



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË  
DEGA VENDORE TIRANË

NOTER MIMOZA SADUHAJ  
ADRESA Rruga Vaso Pasha, pallati 13/1  
Tirane  
TEL: 0692097547

# KONTRATË SHITJE PASURI E LUAJTSHME

(KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 3054

Nr. koleksioni: 1165

Tirane më 07/06/2024

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, datë 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar

\*Akti notarial përbehet nga 3 fletë



A2024053540117844758



## KONTRATË SHITJE PJESE KAPITALI

### (TË SHOQËRISË TE THJESHTË "LOGU LAW")

Sot, më datë 07/06 2024 (dymijë e njëzet e katër), përpara meje Notere MIMOZA SADUSHAJ, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, Rruga Vaso Pasha, pallati 13/1 Tirane, u paraqitën personalisht:

**PALA SHITËSE: Marash Logu**, atësia Zef, amësia Marie, shtetas Shqiptar, lindur në Sermë, Shkodër dhe banues në KAMËZ, me adresë Bicaçaj 03840070; Nd. 17; H. 1; Kamëz; Bathore; 1054; Kamëz, lindur më 01/03/1995, gjendja civile "beqar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 039145031 dhe nr. personal J50301104U.

- DHE -

**PALA BLERËSE: Edrilona Uzeiri**, atësia Haxhi, amësia Mimoza, shtetase Shqiptare, lindur në Konispol, Sarandë dhe banuese në KONISPOL, me adresë Deshmoret; Nd. 532; H. 1; Konispol; Konispol; 9705; Konispol, lindur më 19/02/1998, gjendja civile "beqare", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 033475871 dhe nr. personal J85219032E.

Pasi verifikova statusin ligjor të palëve të sipërpërmendura, Unë Noterja konstatova se ato janë në përputhje të plotë me ligjin. Palët kontraktuese, me vullnetin e tyre të lirë e të plotë, duke iu përmbajtur dispozitave të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë neni 705 e vijues i tij, si dhe Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", bien dakord dhe kërkojnë nga unë Noterja redaktimin e Kontratës së Shitjes të pjesëve të kapitalit të Shoqërisë së Thjeshtë "Logu Law", sipas kushteve dhe përcaktimeve ligjore të mëposhtme:

#### KUSHTE PARAPRAKE:

1. Pala shitese në bazë të Ekstraktit të lëshuar nga Qendra Kombëtare e Biznesit, është anëtar me 1 (një) pjesë, e cila përfaqëson 90% të kapitalit të shoqërisë së thjeshtë "LOGU LAW", në vlerën 9.000 (nëntë mijë) lekë, e regjistruar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit më datë 23.02.2024, me NUIS M41423078F.
2. Kapitali i shoqërisë është 10.000,00 (dhjetë mijë) lekë, dhe pala shitese është zotërues i 1 (një) pjesë, e cila përben 90% të kapitalit të shoqërisë në masën 9.000,00 (nëntë mijë) lekë.
3. Sipas rezultatit të kërkimit të lëshuar nga Regjistri i Barrëve Siguruese, për shitësin, nuk ka asnjë barrë të regjistruar.
4. Ortaku ka vendosur transferimin nëpërmjet shitjes 100% të pjesës që ai zotëron nga kapitali i shoqërisë së thjeshtë "LOGU LAW", palës blerëse, Edrilona Uzeiri.



## Neni 1 - Baza Ligjore

1. Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë, nenet 705 dhe vijues të tij;
2. Ligji 9901, datë 14.04.2008 “Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare”;
3. Ligji nr. 110, datë 20.12.2018 “Për Noterinë”.

## Neni 2 - Objekti i kontratës

Pala shitëse, transferon me anë të kësaj kontrate, me vullnet të lirë e të plotë në përputhje me Kodin Civil të Republikës së Shqipërisë, Ligjit nr. 9901 datë 14.04.2008 “Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare” dhe Kontratës së Themelimit të Shoqërisë, 100% të pjesës që ai zoteron, me vlerë të përgjithshme 9.000,00 (nëntë mijë) lekë, që përfaqëson 90% të kapitalit të shoqërisë të thjeshtë “LOGU LAW”.

## Neni 3 - Çmimi i shitjes dhe mënyra e likuidimit

Çmimi i shitjes së pjesës që zotëron pala shitëse në shoqërinë e thjeshtë “LOGU LAW” dhe që transferohet nëpërmjet kësaj kontrate në favor të bleresit është **9.000 (nëntë mijë) lekë**. Kjo shume do të transferohet brenda një afati 10 ditë nga nënshkrimi i kësaj kontrate në llogarine e titullarit Marash Logu pranë Raiffeisen Bank sha me IBAN: AL7020211013000000021193371 dhe Nr. Llogarie 0021193371.

## Neni 4 – Garancitë

Pala Shitëse deklaron dhe garanton se është i vetmi titullar i ligjshëm i pjesëve që transferohen nëpërmjet kësaj kontrate dhe se kjo pjesë është e lirë nga çdo barrë apo pretendim tjetër ligjor.

## Neni 5 - Heqje dorë nga te drejtat

Pala Shitëse deklaron nën përgjegjësinë personale, se heq dorë nga të gjitha të drejtat dhe detyrimet që i takojnë në cilësinë e palës shitëse në lidhje me pjesën që transferon, pas nënshkrimit të kësaj kontrate.

## Neni 6 - Efekte ligjore

1. Pas realizimit të këtij transferimi, me nënshkrimin e kësaj kontrate:
  - (i) Znj.Edrilonë Uzeiri, bëhet anëtare e shoqërisë së thjeshtë “LOGU LAW”, me 1 (një) pjesë, që përfaqëson 90% të kapitalit të shoqërisë, në vlerën 9.000 (nëntë mijë) lekë.
  - (ii) Z. Shkelzen Logu, ngelet anëtar i shoqërisë së thjeshtë “LOGU LAW” me 1 (një) pjesë, që përfaqëson 10% të kapitalit të shoqërisë, në vlerën 1.000 (një mijë) lekë.
2. Me nënshkrimin e kësaj kontrate pala shitëse humbet çdo të drejtë pronësie mbi pjesët e kapitalit që transferon, të drejta të cilat janë transferuar tek pala blerese.
3. Regjistrimi i kësaj kontrate në Qendrën Kombëtare të Biznesit, do të bëhet menjëherë pas nënshkrimit të kësaj kontrate.



**Neni 7- Zgjidhja e mosmarrëveshjeve**

Çdo lloj mosmarrëveshje që mund të lindë në lidhje me interpretimin ose zbatimin e kësaj kontrate do të zgjidhet me mirekuptim ndërmjet palëve, në rast të kundërt kompetente për zgjidhjen e këtyre mosmarrëveshjeve do të jetë Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Kontrata e Shitjes së Pjesëve të kapitalit u lexua nga unë Noterja me zë të lartë dhe në mënyrë qartë në prani të Palëve kontraktuese; të cilët më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse shprehin vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noteres në 4(katër) kopje.

Unë Noterja, verifikova identitetin e palëve nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjetë përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62 të ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 “Për Noterinë”, vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të Ligjit 9887, datë 10.03.2008 “Për mbrojtjen e të dhënave Personale”, unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

**PALËT KONTRAKTUESE**

**PALA SHITËSE:**

**Marash LOGU**

**PALA BLERËSE:**

**Edrilona UZEIRI**

*Edrilona Uzeiri*



## REZULTATET E KERKIMIT

Numri i Rezultatit te kerkimit:	D-20240607095326140
Data e Rezultatit te Kerkimit:	07.06.2024
Ora e Rezultatit te Kerkimit:	09:53:26
<b>Lloji i Kerkimit:</b>	<b>Emri i Personit Fizik</b>
Numri i Dokumentit:	D-400-219-977

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KERKIMI: 0

**MARASH ZEF LOGU**

Fundi i Rezultatit te Kerkimit

Fundi i Dokumentit



Bayamela Lala

## REZULTATET E KERKIMIT

Numri i Rezultatit te kerkimit: D-20240607095326140  
Data e Rezultatit te Kerkimit: 07.06.2024  
Ora e Rezultatit te Kerkimit: 09:53:26  
**Lloji i Kerkimit:**  
Numri i Dokumentit: **Emri i Personit Juridik**  
D-400-219-977

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KERKIMI: 0

### LOGU LAW SHOQERI E THJESHTE

Fundi i Rezultatit te Kerkimit

Fundi i Dokumentit



**SUBJEKTI KERKUES:**

Emertimi  
MIMOZA ISLAM SADUSHAJ P.F.

*Bayamela Lala*

**TE DHENAT E PERDORUESIT:**

Emri dhe Mbiemri  
BAJAMELA LALA





## EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQERI E THJESHTE”

### GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit të subjektit (NUIS)	M41423078F	
2. Data e Regjistrimit	23/02/2024	
3. Emri i Subjektit	LOGU LAW	
4. Forma ligjore	E Thjeshte	
5. Data e themelimit	14/02/2024	
6. Kohëzgjatja	Nga: 14/02/2024	
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane Rruga Hamdi Sina, liqeni i thate, pallati mbrapa Marketi Im, kati 6, apartamenti 1.	
8. Vlera e kontributeve	10.000,00	
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00	
9. Objekti i aktivitetit	Shoqëria e thjeshtë do të ketë si objekt të veprimtarisë së saj: - Këshillim ligjor të personave fizikë dhe juridikë; - Përfaqësim gjyqësor në të gjitha shkallët e gjykimave gjyqësorë në Gjykatën e Lartë, Gjykatën Kushtetuese dhe Gjykatën Evropiane të të Drejtave të Njeriut; - Hartimi i akteve ligjore kontratave, kërkesëpadive, ankimeve, rekurseve, kërkesave për persona fizikë dhe juridikë; - Konsulencë imobiliare, shitje, blerje, dhënie me qira, ndërmjetësim të pasurive të paluajtshme; - Çdo veprim tjetër financiar dhe tregtar që lidhet në mënyrë të drejtëpërdrejtë ose tërthorazi me objektin e veprimtarisë dhe që është në përputhje me legjislacionin në fuqi.	
10. Administratori/ët	Shkelzen Logu	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 03/04/2024	Deri: 02/04/2027
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	Shkelzen Logu	
12.1 Vlera e kontributit	Para: 1.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	10,00	
13. Ortakët	Marash Logu	

13.1 Vlera e kontributit	Para: 9.000,00	Natyre:
13.2 Numri i pjesëve	1,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	90,00	
14. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
15. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: LOGU LAW E-Mail: marashlogual@gmail.com Telefon: 0674825149	
16. Statusi:	Aktiv	

Datë: 07/06/2024

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi  
(i nëpunësit të sportelit)

Kopje nga



# Njoftim Debitimi / Debit Advice



**Raiffeisen Bank Albania / Swift: SGSBALTX**

Dega / Branch 028

Data / Date 07/06/2024

Midas Reference / Midas Reference Number P240607AGVMOP14

Luka Reference / Luka Reference Number 20240607LEFTERIDA.MUCI02848468

Klienti Urdherues / Ordering Customer EDRILONA HAXHI UZEIRI (Feb 19 1998 )  
KOMUNA E PARISIT, RR DHIMITER SHUTERIQI, ND 7 H 3

Numri i llogarise / Account Number 0011678583

IBAN AL50202111230000000011678583

Shuma e urdheruar 9,000.00

Monedha ALL

Kursi i kembimit 1.00000000

Detajet e pageses / Details of Payment KALIM SIPAS KONTRATES  
SE SHITJES REP 3054  
KOL 1165  
DT 07.06.2024

Komisione / Commissions 50.00

Klienti Perfitues / Beneficiary Customer MARASH ZEF LOGU (Mar 1 1995 )

Numri i llogarise 0021193371

IBAN AL70202110130000000021193371

Date Valuta / Value Date 07/06/2024

## **Rifreskoni kontaktet tuaja! / Update your contacts!**

*Nëse ndryshoni kontaktet tuaja (numër telefoni, adresë), vizitoni degën Raiffeisen më të afërt për ti rifreskuar ato. Vetëm duke patur numër telefoni dhe adresën tuaj të saktë, ne mund t'ju njoftojmë për çdo ofertë, produkt ose shërbim bankar. / In case you will change your contacts (mobile number, address), visit any Raiffeisen Bank branches to update them. Your new contacts allow us to inform you in real time on new offers, products & services, and other.*

