

AKT – THEMELIMI
I SHOQERISE TREGTARE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
"URBAN INVEST" SHPK

Bazuar ne vullnetin e ortakeve dhe mbeshtetur ne Ligjin 9901 date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare", ndryshuar me Ligjin nr. 10 475, date 27.10.2011 vendoset si me poshte:

Kreu I

Themelimi, Emri, Objekti, Kohezgjatja dhe Selia e Shoqerise.

Neni 1:

Themelimi, Themeluesit, Emri.

Sot me date 12/01/2024 themelohet shoqeria me pergjegjesi te kufizuar me emrin:

"URBAN INVEST" SHPK

Themeluesit e shoqerise **"URBAN INVEST" SHPK** jane;

- **Z. Asllan Albesi** , shtetas Shqiptar, e datl. 10/06/1962 ,Dures mbajtes i ID , me nr.**G20610106P**, madhore, me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar;

Te cilet redaktojne kete Akt-Themelimi, ne perputhje me ligjet e Republikes se Shqiperise nr. 9901 date 14.04.2008, "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare", i ndryshuar dhe ligjit 9723 date 03.05.2007 "Per Qendren Kombetare te Biznesit", te ndryshuar.

Neni 2:

Objekti i Shoqerise.

Te zhvilloj aktivitetin tregtar ne ndertime objektesh, vepra civile, industriale, hotele, rruge etj. Importim dhe eksportim i materialeve te ndertimit, mallra te ndryshme, tregtim i tyre me shumice e pakice, investime ne te gjitha fusha.t

Neni 3:

Kohezgjatja e shoqerise.

Kohezgjatja e shoqerise do te jete per nje periudhe te pacaktuar.

Neni 4:

Selia e shoqerise

Bulevardi Nene Tereza,Lagja nr 3 Godina 12 ,apartamenti 8



Kreu II

Kapitali i shoqerise.

Neni 5:

Vlera dhe pagesa e kapitalit te paguar

Kapitali themeltar i shoqerise eshte 5000 000 (pesemilione) leke. Pjesemarrja e themeluesit ne kapitalin e shoqerise eshte si vijon :

Lloji i kontributit eshte ne para ne vleren 5000 000 (pesemilione) leke, i ndare ne 1 kuota me vlere 5000 000 (pesemilione) leke;

- **Z. ASLLAN ALBESI**, eshte zoterues i 1 (nje Kuote) me vlere 5 000'000 Lek (pesemilione lek), qe korrespondon ne 100 % te Kapitalit te Shoqerise.

Kreu III

Administratori i shoqerise.

Neni 6:

Emerimi dhe kohezgjatja e Administratorit.

Asambleja e pergjithshme zgjedh nje ose me shume persona fizike si administratore te shoqerise per nje periudhe pese vjecare (5 vjet), ne pajtim me parashikimet e Ligjit 9901 date 14.04.2008, i ndryshuar. Emertimet do te jene individuale dhe sipas nje vendimi te marre me shumice te zakonshme nga Asambleja e Pergjithshme.

- *Administrator i kesaj shoqerie eshte* **Z. Asllan Albesi** , shtetas Shqipetar, e datl. 10/06/1962 ,Dures mbajtes i ID , me nr.**G20610106P**, madhore, me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar;

Kreu IV

Dispozitat Perfundimtare.

Neni 7:

Marredheniet e punesimit ne shoqeri do te rregullohen nepermjet kontrates se punesimit qe lidhet midis paleve ne mbeshtetje te Kodit te Punes si dhe akteve nenligjore te dala ne zbatim te tij.

Ortaku /ortaket e shoqerise nuk kufizohen ne rritjen e kapitalit te Shoqerise.

Mosmarreshjet qe mund te lindin gjate ushtrimit te veprimtarise private, midis ortakeve, punonjesve dhe personave te trete, kur ato nuk mund te zgjidhen me mirekuptim, mbetet ne kompetence te Gjykates se Rrethit Gjyqesor Tirane.

Shoqeria do te kete vulen e saj ku jane percaktuar dhe inicialet e emertimit tregetar.

Modalitet per ndryshimin dhe kompetencat e administratorit, kompetencat dhe marrja e vendimeve te Asamblese se Pergjithshme, zmadhimi dhe zvogelimi i kapitalit themeltar, etj, do te rregullohen nga Statuti i Shoqerise dhe Ligji 9901 14.04.2008 "2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare", i ndryshuar si dhe Ligji 9723, date 03.05.2007 "Per Qendren Kombetare te Biznesit", i ndryshuar.

Ky akt themelimi eshte perpiluar ne kater kopje me vlere te njejete me origjinalin.

Tirane, me date 12/01/2024

THEMELUESIT

Asllan Albesi

Asllan Albesi