

AKTI I THEMELIMIT
I
SHOQERISE TREGTARE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
“TIRANA LANDSCAPES” sh.p.k

Themeluesi qe nenshkruan me poshte eshte si vijon:

Z. Agim Ademi, i datelindjes 10.12.1979, atesia Cherim, amesia Angelka, lindur ne Perth/AUSTRALI dhe banues ne Mahmut Fortuzi, Ndertesa 5. Hyrja 2, Ap. 19, Tirane, identifikuar me pasaport nr. N9514692 madhor, me zotesi te plote juridike per te vepruar,

Qe ne vijim do te quhen Ortaku i Shoqerise “TIRANA LANDSCAPES” sh.p.k

Sot me date **28.02.2024**, bazuar ne vullnetin e tij te lire dhe ne perputhje me ligjin Nr.9901 date 14.04.2008 “Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare”, vendosi te themelloje Shoqerine Tregtare me Pergjegjesi te Kufizuar, ne baze te kushteve qe vijojne:

Kreu I
OBJEKTI, EMERTIMI, SELIA, REGJIMI JURIDIK
Neni 1
Objekti i shoqerise

Shoqeria Tregtare “TIRANA LANDSCAPES” sh.p.k, ka si objekt veprimtarie:

Aktivitet në fushën e pemëtarisë dhe kopështarisë, Tregtimin me pakice të tyre. Kultivimin, menaxhimin dhe studimi i pemëve individuale, shkurreve, hardhive dhe bimëve të tjera drunore shumëvjeçare. Mirëmbajtja e gjelbërimit në mjediset rurale ashtu edhe në ato urbane dhe përfshin të gjitha aspektet e prerjes, ruajtjes, mbjelljes dhe mbrojtjes së pemëve.

Neni 2
Emertimi dhe Selia Juridike e Shoqerise

Ortaku vendosi qe shoqerine ta emertoje “TIRANA LANDSCAPES” sh.p.k
Selia juridike e Shoqerise ndodhet ne, Njësia Administrative Nr. 8, Rruga Bibë Pasha; Nd. 1; H. 1; K.3; Tirane

Shoqeria mund te krijojte qendra sekondare, filiale, zyra perfaqesimi e agjenci ne qytete te tjera te Shqiperise ose jashte vendit.

Neni 3
Forma Juridike

1. Shoqeria eshte shoqeri me pergjegjesi te kufizuar. Veprimtaria e saj i nenshtrohet dispozitave te Aktit te Themelimit, Statutit dhe legjislacionit shqiptar ne fuqi
2. Me vendim te ortakeve mund te ndryshoje formen juridike te Shoqerise, ne qofte se ne te ardhmen krijohen premisa me te favorshme per funksionimin e saj sipas legjislacionit shqiptar. Ne kete rast ortaket do ta pershtasin Aktin e Themelimit dhe Statutin e shoqerise, si dhe do te bejne regjistrimin e saj ne regjistrin tregtar, ne organet kompetente shqiptare.
3. Shoqeria gezon personalitet juridik nga data e regjistrimit te saj ne regjistrin tregtar nga organet kompetente dhe ne perputhje me ligjin.
4. Shoqeria do te kete vulen e saj.

Kreu II
TE DREJTAT DHE DETYRAT, KOHEZGJATJA
Neni 4
Te drejtat e Shoqerise dhe te Ortakut



1. Shoqeria ka te drejte te lidhe marreveshje dhe te nenshkruaje kontrata ne territorin e Shqiperise dhe jashte saj.
2. Shoqeria gezon te drejten te krijojë pasuri materiale dhe intelektuale.
3. Shoqeria ka te drejte te marre pjese si ortak ne nje shoqeri tjetër ose ndermarrje te ndryshme ne Shqiperi ose jashte saj, ne perputhje me legjislacionin shqiptar.
4. Shoqeria pergjigjet ndaj te treteve vetem dhe ekskluzivisht me kapitalin e saj shoqeror te derdhur dhe me te mirat e pasurise se saj.
5. Ortaku merr pjese ne administrimin e veprimtarise se shoqerise ne perputhje me Aktin e Themelimit dhe Statutin, vet ose nepermjet perfaqesuesve te tij.
6. Ortaku ka te drejte te marri te gjitha informatat qe kane te bejne me veprimtarine prodhuese, projektuese, realizuese e tregtare te shoqerise, si bilancet, llogarite ekonomike etj.

Neni 5
Kohezgjatja

Kohezgjatja e shoqerise eshte me afat te pacaktuar.

Kreu III
KAPITALI THEMELTAR

Neni 6
Kapitali Themeltar

Kapitali themeltar eshte **100.000 (njqind mije) Leke**. 1 (nje) kuote gjithsej.

Ortaku i shoqerise eshte:

1. **Agim Ademi**, zotërues 1 (nje) kuote me vlere 100.000 lek, qe perfaqeson **100% (njqind perqind)** kapitalin themeltar të shoqërisë;

Kreu IV
PERSONALITETI JURIDIK

Neni 7

Shoqeria fiton personalitetin juridik ne ditën e regjistrimit te saj ne Rregjistrin Tregtar ne Qendren Kombetare te Biznesit, si dhe fillon veprimtarine e saj me marrjen e licences te ushtrimit se veprimtarise.

Kreu V
ADMINISTRIMI

Neni 8

Shoqeria do te administrohet nga administratori **Agim Ademi** i cili perfaqeson shoqerine ne marredheniet me te tretet per nje periudhe **5 (pese)** vjecare dhe me te drejte rizgjedhje. Administratori mund t'i delegeje kompetencat e tij me shkrim ne formen e autorizimit ose me prokure.

Kreu VI
DISPOZITA TE TJERA

Neni 9

Fitimi i realizuar nga Shoqeria, pas shlyerjes se detyrimeve ligjore, do t'i mbetet Ortakut te saj, ta ndaje si dividend apo ta shtoje ne kapitalin e shoqerise. Ky Akt shtypet dhe nenshkruhet ne 3 (tre) kopje, te gjitha me te njejten vlere ligjore. Nje kopje qendron ne dokumentacionin baze te shoqerise.

Ortaku Themelues
Agim Ademi

