

# **AKT THEMELIMI**

## **CAHANI CENTER**

### **SHOQERI ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR**

Sot, me date 17/01/2024, ne Tirane, Z. Aurel Cahani, person me shtetesi shqiptare, i datelindjes 26/05/1998, mbajtes i dokumentit te identifikimit me numer personal J80526037J, me zotesi te plote juridike per te vepruar, nenshkruajne kete akt themelimi te shoqerise me pergjegjesi te kufizuar CAHANI CENTER

#### ***Neni 1***

##### ***Forma e shoqerise***

Ortaket themelojne nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar, ne kuptimin qe pergjegjesia e tyre eshte e kufizuar deri ne shumen e kapitalit te derdhur, pa iu njohur asnje pergjegjesi tjeter.

#### ***Neni 2***

##### ***Emertimi i shoqerise***

Emertimi i shoqerise eshte CAHANI CENTER

#### ***Neni 3***

##### ***Baza juridike***

Shoqeria ushtron aktivitetin e saj ne perputhje me legjislacionin shqiptar dhe ne perputhje me dispozitat e statutit dhe aktiti te themelimit.

#### ***Neni 4***

##### ***Objekti i veprimtarise***

4.1 Veprimtaria e shoqerise CAHANI CENTER do te kete per objekt:

Qender dobesimi & mireqenie.

Sherbime ne fushen e dobesimit dhe mireqenies: testet e intolerances ushqimore dhe teste te tjera te ndryshme, qe pefshihen kategoria e sherbimeve 'mireqenie', dieta ushqimore, sherbime nutricioni & dietike, konsulta ne fushen mireqenie.

Te zhvilloje fushata marketingu, mirembajtje dhe menaxhim te rrjeteve sociale, si dhe konsulenca sipas nevojës privat-shtet.

Import eksport i mallrave e produkteve te ndryshem e kryesisht te pajisjeve mjekesore.

Shoqeria gjithashtu mund te kryeje te gjitha aktivitetet e tjera te cilat jane te lejuara sipas kerkesave te legjislacionit shqiptar në fuqi

4.2 Për të arritur qëllimin e lartpërmendur, Shoqëria ka të drejtë:

Të lidhë të gjitha llojet e kontratave ose marrëveshjeve me personat fizikë ose me personat juridikë publike dhe privatë, shoqëritë, shtetin dhe subjektet e huaja ose shqiptare;

Të themelojë të gjitha llojet e shoqërive ose të marrë pjesë në shoqëritë shqiptare ose të huaja, sipërmarrje të përbashkëta ose lloje të ndryshme biznesesh, që kanë objekte të njëjta ose të ngjashme; Të hapë degë ose agjenci në Shqipëri ose jashtë saj;

Të përfaqësojë bizneset shqiptare ose të huaja që lidhen me objektin e Shoqërisë;

Të lidhë marrëveshje kredie, të pranojë garanci personale ose të tjera, të marrë përsipër detyrime, të emetojë draftë, kambiale, çeqe ose letra te tjera me vlerë të kolateralit;

Të ndërmarrë ndonjë aktivitet tregtar ose aktivitet tjetër dhe të kryejë çdo veprim ligjor ose transaksion që lidhet drejtpërdrejt ose tërthorazi me objektin e Shoqërisë, ose që synon drejtpërsëdrejti ose tërthorazi përmbushjen e objektit të Shoqërisë.

4.3 Shoqëria mund të kryejë në mënyrë dytësore dhe në çdo rast me qëllim arritjen e objektivave të Shoqërisë, çdo veprim tregtar, industrial, financiar dhe transaksion në lidhje me pasuri të luajtshme dhe të paluajtshme të cilat janë të nevojshme ose të përshtatshme për arritjen e objektivave të Shoqërisë.

4.4 Shoqëria mund të kryejë të gjitha veprimtaritë ndihmëse, si dhe të gjitha aktivitetet e nevojshme ose të përshtatshme për të arritur qëllimin e biznesit të Shoqërisë në përputhje me ligjin.

4.5 Objekti i Shoqërisë mund të modifikohet ose ndryshohet me vendim të asamblesë së përgjithshme.

#### ***Neni 5***

##### ***Selia***

Shoqëria CAHANI CENTER e ka seline në adresën:

Tiranë, Rruga e Dibres, Zona Kadastrale numer 8370, Numer Pasurie 1/312-N31, Kodi Unik 8370025051.

Në këtë adresë do të ushtrohet aktiviteti kryesor i shoqërisë.

#### ***Neni 6***

##### ***Kohezgjatja***

Shoqëria do të zhvillojë veprimtarinë e saj për një periudhë kohore të pacaktuar.

#### ***Neni 7***

##### ***Kapitali i shoqërisë***

Kapitali themeltar fillestar i shoqërisë është 100 (njqind) leke.

#### ***Neni 8***

##### ***Administrimi***

Administrator i shoqërisë do të jetë:

Znj. Aurel Cahani, person me shtetësi shqiptare, i datelindjes 26/05/1998, mbajtes i dokumentit të identifikimit me numer personal J80526037J.

Afati i emerimit të administratorit do të jetë për një periudhë 5 vjetecare nga data 17/01/2024 deri më datë 16/01/2029.

#### ***Neni 9***

##### ***Viti financiar***

Vitet financiare perputhen me vitin kalendarik. Viti financiar fillon ne 1 Janar dhe mbyllet ne 31 dhjetor te cdo viti kalendarik. Perjashtimisht, viti i pare financiar do te filloje nga data e regjistrimit te shoqerise ne regjistrin tregtar dhe do te mbyllet ne fund te vitit perkates.

### ***Neni 10***

#### ***Te ardhurat neto***

Te ardhurat neto te shoqerise i takojne ortakeve themelues te shoqerise ne raport me kuotat e tyre ne kapital. Te ardhurat qe do te rezultojne ne fund te mbylljes se cdo viti ushtrimor, ne perputhje me parashikimet e statutit dhe pas shlyerjes se detyrimeve tatimore dhe rezerves se domosdoshme, te konkretizuara ne pasqyrat dhe raportet financiare tec do viti financiar, mund te ndahen ndermjet ortakeve ne raport me pjeset qe ata zoterojne ne kapitalin e shoqerise, ose mund te rrinvestohen si kapital i shoqerise.

### ***Neni 11***

#### ***Juridiksioni***

Te gjitha mosmarreshjet qe mund te lindin gjate veprimtarise se shoqerise, do te zgjidhen me mirekuptim. Ne rast te kundert, kompetente per zgjidhjen e tyre jane gjykatat shqiptare.

Ky akt themelimi i shoqerise me pergjegjesi te kufizuar CAHANI CENTER eshte hartuar ne 5 kopje ne gjuhen shqipe dhe pasi lexohet, nenshkruhet nga ortaket themelues.

**ORTAK I SHOQERISE**

**CAHANI CENTER**

**AUREL CAHANI**