

---

**AKT THEMELIMI**  
**i shoqerise me pergjegjesi te kufizuar**  
**“Rrafmani Construction” SH.P.K.**

Sot, me 26.01.2024, une i nenshkruari: Klajdi Rrafmani i datelindjes 20.03.1993 i pajisur me karten e identitetit J30320072C, regjistroj nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar me emrin “Rrafmani Construction” Sh.p.k.

**Neni 1**

Personi i siperpermendur, me vullnetin e tij te lire dhe te plote dhe ne perputhje me legjislacionin Shqiptar ne fuqi, vendosi te krijojte Shoqerine me Pergjegjesi te Kufizuar me emertimin “Rrafmani Construction” Sh.p.k., me kapital themeltar 1 000 000 Leke.

Selia e shoqerise ndodhet ne, Selite, Tirane ne adresen: Rruga Tonin Harapi, Ndertesa ne zonen kadastrale 8170, Nr. Pasurie 6/218+1-2/3, Ap. 2/2

Ortaku i kesaj shoqerie do te jete Klajdi Rrafmani.

Shoqeria “Rrafmani Construction” Sh.p.k., ka te drejte te krijojte filiale brenda dhe jashte Shqiperise, ne menytrat dhe me kohezgjatje ashtu sikunder e konsideron te arsyeshme, dhe me miratimin e organeve kompetente.

**Neni 2**

Kompania gezon statusin e personit juridik.

Aktivitetet e saj do te kryhen sipas dispozitave te ketij akti, statutit dhe legjislacionit aktual. Statuti i kompanise eshte i bashkelidhur ketij akti te themelimit dhe formon nje pjese integrale me te.

**Neni 3**

Veprimtaria e kompanise si nje entitet juridik fillon me miratimin e krijimit te saj nga ana e organeve kompetente te shtetit dhe do te jete e vlefshme per nje periudhe te pacaktuar kohe.

Shoqeria perfundon aktivitetet e veta me vendimarrje unanime nga te gjithë ortaket e saj.



**Neni 4**

Objekti i shoqerise : Ofrime sherbimi ne montimin e fasadave te ventiluara, fasada xhami, dyer, dritare xhami, vetrata. Sherbime montimi dur alumini.

**Neni 5**

Kapitali fillestar i kompanise do te jete 1 000 000 leke e ndare ne 1 kuote me vlere nominale 1 000 000 leke per kuote ku:

Klajdi Rrafmani zoteron 1 kuote me vlere 1 000 000 leke.

Kapitali themelor eshte depozituar nga aksionaret ne emer te shoqerise. Aktiviteti i shoqerise do te rregullohet, pervec ketij akti themelimi, me normat e vendosura ne Statut, kundrejt nenshkrimet te ortakeve, dhe aprovimit nga Qendra Kombetare e Biznesit, ditën qe do te marre cilesine e personit juridik.

**Neni 6**

Fitimi neto qe do te realizohet nga aktivitetet e kompanise do te ndahet midis ortakeve ne perpjesetim me aksionet e tyre ne kompani. Çdo anetar eshte i lire per te marre pjesen e vet te fitimeve ne nje llogari bankare brenda apo jashte shtetit Shqiptar.

**Neni 7**

Per borxhet qe mund te ezistojne ne te ardhmen ndaj paleve te treta gjate aktivitetit, shoqeria do te pergjigjet vetem me kapitalin e saj themeltar. Anetaret nuk jane pergjegjes per borxhet e shoqerise me pronen e tyre.

**Neni 8**

Anetaret jane te detyruar per te ruajtur natyren konfidenciale te aktivitetit te shoqerise.

**Neni 9**

Marredheniet e punes ne shoqeri apo deget e saj rregullohen me kontraten e punes ne lokalitetin e tyre dhe ne menyren e percaktuar nga ana e shteteve perkatese.



**Neni 10**

Rregullime me te detajuara mbi organizimin e kesaj shoqerie jane te percaktuara ne Statutin e saj.

Themeluesi pas leximit me kujdes te Aktit te Themelimit e nenshkruan si te sakte dhe ne perputhje me vullnetin e tij.

**ORTAKU I SHOQERISE****Klajdi Rrafmani**

Klajdi Rrafmani

