

**STATUTI DHE AKT THEMELIMI I SHOQËRISË
DEI 22 SH.P.K**

Tiranë, më 18 Janar 2024

Sot, më datë 18.01.2024, ortakët si më poshtë:

1. **Znj. Greta Dervishi**, e bija e Aleksander, shtetase shqiptar lindur më 22.12.1995 në Fier, Shqipëri dhe banues në adresën Rr.Hysni Gerbolli,P nr.15,shk.1,Ap 40,Tirane identifikuar nga leternjoftimi Id me nr. 037928757 dhe nr personal J56222011T, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar;
2. **Z. Erion Dervishi**, i biri i Irfan , shtetas shqiptar, lindur më 24.08.1988 në Tirane, Shqipëri dhe banues në adresën Rr.Hysni Gerbolli,P nr.15,shk.1,Ap 40,Tirane, identifikuar nga leternjoftimi Id me nr. 034985643 dhe nr personal I80824065M, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar.

Krijon

sot nëpërmjet këtij akti një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar e quajtur **DEI 22 Sh.p.k** (më poshtë e quajtur “Shoqëria”), veprimtaria e së cilës do të rregullohet në bazë të legjislacionit shqiptar në fuqi dhe të këtij statuti të shoqërisë.

**KAPITULLI 1
THEMELIMI, EMERTESA, OBJEKTI, KOHËZGJATJA, SELIA**

**Neni 1
DATA E THEMELIMIT, EMERTIMI, ORTAKËT E SHOQËRISË**

Në Tiranë, më 18 Janar 2023 u krijua Shoqëria me Përgjegjësi të kufizuar e quajtur **DEI 22 SH.P.K.**, më poshtë e quajtur “Shoqëria”.

Shoqëria fiton personalitetin juridik me regjistrimin e saj në Regjistrin Tregtar Shqiptar.

Themeluesit e Shoqërisë janë:

1. **Znj. Greta Dervishi**, e bija e Aleksander, shtetase shqiptar lindur më 22.12.1995 në Fier, Shqipëri dhe banues në adresën Rr.Hysni Gerbolli,P nr.15,shk.1,Ap 40,Tirane identifikuar nga leternjoftimi Id me nr. 037928757 dhe nr personal J56222011T, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar;
2. **Z. Erion Dervishi**, i biri i Irfan , shtetas shqiptar, lindur më 24.08.1988 në Tirane, Shqipëri dhe banues në adresën Rr.Hysni Gerbolli,P nr.15,shk.1,Ap 40,Tirane, identifikuar nga leternjoftimi Id me nr. 034985643 dhe nr personal I80824065M, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar.



Neni 2

Objekti i aktivitetit të Shoqërisë.

Shoqëria do të ketë për objekt të veprimtarisë së saj kryerjen e çdo veprimtarie të lejuar nga ligji dhe/ose me pjesëmarrjen në çdo veprimtari apo aktivitet të ligjshëm që mund të kryejë një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, e krijuar në bazë të legjislacionit shqiptar dhe në veçanti:

Objekti i aktivitetit të Shoqërisë, të kryejë çdo aktivitet prodhues e tregtar të lejuar nga legjislacioni Shqiptar, përfshirë, tregti të ndryshme ushqimore, bulmetore, blegtorale, industriale, transport, deponim, ruajtje, ambalazhim, paketimi dhe spedicioni i produkteve ushqimore e nenprodukteve të tyre për vetë e për të tretë; të bashkëpunojë e të bashkohet në sipërmarrje të përbashkëta me kedoqofte tjetër person publik apo privat, juridik e fizik, vendas e të huaj që ka objekt veprimtarie të ngjashme me objektin e kësaj shoqërie; të kontrakttojë me persona fizike e juridike vendas e të huaj për gjetjen e tregjeve të shitjes për prodhimet dhe shërbimet e shoqërisë. Shoqëria mund të kryejë çdo aktivitet që lidhet direkt ose indirekt, që është rezultat ose lidhet me objektivin e mesipër.

NENI 3

KOHËZGJATJA

Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e saj për një periudhë të pakufizuar kohore.

Shoqëria mund të ndërpritet ose të bëhet joaktive para këtij afati me vendim të Mbledhjes së Anëtarëve.

NENI 4

SELIA E SHOQËRISË

Selia e Shoqërisë ndodhet në adresën: Njësia Bashkiake nr. 9, Rruga "Bardhok Biba", Nr.79. Prona është në proces legalizimi sipas vetdeklarimit me Nr.Prot 297 me datë 18.09.2015 si dhe me leje ndertimi në tokë të vet sipas vendimit të K.RR.T-se Nr.28 datë 06.10.1994, Tiranë, Shqipëri. Shoqëria mund të hapë degë, zyra dhe/ose të kryejë aktivitet në vende të tjera si brenda edhe jashtë Republikës së Shqipërisë sipas vendimit të Shoqërisë.

KAPITULLI II

KAPITALI

NENI 5

KAPITALI I SHOQËRISË

1. Kapitali aksionar është **10,000 lekë** (dhjetë mijë) i ndarë në 2 kuota i paguar plotësisht, me vlerë nominale 5,000 lekë/secila.
2. Pjesëmarrja e kuotave ndahet si më poshtë:

- **Znj. Greta Dervishi**, e bija e Aleksander, shtetase shqiptarë lindur më 22.12.1995 në Fier, Shqipëri dhe banues në adresën Rr.Hysni Gerbolli, P nr.15, shk.1, Ap 40, Tiranë identifikuar nga letërnjoftimi ID me nr. 037928757 dhe nr personal J56222011T, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, zotëron 1 kuota ose 50% të kapitalit themeltar me vlerë nominale 5,000 (pesë mijë) lekë.



- **Z. Erion Dervishi**, i biri i Irfan , shtetas shqiptar, lindur më 24.08.1988 në Tirane, Shqipëri dhe banues në adresën Rr.Hysni Gerbolli,P nr.15,shk.1,Ap 40,Tirane, identifikuar nga leternjoftimi Id me nr. 034985643 dhe nr personal I80824065M, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, zotëron 1 kuote ose 50% të kapitalit themeltar me vlere nominale 5,000 (pesë mijë) lekë.

Kapitali themeltar do të depozitohet ne një Bankë në Shqipëri, me një llogari të hapur në emër të shoqërisë në formim e sipër . Kontributet e anëtarëve mund të bëhen në para ose në asete (pasuri të paluajtshme ose të luajtshme ose të drejta). Pjesët e kapitalit janë lirisht të transferueshme në çdo moment sipas kushteve të parashikuara nga ligji shqiptar. Përgjegjësia e ortakut për detyrimet e shoqërisë shtrihet deri në vlerën e kontributit të tij në kapitalin e Shoqërisë.

NENI 6

RRITJA DHE ZVOGËLIMI I KAPITALIT THEMELTAR

Kapitali i Shoqërisë mund të zmadhohet nëpërmjet nënshkrimeve të pjesëve të kapitalit themeltar për kontributet në para dhe me anë të kontributeve në natyrë, nëpërmjet emërimit nga gjykata kompetente e një eksperti të autorizuar, për këto kontribute sipas kërkesës së administratorit.

Shumica e anëtarëve nuk mund të detyrojnë asnjë nga anëtarët e tjerë të rrisin pjesën e tyre në kapitalin themeltar të Shoqërisë.

Zvogëlimi i kapitalit aksionar mund të vendoset vetëm nga asambleja e ortakëve, në të njëjtat kushte që kërkohen për ndryshimin e këtij Statuti.

Në çdo rast, ulja e kapitalit duhet të bëhet në përpjesëtim me aksionet e secilit prej Aksionarëve.

NENI 7

TRANSFERIMI I KUOTAVE

Aksionet e kapitalit të shoqërisë **DEI 22 SH.P.K.** dhe të drejtat dhe detyrat e ndërlidhura mund të transferohen si më poshtë:

- a) Kontributit në kapitalin aksionar;
- b) Shitje dhe blerje;
- c) Trashëgimia;
- d) Dhurimi;
- e) dhe çdo negociatë tjetër të përcaktuar me ligj.

Pjesët e kapitalit themeltar janë lirisht të transferueshme ndërmjet ortakëve, përveç rasteve kur parashikohet ndryshe në statutin e shoqërisë.

Pjesët e kapitalit themeltar kalohen me trashëgimi sipas ligjit në fuqi.

KAPITULLI III

ORGANET VENDIMMARRËSE DHE DREJTUESE



NENI 8

ORGANET VENDIMARRËSE

Asambleja e Ortakëve është organi i vetëm vendimarrës i shoqërisë. Asambleja e ortakëve është organi i vetëm që miraton çdo ndryshim të statutit sipas modaliteteve të përcaktuara në ligj.

Asambleja e ortakëve vendos për çështjet e mëposhtme:

- a. Vendimet për politikat ekonomike e tregtare të shoqërisë;
- b. Ndryshimet e Statutit;
- c. Emërimi dhe shkarkimi i administratorit.
- d. Emërimi dhe shkarkimi i likuiduesve dhe ekspertëve kontabël të autorizuar;
- e. dh. Përcaktimin e shpërblimeve për personat e përmendur në pikat. c) dhe d);
- f. Mbikëqyrja e punës së kryer nga administratori, duke përfshirë kontrollin buxhetor dhe politikat e menaxhimit;
- g. Miratimi i pasqyrave financiare dhe raportet e ecurisë së veprimtarisë;
- h. Zmadhimi dhe zvogëlimin e kapitalit;
- i. Pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
- j. Përfaqësimi i shoqërisë në gjykatë dhe në procedura të tjera kundër administratorit;
- k. Riorganizimi dhe likuidimi/prishja e shoqërisë;
- l. Miratimi i procedurave për thirrjen e Asamblesë;
- m. Çështje të tjera të kërkuara me ligj;

Anëtari mund të përfaqësohet në asamblenë e përgjithshme nëpërmjet një autorizimi të lëshuar për një person të tretë ose për një nga anëtarët e tjerë;

Administratori i shoqërisë nuk mund të veprojë si përfaqësues i ortakëve në asamblenë e përgjithshme.

Autorizimi mund të jepet vetëm për një mbledhje të asamblesë së përgjithshme, e cila përfshin edhe mbledhjet vijuese me të njëjtën rend dite.

NENI 9

MËNYRA E THIRRJES SË MBLEDHJES SË ASAMBLESE SË PËRGJITHSHME


Asambleja e përgjithshme thirret nëpërmjet një njoftimi me shkresë ose, me njoftimin nëpërmjet postës elektronike. Njoftimi me shkresë ose nëpërmjet postës elektronike, duhet të përmbajë vendin, datën, orën dhe rendin e ditës e duhet t'u dërgohet të gjithë anëtarëve të paktën 7 ditë përpara datës së caktuar për takimin.

Kur asambleja e përgjithshme nuk është thirrur duke respektuar procedurën e përshkruar më sipër, vendimet janë të vlefshme vetëm nëse të gjithë aksionarët janë dakord me rendin e ditës, edhe nëse vetë thirrja nuk është e vlefshme.

NENI 10

KUORUMI

Në rastin e marrjes së vendimeve, që kërkojnë një shumicë të zakonshme, asambleja e përgjithshme mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse marrin pjesë ortakët me të drejtë vote, që zotërojnë më shumë se 30 % të kuotave. Në rastin kur asambleja e përgjithshme duhet të vendosi për çështje, të cilat kërkojnë shumicë të kualifikuar sipas nenit 87 të ligjit "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm, nëse ortakët që zotërojnë më shumë se gjysmën e numrit të votave, janë të pranishëm personalisht, votojnë me shkresë apo mjete elektronike sipas parashikimeve të pikës 3 të nenit 88 të këtij ligji.



Nëse asambleja e përgjithshme nuk mbledhet për shkak të mungesës së kuorumit, asambleja mbledhet përsëri jo më vonë se 30 ditë me të njëjtën rend dite.

NENI 11

MARRJA E VENDIMEVE

Asambleja e përgjithshme vendos me $\frac{3}{4}$ e votave të zotëruesve të kapitalit, të ortakëve pjesëmarrjes, për ndryshimin e statutit, zmadhimin ose zvogëlimin e kapitalit të regjistruar, shpërndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe prishjen e shoqërive.

Çdo ndryshim statusi duhet të depozitohet pranë QKB për të pasqyruar ndryshimet në skedën e shoqërisë.

NENI 12

PËRJASHTIM NGA E DREJTA E VOTËS

1. Ortaku nuk mund të ushtrojë të drejtën e votës nëse asambleja e përgjithshme merr vendim për:
 - Vlerësimin e veprimtarisë së tij;
 - Shuarjen e ndonjë detyrimi në ngarkim të tij;
 - Ngritjen e një padie ndaj tij nga shoqëria;
 - Dhënie ose jo të përfitimeve të reja.
2. Kur ortaku përfaqësohet nga një përfaqësues i autorizuar, i autorizuari vlerësohet të jetë në të njëjtin konflikt interesi, ashtu si dhe ortaku të cilin përfaqëson.

NENI 13

ADMINISTRIMI

Asambleja e Përgjithshme emëron një ose më shumë individë si Administrator të Shoqërisë. Emërimi nuk mund të zgjasë më shumë se pesë vjet dhe është i rinovueshëm. Emërimi i tyre mund t'u vendoset palëve të treta pasi të regjistrohen në Regjistrin e Përgjithshëm.

Shoqëria do të administrohet nga **Znj. Greta Dervishi**, e bija e Aleksander, shtetase shqiptar lindur më 22.12.1995 në Fier, Shqipëri dhe banues në adresën Rr.Hysni Gerbolli, P nr.15, shk.1, Ap 40, Tirane identifikuar nga leternjoftimi Id me nr. 037928757 dhe nr personal J56222011T, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për 5 vitet e para të biznesit me të drejtë riemërimi.

Veprimet e administrimit të Shoqërisë përpara të tretëve do të konsiderohen të vlefshme nëse janë ndërmarrë dhe nënshkruar nga Administratori i saj. Administratori i Shoqërisë ka të gjitha kompetencat e nevojshme për të kryer çdo veprim dhe akt në kuadër të aktivitetit të Shoqërisë.

NENI 14

KOMPETENCAT E ADMINISTRATORIT

Administratori ka të drejtë e detyrohen të:

1. Kryejnë të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të shoqërisë, duke zbatuar politikat tregtare, të vendosura nga asambleja e përgjithshme;
2. Vepron me të tretët në emër dhe për llogari të shoqërisë brenda kompetencave të parashikuara në Statut apo/dhe në ligjin "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare";
3. Kryen emërimin dhe shkarkimin nga puna të punëmarrësve të shoqërisë;



4. Jep urdhra dhe udhëzime punëmarrësve dhe vendos saksione ndaj tyre, në përputhje me kontratat e punës dhe rregulloret e brendshme të shoqërisë;
5. Kujdesen për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumentave dhe të librave kontabël të shoqërisë;
6. Përgatisin dhe nënshkruajnë pasqyrat financiare, pasqyrat financiare të konsoliduara dhe raportin e ecurisë së veprimtarisë së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqesin këto dokumenta përpara asamblesë së përgjithshme për miratim;
7. Krijojnë një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë;
8. Kryejnë regjistrimet dhe dërgojnë të dhënat e detyrueshme të shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Biznesit;
9. Raportojnë përpara asamblesë së përgjithshme në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e shoqërisë tregtare;
10. Kryejnë detyra të tjera të përcaktur në ligj dhe në statut, të zbatojnë vendimet e marra nga asambleja e përgjithshme.

Asambleja e përgjithshme mund të shkarkojë administratorin në çdo kohë me shumicë të zakonshme. Paditë, që lidhen me shpërblimin e administratorit, në bazë të marrëdhënieve kontraktore me shoqërinë, rregullohen sipas dispozitave ligjore në fuqi.

NENI 15 PËRGJEGJËSITË E ADMINISTRATORIT

1. Administratori është personalisht përgjegjës, kundrejt Shoqërisë dhe palëve të treta, në rast të shkeljes së ligjit dhe statutit ose veprimeve të tjera të paligjshme të kryera me dashje gjatë administrimit të tij. Administratori dhe ortakët që kanë ndërmarrë veprime ose kanë bërë marrëveshje të pamiratuara nga Asambleja e Përgjithshme, janë përgjegjës për pasojat që rezultojnë dhe janë personalisht përgjegjës për to.
2. Nëse administratori sillet në kundërshtim me detyrat dhe standardet profesionale, ai duhet të dëmshpërblejë Shoqërinë dhe të rimbursojë të gjithë shumën që ata dhe personat e lidhur me ta kanë bërë nga një sjellje e tillë.


KAPITULLI IV VITI FINANCIAR, EKSPERTET

NENI 16 VITI FINANCIAR

Viti financiar i Shoqërisë fillon me 1Janar dhe përfundon me 31 Dhjetor. Përrjashtimisht viti i parë financiar fillon nga data e regjistrimit të shoqërisë në “Qendrën Kombëtare të Biznesit” dhe mbyllet më 31 Dhjetor.

NENI 17 EKSPERTËT

Eksperti ka për detyrë që të kontrollojë të gjithë dokumentacionin kontabël të veprimtarisë ekonomike tregtare të shoqërisë, atë gjithë vjetor dhe atë në lidhje me kontrollet periodike të ushtruara prej tij për rastet kur ai është ngarkuar dhe ka kryer një gjë të tillë nga ortakët e shoqërisë.



Në përfundim të kontrollit dhe pas plotësimit të kësaj kërkesë, eksperti kontabël përgatit pasqyrat financiare vjetore ose një raport periodik, i cili duhet t'u dërgohet në kohë aksionerëve për miratim.

Kapitulli V
PRISHJA – RIORGANIZIMI I SHOQËRISË

NENI 18
PRISHJA DHE LIKUIDIMI

Shpërndarja ose prishja e shoqërisë mund të bëhet në çdo kohë:

- a) Kur mbaron kohëzgjatja e parashikuar në themelimin e saj
- b) Me vendim të Asamblesë së Ortakëve;
- c) Me hapjen e procedurave të falimentimit;
- d) Nëse ka kryer veprimtari tregtare për dy vjet dhe nuk është njoftuar pezullimi i veprimtarisë në përputhje me pikën 3 të nenit 43 të ligjit nr. 9723, datë 03.05.2007 “Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit”;
- e) Me vendim të gjykatës.

Likuidimi kryhet nga likuiduesit e emëruar nga Ortakët.

NENI 19
RIORGANIZIMI I SHOQËRISË BASHKIMI-NDARJA

Shoqëria mund të ndahet, bashkohet sipas Vendimit të Mbledhjes së Përgjithshme të Asamblesë së Ortakëve në përputhje me dispozitat ligjore të parashikuara në Pjesën IX të Ligjit nr. 9901 datë 14.04.2012 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”.

NENI 20
BAZA LIGJORE

Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e saj në përputhje të plotë me këtë statut dhe dispozitat e legjislacionit shqiptar.

Për sa nuk parashikohet në këtë statut, do të zbatohen dispozitat e ligjit “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”, Kodit Civil dhe çfarëdo ligji tjetër specifik në Republikën e Shqipërisë.

NENI 21
MOSMARRËVESHJET

Për mosmarrëveshjet që mund të lindin në lidhje me zbatimin apo interpretimin e këtij statuti, si dhe për çdo mosmarrëveshje që mund të lindë midis Shoqërisë dhe të tretëve, do të jetë kompetente Gjykata Shqiptar.

ORTAKËT
E SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR

DEI 22 SH.P.K.

Greta Dervishi
Greta Dervishi


Erion Dervishi
Erion Dervishi
