

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË
NOTER ERMAL XH. HAMZAJ



V2021053150109021324

PULLE TARIFE

DATE 06/05/2021
NR REP 2313

VËRTETIM PËRKTHIMI

Sot, më datë 06/05/2021, para meje Noter ERMAL XH. HAMZAJ, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Rruga: "Pashko Vasa", Pallati Nr.8, Shk.1, Zyra 5, Kt.2 Njësia Bashkiake Nr. 5, u paraqit personalisht:

PËRKTHYES:

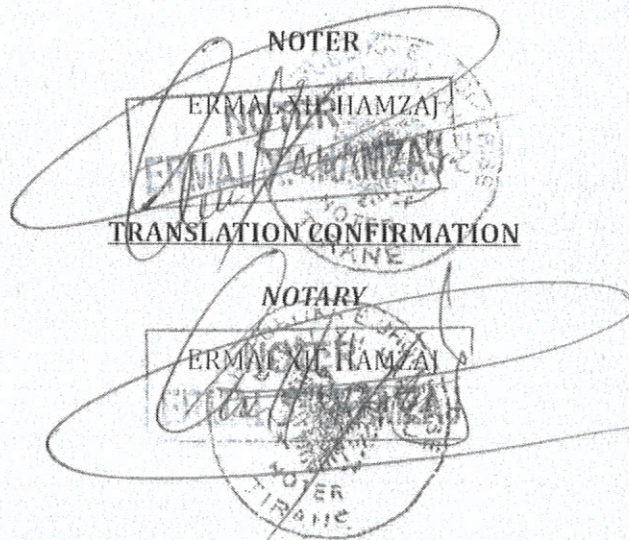
Elsa Selfo, atësia Arian, amësia Luljeta, shtetase Shqiptare, lindur në Lushnje dhe banues në TIRANË, me adresë Pjetër Budi; Nd. 19; H. 19; Njësia Administrative Nr. 2; Njësia Bashkiake Nr. 2; 1010; Tiranë, lindur më 20/03/1991, gjendja civile "beqare", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 034317784 dhe nr. personal J15320058V , .

Përkthyesi është i licencuar nga Ministria e Drejtësisë, i cili/a më deklaroi se përktheu me përpikmëri dhe saktësi dokumentin bashkangjitur , nga gjuha Shqipe në gjuhën Italianen dhe e nënshkroi rregullisht përpara meje Noterit.

Në referim të nenit 135, i ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterine";" në Republikën e Shqipërisë unë Noteri vërtetohet nënshkrimi i përkthyeses.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të këtij veprimi, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

No. 0 Rep.



Aba Uetani



Tirane, me 23/04/2021

**VENDIM No.1 I ASAMBLESE
SE ORTAKEVE TE SHOQERISE "TEGOLA EDILCENTRO" SH.P.K**

Sot me date 23/04/2021 ne seline e shoqerise u mblodh "Asambleja e Pergjithshme e Ortakeve" e thirrur nga ortaket : Shoqeria " Edil Centro" Sh.p.k , zoterues i 24.27% te kuotave te shoqerise TEGOLA EDILCENTRO sh.p.k si dhe shoqeria " Vectis Societa Semplice" sh.p.k, zoterues i 75.72% te kuotave te shoqerise "TEGOLA EDILCENTRO" SH.P.K

Asambleje eshte thirrur per te marre vendime me rendin e dites si me poshte:

1. Shoqeria **TEGOLA EDILCENTRO sh.p.k**, regjistruar ne Qendren Kombetare te Biznesit (QKB) me Numer Unik Identifikimi (NUIS) **K32231003S** me date 30/10/2003 me zyre qendrore te shoqerise ne adresen: Rruga Iliria, Nd.18/1, Laprake, Tirane, Shqiperi, bazuar ne marrveshjen e vendosur nepermjet kompanise "**TEGOLA EDILCENTRO** " sh.p.k, dhe Drejtoria e Pergjithshme e Tatimeve, Drejtoria Rajonale Tatimore Tirane, kerkohet leshimi i nje garancie bankare ne shumen 6,341,046 (gjashte milion e treqind e dyzet e nje mije e dyzet e gjashte) Leke me **TEGOLA EDILCENTRO** " sh.p.k, dhe Drejtoria e Pergjithshme e Tatimeve, Drejtoria Rajonale Tatimore Tirane, garantimin e detyrimeve te percaktuara ne Njoftim Detyrimin date 05 Shkurt 2020 dhe Aktit te Kompensimit Nr. 7492/1 Prot date 06 Mars 2020.
2. Garancia bankare do te sigurohet me shume te bllokuar ne llogarine e "**TEGOLA EDILCENTRO** " sh.p.k me vlere 6,341,046 (gjashte milion e treqind e dyzet e nje mije e dyzet e gjashte) Leke.
3. Vlefshmeria e garancise eshte deri me date **25-Prill-2022**.
4. Asambleja e Ortakeve emeron **Z. Florian Shehu, Shefi i Finances se Kompanise** si perfaqesues te shoqerise per firmosjen e te gjitha kontratave me BKT.

Pas diskutimit mbi ceshtjet e rendit te dites, Asambleja e Pergjithshme e shoqerise me voton pro miratoi dhe ra dakort per ceshtjet e parashtruar me lart:

1. Miraton leshimin e garancise bankare ne shumen 6,341,046 (gjashte milion e treqind e dyzet e nje mije e dyzet e gjashte) Leke me aplikant "**TEGOLA EDILCENTRO** " sh.p.k, dhe perfutes Drejtoria e Pergjithshme e Tatimeve, Drejtoria Rajonale Tatimore Tirane.
2. Kolaterali i ofruar si garanci bankare, do te jete shume e bllokuar ne llogarine "**TEGOLA EDILCENTRO**" sh.p.k me vlere 6,341,046 (gjashte milion e treqind e dyzet e nje mije e dyzet e gjashte) Leke.
3. Kontratat do te firmosen nga shefi i finances se kompanise **Z. Florian Shehu**

Asambleja e Pergjithshme e Shoqerise "TEGOLA EDILCENTRO" sh.p.k,

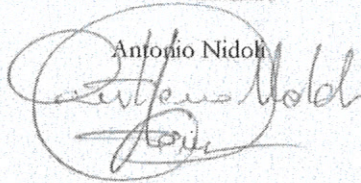
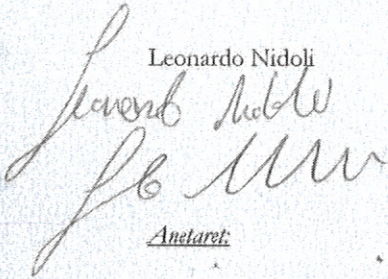
Anetaret:

Vectis Societa Semplice
Ortaket

Leonardo Nidoli

Antonio Nidoli

Sarah Nidoli
Mungon



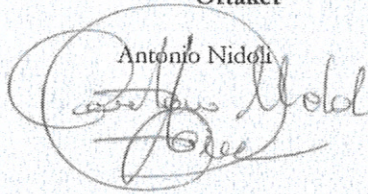
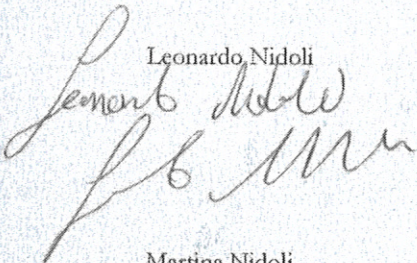
Anetaret:

Edil Centro shpk
Ortaket

Leonardo Nidoli

Antonio Nidoli

Sarah Nidoli
Mungon



Martina Nidoli
Mungon

Vahid Ruli
Mungon



Ade Gjetani



Tirana, il 23/04/2021

**DELIBERA ASSEMBLEARE N.1
DEI SOCI DELLA SOCIETÀ "TEGOLA EDILCENTRO" SH.P.K**

Oggi in data 23/04/2021 presso la sede della società si è riunita "L'Assemblea Generale dei Soci" convocata dai soci: la Società "Edil Centro" Sh.p.k, titolare di 24.27% delle societarie della "TEGOLA EDILCENTRO" sh.p.k, nonché la società "Vectis Società Semplice" sh.p.k, titolare di 75.72% delle quote societarie di "TEGOLA EDILCENTRO" SH.P.K

L'Assemblea viene convocata per adottare delibere al seguente ordine di giorno:

1. Società **TEGOLA EDILCENTRO sh.p.k**, iscritta presso il Centro Nazionale di Business (QKB) con numero Unico di Identificazione (NUIS) **K32231003S** in data 30/10/2003 con sede centrale della società all'indirizzo: Rruga Iliria, Nd.18/1, Laprake, Tirana, Albania, in base dell'accordo istaurato per tramite la compagnia "TEGOLA EDILCENTRO" sh.p.k, e la **Direzione Generale delle Imposte, Direzione Regionale Fiscale di Tirana**, è richiesto il rilascio di una cauzione bancaria alla somma di lekë (ALL) 6,341,046 (sei milioni e trecento quarant'uno mila e quaranta sei) con **TEGOLA EDILCENTRO" sh.p.k**, e la **Direzione Generale delle Imposte, Direzione Regionale Fiscale di Tirana**, nel garantire gli obblighi stabiliti alla Notifica degli Obblighi del 05 Febbraio 2020 e dell'Atto di Compensazione N. 7492/1 Prot del 06 Marzo 2020.
2. La cauzione bancaria sarà garantita con somma immobilizzata sul conto di "TEGOLA EDILCENTRO" sh.p.k al valore di lekë 6,341,046 (sei milioni e trecento quarant'uno mila e quaranta sei).
3. La validità di cauzione è fino al **25-Aprile-2022**.
4. L'Assemblea dei Soci nomina il Sig Florian Shehu, Responsabile di Finanze della Società se Kompanise quale rappresentante della società per la sottoscrizione di tutti i contratti con la BKT.

Dopo discussioni ampie sulle questioni dell'ordine di giorno, L'Assemblea Generale della Società con il voto favorevole ha approvato e concordato sulle questioni presentate come sopraccitato:

1. Approva il rilascio della cauzione bancaria alla somma di lekë 6,341,046 (sei milioni e trecento quarant'uno mila e quaranta sei) con applicante "TEGOLA EDILCENTRO" sh.p.k, e beneficiaria la **Direzione Generale delle Imposte, Direzione Regionale Fiscale di Tirana**
2. Il collaterale proposto quale cauzione bancaria, sarà una somma congelata (immobilizzata) sul conto "TEGOLA EDILCENTRO" sh.p.k ad un importo di lekë 6,341,046 (sei milioni e trecento quarant'uno mila e quaranta sei).
3. I contratti saranno sottoscritti dal Responsabile di finanze della società Sig. Florian Shehu

Abdylatif Shahu



L'Assemblea Generale della Società "TEGOLA EDILCENTRO" sh.p.k,

I Membri:

**Vectis Societa Semplice
I Soci**

Leonardo Nidoli

Antonio Nidoli

Sarah Nidoli
E' Assente

I Membri:

**Edil Centro shpk
I Soci**

Leonardo Nidoli

Antonio Nidoli

Sarah Nidoli
E' Assente

Martina Nidoli
Assente

Vahid Ruli
Assente

Si dichiara che la presente traduzione è conforme al testo originale in lingua albanese, ed è stata eseguita a cura di Elsa Selfo traduttore giurato accreditato presso il Ministero della Giustizia Albanese.



Handwritten signature: Ada Gjatulli