



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TË PRONARIT PËRFITUES

TË DHËNAT E PËRGJITHSHME TË SUBJEKTIT RAPORTUES

NIPT	M41429016A
Subjekti	“RIVERSIDE GREEN ”

TË DHËNAT E DETYRUESHME PËR PRONARËT PËRFITUES

Data e fundit e regjistrimit të të dhënave të pronarit përfitues	09-08-2024
<b>B. Pronësia indirekte</b>	
<b>B.1. Të dhënat e pronarit përfitues të subjektit raportues të regjistruar në regjistrin tregtar:</b>	
Emër Mbiemër	Arkond Canaj
Shtetësia	Shqiptar/e
Viti dhe muaji i lindjes	06-1989
Lloji i kontrollit	Zotërues i kuotave/aksioneve të kapitalit 25 % e më tepër
Data e përcaktimit si pronar përfitues	19-02-2024
Përqindja e pronësisë	100
<b>Të dhënat e pronarit indirekt person juridik nr. 1</b>	
NIPT/NUIS	L57017205G
Subjekt	GENESIS PROJECTING
Forma Ligjore	Shoqeri me pergjegjesi te kufizuar
Përqindja e pronësisë	50
Roli	
<b>Të dhënat e pronarit indirekt person juridik nr. 2</b>	
NIPT/NUIS	M12121046R
Subjekt	MONUMENT REAL ESTATE
Forma Ligjore	Shoqeri me pergjegjesi te kufizuar
Përqindja e pronësisë	43
Roli	

<b>B. Pronësia indirekte</b>	
<b>B.1. Të dhënat e pronarit përfitues të subjektit raportues të regjistruar në regjistrin tregtar:</b>	
Emër Mbiemër	Tonin Alia
Shtetësia	Shqiptar/e
Viti dhe muaji i lindjes	07-1955
Lloji i kontrollit	Zotërues i kuotave/aksioneve të kapitalit 25 % e më tepër
Data e përcaktimit si pronar përfitues	19-02-2024
Përqindja e pronësisë	100
<b>Të dhënat e pronarit indirekt person juridik nr. 1</b>	
NIPT/NUIS	K11804001T
Subjekt	ARDENO
Forma Ligjore	Shoqeri me pergjegjesi te kufizuar
Përqindja e pronësisë	50
Roli	
<b>Të dhënat e pronarit indirekt person juridik nr. 2</b>	
NIPT/NUIS	M12121046R
Subjekt	MONUMENT REAL ESTATE
Forma Ligjore	Shoqeri me pergjegjesi te kufizuar
Përqindja e pronësisë	43
Roli	
<b>B. Pronësia indirekte</b>	
<b>B.1. Të dhënat e pronarit përfitues të subjektit raportues të regjistruar në regjistrin tregtar:</b>	
Emër Mbiemër	Eldi Hysolli
Shtetësia	Shqiptar/e
Viti dhe muaji i lindjes	01-1988
Lloji i kontrollit	Zotërues i kuotave/aksioneve të kapitalit 25 % e më tepër
Data e përcaktimit si pronar përfitues	18-03-2024
Përqindja e pronësisë	100
<b>Të dhënat e pronarit indirekt person juridik nr. 1</b>	
NIPT/NUIS	M42713201L
Subjekt	DESARD PARK
Forma Ligjore	Shoqeri me pergjegjesi te kufizuar
Përqindja e pronësisë	25
Roli	

**B. Pronësia indirekte****B.1. Të dhënat e pronarit përfitues të subjektit raportues të regjistruar në regjistrin tregtar:**

Emër Mbiemër	Eral Myftaraj
Shtetësia	Shqiptar/e
Viti dhe muaji i lindjes	10-1975
Lloji i kontrollit	Zotërues i kuotave/aksioneve të kapitalit 25 % e më tepër
Data e përcaktimit si pronar përfitues	23-07-2024
Përqindja e pronësisë	100

**Të dhënat e pronarit indirekt person juridik nr. 1**

NIPT/NUIS	L26310801C
Subjekt	METEO
Forma Ligjore	SHOQERI ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
Përqindja e pronësisë	32
Roli	

**HISTORIKU I REGJISTRIMIT TË TË DHËNAVE TË PRONARIT PËRFITUES**

<b>Data e regjistrimit</b>	<b>Ndryshimi i të dhënave të regjistruara</b>
19-02-2024	Numri i çështjes: CN-255292-02-24 Për subjektin "“RIVERSIDE GREEN ”" me NIPT 'M41429016A' janë rregjistruar pronarët përfitues: Arkond Irfan Canaj Tonin Ded Alia

29-03-2024

Numri i çështjes: RPP2024032709191064341429016  
Kanë ndodhur ndryshimet e mëposhtme për pronarin përfitues 'Arkond Canaj':

Kanë ndodhur ndryshimet e mëposhtme për pronarin indirekt juridik: 'GENESIS PROJECTING '

U shtua përqindja e pronësisë: 50%

Kanë ndodhur ndryshimet e mëposhtme për pronarin indirekt juridik: 'MONUMENT REAL ESTATE '

U shtua përqindja e pronësisë: 75%

Kanë ndodhur ndryshimet e mëposhtme për pronarin përfitues 'Tonin Alia':

Kanë ndodhur ndryshimet e mëposhtme për pronarin indirekt juridik: 'ARDENO'

U shtua përqindja e pronësisë: 50%

Kanë ndodhur ndryshimet e mëposhtme për pronarin indirekt juridik: 'MONUMENT REAL ESTATE '

U shtua përqindja e pronësisë: 75%

U shtua pronari përfitues: 'Eldi Hysolli'

Shtetësia: ' Shqiptar/e'

Datëlindja: ' 01/1988'

Lloji i kontrollit: ' Zotërues i kuotave/aksioneve të kapitalit 25 % e më tepër'

Lloji i pronësisë: ' indirekte'

Data e përcaktimit si pronar përfitues: ' 18/03/2024'

Përqindja e pronësisë: ' 100%'

09-08-2024

Numri i çështjes: RPP2024080709340986341429016  
Kanë ndodhur ndryshimet e mëposhtme për pronarin  
përfitues 'Arkond Canaj':

Kanë ndodhur ndryshimet e mëposhtme për pronarin  
indirekt juridik: 'GENESIS PROJECTING '

U shtua përqindja e pronësisë: 50%

Kanë ndodhur ndryshimet e mëposhtme për pronarin  
indirekt juridik: 'MONUMENT REAL ESTATE '

U shtua përqindja e pronësisë: 43%

Kanë ndodhur ndryshimet e mëposhtme për pronarin  
përfitues 'Tonin Alia':

Kanë ndodhur ndryshimet e mëposhtme për pronarin  
indirekt juridik: 'ARDENO'

U shtua përqindja e pronësisë: 50%

Kanë ndodhur ndryshimet e mëposhtme për pronarin  
indirekt juridik: 'MONUMENT REAL ESTATE '

U shtua përqindja e pronësisë: 43%

Kanë ndodhur ndryshimet e mëposhtme për pronarin  
përfitues 'Eldi Hysolli':

Kanë ndodhur ndryshimet e mëposhtme për pronarin  
indirekt juridik: 'DESARD PARK'

U shtua përqindja e pronësisë: 25%

U shtua pronari përfitues: 'Eral Myftaraj'

Shtetësia: ' Shqiptar/e'

Datëlindja: ' 10/1975'

Lloji i kontrollit: ' Zotërues i kuotave/aksioneve të kapitalit  
25 % e më tepër'

Lloji i pronësisë: ' indirekte'

Data e përcaktimit si pronar përfitues: ' 23/07/2024'

Përqindja e pronësisë: ' 100%'