

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI AKSIONARE”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit të subjektit (NUIS)	M02303027S			
2. Data e Regjistrimit	03/11/2020			
3. Emri i Subjektit	TIRANA DC			
4. Forma ligjore	Shoqëri Aksionare			
5. Data e themelimit	28/10/2020			
6. Kohëzgjatja	Nga: 28/10/2020 Deri:			
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Njesia Administrative nr.9, Rruga Bardhok Biba, Nr.pasurise 6/377			
8. Kapitali	50.000.000,00			
9. Vlera e kapitalit të shlyer:	16666667.0000			
10. Numri i aksioneve:	1.000,00			
10.1 Vlera nominale:	50.000,00			
11. Kategoritë e aksioneve të shoqërisë	të zakonshme	me përparësi	me të drejte vote	pa të drejte vote
11.1 Numri për secilën kategori				
12. Objekti i aktivitetit:	Projektim, ndertim, rindertim, zbatim, kolaudim te ndertimeve te te gjitha llojeve, duke perfshire ketu, por pa u kufizuar ne ndertime me qellim banimi, rindertimin, ndertime me karakter social, kulturor, industrial, publik kur eshte rasti, si dhe ndertime te tjera me karakter tregtar. Kryerja e investimeve duke mobilizuar kapital shteteror dhe/ose privat vendas apo te huaj. Realizimin e punimeve te ndertimit, mirembajtjes, rikonstruksionit, rindertimit dhe sigurimit te ndertesave dhe objekteve publike ekzistuese dhe te reja, kur eshte rasti. Ndertimin, instalimin dhe mirembajtjen e veprave, fasadave, ndertesave publike dhe private si dhe menaxhimin e sherbimeve, mallrave dhe punimeve publike per			

realizimin e tyre. Kryerjen e punimeve per restaurimin e ndertesave artistike, kulturore e publike ne adminstrim publik. Kerkime, studime, planifikim, projektim dhe drejtim te punimeve ne sektorin e ndertimit dhe inxhinierise ne pergjithesi, perfshire te gjitha disiplinat dhe instrumentet qe kane lidhje me keto fusha. Keshillimi dhe planifikimi ne sektorin e sherbimeve publike dhe/ose private. Realizimin, krijimin, zhvillimin, menaxhimin dhe shitjen e projekteve, pasurive, mallrave dhe sherbimeve per arritjen e qellimeve dhe objektiveve tregtare ne perputhje me kete statut dhe me aktet ligjore ne fuqi. Blerje, shitje, adminstrim, te materialeve dhe te cdo lloj pasurie te luajtshme dhe/ose te paluajtshme, ne zbatim e ne perputhje me aktivitetin e shoqerise. Per qellimin e realizimit te objektit te saj Shoqeria mund. Te kryeje cdo aktivitet te ligjshem qe lidhet me pasuri te luajtshme dhe/ose te paluajtshme si dhe te ushtroje te gjitha te drejtat reale te pronarit mbi to duke perfshire por pa u kufizuar ne zhvillimin, dhenien me qira, enfiteoze, leasing, perdorimin, transferimin, shitjen, perdorimin si hipoteke, peng, garanci ose te perdorimit ne forma te tjera te parashikuara nga legjislacioni ne fuqi, duke u bazuar ne parimet e ruajtjes dhe garantimit te interesit publik, rritjes se vleres ekonomike te prones, kthimin e arsyeshem te investimit, vleren me te mire te parase (fitimet maksimale te mundshme) si dhe leverdisshmerise publike. Ne funksion te ushtrimit te veprimtarise se saj, Shoqeria me iniciative te saj dhe ose me propozim te institucioneve, enteve publike, personave fizike apo juridike private, vendas apo te huaj, identifikon zona dhe/ose pasuri te paluajtshme me qellim zhvillimi. Shoqeria mund te zhvilloje keto pasuri si investitore dhe/ose zhvilluese, vete ose ne bashkepunim me sektorin publik dhe/ose privat sipas parashikimeve te legjislacionit ne fuqi. Shoqeria sipas rastit, vendos te jete si investuese dhe/ose zhvilluese e vetme ne projekt investimi ose bashkezhvilluese dhe/ose bashkeinvestuese ne bashkepunim me sektorin publik dhe/ose privat, porositese e investimit, apo bashkepjesemarrrese ne investim ne cdo lloj forme tjetere te parashikuara nga legjislacioni ne fuqi. Me iniciative te vet dhe/apo propozim te subjektit/eve private Shoqeria mund te vendose troje ne pronesi te saj ne dispozicion te zhvilluesit privat me qellim zhvillimin e tyre. Forma e financimit te investimit te ndertimit si dhe forma e bashkepunimit percaktohet rast pas rasti. Kushtet, kriteret dhe procedura e perzgjedhjes te zhvilluesit privat behet ne baze te parimit te konkurrueshmerise dhe te legjislacionit perkates qe rregullon kete fushe pervec rasteve kur sipas analizes ligjore dhe/ose studimit te fizibilitetit eshte e pamundur qe projekti te kete leverdisshmeri nese nuk pershtatet me rrethanat e situatave konkrete, qe diktojne kontraktimin direkt te nje zhvilluesi. Ndermjet zhvilluesit dhe shoqerise nenshkruhet marreveshja perkatese ku percaktohen te drejtat dhe detyrimet e paleve. Pasurite e perfituara nga zhvillimi/investimi regjistrohen ne emer te shoqerise dhe ajo gezon te gjitha tagrat e pronarit sipas legjislacionit ne fuqi. Shoqeria, me qellimin e vetem per te

	realizuar objektin e saj, mund të kryejë të gjitha operacionet në fushën e ndërtimit, industrisë, tregtisë, pasurive të patundshme dhe në fushën financiare që lidhen me objektin e shoqërisë, ose që kanë lidhje me të, mund gjithashtu të kontribuojë, drejtpërdrejt ose tërthorazi, por gjithmone me qëllimin e vetëm për arritjen e objektit të shoqërisë me pjesëmarrje dhe interesa në shoqëri të tjera dhe shoqëri me objekt të njejtë ose të ngjashëm me të. Të shqyrtoje dhe të vlerësoje mundësinë e bashkëpunimit me shoqëri të tjera tregtare në të gjitha format që parashikon legjislativi në fuqi.	
13. Sistemi i administrimit	<input checked="" type="checkbox"/> me një nivel <input type="checkbox"/> me dy nivele	
14. Administratori/ët	Admir Abrija	
14.1 Afati i emërimit	Nga : 15/04/2024	Deri : 15/04/2027
15. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore.		
15.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka).		
16. Anëtarët e Këshillit të Administrimit (plotësohet nëse është Sh.a me një nivel)	Valentina Caushi	
16.1 Kryetar/anëtar	Anëtar	
16.2 Afati i emërimit	Nga : 20/12/2023	Deri : 20/12/2026
17. Anëtar i Pavarur	Po	
17.1 Përfaqësues i Punëmarrësve	Jo	
17.2 Kushtet e pjesëmarrjes		
18. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore.		
19. Anëtarët e Këshillit të Administrimit (plotësohet nëse është Sh.a me një nivel)	Genci Kojdheli	
19.1 Kryetar/anëtar	Anëtar	
19.2 Afati i emërimit	Nga : 20/12/2023	Deri : 20/12/2026
20. Anëtar i Pavarur	Po	
20.1 Përfaqësues i Punëmarrësve	Jo	
20.2 Kushtet e pjesëmarrjes		
21. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore.		
22. Anëtarët e Këshillit të Administrimit (plotësohet nëse është Sh.a me një nivel)	Jonida Halili	
22.1 Kryetar/anëtar	Kryetar	
22.2 Afati i emërimit	Nga : 18/07/2024	Deri : 18/07/2027
23. Anëtar i Pavarur	Po	
23.1 Përfaqësues i Punëmarrësve	Jo	
23.2 Kushtet e pjesëmarrjes		

24. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore.	
25. Eksperti/ët Kontabël i Autorizuar	FORVIS MAZARS
25.1 Afati i emërimit	Nga : 08/01/2021 Deri :
26. Aksionarët	Bashkia Tirane
26.1 Numri i Aksioneve	Me te drejte vote : 1000.0000 Pa te drejte vote :
26.2 Përqindja e pjesëmarrjes	100,00
27. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	
28. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: TIRANA DC E-Mail: info@tiranadc.al Telefon: +355 42 240 978
29. Statusi:	Aktiv

Lista e Dokumenteve:

Dokumenti i verteturar qe permban specimenet e administratoreve

Dokumenti qe autorizon paraqitjen e aplikimit

Akti i themelimit

Statuti (nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit)

Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)

Regjistrimi Fillestar: CN-613588-10-20

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
15/02/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-654354-02-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit Nr. 5 date 08.01.2021, emërimin e audituesit ligjor per pasqyrat financiare 2020 shoqerine "MAZARS" SHPK, me auditues ligjor Zj. Diana Ylli. Largimin e audituesit ligjor Z. Redi Molla. E-Mail ishte ("info@ukt.al") u be ("info@tiranadc.al")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ekspertet kontabel:</u> <u>eshte shtuar eksperti kontabel: ("FORVIS MAZARS") Nga data "08/01/2021"</u> <u>eshte larguar eksperti kontabel: ("Redi Molla")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <u>Vendim i asamblese se pergjithshme</u></p>

	Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit
08/07/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-737892-07-21 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsytet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare për vitin 2020.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra Financiare PF.pdf Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres.xlsx 2020_Raporti i audituesit te pavarur_Mazars_M02303027S_Tirana DC sha.pdf Pasqyra e pozicionit financiar (1).xlsx Vendim i Asamblese se Pergjithshme Qershor 2021_Tirana DC sha_M02303027S.pdf</p>
29/03/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-884434-03-22 Arsytet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendim it date 28.02.2022 ku eshte vendosur; Emerim i audituesit ligjor shoqeria "MAZARS" per auditimin e pasqyrave financiare te vitit 2021.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
20/07/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-165307-07-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsytet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2022.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> _Pasqyraepozicionitfinanciar_.xlsx ShoqeruesetePasqyraveTiranaDcshaviti.PDF.pdf _Pasqyraeperformancspasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyres.xlsx Pasqyrafinanciare_TiranaDcsha_MS_viti.pdf VendimiiAsambleseOrtakeve_.PDF.pdf Gjoha_tetjerkundravajtje_MS.PDF.pdf _PasqyraendryshimevenkapitaletevetaTiranaDCsha_.xlsx _PasqyraefluksetmjetevemonetareIndirekte.xlsx</p>
26/07/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-170224-07-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsytet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2022</p>

	<p>Lista e Dokumenteve:</p> <p>Pasqyrashoqeruese TiranaDCsha.pdf</p> <p>PasqyraefluksevetmjetevemonetareIndirekte.xlsx</p> <p>PasqyraendryshimevenkapitaletevetaTiranaDCsha_final.xlsx</p> <p>Vendimiasamblesepermiratimtepasqyraveviti.PDF.pdf</p> <p>Pasqyraeperformancspasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyres.xlsx</p> <p>PasqyraFinanciare TiranaDCsha.pdf</p> <p>Pasqyraepozicionitfinanciar_.xlsx</p>
14/09/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-197513-09-23</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të asamblesë Nr.4, datë 06.09.2023 dhe vendimit Nr.5 datë 06.09.2023 për ndryshimin e Antarit të Këshillit të Administrimit dhe ndryshimin e administratorit, largohet Z.Redi Molla dhe emërohet z.Mariglen Qato.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u></p> <p><u>eshte shtuar administratori: ("Mariglen Qato") Nga data "06/09/2023" Ne daten "06/09/2026"</u></p> <p><u>eshte larguar administratori: ("Redi Molla")</u></p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme te keshilli i administrimit:</u></p> <p><u>eshte shtuar anetari: ("Mariglen Qato") Nga data "06/09/2023" Ne daten "06/09/2026"</u></p> <p><u>eshte larguar anetari: ("Redi Molla")</u></p> <p>Lista e Dokumenteve:</p> <p>Cdo regjistrim tjetër i te dhenave te regjistruara</p> <p>Vendim i asamblese se pergjithshme</p> <p>Dokumenti i autorizimit</p>
22/08/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-351933-08-24 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare 2023.</p> <p>Lista e Dokumenteve:</p> <p>Copyof_PasqyraefluksevetmjetevemonetareIndirekte.xlsx</p> <p>Pasqyraendryshimevenkapitaleteveta.xlsx</p> <p>shenimetepasqyrave.pdf</p> <p>raportiecurise.pdf</p> <p>autorizim.pdf</p> <p>Gjobe.pdf</p> <p>Pag_inst.pdf</p> <p>vendim.pdf</p>

	Pasqyraepozicionitfinanciarfinal.xlsx
22/08/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-352089-08-24</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i akteve per ndryshimin e administratorit dhe antareve te keshillit te administrimit te shoqerise.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u></p> <p><u>eshte shtuar administratori: ("Admir Abrija") Nga data "15/04/2024" Ne daten "15/04/2027"</u></p> <p><u>eshte larguar administratori: ("Mariglen Oato")</u></p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme te keshilli i administrimit:</u></p> <p><u>eshte shtuar anetari: ("Jonida Halili") Nga data "18/07/2024" Ne daten "18/07/2027"</u></p> <p><u>eshte shtuar anetari: ("Genci Kojdheli") Nga data "20/12/2023" Ne daten "20/12/2026"</u></p> <p><u>eshte shtuar anetari: ("Valentina Caushi") Nga data "20/12/2023" Ne daten "20/12/2026"</u></p> <p><u>eshte larguar anetari: ("Arbjan Mazniku")</u></p> <p><u>eshte larguar anetari: ("Laura Deliu")</u></p> <p><u>eshte larguar anetari: ("Mariglen Oato")</u></p> <p>Lista e Dokumenteve:</p> <p>Vendim i asamblese se pergjithshme</p> <p>Akti i pagesës së kundërvajtjes administrative</p> <p>Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR</p> <p>Për ortakët/anëtarët persona juridikë shqiptarë që regjistrohen në OKB: Vendim I organit kompetent te personit juridik shqiptar per pjesemarrjen ne shoqeri</p> <p>Cdo regjistrim tjetër i te dhenave te regjistruara</p> <p>Dokumenti i autorizimit</p>

Datë :30/08/2024

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)