

## AKT THEMELIMI

### I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR

#### AS-M

Me ane te ketij dokumenti sot me date 01 shkurt 2024

z.**AGUSTIN MALAJ**, qytetar shqiptar, i lindur me 27.06.1969 ne Bishan, Vlore, banues ne Durres ne Lagjen nr.5, Rruga "Mujo Ulqinaku", Pallati "Arvi", titullar i leternjoftimit Nr.035899058 dhe Nr.Personal G90627121M, ne perputhje me Ligjin nr.9901 date 14.04.2008 "Per tregetaret dhe shoqerite tregetare,

Vendos per sa me poshte vijon :

1. Te themelohet shoqeria me pergjegjesi te kufizuar te emertuar **AS-M**.
2. Shoqeria **AS-M** eshte nje person juridik i te drejtes shqiptare qe operon si e tille nga dita e regjistrimit ne regjistrin tregetar prane Qendres Kombetare te Biznesit.  
Aktiviteti i saj do te rregullohet konform dispozitave te ketij Akti Themelimi, te Statutit bashkangjitur dhe te legjislacionit shqiptar ne fuqi.
3. Kohezgjatja e aktivitetit do te jete per nje periudhe te papercaktuar
4. Shoqeria ka per **objekt** te aktivitetit te saj :  
Zhvillimi i veprimtarise hoteleri apo struktura akomoduese te ngjashme.
5. **Selia** e shoqerise caktohet te jete ne: Durres, Lagja nr.14, Autostrada, Dr-Tr, km2, Shkozet, Z.K.nr.8515, Pas.me nr.1/785.
6. **Kapitali shoqeror** caktohet ne vleren 900.000 leke (nenteqindmije), i perbere nga nje kuote e secila 100% eshte totalisht ne zoterim te Ortakut te Vetem.
7. **Administrimi** dhe perfaqesimi i shoqerise i besohen nje Administratori te Vetem, qe mund edhe mos te jete ortak. Administratori i Vetem emerohet per maksimumi 5 vjet, pervec rasteve kur jep doreheqjen ose shkarkohet nga Asamblea e pergjithshme.  
Administrator i Vetem emerohet z. **Agustin Malaj** qytetar shqiptar, i lindur me 27.06.1969 ne Vlore, banues ne Durres ne Lagjen nr.5, Rruga, "M.Ulqinaku", Pallati "Arvi", titullari i dokumentit leternjoftim Nr.035899058, identifikuar me Nr.Pers.G90627121M te cilit i jepet e drejta e firmes dhe e perfaqesimit ligjor te shoqerise.  
Administratori i Vetem ka te gjitha kompetencat per realizimin e objektit te shoqerise, me perjashtim te kompetencave te dhena nga ky Akt dhe nga Statuti ekskluzivisht Asamblese se Pergjithshme.



8. Viti ekonomik ushtrimor fillon me 1 Janar dhe mbaron me 31 Dhjetor te çdo viti. Viti i pare ushtrimor mbyllet me date 31 Dhjetor 2024.
9. Ne perfundim te vitit ushtrimor, pas aprovimit te bilancit, Asamblea mund te vendose shperndarjen e fitimit neto. Ky fitim mund te transferohet lirisht jashte Shqiperise konform legjislacionit ne fuqi. Per humbjet shoqeria pergjigjet ekskluzivisht me kapitalin e saj.
10. Ortaket e shoqerise dhe administratori jane te detyruar te ruajne konfidencialitetin mbi dokumentacionin, te dhenat, njohurite dhe eksperiencat e fituara gjate aktivitetit te shoqerise, si dhe te marre te gjitha masat e nevojshme te sigurise per te evituar perhapjen e tyre, qofte edhe pjesore.  
Ata jane pergjegjes per pasoja te mundshme negative nga shkelja e persa me siper thene.
11. Persa nuk specifikohet shprehimisht ne kete akt, vlejne normat e Statutit bashkangjitur.

ORTAKU I VETEM

AGUSTIN MALAJ

A handwritten signature in blue ink, reading 'Agustin Malaj', is written over a horizontal line.