

AKT – THEMELIMI

PER KRIJIMIN E SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR

"LU-Immo Bravo" SH.P.K

Sot më datë 19.02.2024:

1. Shoqëria Lushaj Group me adrese Vlore, Sarande, Finiq, Rruga Krane , Truall 300m2 Ndertesa 94 pasuria nr. 629/15 zk. 2264, themeluar me date 06.12.2023 me numer nipti M37422501F perfaqesuar nga administrator I saj z. Alban Lushaj, i biri i Hashim dhe Besa, lindur ne Gjakove ne date 30.01.1990, banues ne Krane, Rruga 25 Marsi Nr. 28 , ndertesa 94, H. 1, mbajtes i Pasaportes nr. P01973835 dhe numer personal 1232936807 leshuar me date 27.08.2021 dhe nr. Personal Shqiptar pas regjistrimit nr. J03130003I me cilësinë e Ortakut të shoqërisë po krijoj, Shoqërinë me Përgjegjesi te Kufizuar **"LU-Immo Bravo" SH.P.K** të cilën e përfaqësojnë mbështetur ne dispozitat ligjore e nenligjore ne fuqi te Republikës se Shqipërisë.

HYRJE

Kuptimi i këtij Akt - Themelimi është krijimi i Shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar **"LU-Immo Bravo " SH.P.K** me seli ne:

Vlore, Sarande, Metoq, Rruga Zenel Poci nr. 5 , shtepi private

dhe me të drejtën e zgjerimit të mëtejshëm në degë e filiale të tjera në të gjithë territorin e Republikës së Shqipërisë .

Shoqëria gjithë veprimtarinë e saj do ta realizojë në pajtim të plotë me këtë Akt - Themelim si dhe dispozitat e Statutit të Shoqërisë të mbështetura në lesgjislacionin aktual ne Republikën e Shqipërisë.

OBJEKTI I VEPRIMTARISE

Shoqëria **" LU-Immo Bravo" SH.P.K** do të zhvillojë veprimtarinë si me poshte:

1. **Dhenie me qera**

KOHE ZGJATJA

Shoqëria e ka emrin e saj **"LU-Immo Bravo" SH.P.K** dhe gëzon të drejtën e vazhdimit të veprimtarisë së saj në përputhje të plotë me objektin e mësipërm që nga momenti i miratimit të vendimit të Qendres Kombetare te Rregjistrimit.

KAPITALI I SHOQERISE

Për të bërë të mundur zhvillimin e veprimtarisë së saj, Shoqëria **"LU-Immo Bravo"** SH.P.K ka te depozituar një kapital 100,000 leke (njeqind mije leke) vlefte e cila është kapital i ortakeve, si burim fillestar për krijimin e të gjitha kushteve për zhvillimin e veprimtarisë. Veprimtaria e Shoqërisë do të realizohet në pajtim të plotë me leverdishmërinë ekonomiko-financiare veprimtari kjo e cila do të pasqyrohet në bilancet vjetore të saj. Për fuqizimin e saj, Shoqëria nga viti në vit do të rritë vlerat e kapitalit me synimin e rritjes së fondeve sipas statutit të saj.

JURIDIKSIONI

Në veprimatrinë e saj, **"LU-Immo Bravo"** SH.P.K bazë do të ketë zbatimin e ligjit mbi mardhëniet e punësimit me qëllim që me të gjithë të punësuarit e saj të hartojë kontrata pune paraprake dhe do të realizojë pagesat dhe sigurimet shoqerore në pajtim të plotë me to .

DISPOZITA TE VEÇANTA

Personat përgjegjës për krijimin e Shoqërisë **"LU-Immo Bravo"** SH.P.K janë:

1. Shoqëria Lushaj Group me adrese Vlore, Sarandë, Finiq, Rruga Krane , Truall 300m2 Ndertesa 94 pasuria nr. 629/15 zk. 2264, themeluar me date 06.12.2023 me numer nipti M37422501F perfaqesuar nga administrator I saj z. Alban Lushaj, i biri i Hashim dhe Besa, lindur ne Gjakove ne date 30.01.1990, banues ne Krane, Rruga 25 Marsi Nr. 28 , ndertesa 94, H. 1, mbajtes i Pasaportes nr. P01973835 dhe numer personal 1232936807 leshuar me date 27.08.2021 dhe nr. Personal Shqiptar pas regjistrimit nr. J031300031

Dispozita me të hollësisht mbi organizimin e shoqërisë përcaktohen në Statutin e saj .

Nuk mund të pranohet në këtë shoqëri si ortak një person tjetër pa pelqimin e ortakeve si dhe pa bërë veprimet përkatëse legjislative në Qendren Kombëtare të Regjistrimit.

Ortakët, Administratori dhe të gjithë punonjësit janë të detyruar të ruajnë karakterin kufidencial të aktivitetit të shoqërisë.

Akt - Themelimi hyn në fuqi nga çasti i nënshkrimit të tij.

ORTAKET THEMELUES

Lushaj Group sh.p.k.
Perfaqesuar nga administrator I saj

z. Alban Lushaj