

AKI THEMELIMI I SHOQËRISË ME PËRGJËGJËSI TË KUFIZUAR

“ DIVERSO ” shpk

Në Tiranë, sot më datë 05.04.2024 , une i poshtëshënuari:

- 1- ARDIAN EMIRI , i datëlindjes 28.12.1982, lindur në Janjevë , KOSOVË dhe banues në Prishtinë, Kosovë identifikuar me dokument identifikimi: Letërnjoftim numër personal 1015125825
- 2-

me cilësinë e “ortakut themelues” deklaroj se me vullnet të lirë të plotë, mbështetur në ligjin Nr.9901 datë 14.04.2008, “ Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare” i ndryshuar, ligji Nr. 9723, datë 3.5.2007 “ Për Regjistrimin e Biznesit“, i ndryshuar, krijoj shoqërinë tregtare me përgjegjësi të kufizuar, “DIVERSO “ shpk

Neni 1 Emri, Forma

Shoqëria do të ketë emrin “ DIVERSO ” gjithashtu dhe emrtimin tregtar, me formë ligjore: “Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar”.

Neni 2 Personaliteti juridik

Shoqëria fiton personalitetin juridik, pasi të jete regjistruar ne QKB, ne perputhje me kushtet dhe procedurat e parashikuara me ligj.

Neni 3 Selia

Shoqëria e ka seline ne adrese : Durres “Kompleksi Rezidencial Turistik “Lalzi Marina SeaSide ” Hamallaj, Ap nr 18, godina 3A1-1,Zona 3


Ardiem Emiri

Neni 4
Objekti i veprimtarisë

Objekti i veprimtarisë së shoqërisë do të jetë:

- ✓ Tregtia me shumice e pjeseve elektronike, pajisjeve hidraulike dhe te ngrohjes, si dhe pjeseve te furnizimit
- ✓ Instalime elektrike
- ✓ Perfundimi dhe finalizimi i puneve te tjera te ndertesave
- ✓ Aktivitetet e tjera te specializuara ndertimi p.k.t
- ✓ Aktivitetet e shperndarjes se filamave, videove dhe programeve televizive
- ✓ Aktivitetet e telekomunikimit kabllor
- ✓ Aktivitete te komunikimit pa tela (wireless)
- ✓ Aktivitetet e tjera te telekomunikimit
- ✓ Perpunimi i te dhenave ,hostimi i informacionit dhe aktivitetet e lidhura me to
- ✓ Web portalet
- ✓ Sherbimet e tjera te informacionit p.k.t
- ✓ Aktivitetet e keshillimit per biznes dhe keshillat e tyre per manaxhim.
- ✓ Aktivitetet e specializuara te dizanjit .

Neni 5
Kohezgjatja

Shoqëria do të zhvilloje aktivitetin e saj pa afat.


Ardian Emiri

Neni 6
Kapitali themeltar

Kapitali themeltar i nënshkruar dhe i shlyer i shoqërisë është 1,000 lekë, formuar dhe nënshkruar nga ortakët i ndarë në 1 kuotë, i depozituar sipas ligjit .

ARDIAN EMIRI , zoteron 1 kuotë e cila përbën 100 % të kapitalit të shoqërisë, me vlerë 1,000 lekë.

Kontributi i ortakëve mund të jetë në para ose në natyrë (pasuri të luajtshme /të paluajtshme apo te drejta)

Ortakët nuk përgjigjen për detyrimet e shoqërisë tregtare dhe mbulojnë personalisht humbjet e shoqërisë deri në pjesën e pashlyer të kontributeve të nënshkruara.

Neni 7
Transferimi i kapitalit

Kuotat e kapitalit të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar e të drejtat që rrjedhin prej tyre mund të fitohen apo kalohen nëpërmjet:

- a) kontributit në kapitalin e shoqërisë;
- b) shitblerjes;
- c) trashëgimisë;
- s) dhurimit;
- d) çdo mënyre tjetër të parashikuar me ligj.

Në rastin e kalimit të kuotave me kontratë, kontrata duhet të bëhet me shkrim.

Personi që kalon kuotën dhe ai që e fiton atë përgjigjen në mënyrë solidare ndaj shoqërisë për detyrimet që rrjedhin nga zotërimi i kuotës, nga çasti i kalimit të kuotave, deri në rastin e regjistrimit të kalimit të saj ne Qendren Kombetare të Biznesit, sipas nenit 43 të ligjit nr. 9723, datë 3.5.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Biznesit".

Pjesët e kapitalit themeltar janë lirisht të transferueshme me rrugë trashëgimie.

Neni 8
Organi Vendimarrës

Asambleja e Ortakëve është përgjegjëse për marrjen e vendimeve për shoqërinë, për çështjet e mëposhtme:

- a) përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë;
- b) ndryshimet e statutit;
- c) emerimin e shkarkimin e administratoreve;
- p) emerimin e shkarkimin i likuiduesve dhe te ekspertëve kontabël te autorizuar;
- d) përcaktimin e shperblimeve per personat e permendur ne shkronjat "c" dhe "ç" te kesaj pike;
- dh) mbikqyrjen e zbatimit te politikave tregtare nga administratoret, perfshire pergatitjen e



Ardian Emiri

- pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- e) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë, zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;
- f) pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
- g) përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;
- gj) riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë;
- h) miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë
- i) Ceshtje të tjera të parashikuara nga ligji apo statuti.

Vendimet e paregjistruara në regjistrin e vendimeve janë absolutisht të pavlefshme. Shoqëria nuk mund të kundërshtojë pavlefshmërinë të tretit, që ka fituar të drejta në mirëbesim, përveç rastit kur shoqëria provon se i tretit ka pasur dijeni për pavlefshmërinë, apo në bazë të rrethanave të qarta nuk mund të mos kishte pasur dijeni për të.

Neni 9

Administrimi

Administrator të shoqërisë do të jenë :

- 1- ARDIAN EMIRI , i datëlindjes 28.12.1982, lindur në Janjevë , KOSOVË dhe banues në Prishtinë, Kosovë identifikuar me dokument identifikimi: Letërnjoftim numër personal 1015125825

I emëruar në këtë detyrë për një afat 5 vjeçar me të drejtë ripërtëritje

Neni 10

Baza Ligjore

Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e saj në përputhje të plotë me këtë akt themelimi dhe dispozitat e legjislacionit shqiptar.

Për sa nuk parashikohet në këtë akt themelimi, do të zbatohen dispozitat e ligjit "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", Kodit Civil dhe çfarëdo ligji tjetër specifik në Republikën e Shqipërisë.

Neni 11

Dispozita perfundimtare

Ky akt themelimi u redaktua në 4 kopje, në gjuhën shqipe, me përmbajtje dhe vlera të njëjta juridike . Akti i mësipërm pasi miratohet në parim dhe nën per nën nga Ortak themelues të shoqërisë tregtare " DIVERSO " shpk , nënshkruhet në të gjitha kopjet duke vendosur emrin, mbiemrin dhe firmën orgjinale.



Ardian Emiri

STATUTI I SHOQËRISË “ DIVERSO ” shpk

Në Tiranë, sot më datë 05.04.2024

Neni 1 Emri, Forma

Shoqëria do të ketë emrin “ DIVERSO ” gjithashtu dhe emrtimin tregtar, me formë ligjore: “Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar”.

Neni 2

Selia

Shoqëria e ka seline ne adrese : Durres “Kompleksi Rezidencial Turistik “Lalzi Marina SeaSide ” Hamallaj, Ap nr 18, godina 3A1-1,Zona 3

Neni 3 Objekti i veprimtarise

Objekti i veprimtarisë së shoqërisë do të jetë:


- ✓ Tregtia me shumice e pjeseve elektronike, pajisjeve hidraulike dhe te ngrohjes, si dhe pjeseve te furnizimit.
- ✓ Instalime elektrike .
- ✓ Perfundimi dhe finalizimi i puneve te tjera te ndertesave
- ✓ Aktivitetet e tjera te specializuara ndertimi p.k.t
- ✓ Aktivitetet e shperndarjes se filamave, videove dhe programeve televizive
- ✓ Aktivitetet e telekomunikimit kabllor
- ✓ Aktivitete te komunikimit pa tela (wireless)
- ✓ Aktivitetet e tjera te telekomunikimit
- ✓ Perpunimi i te dhenave ,hostimi i informacionit dhe aktivitetet e lidhura me to
- ✓ Web portalet
- ✓ Sherbimet e tjera te informacionit p.k.t
- ✓ Aktivitetet e keshillimit per biznes dhe keshillat e tyre per manaxhim.
- ✓ Aktivitetet e specializuara te dizanjit .

Neni 4 Kohëzgjatja

Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e saj pa afat.

Neni 5 Kapitali themeltar

Kapitali themeltar i nënshkruar dhe i shlyer i shoqërisë është 1,000 lekë, formuar dhe nënshkruar nga ortakët i ndarë në 1 kuota, i depozituar sipas ligjit .


Arbën Ferri

ARDIAN EMIRI , zoteron 1 kuotë e cila përbën 100 % të kapitalit të shoqërisë, me vlerë 1,000 lekë.

Kontributi i ortakëve mund të jetë në para ose në natyrë (pasuri të luajshme/të paluajshme apo të drejta) Ortakët nuk përgjigjen për detyrimet e shoqërisë tregtare dhe mbulojnë personalisht humbjet e shoqërisë deri në pjesën e pashlyer të kontributeve të nënshkruara

Neni 6

Transferimi i kapitalit

Kuotat e kapitalit të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar e të drejtat që rrjedhin prej tyre mund të fitohen apo kalohen nëpërmjet:

- a) kontributit në kapitalin e shoqërisë;
- b) shitblerjes;
- c) trashëgimisë
- s) dhurimit
- d) çdo mënyre tjetër të parashikuar me ligj.

Në rastin e kalimit të kuotave me kontratë, kontrata duhet të bëhet me shkrim.

Personi që kalon kuotën dhe ai që e fiton atë përgjigjen në mënyrë solidare ndaj shoqërisë për detyrimet që rrjedhin nga zotërimi i kuotës, nga çasti i kalimit të kuotave, deri në çastin e regjistrimit të kalimit të saj në Qendrën Kombëtare të Biznesit, sipas nenit 43 të ligjit nr. 9723, datë 3.5.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Biznesit".

Pjesët e kapitalit themeltar janë lirisht të transferueshme me rrugë trashëgimie.

Neni 7

Organi Vendimarrës

Asambleja e Ortakëve është përgjegjëse për marrjen e vendimeve për shoqërine, për çështjet e mëposhtme:


- a) përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë;
- b) ndryshimet e statutit;
- c) emërimin e shkarkimin e administratorëve;
- q) emërimin e shkarkimin i likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
- d) përcaktimin e shpërblimeve për personat e përmendur në shkronjat "c" dhe "ç" të kësaj pike;
- dh) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- e) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- e) zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;
- f) pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
- g) përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;gj) riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë;
- h) miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;
- i) çështje të tjera të parashikuara nga ligji apo statuti.

Vendimet e paregjistruara në regjistrin e vendimeve janë absolutisht të pavlefshme. Shoqëria nuk mund t'i kundrejtojë pavlefshmërinë të tretit, që ka fituar të drejta në mirëbesim, përveç rastit kur shoqëria provon se i treti ka pasur dijeni për pavlefshmërinë, apo në baze të rrethanave të qarta nuk mund të mos kishte pasur dijeni për të.

Neni 8

Mënyra e thirrjes

Asambleja e përgjithshme thirret nëpërmjet një njoftimi me shkresë ose, nese parashikohet nga statuti, me njoftim nepermjet postes elektronike. Njoftimi me shkresë apo me mesazh elektronik duhet te permbaje vendin, daten, oren e mbledhjes dhe rendin e dites e t'u dërgohet te gjithë ortakëve, jo më vonë se 7 ditë përpara datës së parashikuar për mbledhjen e asamblesë.


Ardian Emiri

Kur asambleja e përgjithshme nuk është thirrur sipas pikës 1 të këtij neni, ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse të gjithë ortakët janë dakord, për të marrë vendime, pavarësisht parregullsisë

Neni 9

Kuorumi

Në rastin e marrjes së vendimeve, që kërkojnë një shumicë të zakonshme, asambleja e përgjithshme mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse marrin pjesë ortakët me të drejtë vote, që zotërojnë më shumë se 30 për qind të kuotave. Në rastin kur asambleja e përgjithshme duhet të vendosë për çështje, të cilat kërkojnë shumicë të kualifikuar, sipas nenit 10 të Statutit, ajo mund të marrë vendimetë vlefshme vetëm nëse ortakët që zotërojnë më shumë se gjysmën e numrit total të votave janë të pranishëm personalisht, votojnë me shkresë, apo mjete elektronike, sipas parashikimeve të ligjit "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare"

Nëse asambleja e përgjithshme rruk mund të mbledhet për shkak të mungesës së kuoromit të përmendur në pikën 1 të këtij neni, asambleja mbledhet përsëri jo më vonë se 30 ditë, me të njëjtin rend dite.

Neni 10

Marrja e vendimeve

Me përjashtim të rasteve kur statuti parashikon një shumicë më të lartë, asambleja e përgjithshme vendos me tri të katërtat e votave të ortakëve pjesëmarrës, siç përcaktohet në paragrafin e parë të nenit 9 të këtij statuti, për ndryshimin e statutit, zmadhimin ose zvogëlimin e kapitalit të regjistruar, shpërndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë.

Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe në këtë ligj ose në statut, për çështjet e tjera të renditura në nenin 7 të këtij Statuti, asambleja e përgjithshme vendos me shumicën e votave të ortakëve pjesëmarrës.

Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe në këtë ligj, vlefshmëria e vendimeve, që përcaktojnë detyrime shtesë mbi ortakët, apo vendimet që kufizojnë të drejtat e tyre, të parashikuara në ligj ose në statut, kushtëzohet nga miratimi i ortakut përkatës.

Neni 11

Administrimi

Administrator i shoqërisë do të jete :

- 1- ARDIAN EMIRI , i datëlindjes 28.12.1982, lindur në Janjevë , KOSOVË dhe banues në Prishtinë, Kosovë identifikuar me dokument identifikimi: Letërnjoftim numër personal 1015125825

Emëruar ne këtë detyrë për një afat 5 vjeçar me të drejtë ripërtëritje.

Asambleja e ortakëve emeron dhe shkarkon Administratorin e shoqërisë me shumicë të zakonshme. Emerimi i administratorëve prodhon efekte pas regjistrimit në Qendren Kombëtare të Regjistrimit. Administratorët i ushtrojnë kompetencat bashkë ose veç e veç.


Ardian Emiri

Neni 12
Kompetencat

Administratorët kanë të drejtë e detyrohen të:

- a) kryejnë të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të shoqërisë, duke zbatuar politikat tregtare, të vendosura nga asambleja e përgjithshme;
- b) përfaqësojnë shoqërinë tregtare;
- c) kujdesen për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokuimenteve dhe të librave kontabël të shoqërisë;
- ç) Pergatisin dhe nenshkruajnë bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurise se veprimtarisë dhe, së basliku me propozimet për shpëmdarjen e fitimeve, i paraqesin këto dokumente përpara asamblesë së përgjithshme për miratim;
- d) krijojnë një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarevajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë;
- dh) kryejnë regjistrimet dhe dërgojnë të dhënat e detyrueshme të shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit;
- e) raportojnë përpara asamblesë së përgjithshme në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e shoqërisë tregtare;
- ë) kryejnë detyra të tjera të përcaktuara në ligj dhe në statut.

Neni 13
Viti Financiar

Viti financiar i Shoqërisë fillon me 1 Janar dhe përfundon me 31 Dhjetor. Përgjithimisht, viti i parë financiar fillon nga data e regjistrimit të shoqërisë në Qendrën Kombëtare të Biznesit dhe mbyllet me 31 Dhjetor.

Neni 14
Bilanci i shoqërisë dhe dividendët

Brenda 6 muajsh nga mbyllja e vitit financiar, Mbledhja e Asamblesë, miraton bilancin e paraqitur nga Administratori.

Mbledhja e Asamblesë së ortakëve vendos rreth shpërndarjes së dividendit, pasi të jenë zbritur humbjet e vitit të mëparshëm financiar, siç edhe parashikohet nga ligji.

Neni 15

Shoqëria prishet:

- a) kur mbaron kohëzgjatja e parashikuar në themelimin e saj;
- b) me vendim të asamblesë së përgjithshme;
- c) me hapjen e procedurave të falimentimit;
- ç) nëse nuk ka kryer veprimtari tregtare për dy vjet dhe nuk është njoftuar pezullimi i veprimtarisë në përputhje me pikën 3 të nenit 43 të ligjit nr.9723, datë 3.5.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit";
- d) me vendim të gjykatës;

Ne rastin e pikës b) Asambleja e Ortakëve merr vendim në të cilin parashikon menyrën e likuidimit të shoqërisë, duke caktuar 1 apo disa likuidatore dhe shënuar në çdo dokument të nxjerrë prej saj



Arbjan Emir

emrin e likuidatorit dhe emërtesën shtesë “ Shoqëri në likuidim e sipër “.

Neni 16

Likuiduesi merr përsipër të drejtat dhe detyrimet e administratorëve nga data e emërimit të tij.
Nëse shoqëria emëron më shumë se një likuidues, përveçse kur akti i emërimit parashikon se ata veprojnë veçmas njëri-tjetrit, likuiduesit ushtrojnë bashkërisht të drejtat e detyrimet.
Kufizimet e tagrave të likuiduesve u kundrejtohen të tretëve, në përputhje me përcaktimet e ligjit.

Neni 17

Riorganizimi (bashkimi ndarja, shndërrimi)

Riorganizimi i shoqërisë (bashkim, ndarje, shndërrim) do të kryhet në përputhje me dispozitat e ligjit 9901 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”

Neni 18

Baza Ligjore

Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e tij në përputhje të plotë me këtë statut dhe dispozitat e legjislacionit shqiptar.

Për sa nuk parashikohet në këtë statut, do të zbatohen dispozitat e ligjit “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”, Kodit Civil dhe çfarëdo ligji tjetër specifik në Republikën e Shqipërisë.

Neni 19

Mosmarrëveshjet

Për mosmarrëveshjet që mund të lindin në lidhje me zbatimin apo interpretimin e këtij statuti, si dhe për çdo mosmarrëveshje që mund të lindë midis Shoqërisë dhe të tretëve, do të jetë kompetente Gjykata Shqiptare.

Neni 20

Dispozita përfundimtare

Ky Statut u redaktua në gjuhën shqipe dhe nënshkruhet me vullnetin e tij të lirë nga ortakët themelues.

ORTAK THEMELUES

“DIVERSO” SHPK

Ardian Enxhi

Fajzi