeve, vendoset nga ortaku i vetëm përdorimi i tyre (për ushqyerje të rezervës ose shpërndarje ortakut.)

NENI 11 Shpërndarja e shoqërisë:

Shpërndarja e shoqërisë bëhet :

Me realizimin e objektit të përcaktuar,

Në rastet e pamundësisë të realizimit të objektit,

Pushimi veprimtarisë për arsyen objektive,

Me vendim të ortakut të vetëm, mënyrë të përshtypuar me deklarim të aktit në gjykatë,

Me vendim gjyqësor,

Si dhe në raste të tjera të parashikuara në dispozitat ligjore në fuqi në R.Sh.

NENI 12 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve

Në rast të lindjes së konflikteve ndërmjet ortakut të vetëm dhe cilidho prej të punësuarve në shoqëri, nga ana e dy palëve duhet të bëhet kujdes dhe angazhim për zgjidhje të konfliktit me mirkuptim, në rast të kundërt, zgjidhja e mosmarrëveshjeve të lindura kërkohet në rrugë gjyqësore

T H E M E L U E S I I S H O Q Ë R I S È

Hysen MALKJA

S T A T U T
I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
“Re & Al” Shpk. Peqin



KREU II

FORMA, EMËRTIMI, SELIA, AFATI.

NENI 1 *Forma*

Në Peqin, sot më datë 25 Janar të vitit 2004 (dymijëekatër),
Unë Themeluesi i shoqërisë, Hysen MALKJA, i biri i Ismail-it dhe i Shpresa-s,
lindur më 16 Gusht të vitit 1963 në Peqin, me Kombësi e Shtetësi Shqiptare,
banues në adresën Lagja "XHAMİ" Peqin, i martuar, me dokument identifikimi,
Pasaporta Nr. Z 0122106, Vendosa :

Të formoj shoqërinë, që më poshtë për lehtësi do të quhet thjesht "Shoqëria",
duke zgjedhur formën e "Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar" me Ortak të vetëm.
Për këtë qëllim, (Përveç Aktit të themelimit të shoqërisë), hartova, miratova dhe
nënshkrova këtë Statut, i cili do të jetë dokumenti bazë që do të regullojë
veprintarien e shoqërisë.

NENI 2 *Emërtimi*

Emërtimi i shkurtuar i shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar është
"Re & Al" Shpk Peqin

NENI 3 *Selia*

Selia e shoqërisë do të jetë në adresën Lagja "XHAMİ" Peqin.
Shoqëria do të ketë stemën e saj, në bazë të përbajtjes të veprimtarisë së
shoqërisë, e cila duhet të figurojë në të gjitha materialet prezantuese dhe
shkresat zyrtare të saj.
Përbajtja e vulës së shoqërisë është :
"Republika e Shqipërisë Re & Al Shpk,Peqin"

NENI 4 *Kohë Zgjatja e Shoqërisë*

Afati i veprimtarisë të shoqërisë është pa afat.
Veprimtaria e shoqërisë fillon ditën e që Ajo fiton Statusin Juridik,
Ortakut të vetëm njihet e drejta të ndryshojë afatin e veprimtarisë të
shoqërisë.

K R E U I I I

OBJEKTI, KAPITALI TIEMELTAR, REGJIMI JURIDIK.



NENI 5 *Objekti i Veprimtarisë Shqërisë :*

Shoqëria kryen veprimtarinë e saj si "Re & Al" Shpk Peqin

Aktiviteti shqërisë do të jetë

- = Kryerja e Studimeve dhe Projekteve urbanistike ;
- = Studimi dhe hartimi i Projekteve dhe i Preventivave për punim-montime në ndërtimin e veprave të ndryshme.
- = Kryerja e Punimeve :
 - jashtë sheshit të ndërtimit të ndërtesave të ndryshme, si Ujësjellësit, kanalizimet, rrugët, linjat ajrore e nëntoksore si dhe veprat e artit në rrugët, hekurudhat e tjera.
 - në ndërtesa banimi, social-kulturore, ekonomike, të shërbimit dhe industriale.
 - për rikonstrukcionin dhe zgjerimin e veprave ekzistuese
 - për Kullim-ujitje e mbrotje nga lumenjtë
- = Kryerja e kolaudimit përfundimtar të punimeve të ndërtim-montimeve.
- = Transport i materialeve të ndërtimit.
- = Lidhja e marrëveshje e nënshkrimi kontratave sipërmarje, me persona fizik e juridik, vëndas e të huaj, si brënda dhe jashtë Shqipërisë.
- = Kryerje e Veprimtarisë për shfrytëzimin e materialeve inerte, zhavoreve dhe rërërave, që nxiren nga shtretërit e brigjet e lumenjve, përenjve, liqeneve e tj. qofshin me ose pa ujë.
- = Shoqëria gëzon të drejtën të importojë e eksportojë dërgesa me material ndërtimi, bazuar dhe sipas nevojave që i paraqiten për realizimin e aktivitetit e të qëllimeve të saj, në përputhje me legjisacionin shqiptar në fuqi.

NENI 6 *Regjimi Juridik i Shoqërisë*

Shoqëria fiton statusin jurdik me regjistrimin e saj në regjistrin tregëtar pranë Gjykatës të Shkallës Parë Tiranë.

Shoqëria veprimtarinë e saj e ushtron bazuar në Aktin e Themelimit të Shoqërisë, në këtë Statut, si dhe në përputhje me dispozitat ligjore në fuqi në Republikën e Shqipërisë *

Në mardhëniet juridike me te tretët, shoqëria vepron në emër e për llogari të vet. Nuk mund të pranohet në shoqëri një person i tretë pa miratimin e ortakut të vetëm.

Shoqëria në cilësinë e personit juridik, ka të drejtë dhe mund të marë përsipër detyrime civile, si dhe të paditë e të paditet përpara organeve kompetente gjyqësore.

Shoqëria ka të drejtë të mari pjesë si ortake në shoqëri të tjera, në teritorin e Republikës së Shqipërisë.

NENI 7 *Kapitali Themeltar i Shoqërisë*

Vlera Minimale e Kapitalit Themeltar të shoqërisë është përcaktuar në vlerën 100.000 (njiqindmijë) lekë dhe, përbëhet nga kontribut i derdhur në lekë nga ortaku i vetëm.

Kapitali Themeltar i shoqërisë është i ndarë në kuota të nënshkruara nga ortaku i vetëm, vlera nominale e të cilave është caktuar 1000 (njimijë) lekë secila.

Fondet që përbëjnë kapitalin themeltar të shoqërisë janë të depozituara në llogarin rjedhese në:

Banka e Kursimeve Dega Peqin, libreza nr. 9531 datë 16 dhjetor 2003.

Ortaku i vetëm me vendim unilateral të veçantë, mund të shtojë Kapitalin Themeltar të shoqërisë në përputhje me kërkesat e ligjit.

Po ashtu, Ai mund të zgjegojë kapitalin themeltar të shoqërisë, por në asnji rast nën vlerën e minimimit të përcaktuar në këtë statut.

Ortakut të vetëm i njihet e drejta të Transferojë kuota, pjesë të Kapitalit Themeltar, si me trashëgimi ose brënda familjes, ashtu si dhe mund t'i transferojë lirisht në persona të tretë.

K R E U III

O R G A N E T E S H O Q Ë R I S È

NENI 8 ORGANET DREJTUESE TË SHOQËRISË :

- = Organi vendimmarës është Ortaku i vetëm ;
- = Organi ekzekutiv i shoqërisë është Administratori.

NENI 9 ORGANI VENDIMMARËS

*Të drejtat e Përfaqësuesit të shoqërisë.
Ortaku i vetëm.*

Shoqëria, në veprimtarinë e saj, për realizimin e objektit përfaqësohet prej Ortakut të vetëm, i cili është organi më i lartë vendimmarës i shoqërisë.

Ortaku i vetëm shprehet me vendime personale në lidhje me :

- = Ndryshimin e Aktit të Themelimit dhe të Statutit të Shoqërisë ;
- = Ndryshimin e objektit të veprimit tarisë së shoqërisë ;
- = Ndryshimin e kapitalit themeltar të shoqërisë ;
- = Riorganizimin ose prishjen e shoqërisë ;
- = Përcakton rastet e lidhjes dhe nënshkrimit të kontratave për kryerjen e investimeve në funksion të plotësimit të nevojave të shoqërisë si dhe në rastet përmarje hua, lënie peng apo hypotekim të pasurisë së shoqërisë ;
- = Miraton raportin vjetor të veprimit tarisë dhe rezultatet ekonomike-financiare të shoqërisë, të realizuara nga administratori i shoqërisë ;
- = Vendos përmbyllimin e humbjeve dhe sigurimin e rezervës ;
- = Vendos përhapjen apo mbylljen e filialeve apo të zyrave të përfaqësimit të shoqërisë.
- = Emëron administratorin si dhe mund të delegoj kompetencat e veta ;
- = Përcakton kompetencat e administratorit dhe detyrat që ai duhet të

- VOTE
TIRAN*
- = realizoj bazuar dhe në përputhje me objektin dhe veprimtarinë e shoqërisë.
 - = Miratoni projektet për zgjerimin e veprimtarisë së shoqërisë ;
 - = Ortaku i vetëm përcakton llojin e të dhënavë e të informatave që janë e përbëjnë sekretin e shoqërisë, të cilat nuk lejohen të përhapen në të tretë.
 - = Vendos me të drejtën e disponimit ekskluziv të pasurisë të shoqërisë ;
 - = Ortaku i vetëm përgjigjet materialisht ndaj të tretëve për detyrimet e shoqërisë, deri në masën e kontributit të tij në Kapitalin Themeltar të shoqërisë.
 - = Të gjitha vendimet e mara nga ortaku i vetëm firmosen dhe regjistrohen në regjistër të posaçëm që mbahet pranë shoqërisë.

NENI 10

ORGANI EKZEKUTIV

Administratori

Çdo përcaktim për kushte e kritere për të qënë administrator i bërë nga ortaku i vetëm dhe i shënuar në këtë statut, mer fuqi detyruese. Kompetencat e administratorit përcaktohen nga ortaku i vetëm në përputhje me detyrat që ai duhet të realizon bazuar dhe, në përputhje me objektin dhe veprimtarinë e shoqërisë.

Administratori, në cilësinë e Përfaqësuesit ligjor të shoqërisë, ka kompetencë të kryej të gjitha aktet që lidhen me objektin e shoqërisë, Ai ka kompetencë për t'a angazhuar shoqërinë në kufijt e objektit të saj. Administratori është organi ekzekutiv i shoqërisë.

Ai kryen dhe realizon drejtimin administrativ të shoqërisë :

- = Në funksion të realizimit të objektit të shoqërisë ;
- = Për realizimin e administrimit korekt dhe ligjor të shoqërisë ;
- = Për realizimin dhe krijimin në vijimsi të pasurive e vlerave materiale, në emër e për llogari të shoqërisë ;

Administrator i shoqërisë "Re&AI" Shpk Peqin, caktohet Ortaku i vetëm, Zoti Hysen MALKJA, i biri i Ismail-it dhe i Shpresa-s, lindur më 16 Gusht të vitit 1963 në Peqin, me Kombësi e Shtetësi Shqiptare, banues në adresën Lagja "XHAMİ" Peqin, me dokument identifikimi :

Pasaporta Nr. Z 0122106.

NENI 11 *Të drejtat e detyrat e administratorit*

Administratori i shoqërisë ka këto të drejta dhe detyra :

= Drejton, administron dhe përgjigjet, brënda objektit të shoqërisë, të gjithë veprimtarinë administrative, teknike e finanziare të shoqërisë dhe kundrejt të tretëve. Ai përgjigjet ndaj shoqërisë dhe personave të tretë për shkelje prej tij me faj, të aktit të themelimit, të Statutit dhe të dispozitave ligjore.

= Përfaqëson shoqërinë në mardhënie me persona fizik e juridik, pranë Organeve të Pushtetit Qëndror e Vëndor, pranë organeve gjyqësore, si dhe në të gjitha rastet kur kërkonet përfaqësimi i shoqërisë me të tretë,

gjithmonë në përbushje të detyrimeve të shoqërisë dhe në përputhje me objektin e veprimitarit e shoqërisë dhe në interesin e saj ;

= qëndrueshëm kontratat e çdo lloj me të tretë, persona fizik e juridik, vëndas brenda Shqipërisë, si dhe të huaj, në bazë të autorizimit të ortakut të vetëm.

= Harton dhe zbaton kriteret dhe procedurat e punësimit si dhe harton kontratat e punës përpunonjësit e shoqërisë, të nevojshëm për realizimin e detyrave të saj ;

= Në funksion të përbushjes së veprimitarisë së shoqërisë, administratori në mbyllje të vitit financiar harton raportin vjetor për administrimin, ku paraqitet gjendja e shoqërisë gjatë vitit financiar të kaluar, si dhe kryen inventarët dhe bën llogaritë vjetore të shoqërisë.

= Mbikqyr garantimin e cilësisë së materialeve të përdorura si dhe atë të punimeve të kryera ;

K R E U IV

D I S P O Z I T A E K O N O M I K E

NENI 12 *Veprimitaria ekonomike.*

Veprimitaria ekonomike e shoqërisë, zhvillohet bazuar në aktet nominale të organit vendimtarës dhe administratimit prej Administratorit të shoqërisë, veprimitari që konsiston në realizimin e :

Shoqëria është përdoruese e disponuese e pasurisë së saj.

Ajo në përputhje me qëllimin dhe objektin e veprimitarisë së vet mund të shesë pasurinë, të blejë pasuri dhe, t'a shfrytëzoj atë.

Pasuria e shoqërisë vlerësohet nëpërmjet bilanceve ekonomiko-financiare të saj.

Për çdo vit financiar hartoherë bilanci ekonomiko-financiar i vitit pararendës, konform dispozitave ligjore në fuqi, brënda 6 muajit të vitit pasardhës.

Për detyrimet e veta në qarkullimin tregtar ndaj personave të tretë, juridikisht shoqëria përgjigjet me pasurinë e saj.

Nga të ardhurat e shoqërisë, mbasi zbriten shpenzimet e njohura ligjërisht, pra fitimi i saj, i takon ortakut të vetëm.

Viti ekonomik i shoqërisë fillon më 1 janar dhe mbaron më 31 dhjetor të çdo viti, duke qënë i njëlojtë me vitin kalendarik.

NENI 13 *Llogaria e shoqërisë.*

Shoqëria ka llogarin e saj bankare. Ajo mund të çeli llogari të tjera në bankë, brënda ose jashtë Shqipërisë me vendim të ortakut të vetëm dhe në përputhje me legjislacionin bankar në fuqi në Republikën e Shqipërisë.

NENI 14 *Miratimi llogarive.*

Raporti i administrimit, inventaret dhe llogaritë vjetore të hartuara nga administratori, i nënshtrohen miratimit të ortakut të vetëm brënda një afati prej 6 muajsh, duke filluar prej datës së mbylljes së vitit financiar, sipas procedurës së përcatuar në nenin 56 të ligjit "Për shoqëritë tregëtare".

Për nxitjen e veprimtarisë ekonomike të shoqërisë, nga fitimi rezervuar gjatë vitit financiar krijojen fondet e shoqërisë.

Fondi i rezervës së domosdoshme krijohet sipas regullave të përcaktuara në nenin 213 të ligjit "Për shoqëritë tregëtare".

Ortaku i vetëm gëzon të drejtën që të marë në çdo kohë njoftime dhe të njihet me dokumentacionin e shoqërisë me qëllim që të ushtrojë kontroll mbi veprimtarinë e shoqërisë.

NENI 15 Kontrolli Kontabël

Shoqëria mban libra për të regjistruar të gjitha veprimtaritë e saj në bazë të regullave të kontabilitetit që janë në fuqi në Republikën e Shqipërisë.

Për realizimin e kontrollit të veprimtarisë ekonomiko-financiare të shoqërisë, mbahen librat kontabël, të cilët kontrollohen çdo vit prej Ekspertit Kontabël të Autorizuar, i cili emërohet prej ortakut të vetëm. Kompetencat, funksionet, detyrat, përgjegjësitet, zvëndësimi, shkarkimi dhe shpërblimi i tij, bazohen në VKM Nr. 150 dt. 31.03.2000 "Regullore EKA"

NENI 16 Ndarja e fitimit.

Fitimet e realizuara nga shoqëria i takojnë ortakut të vetëm, të cilat, Ai mund t'i transferojë lirisht jashtë Republikës së Shqipërisë, në përputhje me dispozitat ligjore në fuqi.

NENI 17 Prishja e shoqërisë

Shpérndarja e shpk bëhet :

- =Me realizimin e objektit të përcaktuar ;
- =Në rastet e pamundësisë të realizimit të objektit ;
- =Pushimi i veprimtarisë vendoset kur ka arsyë objektive ;
- =Kur deklarohet i pa aftë ortaku i vetëm ;
- =Me vendim gjyqësor ;
- =Në raste të tjera të parashikuara në dispozitat ligjore në fuqi.

NENI 18 Procedura e likuidimit

Shoqëria është në likuidim e sipër që në momentin e prishjes. Pas prishjes shoqëria likuidohet. Për këtë qëllim ortaku i vetëm cakton likuiduesin ose komisionin e likuidimit. Shoqëria i jep fund veprimtarisë

se saj ne castin e miratimit te bilancit te likudimit prej ortakut te vetem bilanc finanziar përfundimtar, qe i paraqitet atij prej likuiduesit apo komisionit te likuidimit.

NENI 19 Dispozita te fundit

Të gjitha dokumentat e shoqërisë do të plotësohen sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi në Republikën e Shqipërisë.

Për çështje të veçanta të veprimitarisë së shoqërisë, që nuk parashikohen apo që nuk gjejnë regullim në këtë Statut, do të zbatohen dispozitat ligjore në fuqi. *

NENI 20 Myria në fuqi

Ky statut i hartuar për shoqerinë me përgjegjësi të kufizuar "RE & AL" SHPK PEQIN, në 3 (tre) ekzemplarë të njëllojta, hyn në fuqi me nënshkrimin e tij prej ortakut të vetem, në Peqin, sot më datë 25 Janar 2004.

*

A. Ligji Nr. 7632 Datë 04.11.1992

"Për dispozitat që regullojnë pjesën e parë të Kodit Tregëtar."

B. Ligji Nr. 7638 Datë 19.11.1992

"Për Shoqëritë Tregëtare" (me ndryshimet e pësuara)

C. Ligji Nr. 7667 Datë 28.01.1993

"Për Regjistrin Tregëtar dhe formalitete që duhen respektuar nga Shoqëritë Tregëtare."

D. Ligji Nr. 7850 Datë 29.07.1994 "Për Kodin Civil të R.Sh."

E. Ligji Nr. 8560 Date 22/12/1999 "Per Procedurat ``Tatimore ne R.Sh."

ORTAKU I VETËM

HYSN MALKJA

