

REPUBLIKA E SHQIPERISE

SHOQERIA “ ROSHI CLEAN “ Sh.p.k

AKT THEMELIMI

Tirane , Date 19 Prill 2024

Shoqerite e meposhteme , personat fizik dhe shtetasit e listuar me poshte :

- I. **Shtetasi** , MARIO ROSHI , lindur me 22 Gusht 1994 , ne Tirane , biri Kujtim dhe Jemine , banues ne Tirane , Rr Vllazen Huta , Pallati i ri Hy 1 . Ap 5 . Shtetas Shqiptar mbajtes ID 03736396 dhe numer personal J 40822065 W .

Sot me date 19 Prill 2024 , kane vendosur qe te nenshkruajne Statutin e ri te shoqerie me pergjegjesi te kufizuar dhe veprimtaria e saj rregullohet me ane te ketij statuti .

KAPITULLI I

Forma Emertimi , Objekti , Selia dhe Kohezgjatja

NENI 1 : FORMA

- **Shoqeria “ ROSHI CLEAN “ Sh.p.k** , sh.p.k krijohet ne formen e nje shoqerie me pergjegjesi te kufizuar , dhe veprimtari e saj rregullohet nepermjet ketij statuti .
- Shoqeria vepron sipas legjiclacionit shqiptar ne fuqi
- Statuti i shoqerise eshte ne perputhje me legjiclacionin ne fuqi dhe ka karate te detyrueshem , ndersa ceshtjet qe nuk jane shprehimisht te parashikuar ne te , plotesohen nga legjislacioni shqiptar .

NENI 2 : EMERTIMI

- Emertimi i shoqerise do te jete : **Shoqeria “ ROSHI CLEAN “ Sh.p.k**

NENI 3 : OBJEKTI I SHOQERISE

- Larje dhe Pastrim te fasadave , ambjente te sherbimit publik dhe privat . Zyrave , Bizneseve dhe Ambjente te shtepise.
- Tregetim te produkteve te pastrimit .

NENI 4 : SELIA

- Selia e shoqerise eshte ne adresen Selia e shoqerise eshte ne adresen : **Njesia bashkiake nr. 4, rruga Vllazen Huta , Pall i ri , Hy 1 , Ap 5 . Zona Kadastrale 8540**
- Ndryshimi apo trasferimi i shoqerise ne nje tjeter adrese do te behet me vendim asambleje apo ortakeve .
- Asambleja e ortakeve mund te vendose hapjen e filialeve , degeve dhe perfaqesuesve te shoqerise ne qytete te tjera te Republikes se Shqiperise

KAPITULLI II

KAPITALI THEMELTAR , KONTRIBUTET , NDARJA DHE TRANSFERIMI I KUOTAVE

NENI 5: KAPITALI THEMELTAR

- Kapitali themeltar i shoqerise eshte ne vleren 10,000 Lek (Dhjete mije lek) .
- Kapitali themeltar i shoqerise perbehet nga 1 (Nje) kuota , te gjitha te nenshkruara , me vlere nominale sipas kontributit te ortakeve ne kapitali themeltar te Shoqerise te percaktuara ne nenin 7 te ketij statuti .

NENI 6 : KONTRIBUTET

- I. **Shtetasi** , MARIO ROSHI , lindur me 22 Gusht 1994 , ne Tirane , biri Kujtim dhe Jemine , banues ne Tirane , Rr Vllazen Huta , Pallati i ri Hy 1 . Ap 5 . Shtetas Shqiptar mbajtes ID 03736396 dhe numer personal J 40822065 W . Sipas kontributit te dhene i perket nje kuote me vlere nominale 1 , ekuivalente 100 % (qind per qind) te kapitali te shoqerise .

NENI 7 : RRRITJA E KAPITALIT THEMELTAR

- Kapitali themeltar mund te rritet pa kufi ne cdo moment , nje ose disa here , me vendim te asamblese se ortakeve .
- Ne rast te rritjes se kapitali te gjithe ortaket kane te drejten te nenshkruajne rritjen ne raport me vleren nominale te kuotes se kapitali te zoteruar .Ne rast se disa nga ortaket nuk e ushtrojne kete te drejte , pjeset e tyre mund te nenshkruhen nga ortaket e tjere proporcionalisht me vleren nominale te kuotes se kapitali te zoteruar prej tyre .

NENI 8 : ZVOGELIMI I KAPITALIT THEMELTAR

- Shoqeria mund te zvogeloje kapitalin themeltar te shoqerise me vendim te asamblese se ortakeve , duke mos kaluar kufijte e percaktuar ne ligjin per Tregetaret dhe Shoqerite Tregetare .
- Zvogelimi i kapitali perballohet nga secili prej ortakeve ne te njeten mase me vleren nominale te kuotes se kapitali te zoteruar prej tyre .

NENI 9 : TRANSFERIMI I KUOTAVE

- Kuotat jane lehtesisht te transferueshme ndermjet ortakeve
- Ne cdo rast te transferimit te kuotave , ne cfare do lloj forme (shitje apo dhurim) ne favor te subjekteve apo individeve te tjere te ndryshem nga ortaket , kuotat duhet me pare ti ofrohen ne parablerje ortakeve te tjere .
- Ne nje rast te tille , ortaku qe do te transferoje kuotat e tij duhet te njoftoje ortaket e tjere me leter rekomande dheme kthim pergjigje duke shenuar cmimin e shitjes , modalitetet e shitjes , kushtet , emrin e bleresit dhe afatet e transferimit . E drejta e parablerjes duhet ti ofrohet te gjithe kuotes te ofruar per shitje .
- Ortaket kane nje afat per 15 dite nga marrja e letres rekomande , per ti komunikuar ortakut qe transferon kuotat , synimin e tyre per te ushtruar apo jo te drejten e

parablerjes . Ne rast te mos kthimit te pergjigjes ne afatin e caktuar , prezumohet se ortaket kane hequr dore nga e drejta e parablerjes .

- Ne rast se oferta pranohet nga disa ortaket , kuota e ofruar nga ortaket qe transferon ate , do te ndahet midis ortakeve pranues , ne te njeten mase me vleren nominale te kuotes se kapitalit qe ata zoterojne , pervec rastit kur ka nje marreveshje te kundert. Ne asnje rast pranuesi i offertes nuk mund te ushtroje pjeserisht te drejtes e parablerjes .
- Ne rast se nuk ushtrohet e drejta e parablerjes , kuotat mund te tu transferohen te treteve plotesisht apo pjeserisht , me vendimin e Asamblese se Ortakeve.
- Ne rast te transferimit te kuotave per shkak trashigime *mortis cause* ortaket e tjere kane te drejten te shprehin pelqimin per ortaket e rinj . Ne rast te mos dhenies se pelqimit , mund tu transferohen te treteve plotesisht apo pjeserisht , me vendim pozitiv te Asamblese se Ortakeve me shumice te thjeshte .

NENI 10 ADMINISTRIMI

- Shoqeria administrohet nga te pakten 1 administrator i cili qendron ne detyre deri ne shkarkim te tij apo doreheqje per nje periudhe 3 vjecare . Administratori emerohet nga Asambleja e Ortakeve me vote unanime .
- Perfaqesimi ligjor i Shoqerise i besohet administratorit , i cili mund te ushtroje te gjitha kopetencat konform me sa parashikohet ne nenin 95 te ligjit Nr 9901 Date 14 .04.2008 “ *Per Tregetaret dhe Shoqerite Tregetare* “
- Do te jete i nevojshem autorizimi parapark i ortakeve me vendim qe do te merret me voten pro t ortakeve qe perfaqesojne te pakten 71 % (shtatedhjetete e nje perqind)te kapitalit themeltar per permbushjen e akteve ne vijim :
 - Marrja e Kredive , garancite dhe celjen e linjave te kredise ne pergjithesi prane cdo instituzioni financiar ose ndermejetes kredie , lidhjen e kontratave me objekt operacionefinanciare dhe / ose ekonomike , blerje apo sherbime me apo pag aranci me vlere me te madhe se 15,000 euro (Pesembedhjetete mije euro) ose ne vleren equivalente ne nje tjetere monedhe .
 - Shitbkerja , nenshkrimi i kontributeve dhe dhenia me qera e ndermarrjes ose filialeve te saj .
 - Themelimi i shoqerive te cdo lloji tipi , i bashkimit te shoqerive dhe enteve kolektive te cdo tipi .
 - Blerja dhe shitja e pjesemarrjeve apo interesave te cdo lloji .
 - Blerja , shitja dhe dhenia me qera e pasurive te luajtshme dhe te pa luajtshme te regjistruara .

Administratori /ret mund te emerojne perfaqesues te vecante apo te posacem per veprime apo kategori te caktuara veprimesh .

Me vendim te Asamblese se Ortakeve , administrator te shoqerise do te jete **Z . MARIO ROSHI** ,shtetas shqiptar me zotesi te plote per te vepruar dhe juridike me numer personal **J40822065W**

lindur me 28 Gusht 1994 ne qytetin Tirane , nje periudhe 3 vjecare , duke filluar nga data : 197 /
04 / 2024 .

ORTAK

MARIO ROSHI