

Elbasan 28/ 05 /2024

KONTRATE SHITJE TE KUOTAVE

Sot u mbledhen palet:

1. Pala SHITESE

- Rikson Meçja I pajisur me nr personal J10419012C
Ortak edhe zoterues 50% te kapitalit te shoqerise RIKSON CONSTRUCTION shpk
me nipt M42614203G

2.

Pala BLERESE

- David Panxhi I pajisur me nr personal
J01216053S, ortak ekzistues ne shoqeri, zoterues I 50% te kapitalit te
shoqerise.

Te dy palet jane madhor me zotesi te plota juridike per tevepruar.

Neni 1

PALET NE KONTRATE

PALA SHITESE:

Pala shitesese vendos ti shese 50% te KAPITALIT, 1- kuote, me vlere 50000 leke z.David Panxhi , duke kaluar keshtu shoqeria me tek ortake dhe z.David Panxhi pas blerjes kalon zoterues me 100% te kapitalit te shoqerise.

Palet marrin persiper te gjitha te drejtat, kopetencat dhe detyrimet qe lindin nga dhurim sipaslegjislacionit ne fuqi.

PALA BLERESE:

Blen dhe kalon keshtu ortak ne shoqeri me 100% te kapitalit, dhe shoqeria kalon ne 1 kuote me vlere 100000 leke, dhe me persiper te gjitha te drejtat, kopetencat dhe detyrimet qe lindin nga ky dhurim sipas legjislacionit ne fuqi.

NENI2

BAZALIGJORE

Kjo kontrate hartohet ne baze dhe ne zbatim te vullnetit te lire dhe te pavesuar te paleve te percaktuar ne nenin 1 si me siper.

Kjo kontrate hartohet edhe ne baze dhe per zbatim te:

- a. Kodit Civil te Republikes se Shqiperise dhe ne vecanti te nenit 761, nenit 762 te tij;
- b. Statutin e shoqerise;
- c. Ligji 9901, dt. 14.04.2008 'Per Tregtaret dhe shoqerite Tregtare ' dhe ne vecanti neni 73 dhe vijues te tij;

NENI 3

OBJEKTI

1. Kjo kontrate ka per objekt shitjen e 50% te vleres se kapitalit te shoqerise, qe zoteron pala shitesse ne kapitalin e shoqerise qe jane prone e pales shitesse dhe te gjitha te drejtave qe lidhen me to, nga te cilat pala shitesse i shet keto kuota ne kete menyre.
2. Pala shitesse i shet pales bleresse 50% te kapitalit te Shoqerise qe disponon dhe pala bleresse i blen 50% te kapitalit te saj ne shoqeri.

NENI 4

DETYRIMET EPALEVE

1 DETYRIMET E PALES SHITESSE:

- a. Deklaron se eshte pronar I vetem I kapitalit te tij ne shoqeri



b. Garanton palen shitese se keto kuota jane te lira nga cdo barresim dhe detyrim karshi te treteve dhe per cdo pretendim qe mund te ngrene te tretet per cenimin e pronesise se pales blerese, une jam i gatshem dhe i detyruar te paraqitem menjehere me kerkesen e pales blerese dhe te cdo personi te trete, qe pretendon mbi keto kuota, para gjithë organeve gjyqesore dhe administrative per te mbrojtur te drejten e saj, si pronare e ligjshme e ketyre kuotave pas nenshkrimit te kesaj kontrate.

3. DETYRIMET E PALES BLERESE

a. Pala blerese ka mare ne dorezim kuotat, duke mos patur asnje verejtje sipas dokumentit ligjor, dhe merr persiper te gjitha detyrimet ligjore qe rrjedhin nga kjo shitje sipas legjislacionit ne fuqi.

4. DETYRIMET DYPALESHE:

- a. Palet kontraktuese deklarojne se te gjitha detyrimet e pershkruara me lart dhe te gjitha ato qe burojne nga kjo kontrate shitjeje jane realizuar prej tyre dhe ato nuk kane asnje detyrim te ndersjellte midis tyre dhe nuk do te kete asnje detyrim ne te ardhmen.
- b. Palet kontraktuese deklarojne se kuotat jane marre ne dorezim nga pala pranuese e blerese ne gjendjen qe jane dhe ato nuk kane asnje pretendim ne lidhje me kete veprim.

NENI 6

PASOJAT TRANZITORE TE KALIMIT TE AKSIONEVE

1. Pala Shitese si dhe pala Blerese jane solidarisht pergjegjes ndaj shoqerise per detyrimet qe rrjedhin zoterimi I kuotave objekt i kesaj kontrate.

Pergjegjesia solidare e pales shitesse dhe e pales blerese
ndaj shoqerise per detyrimet qe rrjedhin nga zoterimi i kuotave objekt i kesaj
kontrate fillon nga casti kalimit te kuotave nepermjet e neneshkrimit te kontrates
dhe perfundon me regjistrimin e ketij kalimi ne perputhje me dispozitat e
ligjit nr.9723 date 03.05.2007 "Per QENDREN KOMBETARE TE REGJISTRIMIT"
ndryshuar.

NENI7
EFEKTET E KONTRATES

1. Kalimi i pronesise se kuotave nga pala shitesse tek pala blerese ne perputhje me percaktimet e kesaj kontrate perfundon me regjistrimin e kesaj kontrate prane QKB dhe ne perputhje me percaktimet e ligjit nr. 9723, dt.03.05.2007 "Per Qendren Kombetare te Regjistrimit", i ndryshuar.
2. Kalimi i kuotave sipas kesaj kontrate regjistrohet ne perputhje me dispozitat e ligjit nr.9723, dt.03.05.2007, "Per QKB" i ndryshuar.
3. Regjistrimi i percaktuar ne piken 2 te keti jneni ka efekt deklarativ.

NENI8

DOKUMENTE TE BASHKELIDHURA

- a. Dokumente identifikuese te paleve
- b. Ekstrakt



1. Me nenshkrimin e kesaj kontrate nga palet kontraktuese, pala shiteze zhvishet nga pronesia e 50% te kapitalit te shoqerise dhe pronare e tyre behet pala blerese

2. Z. David Panxhi behet keshtu zoterues ne 100% pjese te kapitalit themeltar te shoqerise

3. Kontrata e shitjes u hartua ne 2 kopje te baraz vlefshme, nga nje per secilin ortak dhe nje per regjistrimin ne QKB.

PALET KONTRAKTUESE

PALA SHITESE Rikson Meçja



PALA BLERESE David Panxhi

