

REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
GJYKATA E SHKALLËS SË PARË TIRANË  
Nr. \_\_\_\_\_ Vendimit

30387

30387

V E N D I M  
PËR REGJISTRIMIN E PERSONIT JURIDIK

Sot më datë 14.10. 2003, unë Gjyqtarja e Gjykatës së Shkallës së Parë Tiranë Vahid Ruli, pasi shqyrtova kërkesën e kërkuetit, Vahid Ruli me cilësinë e administratorit, i cili më kërkoi regjistrimin e Shoqërisë Tregtare "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k. si Person Juridik Privat,

K O N S T A T O V A S E :

Kërkuetsi, Vahid Ruli me cilësinë e administratorit kërkon, të regjistrojë Shoqërinë Tregtare "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k. me seli në Qytetin e Tiranës, me adrese Rruga "Gjergj Legisi", Laprakë me objekt të veprimtarisë si më poshtë:

- Prodhimin e tjeçullave të ndërtimit, si dhe import – eksportimin e tyre;
- Projektimi, shërbim dhe ekspertizë për fushat: për godina banimi, godina social-kulturore dhe industriale të të gjitha kategorive, punime e ndërtime portuale, shtrim dhe asfaltim rruge e sheshe ura, ujsjellësa, linja elektrike, kanalizime të ujrave, instalime hidro-sanitare, ngrohje dhe ventilim, instalime elektrike, telefoni, citofoni e televizione dhe instalime e montime të konstruksioneve e pajisjeve, e makineri të ndryshme, studime urbanistike të pjesshme dhe të plota;
- Tregtim dhe dhënie me qera të apartamenteve, dyqaneve, parkinge, magazina, sheshe dhe troje ndërtimi;
- Aktivitet industrial, prodhim dhe tregtim të artikujve: të materialeve të ndërtimit, ushqimore dhe industriale, farmaceutike, elektro-shtëpiake, gaz natyror, duhan, pije alkoolike dhe freskuese, fruta dhe perime, artikuj bujqësor dhe blektoral, pajisje, makineri, automjete dhe pjesë të këmbimit për to, si dhe çdo lloj artikulli tjetër me objekt shit-blerje me shumicë dhe pakicë në eksport dhe import, hapja restorante, kafeteri, bare, diskoteka, hoteleri dhe në vende turistike dhe tregtimi në to të çdo lloj malli, kambizëm, konsultim biznesi dhe të tjerë, etj.;
- Hapje dhe zhvilli të aktivitetit edukativ dhe arsimor për çerdhe, kopësht dhe shkolla private të të gjitha niveleve;
- Veprimtari transporti mallrash dhe njerëzish për brenda dhe jashtë vendit si dhe zhvillimi i aktivitetit riparues për automjetet e ndryshme nëpërmjet pikave të riparimit dhe serviseve.

Kapitali themeltar i shoqërisë do të jetë në vlerën 100.000 (njëdind mijë) lekë dhe do të jetë i ndarë në 100 kuota, ku vlera e një kuote do të jetë 1000 lekë. Ortakë themelues të Shoqërisë do të jenë Shoqëria "EDIL CENTRO" Sh.p.k., përfaqësuar nga administratori Vahid Ruli, Z. Dario Marcheluzzo dhe Shoqëria Tregtare "Vectis Ansalt" përfaqësuar nga Z. Renzo Forni, të cilët do të zotërojnë kuotat në kapitalin themeltar në këtë mënyrë:

1. Shoqëria "EDIL CENTRO" sh.p.k., me cilësinë e ortakut themelues, zotëron 16% të kuotave të kapitalit themeltar të barabarta me 16 numër kuotash me vlerë 16.000 lekë;
2. Z. Dario Marcheluzzo, me cilësinë e ortakes themeluese, zotëron 8,2728% të kuotave të kapitalit themeltar të barabarta me 8,2728 numër kuotash me vlerë 8272,9 lekë;
3. Shoqëria "Vectis Ansalt" sh.p.k., me cilësinë e ortakut themelues, zotëron 75.7272% të kuotave të kapitalit themeltar të barabarta me 75,7272 numër kuotash me vlerë 75727,2 lekë.

Shoqëria do të ushtrojë aktivitetin e saj për një periudhë kohore të pa kufizuar. Administrator i Shoqërisë do të jetë Z. Vahid Ruli.

Për sa më sipër kërkesa e bërë prej tyre është plotësisht e bazuar në ligj dhe si e tillë duhet të pranohet.

### P Ë R K Ë T O A R S Y E :

Në bazë të ligjit nr.7638 datë 10.11.1992 "Për Shoqëritë Tregtare" dhe ligjit nr.7667 datë 28.1.1993 "Për Regjistrin Tregtar",

### V E N D O S A :

Të regjistroj si Person Juridik Privat Shoqërinë Tregtare "TEGOLA EDIL CENTRO" sh.p.k., me seli në Qytetin e Tiranës, me adresë Rruga "Gjergj Legisi", Laprakë me objekt të veprimtarisë si më poshtë:

- Prodhimin e tregullave të ndërtimit, si dhe import – eksportimin e tyre;
- Projektimi, shërbim dhe ekspertizë për fushat: për godina banimi, godina social-kulturore dhe industriale të të gjitha kategorive, punime e ndërtime portuale, shtrim dhe asfaltim rruge e sheshe ura, ujsjellësa, linja elektrike, kanalizime të ujërave, instalime hidro-sanitare, ngrohje dhe ventilim, instalime elektrike, telefoni, citofoni e televizive dhe instalime e montime të konstruksioneve e pajisjeve, e makineri të ndryshme, studime urbanistike të pjesshme dhe të plota;
- Tregtim dhe dhënie me qera të apartamenteve, dyqaneve, parkinge, magazina, sheshe dhe troje ndërtimi;
- Aktivitet industrial, prodhim dhe tregtim të artikujve: të materialeve të ndërtimit, ushqimore dhe industriale, farmaceutike, elektro-shtëpiake, gaz natyror, duhan, pije alkolike dhe freskuese, fruta dhe perime, artikuj bujqësor dhe blektoral, pajisje, makineri, automjete dhe pjesë të këmbimit për to, si dhe çdo lloj artikulli tjetër me objekt shit-blerje me shumicë dhe pakicë në eksport dhe import, hapja restorante, kafeteri, bare, diskoteka, hoteleri dhe në vende turistike dhe tregtimi në to të çdo lloj malli, kambizëm, konsultim biznesi dhe të tjerë, etj.;
- Hapje dhe zhvilli të aktivitetit edukativ dhe arsimor për çerdhe, kopësht dhe shkolla private të të gjitha niveleve;

- Veprimtari transporti mallrash dhe njerëzish për brenda dhe jashtë vendit si dhe zhvillimi i aktivitetit riparues për automjetet e ndryshme nëpërmjet pikave të riparimit dhe serviseve.

Kapitali themeltar i shoqërisë do të jetë në vlerën 100.000 (njëdind mijë) lekë dhe do të jetë i ndarë në 100 kuota, ku vlera e një kuote do të jetë 1000 lekë. Ortakë themelues të Shoqërisë do të jenë Shoqëria "EDIL CENTRO" Sh.p.k., përfaqësuar nga administratori Vahid Ruli, Z. Dario Marcheluzzo dhe Shoqëria Tregtare "Vectis Ansalt" përfaqësuar nga Z. Renzo Forni, të cilët do të zotërojnë kuotat në kapitalin themeltar në këtë mënyrë:

1. Shoqëria "EDIL CENTRO" sh.p.k., me cilësinë e ortakut themelues, zotëron 16% të kuotave të kapitalit themeltar të barabarta me 16 numër kuotash me vlerë 16.000 lekë;
2. Z. Dario Marcheluzzo, me cilësinë e ortakës themeluese, zotëron 8,2728% të kuotave të kapitalit themeltar të barabarta me 8,2728 numër kuotash me vlerë 8272,9 lekë;
3. Shoqëria "Vectis Ansalt" sh.p.k., me cilësinë e ortakut themelues, zotëron 75.7272% të kuotave të kapitalit themeltar të barabarta me 75,7272 numër kuotash me vlerë 75727,2 lekë.

Shoqëria do të ushtrojë aktivitetin e saj për një periudhë kohore të pa kufizuar. Administrator i Shoqërisë do të jetë Z. Vahid Ruli.

Kundër këtij vendimi lejohet ankimi sipas ligjit.

GJYQTARE



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
GJYKATA E SHKALLËS SË PARË TIRANË  
Nr. \_\_\_\_\_ i Vendimit

VENDIM  
I GJYQTARIT TË VETËM

Sot, më datë 14.10. 2004, unë B. Lleshi, gjyqtare pranë Gjykatës së Shkallës së Parë Tiranë, mora në shqyrtim kërkesën e bërë nga ana e kërkuarit, Z. Vaid Ruli, me cilësinë e administratorit të shoqërisë tregtare "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k., mbi depozitimin e vendimit të Asamblesë së Jashtëzakonshme të Ortakëve, datë 18.06.2004.

KONSTATOVA SE:

Shoqëria Tregtare "TEGOLA EDIL CENTRO" sh.p.k. është regjistruar në Regjistrin Tregtar të Gjykatës së Rrethit Tiranë me vendimin nr.30387, datë 14.10.2003 dhe ushtron aktivitetet e saj sipas akteve të themelimit.

Kërkuari, Z. Vaid Ruli, me cilësinë e administratorit të shoqërisë tregtare "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k., kërkon depozitimin e vendimit të Asamblesë së Jashtëzakonshme të Ortakëve, datë 18.06.2004, me anën e të cilit është vendosur zgjerimi i objektit të shoqërisë në këtë mënyrë:

*"Aktivitetet minerar, shfrytëzim mineralësh, punë me lëndë plasëse, transportimi dhe magazinimi i tyre."*

Kjo do të ndihmojë në zhvillimin dhe rritjen e treguesve ekonomikë të shoqërisë. Ky vendim është marrë në përputhje me aktet e themelimit të shoqërisë dhe të legjislacionit tregtar në fuqi.

Si rrjedhojë e këtij ndryshim në objekt, është paraqitur dhe ndryshimi përkatës i dispozitës së statutit si më poshtë vijon:

**Neni 1 i Statutit me këtë përmbajtje**

Shoqëria ka si objekt të veprimtarisë:

- Prodhimin e tjeçullave të ndërtimit, si dhe import – eksportimin e tyre;
- Projektimi, shërbim dhe ekspertizë për fushat: për godina banimi, godina social-kulturore dhe industriale të të gjitha kategorive, punime e ndërtime portuale, shtrim dhe asfaltim rruge e sheshe ura, ujsjellësa, linja elektrike, kanalizime të ujrave, instalime hidro-sanitare, ngrohje dhe ventilm, instalime elektrike, telefoni, citofoni e televizive dhe instalime e montime të konstruksioneve e pajisjeve, e makineri të ndryshme, studime urbanistike të pjesshme dhe të plota;
- Tregtim dhe dhënie me qera të apartamenteve, dyqaneve, parkinge, magazina, sheshe dhe troje ndërtimi;
- Aktivitet industrial, prodhim dhe tregtim të artikujve: të materialeve të ndërtimit, ushqimore dhe industriale, farmaceutike, elektro-shtëpiake, gaz natyror, duhan, pije alkolike dhe freskuese, fruta dhe perime, artikuj bujqësor dhe blektorat, pajisje, makineri, automjete dhe pjesë të këmbimit për to, si dhe çdo lloj artikulli tjetër me objekt shit-blerje me shumicë dhe pakicë në eksport dhe import, hapja restorante, kafeteri, bare, diskoteka, hoteleri dhe në vende turistike dhe tregtimi në to të çdo lloj malli, kambizëm, konsultim biznesi dhe të tjerë, etj.;
- Hapje dhe zhvillim të aktivitetit edukativ dhe arsimor për çerdhe, kopësht dhe shkolla private të të gjitha niveleve;

- Veprimtari transporti mallrash dhe njerëzish për brenda dhe jashtë vendit si dhe zhvillimi i aktivitetit riparues për automjetet e ndryshme nëpërmjet pikave të riparimit dhe serviseve.

**Ndryshon në këtë mënyrë:**

Shoqëria ka si objekt të veprimtarisë:

- Prodhimin e tjeçullave të ndërtimit, si dhe import – eksportimin e tyre;
- Projektimi, shërbim dhe ekspertizë për fushat: për godina banimi, godina social-kulturore dhe industriale të të gjitha kategorive, punime e ndërtime portuale, shtrim dhe asfaltim rruge e sheshe ura, ujsjellësa, linja elektrike, kanalizime të ujrave, instalime hidro-sanitare, ngrohje dhe ventilim, instalime elektrike, telefoni, citofoni e televizione dhe instalime e montime të konstruksioneve e pajisjeve, e makineri të ndryshme, studime urbanistike të pjesshme dhe të plota;
- Tregtim dhe dhënie me qera të apartamenteve, dyqaneve, parkinge, magazina, sheshe dhe troje ndërtimi;
- Aktivitet industrial, prodhim dhe tregtim të artikujve: të materialeve të ndërtimit, ushqimore dhe industriale, farmaceutike, elektro-shtëpiake, gaz natyror, duhan, pije alkolike dhe freskuese, fruta dhe perime, artikuj bujqësor dhe blektoral, pajisje, makineri, automjete dhe pjesë të këmbimit për to, si dhe çdo lloj artikulli tjetër me objekt shit-blerje me shumicë dhe pakicë në eksport dhe import, hapja restorante, kafeteri, bare, diskoteka, hoteleri dhe në vende turistike dhe tregtimi në to të çdo lloj malli, kambizëm, konsultim biznesi dhe të tjerë, etj.;
- Hapje dhe zhvillim të aktivitetit edukativ dhe arsimor për çerdhe, kopësht dhe shkolla private të të gjitha niveleve;
- Veprimtari transporti mallrash dhe njerëzish për brenda dhe jashtë vendit si dhe zhvillimi i aktivitetit riparues për automjetet e ndryshme nëpërmjet pikave të riparimit dhe serviseve;
- ***Aktivitetet minerar, shfrytëzim mineralesh, punë me lëndë plasëse, transportimi dhe magazinimi i tyre.***

Për sa më sipër kërkesa e paraqitur, për depozitimin e vendimit të Asamblesë së Jashtëzakonshme të Ortakëve të shoqërisë “TEGOLA EDIL CENTRO” sh.p.k., datë 18.06.2004, është plotësisht e bazuar dhe si e tillë duhet pranuar.

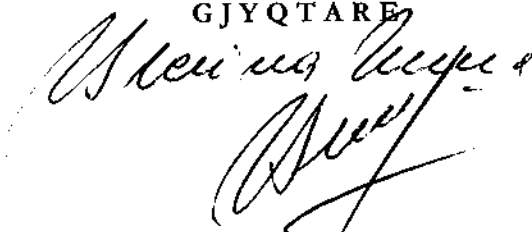
**PËR KËTO ARSYE**

Në bazë të ligjit nr.7638, datë 19.11.1992 “Për Shoqëritë Tregtare” dhe të ligjit nr.7667, datë 28.01.1993 “Për Rregjistrin Tregtar”,

**V E N D O S A :**

1. Pranimin e kërkesës.
2. Depozitimin e vendimit të Asamblesë së Jashtëzakonshme të Ortakëve të Shoqërisë “TEGOLA EDIL CENTRO” Sh.p.k., datë 18.06.2004, i cili ka vendosur për zgjerimin e objektit të shoqërisë dhe për ndryshimin e dispozitës përkatëse të Satutit si më sipër.
3. Urdhërohet Zyra e Regjistrin Tregtar për pasqyrimin e ndryshimit në kollonën përkatëse

Kundër vendimit lejohet ankimi sipas ligjit.

GJYQTARE  


REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
GJYKATA E SHKALLËS SË PARË TIRANË  
Nr. 30387/2 Vendimi

VENDIM  
I  
GJYQTARIT TË VETËM

Sot, më datë 16.12. 2004, unë M. Kucera, gjyqtare pranë Gjykatës së Shkallës së Parë Tiranë, mora në shqyrtim kërkesën e bërë nga ana e kërkuarit Z. Vaid Ruli, me cilësinë e administratorit të shoqërisë "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k, për depozitimin e vendimit të Asamblesë së Jashtëzakonshme të Ortakëve, datë 03.12.2004, për zmadhimin e kapitalit dhe caktimin e ekspertëve për zmadhimin,

KONSTATOVA SE:

Shoqëria Tregtare "TEGOLA EDIL CENTRO" sh.p.k. është regjistruar në Regjistrin Tregtar të Gjykatës së Rrethit Tiranë me vendimin nr.30387, datë 14.10.2003 dhe ushtron aktivitetet e saj sipas akteve të themelimit.

Kërkuari, Z. Vaid Ruli, me cilësinë e Administratorit të shoqërisë tregtare "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k. kërkon depozitimin e vendimit të Asamblesë së Jashtëzakonshme të Ortakëve, datë 03.12.2004. Me anë të këtij vendimi të asamblesë është vendosur zmadhimin e kapitalit të shoqërisë, zmadhim i cili do të bëhet nëpërmjet kontributit në holla dhe në natyrë. Kështu, ortaku VECTIS ANSTALT, do të japë kontributin e tij në të holla. Ndërsa ortaku Z. Dario Marcheluzzo do të heqë dorë nga kredia e ceduar në favor të tij, sipas deklaratës noteriale të 02.12.2004, me qëllim që jko kredi të kalojë për zmadhimin e kapitalit. Dhe së fundi, ortaku Shoqëria EDIL CENTRO Sh.p.k. do të japë kontribut në të holla dhe kontribut në natyrë. Kontributi në natyrë i përbërë nga 7500 m2, terren së bashku me ndërtesat e ndodhura të dhe që përbëhet nga ish kalldaja e rikonstruktuar dhe makineritë e ndodhura në të, është vlerësuar me raportin e hartuar nga ekspertët vlerësues të caktuar me vendimin e Gjykatës së Shkallës së Parë Tiranë nr. 14434/6. Ky kontribut i përfaqësuar nga kjo pasuri e paluajtshme, si pasojë e zmadhimin e kapitalit. do të kalojë në pronësi të Shoqërisë TEGOLA EDIL CENTRO Sh.p.k.

Për të realizuar këtë zmadhim është e nevojshme caktimi i ekspertit kontabël të autorizuar i cili do të përcaktojë vlerën e kontributit të secilit ortak, nëpërmjet raportit për zmadhimin e kapitalit. Asamblea e Jashtëzakonshme e Ortakëve në të njëjtin vendim propozojnë caktimin si eksperte kontabël e autorizuar Znj. Sanie Tafa.

Ky vendim i Asamblesë së Jashtëzakonshme të Ortakëve, datë 03.12.2004 është marrë në bazë të ligjit nr. 7638, datë 19.1.1992 "Për Shoqëritë Tregtare" dhe dispozitave përkatëse të Statutit të Shoqërisë.

Për sa më sipër, kërkesa e paraqitur për depozitimin e vendimit të Asamblesë së Jashtëzakonshme të Shoqërisë "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k., datë 03.12.2004, është plotësisht e bazuar dhe si e tillë duhet pranuar.

### **PËR KËTO ARSYE**

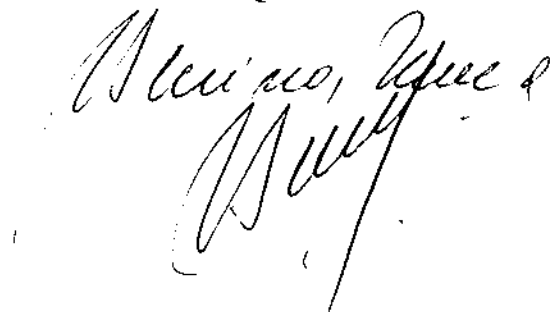
Në bazë të ligjit nr. 7638, datë 19.11.1992 "Për Shoqërisë Tregtare" dhe të ligjit nr. 7667, datë 28.01.1993 "Për Regjistrimin Tregtar",

### **VENDOSA**

1. Pranimin e kërkesës.
2. Depozitimin e Vendimit të Asamblesë së Jashtëzakonshme të Ortakëve të Shoqërisë TEGOLA EDIL CENTRO, datë 03.12.2004, për zmadhimin e kapitalit të shoqërisë nëpërmjet kontributit në të holla dhe në natyrë të ortakëve dhe caktimin e ekspertit kontabël të autorizuar për zmadhimin.
3. Emërohet si eksperte kontabël e autorizuar Znj. Sanie Tafa.

Kundër vendimit lejohet ankimi sipas ligjit.

**GJYQTARE**



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
GJYKATA E SHKALLËS SË PARË  
Nr. 30387/3 i Vendimit

**VENDIM**

**I GJYQTARIT TË VETËM**

Sot, më datë 14.10.2005, unë M. Lulica, gjyqtare pranë Gjykatës së Shkallës së Parë Tiranë, pasi mora në shqyrtim kërkesën e bërë nga ana e kërkuetit, Z. Vaid Ruli, me cilësinë e administratorit të shoqërisë tregtare "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k., mbi depozitimimin e vendimit të Asamblesë së Jashtëzakonshme të Ortakëve, datë 12.07.2005,

**KONSTATOVA SE:**

Shoqëria Tregtare "TEGOLA EDIL CENTRO" sh.p.k. është regjistruar në Regjistrin Tregtar të Gjykatës së Rrethit Tiranë me vendimin nr. 30387, datë 14.10.2003 dhe ushtron aktivitetet e saj sipas akteve të themelimit.

Kërkueti, Vaid Ruli me cilësinë e administratorit të shoqërisë tregtare "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k. kërkon depozitimimin e vendimit të Asamblesë së Jashtëzakonshme të Ortakëve, datë 12.07.2005, me anën e të cilit është vendosur miratimi i raportit për zmadhimin e kapitalit të shoqërisë nëpërmjet kontributit në të holla dhe në natyrë të ortakëve, të paraqitur nga ekspertja kontabël e autorizuar Znj. Sanie Tafa, e emëruar sipas vendimit përkatës të Gjykatës së Shkallës së Parë Tiranë. Sipas këtij raporti kapitali i Shoqërisë nga vlera aktuale e kapitalit të nënshkruar prej 100.000 lekë rritet në vlerën 550.000.000 lekë. Zmadhimi është realizuar nëpërmjet kontributit në të holla të Ortakut VECTIS ANSTALT në vlerën 416.450.000 lekë, nga kalimi i kredisë të ortakut Z. Dario Marcheluzzo për zmadhim kapitali në vlerën 45.500.000 lekë dhe nga kontributi në të holla dhe në natyrë të ortakut EDIL CENTRO Sh.p.k. në vlerën 88.000.000 lek.

Në të njëjtin vendim të Asamblesë është miratuar kontrata e shit-blerjes së pasurisë së paluajtshme që përfaqëson kontributin në natyrë të ortakut EDIL CENTRO Sh.p.k., prej 7500 m<sup>2</sup> terren, në të cilën ndodhet ndërtesa e ish-kaldajës së bashku me makineritë e ndodhura në të, pasuri e cila do të kalojë në pronësi të shoqërisë TEGOLA EDIL CENTRO Sh.p.k., si pasojë e zmadhimit të kapitalit.

Përfundimisht Asambleja e Jashtëzakonshme e Ortakëve të Shoqërisë TEGOLA EDIL CENTRO Sh.p.k. ka vendosur zmadhimin e kapitalit të shoqërisë nga 100.000 lekë në 550.000.000 lekë. Kapitali i shoqërisë do të zotërohet nga ortakët e shoqërisë në këtë mënyrë:

- Ortaku TEGOLA EDIL CENTRO Sh.p.k., zotëron 16% të kapitalit thmeltar në vlerën 88.000.000 lekë;



- Ortaku VECTIS ANSALT, zotëron 75.7272% të kapitalit thmeltar në vlerën 416.450.000 lekë;
- Ortaku Z. Dario Marcheluzzo zotëron 8.2728 % të kapitalit thmeltar në vlerën 45.500.000 lekë.

Asamblea në vendim ka venedosur dhe ndryshimin e dispozitës 11 të Statutit të Shoqërisë, pjesa e parë, sipas mënyrën e përcaktuar në Vendimin e datës 12.07.2005.

Për sa më sipër kërkesa e paraqitur, për depozitimin e vendimit të Asamblesë së Jashtëzakonshme të Ortakëve të shoqërisë "TEGOLA EDIL CENTRO" sh.p.k., datë 12.07.2005, është plotësisht e bazuar dhe si e tillë duhet pranuar.

### **PËR KËTO ARSYE**

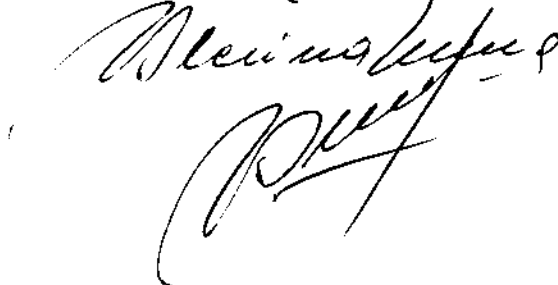
Në bazë të ligjit nr.7638, datë 19.11.1992 "Për Shoqëritë Tregtare" dhe të ligjit nr.7667, datë 28.01.1993 "Për Rregjistrin Tregtar",

### **V E N D O S A :**

- 1- Pranimin e kërkesës.
- 2- Depozitimin e vendimit të Asamblesë së Jashtëzakonshme të Ortakëve të Shoqërisë "TEGOLA EDIL CENTRO" sh.p.k., datë 12.07.2005, për miratimin e raportit të ekspertes kontabël për zmadhimin e kapitalit, për miratimin e kontratës së shitblerjes së pasurisë së paluajtshme, për zmadhimin e kapitalit dhe për ndryshimin e nenit 11 të Statutit, pjesa e parë e tij.
- 3- Urdhërohet Zyra e Regjistrin Tregtar për pasqyrimin e ndryshimeve në kollonën përkatëse.

Kundër vendimit lejohet ankimi sipas ligjit.

**GJYQTARE,**



REPUBLIKA E SHQIPERISE  
GJYKATA E SHKALLES SE PARE TIRANE  
REGJISTRI TREGTAR

URDHER REGJISTRIMI

Kolona I Numer Regjistrimit tregtar 30387

Kolona II A. Emri i Shoqerise "Ecopole Edil Center" Sh.P. sh.  
B. Selia Rr. "Mehmet Dine", Dajçevë  
C. Objekti Proje dhe i rezultuar të investimit  
në ndërtim, imp. shp. etj.  
D. Kapitali 100.000 lekë.

Kolona III A. Ortaket Shoqëria "Edil Center" Sh.P. sh.  
Z. Doris Marcheluzzi  
Shoq. "Vectis Audit & shërb."  
Administrator Valmir Puli

Kolona IV Kohe zgjatja Auto. 10 vjet.

Kolona V Shenime mbi aktet e shoqerise  
A. Data e nenshkrimimit 20. 09. 2003.  
B. Data e regjistrimit 14. 10. 2003.  
C. Statutit flete 3 + 1 flete.  
D. Akti i Themelimit flete 4 + 1 flete.

Shenime: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

*Handwritten signature and stamp*

**KONTRATË THEMELIMI**  
**PËR SHOQËRINË TREGTARE**  
**“TEGOLA EDIL CENTRO” Sh.p.k.**  
**ME SELI NË TIRANË**



Sot më datë 20/8/2003, Ortakët Themelues :

1. **Shoqëria Tregtare “EDIL CENTRO” sh.p.k.**, shoqëri e së drejtës shqiptare, regjistruar me vendimin Nr. 14434, datë 01.04.1996, të Gjykatës së Shkallës së Parë Tiranë, përfaqësuar nga administratori i saj Z. Vahid Ruli.
2. **Dario MARCHELUZZO**, shtetas italian, i datëlindjes 13.02.1947, me rezidencë në Costabissara, Vicenza, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i pasaportës me nr. Y 134463;
3. **Shoqëria Tregtare “Vectis Ansalt”**, shoqëri e së drejtës së litenshtejnit, regjistruar pranë Regjistrat Tregtar të Vaduz me nr. H. 990/8, datë 23.12.1996, përfaqësuar nga Presidenti i Këshillit Administrativ, Z. Renzo Forni.

si themelues të Shoqërisë Tregtare “TEGOLA EDIL CENTRO” Sh.p.k., kanë vendosur sa më poshtë:

**NENI 1.**

SHOQËRIA TREGTARE “TEGOLA EDIL CENTRO” Sh.p.k. themelohet si Shoqëri Tregtare, bazuar në ligjin Nr.7638 datë 9.11 .1992 “Për Shoqëritë Tregtare”. Ajo është Person Juridik Privat Shqiptar.  
Selia e saj ndodhet në Qytetin e Tiranës, në adresën Rruga “Gjergj Legisi”, Laprakë.

**NENI 2.**

Veprimtaria e Shoqërisë bazohet në normat e kësaj kontrate themelimi, Statutit të Shoqërisë, si dhe Legjislacionit Shqiptar në fuqi.  
Themeluesit e saj mbajnë përgjegjësi vetëm për detyrimet që krijon Shoqëria.

**NENI 3.**

Kapitali themeltar i Shoqërise është i përbërë nga kontributi i ortakëve themelues në vlerën 100.000 (njëqind mijë) lekë. Vlera nominale e një kuote është 1000 lekë  
Kuotat e Shoqërisë janë të ndara si më poshtë :

1. **Shoqëria “EDIL CENTRO” sh.p.k.**, me cilësinë e ortakut themelues, zotëron 16% të kuotave të kapitalit themeltar të barabarta me 16 numër kuotash me vlerë 16.000 lekë;
2. **Z. Dario Marcheluzzo**, me cilësinë e ortakës themeluese, zotëron 8,2728% të kuotave të kapitalit themeltar të barabarta me 8,2728 numër kuotash me vlerë 8272,8 lekë;
3. **Shoqëria “Vectis Ansalt” sh.p.k.**, me cilësinë e ortakut themelues, zotëron 75,7272% të kuotave të kapitalit themeltar të barabarta me 75,727,2 numër kuotash me vlerë 75727,2 lekë.

Kapitali themeltar është investuar nga Ortakët Themelues, në gjithë madhësinë e tij dhe në masën 100 % të vlerës së kapitalit, në përpjestim me pjesët e tyre takuese.

Vlerësimi dhe shlyerja e kapitalit themeltar është bërë nga Ortakët Themelues me fastin e miratimit të kësaj kontrate themelimi dhe është nënshkruar prej tyre. Vlerësimi i mëtëjshëm i kapitalit themeltar nuk lejohet.

#### **NENI 4.**

Shoqëria ka të depozituar në Bankën “Banka Amerikane e Shqipërisë” me seli në Tiranë, kapitalin në të holla, i cili depozitohet në llogarinë “Shoqëri në Formim e Sipër” dhe në datën e nënshkrimit të kësaj kontrate themelimi.

Mbas regjistrimit të Shoqërisë kjo shumë do të kalojë në llogarinë e kësaj Shoqërie që do të çelet pranë Bankës “Banka Amerikane e Shqipërisë”, Tiranë. Në llogarinë e Shoqërisë çelet llogaria “Fondi Themeltar i Ortakëve” ku rregjistrohet sasia e kapitalit të tyre.

#### **NENI 5.**

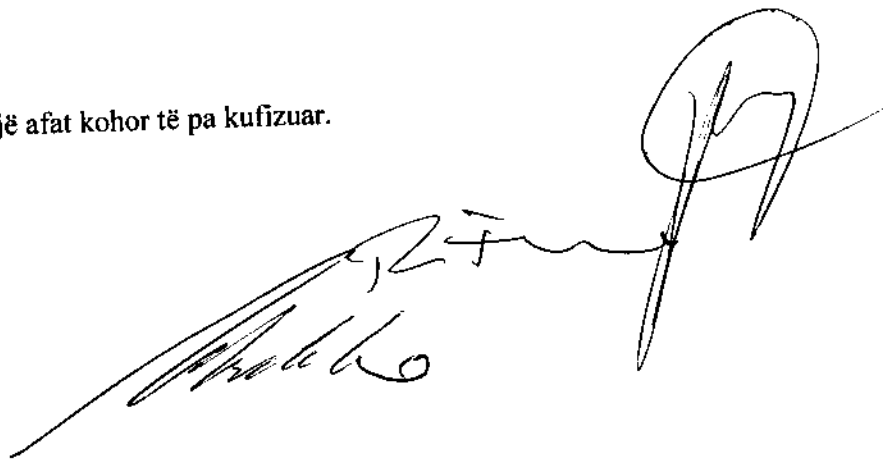
##### **Objekti i Veprimtarisë të shoqërisë.**

Shoqëria do të ketë si objekt të veprimtarisë:

- Prodhimin e tjegullave të ndërtimit, si dhe import – eksportimin e tyre;
- Projektimi, shërbim dhe ekspertizë për fushat: për godina banimi, godina social-kulturore dhe industriale të të gjitha kategorive, punime e ndërtime portuale, shtrim dhe asfaltim rruge e sheshe ura, ujsjellësa, linja elektrike, kanalizime të ujrave, instalime hidro-sanitare, ngrohje dhe ventilim, instalime elektrike, telefoni, citofoni e televizive dhe instalime e montime të konstruksioneve e pajisjeve, e makineri të ndryshme, studime urbanistike të pjesshme dhe të plota;
- Tregtim dhe dhënie me qera të apartamenteve, dyqaneve, parkinge, magazina, sheshe dhe troje ndërtimi;
- Aktivitet industrial, prodhim dhe tregtim të artikujve: të materialeve të ndërtimit, ushqimore dhe industriale, farmaceutike, elektro-shtëpiake, gaz natyror, duhan, pije alkolike dhe freskuese, fruta dhe perime, artikuj bujqësor dhe blektoral, pajisje, makineri, automjete dhe pjesë të këmbimit për to, si dhe çdo lloj artikulli tjetër me objekt shit-blerje me shumicë dhe pakicë në eksport dhe import, hapja restorante, kafeteri, bare, diskoteka, hoteleri dhe në vende turistike dhe tregtimi në to të çdo lloj malli, kambizëm, konsultim biznesi dhe të tjerë, etj.;
- Hapje dhe zhvilli të aktivitetit edukativ dhe arsimor për çerdhe, kopësht dhe shkolla private të të gjitha niveleve;
- Veprimtari transporti mallrash dhe njerëzish për brenda dhe jashtë vendit si dhe zhvillimi i aktivitetit riparues për automjetet e ndryshme nëpërmjet pikave të riparimit dhe serviseve.

#### **NENI 6.**

Shoqëria do të funksionojë me një afat kohor të pa kufizuar.

A large, stylized handwritten signature in black ink is written across the bottom right of the page. To the right of the signature, there is a circular stamp, partially obscured, which appears to contain the text 'NOV 1991'.

#### NENI 7.

Ortakët themelues mund të heqin dorë nga Shoqëria por gjithnjë për shkaqe të përligjura.

Heqja dorë nuk i shkarkon Ortakët, nga detyrimet e Shoqërisë deri në momentin e heqjes dorë.

#### NENI 8.

Investimet dhe veprimtaria e Shoqërisë gëzojnë mbrojtjen e shtetit Shqiptar, i cili krijon të njëjtat kushte si për subjektet shqiptare ashtu edhe ato të huaja.

#### NENI 9.

Fitimi i realizuar kalon në pronësi të ortakëve themelues.

Fitimi është lirisht i transferueshëm brenda edhe jashtë shtetit shqiptar.

#### NENI 10.

Ortakët Themelues kanë sidomos këto detyrime:

- Të regjistrojnë Shoqërinë në Rregjistrin Tregtar dhe të marrin lejet e nevojshme të ushtrimit të aktivitetit të veprimtarisë së tyre;
- Të derdhin kapitalin e nevojshëm për fillimin e aktivitetit të Shoqërisë;
- Të sigurojnë mjediset e nevojshme për fillimin e aktivitetit, makineritë, materialet e para e ndihmëse;
- Të sigurojnë mundësitë e specializimit të fuqisë punëtore dhe specialistëve për zhvillimin e aktivitetit të Shoqërisë;
- Të menaxhojnë prodhimin e ta reklamojnë atë nëpërmjet mjeteve të ndryshme të informacionit.

#### NENI 11.

**Organet drejtuese të Shoqërisë janë :**

Asamblea e Ortakëve.

Administratori.

Ekspertët Kontabël për rastet e parashikuara nga ligji.

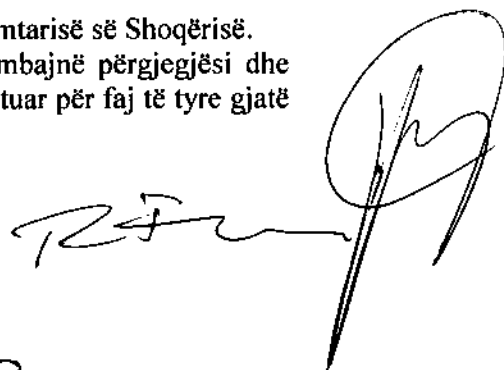
Mënyra e organizimit dhe funksionimit të tyre është përcaktuar në Statutin e Shoqërisë.

Administrator i Shoqërisë "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k. do të jetë zoti **Zoti Vahid Ruli**.

#### NENI 12.

Ortakët detyrohen të ruajnë sekretin e themelimit dhe të veprimtarisë së Shoqërisë.

Të punësuarit dhe të ngarkuarit me drejtimin e Shoqërisë mbajnë përgjegjësi dhe detyrohen të zhëmbtojnë Shoqërinë për dëmet që i janë shkaktuar për faj të tyre gjatë ushtrimit të veprimtarisë së tyre.



**NENI 13.**

Ortakët mund të vendosin me vullnetin e tyre, për pjesmarrjen në Shoqëri të tjera dhe të krijojnë çdo lloj aktiviteti tjetër privat.

**NENI 14.**

Mosmarrveshjet për themelimin e Shoqërisë zgjidhen nga Ortakët themelues të Shoqërisë dhe kur kjo nuk arrihet, ato zgjidhen nga Gjykata kompetente. Gjykata kompetente për zgjidhjen e mosmarrveshjeve është Gjykata e Shkallës së Parë Tiranë.

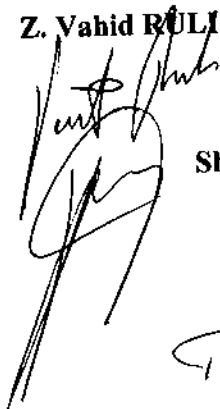
**NENI 15.**

Kontrata e themelimit pasi u lexua nga Ortakët Themelues u nënshkrua prej tyre pa vërejtje para Noterit të vendit të themelimit të Shoqërisë.

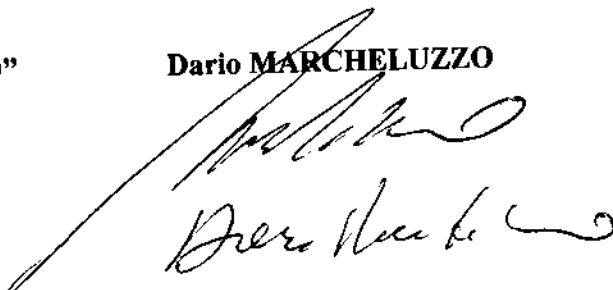
**ORTAKËT THEMELUES**

**Shoqëria Tregtare "EDIL CENTRO"**  
Përfaqësuar nga administratori

**Z. Vahid RULI**

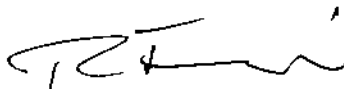
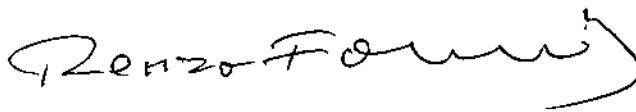


**Dario MARCHELUZZO**



**Shoqëria Tregtare "Vectis Ansalt"**  
Përfaqësuar nga

**Z. Renzo FORNI**



# STATUTI

## I SHOQËRISË TREGTARE "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k. ME SELI NË TIRANË



### I. DISPOZITA TË PËRGJITHSHME

Shoqëria Tregtare "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k. rregullon pozitën e saj juridike, marrdhëniet e themeluesve, të organeve të saj, llojin e Shoqërisë, kohëzgjatjen e veprimtarisë së saj, marrdhëniet me të punësuarit, duke u bazuar në ligjin 7638 date 19.11.1992 "Për Shoqëritë Tregtare", dhe dispozitat e tjera të legjislacionit shqiptar në fuqi që rregullojnë marrdhëniet e Shoqërive Tregtare.

#### NENI 1.

##### Objekti i Veprimtarisë

Shoqëria do të ketë si objekt të veprimtarisë:

- Prodhimin e tjeçullave të ndërtimit, si dhe import – eksportimin e tyre;
- Projektimi, shërbim dhe ekspertizë për fushat: për godina banimi, godina social-kulturore dhe industriale të të gjitha kategorive, punime e ndërtime portuale, shtrim dhe asfaltim rruge e sheshe ura, ujsjellësa, linja elektrike, kanalizime të ujrave, instalime hidro-sanitare, ngrohje dhe ventilim, instalime elektrike, telefoni, citofoni e televizive dhe instalime e montime të konstruksioneve e pajisjeve, e makineri të ndryshme, studime urbanistike të pjeshme dhe të plota;
- Tregtim dhe dhënie me qera të apartamenteve, dyqaneve, parkinge, magazina, sheshe dhe troje ndërtimi;
- Aktivitet industrial, prodhim dhe tregtim të artikujve: të materialeve të ndërtimit, ushqimore dhe industriale, farmaceutike, elektro-shtëpiake, gaz natyror, duhan, pije alkolike dhe freskuese, fruta dhe perime, artikuj bujqësor dhe blektoral, pajisje, makineri, automjete dhe pjesë të këmbimit për to, si dhe çdo lloj artikulli tjetër me objekt shit-blerje me shumicë dhe pakicë në eksport dhe import, hapja restorante, kafeteri, bare, diskoteka, hoteleri dhe në vende turistike dhe tregtimi në to të çdo lloj malli, kambizëm, konsultim biznesi dhe të tjerë, etj.;
- Hapje dhe zhvilli të aktivitetit edukativ dhe arsimor për çerdhe, kopësht dhe shkolla private të të gjitha niveleve;
- Veprimtari transporti mallrash dhe njerëzish për brenda dhe jashtë vendit si dhe zhvillimi i aktivitetit riparues për automjetet e ndryshme nëpërmjet pikave të riparimit dhe serviseve.

#### NENI 2

##### Emri dhe selia e Shoqërisë

Shoqëria është Person Juridik Privat.

Shoqëria do të paraqitet në qarkullim me emrin e saj "TEGOLA EDIL CENTRO"

Sh.p.k.

Selia e Shoqërisë ndodhet në adresën Rruga "Gjergj Legisi", Laprakë, Tiranë.

### **NENI 3.**

#### **Regjimi Juridik i Shoqërisë.**

Shoqëria mbahet nga parimet e ekonomisë së tregut dhe ka për qëllim fitimin. Ajo respekton parimin e reciprocitetit.

Ajo është një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar (Sh.p.k.). Veprimtaria e saj i nënshtrohet dispozitave të kontratës së themelimit, Statutit si dhe dispozitave të legjislacionit tregtar e atij civil në fuqi.

Me vendim të Ortakëve, Shoqëria mundet që të ndryshojë rregjimin juridik të saj në përputhje me dispozitat ligjore që do të jenë në fuqi si dhe në përputhje të plotë me dispozitat e Kontratës të Themelimit dhe të Statutit të saj, duke bërë edhe përshtatjen e tyre sipas ndryshimeve përkatëse.

Shoqëria do të ketë vulën e saj.

## **II. TË DREJTAT DHE DETYRAT E ORTAKËVE.**

### **NENI 4.**

Ortakët mbajnë përgjegjësi për humbjet deri në kufirin e kapitalit të investuar. Pasuritë e krijuara nga Shoqëria gjatë aktivitetit të saj janë në pronësi të Ortakëve, në raport me përqindjet e kapitalit themeltar që ata zotërojnë. Ato (pasuritë) mund të tjetërsohen, të jepen me qera, të lihen peng e hipotekë me miratimin e Ortakëve Themelues, duke respektuar rregullat e këtij statuti dhe legjislacionit në fuqi.

### **NENI 5.**

#### **Të drejtat e Ortakëve.**

Kanë të drejtë të administrojnë aktivitetin e Shoqërisë konform objektit të veprimtarisë së saj duke përfshirë edhe veprimtarinë prodhuese e tregtuese që Shoqëria mund të kryejë, vlerat e saj intelektuale e ekonomiko - financiare. Marrja dijoni për rezultatet ekonomiko - financiare në çdo fazë të aktivitetit të saj. Marrja pjesë vetë ose me anë të përfaqësuesit në këtë aktivitet.

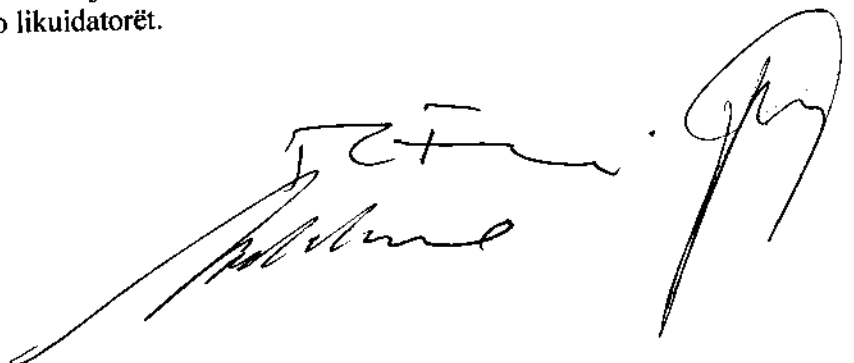
Kanë të drejtë të tërheqin të gjithë dokumentat kryesore të Shoqërisë. Marrja nga Administratorët e Shoqërisë 15 ditë para çdo mbledhjeje asamblejeje materialet e saj dhe projektet e vendimeve.

Të heqin dorë nga Shoqëria dhe mund të shesin pjesën e kapitalit të tyre, në përputhje me kushtet që i lejon Statuti dhe Ligji.

Heqia dorë nga shoqëria nuk i liron ata nga detyrimet që kanë deri në momentin e heqies dore dhe nuk i cënon ata në marrjen e të ardhurave, në propocion me pjesën e tyre, që Shoqëria ka siguruar deri në këtë moment. Në rastin e heqies dorë ata mund të ofrojnë pjesën e tyre të kapitalit ortakëve të tjerë, në bazë të së drejtës së parablerjes dhe me refuzimin nga ana e tyre mund t'ja ofrojnë këtë pjesë çdo personi tjetër të mundshëm.

Ortakët në përputhje me Kontratën e Themelimit, me Statutin dhe legjislacionin në fuqi kanë të drejtë, që në të njëjtën kohë të jenë Ortakë edhe në Shoqëri të tjera.

Ortakët kanë të drejtë që të paraqesin propozime për shqyrtime para organeve të Shoqërisë si dhe të emërojnë e shkarkojnë Administratorin ose Administratorët, të punësuarit, ekspertin kontabël apo likuidatorët.





#### **NENI 6.**

**Ortakët kanë edhe këto detyrime kryesore :**

- Të depozitojnë pjesën e tyre në kapitalin e Shoqërisë brenda afatit të parashikuar.
- Të derdhin kuotat suplementare në kushtet e përcaktuara në statut.
- Të përpiqen për fillimin e aktivitetit të Shoqërisë sipas objektit të veprimtarisë së saj.
- Të informojnë organet drejtuese të Shoqërisë për mundësitë e përmirësimit të aktivitetit të saj.
- Të marrin pjesë në procesin e rritjes së nivelit të specialistëve.
- Të respektojnë detyrimet që burojnë nga Kontrata e Themelimit.

#### **NENI 7.**

**Kohëzgjatja e Shoqërisë.**

Shoqëria do të ketë një kohëzgjatje me një afat të pakufizuar.

#### **NENI 8.**

Ndalohet emetimi i letrave me vlerë si dhe garantimi i emisioneve të letrave me vlerë.

### ***III. KUSHTET EKONOMIKE TË SHOQËRISË.***

#### **NENI 9**

Veprimtaria e funksionimit të Shoqërisë bazohet në kërkesat e ekonomisë së tregut. Veprimtaria ekonomike ndërtohet mbi parimet e llogarisë dhe paqyrohet në bilancet e saj.

#### **NENI 10**

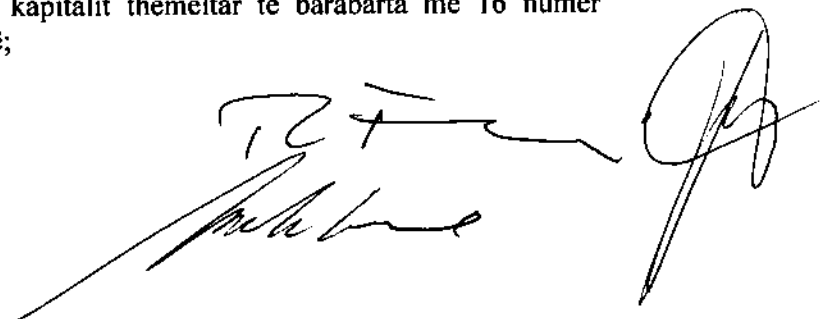
Kapitali fillestar i investuar nga Ortakët, përbën bazën e krijimit të fondit themelor të mjeteve të xhiros. Administratori i dorëzon Ortakëve dokumentin vërtetues për sasi të shumave të derdhura në fazën e themelimit.

#### **NENI 11**

Kapitali themeltar i shoqërisë është i përbërë nga kontributi i ortakëve themelues në vlerën 100.000 (njëqindmijë) lekë. Kuotat janë me vlerë nominative. Kapitali themeltar ndahet në kuota me shuma jo më të vogla se 1000 lekë.

Kuotat e Shoqërisë janë të ndara si më poshtë :

1. Shoqëria **"EDIL CENTRO" sh.p.k.**, me cilësinë e ortakut themelues, zotëron 16% të kuotave të kapitalit themeltar të barabarta me 16 numër kuotash me vlerë 16.000 lekë;



2. **Z. Dario Marcheluzzo**, me cilësinë e ortakës themeluese, zotëron 8,2728% të kuotave të kapitalit themeltar të barabarta me 8,2728 numër kuotash me vlerë 8272,9 lekë;
3. **Shoqëria "Vectis Ansalt" sh.p.k.**, me cilësinë e ortakut themelues, zotëron 75,7272% të kuotave të kapitalit themeltar të barabarta me 75,7272 numër kuotash me vlerë 75727,2 lekë.

Të gjitha pjesët e kapitalit themeltar duhet që të nënshkruhen në tërësinë e tyre nga Ortakët themelues dhe të shlyhen krejtësisht prej tyre, si për rastet kur përfaqësojnë kontribute në para ashtu edhe në natyrë. Ato nuk mund të përfaqësojnë kontribute në shërbime.

#### **NENI 12**

##### **Pasuria e Shoqërisë**

Shoqëria bëhet pronare e pasurisë së luajshme e të paluajshme kur vlera e pasurisë mbulohet tërësisht në të holla.

#### **NENI 13**

##### **Trasferimi i kuotave tek pasardhësit, parardhësit dhe bashkëshorti.**

Kuotat e Ortakëve mund të transferohen lirisht tek trashgimtarët ligjore e testamentarë të tij mbas vdekjes si dhe tek bashkëshorti tjetër me rastin e zgjidhjes së martesës. Subjektet që perfitojnë nga ky transferim detyrohen të disponojnë kapitalin e transferuar për një vit në Shoqëri, duke pasur të gjitha të drejtat e mbajtësit të tij të mëparshëm.

#### **NENI 14**

Ortakët mund të transferojnë lirisht kapitalin themelor edhe tek bashkëshorti, tek pasardhësit e paraardhësit, të cilet detyrohen që për një vit ta disponojnë këtë kapital në shoqëri.

#### **NENI 15.**

##### **Forma e transferimit**

Transferimet e kapitalit themelor duhet të vërtetohen me akt noterial, ndryshe janë të pavlefshme. Në të gjitha rastet e transferimit të kapitalit themeltar nevojitet miratimi paraprak i ortakëve të shoqërisë

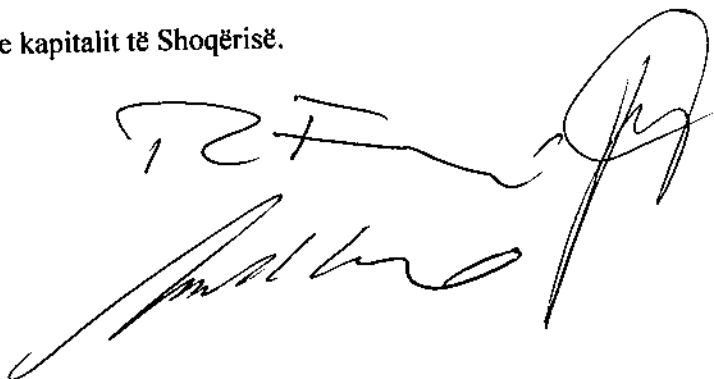
#### **NENI 16.**

##### **Zmadhimi dhe zvogëlimi i kapitalit**

Kapitali themelor mund të zmadhohet ose të zvogëlohet kur për këtë vendosin Ortakët themelues.

Zmadhimi i kapitalit mund të vendoset kur e kërkojnë interesat e Shoqërisë duke vendosur kuotat suplementare të Ortakëve.

Ortakët themelues, vendosin për zvogëlimin e kapitalit të Shoqërisë.



Zvogëlimi i kapitalit nuk duhet të dëmtojë kreditorët e as të krijojë pasiguri tek ata që kanë dhënë kredi para publikimit të zvogëlimit të kapitalit. Në të kundërtën Gjykata e konsideron të pavlefshëm këtë vendim mbi kërkesën e kreditorëve.

**NENI 17.**  
**Fondet rezervë**

Shoqëria krijon fondin rezervë dhe fonde të tjera financimi për të përballuar nevojat e saj ekonomike. Ajo disponon lirisht mjetet e veta financiare për shlyerien e detyrimeve gjatë veprimtarisë së saj.

**NENI 18.**  
**Përdorimi i të ardhurave neto.**

E ardhura neto që rezulton mbasi zbriten shpenzimet e bëra për kryerjen e çdo lloj aktiviteti nga zbritja e vlerës së amortizimit, nga tatimet dhe taksat, nga kuotat që rritin kredinë për investime, pagat e shpërblimet, përdoret nga Ortakët, sipas qëllimit të tyre.

**NENI 19.**  
**Bilanci**

Pasuria e Shoqërisë vlerësohet në bilancet e saj në monedhë të vendit ose në monedhë të huaj sipas vlerësimit të Ortakëve ose ekspertëve.  
Bilanci vjetor paraqitet brenda datës 31 Mars të vitit pasardhës. Forma e bilancit përcaktohet nga Administratorët në harmoni me format e bilanceve të vendosura në Republikën e Shqipërisë.

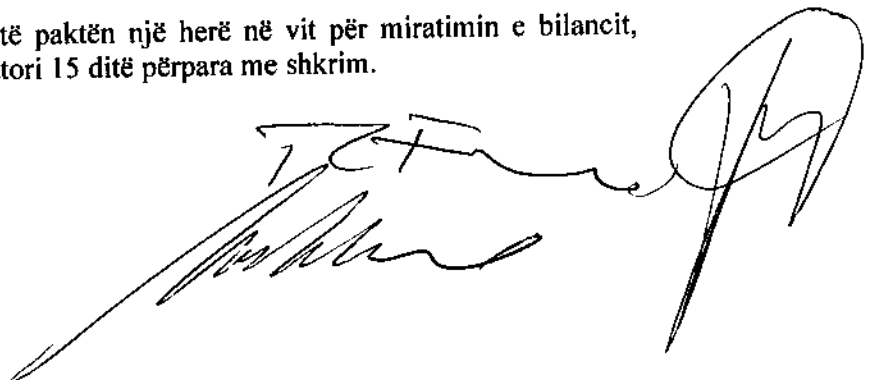
**NENI 20**  
**Plani financiar.**

Plani financiar parashikon aktivin e pasivin e aktivitetit ekonomik të Shoqërisë, të shprehur në lekë ose valutë të konvertueshme. Llogaria ekonomike do të mbahet në Shqipëri.  
Shkëmbimi i monedhës shqiptare me atë të huaj dhe anasjelltas bëhet sipas kursit zyrtar ose privat të këmbimit.

**IV. ORGANET E SHOQËRISË.**

**NENI 21.**

Organi themelor i shoqërisë është Asambleja e Ortakëve. Asambleja e Ortakëve, është e zakonshme dhe e jashtëzakonshme. Mbledhja e jashtëzakonshme mund të mbledhet në çdo kohë kur organi administrativ ose vetë ortakët e shikojnë të nevojshme.  
Asambleja e Ortakëve vendos për të gjitha problemet me përjashtim të atyre që është vendosur ndryshe nga Statuti.  
Asambleja e Ortakëve mbledhet të paktën një herë në vit për miratimin e bilancit, mbasi lajmërohet nga Administratori 15 ditë përpara me shkrim.



Asambleja e Ortakëve drejtohet nga Administratori. Ai emëron nga pjesmarrësit një sekretar për mbajtjen e proces - verbalit të mbledhjes me përjashtim të rasteve kur ai duhet mbajtur nga një Noter sipas ligjit.

Vendimet e mbledhjes fiksohen në proces – verbalin. Në proces - verbal duhet të pasqyrohen në mënyrë të përmbledhur me kërkesën e bërë prej tij, deklaratat e bëra prej Ortakëve. Vendimet e mbledhjes, të marra në përputhje me ligjin, Kontratën e Themelimit ose Statutin lidhin Ortakët, megjithëse nuk kanë diskutuar ose kundërshtuar.

## V. ADMINISTRIMI I SHOQËRISË

### NENI 22.

Administrimi i Shoqërisë do të kryhet nga Administratori.

Administratori ka të gjitha të drejtat e fuqitë për drejtimin e zakonshëm të Shoqërisë, me qëllim që të arrijnë objektivat e saj, përveç atyre që ligja ja atribuon Ortakëve.

Administratori përfaqëson Shoqërinë në mardhënie me të tretët si dhe para organeve të administratës dhe atyre gjyqësore.

Shoqëria merr përsipër detyrimet që rrjedhin nga aktet e organit administrativ. Administratori është përgjegjës individualisht ndaj shoqërisë ose ndaj të tretëve për shkelje të ligjeve, për shkelje të statutit apo për dëme të kryera gjatë administrimit.

Administratori shkarkohet me vendim të Ortakëve. Përveç kësaj Administratorët mund të shkarkohet nga Gjykata me kërkesë të njerit prej Ortakëve.

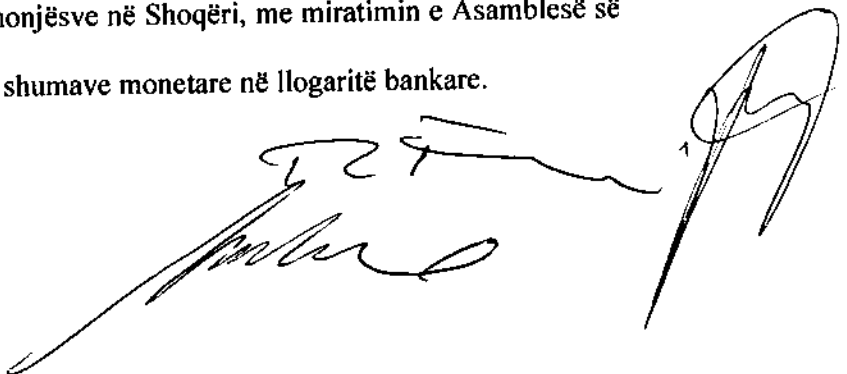
Ortakët kanë të drejtë që të marrin nga Administratori të dhëna për zhvillimin e punëve dhe të shikojnë librin e Shoqërisë.

Administrator i Shoqërisë “**TEGOLA EDIL CENTRO**” Sh.p.k. do të jetë **Zoti Vahid Ruli**.

### NENI 23

Administratori ka këto kompetenca kryesore :

- Të miratojë planet e llogarive ekonomike pas përpunimit të tyre dhe t'i paraqesin ato sipas rastit për miratimin përfundimtar Asamblesë së Ortakëve;
- Të bëjë propozimet përkatëse Ortakëve kur lind nevoja për ndryshime në kapitalin themeltar të shoqërisë;
- Të miratojë aktet normative që përcaktojnë raportet në gjirin e Shoqërisë, duke përfshirë kuadrin e personelin;
- Të përfaqësojë Shoqërinë në mardhënie me të tretët;
- Të përcaktojë strukturën e aparatit të Shoqërisë dhe të krijojë organe të tjera të domosdoshme për realizimin e objektivave të Shoqërisë;
- T'i propozojë Ortakëve për krijimin e njësisve, strukturave të ndryshme si filiale, degë e përfaqësi në qytete të tjera të vendit ose jashtë shtetit;
- Të përgatisë propozimin për, pushimin e veprimtarisë së shoqërisë dhe t'ja paraqesi Ortakëve për miratim;
- Të përzgjedhë ekspertët kontabël dhe anëtarët e komisionit të likuidimit si dhe të paraqesin propozimet për miratim para Asamblesë së Ortakëve;
- Të sigurojë zbatimin e përpiktë të Vendimeve të Asamblesë së Ortakëve;
- Të përcaktojë numrin e punonjësve në Shoqëri, me miratimin e Asamblesë së Ortakëve;
- Të nënshkruajë tërheqien e shumave monetare në llogaritë bankare.



**NENI 24.**  
**Ekspertët Kontabël.**

Shoqëria cakton ekspert kontabël për çdo vit financiar kur jemi përpara rasteve në përcaktuar në ligj. Caktimin e tyre e bën Mbledhja e Ortakëve. Ekspertët kontabël mbajnë përgjegjësi për mbajtjen e rregullt të të gjithë dokumentacionit të Shoqërisë. Ata përgjigjen për dëmet që i vijnë Shoqërisë nga mbajtja e parregullt e llogarive ose verifikimi i tyre i gabuar. Nuk mund të ngarkohen me detyrën e ekspertit, themeluesit, administratorët, personat që janë gjini e krushqi me ata deri në shkallën e katërt. Po ashtu nuk mund ta kryejnë këtë detyrë përgjegjësit e zyrave, filialeve e agjensive.

**VI. MARRDHËNIET E PUNËS.**

**NENI 25.**

Marrdhëniet e punës në Shoqëri rregullohen sipas dispozitave të Kontratës së Themelimit, Statutit dhe Legjislacionit Shqiptar të Punës. Punësimi në Shoqëri realizohet me anë të kontrates individuale të punës midis Shoqërisë e të punësuarve.

**NENI 26.**

Kontrata individuale e punës rregullon këto marrdhënie:

- Marrja në punë, kushtet e të punësuarit për tu marrë në punë
- Lloji i punës që do të kryejë i punësuarit, profesionet ndihmëse, koha e punës ditore e javore, pushimi ditor e javor, shpërblimi për kohën e punës, për periudhën jashtë kohës normale të punës, për punën e natës, për ditët e pushimit dhe të festave si dhe shpërblimet.
- Përgjegjësitë e palëve për mos respektimin e kontratës.

**NENI 27.**

Të punësuarit dhe punonjësit drejtues administrativ janë përgjegjës për dëmet që i shkaktojnë Shoqërisë për faj të tyre dhe përgjigjen para saj civilisht.

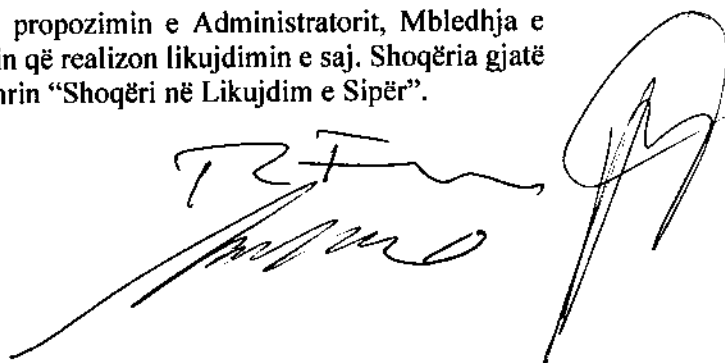
**VI. MBYLLJA E SHOQËRISË. LIKUJDIMI.**

**NENI 28.**

Veprimtaria e Shoqërisë mund të ndërpritet para afatit kur Shoqëria nuk rezulton rentabël gjatë dy vjetëve të fundit radhazi dhe kur për këtë vendos Gjykata kompetente.

**NENI 29.**

Kur vendoset shkrirja e Shoqërisë, mbi propozimin e Administratorit, Mbledhja e Asamblesë të Ortakëve cakton likuidatorin që realizon likuidimin e saj. Shoqëria gjatë likuidimit mban anash emërtimit edhe emrin "Shoqëri në Likuidim e Sipër".



Me miratimin e likujdimit Shoqëria i jep fund veprimtarisë.

**NENI 30.**

Asambleja e Ortakëve vendos mbi rregullshmërinë e likujdimit, për të vendosur për bilancin e likujdimit dhe heqien e mandatit të likuidatorit.

Asambleja e Ortakëve mund të kërkojë edhe vetë realizimin e kësaj mbledhje, në rast se likuidatori nuk e bën. Mbledhja vendoset edhe nga Gjykata mbi propozimin e njërit prej Ortakëve ose të një mandatmbajtësi.

**NENI 31.**

Kur Asambleja e Ortakëve, pa shkaqe të arsyeshme nuk vendos për aktet e mësipërme, likuidatori dhe çdo person i interesuar mund të kërkojë nga Gjykata mbylljen e likujdimit.

Aktet e mbylljes së likujdimit, së bashku me llogaritë përkatëse përfundimtare, depozitohen në regjistrin tregtar.

Mbas mbylljes së likujdimit e depozitimit të dokumentacionit në regjistrin tregtar, Shoqëria çrregjistrohet prej tij.

**VII. DISPOZITA TË FUNDIT.**

**NENI 32.**

Nëpunësit, të zgjedhurit nga Asambleja e Ortakëve, e personat që punojnë për llogari të saj, mbajnë përgjegjësi penale e civile sipas nenit 296, 297, 301 të ligjit "Për Shoqëritë Tregtare" kur me dashje shkelin detyrat e ngarkuara e i shkaktojnë humbje Shoqërisë.

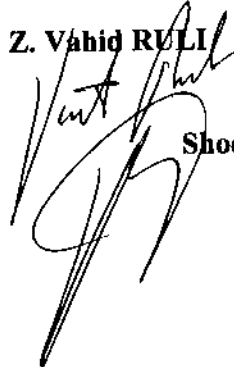
**NENI 33.**

Statuti hyn në fuqi mbas miratimit dhe regjistrimit të Shoqërisë në regjistrin tregtar në Gjykatën e Shkallës së Parë Tiranë.

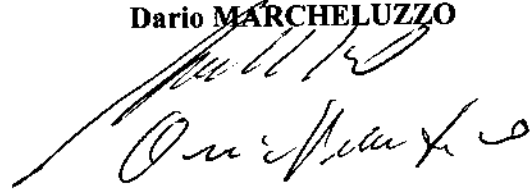
**ORTAKËT THEMELUES**

**Shoqëria Tregtare "EDIL CENTRO"**  
Përfaqësuar nga administratori

**Z. Vahid RULI**

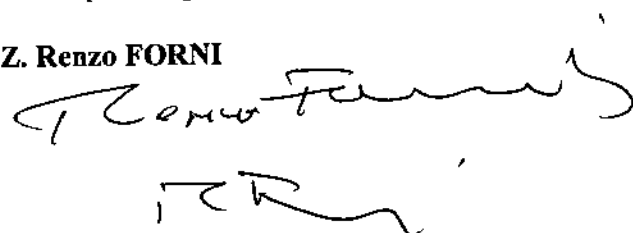


**Dario MARCHELUZZO**



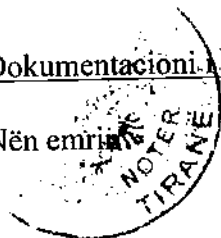
**Shoqëria Tregtare "Vectis Ansalt"**  
Përfaqësuar nga

**Z. Renzo FORNI**



Dokumentacioni i një Firme dhe Selia

Nën emrin



INSTITUCIONI VECTIS

ndodhet në Vaduz një Institucion me kompetenca ligjore sipas Nenit 534 ff. të së drejtës së personit dhe shoqërisë.

Të gjitha kushtet ligjore, të cilat janë krijuar sipas ngritjes dhe qëndrimit të Institucionit, gjenden sipas ligjit në fuqi në selinë e Institucionit; Institucioni ka vendqëndrimin e tij të rregullt ligjërisht sipas të cilit selia e tij është e përcaktuar nga gjykata.

Qëllimi

Qëllimi i Institucionit është krijimi dhe administrimi i të ardhurave në vepra të vlefshme, mbajtja e pjesëve përbërëse ose i të drejtave të ndryshme si në përgjithësi vënia e pasurive të të gjitha llojeve në vlef të tundshme dhe të patundshme. Shoqëria nuk kryen asnjë veprimtari tjetër përveç veprimtarisë tregtare të profesionit që ka.

Kohëzgjatja

Kohëzgjatja e Institucionit nuk është e kufizuar

Kapitali

Kapitali i Institucionit arrin në 30'000 Fr (tridhjetë mijë Franga zvicerane). Ai paguhet plotësisht dhe me lekë në dorë dhe jo i ndarë në pjesë.

Kapitali i Institucionit mund të shtohet në çdo kohë nëpërmjet pagesave me para në dorë ose subvencioneve të pasurive të tjera të vlefshme ose duke zvogëluar garancitë për humbjet.

### Përdorimi i fitimeve neto

Përfitimet si edhe fitimet e mundshme neto të Institucionit i takojnë përfituesit të pasurisë, i cili përcaktohet nga Themeluesi ose Trashëgimtari i ligjshëm. Kur Themeluesi ose Trashëgimtari i ligjshëm nuk është në gjendje për ndonjë arsye të caktuar këtë përfitues të pasurisë, atëherë kjo e drejtë i kalon Këshillit Administrativ. Emërimi i përfituesit të pasurisë fillestare por edhe të Trashëguesit të saj të ligjshëm mund të jetë i kthyeshëm ose i pakthyesëm. Nuk jepet asnjë certifikatë mbi gëzimin e kësaj të drejte. Ajo lihet në dorën e Themeluesit ose të Trashëgimtarit të ligjshëm, se në çfarë forme dhe mënyre e cakton ai marrësin.

### Organet e Institucionit

Organet e Institucionit janë:

- a) Themeluesi ose Trashëgimtari i ligjshëm
- b) Këshilli Administrativ
- c) Bordi i Kontrollit

### Themeluesi ose Trashëgimtari ligjor

Organi më i lartë i Institucionit është Themeluesi ose Trashëgimtari ligjor.

Në kompetencat e Themeluesit ose Trashëgimtarit ligjor përfshihet marrja dhe kundërshtimi ndaj këtyre vendimeve:

- a) Caktimi i Përfituesit dhe përcaktimi i shkallës së të drejtave të tij;
- b) Caktimi dhe emërimi i Këshillit Administrativ dhe Bordit të Kontrollit;
- c) Ndryshimi i Statutit dhe plotësimi i tij mundësisht nëpërmjet statuteve të përafërt;
- d) Ndarja e fitimeve;
- e) Shkrimi i Institucionit dhe përdorimi i tepër të likuidimit.



### Këshilli Administrativ:

Këshilli Administrativ përbëhet nga një ose më shumë persona fizik e juridik të cilët kryejnë drejtimin dhe përfaqsimin e Institucionit në mënyrë të pakufizuar ndaj të Tretëve dhe mbi të gjitha përpara autoriteteve administrative dhe sipas ligjeve të vendit dhe të huaja. Institucioni nuk i nënshtrohet asnjë mbikqyrjeje të autoriteteve.

Në rast se Themeluesi ose Trashëgimtari i ligjshëm për ndonjë arsye nuk është në gjendje të krijojë Këshillin Administrativ atëherë ai duhet ta përmbushi vetë këtë detyrë. Kohëzgjatja zyrtare e Këshillit Administrativ është e pakufizuar dhe shrihet në një periudhë prej zgjedhjes deri në shkarkim ose dorëheqje. Në kompetencat e Këshillit Administrativ përfshihen gjithçka që i përkasin çështjeve të Institucionit, vendimet e marra të të cilat nuk janë në kompetencat e Themeluesit ose Trashëgimitarit ligjor.

Sipas kësaj ai kryen veçanërisht:

- a) drejtimin
- b) caktimin e vlerës neto
- c) dhënien e autorizimeve të përgjithshme ose të veçanta.

Ekzistenca e shumë anëtarëve mundëson vetë formimin e Këshillit Administrativ. Këshilli Administrativ përbëhet nga dy anëtarë, kështu që vendimet e tij duhet të jenë unanime. Përveç kësaj ai merr vendime edhe me anë të votimeve të thjeshta nga anëtarët e pranishëm.

Në rast votash të barabarta vendos vota e kryesisë.

Vendimet e Këshillit Administrativ hidhen në një libër protokollar dhe nënshkruhet nga të gjithë të pranishmit.

Këshilli Administrativ mund t'i marrë vendimet e tij edhe në mënyrë qarkore. Derisa këto qarkore nuk caktojnë asgjë dhe/ose në statutin shtesë të shpallur ose në rregullore, atëherë Këshilli Administrativ emëron sipas një vendimi të lirë, ku dhe në çfarë mënyre do drejtohet firma.

Këshilli Administrativ mund të lejojë të kujdeset për administrimin e pasurive edhe Bankën ose shoqëri administrative. Vënia (investimi) i pasurive lihet në dorë të lirë.

## Bordi i Kontrollit

Themeluesi ose Trashëgimtari ligjor ka të drejtën, por jo detyrë për rikontrollimin e llogarive vjetore dhe mbartjen e obligimeve të tjera në çdo kohë duke zgjedhur një Bord Kontrolli prej një deri tre anëtarësh ose në vend të tyre mund të emërohet një firmë administrative. Hënësirat për detyrat e shpwrblimet e Bordit të Kontrollit i cakton Themeluesi ose Trashëgimtari ligjor.

- 10

## Nënshkrimi i Firmës

Mënyra dhe e drejta e nënshkrimit caktohet nga Këshilli Administrativ.

## Mënyra e Llogaritjes

Cdo fundviti, për herë të parë më 31 Dhjetor 1997, është paraqitur sipas rregullores themeltare tregtare të caktuar bilanci themeltar duke përfshirë llogaritjet e fitimit e të humbjes.

## Publikimi

Të gjitha njoftimet e Institucionit kryhen në rrugë ligjore.

## Ndryshimi i statutit, Likuidimi dhe Shkrirja

Me vendim të Themeluesit ose Trashëgimitarit ligjor statutet mund të ndryshohen në çdo kohë dhe Institucioni sipas një vendimi ligjor mund të shkrihet ose plotësisht ose pjesërisht. Statutet mund të ndryshojnë ose plotësohen, nëpërmjet vendimeve të Themeluesit ose Trashëgimitarit ligjor, të cilat duhet të kenë të dhëna vendin dhe datën. Nënshkrimi i Themeluesit ose Trashëgimitarit ligjor duhet të jetë zyrtarisht i besueshëm. Më pas këto vendime duhen depozituar në Gjykatën e Rrethit të Liechtensteinit, Vaduz si autoritete kompetente.

Likuidimi në rast shkrirjeje kryhet sipas vendimeve ligjore. Për përdorimin e mbetjeve të likuidimit dhe ndarja ndaj Pwrfituesit, në rast se – ai do t'i përdorë këto, vendoset nga Themeluesi ose Trashëgimtari ligjor duke u bazuar nw vendimiin për marrjen dhe shkrirjen e Institucionit.

Themeluesi

U përkthye nga une:

Flavieta Bala



PËRFAQSUESI I PËRGJITHSHËM  
I INSTITUCIONIT

30387/3

g. Blençe Muse

18.07.2005



18.07.2005

**KËRKESË**

**KËRKUES:** Shoqëria Tregtare "TEGOLA EDIL CENTRO" sh.p.k., përfaqësuar nga administratori i Shoqërisë Z. Vaid RULI, madhor me zotësi të plotë për të vepruar.

**OBJEKTI:** Depozitimi i vendimit të Asamblesë së Ortakëve për zmadhimin e kapitalit të Shoqërisë TEGOLA EDIL CENTRO Sh.p.k., për miratimin e raportit të ekspertit kontabël të autorizuar për zmadhimin e kapitalit; miratimi i kontratës së Shit-blerjes për pasurinë e paluajtshme që përbën kontributin në natyrë të ortakut Edil Centro në operacionin e zmadhimit të kapitait, zmadhimi i kapitalit dhe për disa ndryshime në Statut, datë 12.07.2005.

**PËRPARA GJYKATËS SË SHKALLËS SË PARË**

*Si depo r. 10...*

**TIRANË** *14.10.05*

*14.10.05*

**I nderuar Zoti Kryetar,**

Shoqëria Tregtare "TEGOLA EDIL CENTRO" sh.p.k. është regjistruar në Regjistrin Tregtar të Gjykatës së Rrethit Tiranë me vendimin nr.30387, datë 14.10.2003 dhe ushtron aktivitetet e saj sipas akteve të themelimit.

*Vendimi i As. J. ...*

Me cilësinë e Administratorit të shoqërisë, paraqes këtë kërkesë përpara kësaj gjykate për depozitimin e Vendimit të Asamblesë së Ortakëve, mbajtur më datë 12.07.2005.

*12.07.2005*

Me anë të këtij vendimi, Asambleja e Ortakëve, ka vendosur për miratimin e raportit të ekspertit kontabël të autorizuar për zmadhimin e kapitalit; miratimin i kontratës së Shit-blerjes për pasurinë e paluajtshme që përbën kontributin në natyrë të ortakut Edil Centro në operacionin e zmadhimit të kapitait, zmadhimi i kapitalit dhe për disa ndryshime në Statut.

*Art. 100...*

Ky vendim është marrë në bazë të ligjit nr.7638, datë 19.11.1992, "Për Shoqëritë Tregtare" dhe Statutit të shoqërisë. Për këto arsye kërkojmë depozitimin e vendimit të mësipërm të Asamblesë së Ortakëve, datë 03.12.2004.

*19.11.1992*

**KËRKUES**

**ADMINISTRATORI**

*[Signature]*



*14.7.05*  
*Art. 100...*

REPUBLIKA E SHQIPERISE  
DHOMA E NOTERISE TIRANE

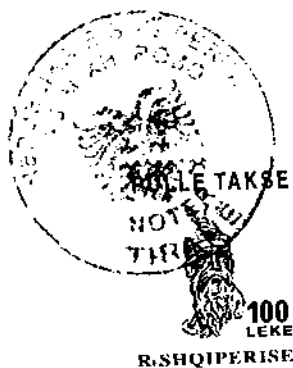
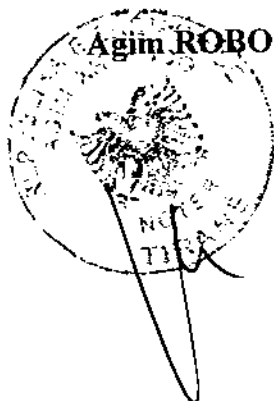
Nr. 9824 Rep.

Nr. — Kol.

VERTETIM

Sot më datë 15/7/2005, para meje noterit Agim Robo, Noter pranë Dhomës së Noterisë Tiranë, u paraqit personalisht Z. Vaid Ruli, i datëlindjes 01.12.1961, banues në Tiranë, në adresën Rruga "Gjike Kuçali", Pall. 1, Sh. 1, Ap. 8, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i letërnjoftimit me nr. EV 218089, i cili më deklaroi përmbajtjen e këtij akti të hartuar jashtë kësaj zyre, dhe të nënshkruar me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë dhe une noter i vërtetova atë sipas ligjit.

NOTER



**SHOQËRIA TREGTARE  
TEGOLA EDIL CENTRO SH.P.K.**



**VENDIM  
I ASAMBLESE SË JASHTËZAKONSHME  
TË ORTAKËVE**

Sot, më datë 12/07/2005, në selinë e shoqërisë tregtare "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k., u mbajt mbledhja e Asamblesë së Jashtëzakonshme të Ortakëve të kësaj shoqërie, me rendin e ditës të bërë të njohur sipas rregullave në fuqi, si më poshtë vijon:

1. Miratimi i raportit të ekspertit kontabël të autorizuar për zmadhimin e kapitalit;
2. Miratimi i kontratës së Shit-blerjes për pasurinë e paluajtshme që përbën kontributin në natyrë të ortakut Edil Centro në operacionin e zmadhimit të kapitalit.
3. Zmadhimi i kapitalit;
4. Për disa ndryshime në Statut.
5. Të ndryshme.

Në mbledhje janë të pranishëm të gjithë ortakët, të cilët përfaqësojnë 100% të kapitalit themeltar të shoqërisë, duke legjitimuar vendimarrjen e kësaj asambleje.

Asamblea procedoi me diskutimin dhe miratimin e pikës së parë të rendit të ditës, miratimin e raportit të ekspertit kontabël të autorizuar Znj. Sanie Tafa për zmadhimin e kapitalit. Më datë 03.12.2004, Asamblea e Jashtëzakonshme e Ortakëve të shoqërisë ka marrë vendim për zmadhimin e kapitalit nëpërmjet kontributit në të holla dhe në natyrë të ortakëve dhe për emërimin e ekspertit kontabël të autorizuar. Sipas vendimit të Gjykatës së Shkallës së Parë Tiranë, për depozitim të vendimit të sipërpërmendur dhe emërimin e ekspertit kontabël të autorizuar znj. Sanie Tafa është paraqitur nga kjo e fundit raporti për zmadhimin e kapitalit, i cili parashikon zmadhimin e kapitalit nga vlera aktuale e kapitalit të nënshkruar prej 100.000 lekë në vlerën 550.000.000 lekë. Zmadhimi është realizuar nëpërmjet kontributit në të holla të Ortakut VECTIS ANSTALT në vlerën 416.450.000 lekë, nga kalimi i kredisë të ortakut Z. Dario Marcheluzzo për zmadhim kapitali në vlerën 45.500.000 lekë dhe nga kontributi në të holla dhe në natyrë të ortakut EDIL CENTRO Sh.p.k. në vlerën 88.000.000 lek. Kontributi në natyrë i Shoqërisë EDIL CENTRO Sh.p.k. është i përbërë nga 7500 m<sup>2</sup>, terren së bashku me ndërtesat e ndodhura të dhe që përbëhet nga ish kaldaja e rikonstruktuar dhe makineritë e ndodhura në të, vlerësuar me raportin e hartuar nga ekspertët vlerësues të miratuar nga EDIL CENTRO. Ky raport i ekspertëve vlerësues është marrë në konsideratë për hartimin e raportit të ekspertit kontabël. Ky kontribut i përfaqësuar nga kjo pasuri e paluajtshme, si pasojë e zmadhimit të kapitalit, do të kalojë në pronësi të Shoqërisë TEGOLA EDIL CENTRO Sh.p.k.

*Për pikën e parë të rendit të ditës, Asamblea e Jashtëzakonshme e Ortakëve, miraton raportin e ekspertit kontabël për zmadhimin e kapitalit me kontribut në të holla dhe në natyrë të ortakëve.*

Asamblea, duke u nisur nga sa u vendos në pikën e parë, procedoi me pikën e dytë të rendit të ditës miratimin e kontratës së shit-blerjes së 7500 m<sup>2</sup>, terren së bashku me ndërtesat e ndodhura të dhe që përbëhet nga ish kaldaja e rikonstruktuar dhe makineritë e ndodhura në të që përfaqëson dhe kontributin në natyrë të ortakës së shoqërisë, shoqëria EDIL CENTRO. Për kalimin në pronësi të kontributit në natyrë të ortakut EDIL CENTRO, Shoqëritë kanë rënë dakort për hartimin e kontratës së Shtiblerjes, për të cilin do të caktohet si përfaqësues administratori i Shoqërisë Z. Vaid Ruli, ndërsa shoqëritë kanë rënë dakort dhe për vlerën e kontratës, e cila i korespondon vlerësimit që kanë bërë ekspertët vlerësues të caktuar me Vendim të EDIL CENTRO për kontributin në natyrë.

***Për pikën e dytë të rendit të ditës, Asamblea e Jashtëzakonshme e Ortakëve, miraton lidhjen e kontratës së shit-blerjes për pasurinë e paluajtshme që përbën kontributin në natyrë të ortakut Edil Centro në operacionin e zmadhimit të kapitalit.***

Asamblea e Jashtëzakonshme e Ortakëve procedoi me diskutimin e pikës së tretë të rendit të ditës. Kështu sipas raportit të prezantuar nga ekspertja kontabël e autorizuar, kapitali i shoqërisë do të zmadhohet në vlerën 550.000.000 lekë dhe ortakët e shoqërisë do të kenë këtë pjesmarrje në kapitalin e shoqërisë pas zmadhimit:

- Ortaku EDIL CENTRO Sh.p.k., zotëron 16% të kapitalit thmeltar në vlerën 88.000.000 lekë;
- Ortaku VECTIS ANSALT, zotëron 75.7272% të kapitalit thmeltar në vlerën 416.450.000 lekë;
- Ortaku Z. Dario Marcheluzzo zotëron 8.2728 % të kapitalit thmeltar në vlerën 45.500.000 lekë;

***Për pikën e tretë të rendit të ditës, Asamblea e Jashtëzakonshme e Ortakëve miraton zmadhimin e kapitalit të shoqërisë në vlerën 550.000.000 lekë, ku kontributi i secilit ortakë do të jetë sipas përqindjeve të përcaktuara në raportin e ekspertit kontabël të autorizuar për rritjen e kapitalit dhe që përputhet me përqindjet para zmadhimit të kapitalit.***

Për sa i përket pikës së katërt të rendit të ditës, Ortakët e shoqërisë, duke marrë shkas nga ndryshimi në kapitalin e shoqërisë, propozojnë ndryshimin e nenit 11 të Statutit, pjesa e parë e tij, si më poshtë vijon:

#### **Neni 11 me këtë përmbajtje:**

Kapitali themeltar i shoqërisë është i përbërë nga kontributi i ortakëve themelues në vlerën 100.000 (njëqindmijë) lekë.

Kuotat janë me vlerë nominative. Kapitali themeltar ndahet në kuota me shuma jo më të vogla se 1000 lekë.

Kuotat e Shoqërisë janë të ndara si më poshtë :

1. **Shoqëria "EDIL CENTRO" sh.p.k.**, me cilësinë e ortakut themelues, zotëron 16% të kuotave të kapitalit themeltar të barabarta me 16 numër kuotash me vlerë 16.000 lekë;

2. **Z. Dario Marcheluzzo**, me cilësinë e ortakës themeluese, zotëron 8,2728% të kuotave të kapitalit themeltar të barabarta me 8,2728 numër kuotash me vlerë 8272,9 lekë;

3. **Shoqëria "Vectis Ansalt" sh.p.k.**, me cilësinë e ortakut themelues, zotëron 75,7272% të kuotave të kapitalit themeltar të barabarta me 75,7272 numër kuotash me vlerë 75727,2 lekë.

**Ndryshon në këtë mënyrë:**

Kapitali themeltar i shoqërisë është i përbërë nga kontributi i ortakëve themelues në vlerën 550.000.000 (pesëqide e pesëdhjetë milion) lekë.

Kuotat janë me vlerë nominative. Kapitali themeltar ndahet në kuota me shuma jo më të vogla se 1000 lekë.

Kuotat e Shoqërisë janë të ndara si më poshtë :

1. **Shoqëria "EDIL CENTRO" sh.p.k.**, me cilësinë e ortakut themelues, zotëron 16% të kuotave të kapitalit themeltar të barabarta me 88.000 numër kuotash me vlerë 88.000.000 lekë;
2. **Z. Dario Marcheluzzo**, me cilësinë e ortakës themeluese, zotëron 8,2728% të kuotave të kapitalit themeltar të barabarta me 45.500 numër kuotash me vlerë 45.500.000 lekë;
3. **Shoqëria "Vectis Ansalt" sh.p.k.**, me cilësinë e ortakut themelues, zotëron 75,7272% të kuotave të kapitalit themeltar të barabarta me 416.450 numër kuotash me vlerë 416.450.000 lekë.

*Për pikën e katërt të rendit të ditës, miratohet ndryshimi i nenit 11, sipas formulës së paraqitur më sipër.*

Asambleja e Jashtëzakonshme e Ortakëve, pas njëdiskutimi të gjatë të rendit të ditës, në mbështetje me Statutin e shoqërisë dhe Ligjit nr. 7638, datë 19.11.1992 "Për Shoqëritë Tregtare",

**VENDOSI:**

1. Miratimin e raportit për zmadhimin e kapitalit të shoqërisë nëpërmjet kontributit në të holla dhe në natyrë të ortakëve, të paraqitur nga ekspertja kontabël e autorizuar Znj. Sanie Tafa, e emëruar sipas vendimit përkatës të Gjykatës së Shkallës së Parë Tiranë.
2. Miratimin e kontratës së shit-blerjes së pasurisë së paluajtshme që përfaqëson kontributin në natyrë të ortakut EDIL CENTRO Sh.p.k., prej 7500 m<sup>2</sup> terren, në të cilën ndodhet ndërtesa e ish-kaldajës së bashku me makineritë e ndodhura në të, pasuri e cila do të kalojë në pronësi të shoqërisë TEGOLA EDIL CENTRO Sh.p.k., si pasojë e zmadhimit të kapitalit. Përfaqësues i shoqërisë gjatë lidhjes së kontratës caktohet administratori Z. Vaid Ruli.
3. Zmadhimin e kapitalit të shoqërisë nga 100.000 lekë në 550.000.000 lekë. Kapitali i shoqërisë do të zotërohet nga ortakët e shoqërisë në këtë mënyrë:



- Ortaku EDIL CENTRO Sh.p.k., zotëron 16% të kapitalit thmeltar në vlerën 88.000.000 lekë;
- Ortaku VECTIS ANSALT, zotëron 75.7272% të kapitalit thmeltar në vlerën 416.450.000 lekë;
- Ortaku Z. Dario Marcheluzzo zotëron 8.2728 % të kapitalit thmeltar në vlerën 45.500.000 lekë.

4. Ndryshimin e dispozitës 11 të Statutit të Shoqërisë, pjesa e parë, në mënyrën e përcaktuar si më sipër.
5. Ngarkohet administratori i shoqërisë për depozitimin e këtij vendimi në Regjistrin Tregtare të Gjykatës së Shkallës së Parë Tiranë.

## ORTAKËT

### SHOQËRIA VECTIS ANSTALT

Përfaqësuar nga

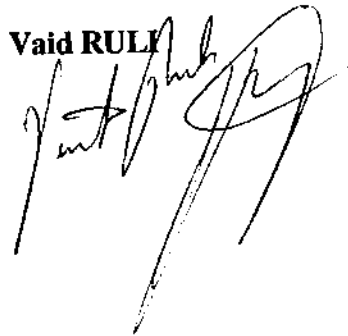
*Augusto Nidoli*  
**Augusto NIDOLI**



### SHOQËRIA EDIL CENTRO SH.P.K.

Përfaqësuar nga

**Vaid RULI**



**Dario MARCHELUZZO**

Përfaqësuar nga

*Augusto Nidoli*  
**Augusto NIDOLI**

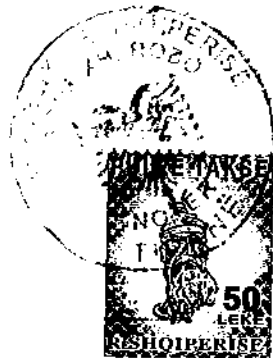
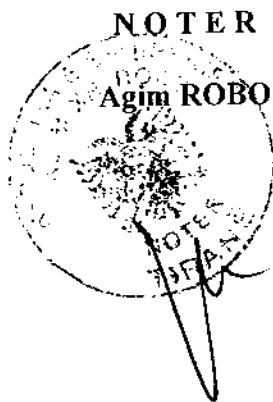




REPUBLIKA E SHQIPERISE  
DHOMA E NOTERISE TIRANE  
Nr. 823 Rep.  
Nr. 875 Kol.

### VERTETIM

Sot më datë 15/7/2005, para meje noterit Agim Robo, Noter pranë Dhomës së Noterisë Tiranë, u paraqitën personalisht Z. Vahid Ruli, i datëlindjes 01.12.1961, banues në Tiranë, në adresën Rruga "Gjike Kuqali", Pall. 1, Sh. 1, Ap. 8, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i letërnjoftimit me nr. EV 218089, administrator i Shoqërisë "EDIL CENTRO" Sh.p.k., Shoqëri e regjistruar në Gjykatën e Rrethit Tiranë me Vendimin nr. Nr. 14434, datë 01.04.1996, me cilësinë e ortakes të Shoqërisë "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k., Dario MARCHELUZZO, shtetas italian, i datëlindjes 13.02.1947, me rezidencë në Costabissara, Vicenza, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i pasaportës me nr. Y 134463, me cilësinë e ortakut themlues të shoqërisë "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k. përfaqësuar me prokurë nr. 14242 Rep. dhe nr. 1042 Kol, datë 03.12.2004 nga Z. Augusto Nidoli, lindur në Addis Abeba më 11 Gusht 1941, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar dhe Shoqëria Tregtare "Vectis Ansalt", shoqëri e së drejtës së litenshtejnit, regjistruar pranë Regjistrat Tregtar të Vaduz me nr. H. 990/8, datë 23.12.1996, me cilësinë e ortakes themeluese të Shoqërisë "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k., përfaqësuar me autorizim nga Z. Augusto Nidoli, lindur në Addis Abeba më 11 Gusht 1941, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, të cilët më deklaruan përmbajtjen e këtij akti të hartuar jashtë kësaj zyre, dhe të nënshkruar me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë dhe une noteri e vërtetova atë sipas ligjit.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA E NOTERISË TIRANË  
Nr. 14242 Rep.  
Nr. 1042 Kol.



### PROKURË E POSAÇME

Sot, më datë 03.12.2004, para meje noterit Agim Robo, anëtar i Dhomës së Noterëve Tiranë, me seli në Rrugën "Ismail Qemali", P. 27/1, u paraqit personalisht:

Z. Dario Marcheluzzo, qytetar italian, lindur në Costabissara, Vicenza, më 13.02.1947, me rezidencë në Costabissara, rruga Cavour no. 24, nr. i kodit fiskal MRC DRA 47B13D107R, ortak i shoqërisë shqiptare "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k., person juridik shqiptar, i regjistruar në Regjistrin Tregtar të Gjykatës së Shkallës së Parë Tiranë, person madhor më zotësi të plotë juridike për të vepruar, i cili me vullnet të lirë deklaroi se:

"Emëroj përfaqësues të posaçëm Z. Augusto Nidoli, lindur në Addis Abeba, më 11.08.1941, person madhor me zotësi të plotë për të vepruar, të cilit i jap në cilësinë e mia si ortak i shoqërisë të drejtë dhe fuqi të plota që në emër dhe për llogari timen, të kryejë veprimet juridike si më poshtë vijon:

Të më përfaqësojë në Asamblenë e Jashtëzakonshme të Ortakëve të Shoqërisë Tregtare TEGOLA EDIL CENTRO sh.p.k. e cila do të mbahet më 12.7.05 me rend dite si më poshtë:

1. Miratimi i raportit për zmadhimin e kapitalit të shoqërisë të hartuar nga kontabël i autorizuar Znj. Sanie Tafa;
2. Zmadhimi i kapitalit të Shoqërisë;
3. Të ndryshme.

Z. Augusto Nidoli ka të gjitha të drejtat që të marrë vendimet sipas rendit të afës dhe të nënshkruaj vendimin përfundimtar të Asamblesë së Jashtëzakonshme të Ortakëve.

Veprimet që Z. Augusto Nidoli që do të kryejë në bazë të kësaj prokure i konsideroj të vlefshme dhe të drejta sikur ti kisha kryer vetë.

Kjo prokurë hartohet në tre kopje dhe ka një kohëzgjatje të pakufizuar me rezervën ligjore të tërheqjes në çdo kohë.

Për efekt të ligjit, në bazë të neneve përkatës të Kodit Civil, unë noteri lëshoj këtë prokurë të posaçme, e cila pas leximit dhe përkthimit të njëkohshëm në italisht u gjet sipas vullnetit të tij, nënshkruhet prej tij dhe vërtetohet prej meje në përputhje me ligjin.

### POROSITËS

Dario MARCHELUZZO

*[Signature]*  
DARIO MARCHELUZZO

### NOTERI



**A.S.I.E Sh.p.k.**  
**Ekspert Kontabel te Autorizuar (IEKA)**  
Rr. Perlat Rexhepi, Pallati UNICON  
Tel & Fax 00355 (0) 4.25.33.59 Mob. 00355 (0) 69.20.73.996  
e-mail: [asie@yahoo.com](mailto:asie@yahoo.com)



**AKT EKSPERTIM**  
**PER SHTESE KAPITALI**

**Shoqeria "TEGOLA EDIL CENTRO"**

**SH.P.K**



**AKT EKSPERTIMI I EKSPERTIT KONTABEL  
MBI SHITESEN E KAPITALIT TE NENSHKRUAR  
TE SHOQERISE "TEGOLA EDIL CENTRO " Sh.p.k.**

Te nderuar zoterinj,

Marr persiper misionin e shteses se kapitalit duke u mbeshtetur ne:

-Vendimin e Asamblese se Jashtezakonshme te Ortakeve dhe Vendimin e Gjykates se Shkalles se Pare Tirane per emerimin e ekspertit mbi shtesen e kapitalit te nenshkruar .

-Ne standartet kombetare dhe nderkombetare si dhe ne normat dhe kriteret e profesionit tone.

-Ne fuqine qe me jep ligji nr. 7638 te dt 19.11.1992 "Per shoqerite tregtare", Ligji nr.7661 date 19.01.1993 "Mbi kontabilitetin", Plani Unik Kontabel dhe me besimin qe me ka dhene gjykata e Shkalles se Pare Tirane

Hapi i pare per realizimin e kesaj procedure eshte njohja me gjithe legjislacionin perkates dhe fillimi i procedures nga ana e shoqerise.

Hapi i dyte, sigurimi i mandatit te Ekspertit te emeruar nga nga Gjykata e Shkalles se Pare te Tiranes.

Hapi i trete eshte pergatitja e raportit dhe paraqitja para asamblese per aprovim.

Shoqeria "TEGOLA EDIL CENTRO" me status juridik sh.p.k, eshte krijuar me Vendim nr.30387 date14.10.2003 te Gjykates se Rrethit Tirane dhe ka kryer aktivitetin e saj ne perputhje me objektin e parashikuar ne Statut.

Ne momentin e themelimit te saj Kapitali i Nenshkruar eshte 100.000 leke.

Qe nga fillimi i veprimtarise ekonomike shoqeria ka operuar ne perputhje me objektin e saj dhe ortaket kane investuar, duke financuar blere dhe krijuar aktive te qendrueshme dhe qarkulluese te cilat jane vene ne dispozicion te aktivitetit te Shoqerise dhe dokumentat justifikuse jane ne dispozicion te shoqerise dhe ne i kemi vertetuar ato .

Sipas normatives se te Drejtes Shqiptare, qe paraqitet ne vijim, dhe ne veçanti asaj mbi Shoqerite Tregtare, mbi Kontabilitetin, Planin Unik Kontabel dhe ne te njejten linje me Standartet Nderkombetare te Kontabilitetit, eshte e drejta e Asamblese se Jashtezakonshme te Ortakeve qe te vendose te rrise Kapitalin e Nenshkruar.

Per ekzekutimin e mandatit te marre nga ana e juaj ne lidhje me shtesen e Kapitalit te Nenshkruar jam mbeshtetur ne dokumentet e meposhtme:

-Situaten kontabile me 1.10.2004, ne veçanti Aktivit dhe Pasivit ne kete date;

**Znj. SANIE Tafa-Eksperte Kontabel e Autorizuar**  
**Licenza n.034**

**Dario MARCHELUZZO**

Shoqeria Z.T.Z. MARCHELUZZO s.r.l. ka furnizuar shoqerine TEGOLA EDIL CENTRO sh.p.k. me Makineri e pajisje per nje total te faturuar prej 401.896.411 Leke. Kjo vlere vertetohet nga dokumentat e doganes te cilat zoterohen nga shoqeria dhe disponohen nga ana ime.

Nga ky detyrim jane paguar 353.848.135 Leke.

Kjo vertetohet nga mandat pagesat dhe konfermat bankare te cilat zoterohen nga shoqeria dhe disponohen nga ana ime.

Faturuar	405.178.297 Leke
Paguar	353.848.135 Leke
Diferenca kreditore	51.330.162 Leke

Nga vlere e mesiperme, **45.492.127** leke, me vendim te Asamblese se Ortakeve te Shoqerise TEGOLA EDIL CENTRO Sh.p.k., do te kalojne ne shtese kapitali, ndersa saldo kreditore prej 5.838.035 leke do te mbetet si detyrim i shoqerise ndaj furnitorit ne postin perkates.

**EDIL CENTRO Sh.p.k.**

Shoqeria EDIL CENTRO SH.p.k. do te rrise vleren e kuotes se saj pjesemarrrese ne kapitalin e shoqerise TEGOLA EDIL CENTRO Sh.p.k. duke kontribuar ne natyre dhe ne para si me poshte:

a) Kontribute ne natyre

Truall	30.000.000 leke
Ndertesa e kaldajes e rikonstruktuar	19.296.749 leke
Makineri te bluarjes	31.217.865 leke
<b>Totali</b>	<b>80.514.614 leke</b>

b) Kontribut ne para

Shoqeria EDIL Centro ka derdhur per llogari te Shoqerise TEGOLA EDIL CENTRO Sh.p.k. shumen 7.469.386 Leke. Kjo vertetohet nga dokumenti bankar i dt. 20.10.2004, leshuar nga BANKA Kombetare Tregetare( i cili i bashkengjitet raportit) qe konfirmon kryerjen e ketij transaksioni ne favor te shoqerise TEGOLA EDIL CENTRO SH.p.k.

Shuma e kontributeve me te cilat shoqeria Edil Centro shton kuoten e saj pjesemarrrese ne kapitali themeltar te shoqerise TEGOLA EDIL CENTRO Sh.p.k eshte:

Kontribute ne natyre	80.514.614 Leke
Kontribute ne Para	7.469.386 Leke

**Znj. SANIE Tafa-Eksperte Kontabel e Autorizuar**  
Licenza n.034

**Totali** **87.984.000 Leke**

*Shtesa e Kapitalit te Neshkruar prej 549.900.000 leke eshte si me poshte:*

<b>Ortaku</b>	<b>Vlera e Kuotave pjesemarrese</b>	<b>Perqindja</b>
-Edil Centro Sh.p.k.	87.984.000 Leke	16. %
-Vectis Anstalt	416.423.873 Leke	75.7272%
-Dario Marcheluzzo	45.492.127 Leke	8.2728 %
<b>Totali</b>	<b>549.900.000 Leke</b>	<b>100 %</b>

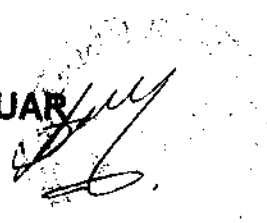
**Si perfundim une vleresoj dhe vertetoj se kapitali I nenshkruar I shoqerise nga 100.000 leke rritet ne 550.000.000 leke.**

*Situata e Kuotave pjesemarrese per secilin ortak mbas marrjes se vendimit mbi Shtesen e Kapitalit te Nenshkruar nga Asambleja e Jashtezakonshme e Ortakeve:*

<b>Ortaku</b>	<b>Vlera e Kuotave pjesemarrese</b>	<b>Perqindja</b>
-Edil Centro Sh.p.k.	88.000.000 Leke	16. %
-Vectis Anstalt	416.450.000 Leke	75.7272 %
-Marcheluzzo s.r.l.	45.500.000 Leke	8.2728 %
<b>Totali</b>	<b>550.000.000 Leke</b>	<b>100 %</b>

Tirane me \_\_\_\_ / \_\_\_\_ /2005

**EKSPERTE KONTABEL E AUTORIZUAR**  
**SANIJE Tafa**



REPUBLIKA E SHQIPERISE  
DHOMA E NOTERISE TIRANE

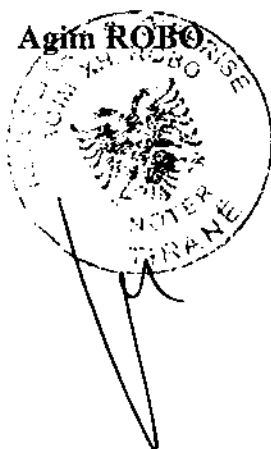
Nr. 8825 Rep.

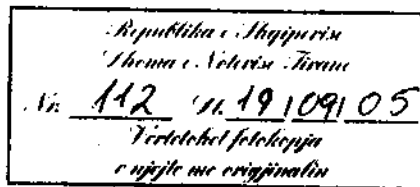
Nr. — Kol.

VERTETIM

Sot më datë 15/7/2005, para meje noterit Agim Robo, Noter pranë Dhomës së Noterisë Tiranë, u paraqit personalisht Znj. Sanije Tafa, shtetase shqiptare, banues në Tiranë, madhore me zotësi të plotë juridike për të vepruar, me cilësinë e ekspertes kontabël të autorizuar, mbajtëse e liçensës me nr. 034, e cila më deklaroi përmbajtjen e këtij akti të hartuar jashtë kësaj zyre, dhe të nënshkruar me vullnetin e saj të lirë dhe të plotë dhe une noteri e vërtetova atë sipas ligjit.

NOTER





PULLE TAKSE



*Viteti*  
*Viteti*

REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA E NOTERISË TIRANË  
Nr. 8702 Rep.  
Nr. 870 Kol.

### KONTRATË SHITJE

Sot, më datë 14/7/2005, para meje noter Agim Robo, anëtar i Dhomës së Noterisë Tiranë, me seli në adresën Rruga "Ismail Qemali", u paraqitën palët e mëposhtme të cilët me kërkuan redaktimin e kësaj kontrate shitjeje me termat si më poshtë vijon:

**SHITËSI:** Shoqëria Tregtare "EDIL CENTRE" sh.p.k. është regjistruar në Regjistrin Tregtar të Gjykatës së Rrethit Tiranë me vendimin nr. 14434, datë 01.04.1996, përfaqësuar sipas vendimit të Asamblesë së Jashtëzakonshme të Ortakëve, datë 12.07.2005 nga administratori i shoqërisë Z. Vaid Ruli, i datëlindjes 01.12.1961, banues në Tiranë, në adresën Rruga "Gjike Kuqali", Pall. 1, Sh. 1, Ap. 8, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i letërnjoftimit me nr. EV 218089.

**BLERËSI:** Shoqëria Tregtare "TEGOLA EDIL CENTRO" sh.p.k. është regjistruar në Regjistrin Tregtar të Gjykatës së Rrethit Tiranë me vendimin nr.30387, datë 14.10.2003, përfaqësuar sipas vendimit të Asamblesë së Jashtëzakonshme të Ortakëve, datë 12.07.2005 nga administratori i shoqërisë Z. Vaid Ruli, i datëlindjes 01.12.1961, banues në Tiranë, në adresën Rruga "Gjike Kuqali", Pall. 1, Sh. 1, Ap. 8, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i letërnjoftimit me nr. EV 218089.

**OBJEKTI:** Objekt i kësaj kontrate shitjeje është shitja e 7500 m<sup>2</sup> terren së bashku me ish-kaldajën e rikonstruktuar që gjendet në të dhe makineritë e ndodhura aty, të cilat do të shiten nga Shoqëria "EDIL CENTRE" Sh.p.k. me cilësinë e shitëses dhe do të blihen nga Shoqëria "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k. me cilësinë e blerëses.

### NENI 1. KUSHTE PARAPRAKE

Shitësi, Shoqëria "EDIL CENTRE" Sh.p.k., në bazë të Vërtetimit të Pronësie të nxjerrë nga regjistri hipotekor nr. 95, datë 12.07.2005, është pronar i pasurisë nr. 2/255, e ndodhur në zonën kadastrale 8310, në adresën: Nga ndërmarrja e prodhimit të "dymijë apartamenteve", ndodhur në Laprak, truall me sipërfaqe 7500 M2 (shtatë mijë e pesëqind) dhe sipërfaqe ndërtimi 850 m<sup>2</sup> (tetëqind e pesëdhjetë). Prona është e kufizuar nga:

- V pasuria nr. 2/256
- J pasuria nr. 2/252, 2/253
- L pasuria nr. 2/254
- P pasuria nr. 2/253, 2/250





Shitësi, i shet Blerësit Shoqërisë "TEGOLA EDIL CENTRO" SH.p.k., objektin e përshkruar më sipër në kontratë. Shitja do të bëhet në kuadër të zmadhimit të kapitalit të shoqërisë blerëse në të cilën, shoqëria shitëse zotëron 16% të kapitalit themeltar. Ky operacion është miratuar nga Shitësi, sipas vendimit të Asamblesë së Jashtëzakonshme të Ortakëve të datës 12.07.2005.

**NENI 3.  
ÇMIMI**

Çmimi i shitjes së pasurisë së sipërpërshkruar do të jetë 31.305.524 (tridhjetë e një milion e treqind e pesë mijë e gjashtëqind e katërbëdhjetë) lekë.

Pagesa është bërë jashtë zyrës noteriale. Shitësi pranon se e ka marrë atë dhe nuk ka asnjë pretendim sot dhe në të ardhmen.

**NENI 4.  
KALIMI I PRONËSISË**

Pronësia nga Shitësi tek Blerësi, kalon me nënshkrimin e kësaj kontrate dhe me regjistrimin e saj në Zyrën e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme, Tiranë. Në këtë moment kontrata e shitjes i shtrin plotësisht efektet e saj, Shitësi zhvishet plotësisht nga e drejta e pronësisë mbi pronën që shet dhe të drejtat reale që gëzonte prej saj, ndërsa Blerësi fiton plotësisht dhe pa asnjë kufizim pronësie mbi objektin e shitjes së përshkruar në këtë kontratë duke u bërë pronar i vetëm dhe i ligjshëm i tij.

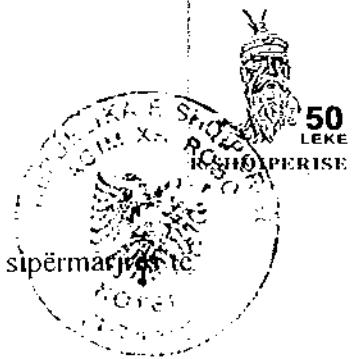
Blerësi, pas marrjes në dorëzim të pronës, do të marrë masat për regjistrimin me shpenzimet e veta në Regjistrin e Hipotekës të këtij akti, ku do të bëhet transkriptimi përkatës i pronës për llogari të Blerësit.

**NENI 5.  
GARANCITË**

Shitësi i jep Blerësit të gjitha garancitë që parashikohen në Kodin Civil të R.Sh. për Shitësin, si dhe i garanton ata për pronësinë e tij dhe vërtetësinë e dokumentacionit bashkëngjitur kësaj kontrate.

**NENI 6.  
FORCA MADHORE**

Asnjëra nga palët nuk do të konsiderohet përgjegjës në rast plotësimi i çfarëdolloj dispozite bërë në këtë kontratë do të vonohet ose do të ndalohet për shkak të forcave madhore dhe në mënyrë të veçantë për shkaqet e mëposhtme: revolucione, çrregullime, lëvizje popullore, luftëra, greva, zjarre, vërshime, fenomene të Natyrë, shtetëzime,



shitësit, ose akte qeveritare që kufizojnë lirinë personale apo atë të sipërmarrjes të çdoqëndrues prej palëve.

#### NENI 7.

#### ZGJIDHJA E MOSMARRËVESILJEVE

Palët bien dakort që çdo mosmarrëveshje që mund të lindë nga interpretimi dhe/ose zbatimimi i kësaj kontrate do të zgjidhet me mirëkuptim. Në rast të kundërt Palët do t'i drejtohen për zgjidhje Gjykatës së Shkallës së Parë Tiranë.

#### NENI 8.

#### TË NDRYSHME

Për aq sa nuk është parashikuar në këtë kontratë do të zbatohen dispozitat e Kodit Civil. Pjesë përbërëse të kësaj kontrate janë:

- a. Vërtetimi i Pronësie në emër të Shitësit, lëshuar më datë 12.07.2005, nga Zyra e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Tiranë.
- b. Harta Treguese e Regjistrimit me nr. TR G,H – 5,6 indeksi, Shkalla 1:1000.

#### NENI 9.

Kontrata hartohen në 4 kopje me vlerë të njëjtë, ndër të cilat një kopje mbahet në zyrën e noterisë, ndërsa të tjerat mbahen nga palët.

#### NENI 10.

Kjo kontratë hyn në fuqi ditën e nënshkrimit të po kësaj kontrate. Pasi unë noteri ua lexova me zë të lartë palëve tekstin e kësaj kontrate dhe palët më deklaruan se e kuptojnë dhe se është hartuar në përputhje me vullnetin e tyre të lirë e vërtetoj këtë kontratë sipas ligjit.

#### PALËT

SHITËSI

EDIL CENTRE SH.P.K.

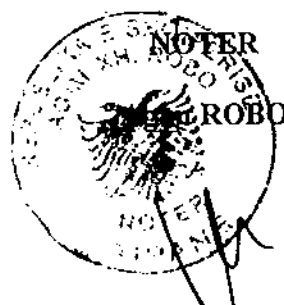
Përfaqësua nga administratori

BLERËSI

TEGOLA EDIL CENTRO SH.P.K.

Përfaqësua nga administratori

Vaid RULI



Vaid RULI





REPUBLIKA E SHQIPERISE  
ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURIVE TE PALUAJTSHME  
RRETHI TIRANE

VERTETIM  
NGA DOKUMENTET HIPOTEKOR

Vërtetohet se në regjistrin hipotekor me nr. 95 datë 12/07/2005 figuron e regjistruar në pronësi të:

Emri	Alësia	Mbiemri	Pjesa
<u>"EDIL CENTRE"</u>			

Pasuria me Nr. 2/255 e ndodhur ne Zonen Kadestrale 8310 me sip m2  
Ne adresen 176A HIDER MARRJA E PRODHIMIT TE "2000 APARTAMENT-TEVE", TRODHUR NE LAPRAKE TOWAN ME SUPERFAQE 7500 M2 (SHITATE MIJE E PESE QILIND) NE SUPERFAQE HIDER 877 M2 (TE TRILIND E PESE MIQETE)

Kufizimet Pasurise jane:

V. PAS 2/256 L. PAS 2/254  
J. PAS 2/252, 2/253 P. PAS 2/253, 2/250  
Origjina e regjistrimit te pasurise se paluajtshme :  
Nr. Hip. 10, dt. 08/02/2005 Nr. Hip. \_\_\_\_\_ dt. 1/1/  
Nr. Hip. \_\_\_\_\_ dt. 1/1/ Nr. Hip. \_\_\_\_\_ dt. 1/1/

Barre mbi pasurine: ITUK KA

Komente nga Regjistruesi:

Ky vertetim eshte i vlefshem i shoqeruar me Harten Treguese Provizore

Ky formular miratohet për vërtelimin e pronësisë deri në përfundimin e Regjistrimit Fillestar sipas Ligjit Nr.78-3, datë 13/07/1994.

Vërtetimi i pronësisë lëshohet sipas kësaj adresë:  
5847-5863 dt. 06/07/2005  
paraqitur pranë Z.R.P.P. Tirana



REGJISTRUESI

GAZMEND ZENELI

# HARTA TREGUESE E REGJISTRIMIT

(Fragment)

LYRA E REGJISTRIMIT  
PASURIVE TE PALUAJSHME

TIRANA - I

## A. IDENTIFIKIMI I PASURISE

ZONA KADASTRALE 8310 NR. I PASURISE 2/255 VOLL 13 EQ. 100  
INDEKSI I HARTES TR. E, H - 5, 6 SHKALLA 1:1000  
ADRESA E PASURISE: Rrethi TIRANE QJ TIRANE  
Rr./L. LAPRAKE P/C \_\_\_\_\_ Sh. \_\_\_\_\_ K. \_\_\_\_\_

## B. KUFIZIMET

V. 2/256  
L. 2/254  
J. 2/253, 2/254  
P. 2/253, 2/256

## C. PRONARI

BOIL CENTRO

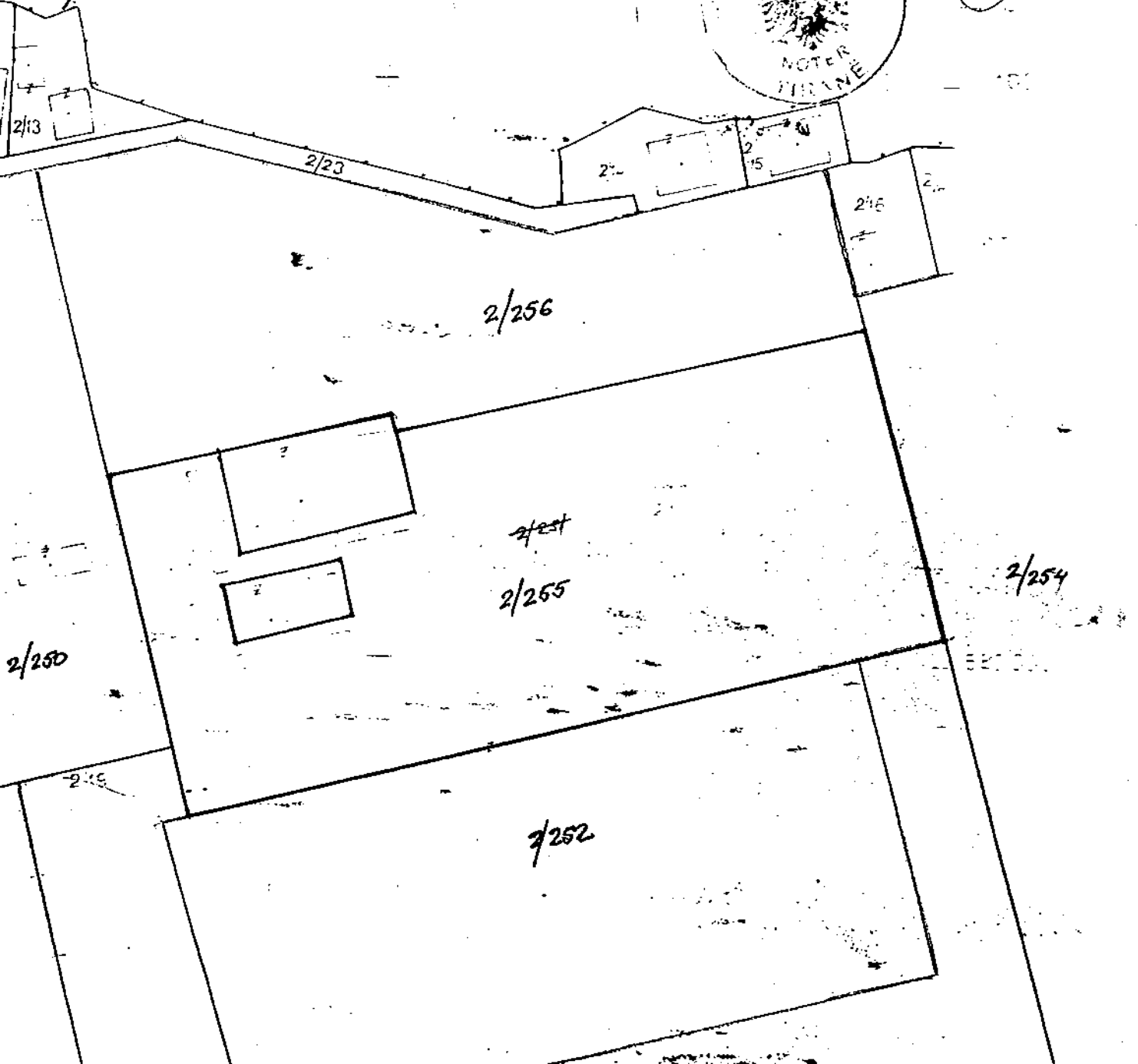
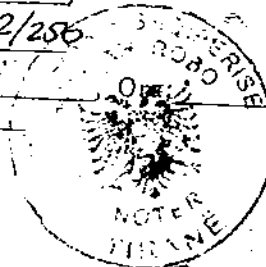
## D. Data:

1 1

ST = 7500 M<sup>2</sup>

SN = 860 M<sup>2</sup>

Vula.



**VLERESIM PASURIE E PALUAJTESHME**

**AKT VLERESIMI**

**OBJEKTI: "EDIL CENTRO"**

**VLERESUESIT:**

**ING. LUAN KUÇI**

**ING. PIRO AVDYLI**

**ING. ANDREA PANAZAQI**

EF-SPEKTI  
Ing. Luan Kuçi  
Tel: 244 75

SHODIM P AVDYLI  
TIRANE  
PROJEKTI  
R. SHQIPERISE



*Verimësi*  
*Marijo*  
*Marijo*

**Tirane , Prill 2005**

Republika e Shqipërisë  
Thona e Votuesve Tirane  
Nr. 114/19.09.95  
Vendohet folekopyja  
e njëjta me origjinalin

## AKT VLERËSIMI

Me kërkesë të Komitetit të Ekspertëve të Kuvendit të Bashkimit të Komunistëve të Shqipërisë, Komiteti i Ekspertëve të Kuvendit të Bashkimit të Komunistëve të Shqipërisë, në bazë të detyrës së kësaj komiteteje, ka kryer vlerësimin e mëposhtme të objektit të sipërkthyer:

- Ing. **Edil Centro**, projektues i objektit të sipërkthyer, i cili është diplomuar në vitin 1960 në Universitetin e Tiranës, Fakultetin e Inxhinjerisë së Mekanikës dhe Energjetikës, me specialitetin e Inxhinjerisë së Mekanikës dhe Energjetikës, me titullin "Inxhinjer i Mekanikës dhe Energjetikës".
- Ing. **Pjetër**, projektues i objektit të sipërkthyer, i cili është diplomuar në vitin 1960 në Universitetin e Tiranës, Fakultetin e Inxhinjerisë së Mekanikës dhe Energjetikës, me specialitetin e Inxhinjerisë së Mekanikës dhe Energjetikës, me titullin "Inxhinjer i Mekanikës dhe Energjetikës".

Kreu vlerësues i objektit të sipërkthyer është **Edil Centro**, i cili është diplomuar në vitin 1960 në Universitetin e Tiranës, Fakultetin e Inxhinjerisë së Mekanikës dhe Energjetikës, me specialitetin e Inxhinjerisë së Mekanikës dhe Energjetikës, me titullin "Inxhinjer i Mekanikës dhe Energjetikës".

Për realizimin e detyrës së kësaj komiteteje, grupi i ekspertëve studiua dokumentacionin tekniko-ekonomik të objekteve të sipërkthura. Përkrah kësaj, grupi i ekspertëve kreu këqyrjen në vend të objekteve të sipërkthura, si dhe kreu matjet faktike duke i hedhur ato në planimetri. Prerjet e veçanta të cilat ndodhen bashkëngjitur këtij materiali në shkallët:

- ↳ Gen plani i përgjithsëm "Edil Centro", shkalla 1:400
- ↳ Planimetria e fabrikës së tregullave, si dhe e repartit të përpunimit të argjilës, shkalla 1:200
- ↳ Prerjet e repartit të përpunimit të argjilës, shkalla 1:150



Sikurse duket nga analiza e objektit, kurse është  
shkalla 1:400, veprimtaria e objektit është e  
tij dhe ndërkimtarisht është e lidhur me  
me deponimin e argjilës në objektin  
e saj.

Reparti i përbërës të argjilës është i ndërtuar me

Gjerësi horizontale 10.00 m dhe gjatësi 10.00 m  
Gjerësi vertikale 13.00 m

Faqja jugore e objektit është e lidhur me  
brikës së tjegullave.

Reparti i përbërës të argjilës është i ndërtuar me  
le 13 m.

Konstruksionet e objektit të ndërtuar me beton  
on arme. Në anën e djathtë të objektit është  
uratura vertikale të ndërtuar me silikate. Në  
aprtet në objektin e ndërtuar me beton.

Në dy anët e repartit të përbërës të argjilës  
përbërës të argjilës bëhet dhe furnizimi për  
brikën e prodhimit të tjegullave.

Objekti që vlerësohet është i kompletuar me infrastrukturë të plotë  
rugë, furnizim me ujë, kanalizime, furnizim me energji elektrike me  
er etj.

Nga reparti i përbërës të argjilës bëhet dhe furnizimi për  
brikën e prodhimit të tjegullave.

Pavarësisht nga koha e ndërtimit, amortizimi i objektit është i  
vogël sepse është konstruksion beton arme vertikal dhe horizontal, kurse  
veshja është me tulla silikate. Objekti është i mirëmbajtur.

objekt  
REPU

Prerja e punimeve të ndërtimit të objektit të ndërtimit të...

... LEKË 18.049.090.

... të ndërtimit të objektit të ndërtimit të...

- 1. Transporter me motor
- 2. Mullinj tip H 2 X 100
- 3. Mullinj tip H 10 X 100
- 4. Transporter me motor
- 5. Inërmuese tip N 1 X 1
- 6. Transporter metafi
- 7. Ushqyer tip SERM 7
- 8. Sisteme çelimi
- 9. Dendri i komandimit
- 10. Paneli i fuqisë

Vlera e gjithë mallorëve të ndërtimit të objektit të ndërtimit të...

LEKË 31.160.000

II. Mbi vlerësimin e truallit prej 7500 m2

Trualli që vlerësohet ndodhet në veri të fabrikës së tullave dhe  
gjitur me të.

Mbi sipërfaqen e truallit prej 7500 m2 është ndërtura fabrika e  
tullave, si dhe reparti i përpunimit të argjilës së bashku me pjesët





funkionale të tyre, si dhe cilësi të lartë për të cilat hyjnë në anketën  
e grupit "Gola Luli Cement".

Grupi i ekspertëve mendon se vlerat emëruar të tregut të lirë,  
vlera e truallit aktualisht të jetë:

LEKË 31.305.524,

Për më detajues:

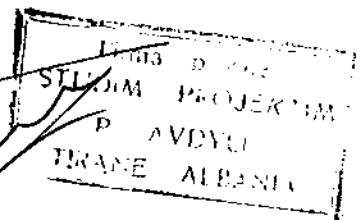
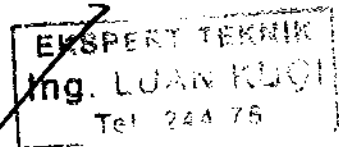
Reparti i përpunimit të argjilës	lekë 18.049.090
Makineritë e këtij reparti	lekë 31.160.000
Truallit prej 7500 m <sup>2</sup>	lekë 31.305.524
Shuma totale	leke 80.514.614

GRUPI I EKSPERTËVE

Ing. LUAN KLIÇI

Ing. PIRO AVDYLI

Ing. ANDREA PANAZAQI



REPUBLICA E SHQIPERISE  
NOTERIA TIRANE  
N. 14238 Rep.

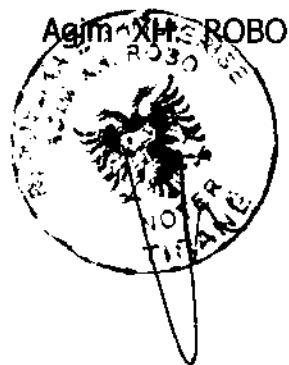
VERTETIM

Une i neneshkruari, Agim Xh. Robo, noter ne qytetin e Tiranës, Rruga Ismail Qemali, P. 27/1, vertetoj se kam perkthyer sa me siper nga shqipja ne italisht njelloj me originalin.

Tirane, me 03.12.2004



NOTERI



REPUBBLICA D'ALBANIA  
NOTARIATO - TIRANA  
N. 14238 Rep.

AUTENTICA DI FIRMA

Si certifica che io, Agim Xh. Robo, notaio nella città di Tirana, Rruga Ismail Qemali, P. 27/1, ho tradotto la suddetta in modo identico all'originale dall'albanese in italiano.

Tirana il 03.12.2004



**SHOQËRIA TREGTARE  
EDIL CENTRO SH.P.K.**



**VENDIM  
I ASAMBLESË SË JASHTËZAKONSHME  
TË ORTAKËVE**

Sot, më datë 03.12.2004 pranë selisë së Shoqërisë EDIL CENTRO Sh.p.k. në adresën Rruga Vangjel Noti, Laprak Tiranë, u mbajt Asamblea e Jashtëzakonshme e Ortakëve, për të diskutuar dhe vendosur mbi rendin e ditës të njoftuar rregullisht si më poshtë vijon:

- 1- Miratimi i pjesmarrjes në operacionin e zmadhimit të kapitalit të Shoqërisë TEGOLA EDIL CENTRO nëpërmjet kontributit në natyrë dhe në të holla;
- 2- Caktimi i ekspertit kontabël të autorizuar për përcaktimin e vlerës së kontributit.
- 3- Miratimi i shitjes së kuotave nga ortaku i shoqërisë, Shoqëria FINEST S.p.A. në favor të ortakut tjetër të shoqërisë, Shoqëria VECTIS ANSALT;
- 4- Për një ndryshim në Statutin e Shoqërisë;
- 5- Të ndryshme.

Asamblea e Jashtëzakonshme në prezencë të ortakëve të cilët përfaqësojnë quorumin e duhur për vlefshmërinë e saj, procedoi me shqyrtimin e pikës së parë të rendit të ditës. Ortakët e kësaj shoqërie, më datë 06.12.2003 kanë marrë vendim për të kontribuar në të holla dhe në natyrë, në operacionin e zmadhimit të kapitalit të shoqërisë TEGOLA EDIL CENTRO Sh.p.k., në të cilën zotëron 16% të kuotave. Për vlerësimin e kontributit në natyrë ana e Gjykatës së Shkallës së parë Tiranë janë caktuar ekspertët vlerësues për realizimin e tij. Asamblea e Jashtëzakonshme e Ortakëve më datë 26.01.2004 ka marrë vendimin për miratimin e raportit vlerësues, përsa i përket kontributit në natyrë të shoqërisë, i cili do të kalojë për zmadhim kapitali të Shoqërisë TEGOLA EDIL CENTRO. Kontributi në natyrë është i përbërë nga një terren 7500m<sup>2</sup> terren së bashku me ndërtesat e ndodhura mbi to dhe që përbëhet nga ish-kaldaja dhe makineritë e ndodhura në të, në momentin e zmadhimit të kapitalit të TEGOLA EDIL CENTRO do të kalojnë në pronësi të kësaj të fundit. Për të realizuar kontributit në masën 16%, Shoqëria do të japë një kontribut shtesë në të holla. Edil Centro do të përfaqësohet në Asamblenë e TEGOLA EDIL CENTRO sh.p.k., e cila do vendosë për zmadhimin e kapitalit të saj, nga administratori Z. Vaid Ruli.

***Për pikën e parë të rendit të ditës, Asamblea e Jashtëzakonshme e ortakëve miraton pjesmarrjen në operacionin e zmadhimit të kapitalit të shoqërisë TEGOLA EDIL CENTRO nëpërmjet kontributit në natyrë dhe në të holla, në total në masën 16% që do të vendoset në Asamblenë e TEGOLA EDIL CENTRO Sh.p.k. e cila do të mbahet më datë 03.12.2004.***

Asamblea procedoi me pikën e dytë të rendit të ditës. Në mbështetje me sa u vendos në pikën e parë të rendit të ditës, është e nevojshme caktimi i ekspertit kontabël të autorizuar, i cili do të hartojë raportin përkatës për përcaktimin e vlerës së pjesmarrjes në

*Leb Meru*  
Sash Meru

*Arif*  
Arif

*[Signature]*

operacionin e zmadhimit të kapitalit të shoqërisë TEGOLA EDIL CENTRO. Për këtë qëllim, **ortakët propozojnë caktimin nga ana e Gjykatës së Shkallës së Parë Tiranë të ekspertes kontabëkl të autorizuar Znj. Sanie Tafa.**

Së fundi, ortakët morën në shqyrtim pikën e tretë të rendit të ditës. Ortaku i shoqërisë, Shoqëria FINEST S.p.A. ka vendosur të tërhiqet nga shoqëria duke shitur kuotat që ai zotëron në kapitalin themeltar në masën prej 10.4%. Për këtë qëllim ai ju'a ka ofruar kuotat e tij për blerje ortakëve të tjerë të shoqërisë. Shoqëria Vectis Ansalt, ortakë e EDIL CENTRO ka shprehur vullnetin e saj për blerjen e masës prej 10.4% të kuotave të kapitalit themeltar të FINEST S.p.A. Ortakët e tjerë janë dakort për realizimin e këtij operacioni shit-bletje kuotash ndërmjet dy ortakëve të shoqërisë. Për këtë qëllim dhe në mbështetje të nenit 45 të ligjit nr. 7638, datë 19.11.1992 "Për Shoqëritë Tregtare", do të lidhet dhe kontrata përkatëse e shit-bletjes së kuotave.

**Për pikën e tretë të rendit të ditës, Asamblea e Jashtëzakonshme e Ortakëve, miraton shitjen e kuotave nga ortaku i shoqërisë, Shoqëria FINEST S.p.A. në favor të ortakut tjetër të shoqërisë, Shoqëria VECTIS ANSALT.**

Ortakët, sipas pikës së katërt të rendit të ditës, propozojnë ndryshimin e dispozitës përkatëse të Statutit në përfundim të operacionit të shit-bletjes së kuotave.

#### **Kështu, Neni 8**

Kapitali themeltar i shoqërisë është 745.000.000 lekë të ndara si më poshtë:

- Shoqëria "Sol. Int. Sh.p.k. zotëron 345,686 kuota ose 46.4% me vlerë 345,686,000 lekë.
- Shoqëria "FINEST" S.p.a. zotëron 77,397 kuota ose 10.4% me vlerë 77,397,000 lekë.
- Z. Vaid Ruli zotëron 15,488 kuota ose 2.1% me vlerë 15,488,000 lekë.
- Vectis Anstalt zotëron 281,082 kuota ose 37.7% me vlerë 281,082,000 lekë.
- Z. Antonio Nidoli zotëron 8,449 kuota ose 1.1341% me vlerë 8,449,000 lekë.
- Z. Leonardo Nidoli zotëron 8,449 kuota ose 1.1341% me vlerë 8,449,000 lekë.
- Znj. Sarah Nidoli zotëron 8,449 kuota ose 1.1341% me vlerë 8,449,000 lekë.

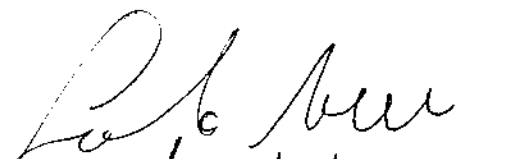
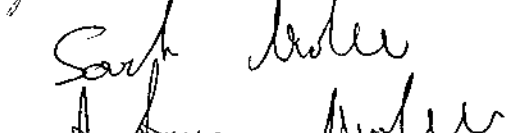
Ndryshon në këtë mënyrë:

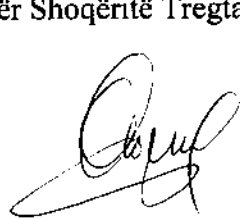

#### **Neni 8**

Kapitali themeltar i shoqërisë është 745.000.000 lekë të ndara si më poshtë:

- Shoqëria "Sol. Int. Sh.p.k. zotëron 345,686 kuota ose 46.4% me vlerë 345,686,000 lekë.
- Z. Vaid Ruli zotëron 15,488 kuota ose 2.1% me vlerë 15,488,000 lekë.
- Vectis Anstalt zotëron 358,479 kuota ose 48.1% me vlerë 358,479,000 lekë.
- Z. Antonio Nidoli zotëron 8,449 kuota ose 1.1341% me vlerë 8,449,000 lekë.
- Z. Leonardo Nidoli zotëron 8,449 kuota ose 1.1341% me vlerë 8,449,000 lekë.
- Znj. Sarah Nidoli zotëron 8,449 kuota ose 1.1341% me vlerë 8,449,000 lekë.

Në përfundim të mbledhjes Asamblea e Ortakëve, në mbështetje dhe me Statutin e shoqërisë dhe të ligjit nr. 7638, datë 19.11.1992 "Për Shoqëritë Tregtare",

  
Sarah Nidoli  


## VENDOSI:

- 1- Të miratojë pjesmarrjen në operacionin e zmadhimit të kapitalit të shoqërisë REGOLA EDIL CENTRO Sh.p.k. nëpërmjet kontributit në të holla dhe në natyrë në total në masën 16%, i cili do të vendoset në Asamblenë e jashtëzakonshme të Ortakëve të kësaj shoqërie që do të mbahet më datë 03.12.2004. Shoqëria EDIL CENTRO do të përfaqesohet në këtë Asamble nga Z. Vaid Ruli.
- 2- Të propozojë caktimin nga Gjykata e Shkallës së Parë Tiranë të ekspertes kontabël të autorizuar Znj. Sanie Tafa, e cila do të hartojë raportin . . . . .
- 3- Të miratojë shitjen e kuotave nga ortaku i shoqërisë, Shoqëria FINEST S.p.A. në favor të ortakut tjetër të shoqërisë, Shoqëria VECTIS ANSALT.
- 4- Të ndryshojë nenin 8 të Statutit në mënyrën e parashikuar si më sipër.
- 5- Ngarkohet administratori i shoqërisë për depozitimimin e këtij vendimi në Regjistrin Tregtar, pranë Gjykatës së Shkallës së Parë Tiranë.

## ORTAKËT

**SOL. INT. SRL**  
Përfaqësuar nga

**Augusto NIDOLI**

*Augusto Nidoli*

**Vaid RULI**

*Vaid Ruli*

**Sarah NIDOLI**

*Sarah Nidoli*

*Sarah Nidoli*

**VECTIS ANSTALT**  
Përfaqësuar nga

**Augusto NIDOLI**

*Augusto Nidoli*

**Antonio NIDOLI**

*Antonio Nidoli*

**Leonardo NIDOLI**

*Leonardo Nidoli*

*Leonardo Nidoli*

REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA E NOTERISË TIRANË

Nr. 14244 Rep.

Nr. 1043 Kol.

## VËRTETIM

Sot, më datë 03.12.2004, para meje Agim Robo, Noter pranë Dhomës së Noterisë Tiranë, u paraqitën personalisht:

**Z. Vaid Ruli**, me banim në Tiranë, rruga "Gjin Kuqali", Pallati 1, Shkalla 1, Apartamenti 8, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i letër njoftimit me nr. EV 218089,

**Z. Leonardo NIDOLI**, i biri i Augustos, qytetar italian, lindur në Varese (Itali) më 18.05.1973, me vendbanim në Tiranë (Shqipëri), person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar,

**Dr. Augusto NIDOLI**, lindur në Addis Abeba më 11 Gusht 1941, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, me cilësinë e përfaqësuesit të shoqërisë Sol. Int. Sh.p.k dhe VECTIS ANSALT.

**Znj. Sarah NIDOLI**, lindur në Varese (Itali) më 18.05.1973, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar,

**Z. Antonio NIDOLI**, më 21 Korrik 1971, me vendbanim në Tiranë (Shqipëri) në Rrugën Vangjel Noti, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar.

të cilët më kërkuan të bëj vërtetimin e nënshkrimeve të tyre në aktin e mësipërm, përpiluar në përputhje me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë, dhe unë noteri e vërtetoj atë sipas ligjit. Teksti ju bë i njohur ortakë në gjuhën italiane prej meje noterit.

NOTERI



REPubLIKA E SHQIPERISE

NOTERIA TIRANE

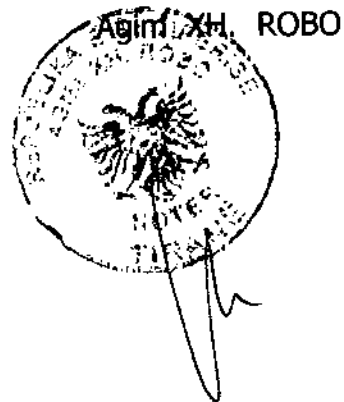
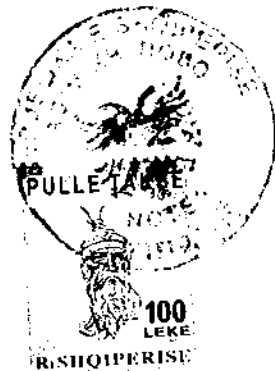
N. 14525 Rep.

VERTETIM

Une i neneshkruari, Agim Xh. Robo, noter ne qytetin e Tiranes, Rruga Ismail Qemali, P. 27/1, vertetoj se kam perkthyer sa me siper nga italishtja ne shqip njelloj me origjinalin.

Tirane, me 13.12.2004

NOTERI



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA E NOTERËVE TIRANË**

Nr. 14237 Rep.

Nr. 1040 Kol.



**DEKLARATË NOTERIALE**

Sot në Tiranë në datë 02.12.2004 përpara meje Agim Xh. Robo, noter pranë Dhomës së Noterëve Tiranë u paraqit personalisht:

Dario MARCHELUZZO, shtetas italian, i datëlindjes 13.02.1947, me rezidencë në Costabissara, Vicenza, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i pasaportës me nr. Y 134463, me cilësinë e ortakut themlues të shoqërisë "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k., i cili me vullnetin e tij të lirë dhe të plotë deklaron si më poshtë vijon:

Deklaruesi Dario Marcheluzzo është përfitues i kredisë së ceduar nga Shoqëria ZTZ Sh.p.k. në favor të tij, sipas marrëveshjes së datës 30.11.2004. Kredia në fjalë është rezultat i mbetjes së pashlyet të detyrimit që Shoqëria TEGOLA EDIL CENTRO Sh.p.k. ka kundrejt Shoqërisë ZTZ Sh.p.k., sipas kontratës së furnizimit me impiante industriale, detyrim i cili është në shumën prej 325.000 EURO. Përsa më sipër, Shoqëria TEGOLA EDIL CENTRO i detyrohet ortakut të saj Z. Dario Marcheluzzo për kthimin e kësaj kredie.

Sot Z. Dario Marcheluzzo deklaron se heqë dorë nga kthimi i kredisë, me qëllim që kjo shumë të kalojë për zmadhimin e kapitalit të Shoqërisë TEGOLA EDIL CENTRO, në të cilën deklaruesi është ortak. Heqja dorë bëhet pa asnjë kusht paraprak.

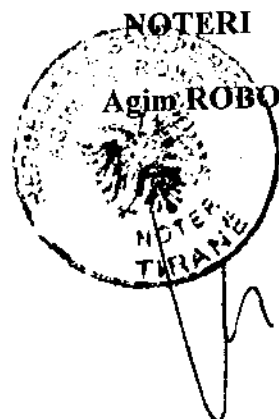
Z. Dario Marcheluzzo e nënshkruan këtë deklaratë me vullnet të lirë dhe të pavesuar.

Kjo deklaratë redaktohet në 3 (tre) kopje, njëra mbahet nga noteri dhe të tjerat i jepen deklaruesit. Përmbajtja e deklaratës ju bë e njohur në gjuhën italiane deklaruesit nga unë noteri.

**DEKLARUES**

**Dario MARCHELUZZO**

*MARCHELUZZO DARIO*  
*Marcheluzzo Dario*







ZYRA E NOTËRISË  
Dr. Renato Facchin, notër në Schio

E lirë nga pulla sipas D.P.R. 26.10.1972, neni 5, tabela bashkëngjitur B)

Unë i nënshkruari Dr. RENATO FACCHIN, Noter në Schio, deklaroj se në datën e sotme kam vërtetuar firmat e vëna në aktin e mëposhtëm të

CEDIMIT TË KREDISË

Me anë të kësaj shkrese, e cila është e vlefshme sipas të gjitha efekteve të ligjit, ndërmjet të poshtë shënuarve:

Z.T.Z. MARCHELUZZO Sh.p.k., me seli ligjore në Caldogno, rruga Pomaroli nr. 63, me kapital të shoqërisë 49.590,00 EURO i derdhur i tëri dhe ekzistues, e regjistruar në Rgjistrin e Shoqërive të Vicenza me nr. 00193270246 (që i korespondon numrit të kodit fiskal) dhe pranë R.E.A. të të njëjtit qytet me nr. 216360 përfaqësuar nga Administratori i Deleguar dhe përfaqësuesi ligjor Z. Giancarlo Marcheluzzo, i lindur më Costabissara (VI) më 19 janar 1951, dhe me banim për arsye pune pranë Shoqërisë, i cili është auorizuar për këtë akt nga vendimi i Këshillit Administrativ të datës 30.11.20014,

Dhe

Dario Marcheluzzo, i lindur në Costabissara (VI) më 12 Shkurt 1947 dhe banues në Costabissara (VI), Rruga Cavour nr. 24, tregtar me kodin fiskal nr MRC DRA 47B13D107R,

Parashtrojnë:

Se Shoqëria Z.T.Z. MARCHELUZZO Sh.p.k. është kreditore e Shoqërisë TEGOLA EDIL CENTRO Sh.p.k., me seli në Tiranë, Rruga Gjergj Legisi, Laprakë, në shumën 325.000,00 EURO, nhatë cilat kanë mbetur 10%, që rrjedh nga kontrata e furnizimit me impiante industriale, e nënshkruar në datën 5 Shtator 2003, në lidhje me të cilën janë lëshuar dokumentet si më poshtë:

1. kopja e kontratës;
2. kopja e DDT;
3. kopja e faturës.

Se vetë Z.T.Z. MARCHELUZZO Sh.p.k. ka për qëllim t'i cedojë kredinë e mësipërme Z. Dario Marcheluzzo, me kushte që ky të bëhet titullar i vetëm dhe ekskluziv,

Bihet dakort dhe lidhet marrëveshja për sa më poshtë vijon:

1) Kredia e treguar në parashtrësë i cedohet *pro soluto* në datën e sotme Z. Dario Marcheluzzo, i cili e pranon.

2) Z.T.Z. MARCHELUZZO Sh.p.k., garanton ekzistencën e kredisë, por jo aftësinë paguese të debitorit, por deklaron se kredia është e sigurt, reale, në të holla dhe e kërkueshme.

3) Çmimi i këtij cedimi, sipas marrëveshjes së plotë të përcaktur nga palët kontraktuese në vlerën nominale 325.000,00 (treqinde enjëzet e pesë mijë) EURO, do të paguhet nga Dario MARCHELUZZO brenda por jo përtej datës 30 qershor 2006. - vazhdon

4) Z.T.Z. MARCHELUZZO Sh.p.k. i dorëzon përfituesit të cedimit, i cili nuk kundërshton marrjen, të gjithë dokumentacionin origjinal që provon kredinë në fjalë.

5) Z.T.Z. MARCHELUZZO Sh.p.k. angazhohet t'i njoftojë këtë cedim debitorit, nëpërmjet letrës recomande A.R., brenda dhe jo më larg se data 10.12.2004.

6) Shpenziemt që rrjedhin nga ky cedim, si edhe ato që kanë të bëjnë me njoftimin e tij, janë në ngarkim të Shoqërisë.

Akti në fjalë me regjistrim dhe inskriptim në zyrat kompetente.  
Schio, Rruga XX Shtator, 51, 30 Nëntor 2004.

Emër mbiemër dhe firma  
(vula)

REPUBLIKA E SHQIPERISE

NOTERIA TIRANE

N. 1497 Rep.

VERTETIM

Une i neneshkruari, Agim Xh. Robo, noter ne qytetin e Tiranës, Rruga Ismail Qemali, P. 27/1, vertetoj se kam perkthyer sa me siper nga italishtja ne shqip njelloj me origjinalin.

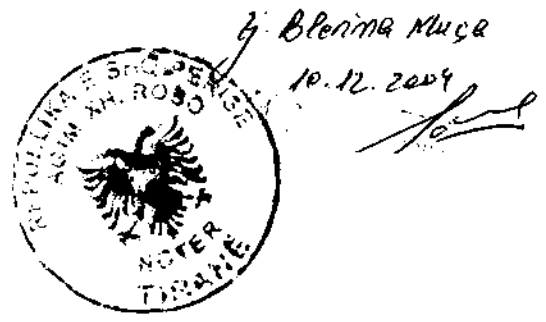
Tirane, me 13.12.2004

NOTERI

Agim XH. ROBO



30387/2



**KËRKESË**

**KËRKUES:** Shoqëria Tregtare "TEGOLA EDIL CENTRO" sh.p.k., përfaqësuar nga administratori i Shoqërisë Z. Vaid RULI, madhor me zotësi të plotë për të vepruar.

**OBJEKTI:** Depozitimi i vendimit të Asamblesë së Ortakëve për zmadhimin e kapitali të Shoqërisë TEGOLA EDIL CENTRO Sh.p.k., dhe emërimin nga gjykata të ekspertës kontabël të autorizuar, datë 03.12.2004.

**PËRPARA GJYKATËS SË SHKALLËS SË PARË**

**TIRANË**

I nderuar Zoti Kryetar,

Shoqëria Tregtare "TEGOLA EDIL CENTRO" sh.p.k. është regjistruar në Regjistrin Tregtar të Gjykatës së Rrethit Tiranë me vendimin nr.30387, datë 14.10.2003 dhe ushtron aktivitetet e saj sipas akteve të themelimit.

Me cilësinë e Administratorit të shoqërisë, paraqes këtë kërkesë përpara kësaj gjykate për depozitimin e Vendimit të Asamblesë së Ortakëve, mbajtur më datë 03.12.2004.

Me anë të këtij vendimi, Asamblea e Ortakëve, ka vendosur zmadhimin e Kapitalit, të shoqërisë si dhe caktimin nga ana e Gjykatës së Shkallës së Parë Tiranë të ekspertës kontabël të autorizuar për zmadhimin.

Ky vendim është marrë në bazë të ligjit nr.7638, datë 19.11.1992 ("Për Shoqëritë Tregtare" dhe Statutit të shoqërisë. Për këto arsye kërkojmë depozitimin e vendimit të mësipërm të Asamblesë së Ortakëve, datë 03.12.2004.

**KËRKUES**

**ADMINISTRATORI**

Vaid RULI

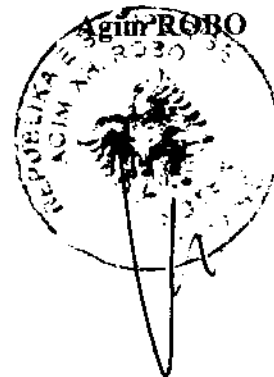
*Handwritten notes and signatures:*  
16.12.04  
Be  
Prokuror i Përgjithshëm  
Deklarati noteror  
N. 14237/1040  
dt 2.12.04  
(i + 1 kopij)  
Kudim i As.  
J. Baboume dt  
3.12.04

REPUBLICA E SHQIPËRISË  
DHOMA E NOTERISË TIRANË  
Nr. 14241 Rep.  
Nr. \_\_\_\_\_ Kol.

### V Ë R T E T I M

Sot më datë 03.12 2004, para meje noterit Agim Robo, Noter pranë Dhomës së Noterisë Tiranë, u paraqit personalisht Z. Vaid Ruli, me banim në Tiranë, rruga "Gjin Kuqali", Pallati 1, Shkalla 1, Apartamenti 8, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i letër njoftimit me nr. EV 218089, me cilësinë e administratorit të shoqërisë tregtare "EDIL CENTRO" Sh.P.K., i cili më deklaroi përmbajtjen e këtij akti të hartuar jashtë kësaj zyre dhe të nënshkruar me vullnetin e tij të lirë dhe të plotë dhe unë noteri e vërtetova atë sipas ligjit.

NOTER



**SHOQËRIA TREGTARE  
TEGOLA EDIL CENTRO SH.P.K.**



**VENDIM  
I ASAMBLESË SË JASHTËZAKONSHME  
TË ORTAKËVE**

Sot, më datë 03.12.2004, në selinë e shoqërisë tregtare "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k. në Tiranë, u mbajt Mbledhja e Asamblesë së Jashtëzakonshme të Ortakëve të kësaj shoqërie, me rendin e ditës të bërë të njohur sipas rregullave në fuqi, si më poshtë vijon:

1. Aprovimi i cedimit të kredisë që Shoqëria ZTZ Sh.p.k. ka kundrejt Shoqërisë TEGOLA EDIL CENTRO Sh.p.k., në favor të ortakut të kësaj të fundit, Z. Dario Marcheluzzo.
2. Zmadhimi i kapitalit të shoqërisë;
3. Propozimi për caktimin nga ana e Gjykatës së Shkallës së Parë Tiranë të ekspertit kontabël të autorizuar për zmadhimin;
4. Të ndryshme.

Asambleja e Ortakëve në prezencë të tre ortakëve të saj që përfaqësojnë kapitalin e shoqërisë në masën 100%, procedoi me shqyrtimin e pikës së parë të rendit të ditës. Shoqëria TEGOLA EDIL CENTRO Sh.p.k. ka lidhur një kontratë furnizimi me Shoqërinë e së drejtës italiane ndaj të cilës është debitore në vlerën e mbetur pa shlyer. Kreditori, Shoqëria ZTZ Sh.p.k., me anë të marrëveshjes së shkruar i ka ceduar kredinë e tij në Shoqërinë TEGOLA EDIL CENTRO Sh.p.k., Z. Dario Marcheluzzo, ortak i kësaj shoqërie.

*Për pikën e parë të rendit të ditës, Asambleja e Jashtëzakonshme e ortakëve, aprovon cedimin e kredisë së kreditorit Shoqërisë ZTZ Sh.p.k. në favor të Z. Dario Marcheluzzo.*

Më pas Ortakët e Shoqërisë proceduan me diskutimin e pikës së dytë të rendit të ditës, zmadhimin e kapitalit të shoqërisë. Zmadhimi i kapitalit të shoqërisë do të bëhet nëpërmjet kontributit në të holla dhe në natyrë të ortakëve. Kështu Ortaku, Shoqëria Vectis Ansalt do të japë një kontribut në të holla për zmadhimin e kapitalit të shoqërisë. Ndërsa, përfituesi i cedimit të kredisë që Shoqëria ZTZ Sh.p.k. ka kundrejt Shoqërisë TEGOLA EDIL CENTRO Sh.p.k., Z. Dario Marcheluzzo, ka deklaruar sipas deklaratës noteriale të datës 02.12.2004 se ka hequr dorë nga kërkimi i kredisë, me qëllim që kjo kredi të kalojë për zmadhim kapitali.

Së fundi, Shoqëria "Edil Centro" Sh.p.k. ortake e shoqërisë, me qëllim zmadhimin e kapitalit të shoqërisë TEGOLA EDIL CENTRO SH.p.k. do të japë kontributin e saj në të holla dhe kontribut në natyrë. Ortakja, Shoqëria EDIL CENTRO Sh.p.k., më datë 06.12.2003 ka miratuar pjesmarrjen në operacionin e sipërpërmendur me kontribut në të holla dhe kontribut në natyrë. Kontributi në natyrë i përbërë nga 7500 m<sup>2</sup>, terren së bashku me ndërtesat e ndodhura të dhe që përbëhet nga ish kaldaja e rikonstruktuar dhe

makineritë e inndodhura në të, është vlerësuar me raportin e hartuar nga ekspertët vlerësues të caktuar me vendim gjykatë. Ky kontribut i përfaqësuar nga kjo pasuri e paluajtshme, si pasqyrë e zmadhimit të kapitalit, do të kalojë në pronësi të Shoqërisë TEGOLA EDIL CENTRO Sh.p.k.

*Asambleja e Ortakëve pas një diskutimi të pikës së dytë të rendit të ditës, miraton operacionin e zmadhimit të kapitalit të shoqërisë nëpërmjet kontributit në të holla dhe në natyrë.*

Më pas Asambleja mori në shqyrtim pikën e tretë të rendit të ditës. Zmadhimi i kapitalit të shoqërisë në mënyrën e përcaktuar në pikën e parë, të miratuar nga ortakët, kërkon caktimin e një eksperti kontabël të autorizuar, i cili do të përcaktojë vlerën e zmadhimit të kapitalit dhe përqindjen e pjesmarrjes së secilit ortak në kapitalin e shoqërisë. Për këtë arsye, ortakët propozojnë caktimin nga ana e Gjykatës së Shkallës së Parë Tiranë të ekspertës kontabël të autorizuar Znj. Sanie Tafa.

Në përfundim të mbledhjes Asambleja e Ortakëve, në mbështetje dhe me Statutin e shoqërisë dhe të ligjit nr. 7638, datë 19.11.1992 "Për Shoqëritë Tregtare",

#### VENDOSI:

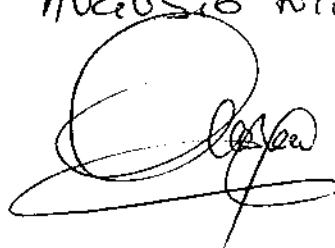
- 1- Të aprovojë cedimin e kredisë që ka Shoqëria ZTZ Sh.p.k. kundrejt Shoqërisë TEGOLA EDIL CENTRO Sh.p.k. në favor të ortakut të kësaj të fundit Z. Dario Marcheluzzo.
- 2- Të zmadhojë kapitalin e shoqërisë, nëpërmjet kontributit në të holla dhe në natyrë të ortakëve të saj.
- 3- Të propozojë caktimin e ekspertës kontabël të autorizuar Znj. Sanie Tafa për hartimin e raportit përkatës për zmadhimin e kapitalit.
- 4- Të ngarkojë administratorin e shoqërisë Z. Vaid Ruli për depozitimin e këtij vendimi për zmadhimin e kapitalit dhe caktimin e ekspertit në gjykatë.

#### ORTAKËT

SHOQËRIA VECTIS ANSALT

Përfaqësuar nga

Augusto NIDOLI

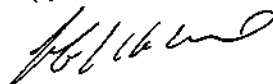
AUGUSTO NIDOLI  


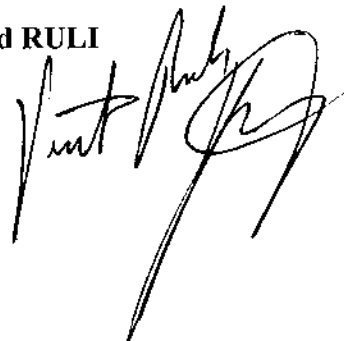
SHOQËRIA EDIL CENTRO SH.P.K.

Përfaqësuar nga

Vaid RULI

Dario MARCHELUZZO  
MARENGUOLO DARIO

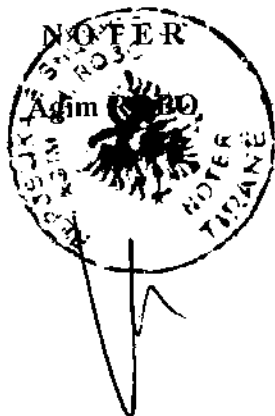




REPUBLICA E SHQIPERISE  
DHOMA E NOTERISE TIRANE  
Nr. 1423 Rep.  
Nr. 1041 Kol.

### VERTETIM

Sot më datë 03.12 2004, para meje noterit Agim Robo, Noter pranë Dhomës së Noterisë Tiranë, u paraqitën personalisht Z. Vahid Ruli, i datëlindjes 01.12.1961, banues në Tiranë, në adresën Rruga "Gjike Kuqali", Pall. 1, Sh. 1, Ap. 8, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i letërnjoftimit me nr. EV 218089, administrator i Shoqërisë "EDIL CENTRO" Sh.p.k., Shoqëri e regjistruar në Gjykatën e Rrethit Tiranë me Vendimin nr. Nr. 14434, datë 01.04.1996, me cilësinë e ortakës të Shoqërisë "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k., Dario MARCHELUZZO, shtetas italian, i datëlindjes 13.02.1947, me rezidencë në Costabissara, Vicenza, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i pasaportës me nr. Y 134463, me cilësinë e ortakut themlues të shoqërisë "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k. dhe Z. Augusto Nidoli, lindur në Addis Abeba më 11 Gusht 1941, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, me cilësinë e përfaqësuesit me autorizim të Shoqërisë Tregtare "Vectis Ansalt", shoqëri e së drejtës së litenshtejnit, regjistruar pranë Regjistrimit Tregtar të Vaduz me nr. H. 990/8, datë 23.12.1996, me cilësinë e ortakës themeluese të Shoqërisë "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k., të cilët më deklaruan përmbajtjen e këtij akti të hartuar jashtë kësaj zyre, dhe të nënshkruar me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë dhe une noter i vërtetova atë sipas ligjit.







**SOL.INT.**  
Soluzione integrale  
Via Bertesina 5. 36 100 Vicenza

**Vicenza, 2 qershor 2004**

Shoqëria Sol Int., me seli ligjore në Vicenza (Itali), Rruga Bertesina 5, 36 100 Vicenza, nëpërmjet Administratorit të Vetëm të saj Z. Giuliano Zoso, në cilësinë e ortakës së Shoqërisë “EDIL CENTRO” Sh.p.k., me seli në Tiranë (Shqipëri),

### **AUTORIZON**

Z. Augusto Nidoli, lindur në Addis Abeba më 11 gusht 1941, për të përfaqësuar Shoqërinë me rastin e Asambleve të Ortakëve të EDIL CENTRO SH.p.k., që do të mbledhen më 16 qershor 2004, pranë selisë së shoqërisë në Tiranë për të vendosur mbi çështjet e përcaktuara në rendin e ditës:

Për Asamblenë e parë të Ortakëve:

- Miratimi i zgjerimit të objektit të Shoqërisë TEGOLA EDIL CENTRO Sh.p.k., në të cilën shoqëria EDIL CENTRO zotëron 16% të kuotave;
- Të ndryshme


Për Asamblenë e Jashtëzakonshme të Ortakëve:

- Zgjerimi i objektit të shoqërisë EDIL CENTRO Sh.p.k.;
- Për një ndryshim në Statut;
- Të ndryshme.

Z. Augusto Nidoli ka të drejta të plota për të diskutuar dhe miratuar vendimet përkatëse, në emër dhe për llogari të shoqërisë Sol. Int. S.r.l.

**ADMINISTRATORI I VETËM**

**Giuliano ZOSO**

  
REPUBLIKA E SHQIPERISE  
NOTERIA TIRANE  
N. ...11530... Rep.

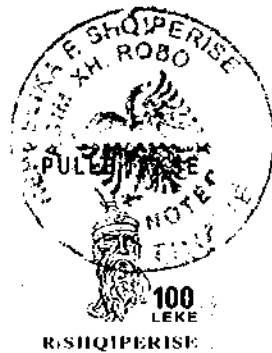
VERTETIM

Une i neneshkruari, Agim Xh. Robo, noter ne qytetin e Tiranes, Rruga Ismail Qemali, P. 27/1, vertetoj se kam perkthyer sa me siper nga italishtja ne shqip njelloj me origjinalin.

Tirane, me ...29.08.2004

NOTERI

Agim XH. ROBO



TEGOLA EDIL CENTRO SH.P.K.  
PRODHIM TJEGULLA  
Rr. Vangjel Noti, Laprake, Tirane  
TEL 00355-4-355937, Fax-04-357728Cel-0682020595  
zyre 0680258139

Tirana, il 01.06.2004

Ai soci di  
TEGOLA EDIL CENTRO sh.p.k.

Loro sedi

VECTIS ANSALT  
EDIL CENTRO SH.P.K.  
Sig. Dario MARCHELUZZO

E indetta per il giorno 18.06.2004 alle ore 14.00 presso la sede sociale, via Vangjel Noti,  
Laprak, Tirana

#### L'ASSEMBLEA STRAORDINARIA DEI SOCI

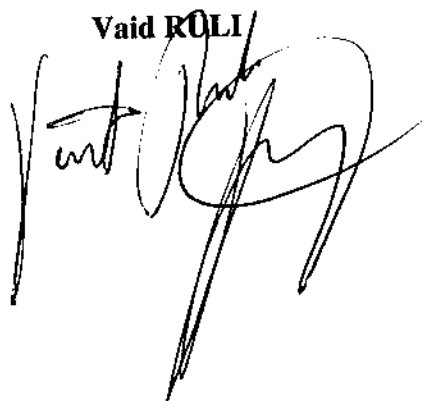
Per deliberare circa il seguente ordine del giorno:

- 1- L'ampliamento dell' oggetto sociale;
- 2- Modifiche allo Statuto;
- 3- Vari ed eventuali.

I signori soci sono pregati di voler intervenire data l'importanza delle decisioni da prendere, in alternativa sono pregati di voler inviare delega

**Distinti saluti,**

**L'AMMINISTRATORE**

Vaid ROLI  




TEGOLA EDIL CENTRO SH.P.K.  
PRODHIM TJEGULLA  
Rr. Vangjel Noti, Laprake, Tirane  
TEL 00355-4-355937, FAX – 04-357728 CEL 0682020595  
zyre 068258139

Tiranë, më 01.06.2004

Ortakëve të  
TEGOLA EDIL CENTRO Sh.p.k.

Në selitë e tyre

VECTIS ANSALT  
EDIL CENTRO SH.P.K.  
z. Dario MARCHELUZZO

Është vendosur thëritja më datë 18.06.2004, ora 14.00, pranë selisë të shoqërisë Rruga Vangjel Noti, Laprak Tiranë,

#### ASAMBLEA E JASHTËZAKONSHME E ORTAKËVE

Për të vendosur rreth rendit të ditës si më poshtë vijon:

1. Zgjerimi i objektit të Shoqërisë;
2. Ndryshime në Statut;
3. Të ndryshme.

Zotërinjtë ortak janë të lutur të marrin pjesë për shkak të rëndësisë së vendimeve që duhen marrë, dhe si alternativë mund të dërgojnë autorizimet

Me respekt

ADMINISTRATORI

Vaid RULI



REPUBLIKA E SHQIPERISE

NOTERIA TIRANE

N. ...12182... Rep.

VERTETIM

Une i neneshkruari, Agim Xh. Robo, noter ne qytetin e Tiranës, Rruga Ismail Qemali, P. 27/1, vertetoj se kam perkthyer sa me siper nga italishtja ne shqip njelloj me originalin.

Tirane, me 11.10.2004

NOTERI



Edilcentro sh.p.k.  
PRODHIM TULLA -TUBA PVC  
Rr. Vangjel Noti, Laprake, Tirane  
TEL 00355-4-355937, Fax-04-357728Cel-0682020595  
E-MAIL: [edilcen@icc.al.eu.org](mailto:edilcen@icc.al.eu.org) zyre 0680258139  
N.I.P.T: 361811017

Tirana, il 01.06.2004

Ai soci di  
EDILCENTRO sh.p.k.

Loro sedi  
SOL.INT.srl  
FINEST SPA  
Vectis ansalt  
Sig. Vaid Ruli  
Sig. Antonio Nidoli  
Sig. Leonardo Nidoli  
Sig.ra Sarah Nidoli



E indetta per il giorno 16.06.2004 alle ore 14.00 presso la sede sociale, via Vangjel Noti, Laprak, Tirana

#### L'ASSEMBLEA DEI SOCI

Per deliberare circa il seguente ordine del giorno:

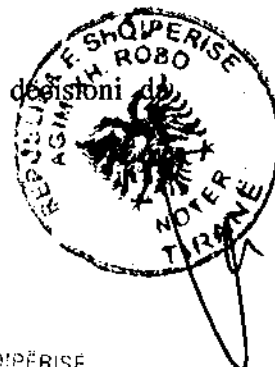
1. L'ampliamento dell' oggetto sociale della TEGOLA EDIL CENTRO;
2. Vari ed eventuali.

I signori soci sono pregati di voler intervenire data l'importanza delle decisioni da prendere, in alternativa sono pregati di voler inviare delega

Distinti saluti,

L'AMMINISTRATORE

Vaid RULI



REPUBLIKA SHQIPËRISE  
DHOMA E NOTEREVE TIRANË  
Nr 2270 Dep Dt 12/10/04  
VERTETIM  
Vertetimi i dokumenteve është e  
njështetshme me origjinalin. Dokumenti  
U Perdorur T. Hyqori  
Nr Pasap  
NOTER AGIM ROBO



Edilcentro sh.p.k.  
PRODHIM TULLA -TUBA PVC  
Rr. Vangjel Noti, Laprake, Tirane

TEL 00355-4-355937, Fax-04-357728 Cel-0682020595

E-MAIL: [edilcen@icc.al.eu.org](mailto:edilcen@icc.al.eu.org) zyre 0680258139

N.I.P.T: 361811017

Tiranë, më 01.06.2004

Ortakëve të  
EDIL CENTRO Sh.p.k.

Në selitë e tyre  
SOL.INT.sh.p.k.  
FINEST SPA  
Vectis ansalt  
Z. Vaid Ruli  
Z. Antonio Nidoli  
Z. Leonardo Nidoli  
Znj. Sarah Nidoli

Është vendosur thërritja më datë 16.06.2004 ora 14.30 pranë selisë së Shoqërisë rruga Vangjel Noti, Laprakë, Tiranë;

#### ASAMBLEA E ORTAKËVE

Për të vendosur rreth rendit të ditës si më poshtë vijon:

1. Zgjerimi i objektit të Shoqërisë TEGOLA EDIL CENTRO;
2. Të ndryshme.

Zotërinjtë ortak janë të lutur të marrin pjesë për shkak të rëndësisë së vendimeve që duhen marrë dhe si alternativë mund të dërgojnë autorizime.

Me respekt

ADMINISTRATORI

Vaid RULI

REPubLIKA E SHQIPERISE  
NOTERIA TIRANE  
N. 12271 Rep.

VERTETIM

Une i neneshkruari, Agim Xh. Robo, noter ne qytetin e Tiranes, Rruga Ismail Qemali, P. 27/1, vertetoj se kam perkthyer sa me siper nga italishtja ne shqip njelloj me originalin.  
Tirane, me 12.10.2004

NOTERI





20 SH. B. MUSA  
26.06.2004  
107

30387/A  
mm

**KËRKESË**

**KËRKUES:** Shoqëria Tregtare "TEGOLA EDIL CENTRO" sh.p.k., përfaqësuar nga administratori i Shoqërisë Z.Vaid Ruli, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar.

**OBJEKTI:** Depozitimi i vendimit të Asamblesë së Jashtëzakonshme të Ortakëve të datës 18.06.2004, për zgjerimin e objektit të shoqërisë dhe ndryshimin e dispozitës përkatëse të Statutit.

**PËRPARA GJYKATËS SË SHKALLËS SË PARË**

**TIRANË**

**I nderuar Zoti Kryetar,**

Shoqëria Tregtare "TEGOLA EDIL CENTRO" sh.p.k. është regjistruar në Regjistrin Tregtar të Gjykatës së Rrethit Tiranë me vendimin nr.30387, datë 14.10.2003 dhe ushtron aktivitetet e saj sipas akteve të themelimit.

Me cilësinë e administratorit të shoqërisë, paraqes këtë kërkesë përpara kësaj gjykate për depozitimin e Vendimit të Asamblesë së Jashtëzakonshme të Ortakëve të datës 18.06.2004.

Me anë të këtij vendimi, Asamblea e Jashtëzakonshme e Ortakëve, ka vendosur zgjerimin e objektit të veprimtarisë së shoqërisë, për përshtatjen e këtij me ecurinë që ka patur aktiviteti i shoqërisë. Për sa më sipër është vendosur dhe ndryshimi i dispozitës përkatëse të Statutit

Ky vendim është marrë në bazë të ligjit nr.7638, datë 19.11.1992, "Për Shoqëritë Tregtare" dhe Statutit të shoqërisë. Për këto arsye kërkojmë depozitimin e vendimit të mësipërm të Asamblesë së Jashtëzakonshme të Ortakëve, datë 18.06.2004.

**KËRKUES**

**ADMINISTRATORI**

**Vaid RULI**

*Bi def @*  
*10*  
*Vendim i B*  
*J. Jakovci me*  
*datë 18.6.04*  
*Vendim i K. Adur*  
*me*  
*datë 10.6.04*  
*Vendim i B. Oti*  
*i Edil Centro*  
*datë 16.6.04*

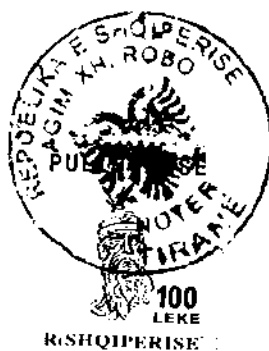




REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA E NOTERISË TIRANË  
Nr. 11026 Rep.  
Nr. — Kol.

## VËRTETIM

Sot më datë 16.08, 2004, para meje noterit Agim Robo, Noter pranë Dhomës së Noterisë Tiranë, u paraqit personalisht Z. Vaid Ruli, me banim në Tiranë, rruga "Gjin Kuçali", Pallati 1, Shkalla 1, Apartamenti 8, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i letër njoftimit me nr. EV 218089, me cilësinë e administratorit të shoqërisë tregtare "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.P.K., i cili më deklaroi përmbajtjen e këtij akti të hartuar jashtë kësaj zyre dhe të nënshkruar me vullnetin e tij të lirë dhe të plotë dhe unë noteri e vërtetova atë sipas ligjit.



**SHOQËRIA TREGTARE  
“TEGOLA EDIL CENTRO” SH.P.K**



**VENDIM**

**I ASAMBLESË SË JASHTËZAKONSHME  
TË ORTAKËVE**

Më datë 18.06.2004, në selinë e Shoqërisë Tregtare “TEGOLA EDIL CENTRO” sh.p.k në Tiranë u mbledh asamblea e ortakëve, për të shqyrtuar rendin e ditës si më poshtë:

1. Zgjerimi i objektit të shoqërisë;
2. Për një ndryshim në Statut;
3. Të ndryshme.

Asamblea e Ortakëve, në prezencë të të gjithë ortakëve të shoqërisë, Shoqërisë “EDIL CENTRO” Sh.p.k., të përfaqësuar nga administratori i saj Z. Vaid Ruli, sipas Vendimit të Asamblesë, datë 16.06.2004, Z. Dario Marcheluzzo dhe Shoqërisë VECTIS ANSALT, përfaqësuar nga Presidenti i Këshillit Administrativ Z. Renzo Forni, procedoi me shqyrtimin e rendit të ditës. Asamblea konstatoi se aktiviteti i shoqërisë, kërkon zgjerim të mëtejshmëm, kjo në përputhje me kërksat e tregut.

Për këtë arsye propozohet shtimi i objektit të veprimtarisë. Kjo do të ndihmojë në zhvillimin dhe rritjen e treguesve ekonomikë të shoqërisë.

Kështu asamblea, në mbështetje me legjislacionin tregtar në fuqi, vendosi të bëjë shtimin si më poshtë vijon:

*“Aktivitetet minerar, shfrytëzim mineralesh, punë me lëndë plasëse, transportimi dhe magazinimi i tyre.”*

***Asamblea e Ortakëve miraton me unanimitet zgjerimin e objektit të veprimtarisë së shoqërisë në mënyrën e përcaktuar më sipër.***

Gjithashtu Asamblea pas këtij operacioni, sipas pikës së dytë të rendit të ditës vendosi të ndryshojë nenin e Statutit në këtë mënyrë:

**Neni 1 i Statutit me këtë përmbajtje**

Shoqëria ka si objekt të veprimtarisë:

- Prodhimin e tjeçullave të ndërtimit, si dhe import – eksportimin e tyre;
- Projektimi, shërbim dhe ekspertizë për fushat: për godina banimi, godina social-kulturore dhe industriale të të gjitha kategorive, punime e ndërtime portuale, shtrim dhe asfaltim rruge e sheshe ura, ujsjellësa, linja elektrike, kanalizime të ujrave, instalime hidro-sanitare, ngrohje dhe ventilim, instalime elektrike, telefoni, citofoni e televizive dhe instalime e montime të konstruksioneve e pajisjeve, e makineri të ndryshme, studime urbanistike të pjesshme dhe të plota;

- Tregtim dhe dhënie me qera të apartamenteve, dyqaneve, parkinge, magazina, sheshe dhe troje ndërtimi;
- Aktivitet industrial, prodhim dhe tregtim të artikujve: të materialeve të ndërtimit, ushqimore dhe industriale, farmaceutike, elektro-shtëpiake, gaz natyror, duhan, pije alkoolike dhe freskuese, fruta dhe perime, artikuj bujqësor dhe blektoral, pajisje makineri, automjete dhe pjesë të këmbimit për to, si dhe çdo lloj artikulli tjetër me objekt shit-blerje me shumicë dhe pakicë në eksport dhe import, hapja restorante, kafeteri, bare, diskoteka, hoteleri dhe në vende turistike dhe tregtimi në to të çdo lloj malli, kambizëm, konsultim biznesi dhe të tjerë, etj.;
- Hapje dhe zhvilli të aktivitetit edukativ dhe arsimor për çerdhe, kopësht dhe shkolla private të të gjitha niveleve;
- Veprimtari transporti mallrash dhe njerëzish për brenda dhe jashtë vendit si dhe zhvillimi i aktivitetit riparues për automjetet e ndryshme nëpërmjet pikave të riparimit dhe serviseve.

**Ndryshon në këtë mënyrë:**

Shoqëria do te ketë si objekt të veprimtarisë:

- Prodhimin e tregullave të ndërtimit, si dhe import – eksportimin e tyre;
- Projektimi, shërbim dhe ekspertizë për fushat: për godina banimi, godina social-kulturore dhe industriale të të gjitha kategorive, punime e ndërtime portuale, shtrim dhe asfaltim rruge e sheshe ura, ujsjellësa, linja elektrike, kanalizime të ujrave, instalime hidro-sanitare, ngrohje dhe ventilim, instalime elektrike, telefoni, citofoni e televizive dhe instalime e montime të konstruksioneve e pajisjeve, e makineri të ndryshme, studime urbanistike të pjesshme dhe të plota;
- Tregtim dhe dhënie me qera të apartamenteve, dyqaneve, parkinge, magazina, sheshe dhe troje ndërtimi;
- Aktivitet industrial, prodhim dhe tregtim të artikujve: të materialeve të ndërtimit, ushqimore dhe industriale, farmaceutike, elektro-shtëpiake, gaz natyror, duhan, pije alkoolike dhe freskuese, fruta dhe perime, artikuj bujqësor dhe blektoral, pajisje, makineri, automjete dhe pjesë të këmbimit për to, si dhe çdo lloj artikulli tjetër me objekt shit-blerje me shumicë dhe pakicë në eksport dhe import, hapja restorante, kafeteri, bare, diskoteka, hoteleri dhe në vende turistike dhe tregtimi në to të çdo lloj malli, kambizëm, konsultim biznesi dhe të tjerë, etj.;
- Hapje dhe zhvilli të aktivitetit edukativ dhe arsimor për çerdhe, kopësht dhe shkolla private të të gjitha niveleve;
- Veprimtari transporti mallrash dhe njerëzish për brenda dhe jashtë vendit si dhe zhvillimi i aktivitetit riparues për automjetet e ndryshme nëpërmjet pikave të riparimit dhe serviseve;
- *Aktivitet minerar, shfrytëzim mineralesh, punë me lëndë plasëse, transportimi dhe magazinimi i tyre.*

***Ortakët me unanimitet miratojnë ndryshim e nenin 1 të Statutit si më sipër.***

Asambela pas një diskutimi të gjerë dhe duke mos patur asnjë pikë tjetër për diskutim, pas konsultimeve me me aktet e themelimit dhe legjislacionin tregtar në fuqi, me unanimitet,

## VENDOSI:

1. Të shtojë objektin e shoqërisë si më poshtë vijon;  
*“Aktiviteti mineralar, shfrytëzim mineralësh, punë me lëndë plasëse, transportimi dhe magazinimi i tyre”*
2. Të miratojë ndryshimin e dispozitës përkatëse të Statutit si më sipër;
3. Të ngarkojë Administratorin e shoqërisë Z. Vaid Ruli me ndjekjen e procedurave të depozitimit të këtij vendimi në Gjykatë;

## ORTAKËT THEMELUES

**Shoqëria “EDIL CENTRO” Sh.p.k.**

Përfaqësuar nga

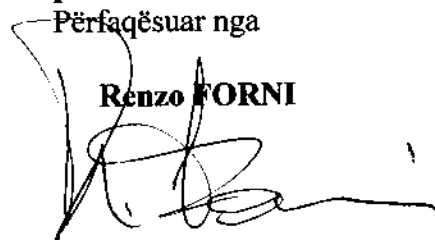
**Vaid RULLI**



**Shoqëria VECTIS ANSALT**

Përfaqësuar nga

**Renzo FORNI**



**Dario MARCHELUZZO**



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA E NOTERISË TIRANË  
Nr. 1515 Rep.  
Nr. 798 Kol.

### V Ë R T E T I M

Sot më datë 24.09 2004, para meje noterit Agim Robo, Noter pranë Dhomës së Noterisë Tiranë, u paraqitën personalisht Z. Vahid Ruli, i datëlindjes 01.12.1961, banues në Tiranë, në adresën Rruga "Gjike Kuqali", Pall. 1, Sh. 1, Ap. 8, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i letërnjoftimit me nr. EV 218089, administrator i Shoqërisë "EDIL CENTRO" Sh.p.k., Shoqëri e regjistruar në Gjykatën e Shkallës së Parë Tiranë me Vendimin nr. Nr. 14434, datë 01.04.1996, me cilësinë e ortakes të Shoqërisë "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k., Z. Dario MARCHELUZZO, shtetas italian, i datëlindjes 13.02.1947, me rezidencë në Costabissara, Vicenza, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i pasaportës me nr. Y 134463, me cilësinë e ortakut të shoqërisë "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k. dhe Z. Renzo Forni, shtetas italian, i datëlindjes 16.12.1936, lindur ne Villa Luganese, mbajtës i pasaportes me nr. 0824595, Presidenti i Këshillit Administrativ të Shoqërisë Tregtare "Vectis Ansalt", shoqëri e së drejtës së litenshtejnit, regjistruar pranë Regjistrat Tregtar të Vaduz me nr. H. 990/8, datë 23.12.1996, me cilësinë e ortakes të Shoqërisë "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k., të cilët më deklaruan përmbajtjen e këtij akti të hartuar jashtë kësaj zyre, dhe të nënshkruar me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë dhe unë noteri e vërtetova atë sipas ligjit.



**SHOQËRIA TREGTARE  
VECTIS ANSALT**

**VENDIM**



Sot më datë 10.06.2004, Presidenti i Këshillit Administrativ të Shoqërisë VECTIS ANSALT, u mbodh në Selinë e shoqërisë për të diskutuar dhe vendosur mbi e rendim e ditës si më poshtë vijon:

1. Miratimi i operacionit të zgjerimit të objektit të Shoqërisë EDIL CENTRO Sh.p.k., në të cilën shoqërisë zotëron 37.7% të kuotave.
2. Miratimi i operacionit të zgjerimit të objektit të Shoqërisë "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k, në të cilën shoqëria zotëron 75,7272% të kuotave.
3. Të ndryshme.

Pas shqyrtimit të rendit të ditës, Shoqëria VECTIS ANSALT,

**VENDOSI:**

- Presidenti i Këshillit Administrativ të shoqërisë pasi u njoh me propozimin e Shoqërisë EDIL CENTRO Sh.p.k. për shtimin e objektit të veprimtarisë së kësaj të fundit miraton propozimin.

Propozimi më pas i miratuar ka këtë formulim:

*"Aktivitetet minerar, shfrytëzim mineralesh, punë me lëndë plasëse, transportimi dhe magazinimi i tyre".*

- Shoqëria Vectis Ansalt, duke marrë shkas nga ky ndryshim në objekt, jep miratimin dhe për ndryshimin përkatës në nenin 7 të Statutit të Shoqërisë "EDIL CENTRO" sh.p.k.

- Presidenti i Këshillit Administrativ të shoqërisë pasi u njoh me propozimin e Shoqërisë TEGOLA EDIL CENTRO sh.p.k. për shtimin e objektit të veprimtarisë së kësaj të fundit miraton propozimin.

Propozimi më pas i miratuar ka këtë formulim:

*"Aktivitetet minerar, shfrytëzim mineralesh, punë me lëndë plasëse, transportimi dhe magazinimi i tyre".*

- Shoqëria Vectis Ansalt, duke marrë shkas nga ky ndryshim në objekt, jep miratimin dhe për ndryshimin përkatës në nenin 1 të Statutit të Shoqërisë "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k.

Shoqëria VECTIS ANSALT, do të përfaqësohet nga Presidenti i Këshillit Administrativ Z. Renzo Forni në Asamblenë e Shoqërisë Tregtare "EDIL CNETRO" Sh.p.k., e cila do të mbahet më datë 16.06.2004 dhe në Asamblenë e Shoqërisë "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k. që do të mbahet më datë 18.06.2004, të dyja me me këtë rend dite:

1. Zgjerimi i objektit të shoqërisë;
2. Për një ndryshim në Statut;
3. Të ndryshme.

Z. Renzo Forni ka të drejtën për të diskutuar, vendosur dhe nënshkruar vendimet në emër dhe për llogari të shoqërisë VECTIS ANSALT.

**VECTIS ANSALT**  
Presidenti i Këshillit Administrativ

**Renzo Forni**

**VECTIS ANSALT**  
FL-9490 VADUZ



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA E NOTERISË TIRANË  
Nr. 1123 Rep.  
Nr. 802 Kol.

REPUBLIKA SHQIPËRISË  
DHOMA E NOTERËVE TIRANË  
Nr. 1163 Rep. Dt 28/9/04  
VËRTETIM

Vërtetimi në shtetësi mbajtës  
nëse në origjinalin Dokumenti  
U Pasaqit  
Nr Pasaqit  
NOTER AGIM ROBO



VËRTETIM

Sot më datë 24.09.2004, para meje noterit Agim Robo, Noter pranë Dhomës së Noterisë Tiranë, u paraqitn personalisht Z. Renato Pomi, shtetas italian, i datëlindjes 16.12.1936, lindur në Villa Luganese, mbajtës i pasaportes me nr. 0824595, Presidenti i Këshillit Administrativ të Shoqërisë Tregtare "Vectis Ansal", shoqëri e së drejtës së litenshtejmit, regjistruar pranë Regjistrat Tregtar të Vaduz me nr. H. 990/8, datë 23.12.1996, të cilin më deklaroi përmbajtjen e këtij akti të hartuar jashtë kësaj zyre, dhe të nënshkruar me vullnetin e tij të lirë dhe të plotë dhe unë noteri e vërtetova atë sipas ligjit. Teksi ju lexua në italisht nënshkruesit prej meje noterit

NOTER



100  
LEKE  
RISHQIPËRISË





**VENDIM**  
**I**  
**ASAMBLESE SË ORTAKËVE**

Më datë 16.06.2004, në selinë e Shoqërisë Tregtare "EDIL CENTRO" sh.p.k në Tiranë u mbledh asamblea e ortakëve, për të shqyrtuar rendin e ditës si më poshtë:

1. Miratimi i zgjerimit të objektit të shoqërisë "TEGOLA EDIL CENRTO" Sh.p.k., në të cilën shoqëria është ortakë me 16% të kuotave;
2. Të ndryshme.

Asamblea e Ortakëve, në prezencë të të gjithë ortakëve të shoqërisë, Shoqëria "Vectis Anstalt", përfaqësuar nga Presidenti i Këshillit Administrativ Z. Renzo Forni, Shoqëria "Sol. Int." Sh.p.k., përfaqësuar sipas autorizimit të datës 02.06.04 nga Z. Augusto Nidoli, Z. Antonio Nidoli, Z. Leonardo Nidoli, Znj. Sarah Nidoli dhe Z. Vahid Ruli, procedoi me shqyrtimin e rendit të ditës, sipas pikës së parë të saj.

Shoqëria "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k., në të cilën Shoqëria "EDIL CENTRO" Sh.p.k. zotëron 16% të kuotave ka ndërmarrë operacionin për zgjerimin e objektit të saj të veprimtarisë. Sipas propozimit përkatës, është paraqitur për miratim shtesa e objektit me përmbajtje si më poshtë vijon:

*"Aktivitet minerar, shfrytëzim mineralesh, punë me lëndë plasëse, transportimi dhe magazinimi i tyre."*

Për sa më sipër, ortakët e shoqërisë "EDIL CENTRO" Sh.p.k. miratojnë me unanimitet zgjerimin e objektit të Shoqërisë Tregtare "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k.

Gjithashtu ortakët japin miratimin e tyre dhe për ndryshimin e nenin 1 të Statutit të shoqërisë së përmendur më lart, si rrjedhojë e shtesës në objekt.

Së fundi ortakët autorzojnë administratorin e shoqërisë Z. Vaid Ruli për të përfaqësuar shoqërinë në mbledhjen e Asamblesë së Jashtëzakonshme të Shoqërisë "TEGOLA EDIL CENTRO" e cila do të zhvillohet më datë 18.06.2004 me këtë rend dite:

1. Zgjerimi i objektit të shoqërisë;
2. Për një ndryshim në Statut;
3. Të ndryshme.

Administratorit i jepet e drejta për të diskutuar, vendosur dhe nënshkruar vendimet përkatëse sipas rendit të ditës të asamblesë.

Asamble e Ortakëve të Shoqërisë "EDIL CENTRO" Sh.p.k., në përfundim të mbledhjes dhe në mbështetje me ligjin,

## VENDOSI:

1. Të miratojë zgjerimin e objektit të shoqërisë "TEGOLA EDIL CENRTO" Sh.p.k., në të cilën shoqëria është ortakë me 16% të kuotave në këtë mënyrë;  
*Aktivitetë minerar, shfrytëzim mineralësh, punë me lëndë plasëse, transportimi dhe magazinimi i tyre"*

2. Të japë pëlqimin e saj për ndryshimin e nenit 1 të Statutit të Shoqërisë si më sipër pas shtesës në objekt dhe sipas kësaj shtese;
3. Të autorizojë Administratorin e shoqërisë për të përfaqësuar atë në mbledhjen e Asamblesë së Jashtëzakonshme të Shoqërisë "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k., duke i dhënë të drejtë për të diskutuar vendosur dhe nënshkruar vendimin, sipas rendit të ditës të bërë të njohur.

## ORTAKËT

**SOL. INT. SRL**

Përfaqësuar nga

**Augusto NIDOLI**

**Vaid RULI**

**Sarah NIDOLI**

**VECTIS ANSTALT**

Përfaqësuar nga

**Renzo FORNI**

**Antonio NIDOLI**

**Leonardo NIDOLI**

REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA E NOTERISË TIRANË

Nr. 11525 Rep.  
Nr. 803 Kol.

VËRTETIM

Sot, më datë 24.09, 2004, para meje Agim Robo, Noter pranë Dhomës së Noterisë Tiranë, u paraqitën personalisht:

**Z. Vaid Ruli**, me banim në Tiranë, rruga "Gjin Kuqali", Pallati 1, Shkalla 1, Apartamenti 8, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i letër njoftimit me nr. EV 218089, me cilësinë e ortakut të shoqërisë tregtare "EDIL CENTRO" Sh.P.K.,

**Z. Leonardo NIDOLI**, i biri i Augustos, qytetar italian, lindur në Varese (Itali) më 18.05.194, me vendbanim në Tiranë (Shqipëri), person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, me cilësinë e ortakut të shoqërisë EDIL CENTRO SH.P.K.

**Dr. Augusto NIDOLI**, lindur në Addis Abeba më 11 Gusht 1941, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, me cilësinë e përfaqësuesit të shoqërisë Sol. Int. Sh.p.k., e cila është bashkëortake në shoqërinë EDIL CENTRO SH.P.K.

**Znj. Sarah NIDOLI**, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, me cilësinë e ortakut të shoqërisë EDIL CENTRO SH.P.K.

**Z. Antonio NIDOLI**, lindur në Varese, më 21 Korrik 1971, me vendbanim në Tiranë (Shqipëri) në Krugën Vangjel Noti, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, me cilësinë e ortakut të shoqërisë EDIL CENTRO SH.P.K.

**Z. Renzo Forni**, shtetas italian, i datëlindjes 16.12.1936, lindur në Villa Luganese, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, me cilësinë e ortakut të Shoqërisë EDIL CENTRO Sh.p.k. dhe përfaqësuar në asamblenë e shoqërisë EDIL CENTRO Sh.p.k. i Shoqërisë VECTIS ANSALT në cilësinë e Presidentit të Këshillit Administrativ, mbajtës i pasaportës me nr. 0824595.

të cilët më kërkuan të bëj vërtetimin e nënshkrimeve të tyre në aktin e mësipërm, përpluar në përputhje me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë, dhe unë noteri e vërtetoj atë sipas ligjit. Teksti ju bë i njohur ortakë në gjuhën italiane prej meje noterit.





edilcentro sh.p.k.  
PRODHIM TULLA – TUBA PCV  
Rr. Vangjel Noti, Laprakë, Tiranë  
Tel: 00355-4-355937, Fax: - 224155, Cel 0382020595  
E-MAIL: [edilcentro@icc.al.eu.org](mailto:edilcentro@icc.al.eu.org)  
N.I.P.T.: J61811017V Kap. Shoqërisë 700000000 Lekë

Ndërmarrjes: Finest spa  
Simest spa  
Sol. Int. srl  
Vectis Anstalt  
Vahid RULI  
Sarah NIDOLI  
Antonio NIDOLI  
Leonardo NIDOLI

Thërritet Asamblea aktuale e ortakëve të shoqërisë sonë më datë 8 tetor 2003, ora 14.00 në thërritjen e parë dhe në orën 21 në thërritjen e dytë për të vendosur mbi blerjen nga ana e ortakut Vectis Anstalt të kuotave të pjesmarrjes së ortakut Simest Spa me çmim 519.395,32 euro, kjo e barabartë me 10,4% të kuotave

President

Augusto NIDOLI

Tiranë 23.09.2003

NOTER  
TIRANE

REPUBLIKA E SHQIPERISE

NOTERIA TIRANE

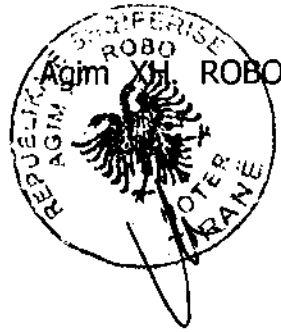
N. 11576-Rep.

VERTETIM

Une i neneshkruari, Agim Xh. Robo, noter ne qytetin e Tiranës, Rruga Ismail Qemali, P. 27/1, vertetoj se kam perkthyer sa me sipër nga italishtja ne shqip njelloj me dokumentin bashkelidhur.

Tirane, me 13.10.2003

NOTERI





edilcentro sh.p.k.  
PRODHIM TULLA – TUBA PCV  
Rr. Vangjel Noti, Laprakë, Tiranë  
Tel: 00355-4-355937, Fax: - 224155, Cel 0382020595  
E-MAIL: [edilcentro@icc.al.eu.org](mailto:edilcentro@icc.al.eu.org)  
N.I.P.T.: J61811017V Kap. Shoqërisë 700000000 Lekë

Tiranë 25.09.2003

Ortakëve të  
EDIL CENTRO SHPK  
Selive të tyre  
Finest spa  
Simest spa  
Sol. Int. srl  
Vectis Anstalt  
Sig.Vahid RULI  
Sig.Antonio NIDOLI  
Sig.Leonardo NIDOLI  
Sig.na.Sarah NIDOLI

Për një shtesë të mëtejshëm në rendin e ditës të Asamblesë së Ortakëve e thirrur në datën 8 tetor njoftohet se do të vendoset gjithashtu që Edilcentro sh.p.k. të mund të marrë pjesë në një shoqëri të re për fabrikimin e tjegullave.

Kuota jonë e pjesmarrjes në shoqërinë e re që do të emërtohet TEGOLA EDIL CENTRO Sh.p.k. do të jetë 16% i kapitalit themeltar të shoqërisë. Kapitali i shoqërisë do të jetë 550.000 lekë

Për këtë qëllim EDIL CENTRO do të japë rreth 7.500 metra katrorë tokë e përdorur për kapanone të fabrikës aktuale të tullave, fabrikatin ish kaldajë dhe makineritë që ajo përmban.

Vlerësimi i këtyre pasurive do të bëhet nga dy teknikë njëri ndërtimi dhe tjetri mekanik, që do të caktohen nga Gjykata e Tiranës.

Duke parë rëndësinë e këtij vendimi ju lutemi të jeni pejsmarrës në Asamble ose në rast pamundësie të delegoni presidentin.

Presidenti

Augusto NIDOLI  
(firma)

TIRANE

REPUBLIKA E SHQIPERISE

NOTERIA TIRANE

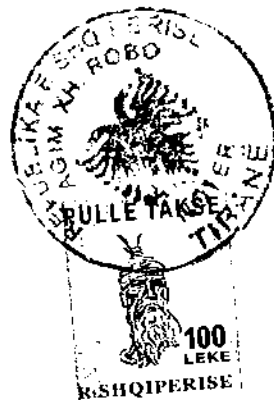
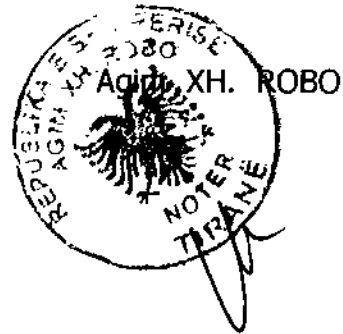
N. ....11575 Rep.

VERTETIM

Une i neneshkruari, Agim Xh. Robo, noter ne qytetin e Tiranes, Rruga Ismail Qemali, P. 27/1, vertetoj se kam perkthyer sa me siper nga italishtja ne shqip njelloj me dokumentin bashkelidhur.

Tirane, me 13.10.2003

NOTERI



REPUBLIKA E SHQIPERISE

NOTERIA TIRANE

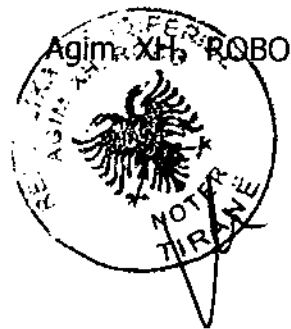
N. .... Rep.

VERTETIM

Une i neneshkuari, Agim Xh. Robo, noter ne qytetin e Tiranes, Rruga Ismail Qemali, P. 27/1, vertetoj se kam perkthyer sa me siper nga italishtja ne shqip njelloj me dokumentin bashkelidhur.

Tirane, me 13.10.2003

NOTERI





Ndërmarrjes  
EDILCENTRO SH.P.K.  
Gjergj Legisi  
Laparak Tiranë



OBJEKTI: Autorizim

Unë i nënshkruari Antonio Nidoli, lindur më Varese më 11 Korrik 1971, titullar i pjesmarrjes së barabartë me 1.1341 të kapitalit themeltar të shoqërisë prej 700.000.000 lekë të Shoqërisë Suaj

Autorizoj

Z. Augusto Nidoli, lindur më Addis Abeba më 11 Gusht 1941 me rezidencë në Tiranë për të mëprëfaqësuar në asamblenë e ortakëve të Shoqërisë Suaj e thërritur më 8 tetor 2003 në Tiranë për ratifikimin e transferimit tëk Vectis Anstalt të kuotave të shoqërisë Edil Centro në pronësi të SIMEST S.p.a. me çmimin përkatës prej 519.395,32 euro

I nënshkruari deklaron se quan të vlefshme veprimet e Z. Augusto Nidoli

I nënshkruari  
Antonio Nidoli  
(firma)

Ndërmarrjes  
EDILCENTRO SH.P.K.  
Gjergj Legjisi  
Laparak Tiranë  
Shqipëri

NOTË  
TIRANË

OBJEKTI: Autorizim

Unë e nënshkuara Sarah Nidoli, lindur në Varese më 18 Maj 1973, titullare e pjesmarrjes së barabartë me 1.1341 të kapitalit themeltar të shoqërisë prej 700.000.000 lekë të Shoqërisë Suaj

Autorizoj

Z. Augusto Nidoli, lindur më Addis Abeba më 11 Gusht 1941 me rezidencë në Tiranë për të mëpreëfaqësuar në asamblenë e ortakëve të Shoqërisë Suaj e thërritur ëm 8 tetor 2003 në Tiranë për ratifikimin e transferimit tëk Vectis Anstalt të kuotave të shoqërisë Edil Centro në pronësi të SIMEST S.p.a. me çmimin përkatës prej 519.395,32 euro

E nënshkuara deklaron se quan të vlefshme veprimet e Z. Augusto Nidoli

E nënshkuara  
Antonio Nidoli  
(firma)

REPUBLIKA E SHQIPERISE

NOTERIA TIRANE

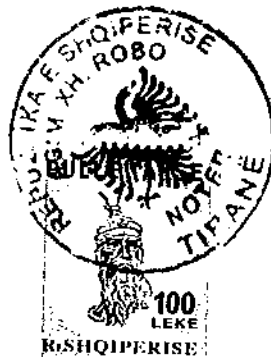
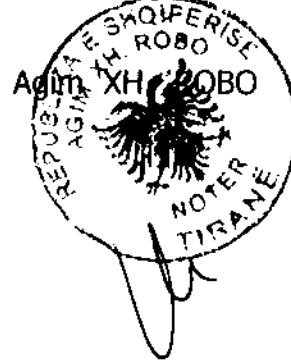
N. .... Rep.

VERTETIM

Une i neneshkuari, Agim Xh. Robo, noter ne qytetin e Tiranes, Rruga Ismail Qemali, P. 27/1, vertetoj se kam perkthyer sa me siper nga italishtja ne shqip njelloj me dokumentin bashkelidhur.

Tirane, me 13.10.2003

NOTERI



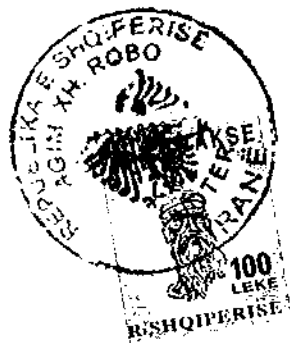
REPUBLIKA E SHQIPERISE  
NOTERIA E TIRANE  
N. 1150/03 Rep.

VERTETIM

Une i neneshkruari, Agim Xh. Robo, noter ne qytetin e Tiranes, Rruga Ismail Qemali, P. 27/1, vertetoj se kam perkthyer sa me siper nga italishtja ne shqip njelloj me dokumentin bashkelidhur.  
Tirane, me 13.10.2003

NOTERI

Agim XH. ROBO



19.09.2003

Kompetencat sipas Statutit:

Firma e shoqërisë i takon Presidentit dhe në rast të mungesës ose ndalimit të tij, i takon Zëvendëspresidentit, dhe në rast se edhe ky mungon ose ka ndalime, i takon këshilltarit më të vjetër.

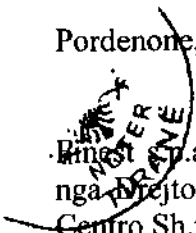
Këshilli Administrativ ka të drejta të plota për drejtimin e zakonshëm dhe të jashtëzakonshëm dhe kryen gjithçka të ligji apo statuti ja rezervon Asamblesë.

Veçanërisht, rasti i paraqitur nuk duhet të interpretohet si kufizim i të drejtave, respektivisht për çështje të cilat nuk përmenden, këshilli ka të drejtë të vendosi mbi çështjet e mëposhtme:

- a. pjesmarrjen dhe financime në shoqëri të themeluara ose në krijim e sipër;
- b. asistencë teknike, administrative, organizative dhe financiare në favor të ndërmarrjeve ose shoqërive të huaja dhe të formave të tjera të bashkëpunimit tregtar dhe industrial sipas objektit të shoqërisë;
- c. marrja përsipër e detyrimeve, skontimi i kambialeve, vendosja e hipotekave;
- d. dhënia e dorëzaneve dhe llojeve të ndryshme të garancive;
- e. vendimet sipas marrëveshjeve me institucionet financiare veçanërisht në lidhje me kreditin e mesëm qëndror, ndaj SACE, ndaj SIMEST S.P.A., kundrejt institucioneve financiare të vendit.
- f. Blerje, shkëmbime dhe tjetërsime të tundshme e të patundshme
- g. përcaktimi i personave të cilët marrin përsipër detyra dhe ngarkohen pranë shoqërive dhe ndërmarrjeve për të cilat FINEST ka interes
- h. veprime që duhen kryer pranë Institucionit të lëshimit, Institucioneve të kreditimit të zakonshëm dhe të veçantë, arka e depozitimeve dhe huamarrjeve, Institucionet Financiare dhe të Sigurimeve.
- i. Marrëveshje, zëvendësime, paslënie, heqje dhe tërheqje të hipotekave, si edhe veprime bashklidhëse të hapjes dhe të rihapjes
- l. veprime juridike, revokime, kompromise dhe transaksione;
- m. norma për shërbimet dhe për personelin;
- n. vendime me propozim të presidentit, për kompensimet ndaj personelit, këshilltarëve ndaj të cilëve u janë ngarkuar detyra sipas Nenit 23 e në përgjithësi ndaj subjekteve të cilëve ju janë atribuar detyra të veçanta;
- o. lëshilli i prokurave si për *ad negotia* si për të përfunduar akte apo kategori aktesh;
- p. emërimi mbi propozimin e presidentit të drejtorit dhe caktimi dhe licënsimi i personelit drejtues të shoqërisë.

SHOQËRI FINANZIARE I PROMOVIMIT TË EKONOMISË NE VENDET E EUROPËS LINDORE  
**FINEST**

Pordenone, 3 tetor 2003

 Finest Sp.a., me seli ligjore në Pordenone (Itali), Rruga Dei Molini Nr. 4, përfaqësuar nga Drejtori i saj Dr. Lesley Paul Mahdjoubian, në cilësinë e ortakës së shoqërisë Edil Centro Sh.p.k, me seli në Tiranë (Shqipëri)

**Autorizon**

Dr. Augusto Nidoli, lindur më Addis Abeba më 11 Gusht 1941, për të përfaqësuar Shoqërinë me rastin e Asamblesë së Ortakëve të Edilcentro shpk, e cila do të mbidhet më datë 8 tetor 2003, ora 14.00 dhe në orë 21.00 në rast thërritje të dytë në të njëjtin vend dhe datë, pranë selisë së shoqërisë në Tiranë, Rruga Gjergj Legisi, Laprak (Shqipëri) për të vendosur mbi argumentat si më poshtë të përcaktuar në rendin e ditës:

- blerja nga ana e ortakut Vectis Anstalt të kuotave të pjesmarrjes së ortakut Simest Spa me çmimin 519.395,32 euro të barabarta me 10,% të kapitalit të shoqërisë;
- përfitimi nga ana e Edilcentro sh.p.k. të një kuote pjesmarrjeje të barabarta me 16% në TEGOLA EDIL CENTRO ssh.p.k.

(firma)

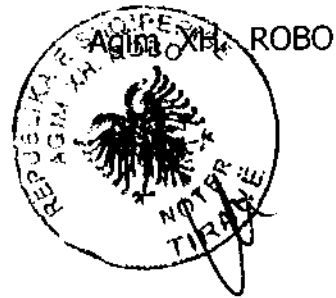
FINEST SPA  
Drejtori  
Dr. Lesley Paul Mahdjoubian

REPUBLIKA E SHQIPERISE  
NOTERIA E TIRANE  
N. 1594/03 Rep.

VERTETIM

Une i neneshkuari, Agim Xh. Robo, noter ne qytetin e Tiranes, Rruga Ismail Qemali, P. 27/1, vertetoj se kam perkthyer sa me siper nga italishtja ne shqip njelloj me dokumentin bashkelidhur.  
Tirane, me 13.10.2003

NOTERI



REPUBLIKA E SHQIPERISE

NOTERIA TIRANE

NOTERIA TIRANE ..... Rep.

NOTERIA  
TIRANE

VERTETIM

Une i neneshkruari, Agim Xh. Robo, noter ne qytetin e Tiranës, Rruga Ismail Qemali, P. 27/1, vertetoj se kam perkthyer sa me siper nga italishtja ne shqip njelloj me dokumentin bashkelidhur.

Tirane, me 13.10.2003

NOTERI

Agim Xh. ROBO





ZYRË NOTERIE MARIA LIDA CIANCI  
Rruga di Santa Constanza, 21-00198 Roma  
Tel. 0686215830/0686215806  
C.F. CNCMLD421526M- PI 04944740580

Repretori nr. 67617

VËRTETIM FIRME

Vërtetoj, unë e nënshkruara Dr. Proc. Maria Lida Cianci, Notere në Romë, me studion përkatëse në Rruga di S. Constanza, 21 e regjistruar në Rrethin e Noterëve të Bashkuar të Rretheve të Romës, Velletri dhe Civitavechia, se Zoti:  
- Ruggero Manciat, i lindur në Cortona (AR) më 14 janar 1940 dhe rezident, për detyrën, pranë së cilës drejton, me cilësinë e Presidentit të Këshillit Administrativ të:  
**“Shoqërisë Italiane për Ndërmarrjet e Jashtë vendit – SIMEST S.p.a.”** me seli në Romë, Rruga Vittorio Emanuele II, n. 323; për identitetin e personit dhe cilësinë e tij, unë noteri jam e sigurtë, duke hequr dorë me pëlqimin tim, nga ndihma e dëshmitarëve, ka vënë në prezencën time, firmën e tij in fund të aktit të mësipërm.

Romë, nëntëmbëdhjetë shtator dymijëedy

(firma, vula)

06. tet.03 008767



## SIMEST

SHOQËRI ITALIANE PËR NDËRMARRJET NË VENDET TË HUAJA

NDËRMARRJES:  
EDIL CENTRO SH.P.K.  
Rr. Vangjel Noti  
Laprakë, Tiranë  
Shqipëri

### Objekti: Autorizim

I nënshkruari Ruggero Manciatì, i lindur në Cortona (AR) më 14 janar 1940, Presidenti dhe përfaqësuesi ligjor i "Shoqërisë Italiane për Ndërmarrjet e Jashtë vendit – SIMEST S.p.a.", titullare e kuotave të pjesmarrjes në vlerën nominale totale 72.717.000, të barabarta me 10,4% të kapitalit të përgjithshëm të shoqërisë prej 700.000.000 të shoqërisë suaj

### Autorizon

Z. Augusto Nidoli, lindur në Addis Abeba më 11 Gusht 1941 dhe me rezidencë në Tiranë, për të realizuar duke përfaqësuar SIMEST pranë noterit publik dhe pranë enteve kompetente shqiptare për përmbushjen e transferimit të kuotave të shoqërisë Edil Centro Sh.p.k. në pronësi të SIMEST S.p.a tek Vectis Anstalt Vaduz. për shumën përkatëse prej 519.395,32 EURO, e cila është paguar nga blerësi.

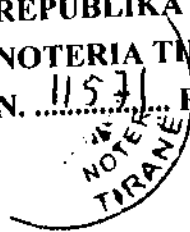
I nënshkruari deklaron se konsideron si të vlefshme veprimet e Z. Augusto Nidoli.

Presidenti  
Ruggero Manciatì  
(firma vula)

REPUBLIKA E SHQIPERISE

NOTERIA TIRANE

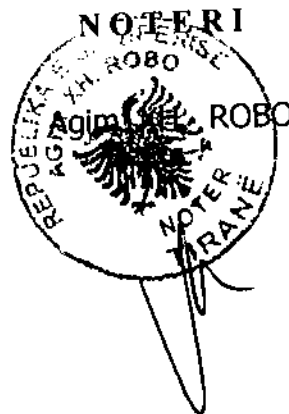
N. 11571 Rep.



VERTETIM

Une i neneshkruari, Agim Xh. Robo, noter ne qytetin e Tiranes, Rruga Ismail Qemali, P. 27/1, vertetoj se kam perkthyer sa me siper nga italishtja ne shqip njelloj me dokumentin bashkelidhur.

Tirane, me 13.10.2003





Sol. Int. sh.p.k.  
Giuliano Zoso  
Rruga Bertesina 5  
36100 Vicenza  
Tel. 0444303221  
Cell. 3403803700

Për: Edil Centro Sh.p.k.

003554357728

Nga: Giuliano Zoso – Sol. Int. sh.p.k.

datë 04.10.2003

Objekti: Autorizim për Asamblenë për aprovim bilanci

Për Shoqërinë,

Me anë të këtij autorizimi Augusto Nidoli, lindur më Addis Abeba më 11 gusht 141 me rezidencë në rrugën Bedero 2 në Cunardo (Varese), për të përfaqësuar Sol Int. Sh.p.k. në asamblenë e Edil Centro Sh.p.k. Rruga Gjergj Legisi, Laprak Tiranë, Shqipëri, e thërritur më 8 tetor 2003 për të vendosur blerjen nga ana e ortakut Vectis Anstalt të kuotave të pjesmarrjes të ortakut SIMEST S.p.a. me çmim 519.395,32 euro të barabarta me 10,4% të kuotave të kapitalit të shoqërisë.

Autorizojë gjithashtu zotin Augusto Nidoli për të vendosur pjesmarrjen në shoqërinë e re që do të quhet TEGOLA EDIL CENTRO Sh.p.k. dhe më pas me pjesmarrjem me 16% të kuotave të shoqërisë në kapilin 550.000.000 lekë, ku Edil Centro do të japë reth 7.500 m<sup>2</sup> terren e përbërë nga kapanone të fabrikës aktuale, ish-kaldaja dhe makineritë e saj.

Jepet miratimi që miratimi i pasurive të mësipërme të bëhet nga dy teknikë, një ndërtimi dhe njëri mekanik, të caktuar nga Gjykata e Tiranës.

Deklaroj gjithashtu aprovimin tim për të gjitha vendimet që Z. Nidoli do të marrë gjatë zhvillimit të asamblesë.

Me respekt

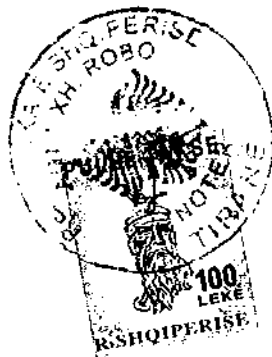
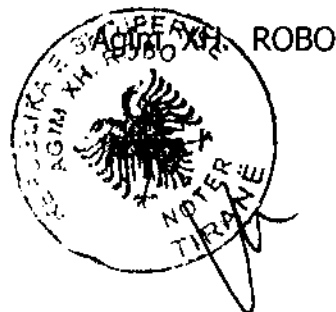
(emër mbiemër)

REPUBLIKA E SHQIPERISE  
NOTERIA TIRANE  
N. 1138/03 Rep.


VERTETIM

Une i neneshkruari, Agim Xh. Robo, noter ne qytetin e Tiranës, Rruga Ismail Qemali, P. 27/1, vertetoj se kam perkthyer sa me siper nga italishtja ne shqip njelloj me dokumentin bashkelidhur.  
Tirane, me 13.10.2003

NOTERI



## AUTORIZIM

 nënshkruari Renzo Forni, lindur më 16.12.1936 në Villa Luganese, me rezidencë në Villa Luganese (Zvicër), qytetar zvicerian, president i Këshillit Administrativ të Vectis Anstalt me seli në Vaduz (Principati i Litenshtejnit), me të drejtë firme individuale, sipas ekstratit të regjistrit tregtar të lëshuar në Vaduz më datë 15 shtator 2003, autorizon Z. Augusto Nidoli për të marrë pjesë në emër dhe për llogari të Vectis Anstalt në asamblenë e ortakëve të Edil Centro Sh.p.k. me seli në Tiranë, e cila duhet të marrë vendime mbi:

- nënshkrimin e një pjese të kuotave të kapitalit shoqëror të TEGOLA EDIL CENTRO Sh.p.k., Tiranë, me 16% të kuotave të 100.000 lekë.
- Nënshkrimi i rritjes së kapitalit shoqëror të TEGOLA EDIL CENTRO në 550.000.000 lekë- gjithmonë për 16 të kuotave që do realizohet nëpërmjet dhënies së një sipërfaqeje terreni rreth 7500 m2 të vendosur në një zonë pranë fabrikës aktuale të Edil Centro, të përbërë nga ish-kaldaja e ristrukturuar dhe makineritë që ajo përmban.
- Për të pranuar vlerësimin e pasurive si më sipër që do të realizohet nga dy teknikë të emëruar nga Gjykata e Tiranës.

Vectis Anstalt deklaron se aprovon dhe pranon vendimet që do të merren për llogari dhe në emër të tij nga ana e Z. Augusto Nidoli në mbledhjen e asamblësë së ortakëve të Edil Centro Sh.p.k.

Me respekt  
Për Vectis Anstalt, Vaduz  
Presidenti  
Renzo Forni  
(emër mbiemër)

CH – Lugano 7 tetor 2003

REPUBLICA E SHQIPERISE

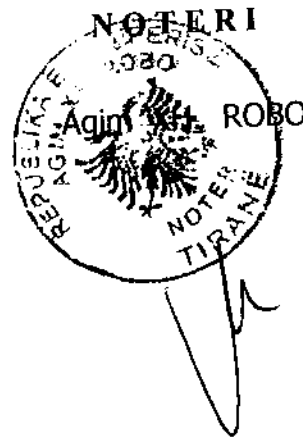
NOTERIA TIRANE

N. 11572 Rep.

VERTETIM

Une i neneshkruari, Agim Xh. Robo, noter ne qytetin e Tiranes, Rruga Ismail Qemali, P. 27/1, vertetoj se kam perkthyer sa me siper nga italishtja ne shqip njelloj me dokumentin bashkelidhur.

Tirane, me 13.10.2003





**REGJISTRIT TREGTARI I LIECHTENSTEINIT, VADUZ**

<b>Dita e Regjistrimit</b>	<b>Dokumentacioni i Firmës</b>	<b>Selia</b>	<b>Përfaqsesi</b>
23.12.1996	Instituti Vectis	Vaduz	Përfaqsesi i përgjithshëm i Institucionit

23.12.1996	1. Regjistrimi i Institucionit të themeluar të paraqitur deri më tani në regjistrin publik sipas vendimit të Themelimit 23 Dhjetor 1996	<b>Administrata</b> Këshilli Administrativ
	2. Shndërrimi i Institucionit të themeluar në një Institut si Vendimi i Themeluesit prej 23 Dhjetor 1996	Renzo Forni, Villa Luganese, si President me të drejtë të vetme nënshkrimi Dr. Rony Frick. Avokat, Vaduz, me të drejtë nënshkrimi kolektive vetë i dytë.

Data e Statutit: 23 Qershor 1993

Kapitali: 30'000 Fr. Të paguara plotësisht e jo në pjesë.


Këshilli Administrativ: një ose më shumë anëtarë

Nënshkrimi i Firmës: cakton Këshillin Administrativ

Njoftimi: kryhet në formë ligjore

16.10.2001	Qëllimi i ndryshimit të statutit:	Vendimi i pronarit prej 16 Tetorit 2001, prg. 2 dhe 9 Qëllimi i Institucionit është krijimi dhe administrimi i të ardhurave në vepra të vlefshme, mbajtja e pjesëve përbërëse ose i të drejtave të ndryshme si në përgjithësi vënia e pasurive të të gjitha llojeve në vlef të tundshme dhe të patundshme. Shoqëria nuk kryen asnjë veprimtari tjetër përveç veprimtarisë tregtare të profesionit që ka.
------------	-----------------------------------	---

U përkthye nga unë  
Flavieta Bala





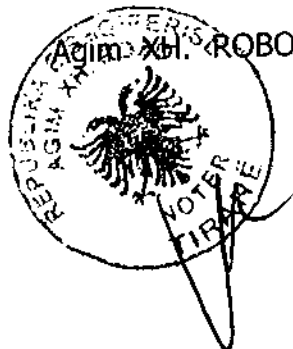
REPUBLICA E SHQIPERISE  
NOTERIA TIRANE  
N. 11564..... Rep.

VERTETIM

Vertetohet nenshkrimi i perkthyesit Flavieta Bala, e njohur prej meje, e cila perktheu sa me siper nga gjermanishtja ne shqip njelloj me dokumentin bashkelidhur dhe nenshkroi rregullisht para meje.

Tirane, me 13/10/2003

NOTERI

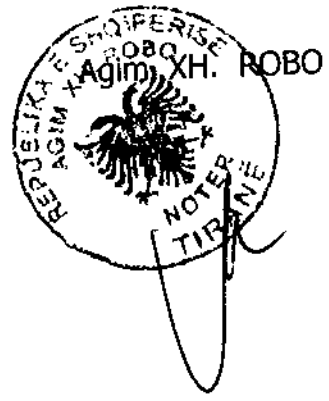


REPUBLIKA E SHQIPERISE  
NOTERIA TIRANE  
N. 11569 Rep.

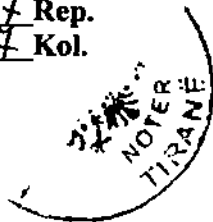
VERTETIM

Une i neneshkruari, Agim Xh. Robo, noter ne qytetin e Tiranes, Rruga Ismail Qemali, P. 27/1, vertetoj se kam perkthyer sa me siper nga italishtja ne shqip njelloj me dokumentin bashkelidhur.  
Tirane, me 13.10.2003

NOTERI

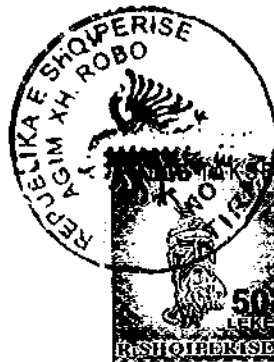


REPUBLIKA E SHQIPERISE  
DHOMA E NOTERISE TIRANE  
Nr. 10627 Rep.  
Nr. 1267 Kol.



### VERTETIM

Sot me date 20/9/ 2003, para meje noterit H. Robo, Noter prane Dhomes se Noterise Tirane, u paraqiten personalisht Z. Vahid Ruli, i datëlindjes 01.12.1961, banues në Tiranë, në adresën Rruga "Gjike Kuçali", Pall. 1, Sh. 1, Ap. 8, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i letërnjoftimit me nr. EV 218089, administrator i Shoqerise "EDIL CENTRO" Sh.p.k., Shoqeri e regjistruar ne Gjykatën e Rrethit Tirane me Vendimin nr. Nr. 14434, datë 01.04.1996, me cilesine e ortakës themeluese te Shoqerise "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k., Dario MARCHELUZZO, shtetas italian, i datëlindjes 13.02.1947, me rezidencë në Costabissara, Vicenza, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i pasaportës me nr. Y.134463, me cilesine e ortakut themlues te shoqerise "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k. dhe Z. Renzo Forni, shtetas italian, i datelindjes 16.12.1936, lindur ne Villa Luganese Itali, mbajtes i pasaportes me nr. 0824595, Presidenti i Këshillit Administrativ te Shoqërise Tregtare "Vectis Ansalt", shoqëri e së drejtës së litenshtejnit, regjistruar pranë Regjistrit Tregtar të Vaduz me nr. H. 990/8, datë 23.12.1996, me cilesine e ortakës themeluese te Shoqerise "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k., te cilet me deklaruan permbajtjen e ketij akti te hartuar jashte kesaj zyre, dhe te nenshkruar me vullnetin e tyre te lire dhe te plote dhe une noteri e vertetova ate sipas ligjit.



**LA SOCIETA COMMERCIALE  
EDIL CENTRO SH.P.K.**



**DELIBERA  
DELL'ASSEMBLEA EXTRAORDINARIA DEI SOCI**

Oggi, il 08.10.2003, ora 14.00 preso la sua sede in Tirana, Via "Vangjel Noti" Laprakë, si è convocata l'Assemblea Extraordinaria dei Soci della società EDIL CENTRO per la discussione dell'ordine del giorno notificato preliminarmente con la notifica del 23.09.2003, e con l'ulteriore notifica del 25.09.2003 per quanto segue:

1. L'approvazione della vendita di 10,4% delle quote che possiede il socio della società "EDIL CENTRO" Srl., la società "SIMEST" s.p.a. nell' capitale sociale e l'acquisto dall'altro socio, la società "Vectis Anstalt".
2. L'approvazione della partecipazione nella nuova società che si costituirà e che sarà denominata "TEGOLA EDIL CENTRO" sottoscrivendo 16% delle quote del capitale sociale.
3. Vari ed eventuali.

L'Assemblea Extraordinaria dei Soci, in presenza dei suoi soci, La società Sol Int. Srl., la società SIMEST s.p.a., la società "Vectis Anstalt", la società FINEST srl, Sign. Antonio Nidoli, ed Signora Sarah Nidoli, tutti rappresentati dal Sign. Augusto Nidoli, Sign. Vahid Ruli e Sign. Leonardo Nidoli presenti di persona, procede secondo l'ordine del giorno con l'esaminazione del primo punto, la proposta per la vendita di 10,4% delle quote che il socio la Società "SIMEST" spa possiede nella società. Attualmente le quote nella società sono divise come segue:

1. Sol. Int. Sh.p.k. possiede 46,4% delle quote del capitale sociale della società;
2. Simest s.p.a. possiede 10,4% delle quote del capitale sociale della società;
3. Finest s.p.a. possiede 10,4% delle quote del capitale sociale della società;
4. Z. Vahid Ruli possiede 2,1% delle quote del capitale sociale della società;
5. Vectis Anstalt possiede 27,3% delle quote del capitale sociale della società;
6. Z. Antonio Nidoli possiede 1,1341% delle quote del capitale sociale della società;
7. Z. Leonardo Nidoli possiede 1,1341% delle quote del capitale sociale della società;
8. Zj. Sarah Nidoli possiede 1,1341% delle quote del capitale sociale della società.

Il Socio, la società "SIMEST" s.p.a., vuole uscire dalla società e per questo scopo essa venderà le quote che possiede nel capitale sociale. Per questa ragione e in base della legge, la società ha offerto le quote nella misura di 10,4% agli altri soci della società. La vendita di 10,4% delle quote si farà in favore del socio della società, la società "Vectis Anstalt", il quale ha espresso il suo interesse per possedere le quote.

Per la realizzazione di questa operazione di compra-vendita delle quote, il socio venditore e quello compratore hanno espresso libera e piena volontà, mentre gli altri soci danno la loro approvazione. Per questo scopo ed in vista ai criteri determinati nell'articolo 45, legge n. 7638, dell'19.11.1992 "Per le Imprese Commerciali" e gli atti di costituzione della società, si realizzeranno il rispettivo contratto notarile di compra-vendita delle quote.

Dopo la realizzazione del sopracitato operazione, le quote nella società saranno divisi in questo modo:

1. Sol. Int. Sh.p.k. possiede 46,4% delle quote del capitale sociale della società;
2. Finest s.p.a. possiede 10,4% delle quote del capitale sociale della società;
3. Zj. Vahid Ruli possiede 2,1% delle quote del capitale sociale della società;
4. Vectis Anstalt possiede 37,7% delle quote del capitale sociale della società;
5. Antonio Nidoli possiede 1,1341% delle quote del capitale sociale della società;
6. Zj. Leonardo Nidoli possiede 1,1341% delle quote del capitale sociale della società;
7. Zj. Sarah Nidoli possiede 1,1341% delle quote del capitale sociale della società.

L'Assemblea ha discusso il secondo punto dell'ordine del giorno e ha deciso di dare l'approvazione per la partecipazione come socio nella Società che si costituerà sotto la denominazione "TEGOLA EDIL CENTRO", dove sottoscriverà 16% delle quote nel capitale sociale. La società per questo scopo incarica l'amministratore Sign. Vaid Ruli per firmare gli atti di costituzione della società.

In base del terzo punto dell'ordine del giorno, vari e eventuali, e considerando la realizzazione dell'operazione di compra-vendita delle quote previste nel primo punto dell'ordine del giorno, i soci propongono l'amendamento dell'articolo rispettivo dello Statuto. L'amendamento dell'articolo dello statuto è stato determinato come segue:

**L'articolo 8, paragrafo 1 con questa formula**

Il capitale sociale è 700.000.000 leke divise come segue:

- Sol. Int. Sh.p.k.	46,4%	leke 324.806.000	quote 324.806;
- Simest s.p.a.	10,4%	leke 72.717.000	quote 72.717;
- Finest s.p.a.	10,4%	leke 72.717.000	quote 72.717;
- Vahid Ruli	2,1%	leke 14.543.000	quote 14.700;
- Vectis Anstalt	37,7%	leke 191.400.000	quote 191.400;
- Antonio Nidoli	1.1341%	leke 7.939.000	quote 7939;
- Leonardo Nidoli	1.1341%	leke 7.939.000	quote 7939;
- Sarah Nidoli	1.1341%	leke 7.939.000	quote 7939.

**Si amenda come segue:**

Il capitale sociale è 700.000.000 leke divise come segue:

- Sol. Int. Sh.p.k.	46,4%	leke 324.806.000	quote 324.806;
- Finest s.p.a.	10,4%	leke 72.717.000	quote 72.717;
- Vahid Ruli	2,1%	leke 14.543.000	quote 14.700;
- Vectis Anstalt	37,7%	leke 264.117.000	quote 264117;
- Antonio Nidoli	1.1341%	leke 7.939.000	quote 7939;
- Leonardo Nidoli	1.1341%	leke 7.939.000	quote 7939;
- Sarah Nidoli	1.1341%	leke 7.939.000	quote 7939.

L'Assemblea Extraordinaria dei Soci, dopo la discussione dell'ordine del giorno,

**DELIBERA:**

1. L'approvazione della vendita di 10,4% delle quote che il socio della società "EDIL CENTRO" srl, la società SIMEST s.p.a. possiede e l'acquisto dall'altro socio, la società "Vectis Anstalt".

2. L'approvazione per la partecipazione nella società in costituzione che si denominerà "TEGOLA EDIL CENTRO" srl, sottoscrivendo il 16% del capitale sociale della società e incarica l'amministratore Sign. Vaid Ruli per proseguire le procedure necessarie per firmare gli atti di costituzione.

3. L'amendamento dell'articolo 8, paragrafo 1 in questo modo:

Il capitale sociale è 700.000.000 leke divisi come segue:

- Sol. Int. Sh.p.k.	46,4%	leke 324.806.000	quote 324.806;
- Finest s.p.a.	10,4%	leke 72.717.000	quote 72.717;
- Vahid Ruli	2,1%	leke 14.543.000	quote 14.700;
- Vectis Anstalt	37,7%	leke 264.117.000	quote 264117;
- Antonio Nidoli	1,1341%	leke 7.939.000	quote 7939;
- Leonardo Nidoli	1,1341%	leke 7.939.000	quote 7939;
- Sarah Nidoli	1,1341%	leke 7.939.000	quote 7939.

4. Di incaricare l'amministratore della società Sign. Vahid Ruli per proseguire le procedure necessarie per la deposito della deliberazione nel Registro Commerciale.

### I SOCI

**SIMEST SPA**

Rappresentata dall

Augusto NIDOLI



**FINEST SRL**

Rappresentata dall

Augusto NIDOLI



Vaid RULI

Sarah NIDOLI

Rappresentata dall

Augusto NIDOLI



**SOL. INT. SRL**

Rappresentata dall

Augusto NIDOLI



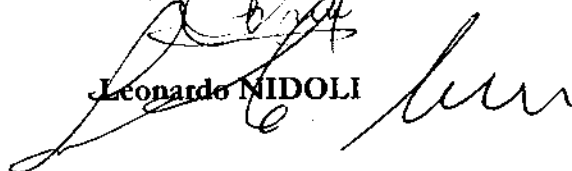
**VECTIS ANSTALT**

Rappresentata dall

Augusto NIDOLI



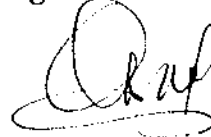
Leonardo NIDOLI



Antonio NIDOLI

Rappresentata dall

Augusto NIDOLI

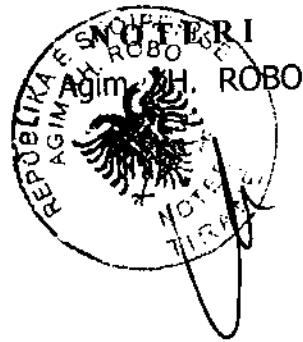


REPUBLIKA E SHQIPERISE  
NOTERIA E TIRANES  
N. 1151 Rep.  
N. 1353 Col.



VERTETIM

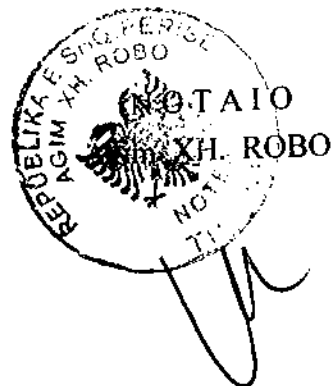
Ne daten 10.10.2003, ne zyren noteriale, Rruga Ismail Qemali, P.27/1, Tirane, jane paraqitur personalisht z. Augusto Nidoli, me cilesine e perfaqesuesit te shoqerise Simens SpA, shoqerise Finest Srl, Sarah Nidoli, shoqerise Sol. Int. Srl, shoqerise Vectis Anstalt dhe Antonio Nidoli, Leonardo Nidoli dhe Vaid Ruli, madhore dhe me zotesi per te plotesuar aktet juridike, te njohur prej meje noterit edhe ne baze te pasaportave perkatese. Ata kane deklaruar se kane hartuar proces - verbalin e mesiperm te shoqerise Edil - Centro sh.p.k. me vullnet te lire. Proces - Verbali eshte perpiluar ne perputhje me ligjin dhe firmat jane konfirmuar prej personit tim Noterit.



REPUBBLICA D'ALBANIA  
NOTARIATO DI TIRANA  
N. 11516 Rep.  
N. 1353 Col.

AUTENTICA

In data 10.10.2003, nel mio ufficio notarile, Rruga Ismail Qemali, P.27/1, Tirane, ci sono presentati personalmente z. Augusto Nidoli, con la sua qualità di rappresentante della società Simens SpA, società Finest S.r.l., Sarah Nidoli, società Sol. Int. S.r.l., società Vectis Anstalt e Antonio Nidoli, Leonardo Nidoli e Vaid Ruli. adulti e capaci di compiere atti giudiziari, conosciuti da me Notaio anche in base alle carta d'identità. Essi hanno dichiarato di aver stipulato il sopraccitato verbale della società Edil Centro S.r.l. di libera volontà. Verbale sopraccitata è stipulato conforme alla legge e le firma sono stati confermati dalla mia persona Notaio.



**SHOQËRIA TREGTARE  
EDIL CENTRO SH.P.K.**



**VENDIM**

**ASAMBLEË SË JASHTËZAKONSHME TË ORTAKËVE**

Sot, më datë 08.10.2003, ora 14.<sup>00</sup> në Selinë e saj në Tiranë, Rruga "Vangjel Noti" Laprakë, u mbledh Asambleja e Jashtëzakonshme e Ortakëve të shoqërisë "EDIL CENTRO" sh.p.k., për të diskutuar rendin e ditës të bërë të njohur paraprakisht me njoftimin e datës 23.09.2003 dhe njoftimin për shtesë të rendit të ditës datë 25.09.2003, si më poshtë vijon:

1. Miratimi i shitjes në masën 10,4%% të kuotave që zotëron ortakut i shoqërisë "EDIL CENTRO" Sh.p.k., Shoqëria "SIMEST" s.p.a. në kapitalin themeltar dhe blerjen e tyre nga ortakut tjetër, Shoqëria "Vectis Anstalt".
2. Dhënia e miratimit për pjesëmarrjen në Shoqërinë e re që do të krijohet nën emërtimin "TEGOLA EDIL CENTRO", duke nënshruar 16% të kuotave të kapitalit themeltar të kësaj shoqërie.
3. Të ndryshme.

Asambleja e Jashtëzakonshme e Ortakëve në prezencë të ortakëve të të saj, Shoqërisë Sol Int. Sh.p.k., Shoqërisë SIMEST s.p.a., Shoqëria "Vectis Anstalt", Shoqëria FINEST, Z. Antonio Nidoli dhe Zj. Sarah Nidoli të gjithë këta të përfaqësuar nga Z. Augusto Nidoli, Z. Vahid Ruli dhe Z. Leonardo Nidoli të paraqitur personalisht, procedoi sipas rendit të ditës me shqyrtimin e pikës së parë mbi propozimin për shitjen në masën 10,4% të kuotave që zotëron ortakut, Shoqëria "SIMEST" spa në shoqëri. Aktualisht kuotat në këtë shoqëri zotërohen në këtë mënyrë:

1. Sol. Int. Sh.p.k. zotëron 46,4% të kuotave në kapitalin themeltar të Shoqërisë;
2. Simest s.p.a. zotëron 10,4% të kuotave në kapitalin themeltar të Shoqërisë;
3. Finest s.p.a. zotëron 10,4% të kuotave në kapitalin themeltar të Shoqërisë;
4. Z. Vahid Ruli zotëron 2,1% të kuotave në kapitalin themeltar të Shoqërisë;
5. Vectis Anstalt zotëron 27,3% të kuotave në kapitalin themeltar të Shoqërisë;
6. Z. Antonio Nidoli zotëron 1,1341% të kuotave në kapitalin themeltar të Shoqërisë;
7. Z. Leonardo Nidoli zotëron 1,1341% të kuotave në kapitalin themeltar të Shoqërisë;
8. Zj. Sarah Nidoli zotëron 1,1341% të kuotave në kapitalin themeltar të Shoqërisë.

Ortakut, Shoqëria "SIMEST" s.p.a., kërkon të tërhiqet nga shoqëria duke shitur kuotat që ajo zotëron në kapitalin themeltar. Për këtë arsye dhe në bazë të ligjit, ajo i ka ofruar kuotat e saj në masën 10,4% ortakëve të tjerë të shoqërisë. Shtija e masës 10,4% të kuotave do të bëhet në favor të ortakut të shoqërisë, Shoqërisë "Vectis Anstalt", i cili ka shfaqur interes për posedimin e këtyre kuotave.

Për realizimin e këtij operacioni shit-blejje kuotash, ortakut shitës dhe ai blerës kanë shfaqur vullnetin e tyre të plotë dhe të lirë, ndërsa ortakët e tjerë japin miratimin e tyre.

Për këtë qëllim dhe në mbështetje të kriterëve të vendosura në nenin 45, ligji nr. 7638, datë 19.11.1992 "Për Shoqëritë Tregtare" dhe aktet e themelimit të shoqërisë, do të realizohet kontrata noteriale përkatëse e shit-blejjes së kuotave.



Pas realizimit të këtij operacioni kuotat në shoqëri do të zotërohen në këtë mënyrë:

1. Sol. Int. Sh.p.k. zotëron 46,4% të kuotave në kapitalin themeltar të Shoqërisë;
2. Finest s.p.a. zotëron 10,4% të kuotave në kapitalin themeltar të Shoqërisë;
3. Z. Vahid Ruli zotëron 2,1% të kuotave në kapitalin themeltar të Shoqërisë;
4. Vectis Anstalt zotëron 37,7% të kuotave në kapitalin themeltar të Shoqërisë;
5. Z. Antonio Nidoli zotëron 1,1341% të kuotave në kapitalin themeltar të Shoqërisë;
6. Z. Leonardo Nidoli zotëron 1,1341% të kuotave në kapitalin themeltar të Shoqërisë;
7. Z. Sarah Nidoli zotëron 1,1341% të kuotave në kapitalin themeltar të Shoqërisë.

Asamblea, shqyrtoi pikën e dytë të rendit të ditës dhe vendosi të japë pëlqimin e saj për pjesëmarrjen si ortakë në Shoqërinë në krijim e sipër e quajtur TEGOLA EDIL CENTRO sh.p.k., ku do të nënshkruajë 16% të kuotave të kapitalit themeltar. Shoqëria për këtë qëllim ngarkon administratorin e saj Z. Vahid Ruli për nënshkrimin e akteve të themelimit të shoqërisë.

Sipas pikës së tretë në rendit të ditës, të ndryshme, duke marrë parasysh dhe realizimin e operacionit të shit-blejjes së kuotave parashikuar në pikën e parë të rendit të ditës, ortakët propozuan ndryshimin e dispozitës përkatëse të Statutit. Ndryshimi i Dispozitës së Statutit u vendos të jetë si më poshtë vijon:

#### Neni 8, paragrafi i 1 me këtë formulim

Kapitali themeltar i shoqërisë është 700.000.000 lekë të ndara si më poshtë:

- Sol. Int. Sh.p.k.	46,4%	lekë 324.806.000	kuota 324.806;
- Finest s.p.a.	10,4%	lekë 72.717.000	kuota 72.717;
- Vahid Ruli	2,1%	lekë 14.543.000	kuota 14.700;
- Vectis Anstalt	27,3%	lekë 191.400.000	kuota 191.400;
- Antonio Nidoli	1,1341%	lekë 7.939.000	kuota 7939;
- Leonardo Nidoli	1,1341%	lekë 7.939.000	kuota 7939;
- Sarah Nidoli	1,1341%	lekë 7.939.000	kuota 7939.

#### Ndryshon në këtë mënyrë:

Kapitali themeltar i shoqërisë është 700.000.000 lekë të ndara si më poshtë:

- Sol. Int. Sh.p.k.	46,4%	lekë 324.806.000	kuota 324.806;
- Finest s.p.a.	10,4%	lekë 72.717.000	kuota 72.717;
- Vahid Ruli	2,1%	lekë 14.543.000	kuota 14.700;
- Vectis Anstalt	37,7%	lekë 264.117.000	kuota 264117;
- Antonio Nidoli	1,1341%	lekë 7.939.000	kuota 7939;
- Leonardo Nidoli	1,1341%	lekë 7.939.000	kuota 7939;
- Sarah Nidoli	1,1341%	lekë 7.939.000	kuota 7939.

Asamblea e Jashtëzakonshme e Ortakëve, pas një diskutimi të gjatë të rendit të ditës,

#### **VENDOSI:**

1. Të miratojë shtijen në masën 10,4% të kuotave që zotëron ortaku i Shoqërisë "EDIL CENTRO" sh.p.k. Shoqëria SIMEST s.p.a. dhe blejjen e tyre nga ortaku tjetër Shoqëria "Vectis Anstalt".

2. Të japë pëlqimin për pjesmarrjen e saj në shoqërinë që do të krijohet e cila do të emërtohet "TEGOLA EDIL CENTRO" sh.p.k., duke nënshkruar 16% të kuotave të kapitalit themeltar të kësaj shoqërie dhe të ngarkojë administratorin Z. Vaid Ruli për ndjekjen e procedurave të nevojshme për nënshkrimin e akteve të themelimit.

3. Të ndryshojë nenin 8, paragrafi i 1 në këtë mënyrë:

Kapitali themeltar i shoqërisë është 700.000.000 lekë të ndara si më poshtë:

- Sol. Int. Sh.p.k.	46,4%	lekë 324.806.000	kuota 324.806;
- Finest s.p.a.	10,4%	lekë 72.717.000	kuota 72.717;
- Vahid Ruli	2,1%	lekë 14.543.000	kuota 14.700;
- Vectis Anstalt	37,7%	lekë 264.117.000	kuota 264117;
- Antonio Nidoli	1,1341%	lekë 7.939.000	kuota 7939;
- Leonardo Nidoli	1,1341%	lekë 7.939.000	kuota 7939;
- Sarah Nidoli	1,1341%	lekë 7.939.000	kuota 7939.

4. Të ngarkojë Administratorin e Shoqërisë Z.Vahid Ruli për ndjekjen e procedurave të nevojshme për depozitimin e këtij vendimi në regjistrin tregtar.

#### ORTAKËT

**SIMEST SPA**  
Përfaqësuar nga

**Augusto NIDOLI**

**FINEST SRL**  
Përfaqësuar nga

**Augusto NIDOLI**

**Vaid RULI**

**Sarah NIDOLI**  
Përfaqësuar nga

**Augusto NIDOLI**

**SOL. INT. SRL**  
Përfaqësuar nga

**Augusto NIDOLI**

**VECTIS ANSTALT**  
Përfaqësuar nga

**Augusto NIDOLI**

**Leonardo NIDOLI**

**Antonio NIDOLI**  
Përfaqësuar nga

**Augusto NIDOLI**

REPUBLIKA E SHQIPERISE

NOTERIA TIRANE

N. 11518

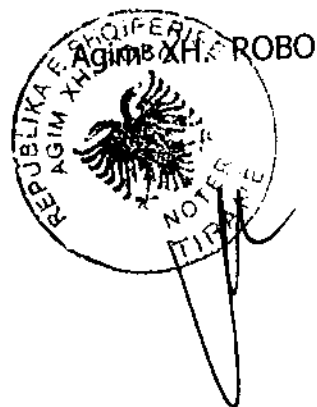
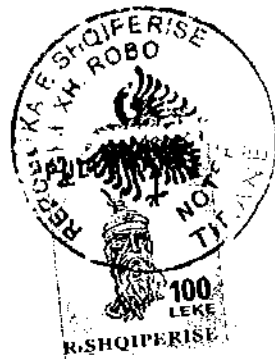


VERTETIM

Une i neneshkruari, Agim Xh. Robo, noter ne qytetin e Tiranes, Rruga Ismail Qemali, P. 27/1, vertetoj se kam perkthyer sa me siper nga italishtja ne shqip njelloj me dokumentin bashkelidhur.

Tirane, me 13.10.2003

NOTERI



REPUBLIKA E SHQIPERISE  
NOTERIA TIRANE  
N. 11.563/Rep.

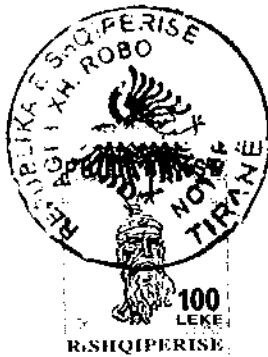
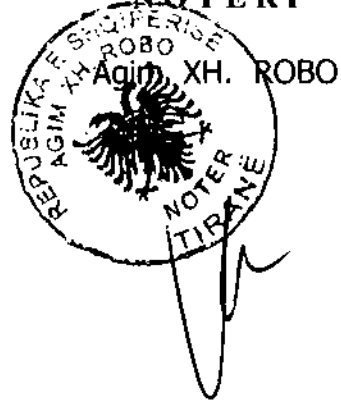


VERTETIM

Vertetohet nenshkrimi i perkthyesit Flavieta Bala, e njohur prej meje, e cila perktheu sa me siper nga gjermanishtja ne shqip njelloj me dokumentin bashkelidhur dhe nenshkroi rregullisht para meje.

Tirane, me 13/10/2003

NOTERI



30387

Z. Anita Capo  
07.10.2003

07 TETOR 2003

**K Ë R K E S Ë**

**KËRKUES:** Vahid Ruli, shtetas shqiptar, i datëlindjes 01.12.1961, banues në Tiranë, në adresën Rruga "Gjike Kuqali", Pall. 1, Sh. 1, Ap. 8, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i letërnjoftimit me nr. EV 218089.

**OBJEKTI:** Regjistrimi në Regjistrin Tregtar të Gjykatës së Shkallës së Parë të Shoqërisë Tregtare "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k.

**PËRPARA GJYKATËS SË SHKALLËS SË PARË**

**TIRANË**



**I nderuar Zoti Kryetar,**

Kërkuesi, nisur nga vullneti i shprehur në Kontratën e Themelimit, ka paraqitur përpara kësaj Gjykate kërkesën për regjistrimin konform ligjit, në Regjistrin Tregtar të kësaj Gjykate, të Shoqërisë Tregtare "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k. me seli në Qytetin e Tiranës, me adresë Rruga "Gjergj Legisi", laprakë me objekt të veprimtarisë si më poshtë:

- Prodhimin e tjeçullave të ndërtimit, si dhe import-eksportimin e tyre;
- Projektimi, shërbim dhe ekspertizë për tushat për godina banimi, godina social-kulturore dhe industriale të të gjitha kategorive, punime e ndërtime portuale, shtrim dhe asfaltim rruge e sheshe ura, ujsjellësa, linja elektrike, kanalizime të ujrave, instalime hidro-sanitare, rërohje dhe ventilim, instalime elektrike, telefoni, citofoni e televizive dhe instalime e montime të konstruksioneve e pajisjeve, e makineri të ndryshme, studime urbanistike të pjesshme dhe të plota;
- Tregtim dhe dhënie me qera të apartamenteve, dyqaneve, parkinge, magazina, sheshe dhe troje ndërtimi;
- Aktivitet industrial, prodhim dhe tregtim të artikujve: të materialeve të ndërtimit, ushqimore dhe industriale, farmaceutike, elektro-shfëptake, gaz natyror, duhan, pije alkolike dhe freskuese, fruta dhe perime, artikuj bujqësor dhe blektoral, pajisje, makineri, automjete dhe pjesë të këmbimit për to, si dhe çdo lloj artikulli tjetër me objekt shit-blerje me shumicë dhe pakicë në eksport dhe import, hapja restorante, kafeteri, bare, diskoteka, hoteleri dhe në vende turistike dhe tregtimi në to të çdo lloj malli, kambizëm, konsultim biznesi dhe të tjerë, etj.;
- Hapje dhe zhvilli të aktivitetit edukativ dhe arsimor për çerdhe, kopësht dhe shkolla private të të gjitha niveleve;
- Veprimtari transporti mallrash dhe njerëzish për brenda dhe jashtë vendit si dhe zhvillimi i aktivitetit riparues për automjetet e ndryshme nëpërmjet pikave të riparimit dhe serviseve.

Kapitali themeltar i shoqërisë do të jetë në vlerën 100.000 (njëqind mijë) lekë dhe do të jetë i ndarë në 100 kuota, ku vlera e një kuote do të jetë 1000 lekë. Onakë themelues të Shoqërisë do të jenë Shoqëria "EDIL CENTRO" Sh.p.k., përfaqësuar nga administratori Vahid Ruli, Z. Dario Marcheluzo dhe Shoqëria Tregtare "Vectis Ansal" përfaqësuar nga Z. Renzo Forni, të cilët do të zotërojnë kuotat në kapitalin themeltar në këtë mënyrë:

*Z. Anita Capo*  
*Z. Marcheluzo*  
*Z. Forni*  
*Z. Ruli*  
alt 8.10.2003  
alt 20.09.2003  
alt 20.09.2003




1. Shoqëria "EDIL CENTRO" sh.p.k., me cilësinë e ortakut themelues, zotëron 16% të kuotave të kapitalit themeltar të barabarta me 16 numër kuotash me vlerë 16.000 lekë;
2. Z. Dario Marcheluzzo, me cilësinë e ortakës themeluese, zotëron 8,2728% të kuotave të kapitalit themeltar të barabarta me 8,2728 numër kuotash me vlerë 82,9 lekë;
3. Shoqëria "Vectis Ansalt" sh.p.k., me cilësinë e ortakut themelues, zotëron 75,7272% të kuotave të kapitalit themeltar të barabarta me 75,7272 numër kuotash me vlerë 75727,2 lekë.

Shoqëria do të ushtrojë aktivitetin e saj për një periudhë kohore të pa kufizuar. Administrator i Shoqërisë do të jetë Z. Vahid Ruli.

### KËRKUES

Vahid RULI

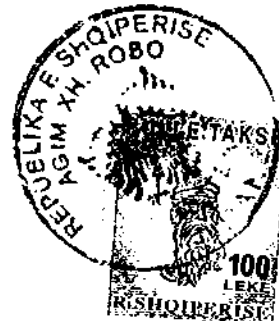
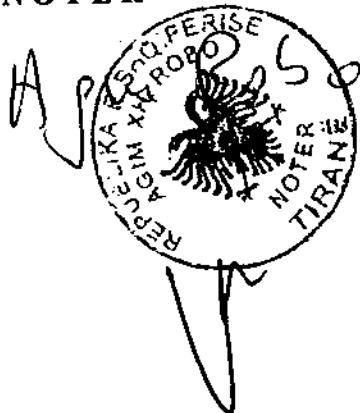


REPUBLIKA E SHQIPERISE  
DHOMA E NOTERISE TIRANE  
Nr. 10628 Rep.  
Nr. — Kol.

### VERTETIM

Sot me date 20.08.2003, para meje noterit A. Robo, Noter prane Dhomes se Noterise Tirane, u paraqit personalisht shtetas shqiptar, Vahid Ruli, i datëlindjes 01.12.1961, banues në Tiranë, në adresën Rruga "Gjike Kuqali", Pall. 1, Sh. 1, Ap. 8, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i letërnjoftimit me nr. EV 218089, i cili me deklaroi permbajtjen e ketij akti te hartuar jashte kesaj zyre, dhe te nenshkruar me vullnetin e tij te lire dhe te plote dhe une noter i e vertetova ate sipas ligjit.

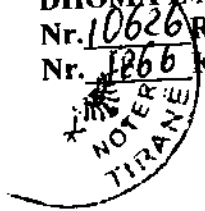
NOTER



REPUBLIKA E SHQIPERISE  
DHOMA E NOTERISE TIRANE

Nr. 10626 Rep.

Nr. 1866 Kol.



VERTETIM

Sot me date 20/9/ 2003, para meje noterit A. Robo, Noter prane Dhomes se Noterise Tirane, u paraqiten personalisht Z. Vahid Ruli, i datëlindjes 01.12.1961, banues në Tiranë, në adresën Rruga "Gjike Kuqali", Pall. 1, Sh. 1, Ap. 8, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i letërnjoftimit me nr. EV 218089, administrator i Shoqërise "EDIL CENTRO" Sh.p.k., Shoqeri e regjistruar ne Gjykaten e Rrethit Tirane me Vendimin nr. Nr. 14434, datë 01.04.1996, me cilesine e ortakes themeluese te Shoqërise "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k., Dario MARCHELUZZO, shtetas italian, i datëlindjes 13.02.1947, me rezidencë në Costabissara, Vicenza, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i pasaportës me nr. Y 134463, me cilesine e ortakut themlues te shoqërise "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k. dhe Z. Renzo Forni, shtetas italian, i datelindjes 16.12.1936, lindur ne Villa Luganese Itali, mbajtes i pasaportes me nr. 0824595, Presidenti i Këshillit Administrativ te Shoqërise Tregtare "Vectis Ansalt", shoqëri e së drejtës së litenshtejnit, regjistruar pranë Regjistrimit Tregtar të Vaduz me nr. H. 990/8, datë 23.12.1996, me cilesine e ortakes themeluese te Shoqërise "TEGOLA EDIL CENTRO" Sh.p.k., te cilet me deklaruan permbajtjen e ketij akti te hartuar jashte kesaj zyre, dhe te nenshkruar me vullnetin e tyre te lire dhe te plote dhe une noteri e vertetova ate sipas ligjit.



REPUBBLICA D'ALBANIA  
CAMERA NOTARILE DI TIRANA

4237 Rep.  
1040 Col.

## DICHIARAZIONE NOTARILE

Oggi, il 02.12.2004 a Tirana, davanti a me Agim Xh. Robo, notaio presso la Camera Notarile di Tirana è comparso di persona:

Dario MARCHELUZZO, cittadino italiano, nato il 13.02.1947, residente a Costabissara, Vicenza, maggiorenne e con piena capacita giuridica per agire, portatore del passaporto no. Y 134463, nella qualita del socio costitutivo della Societa "TEGOLA EDIL CENTRO" S.r.l., il qualle con il suo pieno e libero volonta dichiara come in seguito:

Il dichiarato Dario Marcheluzzo è cessionario del credito ceduto nel suo favore da parte della Societa ZTZ S.r.l., in base all' accordo del 30.11.2004. Il detto credito deriva come redisuo del debito non pagato della Societa TEGOLA EDIL CENTRO S.r.l. nei confronti della Societa ZTZ Sh.p.k., secondo il contratto per la fornitura di impianto industriale. Il debito è nella somma di EURO 325.000. Per quanto predetto, la Societa TEGOLA EDIL CENTRO è debitore nei confronti del suo socio Sign. Dario Marcheluzzo per la restituzione del credito.

In data odierna, il Sign. Dario Marcheluzzo dichiara di rinunciare al restituzione dello credito, al fine di passare questa somma per aumento del capitale sociale di TEGOLA EDIL CENTRO, nella quale il dichiarato è socio. La rinuncia si effettua senza condizioni preliminari.

Il Sign. Dario Marcheluzzo sottoscrive questa dichiarazione con la sua libera volonta e senza dolo.

Questa dichiarazione è redatata in 3 (tre) copie, una si trattiene dal notia e altre due dal dichiaratore. Il contenuto della dichiarazione è stato tradotto al dichiaratore nella lingua italiana da me notaio.

**IL DICHIARATORE**

**Dario MARCHELUZZO**

**IL NOTAIO**

**Agim ROBO**



PROCURA GENERALE



La VECTIS ANSTALT, con sede a VADUZ FL/Liechtenstein, rappresentata dal signor Renzo Forni, fu Francesco, cittadino svizzero, nato il 16 dicembre 1936 a Villa Luganese e domiciliato a 6966 Villa Luganese (Ticino/Svizzera) presidente del Consiglio di Amministrazione, con firma individuale della società medesima, conferisce

PROCURA GENERALE

al signor AUGUSTO NIDOLI, fu Antonio, cittadino italiano, nato a ADDIS ABEBA (ETIOPIA), l'11 agosto 1941, già domiciliato a CUNARDO (provincia di Varese/Italia), residente a TIRANA/ALBANIA.

Il signor AUGUSTO NIDOLI è validamente autorizzato a rappresentare la VECTIS ANSTALT in ogni e qualsiasi circostanza.

E' autorizzato a concludere contratti, a definirne i contenuti, a determinare il valore e gli impegni derivanti dagli stessi, ad acquisire o vendere partecipazioni, a trattare con le autorità albanesi e concludere accordi con le medesime, a partecipare alle assemblee della EDILCENTRO Sh.p.k., Tirana e TEGOLA EDILCENTRO Sh.p.k., Tirana e a deliberare nel merito, a predisporre operazioni finanziarie e commerciali, ecc., quali la conclusione di prestiti ecc, il tutto accettato, rato e valido.

In fede

Per VECTIS ANSTALT, VADUZ

Il Presidente:

Renzo Forni

Fatto a 6900/LUGANO/CH, il 4 ottobre 2004.

Numero \*12.321\* (dodicimilatrecentoventuno)  
Lugano, 4 ottobre 2004

La premessa firma del signor **Renzo FORNI**, nato il 16.12.1936, da ed in Villa Luganese, persona a me nota e dalla stessa personalmente apposta di suo proprio pugno, in mia vista e presenza, è autentica. Certifico inoltre che il signor Renzo Forni ha firmato nella sua qualità di presidente del consiglio di amministrazione, con diritto di firma individuale, della VECTIS ANSTALT, in Vaduz (Liechtenstein).

In fede



PROKURË E PËRGJITHSHME

Shoqëria VECTIS ANSTALT, me seli në Vaduz FL/ Lichtenstein, e përfaqësuar nga Z. Renzo Forni, i biri i Francescos, me shtetësi zviceriane, i datëlindjes 16.12.1936, lindur në Villa Luganese dhe me vendbanim në Villa Luganese (Ticino/Zvicër), Kryetar i Këshillit Administrativ, me zotërimin e të drejtës së firmës individuale për Shoqërinë, jep,

PROKURËN E PËRGJITHSHME,

Për Z. Augusto Nidoli, i biri i Antonios, shtetas italian, i lindur në Addis Abeba (Etiopi) më datë 11 Gusht 1941, me vendbanim në Cubardo (provinca e Varese/Itali), me rezidencë në Tiranë/Shqipëri.

Zoti Augusto Nidoli autorizohet me të gjitha htë drejtat për të përfaqësuar Shoqërinë VECTIS ANSTALT në çdo dhe të gjitha rrethanat. Është i autorizuar të konkludojë kontrata, të përcaktojë përmbajtjen, të përcaktojë vlerat dhe detyrimet që rrjedhin nga to, të blejë ose të shesë pjesmarrjet, të hyjë në tratate me autoritetet shqiptare dhe të përfundojë marrëveshje me to, të marrë pjesë në mbledhjet e Asambleve të Shoqërisë EDIL CENTRO Sh.p.k. në Tiranë dhe Shoqërisë TEGOLA EDIL CENTRO Sh.p.k. në Tiranë, dhe të marrë vendimet përfundimtare, realizojë operacione financiare dhe tregtare, etj., si dhe realizimi i huave, dhe të gjitha që lejohen dhe për mua janë të vlefshme.

POROSITËSI  
Për VECTIS ANSTALT  
KRYETARI

Renzo FORNI  
(Firma)

Bërë më 6900/Lugano/CH, më 4 tetor 2004.

Numër \*12.321\* (dymbëdhjetëmijë e treqind e njëzet e një)  
Lugano, 4 tetor 2004

Firma e mësipërme e Zotit Renzo Forni, i lindur më 16.12.1936 nga dhe në Villa Luganese, person i njehur personalisht prej meje, e nëshkruar prej tij në prezencën time është e vërtetuar.

Vërtetoj gjithashtu se Zoti Renzo Forni ka fimosur në cilësinë e tij si Kryetar i Këshillit Administrativ, me të drejtë firme individuale të VECTIS ANSTALT në Vaduz (Litenshtejn).

Emër mbiemër dhe firma  
(vula)



**Studio Notarile**  
**dott. Renato Facchin notaio in Schio**

Esente da bollo ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 N. 642 articolo 5 tabella allegato B)

Io sottoscritto dott. RENATO FACCHIN Notaio in Schio, attesto che in data odierna ho autenticato le firme apposte al seguente atto di:

**"CESSIONE DI CREDITO**

Con la presente scrittura, da valersi ad ogni effetto di legge, tra i sottoscritti:

- **"Z.T.Z. MARCHELUZZO S.R.L."**, con sede legale in Cologno in Via Pomaroli n. 63, con capitale sociale di Euro 49.590,00 interamente versato ed esistente, iscritta nel Registro Imprese di Vicenza al n. 00193270246 (corrispondente al numero di codice fiscale) e presso il R.E.A. della stessa città al n. 216360 in persona dell'Amministratore Delegato e legale rappresentante **MARCHELUZZO GIANCARLO** nato a Costabissara (VI) il 19 gennaio 1951, domiciliato per la carica presso la società, al presente atto autorizzato come da verbale del Consiglio di Amministrazione di data 30 novembre 2004,

e

**MARCHELUZZO DARIO** nato a Costabissara (VI) il 13 febbraio 1947 e residente a Costabissara (VI) in Via Cavour, 24, imprenditore, codice fiscale MRC DRA 47B13 D107R,

premessò

- che **"Z.T.Z. MARCHELUZZO S.R.L."** è creditrice della società di nazionalità albanese **TEGOLA EDILCENTRO SH.P.K.** con sede in Tirana (Albania), Rruga "Gjergi Legisi", Lapraka, della somma di Euro 325.000,00 (Euro trecentoventicinquemila e zero centesimi) quale 10% (dieci per cento) residuo derivante dal contratto per la fornitura di impianto industriale sottoscritto in data 5 settembre 2003 in relazione al quale sono stati emessi i seguenti documenti:

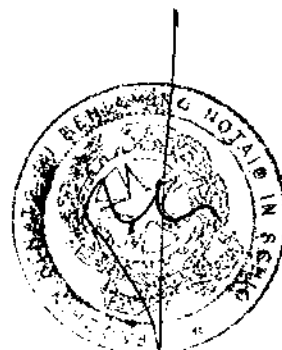
1. copia contratto;
2. copia DDT;
3. copia fattura;

- che la stessa **"Z.T.Z. MARCHELUZZO S.R.L."** intende cedere il predetto credito al Sig. **Dario Marcheluzzo** affinché ne diventi unico ed esclusivo titolare;

**si conviene e si stipula quanto segue:**

- 1) Il credito indicato in premessa viene ceduto pro soluto in data odierna al Sig. Dario Marcheluzzo che accetta;
- 2) **"Z.T.Z. MARCHELUZZO S.R.L."** garantisce la sussistenza del credito, ma non la solvibilità del debitore, ma dichiara che il credito è certo e reale, liquido ed esigibile.
- 3) Il prezzo della presente cessione, di pieno accordo stabilito fra le parti contraenti al valore nominale di Euro 325.000,00 (Euro trecentoventicinquemila e zero centesimi) verrà pagato da parte di **MARCHELUZZO DARIO** entro e non oltre il 30 (trenta) giugno 2006 (duemilasei).

— *Segue*



**SOL.INT.**

*Soluzioni integrate*

Via Bertesina 5, 36100 Vicenza

P. IVA 03066560240

Tel. +39 0444 30.32.21; fax +39 0444 51.5.678; cell. 340.380.370.0; e-mail [giulio@ozosol@tin.it](mailto:giulio@ozosol@tin.it)



Vicenza, 2 giugno 2004

La Sol. Int. S.r.l., avente sede legale in Vicenza (Italia), Via Bertesina 5, 36100 Vicenza, in persona dell'amministratore unico, Sign. Giuliano Zoso, in qualità di socio della EDIL CENTRO Sh.p.k. avente sede in Tirana (Albania),

### DELEGA

il Sign. Augusto Nidoli, nato ad Addis Abeba l'11 agosto 1941, a rappresentare la Società in occasione delle Assemblee dei Soci della EDIL CENTRO Sh.p.k. che si riuniranno il giorno 16 giugno 2004 presso la sede della società in Tirana per deliberare sui seguenti argomenti posti all'ordine del giorno:

Per la prima Assemblea dei Soci:

- Approvazione dell'ampliamento dell'oggetto sociale della TEGOLA EDIL CENTRO Sh.p.k. di cui la Società EDIL CENTRO possiede il 16% delle quote;
- Varie ed eventuali.

Per l'Assemblea straordinaria dei Soci:

- Ampliamento dell'oggetto sociale della EDIL CENTRO Sh.p.k.;
- Modifiche allo Statuto;
- Varie ed eventuali.

Il Sign. Augusto Nidoli ha i più ampi poteri per discutere ed approvare le decisioni rispettive in nome e per conto della Sol.Int. S.r.l.

Amministratore unico

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Giuliano Zoso'.



**edilcentro<sup>®</sup> sh.p.k.**

**PRODHIM TULLA-TUBA PVC**

Rr. Vangjel Noti ,Laprake ,Tirane

TEL 00355-4-355937 , Fax-224155,Cel-0382020595

E-MAIL: edilcen@icc.al.eu.org

N.I.P.T.: J61811017V Kap.Shoqerise 700 000 000 Leke

**Spett.Finest s.p.a.**  
**Simest s.p.a.**  
**Sol.Int. s.r.l**  
**Vectis Ansalt**  
**Vahid RULI**  
**Sarah NIDOLI**  
**Antonio NIDOLI**  
**Leonardo NIDOLI**

E convocato con la presente l'Assemblea dei soci della nostra società per il giorno 8 ottobre 2003 alle ore 14.00 in prima convocazione e alle ore 21 in seconda convocazione per deliberare l'acquisto da parte del socio Vectis Ansalt delle quote di partecipazione del socio Simest s.p.a. per il prezzo di 519.395,32 euro pari al 10.4% del capitale sociale.

Tirana 23.09.2003

Il Presidente  
Augusto NIDOLI



**edilcentro<sup>®</sup> sh.p.k.**

**PRODHIM TULLA-TUBA PVC**

Rr. Vangjel Noti ,Laprake ,Tirane

TEL 00355-4-355937 , Fax-224155,Cel-0382020595

E-MAIL: edilcen@icc.al.eu.org

N.I.P.T.: J61811017V Kap.Shoqerise 700 000 000 Leke

Tirana li 25.09.2003

**Ai soci di  
EDILCENTRO sh.p.k.  
Loro sedi  
SOL.INT.srl  
FINEST spa  
SIMESTspa  
Sig.Vahid RULI  
VECTIS ANSALT  
Sig.Antonio NIDOLI  
Sig.Leonardo NIDOLI  
Sig.na.Sarah NIDOLI**

Ad ulteriore ampliamento dell'ordine del giorno dell'Assemblea dei Soci convocata per il giorno 8 ottobre p.v.si comunica che si dovrà inoltre deliberare che Edilcentro sh.p.k. potrà partecipare ad una nuova società per la fabbricazione di tegole.

La nostra quota di partecipazione alla nuova società che si chiamerà TEGOLA EDILCENTRO shp.k. sarà pari al 16 % del capitale sociale.Il capitale sociale sarà di 550.000.000 di lek.

A tale scopo Edilcentro apporterà circa 7.500 metri quadri di terreno adiacente al capanone della attuale fornace,il fabbricato ex caldaia ristrutturato e i macchinari in esso contenuti.

La valutazione di detti beni sarà fatta da due tecnici, uno edile e uno meccanico, nominati dal Tribunale di Tirana.

Data l'importanza di tale delibera si prega vivamente di partecipare all'Assemblea o in caso di impedimento inviare delega al presidente.

Il Presidente

Augusto NIDOLI



A.C.C. ITALIA s.r.l.



Spett.le  
EDILCENTRO SH.P.K  
Rr Gjergj Legisi  
Lepnak, Tirana  
Albania

OCCORRENZA: DELEGA

Il sottoscritto Antonio Nidoli, nato a Varese il 21 Luglio 1971, titolare di partecipazione pari al 1,1341 del capitale sociale complessivo di ALL 700.000.000 della Vostra società

### Delega

Il Sig Augusto Nidoli, nato ad Adis Abeba l'11 Agosto 1941 e residente a Tirana, a rappresentarmi e decidere nell'assemblea dei soci della Vostra Società, convocata l'8 Ottobre 2003 per ratificare il trasferimento alla Vectis Anstalt Vaduz della quota societaria EDILCENTRO Sh.p.k. di proprietà della SIMEST S.p.a., per il corrispettivo convenuto di Euro 519.395,32

Il sottoscritto dichiara di ritenere fin da ora per rato e valido l'operato del Sig Augusto Nidoli.

Il Sottoscritto  
Antonio Nidoli



**Spett.le**  
**EDILCENTRO SH.P.K**  
**Rr Gjergj Legisi**  
**Laprak, Tirana**  
**Albania**

**OGGETTO: DELEGA**

**la sottoscritta Sarah Nidoli, nata a Varese il 18 Maggio 1973, titolare di partecipazione pari al 1,1341 del capitale sociale complessivo di ALL 700.000.000 della Vostra società**

**Delega**

**Il Sig Augusto Nidoli, nato ad Adis Abeba l'11 Agosto 1941 e residente a Tirana, a rappresentarmi e decidere nell'assemblea dei soci della Vostra Società, convocata l'8 Ottobre 2003 per ratificare il trasferimento alla Vectis Anstalt Vaduz della quota societaria EDILCENTRO Sh.p.k. di proprietà della SIMEST S.p.a., per il corrispettivo convenuto di Euro 519.395,32**

**Il sottoscritto dichiara di ritenere fin da ora per rato e valido l'operato del Sig Augusto Nidoli.**

**Il Sottoscritto**  
**Sarah Nidoli**





AMERA DI  
MERCIO  
NDUSTRIA  
RTIGIANATO E  
RICOULTURA  
ORDENONE

CPN0172

19/9/2003



steri da statuto:

A FIRMA SOCIALE SPETTA AL PRESIDENTE E, IN CASO DI SUA ASSENZA O IMPEDIMENTO, AL VICE PRESIDENTE E, QUANDO ANCHE QUESTI SIA IMPEDITO O ASSENTE, AL CONSIGLIERE PIU' ANZIANO.  
IL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE E' INVESTITO DI OGNI PIU' AMPIO POTERE PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA E PROVVEDE A TUTTO QUANTO NON SIA, PER LEGGE PER STATUTO, RISERVATO ALL'ASSEMBLEA.  
IL CONSIGLIO, SENZA CHE LA SEGUENTE ESEMPLIFICAZIONE POSSA ESSERE IN ALCUN MODO INTERPRETATA COME LIMITAZIONE DEI POTERI, RELATIVAMENTE ALLE MATERIE NON ENZIONATE, IL CONSIGLIO HA FACOLTA' DI DELIBERARE IN MATERIA DI:  
A) PARTECIPAZIONI E FINANZIAMENTI IN SOCIETA' COSTITUITE O DA COSTITUIRE;  
B) ASSISTENZA TECNICA, AMMINISTRATIVA, ORGANIZZATIVA E FINANZIARIA A FAVORE DELLE IMPRESE E SOCIETA' ESTERE E DELLE ALTRE FORME DI COLLABORAZIONE COMMERCIALE E INDUSTRIALE DI CUI ALL'OGGETTO SOCIALE;  
C) ASSUNZIONE DI OBBLIGAZIONI, SCONTI CAMBIARI E MUTUI IPOTECARI;  
D) CONCESSIONE DI FIDEIUSSIONI O DI ALTRE GARANZIE;  
E) DELIBERA IN MATERIA DI CONVENZIONE CON ISTITUZIONI FINANZIARIE CON PARTICOLARE RIGUARDO AL MEDIOCREDITO CENTRALE, A SACE, A SIMEST S.P.A., ALLE FINANZIARIE DELLE REGIONI;  
F) ACQUISTI, PERMUTE ED ALIENAZIONI MOBILIARI ED IMMOBILIARI;  
G) DESIGNAZIONE DI PERSONE DESTINATE AD ASSUMERE CARICHE ED INCARICHI PRESSO SOCIETA' ED IMPRESE ALLE QUALI LA FINEST S.P.A. SIA COMUNQUE INTERESSATA;  
H) OPERAZIONI DA EFFETTUARE PRESSO L'ISTITUTO DI EMISSIONE, GLI ISTITUTI DI CREDITO ORDINARI E SPECIALI, LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI, GLI ISTITUTI FINANZIARI E DI ASSICURAZIONI;  
I) COSTITUZIONI, SURROGHE, POSTERGAZIONI, CANCELLAZIONI E RINUNCIE AD IPOTECHE, NONCHE' OPERAZIONI CONNESSE DI INTAVOLAZIONE E DI TRASCRIZIONE;  
L) AZIONI GIUDIZIARIE, REVOCAZIONI, COMPROMESSI E TRANSAZIONI;  
M) NORME PER I SERVIZI E PER IL PERSONALE;  
N) DETERMINAZIONE, SU PROPOSTA DEL PRESIDENTE, DEI COMPENSI AL PERSONALE, AI CONSIGLIERI AI QUALI SONO STATE CONFERITE DELEGHE AI SENSI DEL SUCCESSIVO ARTICOLO 23 ED IN GENERE AI SOGGETTI CUI SIANO STATI ATTRIBUITI SPECIALI INCARICHI;  
O) RILASCIO DI PROCURE SIA AD NEGOTIA, SIA PER DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI;  
P) NOMINA, SU PROPOSTA DEL PRESIDENTE, DEL DIRETTORE ED ASSUNZIONE E LICENZIAMENTO DEL PERSONALE DIRETTIVO DELLA SOCIETA'.

TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

- CONSIGLIERE nominato il 16/05/2002  
durata in carica per 3 ANNI
- PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE nominato il 16/05/2002  
durata in carica per 3 ANNI
- MEMBRO COMITATO ESECUTIVO nominato il 11/06/2002 fino al 16/05/2005  
durata in carica per 3 ESERCIZI
- CONSIGLIERE DELEGATO nominato il 24/06/2002 fino al 16/05/2005

Poteri:  
CONFERITI I POTERI DI CUI AL VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 24/06/2002 DI SEGUITO ELENCATI:  
1. PROPONE GLI INDIRIZZI STRATEGICI DELLA SOCIETA' AL C.D.A. E NE CONTROLLA L'ATTUAZIONE;  
2. FORMULA PROPOSTE AL C.D.A. ED AL C.E. PER LE RISPETTIVE MATERIE DI COMPETENZA;  
3. PROPONE AL C.D.A., L'ASSUNZIONE, LA NOMINA, IL RELATIVO TRATTAMENTO ECONOMICO ED IL LICENZIAMENTO DEL PERSONALE DIRIGENTE;  
4. DETERMINA, DI CONCERTO CON IL DIRETTORE, L'ORGANIZZAZIONE AZIENDALE, LE

Pordenone, 3 ottobre 2003



La Finest S.p.A. avente sede legale in Pordenone (Italia), Via Dei Molini n. 4, in persona del suo Direttore dott. Lesley Paul Mahdjoubian, in qualità di socio della Edilcentro Shpk avente sede in Tirana (Albania)

delega

il Dott. Augusto Nidoli, nato ad Addis Abeba il 11 Agosto 1941, a rappresentare la Società in occasione dell'Assemblea dei Soci della Edilcentro Shpk, che si riunirà il giorno 8 ottobre 2003 alle ore 14.00 ed occorrendo alle ore 21.00 in seconda convocazione stesso luogo e data, presso la sede della società in Tirana, via Gjergj Legisi, Laprac (Albania) per deliberare sui seguenti argomenti posti all'ordine del giorno:

- l'acquisto da parte del socio Vectis Anstalt delle quote di partecipazione del socio Simest S.p.A. per il prezzo di Euro 519.395,32 pari al 10,4% del capitale sociale;
- l'acquisizione da parte di Edilcentro Shpk di una quota di partecipazione pari al 16% in Tegola Edilcentro Shpk.

  
Finest SpA  
Il Direttore  
Dott. Lesley Paul Mahdjoubian



**SIMEST**  
SOCIETÀ ITALIANA PER LE IMPRESE ALL'ESTERO



Spettabile  
**EDILCENTRO Sh.p.k.**  
Rr. Gjergj Legisi  
Laprak, Tirana  
Albania

**Oggetto: delega**

Il sottoscritto Ing. Massimo D'Aiuto, nato a Meta (NA) il 15 marzo 1952, Direttore Generale della "Società Italiana per le Imprese all'Estero - SIMEST S.p.a.", titolare di una quota di partecipazione del valore nominale complessivo di ALL 72.717.000, pari al 10,4% del capitale sociale complessivo di ALL 700.000.000 della Vostra società

**delega**

il Sig. Augusto Nidoli, nato ad Addis Abeba l'11 agosto 1941 e residente a Tirana, a rappresentare la SIMEST nell'assemblea dei soci della Vostra Società, convocata l' 8 ottobre 2003 per ratificare il trasferimento alla Vectis Anstalt Vaduz della quota societaria EDILCENTRO Sh.p.k. di proprietà della SIMEST S.p.a., per il corrispettivo convenuto di Euro 519.395,32.

Il sottoscritto dichiara di ritenere fin da ora per rato e valido l'operato del Sig. Augusto Nidoli.

Il Direttore Generale  
Massimo D'Aiuto



06. tet.03 008767

## **SIMEST**

SHOQËRI ITALIANE PËR NDËRMARRJET NË VENDET TË HUAJA

NDËRMARRJES:  
EDIL CENTRO SH.P.K.  
Rr. Vangjel Noti  
Laparakë, Tiranë  
Shqipëri

### **Objekti: Autorizim**


I nënshkruari Ing. Massimo D'Aiuto, i lindur në Meta (NA) më 15 mars 1952, Drejtor i Përgjithshëm i "Shoqërisë Italiane për Ndërmarrjet e Jashtë vendit – SIMEST S.p.a.", titullare e kuotave të pjesmarrjes në vlerën nominale totale 72.717.000, të barabarta me 10,4% të kapitalit të përgjithshëm të shoqërisë prej 700.000.000 të shoqërisë suaj

### **Autorizon**

Z. Augusto Nidoli, lindur në Addis Abeba më 11 Gusht 1941 dhe me rezidencë në Tiranë, për të përfaqësuar SIMEST në asamblenë e ortakëve të shoqërisë suaj, e thërritur për herë të parë në 08.10.2003 për të ratifikuar transferimin tek Vectis Anstalt Vaduz të kuotave të shoqërisë Edil Centro Sh.p.k. në pronësi të SIMEST S.p.a. për shumën përkatëse prej 519.395,32 EURO.

I nënshkruari deklaron se konsideron si të vlefshme veprimet e Z. Augusto Nidoli.

Drejtori i Përgjithshëm  
Massimo D'Aiuto  
(firma)



STUDIO NOTAIO MARIA LIDA CIANCI  
Via di Santa Costanza, 21 - 00198 Roma  
Tel. 06/86215830 / 06.86215806 - Fax 06.86213679  
C.F. CNC. LD:68342523M - P.I. 04944749580



Repertorio n. 67617

AUTENTICA DI FIRMA

CERTIFICO io sottoscritta, Dr. Proc. MARIA LIDA CIANCI, Notaio in Roma, con studio ivi, in Via di S. Costanza n. 21, iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia, che il Signor:

- Dr. RUGGERO MANCIATI, nato a Cortona (AR) il 14 gennaio 1940, domiciliato, per la carica, ove appresso, dirigente, nella qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione della:
  - "Società Italiana per le Imprese all'Estero - SIMEST S.p.A.", con sede in Roma, Corso Vittorio Emanuele II n. 323;
- della cui identità personale e qualifica, io Notaio sono certo, previa rinunzia, con il mio consenso, all'assistenza dei testimoni, ha apposto, in mia presenza, la suesposta firma, in calce all'atto che precede.

Roma, li diciannove settembre duemilatre



*Maria Lida Cianci*



**SIMEST**  
SOCIETÀ ITALIANA PER LE IMPRESE ALL'ESTERO



Spettabile  
**EDILCENTRO Sh.p.k.**  
Rr. Gjergj Legisi  
Laprak, Tirana  
Albania

**Oggetto: delega**

Il sottoscritto Ruggero Manciatì, nato a Cortona (AR) il (NA) il 14 gennaio 1940, Presidente e legale rappresentante della "Società Italiana per le Imprese all'Estero - SIMEST S.p.a.", titolare di una quota di partecipazione del valore nominale complessivo di ALL 72.717.000, pari al 10,4% del capitale sociale complessivo di ALL 700.000.000 della Vostra società

**delega**

il Sig. Augusto Nidoli, nato ad Addis Abeba l'11 agosto 1941 e residente a Tirana, a dare attuazione, in rappresentanza della SIMEST S.p.a., presso il notaio pubblico e presso i competenti enti albanesi, agli adempimenti connessi alla cessione della quota societaria EDILCENTRO Sh.p.k. di proprietà della SIMEST S.p.a. alla Vectis Anstalt Vaduz, per il corrispettivo convenuto di Euro 519.395,32, già versato dall'acquirente.

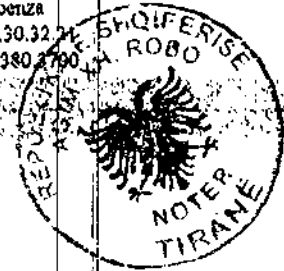
Il sottoscritto dichiara di ritenere fin da ora per rato e valido l'operato del Sig. Augusto Nidoli.

Il Presidente  
Ruggero Manciatì



Società Italiana per le Imprese all'Estero - SIMEST SpA  
Corso Vittorio Emanuele II, 323 - 00186 Roma - Tel. + 39 06 686351 - Fax + 39 06 68635220  
Web site: <http://www.simest.it>  
Capitale Sociale € 164.646.231,88 i.v. - Cod. UIC Intermediari Finanziari 2426  
Registro delle Imprese di Roma e C.F. - P.I. 04102891001 - R.E.A. n. 730445

Sol. Int s.r.l.  
Giuliano Zoso  
Via Bertesina 5  
36100 Vicenza  
Tel. 0444.30.32  
Cell. 340.380.2790



A: Edilcentro Sh.p.k. 00355. ~~422.336~~ 4357728

---

Da: Giuliano Zoso - Sol. Int. s.r.l. Data: 04/10/2003

---

Ogg.: Delega Assemblea per approvazione bilancio

---

Spett.le Società,

con la presente delego il signor AUGUSTO NIDOLI, nato ad Addis Abeba l'11 agosto 1941, residente in via Bedero 2 a Cunardo (Varese), a rappresentare la Sol.Int. s.r.l. nell'assemblea di codesta EDILCENTRO Sh.p.k., Via Gjergj Legisi, Laprac, Tirana, Albania, convocata il giorno 8 ottobre 2003 per deliberare l'acquisto da parte del socio Vectis Anstalt delle quote di partecipazione del socio SIMEST S.p.A. per il prezzo di 519.395,32 euro, pari al 10,4% del capitale sociale.

Delego altresì il signor Augusto Nidoli a deliberare la partecipazione alla nuova Società che si chiamerà TEGOLA EDILCENTRO Sh.p.k con il 16% del capitale sociale di 550.000.000 di lek., apportando Edilcentro circa 7.500 metri quadrati di terreno adiacente al

.....

capannone della attuale fornace, il fabbricato ex caldaia ristrutturato e i macchinari in esso contenuti.

Approvo altresì il fatto che la valutazione di detti beni sia fatta da due tecnici, uno edile e uno meccanico, nominati dal Tribunale di Tirana.

Dichiaro altresì di approvare fin d'ora le decisioni che il signor Nidoli assumerà nel corso dell'Assemblea.

Distinti saluti,

*Giuliano L...*



DELEGA



Il sottoscritto RENZO FORNI, nato il 16.12.1936, in Villa Luganese, domiciliato a Villa Luganese (Svizzera), cittadino svizzero, presidente del Consiglio di Amministrazione della VECTIS ANSTALT con sede a Vaduz (Principato del Liechtenstein), con firma individuale, come da estratto del Registro di Commercio rilasciato a Vaduz in data 15 settembre 2003, delega il signor AUGUSTO NIDOLI a partecipare in nome e per conto della VECTIS ANSTALT alla assemblea dei soci della EDILCENTRO SH.P.k. con sede a Tirana, che dovrà deliberare:

- la sottoscrizione di una quota del capitale sociale in TEGOLA EDILCENTRO SH.P.k., Tirana, per una quota del 16% (sedici per cento) di LEK 100'000.—
- La sottoscrizione dell'aumento del capitale sociale di TEGOLA EDILCENTRO SH.P.k. a LEK 550'000.—, sempre per una quota del 16% (sedici per cento) che verrà effettuato mediante apporto di una superficie di terreno di ca. m2 7500 situato in zona adiacente all'attuale fornace di Edilcentro, nonché del fabbricato ex caldaia ristrutturato e dei macchinari in esso contenuti.
- ad accettare come valida la valutazione di detti apporti che verrà effettuata da due tecnici nominati dal Tribunale di Tirana.

La VECTIS ANSTALT dichiara di approvare ed accettare le decisioni che vengono prese per suo conto ed in suo nome dal signor Augusto Nidoli nell'ambito dell'assemblea dei soci di EDILCENTRO.

CH-Lugano, 7 ottobre 2003

In fede  
Per VECTIS ANSTALT, VADUZ  
Il Presidente:  
Renzo Forni

*Renzo Forni*

HANDELSREGISTER DES FÜRSTENTUMS LIECHTENSTEIN, VADUZ

Tag der Eintragung	Karte	Übertrag von	Löschungsdatum	Registernummer
3.12.1996	1			H. 990/8
	<p>Wortlaut der Firma</p> <p>V e c t i s Anstalt</p>			
			Sitz	Repräsentant
			Vaduz	Allgemeine Repräsentationsanstalt, Schaan
			Verwaltung	
3.12.1996	<p>1. Eintragung der bisher hinterlegten Stiftung ins Öffentlichkeitsregister laut Beschluss der Stifterin vom 23. Dezember 1996</p> <p>2. Umwandlung der Stiftung in eine Anstalt lt. Beschluss der Stifterin vom 23. Dezember 1996</p> <p>Datum der Statuten: 23. Juni 1993</p> <p>Zweck: <del>ist die Beteiligung an anderen Unternehmungen, im Rahmen der gesetzlichen</del> <del>Schranken die Finanzierung und Förderung von industriellen Unternehmen sowie</del> <del>andere kommerzielle Tätigkeiten jeder Art.</del></p> <p>Kapital: 30'000.-- sfr., voll einbezahlt und nicht in Anteile zerlegt</p> <p>Verwaltungsrat: ein oder mehrere Mitglieder</p> <p>Firmazeichnung: bestimmt der Verwärtungsrat</p> <p>Kundmachungen: erfolgen in gesetzlicher Form</p>			
16.10.2001	<p>Statutenänderung lt. Beschluss des Inhabers der Gründerrechte vom 16. Oktober 2001 betr. \$2 und \$9.</p> <p>Zweck: Die Anlage und Verwaltung von Vermögen in Wertschriften, das Halten von Beteiligungen oder anderen Rechten wie allgemein die Vermögensanlage in mobilen und Immobilien Werten aller Art. Die Gesellschaft betreibt kein nach kaufmännischer Art geführtes Gewerbe.</p>			

Verwaltungsrat:  
Renzo Forni, Villa Luganese,  
als Präsident mit Einzelzeichnungsrecht  
Dr. iur. Rony Frick, Rechtsanwalt, Vaduz,  
mit Kollektivzeichnungsrecht zu zweit

Mit der Urschrift gleichlautend  
Grundbuch- und Öffentlichkeitsregisteramt  
Vaduz, am 11.15. SEP. 2003



PRINZ GÜSTL - ARABU  
[Signature]

30387

**VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DELLA VECTIS ANSTALT, CON SEDE A VADUZ, DEL 16 SETTEMBRE 2003, TENUTASI A LUGANO (SVIZZERA) in via Ariosto 1.**

---

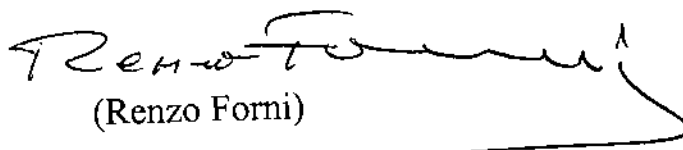
Presiede la seduta il presidente del Consiglio di Amministrazione, Renzo Forni, nato il 16.12.1936, cittadino svizzero, da Villa Luganese, domiciliato a Villa Luganese (Ticino/Svizzera).

All'ordine del giorno una sola trattanda:

- sottoscrizione di una quota del capitale sociale della costituenda
- TEGOLA EDILCENTRO SHPK, con sede a Tirana/Albania

Al presidente viene dato ampio mandato di partecipare, in nome e per conto della VECTIS ANSTALT, VADUZ, alla sottoscrizione delle quote di capitale sociale della citata società, di stabilire la percentuale di partecipazione e di fissare e versare il prezzo pattuito.

Per il Consiglio di Amministrazione della  
VECTIS ANSTALT VADUZ  
Il Presidente

  
(Renzo Forni)

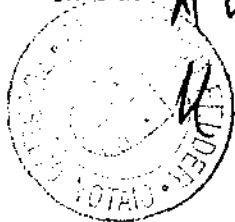
Numero \*11.694\*

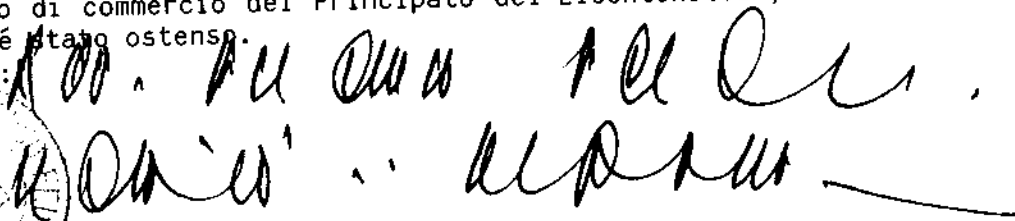
Lugano 18 settembre 2003

La premessa firma del signor **Renzo FORNI**, nato il 16.12.1936, da ed in Villa Luganese, persona a me nota e dalla stessa personalmente apposta di suo proprio pugno in mia vista e presenza, é autentica.

Dichiaro inoltre che il signor Renzo Forni ha firmato nella sua qualità di Presidente del Consiglio di amministrazione con diritto di firma individuale della Vectis Anstalt, con sede in Vaduz (Liechtenstein) e meglio come appare dall'estratto del registro di commercio del Principato del Liechtenstein, estratto che mi é stato osteso.

In fede:





**PROÇESVERBAL I KËSHILLIT ADMINISTRATIV TË VECTIS ANSTALT ME SELI NË VADUZ, MBAJTUR MË 16 SHTATOR 2003 NË LUGANO (ZVICËR)  
Rruga Ariosto 1.**

---

Kryeson mbledhjen Presidenti i Këshillit Administrativ, Z. Renzo Forni, lindur më 16.12.1936, qytetar zvicerian, nga Villa Luganese, me rezidencë në Villa Luganese (Ticino/Zvicër).

Rendi i ditës ka vetëm një pikë për t'u trajtuar:

- nënshkrimi i një pjese të kuotave të kapitalit themeltar të shoqërisë në themelim e sipër TEGOLA EDIL CENTRO SH.P.K., me seli në Tiranë/Shqipëri

Presidentit i jepet mandat i plotë për të marrë pjesë në emër dhe për llogari të VECTIS ANSTALT, VADUZ, për nënshkrimin e një pjese të kuotave të kapitalit themeltar të shoqërisë të përmendur më sipër, për të vendosur mbi përqindjen e pjesmarrjes dhe për të përcaktuar dhe derdhur çmimin e rënë dakort.

Për Këshillin Administrativ të  
VECTIS ANSTALT VADUZ

Presidenti  
(firma)  
(Renzo Forni)

Numër \*11.694\*

Lugano, 18 Shator 2003

Firma e vendosur e zotit Renzo Forni, i lindur më datë 16.12.1936, nga dhe në Villa Luganese, person i njohur prej meje dhe i paraqitur personalisht para meje, është e vërtetuar.

Gjithashtu deklaroj se zoti Renzo Forni ka firmosur në cilësinë e tij si President i Këshillit Administrativ me të drejtë firme individuale të Vectis Anstalt, me seli në Vaduz (Liechtenstein) gjë që rezulton nga ekstrati i regjistrimit tregtar të Principatit të Liechtenstein, ekstrat që më është paraqitur.

Në mirëbesim: (emër firmë)

§ 1

  
Firmawortlaut und Sitz:

Unter dem Namen

VECTIS ANSTALT

besteht in Vaduz eine Anstalt mit Rechtspersönlichkeit im Sinne von Art. 534 ff. des Personen- und Gesellschaftsrechtes.

Alle Rechtsverhältnisse, die durch Errichtung und Bestand der Anstalt begründet werden, unterliegen dem für den Sitz der Anstalt geltenden Rechte; die Anstalt hat ihren ordentlichen Gerichtsstand bei dem für ihren Sitz zuständigen Gericht.

§ 2

Zweck:

Zweck der Anstalt ist die Anlage und Verwaltung von Vermögen in Wertschriften, das Halten von Beteiligungen oder anderen Rechten wie allgemein die Vermögensanlage in mobilen und immobilien Werten aller Art. Die Gesellschaft betreibt kein nach kaufmännischer Art geführtes Gewerbe.

§ 3

Dauer:

Die Dauer der Anstalt ist nicht begrenzt.

§ 4

Kapital:

Das Anstaltskapital beträgt Sfr. 30'000.-- (dreissigtausend Schweizerfranken). Es ist voll und bar einbezahlt und nicht in Anteile zerlegt.

Das Anstaltskapital kann jederzeit durch Bareinzahlungen oder Zuwendungen von anderen Vermögenswerten erhöht oder zur Deckung von Verlusten vermindert werden.



- 3 -

§ 5

#### Verwendung des Reingewinnes:

Die Erträge sowie etwaige Reingewinne der Anstalt kommen den Destinatären zu, welche vom Gründer bzw. Rechtsnachfolger bezeichnet werden. Ist der Gründer bzw. Rechtsnachfolger aus irgendeinem Grund nicht in der Lage, solche Destinatäre zu bezeichnen, so geht die Befugnis an den Verwaltungsrat über. Die Bezeichnung sowohl der ursprünglichen Destinatäre als auch ihrer Rechtsnachfolger kann widerruflich oder unwiderruflich sein. Es werden keine Zertifikate über Genussberechtigung ausgegeben. Es steht dem Gründer bzw. Rechtsnachfolger anheim, in welcher Form und in welcher Weise er Destinatäre bestellt.

§ 6

#### Anstaltsorgane:

Die Organe der Anstalt sind:

- a) der Gründer bzw. Rechtsnachfolger;
- b) der Verwaltungsrat;
- c) die Kontrollstelle.

§ 7

#### Der Gründer bzw. Rechtsnachfolger:

Das oberste Organ der Anstalt ist der Gründer bzw. Rechtsnachfolger.

In die Kompetenz des Gründers bzw. Rechtsnachfolgers fällt Beschlussfassung über:

- a) Bestellung der Destinatäre und Bestimmung des Umfangs ihrer Berechtigung;
- b) Bestellung und Abberufung des Verwaltungsrates und der Kontrollstelle;
- c) Statutenänderung und ihre Ergänzung; eventuell durch Beistatuten;
- d) Verteilung des Reingewinnes;
- e) Auflösung der Anstalt und Verwendung des Liquidationsüberschusses.

  
Der Verwaltungsrat:

Der Verwaltungsrat besteht aus einer oder mehreren natürlichen oder juristischen Personen, der die Geschäftsführung und Vertretung der Anstalt in unbeschränkter Weise gegenüber Dritten und vor allen in- und ausländischen Gerichts- und Verwaltungsbehörden obliegt. Die Anstalt untersteht keiner behördlichen Aufsicht.

Falls der Gründer bzw. Rechtsnachfolger aus irgendeinem Grund nicht in der Lage ist, den Verwaltungsrat zu bestellen, hat sich dieser selbst zu ergänzen.

Die Amtsdauer des Verwaltungsrates ist unbegrenzt und erstreckt sich auf die Zeit von der Wahl bis zur Abberufung oder Demission. In die Kompetenz des Verwaltungsrates fallen alle die Anstalt betreffenden Angelegenheiten, deren Beschlussfassung nicht ausdrücklich dem Gründer bzw. Rechtsnachfolger vorbehalten ist.

Es obliegt ihm demnach insbesondere

- a) die Geschäftsführung;
- b) die Festsetzung des Reingewinnes;
- c) die Bestellung von General- und Spezialbevollmächtigten.

Sind mehrere Mitglieder vorhanden, so konstituiert sich der Verwaltungsrat selbst. Besteht der Verwaltungsrat aus zwei Mitgliedern, so bedürfen seine Beschlüsse der Einstimmigkeit. Im übrigen fasst er seine Beschlüsse mit einfacher Stimmenmehrheit der anwesenden Mitglieder.

Bei Stimmgleichheit entscheidet die Stimme des Vorsitzenden.

Die Beschlüsse des Verwaltungsrates sind in ein Protokollbuch aufzunehmen und von sämtlichen Anwesenden zu unterschreiben.

Der Verwaltungsrat kann seine Beschlüsse auch auf dem Zirkularwege fassen.

Soweit diese Statuten und/oder die noch zu erlassenden Beistatuten bzw. Reglemente nichts anderes vorschreiben, bestimmt der Verwaltungsrat nach freiem Ermessen, wo und in welcher Weise die Geschäfte zu führen sind.

Der Verwaltungsrat kann die Vermögensverwaltung durch Bankinstitute oder Treuhandgesellschaften besorgen lassen. Die Anlage des Vermögens steht in seinem freien Ermessen.

§ 9

Kontrollstelle:

Der Gründer bzw. Rechtsnachfolger hat das Recht, nicht aber die Pflicht, zur Überprüfung der Jahresrechnung und Übertragung anderer Obliegenheiten jederzeit eine Kontrollstelle von einem bis drei Mitgliedern zu wählen bzw. an deren Stelle eine Treuhandfirma zu bestimmen. Das Nähere über den Aufgabenkreis und Entschädigung der Kontrollstelle bestimmt der Gründer bzw. Rechtsnachfolger.

§ 10

Firmazeichnung:

Die Zeichnungsart und -berechtigung wird durch den Verwaltungsrat bestimmt.

§ 11

Rechnungswesen:

Je auf Ende eines Jahres, erstmals per 31. Dezember 1997 ist eine nach soliden kaufmännischen Grundsätzen zu errichtende Bilanz nebst Gewinn- und Verlustrechnung aufzustellen.

§ 12

Publikation:

Allfällige Bekanntmachungen der Anstalt erfolgen in gesetzlicher Form.

§ 13

Statutenänderung, Liquidation und Auflösung:

Durch Beschluss des Gründers bzw. Rechtsnachfolgers können die Statuten jederzeit geändert und kann die Anstalt im Rahmen der gesetzlichen Vorschriften ganz oder teilweise aufgelöst werden. Beschlüsse des Gründers bzw. Rechtsnachfolgers, durch die die Statuten geändert bzw. ergänzt werden, müssen die Angabe von Ort und Datum haben. Die Unterschrift des Gründers bzw. Rechtsnachfolgers muss amtlich beglaubigt sein. Ferner müssen solche Beschlüsse beim Fürstlich Liechtensteinischen Landgericht, Vaduz, als Anstaltsbehörde, deponiert sein.



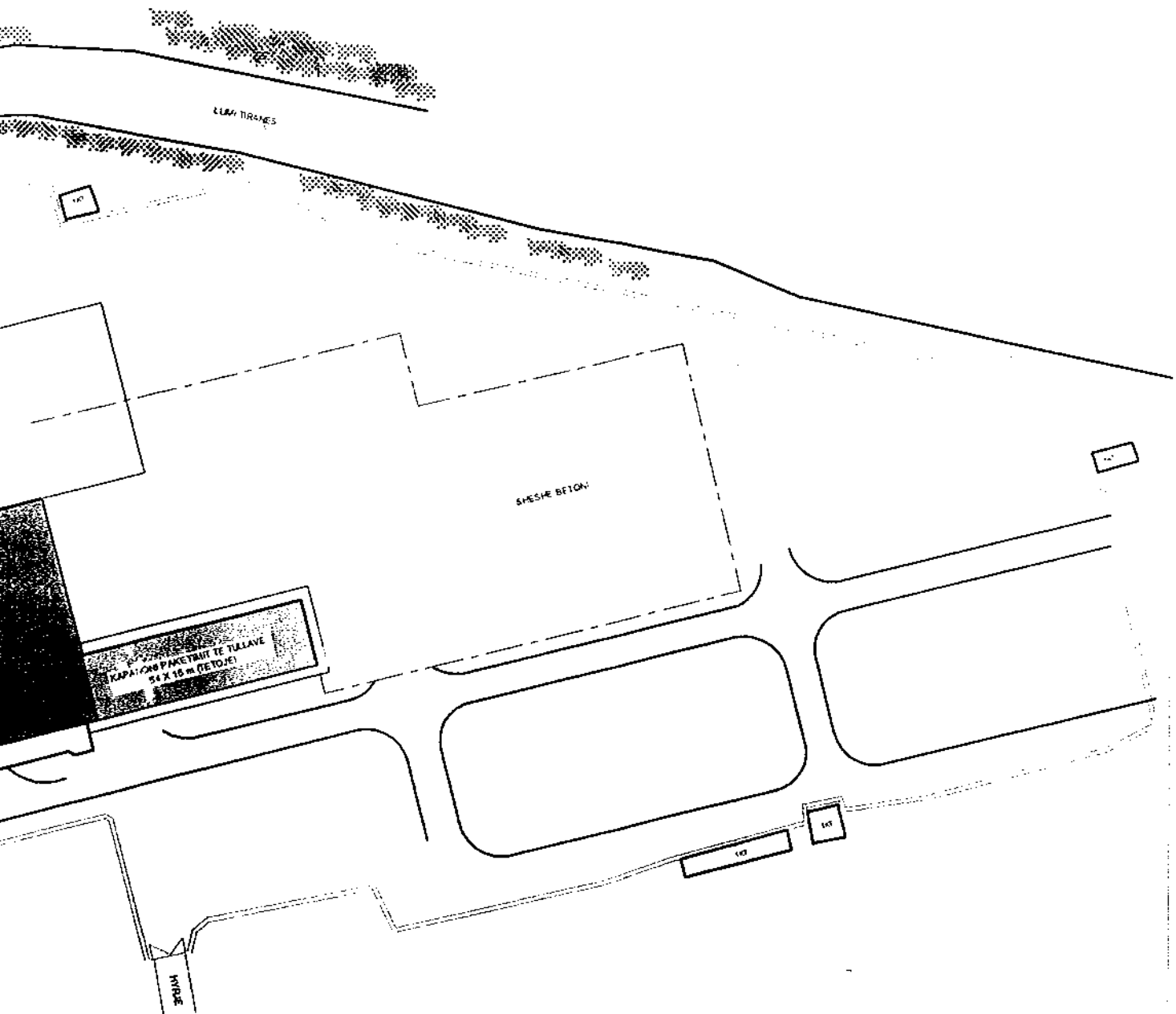
Die Liquidation im Falle der Auflösung erfolgt nach den gesetzlichen Vorschriften. Über die Verwendung des Liquidationsüberschusses und die Aufteilung an die Destinatäre, falls - er diesen zugewandt wird, bestimmt der Gründer bzw. Rechtsnachfolger im Zuge der Beschlussfassung über die Auflösung der Anstalt.

Schaan, 23. Dezember 1996  
16. Oktober 2001

Die Gründerin:

ALLGEMEINE  
REPRÄSENTATIONSANSTALT

IL CENTRO" SHK 1:1400



*[Handwritten signature]*

Die Liquidation im Falle der Auflösung erfolgt nach den gesetzlichen Vorschriften. Über die Verwendung des Liquidationsüberschusses und die Aufteilung an die Destinatäre, falls - er diesen zugewandt wird, bestimmt der Gründer bzw. Rechtsnachfolger im Zuge der Beschlussfassung über die Auflösung der Anstalt.

Schaan, 23. Dezember 1996

16. Oktober 2001

Die Gründerin:

ALLGEMEINE  
REPRÄSENTATIONSANSTALT