REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE DURRES
Notere Anila S. Gogaj
Nr. 768 rep. Nr. 144 kol.
(Pullat e tarifes aplikohen ne ekzemplarin e depozituar ne arkivin noterial)

KONTRATE SHITJE KUOTASH TE KAPITALIT NE SHOQERINE "XHAFERRAJ-ALUMIN" shpk

Ne Durres sot me daten 05.12.2013 (dymije e trembedhjete), ne Zyren e Noteres se nenshkruar Anila S. Gogaj ne L.11, Rr. A.Goga,218, Durres, u paraqiten personalisht palët e mëposhtme, të cilat, në perputhje me parashikimet ligjore, pas marreveshjes paraprake te kryer jashte kësaj zyre, me kërkuan te redaktoj kontraten e meposhtme të shitjes se kuotave ku ata do te kontraktojnë me cilësitë dhe kushtet si më poshtë :

Pala shitëse

ALBERT LATIFI, i biri i Sadik, lindur me 16.04.1976 ne Gramsh,banues ne lagja nr. 2 Rr.Sefer Efendiu Durres madhor me zotesi te plote per te vepruar , identifikuar prej meje Noteres nga Leternjoftimi nr. 025300350 me nr. personal H60416069M.

Pala blerëse

BEJUSHE XHAFERRAJ, e bija e Shefit, lindur me 02.09.1946 ne Tepelene, banuese ne lagja nr.8 Rr.Lucie Bekerdheli Durres, madhore, me zotesi te plote per te vepruar, identifikuar prej meje Noteres ne baze te Kartes se Identitetit me nr. 025300083 dhe nr.personal E65902018N.

BAZA LIGJORE:

1. Ligji 9901 date 14-04-2008 "Per tregetaret dhe shoqerite tregetare".
2. Neni 74 e 75 i Kodit të Familjes
3. Vendimi i Asamblese se ortakeve te "XHAFERRAJ-ALUMIN SHPK" me nr. 4 date 02.12.2013.

OBJEKTI: Shitja e kuotave te kapitalit te shoqerise "XHAFERRAJ-ALUMIN" shpk ne masen 20% , nga ana e ortakut ARBEN LATIFI dhe blerja e tyre nga bleresja BEJUSHE XHAFERRAJ.

PERMBAJTJA E KONTRATES:

Shoqeria "XHAFERRAJ-ALUMIN" shpk me qender ne Durres, ne lagja nr.17 rr.Stef Kaculini, aktualisht eshte rregjistruar ne regjistrin e shoqerive tregetare, me numer NIPT L22406501F, me tre ortake: Xhevair Xhaferraj, zoterues i 40% te kuotave, Bejushe Xhaferraj zoteruese e 40% te kuotave dhe Albert Latifi zoterues i 20% te kuotavete kapitalit te shoqerise.-

Kapitali themeltar i kesaj shoqerie eshte 5.000.000 leke (peseqindmije), i ndare ne raportin:
Xhevair Xhaferraj zoterues i 40% te kuotave
Bejushe Xhaferraj, zotëruese e 40% të kuotave
Albert Latifi, zotërues i 20% të kuotave.-

Me kete kontrate shitblerje, shitesi Albert Latifi i shet blereses Bejushe Xhaferraj 20% te kuotave te kapitalit te shoqerise qe jane ne pronesi te tij duke ia transferuar asaj plotesisht pronesine mbi to.-

Shitja e kuotave te kapitalit themeltar te kesaj shoqerie, ne masen 20%, nga ana e ortakut Albert Latifi, sjell humbjen e te drejtes se pronesise se tij mbi keto kuota si pasoje e ketij trasanksioni shitje dhe humbjen e cilësisë së tij si ortak i shoqërisë.-
Shitësi Albert Latifi deklaron se nuk ekziston asnje lloj kufizimi për disponimin e këtyre kuotave dhe e garanton për këtë plotësisht blerësen e cila nuk shpreh asnje pretendim lidhur me këtë blerje.-

Nga ana e saj bleresja Bejushe Xhaferraj është plotesisht dakord qe te bleje kuotat ne masen 20 %, pjese takuese kjo e shitesit ne kapitalin themeltar te kesaj shoqerie.-
Unë blerësja Bejushe Xhaferraj, deklaroj nen pergjegjesine time, se jam dakort te marr përsipër me blerjen e kuotave të gjitha përgjegjësitë dhe detyrimet e lidhura me zotërimin e kësaj pjesemarrje ne kapitalin e shoqërisë "XHAFERRAJ-ALUMIN" shpk dhe me cilësinë e ortakes s ë shoqërisë së mësipërme.-
ÇMIMI I SHITJES: 1.000.000.00 leke (nje milion).-
Palët deklarojnë se vlera e blerjes se kuotave eshte eshte paguar plotesisht para redaktimit te kesaj kontrate, ne Banke, jashte zyres se Noterise, pa asnje lloj pretendimi tjetër nga ana e tyre.-
Që nga ky çast, bleresja Bejushe Xhaferraj vazhdon të jetë ortake e shoqerise "XHAFERRAJ-ALUMIN" SHPK, duke zotëruar 60 % kuotave te kapitalit te kesaj shoqerie.-

MENYRA E KALIMIT TE PRONESISE SE KUOTAVE
Me nenshkrimin e ketij akti, shitesi e humbet pronesine e tij ne masen 20% ne kuotat e kapitalit te shoqerise, duke mos pasur ne te ardhmen asnje pretendim pronesie mbi keto kuota. Ndersa bleresja Bejushe Xhaferraj njihet si pronare e ligjsheme e ketyre kuotave, që iu shtohen atyre që ajo zotëronte më parë e duke arritur në zotërimin e kuotave ne nivelin 60 %.
Në përputhje me parashikimet ligjore e konkretisht me nenet 74 e 75 të Kodit të Familjes, në akt është e pranishme me cilësinë e dhëneses së pëlqimit edhe zonja Shqiponja Latifi, lindur më 06.08.1979 në Mezhan, Përmet, banuese ne Durrës, lagja nr. 2 Rr.Sefer Efendiu, e cila deklaron se eshte bashkeshorte e Zotit Albert Latifi dhe jep pëlqimin e vet për shitjen e kuotave të mësipërme në masën 20 % në kapitalin e shoqërisë "Xhaferraj-Alumin" shpk nga ana e bashkeshortit të vet Albert Latifi.-
Lidhur me blerjen e mesiperme, palët marrin përsipër kryerjen e regjistrimit te kësaj kontrate për ndryshimet perkatese ne Qendren Kombetare te Regjistrimit.-
Ky akt pasi lexohet nga palet dhe gjendet ne perputhje me vullnetin e tyre te lire, nenshkruhet nga palet ne kater kopje origjinale me vlere te barabarte. -

Ne zbatim te ligjit 9887 date 10.03.2008 "Per mbrojtjen e te dhenave Personale", une noterja deklaroj se do te ruaj dhe perpunoj te dhenat personale te subjekteve te kesaj kontrate, ne menyre te drejte dhe te ligjshme. Une Noterja legalizoj rregullisht aktin konform ligjit "Per Noterine " Nr 7829, dt. 01 .06.1994 neni 39/H , e nenshkruaj , vulos dhe i jap formen e duhur ligjore .

PALA SHITESE
Albert Latifi

Dhenese pëlqimi
Shqiponja Latifi

PALA BLERESE
Bejushe Xhaferaj

NOTERE
Anila S. Gogaj
Anila Gogaj

LETERNJOFTIM ID REPUBLIKA E SHQIPERISE REPUBLIC OF ALBANIA

Latifi

Shqiponja

Shqiptare/Albanian

Mezhan,Permet

06-08-1979

07-05-2009

MB

025300354

F

06-05-2019

H95806071W

ALB

LETERNJOFTIM ID REPUBLIKA E SHQIPERISE REPUBLIC OF ALBANIA

Latifi

Albert

Shqiptare/Albanian

Gramsh,Gramsh

16-04-1976

07-05-2009

MB

025300350

M

06-05-2019

H60416069M

ALB

LETERNJOFTIM ID REPUBLIKA E SHQIPERISE REPUBLIC OF ALBANIA

Xhaferraj

Bejushe

Shqiptare/Albanian

Selcke E Madhe,Tepelene

02-09-1946

07-05-2009

MB

025300083

F

06-05-2019

E65902018N

ALB

Pagese e brendshme / Internal Payment

Raiffeisen BANK

Reference	20131204RAJMONDA.GJONI05551734	**Branch** 055
Segment	Pagesa me te tretet	

Account From	**Debit Customer Number**	**Debit Customer Name**	
0011022626	A22626	BEJUSHE SHEFIT XHAFERRAJ (Sep 2 1946)	
Debit Currency	ALL	**Debit Value Date**	04/12/2013
Debit Amount	1,000,000.00	NJË MILION	

Account To	**Credit Customer Number**	**Credit Customer Name**	
0680769683	769683	ALBERT SADIK LATIFI (Apr 16 1976)	
Credit Currency	ALL	**Credit Value Date**	04/12/2013
Credit Amount	1,000,000.00	NJË MILION	

Exchange Rate	**Charge Type**	**Transfer Commisions**
1.00	SHA	.00
Description	LIKUIDIM TOTAL I KUOTAVE PER AKSINET E FIRMES XHAFERRAJ - ALUMIN SHPK	

Punonjesi	Klienti
	Bejushe Xhaferraj

Raiffeisen BANK SH.A.
Dega Rajonale Durres
04 DEC 2013
FO 065001

Raiffeisen Bank nuk mban asnje pergjegjesi per vonesa te mundshme, mosekzekutim te transfertes apo cdo pasoje tjeter, shkaktuar nga pasaktesia e instruksioneve te klientit.
Raiffeisen Bank shall be free and clear from any responsibility that may result from inaccurate instructions of the customer, which may cause Money Transfer not processed or delayed, or any other problem.
Deklarata e Klientit/ Customer Declaration
Deklaroj se / I confirm:

1. Jam njohur me kushtet e punes te Bankes dhe jam dakort qe per ekzekutimin e kesaj transferte te aplikohen komisione sipas ketyre kushteve te punes ne fuqi te bankes. / I hereby declare that I have known the Bank's Terms & Conditions and I agree to apply Banks commissions for this money transfer.
2. Deklarimet sipas ketij formulari jane te verteta dhe te sakta / the declaration as per this application form are true and correct.
3. Fondet e transferuara nga kjo urdherpagese nuk jane te siguruara apo te lidhura me ndonje veprimtari kriminale / Funds transferred by this application are not related or profited from any other criminal activity.

04/12/2013 14:22:14