

**Ne perputhje me Nenin 28 paragrafi 3 i Ligjit 9723/2007 Per Qendren Kombetare te Regjistrimit ky dokument perben:**

AKTI I THEMELIMIT

DHE

STATUTI

I

"IH ARCHITECTS" Sh.P.K.

TIRANE / SHQIPERI

29.01.2024

## **Neni 1: Data e Themelimit dhe Emri**

- 1.1. Sot me date 29.01-024, themelohet nga ortaket e saj, sipas legjislacionit shqiptar, shoqeria me pergjegjesi te kufizuar "IH ARCHITECTS" Shpk (ne vijim "Shoqeria"), e ndjekur ne menyre te pandashme nga shkurtimi "Shpk".
- 1.2. Ortaku i Shoqerise ("Ortaku") gezon pergjegjesi te kufizuar deri ne limitin e kontributit perkates ne kapitalin e shoqerise te perfaqesuar nga kuota/at.

## **Neni 2. Forma Ligjiore**

- 2.1. Shoqeria eshte nje person juridik shqiptar, dhe ka formen ligjiore te nje shoqerie me pergjegjesi te kufizuar, ne pajtim me ligjin nr.9901, date 14.04.2008 'Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare' ("Ligji i shoqerive tregtare").

## **Neni 3. Selia**

- 3.1. Ne momentin e nenshkrimimit te ketij akti, selia qendrore e Shoqerise ndodhet ne adresen: Pashko Vasa, Pallati 8/1, Njesia Bashkiake nr 5, 1013, Tirane. Shoqeria ka te drejte te ndryshoje seline e saj ne nje adrese dhe/ose ne nje qytet tjetër te Shqiperise dhe kjo nuk do te konsiderohet si ndryshim i Statutit. Shoqeria mund te hape dege te saj ose zyra perfaqesimi kudo brenda ose jashte territorit te Republikes se Shqiperise.

## **Neni 4. Kohezgjatja**

- 4.1. Kohezgjatja e shoqerise eshte per nje kohe te pacaktuar.

### **Neni 5. Objekti i Shoqerise**

Studime urbanistike e planifikim urban te te gjithë niveleve; Studim e projektim arkitektonik per te gjithë llojet e ndertimeve civile, industriale, socialkulturore, sportive,turistike, agroperpunuese. Studim dhe projektim arkitektonik per rikonstruksionin e restaurimin e objekteve monument kulture e arkeologjike; Rikonstruksion dhe restaurim i objekteve monumente kulture dhe arkeologjike. Projektme interieri dhe peisazhi arkitektonik; Vleresim te pasurive te paluajtshme; Shoqeria mund te kryeje dhe cdo veprimtari tjeter e cila eshte ne ndihme dhe e lidhur me objektin kryesor te veprimtarise se saj si dhe çdo aktivitet te lejuar nga legjislacioni Shqiptar.

### **Neni 6. Kapitali Themeltar**

Kapitali i Shoqerise eshte ne total 100.000 Leke (nje qind mije) i ndare ne 1 kuote.

### **Neni 7. Ortaket dhe Kuotat**

Ne daten e themelimit Shoqeria ka ortaket vijues qe zoterojne Kuotat perkatese te Shoqerise, si meposhte:

- Irida Hasa e datelindjes 29.03.1983 me ID I35329090I zoteron 1 Kuote me vlere 100.000 Leke

### **Neni 8. Zvogelimi ose Zmadhimi i Kapitalit**

Kapitali mund te zmadhohet ose zvogelohet me vendim te Ortakëve ne perputhje me Kapitullin IV te ketij Statuti, dhe kerkesave te detyrueshme te Ligjit per Shoqerite.

### **Neni 9. Te dreitat dhe detyrimet e Ortakeve**

10.1. Ortaket jane vetem ata te cilet zoterojne kuota ne Shoqeri.

10.2. Çdo Ortak do te kete te dejta vote ne perpjestim me perqindjen e kontributit te zoteruar prej tij ne kapitalin e Shoqerise dhe qe perfaqesohet nga Kuota e tij ose pjese e Kuotes se tij. Çdo Ortak ka te drejten per te zgjedhur dhe per t'u zgjedhur ne organet drejtuese, te drejten per te marre pjese ne shperndarjen e fitimeve te Shoqerise, sikunder te drejtat e parashikuara nga ky Statut, dhe dispozitave ligjore te Ligjit per Shoqerite.

- 10.3. Ortakut do t'i jepen, pas kerkeses me shkrim,informacione dhe te dhena ne lidhje me aktivitetin e Shoqerise ne cdo kohe, duke perfshire te drejten qe te kontrollojne dokumentat dhe raportet e Shoqerise.
- 10.4. Te drejttat dhe detyrimet qe rezultojne nga zoterimi i Kuotes/tave, transferohen tek çdo zoterues i ri per keto Kuota.
- 10.5. Detyrimet e Shoqerise jane te garantuara nga kapitali i saj, dhe Ortaku mban pergjegjesi brenda limitit te vleres se Kuotes qe zoteron. Ortaku nuk mban pergjegjesi mbi vleren e investimit te tij ne kapitalin e Shoqerise (perveç garancive dhe huave qe ata leshojne).
- 10.6. Shoqeria nuk mban pergjegjesi per borxhe ose detyrime te tjera te Ortakeve te tij.

#### **Neni 10. Administratoreve dhe kompetencat**

- 11.1. Shoqeria mund te administrohet nga nje ose me shume Administrator/re, sipas vendimit te Ortakëve. Administratori/ret mund te jete i çdo kombesie dhe nuk eshte e nevojshme te jete rezident ne Shqiperi.
- 11.2. Ne momentin dhe per qellimin e miratimit te ketij statuti Administrator i Shoqerise eshte: Irida Hasa me ID I35329090I e cila emerohet per nje periudhe prej 5 (pese) vjet, nga data e themelimit te Shoqerise, te percaktuar ne kete dokument.

#### **Neni 11. Te tjera**

- 12.1. Cdo ceshtje tjeter, e cila nuk eshte permendur ne kete statut, do te regullohet nga dispozitat e Ligjit per Shoqerite.

ORTAKET

Irida Hasa