

AKT THEMELIMI

Sot ne dt. 16/04/2024 me cilesine e " Ortakeve Themelues ",
ILIR MËRKURI i datelindjes 05-10-1981, i lindur ne Fterre, SHQIPERI,
madhor me zotesi juridike dhe per të vepruar, identifikuar sipas ligjit nepermjet
leternjoftimit me Nr.ID I11005073R ,leshuar nga MPB, Shqiperi me date
04/03/2024,

i cili me vullnet të lire të plote e të sinqerte, dhe iniciativen e lire private,
mbeshtetur ne Kushtetuten e Republikes se Shqiperise dhe Kodin Civil ne fuqi,
ne ligjin 9901 date 14.04.2008, " Per tregtaret dhe shoqerite tregtare", ne
ligjin " Per QKB", ne Kodin Doganor, Fiskal e Tatimor, krijon shoqerine tregtare,
me pergjegjesi të kufizuar, me emertimin "**SARANDA HOLIDAYS**" shpk.

KREU I

Emertimi, Forma Juridike, Selia, Kohezgjatja, Objekti

Neni 1

Emertimi

Emërtimi i shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar është "**SARANDA HOLIDAYS**" shpk. Shoqëria do të nenshtrohet legjislacionit Shqiptar. Shoqëria do të ushtroje veprimtarine e saj ne baze te ketij akti themelues dhe statutit te shoqerise qe do te miratohet nga ortaku themelues.

Neni 2

Forma Juridike

Shoqëria "**SARANDA HOLIDAYS**" shpk, eshte person juridik i te drejtes shqiptare, Shoqëri me përgjegjesi te kufizuar (me poshte e quajtur "Shoqëria").

Shoqëria fiton personalitetin juridik pasi të jetë regjistruar në Qendren Kombetare te Biznesit, në përputhje me kushtet dhe procedurat e parashikuara me ligj.

Shoqëria, pasi të ketë fituar personalitetin juridik, është përgjegjëse ndaj të tretëve për detyrimet dhe dëmet e shkaktuara gjatë veprimtarisë së saj.

Shoqëria "**SARANDA HOLIDAYS**" shpk, eshte nje e tille, kapitali i së cilës ndahet në kuota dhe që themelohet nga ortaku i vetem që përballon humbje vetëm deri në kufirin e vlerës së kontributit të tij në kapitalin themeltar.

Neni 3

Selia

Shoqëria e ka seline ne adresen:

Bashkia Sarande, Lagjja nr.3, Rruga Gjergj Araniti , godina nr. 208.

Shoqëria mund te ndryshoje seline e saj, te hape zyra perfaqesie, dege, te krijojë filiale, si brenda ashtu edhe jashte Republikes se Shqiperise, vetëm me Vendim te Asamblese se Ortakut te vetem.

Neni 4
Objekti i veprimtarise

Operator turistik , real estate , dhënia me qera e makinave dhe motorreve si dhe shitja e tyre, dhënia me qera e skafeve si dhe shitja e tyre.

Neni 5
Kohezgjatja

Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e saj për një periudhë kohore të papercaktuar, duke filluar nga data e regjistrimit në Qendren Kombëtare të Biznesit (QKB).

KREU II
KAPITALI

Neni 6
Kapitali themeltar

Kapitali themeltar i shoqërisë është 10,000 lekë.

Kapitali i shoqërisë është 10,000 leke i përbërë nga 1 kuotë dhe zotërohet nga ortakut i vetëm i shoqërisë si më poshtë :

- Ortaku Themelues: **ILIR MËRKURI** zotëruar i 1 (një) kuotë me vlerë të përgjithshme 10,000 Leke, e cila përfaqëson 100 % të kapitalit të shoqërisë.

Vlera totale e Kapitalit të Regjistruar **10,000 Leke.**

Vlera Totale e Kapitalit të Paguar **10,000 Leke**, do të paguhet në avance nga ortakët.

Pjesët e kapitalit themeltar nuk mund të përfaqësohen nga letra me vlerë të tregtueshme dhe as me kontribute në shërbime.

Ortakët përgjigjen për humbjet e shoqërisë përkundërt të tretteve deri në vlerën e kontributit të tyre në kapitalin themeltar të shoqërisë;

Neni 7
Transferimi i kapitalit

Pjesët e kapitalit themeltar mund të transferohen personave të tretë që nuk bëjnë pjesë në shoqëri, vetëm me Vendim të Asamblesë së Ortakut të vetëm. Pjesët e kapitalit themeltar janë lirish të transferueshme me rrugë trashëgimie. Ato janë lirish të transferueshme edhe në rast ndarjeje pasurore mes bashkëshortëve. Gjithashtu janë të transferueshme ndërmjet bashkëshortëve, si dhe ndërmjet paraardhësve dhe pasardhësve.

KREU II
ORGANET VENDIMARRESE DHE DREJTUESE

Neni 8
Organi Vendimarrës

Asambleja e Ortakut te vetem themelues eshte organi i vetem vendimmarres i shoqerise.

Asambleja e Ortakut te vetem eshte organi vendimmarres i shoqerise qe miraton cdo ndryshim te statutit sipas modaliteteve te percaktuara ne ligj.

Asambleja e Ortakut te vetem brenda një afati prej gjashtë muajsh, duke filluar nga data e mbylljes së vitit financiar, miraton raportin e administrimit, inventarin, bilancin dhe llogaritë vjetore, të hartuara nga administratori.

Neni 9 Administrimi

Shoqeria do te administrohet nga dy administrator te perbashket.

Administratoret e shoqerise jane:

Z. ILIR MËRKURI i datelindjes 05-10-1981, i lindur ne Fterre, SHQIPERI, madhor me zotesi juridike dhe per të vepruar, identifikuar sipas ligjit nepermjet leternjoftimit me Nr.ID I11005073R ,leshuar nga MPB, Shqiperi me date 04/03/2024.

Znj. XHOVANA SARAÇI e datelindjes 02-07-1997, e lindur ne Sarande, SHQIPERI, madhore me zotesi juridike dhe per të vepruar, identifikuar sipas ligjit nepermjet leternjoftimit me Nr.ID J75702102K ,leshuar nga MPB, Shqiperi me date 19/10/2022

Administratoret emerohen me nje afat pese vjeçar me te drejte riemerimi, te cilet kane te gjitha kompetencat per te kryer bashkarisht te gjitha veprimet e themelimit te shoqerise te parashikuara nga legjislacioni ne fuqi.

Administratoret emerohen dhe shkarkohen me vendim te Asamblese se ortakeve te shoqerise.

Neni 10 Kompetencat

Administratoret kane kompetencat si me poshte:

Administratori z. **ILIR MËRKURI** i cili eshte ortaku i vetem i shoqerise ka te gjitha kompetencat e plota dhe te pakufizuara qe te veproje i vetem, i pavarur ne perputhje me statutin dhe ligjin nr. 9901 date 14.04.2008, " Per tregtaret dhe shoqerite tregtare" per te gjitha veprimet e nevojshme lidhur me aktivitetin ekonomik te shoqerise.

Znj. XHOVANA SARAÇI do te veproj si Administrator i shoqerise dhe do te kete vetem te drejten qe te kryej : **Veprimtarine Turistike te Shoqerise, per aktivitetin e lundrimit detar, te Operatorit Turistik .**

Administratoret angazhojne shoqërinë në marrëdhëniet me të tretët nëpërmjet akteve që janë në përputhje me objektin e saj.

Shoqëria nuk merr përsipër pasojat ndaj të tretëve kur ajo provon se të tretët e dinin që akti i administratoreve e kalonte objektin e shoqërisë ose kur të tretët nuk mund ta injoronin këtë akt në rrethanat e dhëna, duke patur parasysh faktin se vetëm shpallja e statutit nuk është provë e mjaftueshme.

Klauzolat e ketij statuti që kufizojnë kompetencat e administratoreve, të cilat rrjedhin nga ky nen, duhet të respektohen nga të tretët.

Administratoret ose ortakut që nuk janë persona juridikë nuk u lejohej të kontraktonte në çfarëdo formë qoftë, të marrin hua të shoqëria, të japin pëlqimin në emër të saj, për parashikime si dhe të bëhen dorëzues apo të garantojnë në emër të saj angazhimet ndaj të tretëve. Në rast të kundërt kontrata është e pavlefshme.

Neni 11

Viti Financiar

Viti financiar i Shoqërisë fillon me 1 Janar dhe përfundon me 31 Dhjetor. Përjashtimisht, viti i parë financiar fillon nga data e regjistrimit të shoqërisë në Regjistrin Tregtar Shqiptar dhe mbyllet me 31 Dhjetor.

Neni 12

Shpërndarja ose prishja e shoqërisë mund të bëhet në çdo kohë dhe për çfarëdo shkak, edhe para plotësimit të afatit për të cilin është krijuar sig mund të jete

a. Humbja e kapitalit ose pamundësia e vazhdimit të metejshëm të veprimtarisë së saj.

b. Në një nga menyrat e parashikuara nga ligji "Për Falimentimin"

c. Kur plotësohet afati i caktuar për ushtrimin e veprimtarisë tregtare.

Në këto raste Asambleja e Ortakut të vetëm merr vendim me shkrim në të cilin parashikon menyrën e likuidimit të shoqërisë, duke caktuar një apo disa likuidatore dhe shënuar në çdo dokument të nxjerre prej tij emrin e likuidatorit dhe emertesen shtese " Shoqëri në likuidim të siper ".

Neni 13

Baza Ligjore

Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e saj në përputhje të plotë me këtë akt themelimi dhe dispozitat e legjislativës shqiptare.

Për sa nuk parashikohet në këtë akt themelimi, do të zbatohen dispozitat e ligjit Nr.9901 datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", Kodit Civil, Ligji për QKB, dhe çfarëdo ligji tjetër specifik në Republikën e Shqipërisë.

Neni 14

Dispozita përfundimtare

Ky akt themelimi u redaktua në tre ekzemplare me përmbajtje dhe vlera të njëjta juridike, në gjuhën shqipe dhe në gjuhën italiane dhe pasi miratohet në parim dhe nën për nën nga Ortaku i vetëm themelues i shoqërisë tregtare "SARANDA HOLIDAYS" shpk, nënshkruhet në të gjitha kopjet duke vendosur emrin, mbiemrin dhe firmën e tij origjinale.

ORTAKU I VETEM

ILIR MËRKURI

ADMINISTRATORET

ILIR MËRKURI

XHOVANA SARAÇI