

SQARIM

Pershendetje,

Referuar vendimit date 30.01.2024 per pezullimin e aplikimit me CN-245774-01-24 me arsyetimin si vijon:

1. Bazuar ne nenin 27/4 te Ligjit Nr. 9723 "Për Regjistrimin e Biznesit", i ndryshuar, dokumentet shoqëruese duhet të jenë në gjuhën shqipe. Së bashku me dokumentin shoqërues në shqip, aplikanti mund të depozitojë edhe përkthimin e vërtetuar në gjuhë të huaj. Aktet private dhe dokumentet zyrtare të juridiksioneve të huaja duhet të shoqërohen me përkthimin e vërtetuar në gjuhën shqipe dhe të legalizohen sipas ligjeve në fuqi dhe marrëveshjeve ndërkombëtare të ratifikuara nga Republika e Shqipërisë. Ne rastin konkret statute I shoqeris meme "RAFO Costruzioni" si dhe bilanci I shoqerise "RAFO Costruzioni" duhet te apostilohet..

Ju sqarojme se:

Ne lidhje me piken 1 te pezullimit per arsye se statuti i Shoqerise meme si edhe bilanci i shoqerise meme nuk jane dokumenta te nxjerra apo te firmosura nga nje institucion shteteror por jane dokumenta te brendshme te Shoqerise dhe si te tilla keta dokumenta nuk duhet te apostilohen si edhe nuk mund te apostilohen.

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË
NOTER JULIAN ZHELEGU



DATE 25/01/2024
NR REP 612



VËRTETIM NJËSIE ME ORIGINALIN

Në Tirane, sot, me date 25/01/2024 (dy mijë e njëzet e katër), në zyrën noteriale të Noter Julian Zhelegu, Noter i Dhomës së Noterëve Tiranë, në adresën Rr. Pjeter Bogdani, nr. 13, K. I, Tiranë, përpara meje Zëvendësnoteres Elsa Gurra, e autorizuar rregullisht nga Noteri Julian Zhelegu, për redaktimin e akteve dhe veprimeve noteriale gjatë mungesës së tij, u paraqit personalisht.

KËRKUES/IT:

Erion Bilali, atësia Nevruz, amësia Lumturie, shtetas Shqiptar, lindur në Durrës dhe banues në Durrës, me adresë Raj 5 L 17; Nd. -; Durrës; Durrës; 2000; Durrës, lindur më 09/03/1980, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 037551360 dhe nr. personal I00309053G, .

i cili kërkoj vertetim dokumenti njejte me origjinalin :Statut i Shoqerise me Pergjegjesi te kufizuar, per shoqerine "RAFO COSTRUCZIONI SOCIETA A RESPONSABILITA LIMITATA, ne gjuhen italiane dhe ne gjuhen shqipe.

Unë Noteri, pasi i bëra të qartë personit të mësipërm, përgjegjësinë penale në rast paraqitje të dokumentit të rremë; bëra krahasimin e përmbajtjes së dokumentit origjinal me fotokopjen e paraqitur, mbi të cilat më rezultojnë se nuk janë bërë korrigjime, shtesa, fshirje, a shenja të tjera të dyshimta.

Si rrjedhim, në bazë të nenit 62, shkronja "i", nenit 129 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë"; Vërtetoj se fotokopja e dokumentit të paraqitur nga kërkuesi para meje Noterit, është e njëjtë me dokumentin origjinal.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të kërkuesit të këtij dokumenti, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

NOTER

JULIAN ZHELEGU

Perfaqesuar me autorizim nga Zevendesnoter
Elsa Gurra

Atlypa A d N. 34204 di Genova

STATUTO DI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

TITOLO I

Denominazione, sede, oggetto, durata, capitale.

ARTICOLO 1

E' costituita una società a responsabilità limitata sotto la "denominazione "RAFO COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA".

ARTICOLO 2

La Società ha sede in Genova.

La Società potrà istituire anche altrove sedi secondarie, succursali, agenzie, rappresentanze e stabilimenti, sia in Italia che all'estero, e sopprimerli, con deliberazione da assumersi a norma di legge. Spetta invece all'organo amministrativo il potere di istituire meri recapiti, sedi operative, stabilimenti industriali, magazzini, ovvero ogni altra unità locale o ufficio amministrativo privi di ogni facoltà autonoma e di rappresentanza.

ARTICOLO 3

La durata della Società è fissata fino al 31 dicembre 2099 e potrà essere prorogata o sciolta anche anticipatamente dall'assemblea straordinaria dei soci.

ARTICOLO 4

La Società ha per oggetto:

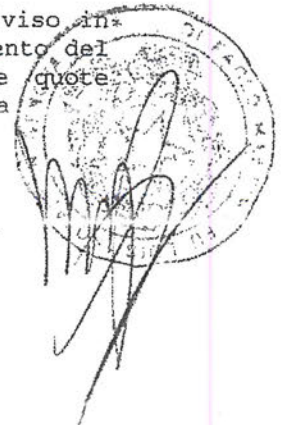
l'esecuzione di opere edilizie di qualsiasi natura ed entità, per conto proprio o di terzi; ed in particolare di edifici civili, industriali, la ristrutturazione e manutenzione di edifici civili e industriali, strade, autostrade, ponti, viadotti, acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione, opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica, impianti idrico-sanitari, finiture di opere generali di natura edile, demolizione di opere, pavimentazioni e sovrastrutture speciali, impianti elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi, Per il conseguimento dell'oggetto sociale la Società può compiere, in via strumentale e senza che ciò possa costituire oggetto prevalente, tutte le operazioni commerciali, industriali finanziarie, mobiliari ed immobiliari (esclusa la raccolta di risparmio) utili e/o necessarie. In dette operazioni sono espressamente inclusi il rilascio di avalli e la prestazione di fidejussioni, nonché la costituzione di garanzie reali anche per obbligazioni di terzi, purché attinenti all'oggetto sociale. La Società potrà assumere partecipazioni ed interessenze e quote anche azionarie in altre imprese o Società costituite o costituende, italiane o straniere, aventi oggetto analogo, connesso o affine al proprio, purché senza finalità di collocamento presso terzi e comunque nel rispetto di quanto previsto dalla Legge 5 luglio 1991 n. 197.

ARTICOLO 5

Il capitale sociale, fissato in Euro 10.000,00 (diecimila/00) è diviso in quote ai sensi dell'articolo 2474 del Codice Civile. In caso di aumento del capitale i soci avranno diritto di opzione in proporzione alle quote rispettivamente possedute, salva diversa deliberazione dell'assemblea

Roberto Alluosi
Luigi Alluosi
Oriolo Alluosi

Abdül Demir
Faruk Demiri
Sati Altin



ARTICOLO 6

Le quote sociali sono nominative e trasferibili nei limiti di cui infra. Per atto tra vivi solo a favore del coniuge o dei parenti in linea retta. In caso di trasferimento della partecipazione sociale a persona diversa da quelle indicate nel precedente comma, gli altri soci hanno diritto di prelazione a parità di condizioni offerte dall'acquirente, nei termini di cui ai successivi paragrafi.

Il socio che intende vendere o comunque trasferire a qualsiasi titolo la propria partecipazione dovrà darne comunicazione a tutti i soci mediante lettera raccomandata inviata al domicilio di ciascuno di essi. La comunicazione deve contenere le generalità del cessionario e le condizioni della cessione, fra le quali, in particolare, il prezzo e le modalità di pagamento.

I soci destinatari della comunicazione di cui sopra devono esercitare il diritto di prelazione per l'acquisto facendo pervenire al socio offerente la dichiarazione di esercizio della prelazione con lettera raccomandata consegnata alle poste non oltre 30 (trenta) giorni dalla data di spedizione (risultante dal timbro postale) dell'offerta di prelazione. Trascorso inutilmente il termine sopra descritto il diritto di prelazione si considererà rinunciato ed il socio offerente sarà quindi libero di cedere la propria quota purché la cessione si perfezioni entro 90 (novanta) giorni dalla decadenza o dalla rinuncia al diritto di prelazione. In caso di morte del socio le quote si dividono ipso jure tra gli aventi diritto in base alle quote e/o disposizioni successorie, senza addivenirsi a comproprietà delle stesse.

ARTICOLO 7

I crediti derivanti da finanziamenti dei soci non sono produttivi di interessi.

Non si considerano sopravvenienze attive i versamenti in denaro od in natura fatti dai soci a fondo perduto o in conto capitale, nè la rinuncia da parte dei soci a crediti verso la Società.

TITOLO II

Assemblee

ARTICOLO 8

L'assemblea, regolarmente costituita, rappresenta tutti i soci e le sue deliberazioni, prese in conformità di legge e del presente Statuto, vincolano tutti i Soci. Può essere convocata nello Stato Italiano, anche fuori dalla sede sociale, mediante lettera raccomandata o fax spediti ai soci almeno otto giorni prima di quello fissato per l'adunanza nel domicilio risultante del libro dei soci. In mancanza delle formalità suddette, l'assemblea si reputa regolarmente costituita ove sia rappresentato l'intero capitale sociale e siano presenti l'organo amministrativo e, se esistente, il Collegio Sindacale.

ARTICOLO 9

Ogni socio ha diritto ad un voto per ogni euro compreso nella sua quota.

ARTICOLO 10

Possono intervenire all'assemblea tutti i soci che risultino regolarmente iscritti nel libro dei soci. Ogni socio che ha diritto di intervenire all'assemblea può farsi rappresentare, con delega scritta, da altre persone anche non socie, secondo i criteri di cui all'articolo 2372 del Codice Civile.

Spetta, comunque, al presidente dell'assemblea constatare la regolarità delle deleghe ed in genere il diritto di intervenire all'assemblea.

ARTICOLO 11

L'assemblea è presieduta dall'Amministratore Unico, dal Presidente del

Consiglio di Amministrazione o da altra persona eletta dall'assemblea stessa. L'assemblea nomina un segretario anche non socio.

ARTICOLO 12

L'assemblea delibera col voto favorevole di tanti soci che rappresentino la maggioranza del capitale sociale.

ARTICOLO 13

Qualora particolari esigenze, da constatarsi dall'organo amministrativo, lo richiedessero, l'assemblea ordinaria annuale potrà convocarsi entro sei mesi dalla chiusura dell'esercizio sociale.

ARTICOLO 14

Le deliberazioni dell'assemblea sono fatte constatare da apposito verbale firmato dal Presidente e dal Segretario. Nei casi di legge e quando il Presidente lo ritenga opportuno il verbale è redatto da un Notaio.

TITOLO III

Amministrazione, rappresentanza, firma sociale.

ARTICOLO 15

La Società è amministrata da un amministratore unico o da un Consiglio di Amministrazione composto da due a cinque membri anche non soci. L'organo amministrativo dura in carica a tempo indeterminato e fino a revoca o dimissioni, e, comunque, fino all'assemblea che approva il bilancio dell'esercizio in cui termina il suo mandato. Ciascun componente di esso, o l'amministratore unico, è rieleggibile.

ARTICOLO 16

Il consiglio di amministrazione elegge tra i suoi membri un presidente e può delegare in tutto od in parte le sue attribuzioni ad un comitato esecutivo composto di alcuni suoi membri, o ad uno o più dei suoi membri, determinando all'atto della nomina i limiti della delega. In ogni caso, non potranno essere delegate le attribuzioni indicate nell'articolo 2381 del Codice Civile.

Le cariche di Presidente e di Amministratore Delegato possono essere cumulate.

Il Consiglio può nominare un Segretario anche non Consigliere. L'organo amministrativo può inoltre nominare procuratori speciali per determinati atti o categorie di atti.

ARTICOLO 17

Il Consiglio si raduna sia nella sede sociale che altrove in Italia, tutte le volte che il Presidente lo giudichi necessario o quando ne sia fatta domanda scritta da uno dei suoi membri.

ARTICOLO 18

Il Consiglio di Amministrazione sarà convocato dal Presidente o, in caso di sua assenza o impedimento, dal Consigliere più anziano di età, nella sede sociale o altrove in Italia, mediante raccomandata o telefax spediti ai componenti del Consiglio stesso, almeno tre giorni prima della data fissata e, in caso di urgenza, con telegramma spedito almeno due giorni prima della data fissata per la riunione.

Le adunanze del Consiglio e le sue deliberazioni sono valide anche senza formale convocazione, quando intervengano tutti i Consiglieri e, se eletti, i Sindaci effettivi in carica.

Il Consiglio delibererà con l'intervento della maggioranza dei suoi componenti in carica ed a maggioranza di voti dei presenti.

Le deliberazioni del Consiglio di Amministrazione si faranno risultare da

Roberto Alligier
Stefano Alligier

Onofrio Alligier
Aradit Domini
Ferdinando Domini



verbale redatto contestualmente sull'apposito libro sociale, sotto la responsabilità del Presidente e a cura del Segretario nominato, volta per volta, dai presenti, anche fra le persone estranee alla società ed al Consiglio.

ARTICOLO 19

Venendo a mancare la maggioranza degli amministratori verrà a decadere l'intero Consiglio di Amministrazione e si procederà alla nomina dei nuovi consiglieri.

ARTICOLO 20

Al Consiglio di Amministrazione se nominato, sono attribuiti i più ampi poteri per il conseguimento dell'oggetto sociale, senza alcuna limitazione né distinzione tra atti di ordinaria e di straordinaria amministrazione, salvo quanto per legge è riservato all'esclusiva competenza dell'assemblea dei soci.

Nell'ipotesi che la società sia amministrata da un Amministratore Unico ad esso sono attribuiti i più ampi poteri e necessari poteri per il conseguimento dell'oggetto sociale senza alcuna limitazione né distinzione tra atti di ordinaria e straordinaria amministrazione.

ARTICOLO 21

La rappresentanza della società di fronte ai terzi ed in giudizio spetta all'Amministratore unico o al Presidente del Consiglio di Amministrazione e/o all'Amministratore delegato, se nominato.

ARTICOLO 22

All'Amministratore unico ed ai Consiglieri di Amministrazione potrà essere assegnato un emolumento annuo che verrà determinato annualmente dall'assemblea ordinaria.

ARTICOLO 23

Nei casi previsti dalla legge, l'Assemblea nominerà il Collegio Sindacale che sarà composto da a norma di legge e durerà in carica tre esercizi sociali e potrà essere rieletto.

L'assemblea che nomina il/i componenti del Collegio Sindacale potrà determinare il compenso loro spettante.

TITOLO IV

Bilancio ed utili

ARTICOLO 24

L'esercizio sociale si chiude al 31 dicembre di ogni anno. Entro i termini e con le forme di legge saranno compilati inventario e bilancio con il conto perdite e profitti e saranno sottoposti all'approvazione dell'Assemblea.

ARTICOLO 25

Gli utili netti, prelevato il 5% (cinque per cento) per la riserva legale, saranno destinati secondo le deliberazioni dell'Assemblea.

La distribuzione degli utili ai soci è fatta in proporzione delle rispettive quote di conferimento. I dividendi non esatti andranno prescritti a favore della Società dopo cinque anni dal giorno in cui divennero esigibili.

TITOLO V

Scioglimento e liquidazione.

ARTICOLO 26

Addivenendosi in qualsiasi tempo e per qualsiasi causa allo scioglimento della Società l'assemblea nominerà uno o più liquidatori, determinandone i

poteri.

TITOLO VI
Clausola compromissoria.

Articolo 27

Qualunque controversia (fatta eccezione per quelle nelle quali la legge richiede l'intervento obbligatorio del pubblico ministero) sorga fra i soci e la società, l'organo amministrativo e l'organo di liquidazione o i membri di tali organi, ancorchè solo fra alcuni di tali soggetti od organi, in dipendenza di affari sociali e della interpretazione o esecuzione del presente statuto e che possa formare oggetto di compromesso, è deferita al giudizio di un arbitro che giudica ritualmente e secondo diritto. L'arbitro è nominato dal Presidente del Tribunale ove la società ha la sua sede legale.

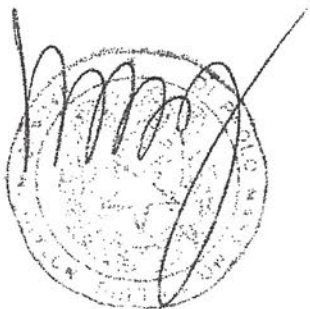
TITOLO VII
Disposizioni generali.

ARTICOLO 28

Per tutto quanto non è contemplato nel presente Statuto si osservano le disposizioni del Codice Civile e delle leggi speciali in materia.



Roberto Allasia
Luigi Allase
Orsola Allase
Arvid Domini
Anton Domini
Levi Altin



STATUT I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR

KREU 1

Emri, selia, objekti, kohëzgjatja, kapitali.

NENI 1

Një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar krijohet me emrin “RAFO COSTRUZIONI SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA”.

NENI 2

Shoqëria është e vendosur në Genova.

Shoqëria mund të krijojë edhe zyra dytësore, degë agjencish, përfaqësues dhe fabrika, si në Itali ashtu edhe jashtë saj dhe t’i mbyllë ato, me vendim që do të merret në përputhje me ligjin. Megjithatë, i takon organit administrativ fuqia që të krijojë detaje kontakti, seli operative, impiante industriale, magazina, çdo njësi lokale tjetër ose zyrë administrative vendore pa asnjë fuqi autonome dhe përfaqësuese.

NENI 3

Kohëzgjatja e Shoqërisë është caktuar deri më 31 Dhjetor 2099 dhe mund të zgjatet ose të shpërndahet edhe më herët nga mbledhja e jashtëzakonshme e ortakëve.

NENI 4

Shoqëria ka si objekt të saj:

kryerjen e punimeve të ndërtimit të çdo natyre dhe përmasash, për llogari të vet ose të të tretëve, dhe në veçanti të ndërtesave civile dhe industriale, rinovimin dhe mirëmbajtjen e ndërtesave civile dhe industriale, rrugëve, autostradave, urave, ujësjellësve, tubacionet e gazit, tubacionet e naftës, punimet e ujitjes dhe evakuimit, punimet e lumeve, mbrojtjes, përditësimin dhe bonifikimit hidraulik, sistemet ujore-sanitare, mbarimi i punimeve të përgjithshme të ndërtimit, prishja e punimeve, dyshemetë dhe superstrukturat speciale, sistemet elektrike, telefonike, radiotefonike, televizioni. Për të arritur qëllimin e hoqërisë, Shoqëria mund të kryejë, në mënyrë të pakët, pa qenë ky objekti kryesor, të gjitha veprimet tregtare, industriale, financiare, të letrave me vlerë dhe të pasurive të paluajtshme (me përjashtim të mbledhjes së kursimeve) që janë të dobishme dhe/ose të nevojshme. Këto operacione përfshijnë shprehimisht dhënien e overdrafteve dhe dhënien e garancive, si dhe vendosjen e garancive pasurore edhe për detyrimet e palëve të treta, për sa kohë ato janë të rëndësishme për qëllimin e shoqërisë. Shoqëria mund të marrë kuota dhe interesa, duke përfshirë interesat e kapitalit, në shoqëri ose shoqëri të tjera të themeluara ose në proces themelimi, italiane ose të huaja, që kanë një qëllim të njëjtë, të lidhur



SHERBIM PERKTHIMI - TRADUTTORE GIURATO

ose të ngjashëm me të vetin, me kusht që të mos ketë qëllim vendosjeje pranë të tretëve dhe në çdo rast në përputhje me dispozitat e Ligjit të datës 05 Korrik 1991, nr. 197.

NENI 5

Kapitali i shoqërisë, që është përcaktuar në 10,000.00 Euro (dhjetë mijë/00) ndahet në kuotam ne zbatim te nenit 2474 të Kodit Civil. Në rast të rritjes së kapitalit, orakët do të kenë të drejtën e optionit në përpjesëtim me kuotat përkatëse të zotëruara, përveç rasteve kur asambleja vendos ndryshe.

NENI 6

Kuotat e shoqërisë janë nominative dhe të transferueshme në mënyrën e përmendur më poshtë. Me akt ndërmjet personave të gjallë vetëm në favor të bashkëshortit ose të afërmeve në linjë të drejtpërdrejtë.

Në rast të transferimit të kuotës së shoqërisë në person të ndryshëm nga ata të treguar në paragrafin e mësipërm, ortakët e tjerë kanë të drejtën e parablerjes në kushte të barabarta të ofruara nga blerësi, në kushtet e përcaktuara në paragrafët e mëposhtëm.

Ortaku që synon të shesë ose si do qoftë të transferojë kuotën e tij me çdo lloj titulli, duhet të njoftojë të gjithë ortakët nëpërmjet letre me rekomandim të dërguar në vendbanimin e secilit prej tyre. Komunikimi duhet të përmbajë të dhënat personale të marrësit dhe kushtet e transferimit, duke përfshirë, në veçanti, çmimin dhe mënyrat e pagesës.

Ortakët që marrin komunikimin e mësipërm duhet të ushtrojnë të drejtën e parablerjes për blerjen, duke i dërguar anëtarit ofertues deklaratën e ushtrimit të parablerjes me letër rekomande, të dorëzuar në zyrën postare jo më vonë se 30 (tridhjetë) ditë nga data të dërgesës (që rezulton nga vula e postës) të ofertës së parablerjes. Nëse afati i përshkruar më sipër ka kaluar pa veprim, e drejta e parablerjes do të konsiderohet e humbur dhe ortaku ofrues do të jetë i lirë të transferojë pjesën e tij, për sa kohë që transferimi të përfundojë brenda 90 (nëntëdhjetë) ditëve nga humbja e të drejtës ose heqja dorë nga e drejta e parablerjes. Në rast të vdekjes së ortakut, kuotat ndahen ipso jure, midis atyre që kanë të drejtë, në bazë të kuotave dhe/ose dispozitave të trashëgimisë, pa ndarë të njëjtat në bashkëpronësi.

NENI 7

Kreditë që rrjedhin që rrjedhin nga financimi i ortakëve nuk janë produktive të interesave.

Nuk konsiderohen të aardhura aktive, pagesat në para të gatshme ose natyrë të bëra nga ortakët në fondë të pakthyeshme ose në llogari ose kapitale, as heqja dorë nga anëtarët ndaj të krediteve të arkëtueshmeve nga Shoqëria.

Shërbim Përkthimi Zyrtar, Autorizuar nga Ministria e Drejtësisë të Shqipërisë
Servizio di Traduttore Giurato presso il Ministero della Giustizia Albanese
Dott.ssa Valbona Sotiri Cel. 00355 673072228; 00355 684678129
e-mail: valy.sotiri@hotmail.it



TITULLI II

Asambleja

NENI 8

Asambleja e çelur në mënyrë të rregullt siç duhet, përfaqëson të gjithë ortakët dhe vendimet e saj, të marra në përputhje me ligjin dhe këtë Statut, janë të detyrueshme për të gjithë ortakët. Ajo mund të mblidhet në shtetin Italian, edhe jashtë selisë së shoqërisë, me letër rekomande ose faks të dërguara ël ortakët të paktën tetë ditë përpara datës së caktuar për mbledhjen, në vendbanimin e shënuar në regjistrin e ortakëve. Në mungesë të formaliteteve si më sipër, mbledhja konsiderohet e çelur në mënyrë të rregullt ku përfaqësohet i gjithë kapitali themeltar i shoqërisë dhe është i pranishëm organi administrativ dhe, nëse ekziston, Bordi i Audituesve.

NENI 9

Çdo anëtar ka të drejtën e një vote për çdo euro të përfshirë në kuotën e tij.

NENI 101

Mund të marrin pjesë në mbledhje të gjithë anëtarët që janë rregullisht të regjistruar në regjistrin e ortakëve. Çdo ortak që ka të drejtë të marrë pjesë në mbledhjen e asamblesë, ai ka të drejtë të përfaqësohet, me prokurë me shkrim, nga persona të tjerë, përfshirë edhe jo ortakë, sipas kriterëve të nenit 2372 të Kodit Civil.

Megjithatë, i takon presidentit të asamblese të verifikojë rregullsinë e prokurave dhe në përgjithësi të drejtën për të marrë pjesë në asamble.

NENI 11

Asambleja kryesohet nga Administratori i Vetëm, nga Presidenti, nga Këshilli i Administrimit ose nga një person tjetër i zgjedhur nga vetë Asambleja. Asambleja emëron një sekretar, i cili gjithashtu mundet të mos jetë ortak.

NENI 12

Asambleja vendos me votën pro të shumë ortakëve që përfaqësojnë shumicën e kapitalit të shoqërisë.

NENI 13

Nëse kërkohet nga nevoja të veçanta, të konstatuara nga organi administrativ, mbledhja e zakonshme vjetore mund të thirret brenda gjashtë muajve nga përfundimi i vitit financiar.

NENI 14



SHERBIM PERKTHIMI - TRADUTTORE GIURATO

Vendimet e mbledhjes shënohen në procesverbal të posaçëm të nënshkruar nga Presidenti dhe nga Sekretari. Në rastet kur ligji dhe kur Presidenti e gjykon të arsyeshme, procesverbali përpilohet nga një Noter.

TITULLI III

Administri mi, përfaqësimi, firma e shqërisë.

NENI 15

Shoqëria menaxhohet nga një administrator i vetëm ose nga një Këshill Administrimi, i përbërë nga dy deri në pesë ortakë edhe nëse nuk janë ortakë.

Organi administrativ qëndron në detyrë për një kohë të pacaktuar, deri në revokim ose dorëheqje dhe, në çdo rast, deri në asamblenë që miraton buxhetin për vitin financiar, në të cilin përfundon mandati i tij. Çdo komponent i tij, ose administratori i vetëm, është i rizgjedhshëm.

NENI 15

Këshilli i Administrimit, ndërmjet ortakëve, zgjedh një President dhe mund t'i delegojë detyrat tërësisht ose pjesërisht, një komiteti ekzekutiv, të përbërë nga disa anëtarë të tij, ose një ose më shumë anëtarë të tij, duke përcaktuar kufijtë e delegimit në momentin e emërimit. Në çdo rast, kompetencat e parashikuara në nenin 2381 të Kodit Civil, nuk mund të delegohen.

Detyrat e Presidentit dhe të Administratorit të Deleguar, mund të bashkohen.

Këshilli mund të emërojë një Sekretar që nuk është Këshilltar. Organi administrativ mund të caktojë edhe prokurorë të posaçëm për akte ose kategori të caktuara aktesh.

NENI 17

Këshilli mbledhet si në selinë e tij ashtu edhe vend tjetër në Itali, të gjitha rastet që Presidenti e sheh të nevojshme ose kur bëhet një kërkesë me shkrim nga një prej anëtarëve të tij.

NENI 18

Këshilli i Administrimit do të mbledhet nga Presidenti ose, në rast të mungesës ose pengimit të tij, nga Këshilltari më i madh në moshë, në zyrën e regjistruar ose vend tjetër në Itali, me letër rekomande, me telefaks të dërguara dhe për të gjithë anëtarët e Këshillit, të paktën tre ditë përpara datës së caktuar, në rast urgjence, me telegram të paktën dy ditë përpara datës së caktuar për mbledhjen.

Mbledhjet e Këshillit dhe vendimet e tij, janë të vlefshme edhe pa formën formale të thirrjes, kur janë të pranishëm të gjithë Këshilltarët dhe, nëse zgjidhen, audituesit ligjorë në detyrë. Këshilli vendos me pjesëmarrjen e shumicës së anëtarëve të tij në detyrë dhe me shumicë votash së të pranishmëve.

Shërbim Përkthimi Zyrtar, Autorizuar nga Ministria e Drejtësisë të Shqipërisë
Servizio di Traduttore Giurato presso il Ministero della Giustizia Albanese
Dott.ssa Valbona Sotiri Cel. 00355 673072228; 00355 684678129
e-mail: valy.sotiri@hotmail.it



SHERBIM PERKTHIMI - TRADUTTORE GIURATO

Vendimet e Këshillit të Administrimit do të rezultojnë nga procesverbali i hartuar në të njëjtin moment në librin e shoqërisë, nën përgjegjësinë e Presidentit dhe nën kujdesin e Sekretarit të emëruar, herë pas here, nga të pranishmit, madje edhe ndërmjet personave që nuk kanë lidhje me shoqërinë dhe me Këshillin.

NENI 19

Nëse do të mungojë shumica e administratorëve, do të bjetë i gjithë Këshilli i Administrimit dhe do të vijohet me emërimin e këshilltarëve të ri.

NENI 20

Nëse Këshilli i Administrimit do të emërohet, do ti jepen të drejtat më të gjera për realizimin e objektit të shoqërisë, pa asnjë kufizim, as destinacion, ndërmjet akteve të administrimit zakonshëm dhe të jashtëzakonshëm, me përjashtim të asaj që me ligj i rezervohet kompetencës ekskluzive të asamblesë së ortakëve.

Në rast se shoqëria administrohet nga një Administrator të Vetëm, atij i jepen kompetencat më të gjera dhe të nevojshme për të arritur qëllimin e shoqërisë, pa asnjë kufizim apo dallim midis akteve të administrimit të zakonshëm dhe të jashtëzakonshëm.

NENI 21

Përfaqësimi i shoqërisë përpara të tretëve dhe në gjykim, i takon Administratorit të Vetëm ose Presidentit të Këshillit Administrativ dhe/osse Administratorit të Deleguar, nesë është i emëruar.

NENI 22

Administratorit të vetëm dhe Këshilltarëve Administrativë, mund t'u caktohet një pagë vjetore e cila do të përcaktohet çdo vit nga asambleja e zakonshme.

NENI 23

Në rastet e parashikuara nga ligji, Asambleja do të emërojë Kolegjin e Audituesve, i cili do të përbëhet në përputhje me ligjin dhe do të qëndrojë në detyrë për tre vite financiare dhe mund të rizgjedhet.

Asambleja që emëron anëtarët e Kolegjin e Audituesve Ligjorë do të mund të përcaktojë kompensimin që u takon.

Shërbim Përkthimi Zyrtar, Autorizuar nga Ministria e Drejtësisë të Shqipërisë

Servizio di Traduttore Giurato presso il Ministero della Giustizia Albanese

Dott.ssa Valbona Sotiri Cel. 00355 673072228; 00355 684678129

e-mail: valy.sotiri@hotmail.it



TITULLI IV
Bilanci dhe fitimet
NENI 24

Viti financiar përfundon më 31 Dhjetor të çdo viti. Brenda afateve dhe në mënyrën e kërkuar me ligj, do të përpilohen Inventari dhe Bilanci me llogarinë e humbjes dhe fitimet dhe do ti nënshtrohet miratimit të Asamblesë.

NENI 25

Fitimet neto, pas zbritjes së 5% (pesë për qind) për rezervën ligjore, do të shpërndahen sipas vendimeve të Asamblesë.

Shpërndarja e fitimeve për ortakët, bëhet në përpjesëtim me kuotat e tyre përkatëse të derdhura. Dividentët e patërhequr do të përshkruhen në favor të Shoqërisë, pesë vjet pas ditës në të cilën ata bëhen të pagueshëm.

TITULLI V
Shpërbërja dhe likuidimi.

NENI 26

Nëse shpërbërja e Shoqërisë ndodh në çdo kohë dhe për çfarëdo arsye, asambleja do të emërojë një ose më shumë likujdues, duke ju përcaktuar të kompetencat dhe fuqitë.

TITULLI VI
Klauzola e arbitrazhit.

NENI 27

Çdo mosmarrëveshje (përveç atyre në të cilat ligji kërkon ndërhyrjen e detyrueshme të prokurorit publik) që lind ndërmjet ortakëve dhe shoqërisë, organit administrativ dhe organit të likuidimit ose anëtarëve të këtyre organeve, qoftë edhe vetëm ndërmjet disa prej këtyre subjekteve ose organe, në varësi të çështjeve të shoqërisë dhe interpretimit ose ekzekutimit të këtij statuti dhe që mund të jenë objekt kompromisi, dërgohet në gjykimin e një një arbitri, që gjykon në mënyrë rituale dhe sipas ligjit.

Arbitri caktohet nga Kryetari i Gjykatës ku shoqëria ka selinë e saj.

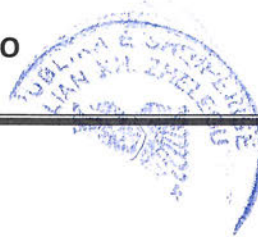
TITULLI VII
Dispozitat e përgjithshme.

NENI 28

Për çdo gjë që nuk parashikohet në këtë Statut, respektohen dispozitat e Kodit Civil dhe ligjet e veçanta për këtë çështje.



SHERBIM PERKTHIMI - TRADUTTORE GIURATO



Alhasa Rrahman / firmë

Alhasa Anila / firmë

Alhasa Oriola / firmë

Domi Ardit / firmë

Demiri Fatjon / firmë

Leti Altin / firmë

Firmë / Vulë

Shërbim Përkthimi Zyrtar, Autorizuar nga Ministria e Drejtësisë të Shqipërisë
Servizio di Traduttore Giurato presso il Ministero della Giustizia Albanese
Dott.ssa Valbona Sotiri Cel. 00355 673072228; 00355 684678129
e-mail: valy.sotiri@hotmail.it



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË
NOTER JULIAN ZHELEGU**



**DATE 25/01/2024
NR REP 610**

VËRTETIM PËRKTHIMI

Sot, me date 25.01.2024 (dy mijë e njëzet e kater), në zyrën noteriale të Noter Julian Zhelegu, Noter i Dhomës së Noterëve Tiranë, në adresën Rr. Pjeter Bogdani, nr. 13, K. I, Tiranë, përpara meje Zëvendësnoteres Elsa Gurra, e autorizuar rregullisht nga Noteri për redaktimin e akteve dhe veprimeve noteriale gjatë mungesës së tij, u paraqit:

PËRKTHYES:

Valbona Sotiri, atësia Bujar, amësia Inqlintina, shtetase Shqiptare, lindur në Tirane dhe banues në TIRANË, me adresë E Bogdanëve; Nd. 25; H. 10; Njësia Administrative Nr. 10; Njësia Bashkiake Nr. 10; 1001; Tiranë, lindur më 16/05/1971, gjendja civile "beqare", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 032655328 dhe nr. personal H15516058F ,

Përkthyesi është i licencuar nga Ministria e Drejtësisë, e cila më deklaroi se përktheu me përpikmëri dhe saktësi dokumentin bashkangjitur nga gjuha Italiane në gjuhën Shqipe dhe e nënshkroi rregullisht përpara meje Noterit.

Në referim të nenit 135, i ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë", në Republikën e Shqipërisë unë Zevendesnoteri vërtetoj nënshkrimin e përkthyeses.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Zevendesnoteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të këtij veprimi, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

NOTER

JULIAN ZHELEGU

Perfaqesuar me autorizim nga Zevendesnoteri

Elsa Gurra





Julian ZHELEGU
STUDIO NOTERIALE
Rr. "Pjeter Bogdani", nr. 13
Tiranë, Shqipëri
NIPT: K61717003K

Tel & Fax: + 355 4 22 555 28 Mobil: + 355 68 20 27 818 E-mail: noteri@studiozhelegu.net

Nr. 1 Prot.

Tiranë, më 15.1.2024

AUTORIZIM

Bazuar ne nenin 66/3 te Ligjit 110/2018 "Për Noterinë" dhe duke qene se nuk do të ndodhem në Republikën e Shqipërisë prej datës 16.1.2024 (gjashtembedhjete janar dy dy mijë e njëzet e katër) deri më datë 26.1.2024 (njëzet e gjashte janar dy dy mijë e njëzet e katër), autorizoj Zëvendësnoteren znj. Elsa GURRA, për te kryer shërbimet noteriale kundrejt palëve të treta, duke nënshkruar aktet noteriale dhe veprimet e tjera noteriale. Zëvendësnoterja autorizohet të redaktojë dhe nënshkruajë sipas ligjit aktet dhe veprimet noteriale, pa kufizim të kompetencave.

Afati i ushtrimit të veprimtarisë së zëvendësnoteres Elsa GURRA fillon më 16.1.2024 (gjashtembedhjete janar dy dy mijë e njëzet e katër) dhe mbaron datë 26.1.2024 (njëzet e gjashte janar dy dy mijë e njëzet e katër).

NOTERI
Julian ZHELEGU