

Nr. 12/
4 Prot.

Datë: 01/04/2024

KONTRATË DHURIMI KUOTASH KAPITALI

Sot, më datë 01/04/2024, në Tiranë, në ambientet e shoqërisë APIS CONSTRUCTION shpk, u paraqit personalisht ortaku i vetëm i shoqërisë, i cili pas vendimit Nr. 5, Dt. 01.04.2024, të Asamblesë së Përgjithshme, vendosi për dhurimin e 50% të kuotave të kapitalit të ortakut znj. Gloria Taçe në favor të ortakut z. Ervin Tartaraj:

PALA DHURUESE:

Znj. Gloria Taçe, atësia Sadik, shtetase Shqiptar, lindur më 19/04/1997, në Gramsh, dhe banuese në Gramsh, madhore, me zotësi të plotë juridike dhe për të vepruar, mbajtese i Leternjoftimit nr. personal J75419017M, njëkohësisht edhe dretjuese ligjore / administratore e shoqërisë APIS CONSTRUCTION shpk regjistruar si person juridik në QKB me NUIS L41513008A, me seli në Tiranë, Rr. George W. Bush, Objekti nr. 1, ap. 26, Pranë Urës së Tabakëve, Tiranë.

PALA PRANUESE E DHURIMIT:

Z. Ervin Tartaraj, lindur më datë 26-08-1979 në Kallarat, Alb, madhor e me zotësi të plotë për të vepruar, mbajtës i Leternjoftimit me nr. 038808770, identifikuar me nr. Personal H90826146W, madhor dhe me zotësi të plotë juridike dhe për të vepruar, në cilësinë e ortakut me 100% të kapitalit të shoqërisë "APIS CONSTRUCTION" sh.p.k, regjistruar si person juridik në QKB me NUIS L41513008A, me seli në Tiranë, Rr. George W. Bush, Objekti nr. 1, ap. 26, Pranë Urës së Tabakëve, Tiranë.

Rrethanat e hartimit të aktit të dhurimit:

Personat e lartpërmendur u paraqitën me vullnetin e tyre të lirë, të plotë e të pavesuar dhe deklaruan se hartojnë këtë kontratë për dhurimin e kuotave të kapitalit, duke përcaktuar kushtet e mëposhtme:

Kushte paraprake:

1. Pala dhuruese, znj. **Gloria Taçe**, është ortak i shoqërisë "APIS CONSTRUCTION" sh.p.k, me vlerë në kapital **50 %**.
2. **Znj. Gloria Taçe** ka vendosur të kryejë dhurimin e **50 %** të kuotave të kapitalit që zoteron në këtë shoqëri, z. **Ervin Tartaraj**.
3. **Z. Ervin Tartaraj** deklaroi se pranon dhurimin e aksioneve të **Z. Gloria Taçe** në masën **50%** duke u shndërruar ortakë me vlerë në kapitalin e **100%** të kapitalit themelues të shoqërisë "APIS CONSTRUCTION" sh.p.k, dhe ortak i vetëm i kësaj shoqërie.



Neni 1- Baza Ligjore

- Neni 761 e vijues të Kodit Civil;
- Neni 73, pika 1, gërma "ç" (për kuotat e shoqërive me përgjegjësi të kufizuar ose neni 117, pika 1, gërma "ç" (për aksionet e shoqërive aksionare/anonime) të Ligjit nr. 9901, datë 14.08.2009 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", i ndryshuar;

Neni 2 - Objekti i kontrates

Objekt i kesaj kontrate eshte dhurimi i kuotave të shoqërisë "APIS CONSTRUCTION". Ortakja Gloria Taçe zoteron **50%** te shoqërise "APIS CONSTRUCTION". Nepermjet kesaj kontrate, dhuruesja, nga e drejta qe i lindin si ortaku i shoqërise "APIS CONSTRUCTION", heq dore nga **50%** e kuotave te saj ne kete shoqëri duke i kaluar keto te drejta dhe detyrime sipas kesaj kontrate ne favor te z. Ervin Tartaraj.

Neni 3- Dhurimi

Me dhurimin e aksioneve në masën **50%** dhe regjistrimin e saj prane QKB, ortakeria e shoqërise "APIS CONSTRUCTION", sh.p.k do te rezultojë:

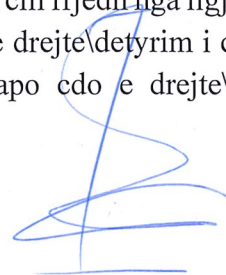
- **Z. Ervin Tartaraj – ortak i vetëm me 100% te kuotave te shoqërise "APIS CONSTRUCTION" sh.p.k.**

Neni 4- Zgjidhja e mosmarreshjeve

Çdo lloj mosmarreshje qe mund te lind ne lidhje me interpretimin ose zbatimin e kesaj kontrate, do te zgjidhet me mirekuptim ndermjet paleve, ne rast te kundert kompetente per zgjidhjen e ketyre mosmarreshjeve do te jete Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë dhe ose Gjykata Administrative e Shkallës së Parë Tiranë.

Neni 7- Te ndryshme

Për sa më sipër, **Z. Ervin Tartaraj**, pranon dhurimin e kuotes me masen **50%** te kapitalit te shoqërise, me te gjitha te drejtat dhe detyrimet ligjore të cilat kanë lindur në momentin e dhurimit dhe do te lindnin ne vazhdim si pasoje e zoterimit te kuotes, perfshire detyrimet ndaj institucioneve shteterore (tatim mbi vleren e shtuar, tatim mbi te ardhurat, tatim ne burim, taksat dhe tarifate vendore, sigurimet shoqërore, sigurimet shendetesore, gjobat dhe kamatvonesat, faturime nga OSHEE dhe UK etj.); ndaj punëmarrësve (pagat dhe cdo detyrim i cili rrjedh nga ligji dhe kontrata e punes); ndaj te treteve, shoqëri tregtare dhe person fizik (cdo e drejte\ detyrim i cili rrjedh nga kontrate qiraje, sherbimi, enfiteoze, leasing, kredi, huaje etj.) apo cdo e drejte\ detyrim ndaj



shoqerive tregetare dhe\ose organizate jo-qeveritare brenda dhe jashte territorit shqiptar ku Shoqeria "APIS CONSTRUCTION" sh.p.k eshte ortak\anëtar, perfshire cdo te drejte\detyrim ÷le cila nuk eshte permendur shprehimisht ne kete kontrate dhe ne menyre ligjore ose\ dhe kontraktuale i takon shoqerise "APIS CONSTRUCTION" sh.p.k. brenda masës së kuotës që zotëron.

Palet bien dakord qe depozitimi i aplikimit perkates per regjistrimin e kalimit te pronësisë ne regjistrin tregetar prane Qendres Kombetare te Regjistrimit te Biznesit, do te kryhet Brenda 30 diteve nga nënshkrimi i kesaj kontrate.

Kontrata u lexua qartë në prani të palëve, të cilët deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse shprehin vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje noteres.

Kontrata u hartua në gjuhën shqipe në 4 (katër) kopje me vlera të njëjta juridike mbështetur në shprehjen e lirë e të plotë të vullnetit të palëve kontraktuese.

PALA DHURUESE

Znj. **Gloria Taçe**

Gloria Taçe


PALA PRANUESE E DHURIMIT

Z. Ervin Tartaraj

Ervin Tartaraj
