

AKT THEMELIMI I SHOQERISE
“ALBA 24 SHPK”

Sot më datë 15.02.2024, përpara meje Noteres Majlinda Demollari u paraqiten palët si më e mëposhtme:

Z. Shemsi Cani , shtetas shqiptar,i lindur në Dibër , i datëlindjes 10.04.1974 , rezident në Shqiperi ,Durres, rruga Shen Gjergji, me nr. karte identiteti H40410086Q , me cilësinë e ortakut;

Z.Adelino Icardi, shtetas italian, i lindur në Alba, Itali , i datëlindjes 30.11.1965 , rezident në Neive, Itali, me nr.karte identiteti AY 0203207 me cilësinë e ortakut;

Z. Luca Colombatto i lindur në Pinerolo, Itali , i datëlindjes 05.05.1969 , rezident në GOVONE, Itali, me nr.karte identiteti nr. CA49571JK me cilësinë e ortakut;

kane vendosur të nënshkruajnë Aktin e Themelimit të mëposhtëm të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar (më poshtë “Shoqëria”), aktiviteti i së cilës rregullohet nga Legjislacioni shqiptar në fuqi dhe Statusi i saj, i cili është pjesë përbërëse e këtij akti, së cilës i bashkangjitet (më poshtë “Shtojca 1).

Neni 1- Emërtimi

Emërtimi i Shoqërisë është **ALBA 24 Shpk**

Neni 2- Selia

2.1 Selia e shoqërisë është në Tiranë, Rr. Ibrahim Rugova, Pallati 17, H3, Apartamenti 12, Kati 3, Njesia administrative nr.5, Tirana, Shqiperi.

2.2 Transferimi i selisë së kompanisë në një vend tjetër do të bëhet me vendimin e Asamblesë së Ortakëve.

2.3 Asambleja e Ortakëve mund të vendosë për hapjen e degëve, dhe përfaqësive në qytete të tjera të Shqipërisë dhe gjithashtu jashtë saj.

Neni 3- Kohe zgjatja

3.1 Kohe zgjatja e veprimtarisë së Shoqërisë është percaktuar deri më 31/12/2030.

3.2 Shoqëria mund të shpërbëhet më herët ose afati kohor mund të zgjatet me vendim të Asamblesë së Ortakëve.

Neni 4 - Objekti i aktivitetit të shoqërisë

3.1 Shoqëria do të zhvillojë aktivitetet me objektin e mëposhtëm:

Oggi, il 15.02.2024, a Tirana, sono stati presentati davanti a me notaio Majlinda Demollari come fondatore con i seguenti dati:

Il Sig Shemsi Cani , cittadino albanese , nato a Diber , il 10.04.1974 , residente a Shqiperi, Durres, Via Shen Gjergji, e' con carta d'identità n. H40410086Q, in qualità di socio fondatore;

il Sig.Adelino Icardi , cittadino Italiano , nato Alba,Italia , il 30.11.1965 , residente a Neive, Italia. e' con carta d'identità n. AY 0203207 in qualità di socio fondatore, sottoscrivere;

il Sig.Luca Colombatto , cittadino Italiano , nato Pinerolo, Italia , il 05.05.1969, residente a Govone,Italia e' con carta d'identità n. CA49571JK in qualità di socio fondatore;

sottoscrivere il seguente Statuto di Società a responsabilità limitata. L'attività della società verrà regolata dalla legislazione Albanese in vigore e dal presente Statuto, parte integrante del presente atto, allegato in Appendice 1.

Art. 1- Denominazione

1.1 La denominazione della Società è **ALBA 24 shpk**

Art. 2- Sede

2.1 La sede legale della Società è stabilita in Tiranë, Rruga Ibrahim Rugova, Pallati 17, H3, Apartamenti 12, kati 3, Njesia administrative nr.5, Tirana, Albania.

2.2 Il trasferimento della sede della Società in un altro luogo avverrà con la deliberazione dell'Assemblea dei soci.

2.3 L'Assemblea dei soci potrà decidere l'apertura di filiali, rami e rappresentanze in altre città dell'Albania ed anche all'estero.

Art. 3- Durata

3.1 La durata della Società è stabilita fino al 31/12/2030.

3.2 La Società potrà essere sciolta anticipatamente o prorogata per deliberazione dell'Assemblea dei soci.

Art. 4 - Oggetto sociale

3.1 La Società ha per oggetto le seguenti attività:

Sherbim konsulence ne fushen agro ushqimore, ne evente te turizmit te veres, kulturore, promocionale, tregetare, aktivite formimi dhe rekrutim personeli dhe aktivite teknike, arkitekturore, inxhinierike, ndertimore, informatike ne pergjithesi.

Neni 5 – Kapitali themeltar

5.1 Kapitali themeltar eshte 100.000 lekë.

5.2 Kapitali themeltar i Shoqërisë përbëhet nga 3 (tre) kuota.

Neni 6 – Kontributet

6.1 Kontributi në kapitalin e Shoqerise eshte ofruar në formën e mëposhtme:

Kontributi i kapitalit themeltar u ofrua si më poshtë:

Z. Shemsi Cani , një shtetas shqiptar, ofron një kontribut në para të barabartë me 52.000. (Pesdhjet e dy mije) Leke;

Z. Adelino Icardi, një shtetas italian, ofron një kontribut në para të barabartë me 24.000 (Njzet e katër mije) Leke;

Z. Luca Colombatto , një shtetas italian, ofron një kontribut në para të barabartë me 24.000 (Njzet e katër mije) Leke;

6.2 Sipas kontributeve të lartpërmendura:

Z. Shemsi Cani zotëron 1 (një) kuotë të kapitalit themeltar që korrespondon me 52 % të kapitalit të shoqërisë, dhe

Z. Adelino Icardi zotëron 1 (një) kuotë të kapitalit themeltar që korrespondon me 24 % të kapitalit të shoqërisë.

Z. Luca Colombatto zotëron 1 (një) kuotë të kapitalit themeltar që korrespondon me 24 % të kapitalit të shoqërisë.

Neni 7 – Transferimi i kuotave

7.1 Kuotat i transferohen te treteve sipas parashikimeve te Statutit.

Neni 8 – Administrimi

Administrator i parë i shoqërisë do të jetë: Z. Shemsi Cani , shtetas shqiptar, banues ne Durres, residente ne Shqiperi, me nr. karte identiteti H40410086Q .

Neni 9 – Gjuha

9.1 Ky Akt Themelimi eshte hartuar ne 4 (kater) kopje ne gjuhen shqipe dhe italiane.

Une, Noterja ia lexova kete Akt Themelimi me ze te larte pales, e cila ne prani te perkthyeses e deklaroi ate ne perputhje te plote me vullnetin e saj. Ky Akt themelimi nenshkruhet lirisht nga palet e mëposhtme në praninë

Societa di servizi e consulence in ambito agrico alimentari enologico turistico eventi, culturali, promozionali e commerciale, attivita di formazione e selezione personale e attivita technice architettoniche ingegneristiche edilizie, informatiche in genere.

Art. 5– Capitale sociale

5.1 Il capitale sociale di 100.000 leke

5.2 Il capitale sociale si compone di tre (tre) quote.

Art. 6– Conferimenti e quote

6.1 Il conferimento del capitale sociale e avvenuto nel modo seguente:

Il Sig. Shemsi Cani, cittadino albanese, offre un contributo in denaro pari a 52.000 (cinquata duemila) leke;

Il Sig. Adelino Icardi, cittadino italiano, offre un contributo in denaro pari a 24.000 (ventiquattromila) leke;

Il Sig. Luca Colombatto, cittadino italiano, offre un contributo in denaro pari a 24.000 (ventiquattromila). leke;

6.2 Secondo i conferimenti sopraccitati:

Il Sig. Shemsi Cani appartiene 1 (una) quota del capitale sociale corrispondenti al 52 %.

Il Sig. Adelino Icardi appartiene 1 (una) quota del capitale sociale corrispondenti al 24 %.

Il Sig. Luca Colombatto appartiene 1 (una) quota del capitale sociale corrispondenti al 24 %.

Art. 7– Trasferibilità delle quote

7.1 Le quote sono liberamente trasferibili tra i soci come previsto nello statuto della società.

Art. 8– Amministrazione

Il primo Amministratore nominato della società è il Sig. Shemsi Cani , cittadino Albanese, residente in Durres, Albania , con carta d'identità no. H40410086Q .

Art. 9– Lingua

9.1 Il presente Atto di Costituzione e redatto in 4 (quattro) copie in lingua albanese e italiana.

Io, il Notaio ho letto ad alta voce il presente Atto Costitutivo, che in presenza del traduttore lo ha dichiarato in piena conformità alla sua volontà. Il presente Atto Costitutivo è liberamente sottoscritto in

time, dhe une Noterja, vertetoj nenshkrimet e tyre sipas ligjit.

ORTAKËT

Z. Shemsi Cani

SHEMSI CANI'S

Z. Adelino Icardi

Adelino Icardi

Z. Luca Colombatto

Luca Colombatto

mia presenza dai seguenti soggetti, ed io Notaio certifico le loro firme a norma di legge.

I SOCI

Sig. Shemsi Cani

SHEMSI CANI'S

Sig. Adelino Icardi

Adelino Icardi

Sig. Luca Colombatto

Luca Colombatto



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË
NOTER MAJLINDA DEMOLLARI



V2024053790105424417

DATE 15/02/2024
NR REP 1427 //

VËRTETIM PËRKTHIMI

Vërtetohet firma e përkthyeses **Anda Kaçi**, banuese në Tiranë, përkthyesë e njohur nga Ministria e Drejtësisë, e cila deklaron se ka përkthyer sa më sipër njëlloj me originalin nga Shqip ne Italisht dhe nënshkroi rregullisht para meje.



REPUBBLICA D'ALBANIA
COLLEGIO NOTARILE DI TIRANA

ATTESTATION

Si autentica la firma della traduttrice **Anda Kaçi**, conosciuta personalmente da me, residente a Tirana, traduttrice giurata del Ministero della Giustizia, la quale mi ha dichiarato che ha tradotto il documento in allegato conforme all'originale dall'albanese all'italiano ed ha firmato regolarmente davanti a me.

NOTERE
MALINDA E. DEMOLLARI

NOTAIO
MALINDA E. DEMOLLARI

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË
NOTER MAJLINDA DEMOLLARI



V2024053790105525088

DATE 15/02/2024
NR REP 1428

VËRTETIM NËNSHKRIMI

Sot, më datë 15/02/2024 (dy mijë e njezet e kater) vertetoj nënshkrimin e ortakve të Shoqerisë **ALBA 24 Shpk**, përfaqësuar nga **Z. Shemsi Cani**, shtetas shqiptar, i lindur në Dibër, i datëlindjes 10.04.1974, rezident në Shqipëri, Durrës, rruga Shen Gjergji, me nr. kartë identiteti H40410086Q, **Z. Adelino Icardi**, shtetas italian, i lindur në Alba, Itali, i datëlindjes 30.11.1965, rezident në Neive, Itali, me nr. kartë identiteti AY 0203207 dhe nga **Z. Luca Colombatto**, i lindur në Pinerolo, Itali, i datëlindjes 05.05.1969, rezident në GOVONE, Itali, me nr. kartë identiteti nr. CA49571JK të cilet me deklaruan se Akti është i nënshkruar prej tyre brenda kësaj zyre noteriale dhe unë Noteri/ja, pasi verifikova identitetin e personave të sipërcituar, nëpërmjet mjeteve të identifikimit në përputhje të plotë me nenin 62, pika 1, gërma "ë", si dhe nenin 128 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", dhe Udhëzimit të Ministrisë së Drejtësisë nr. 6291, datë 17.08.2005; vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjektit të këtij veprimi në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

NOTER

MAJLINDA DEMOLLARI

CERTIFICATO DI FIRMA

In data odierna, in data 15/02/2024 (duemilaventiquattro), certifico la firma dei soci di **ALBA 24 Shpk**, rappresentati dal Sig. Shemsi Cani, cittadino albanese, nato a Dibër, nato il 10.04.1974, residente in Albania, Durazzo, via Shen Gjergji, n. carta d'identità H40410086Q, dal Sig. Adelino Icardi, cittadino italiano, nato ad Alba, Italia, nato il 30.11.1965, residente a Neive, Italia, con numero di carta d'identità AY 0203207 e dal Sig. Luca Colombatto, nato a Pinerolo, Italia, nato il 05.05.1969, residente a GOVONE, Italia, con carta d'identità n. CA49571JK il quale mi ha dichiarato che l'atto è stato sottoscritto da loro presso questo studio notarile e da me Notaio, previa verifica dell'identità dei predetti soggetti, mediante mezzi di identificazione in pieno rispetto dell'articolo 62, comma 1, lettera "è", nonché dell'articolo 128 della legge n. 110/2018 "Sul Notaio", e la Disposizione del Ministero della Giustizia n. 6291 del 17.08.2005; certificare la propria firma.

Ai sensi della legge n. 9887 del 03.10.2008 "Sulla protezione dei dati personali", io notaio dichiaro che conserverò e tratterò i dati personali oggetto del presente ricorso in modo corretto e lecito.

NOTAIO

MAJLINDA DEMOLLARI