REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE DURRËS

NOTER JULED A. BEQIRAJ
ADRESA NR.4, EGNATIA
TEL: 684050555

KONTRATË SHITJE PASURI E LUAJTSHME

(KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 4139 **Nr. koleksioni: 2539**

Durres më 12/07/2024

Juled Beqiraj

Firmosur elektronikisht nga NISA me certifikaten :Juled Beqiraj Data: 2024.07.12 20:44:15+02:00

Ligjet referuese:

1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar

2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar

3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar

A20240115202666224l2

*Akti noterial përbëhet nga 2 fletë

A202401152026622412

KONTRATË SHITJE PASURI E LUAJTSHME

(kuota kapitali)

Sot, më datë 12.07.2024, para meje Noter JULED A. BEQIRAJ, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore DURRËS, me zyrë në adresën Durres, NR.4, EGNATIA, u paraqit personalisht:

SHITES: Shoqëria BABASI COO, regjistruar si person juridik në QKB (Qendra kombëtare e bizneseve) me numër unik identifikimi të subjektit NUIS J74517209B, me adresë Fushe - Kruje, Km 2 I Rruges Nacionale Fushe - Kruje - Kruje , Ndertese Private, 2 Kateshe, përfaqësuar nga Administratori **Ndriçim Babasi,** atësia Bajram, amësia Sabije, shtetas Shqiptar, lindur në Fushë Krujë, Krujë dhe banues në Tiranë, me adresë Donika Kastrioti; Nd. 020; Njësia Administrative Nr. 5; Njesia Bashkiake Nr. 5; 1019; Tiranë, lindur më 01/01/1967, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 034813259 dhe nr. personal G70101309R, *(këtu e më poshtë për efektet e kësaj kontrate, cilësuar si **Shitës**).*

BLERES: Shoqëria ELMAZAJ KONSTRUKSION, regjistruar si person juridik në QKB (Qendra kombëtare e bizneseve) me numër unik identifikimi të subjektit NUIS L33229401T, me adresë Fier, Portez, Zona Kadastrale 3031, Nr. Pasurie 307/39., përfaqësuar nga Administratori **Shkelqim Elmazaj**, atësia Xhevit, amësia Hurma, shtetas Shqiptar, lindur në Greshicë, Mallakastër dhe banues në FIER, me adresë Sotir Bare 01490300; Nd. 18; H. 1; Fier; Fier; 9303; Fier, lindur më 15/01/1964, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 035167176 dhe nr. personal G40115092G, Perfaqesuar me prokure tipi Prokure e Posacme nr. rep. 1309, nr. kol. 699, date 26/04/2019, redaktuar nga notere Flora Zoto, nga perfaqesues **Mirel Elmazaj,** atësia Shkelqim, amësia Drita, shtetas Shqiptar, lindur nëGreshicë, Mallakastërdhe banues në FIER, me adresë Sotir Bare 01490300; Nd. 18; H. 1; Fier; Fier; 9303; Fier, lindur më 10/09/1986, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 036741178 dhe nr. personal I60910081R, *(këtu e më poshtë për efektet e kësaj kontrate, cilësuar si **Blerës**).*

Pasi verifikova statusin ligjor të palëve të sipërpërmendura, Unë Noteri konstatova se ato janë në përputhje të plotë me ligjin. Palët kontraktuese, me vullnetin e tyre të lirë e të plotë, duke iu përmbajtur dispozitave të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë, neni 705-746 e vijues i tij, ligji nr. 110/2018 *"Për Noterinë"*, Udhëzimit nr. 232, datë 14.1.2016 *"Mbi ndryshimin e pronësisë së mjeteve rrugore"*, bien dakord dhe kërkojnë nga Unë Noteri hartimin e Kontratës së Shitjes Pasuri e Luajtshme - Automjet, sipas kushteve dhe përcaktimeve ligjore, si më poshtë vijon:

***OBJEKTI:** Transferimin e kuotes se shoqerise **"Blue Construction" sh.p.k.** ne mbeshtetje te ligjit "Per shoqerite tregtare" i ndryshuar, neneve te Statutit te shoqerise, ne masen 80 % te kapitalit qe i perket ortakut, **Z. DRITAN KADIU** ne dobi te **shoqerise "BABASI COO" SH.P.K**, me vleren e saj nominale kundrejt shumes 30 leke (tridhjete leke).*

Sipas verifikimit te dokumentacionit te paraqitur deri ne diten e sotme te shoqerise **"Blue Construction" *sh.p.k.*** rezulton se kjo shoqeri eshte regjistruar si person juridik me nr. NIPT-i M21619510F. Aktualisht **shoqëria "BABASI COO" SH.P.K**, posedon 80% te kuotave te kapitalit.

Objekti i shoqerise eshte Ushtrimin e aktiviteteve ne fushen e hoteleri - turizmit nepermjet studimit, planifikimit, ndertimit dhe venies ne funksion te te gjitha kapaciteteve logjistike dhe njerezore ne permbushje te kesaj veprimtarie. Zhvillimi dhe kryerja e aktivitetit te sherbimeve te ndryshme, hotelerise, restoranteve, aktivitet turistik, transportues, menaxhimit, konsulences dhe studimeve te te gjitha llojeve. Kryerja e investimeve ne te gjitha fushat dhe kryesisht ne ate te ndertimit. Investimi i kapitalit dhe i mjeteve te tjera

A202401152026662412

financiare per blerje pasurish te luajtshme dhe te paluajtshme dhe ne vazhdimesi te aktiviteteve te saj, shitja e tyre, blerja, marrja hua per te arritur qellimet e Shoqerise. Tregti me shumice dhe pakice te makinerive dhe mallrave te ndryshme ushqimore dhe industriale. (b) Projektimi, zbatimi dhe venia ne funksion e objekteve te ndryshme ndertimore, perfshire ato civile, industriale si dhe restaurimin e tyre, ne funksion te aktivitetit cituar me siper. (c) Zhvillimi, shitja dhe blerja e pasurive te paluajtshme dhe kryerja e investimeve te lidhura me to. (d) Kryerja e çdo veprimtarie te ligjshme ne funksion te fushave te veprimtarise te referuara ne pikat e ketij Statuti. Shoqeria mund (i) te marre pjese me financime ose ne menyre operative ne consortium-e edhe te perkohshmejo/nt venture ose (ii) te zoteroje, te bleje ose te shese kuota apo aksione ne ente, shoqeri apo ndermarrje, edhe ne faze themelimi qe kane qellime te ngjashme, komplementare apo 2 gjithsesi te lidhura me te, jo si aktiviket paresor, Shoqeria mund edhe te jape garanci reale dhe/ose personale, te vendose pengje, te dale dorezanese apo te vendose hipoteke edhe ne favor te te treteve. Gjithashtu, Shoqeria mund te kryeje çdo veprim apo operacion tjeter qe ka te beje me pronat e paluajtshme apo te luajtshme, cdo veprim apo operacion tjet tregtar,industrial e financiar, te dobishem apo plotesues, me qellim permbushjen e objektit te saj, si edhe çdo aktivitet tjeter te pranuar nga ligji, etj.
Kjo shoqeri e ka seline ne Durres Rruga "Egnatia", Pallati "Fly" Kati nr.2, Durrës, me kod postar 2001.

Referuar ligjit 129/2014 "Per disa shtesa dhe ndryshime ne ligjin nr. 9901, date 14.4.2008, "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare", te ndryshuar" dhe konkretisht nenit 10 ku thuhet se "Ne rastet e kalimit te kuotave me kontrate, kushtet dhe momenti i kalimit te titullit te pronesise mbi kuoten, si dhe kushtet e tjera te kalimit, perfshire momentin e pageses se çmimit, rregullohen nga kontrata", palet jane dakord qe:

Pronesia mbi 1 kuote ne masen **80%** te kapitalit nga **shoqëria "BABASI COO" SH.P.K**, do ti kaloje **shoqërise " ELMAZAJ KONSTRUKSION " SH.P.K,**, menjehere me nenshkrimin e kesaj kontrate.

Pagesa ne vleren 80 leke *(tetedhjete leke)* eshte likuiduar CASH nga bleresi tek shitesi.

Sebashku me kuotat e kapitalit bleresi blen dhe te gjithe te drejtat dhe detyrimet qe kjo shoqeri mbart deri ne kete moment.

Me depozotimin e akteve prane QKR-se palet kane detyrimin te paraqesin ekstratin e shoqerise me ndryshimet perkatese ne te gjithe insitucionet dhe organet administrative ku kjo shoqeri ka ushtruar aktivitetin e saj dhe mbart te drejta dhe detyrime.
Kontrata pasi u lexua dhe u gjet sipas vullnetit te paleve nenshkruhet vullnetarisht ne prani te noterit nga shitesi dhe bleresi dhe une noteri legalizoj nenshkrimet sipas ligjit.

Kontrata u redaktua ne kater kopje me fuqi te barabarte secila, ku njera prej tyre arkivohet ne kete zyre noteriale.

SHITESI
"BABASI COO" sh.p.k.
Perf. nga Ndriçim Babasi

Ndriçim Babasi

BLERESI
"ELMAZAJ KONSTRUKSION" SH.P.K
Adm. Shkelqim Elmazaj
Perf. nga Mirel Elmazaj

NOTER
JULED A. BEQIRAJ

Rr. e Dibres, Qendra e Biznesit Observator
Selvia, Kati XII
TIRANE, SHQIPERI
TEL/FAX.:355 4 2420005
TEL:355 4 2420006
Email: rbs@roen-al.com

REZULTATET E KERKIMIT

Numri i Rezultatit te kerkimit:	D-20240608111209166
Data e Rezultatit te Kerkimit:	08.06.2024
Ora e Rezultatit te Kerkimit:	11:12:09
Lloji i Kerkimit:	**Emri i Personit Juridik**
Numri i Dokumentit:	D-400-634-6298

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KERKIMI: 0

BLUE CONSTRUCTION SH.P.K.

Fundi i Rezultatit te Kerkimit

Fundi i Dokumentit

REGJISTRI I BARREVE SIGURUESE R.B.S. TIRANË - ALBANIA

SUBJEKTI KERKUES:

Emertimi
JULED ADIL BEQIRAJ P.F.

Rigersa Calliku

TE DHENAT E PERDORUESIT:

Emri dhe Mbiemri
RIGERSA CALLIKU

SHOQERIA TREGTARE "Blue Construction" ***sh.p.k.***
NIPT-i M21619510F

VENDIM NR.____,
I ASAMBLESE SE ORTAKEVE TE SHOQERISE

Sot, ne daten 12.07.2024, ne seline e shoqerise tregtare **"Blue Construction" sh.p.k.**, Asambleja e shoqerise e perbere nga ortaku:

1. **Shoqeria BABASI COO,** perfaqesuar nga **Z. NDRIÇIM BABASI,** i cili zoteron 80 % te kapitalit themeltar te shoqerise;

2. **Z. DRITAN KADIU,** i cili zoteron 20 % te kapitalit themeltar te shoqerise

Mbledhja zhvillohet duke respektuar kuorumin e përfaqësimit, pasi jane te pranishem 100 % pjesmarres. Ortaket perfaqesojne 100 % te kapitalit te shoqerise, dhe si e tillë është e vlefshme.

- Mbledhja kishte si rend dite:

1- Kalimin e 80% te kuotes nga shoqeria BABASI COO ne favor te shoqerise ELMAZAJ KONSTRUKSION sh.p.k.
2- Shkarkimin e admisistratorit, Z. NDRIÇIM BABASI;
3- Emerimin e administratorit te ri, Z. MIREL ELMAZAJ per nje periudhe kohore prej 5 (pese) vite;
4- Ky vendim asambleje ka vlere per ne QKB, pasi te nenshkuhen edhe akti i shitjes se kuotes.
Pasi mori ne shqyrtim rendin e dites, ne perfundim, Asambleja e Ortakeve te kesaj shoqerie:

VENDOSI:

1- Kalimin e 80% te kuotes nga shoqeria BABASI COO ne favor te shoqerise ELMAZAJ KONSTRUKSION sh.p.k.
2- Shkarkimin e admisistratorit, Z. NDRIÇIM BABASI;
3- Emerimin e administratorit te ri, Z. MIREL ELMAZAJ per nje periudhe kohore prej 5 (pese) vite;
4- Ky vendim asambleje ka vlere per ne QKB, pasi te nenshkuhen edhe akti i shitjes se kuotes.

I kerkoj QKB-se, kryerjen e ndryshimeve sipas ketij vendimi.

PER SHOQERINE "Blue Construction" sh.p.k.
ASAMBLEJA E ORTAKEVE TE SHOQERISE

ORTAKET

BABASI COO | **DRITAN KADIU**

Ndriçim Babasi | Dritan Kadiu

Shpk Imp.Exp Nd. Prodhim BABASI Coo KRUJE ALBANIA

SHOQERIA TREGTARE "BABASI COO" ***sh.p.k.***
NIPT-i J74517209B

VENDIM NR.____,
I ASAMBLESE SE ORTAKEVE TE SHOQERISE

Sot, ne daten 12.07.2024, ne seline e shoqerise tregtare **"BABASI COO"** ***sh.p.k.***, Asambleja e shoqerise e perbere nga ortaku:

1. Z. NDRIÇIM BABASI, i cili zoteron 100 % te kapitalit themeltar te shoqerise;

Mbledhja zhvillohet duke respektuar kuorumin e përfaqësimit, pasi jane te pranishem 100 % pjesmarres. Ortaket perfaqesojne 100 % te kapitalit te shoqerise, dhe si e tillë është e vlefshme.

Sqarim:

Shoqeria "BABASI COO" sh.p.k. posedon nje kuote ne shoqerine "Blue Construction" sh.p.k. ne masen 80%.

- Mbledhja kishte si rend dite:

1- Kalimin e kuotes ne masen 80% qe posedon shoqeria **"BABASI COO"** ***sh.p.k. ne shoqerine*** **"Blue Construction" sh.p.k.** nga shoqeria BABASI COO ne favor te shoqerise ELMAZAJ KONSTRUKSION sh.p.k.
2- Autorizimin e admisistratorit, Z. NDRIÇIM BABASI per te nenshkruar kontraten e kalimit te kuotes;
Pasi mori ne shqyrtim rendin e dites, ne perfundim, Asambleja e Ortakeve te kesaj shoqerie:

<u>VENDOSI:</u>

1- Kalimin e kuotes ne masen 80% qe posedon shoqeria **"BABASI COO"** ***sh.p.k. ne shoqerine*** **"Blue Construction" sh.p.k.** nga shoqeria BABASI COO ne favor te shoqerise ELMAZAJ KONSTRUKSION sh.p.k.
2- Autorizimin e admisistratorit, Z. NDRIÇIM BABASI per te nenshkruar kontraten e kalimit te kuotes;

PER SHOQERINE "BABASI COO" sh.p.k.
ASAMBLEJA E ORTAKEVE TE SHOQERISE

ORTAKU
NDRIÇIM BABASI

Ndricim Babasi

Shpk Imp Exp Nd. Prodhim BABASI Coo

MINISTRIA E ZHVILLIMIT EKONOMIK, TURIZMIT, TREGTISË DHE SIPËRMARRJES

QKB

EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT "SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR"

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	M21619510F
2. Data e Regjistrimit	19/04/2022
3. Emri i Subjektit	Blue Construction
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	30/03/2022
6. Kohëzgjatja	Nga: 30/03/2022
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Durres Durres DURRES Rruga "Egnatia", Pallati "Fly" Kati nr.2, Durrës, me kod postar 2001
8. Kapitali	100,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00
9. Objekti i aktivitetit	a) Ushtrimin e aktiviteteve ne fushen e hoteleri - turizmit nepermjet studimit, planifikimit, ndertimit dhe venies ne funksion te te gjitha kapaciteteve logjistike dhe njerezore ne permbushje te kesaj veprimtarie. Zhvillimi dhe kryerja e aktivitetit te sherbimeve te ndryshme, hotelerise, restoranteve, aktivitet turistik, transportues, menaxhimit, konsulences dhe studimeve te te gjitha llojeve. Kryerja e investimeve ne te gjitha fushat dhe kryesisht ne ate te ndertimit. Investimi i kapitalit dhe i mjeteve te tjera financiare per blerje pasurish te luajtshme dhe te paluajtshme dhe ne vazhdimesi te aktiviteteve te saj, shitja e tyre, blerja, marrja hua per te arritur qellimet e Shoqerise. Tregti me shumice dhe pakice te makinerive dhe mallrave te ndryshme ushqimore dhe industriale. (b) Projektimi, zbatimi dhe venia ne funksion e objekteve te ndryshme ndertimore, perfshire ato civile, industriale si dhe restaurimin e tyre, ne funksion te aktivitetit cituar me siper. (c) Zhvillimi, shitja dhe blerja e pasurive te paluajtshme dhe kryerja e investimeve te lidhura me to. (d) Kryerja e çdo veprimtarie te ligjshme ne funksion te fushave te veprimtarise te referuara ne pikat e ketij Statuti. Shoqeria mund (i) te marre pjese me financime ose ne menyre operative ne consortium-e edhe te perkohshmejo/nt venture ose (ii) te zoteroje, te bleje ose te shese kuota apo aksione ne ente, shoqeri apo ndermarrje, edhe ne faze themelimi qe kane qellime te ngjashme, komplementare apo

Kopje nga web

	gjithsesi te lidhura me te, jo si aktiviket paresor, Shoqeria mund edhe te jape garanci reale dhe/ose personale, te vendose pengje, te dale dorezanese apo te vendose hipoteke edhe ne favor te te treteve. Gjithashtu, Shoqeria mund te kryeje çdo veprim apo operacion tjeter qe ka te beje me pronat e paluajtshme apo te luajtshme, cdo veprim apo operacion tjet tregtar,industrial e financiar, te dobishem apo plotesues, me qellim permbushjen e objektit te saj, si edhe çdo aktivitet tjeter te pranuar nga ligji.	
10. Administratori/ët	Ndriçim Babasi	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 10/06/2024	Deri: 10/06/2029
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	DritanKadiu	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 20,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	20,00	
- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)		
13. Ortakët	BABASI COO	
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 80,00	Natyre:
13.2 Numri i pjesëve	1,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	80,00	
13.4 Komente (nëse ka)		
14. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
15. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: Blue Construction E-Mail: babasicoo@gmail.com Telefon: 0682020999	
16. Statusi:	Aktiv	

Kopje nga web

Datë: 12/07/2024

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT "SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR"

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	J74517209B
2. Data e Regjistrimit	09/01/1998
3. Emri i Subjektit	BABASI COO
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	05/01/1998
6. Kohëzgjatja	Nga: 05/01/1998
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Durres Fushe Kruje FUSHE KRUJE Fushe - Kruje, Km 2 i rruges nacionale Fushe - Kruje - Kruje , ndertese private, 2 kateshe
8. Kapitali	327.160.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00
9. Objekti i aktivitetit	Import-eksport, tregtim me shumicë e pakicë i materialeve të ndërtimit, ushqimore, blegtorale, industriale, konfeksione. Prodhimin, tregtimin dhe transportimin e materialeve inerte, si: rëra, zhavorre, gurë, çakull, gëlqere, granile, dhe materialeve të ndryshme për ndërtim. Import-eksport, prodhimin e përpunimin e lëndëve plasëse e shpërthyese për përdorim civil, depozitimin dhe shitjen e tyre. Import-eksport, tranzit, transshipin, ndërmjetësimin,transferimin dhe ekspozimin e mallrave dhe teknologjive me përdorim të dyfishtë. Import-eksport, tranzit, transshipin, ndërmjetësimin, transferimin dhe ekspozimin e mallrave dhe teknologjive të mallrave ushtarake. Import-eksport, tregtimin me shumice e pakice të naftës, benzinës, gazit dhe vajrave lubrifikante. Prodhime të blloqeve të betonit, të parafabrikateve të ndryshme. Ndërtime civile, industriale, turistike e bujqësore. Rikonstruskione të këtyre lloj ndërtimesh. Ndërtim godina banimi shumëkatëshe, ndërtim vila, pallate, rrugë. Ndërtime rrugësh dhe autostradash.

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Punime të mirëmbajtjes dhe sinjalizimit në rrugë. Ndërtime hidraulike dhe hidroteknike, si: ujësjellës, kanalizime, kanale e impiante vaditje. Ndërtim tunelesh për rrugë automobilistike, hekurudhore dhe tunele hidroteknike për hidrocentrale. Ndërtime të veprave të veçanta, si punime nëntokësore, hidroizolime mbi dhe nëntokësore. Punime restaurimi të ndërtesave të ndryshme. Punime karpenterie, prej druri dhe metali. Punime druri dhe të nënprodukteve të tij. Punime shërbimi si pastrim, mirëmbajtje dhe zhvillim i dekorit sipërfaqesh urbane. Transport i materialeve të ndryshme civile dhe i lëndëve dhe materialeve të rrezikshme. Parkim automjetesh.Përdorimin e lëndëve plasëse e shpërthyese të përdorimit civil.Sherbime transporti te materialeve te ndryshme civile, dhe i lendeve plasese te (rrezikshme), per te tretet dhe me qera.Sherbime magazinimi te lendeve plasese e shperthyese per te tretet. Prodhimin dhe perpunimin e mermerit.Veprimtari ne fushen e agro - turizmit, mbarështimin e flores dhe faunës, peshkimit si dhe administrimit te ujraveVeprimtari ne fushen e akuakulturës dhe rekreacionit.	
10. Administratori/ët	Ndriçim Babasi	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 08/02/2021	Deri: 08/02/2026
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	NdriçimBabasi	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 291.944.500,00	Natyre: 35.215.500,00
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	
Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)		
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Durres Fushe Kruje FUSHE KRUJE Kamion tip Mercedes Benz ACTROS me targe AA 387 SM Vlore Himare DHERMI Drimadhe, vend ne ndërtim, zona kadastrale nr.1481 Durres Bubq BUDULL Ndertese private, 2 kateshe, zona kadastrale nr. 1299 me numer pasurie 390/44	

	Durres Fushe Kruje FUSHE KRUJE Kamion tip Benz AA 904 AD Durres Fushe Kruje FUSHE KRUJE Kamion tip Benz KR 7093 A Durres Fushe Kruje FUSHE KRUJE Kamion tip Benz KR 6381 A Durres Fushe Kruje FUSHE KRUJE Gjysem Rimorkio tip Schmid me targe AER 531 Durres Fushe Kruje FUSHE KRUJE Kamion tip Benz KR 6998 A Durres Fushe Kruje FUSHE KRUJE Kamion tip Benz KR 8096 A Durres Fushe Kruje FUSHE KRUJE Kamion tip Ford AA 688 AS Durres Fushe Kruje FUSHE KRUJE Gjysem rimorkio ADIGE KR 4887 A Diber Burrel BURREL Njesia Administrative Komsi, Fshati Selixe, zona minerare 272/2, objekti Qafe Shtame Durres Fushe Kruje FUSHE KRUJE Kamion tip Daimler Chrysler me targe AA 045 OV Durres Fushe Kruje FUSHE KRUJE Kamion tip Benz KR 7648 A Durres Fushe Kruje FUSHE KRUJE Kamion tip Benz AA 276 EN Shkoder Shkoder SHKODER Shkoder, Njesia Administarive Postribe, fshati Mes, vendburimi Rasek , zona Minerare 2/6 Durres Fushe Kruje FUSHE KRUJE Kamion tip Benz KR 5283 A Durres Kruje KRUJE Kraste, Zidoll,magazine lendesh plasese Durres Fushe Kruje FUSHE KRUJE Kamion tip Ford KR 7519 A Durres Fushe Kruje FUSHE KRUJE Kamion tip Benz AA 562 AD Durres Fushe Kruje FUSHE KRUJE Kamion tip Ford AA 699 AS Durres Fushe Kruje FUSHE KRUJE Kamionçine tip Mistubishi KR 5787 A Durres Kruje KRUJE Koder Kraste, Hasmuçaj, zona kadastrale nr. 8622, zona minerale nr 417

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: BABASI COO E-Mail: babasicoo@yahoo.it Telefon: 0682022735
15. Statusi:	Aktiv

Datë: 12/06/2024

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)

Vulosur elektronikisht nga
Qendra Kombëtare e Biznesit
Date:2024/06/12 12:01:48 +02:00
J74517209B2024061212014047
2006

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Qendra Kombëtare e Biznesit)

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE VLORE
NOTERE PUBLIKE FLORA XH. ZOTO
Nr. 1309 Rep Nr. 699 Kol

PROKURE E POSACME

"Ne Fier sot me daten 26 .Prill .2019 (dy mije e nentembedhjete), perpara meje noteres FLORA XH. ZOTO me seli ne Rrugen :"Dervish Hekali", Fier u paraqit personalisht: shtetasi meposhteme I cili me vullnet te plote me kerkoi redaktimin e kesaj prokure te pergjithshme sa me poshte vijon:

I PERFAQESUAR :

1- **Shkelqim Elmazaj**, i datelindjes 15/01/1964, lindur ne Greshice Mallakaster e banues ne Fier, shtetas shqiptar , me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar, identifikuar prej meje noteres me leternjoftimin personal ID numer 026114826 dhe numer personal G40115092G, ketu me cilesine e ortakut dhe administratorit ne shoqerine tregtare shqiptare me pergjegjesi te kufizuar "**Elmazaj Konstruksion** "me NIPT L33229401T.

I cili me vullnet te lire dhe te plote me deklaroi se :
Jam ortaku dhe administratori i Shoqerise « Elmazaj Konstruksion « rregjistruar prane QKB-se dhe pajisur me certifikate rregjistrimi NIPT L33229401T .

Me cilesine e ortakut dhe administratorit ne shoqerine « Elmazaj Konstruksion » me anen e ketij akti autorizoje si perfaqesues te posacem djalin time z. **Mirel Elmazaj** , atesia Shkelqim , i datëlindjes 10/09/1986 lindur ne Greshice, Mallakaster e banues ne Fier , me shtetesi shqiptare, pajisur me leternjoftim me numer personal I60910081R ,madhor, me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar, qe ne emer dhe per llogarine te shoqerine « Elmazaj Konstruksion » Shpk te me perfaqesoje si me poshte :

1.Te me perfaqesoje perpara organeve te administrates shteterore shqiptare ,duke perfshire pa kufizim, organet e tatim taksave, administrates doganore, sigurimet shoqerore, inspektoriatin e punes ,te postes, enteve shteterore dhe private dhe me gjere duke perfshire te gjitha organet e administrates publike, ,si dhe te me perfaqesoje perpara organeve gjyqesore me te drejten per te emeruar avokat, dhe ne nje kuptim te pergjithshem perpara te treteve duke mos perjashtuar asnje ent shteteror apo privat, qofshin keta persona juridik apo fizik, vendas apo te huaj me qellim per te mbrojtur interesat e Shoqerise Elmazaj Konstruksion Shpk.

2-Te kete te drejte te me perfaqesoje prane te gjitha institucioneve shteterore dhe private, perfshire Drejtorine perkatese te ASHK (Agjensia Shteterore e Kadastres, Agjensise se Aluiznit, Arkivave te Shtetit dhe Arkivave teknike, prane Zyrave te Qeverisjes vendore, Zyrave te Gjendjes Civile, Bankave te te gjitha niveleve, prane QKB-se si dhe prane cdo organi tjeter te administrates shteterore i cili nuk eshte permendur ne kete prokure.

3- Perfaqesueses time i jap te drejte te paraqese kerkesa e ti nenshkruaje ato, te dorezoje dhe terheqe dokumenta, certifikata pronesie, akte te ndryshme ligjore, dokumenta arkivore, etj .

4-Te nenshkruaje prane cdo zyre noterie ne Republiken e Shqiperise, kontrata qiradhenie ku shoqeria Elmazaj Konstruksion shpk eshte me cilesine e qiradhenesit ose qiramarresit, kontrata kembimi , kontrata furnizimi, bashkepunimi apo cdo akt tjeter qe lidhjet me futjen dhe perfaqesimin ne tendera me cdo lloj subjekti pa asnje kufizim dhe perjashtim, te nenshkruaje kontrata porosie, sipermarrjeje, kontrata pune, akt marreveshje me pale te treta, fatura shitje te kryerjes se punimeve te ndryshme, te nenshkruaje fatura TVSH- je qe leshon Shoqeria Elmazaj Konstruksion apo dhe per llogari te shoqerise, deklarata te ndryshme noteriale, akte te ndryshme noteriale duke patur ai tager te pakufizuar ne keto veprime juridike .

5-Te kete te drejte te paraqitet prane kujtdo banke te cfaredo niveli ne Republiken e Shqiperise per te kryer veprime te ndryshme ne emer dhe per llogari te shoqerise Elmazaj Konstruksion (ne cfaredo monedhe) , te beje pagesat ne llogari te shoqerise si detyrime ndaj paleve te treta shteterore apo subjekte private, te beje pagesa te

sigurimeve shoqerore, tatim taksave, pagesa te ndryshme ndaj furnitoreve, pagesa ne lidhje me faturat e TVSH-se etj.

6-Perfaqesuesi ime ka te drejte qe ne emer dhe per llogarine te shoqerise « Elmazaj Konstruksion» Shpk , te me perfaqesoje ne kryerjen e cfaredolloj veprimi bankar ne numrin e llogarise te kesaj shoqerie, prane kujtdo banke , ne cdo dege apo filial te saj ne Republiken e Shqiperise si depozitim, terheqje, transferta brenda Shqiperise, duke i dhene tagra te pakufizuara, ne keto numra llogarie .

7-Te kete te drejte qe ne emer dhe per llogarine e shoqerise Elmazaj Konstruksion te me perfaqesoje prane kujtdo prokurorie apo gjykate kopetente ne cfaredolloj ceshtje civile apo penale, ne cfaredo pozite proceduriale qe une mund te jem, perfaqesim i cili do te jete derisa vendimi te marre forme te prere dhe deri ne ekzekutimin e vendimit nga Permbarimi Shteteror apo privat. Per kete arsye perfaqesuesja ime ka te drejta te plote te caktoje per llogarine time nje avokat apo perfaques me njohuri te posacme , duke i dhene atij tager dhe koptence sikunder ajo vete te cmoje si te arsyeshme.

Prokura eshte pa afat, e vlefshme deri sa nuk eshte revokuar prej meje.

Te gjitha veprimet e kryera nga perfaqesuesi te caktuara nga ne, do ti konsiderojme te drejta, te mireqena sikur ti kemi kryer vete per sa kohe keto veprime nuk bien ne kundershtim me ligjin shpiptar dhe interesat tona pasurore .

Prokura pasi u lexua me ze te larte nga une noterja, u kuptua dhe u firmos pa verejtje nga ana e te perfaqesuarve dhe nenshkruhet ne kater kopje origjinale, dhe une noteri e vertetoj ate rregullisht ne baze te Ligjit 110 date 20/12/2018 « Per Noterine » dhe nenit 70 e vijues te Kodit Civil.

E PERFAQESUAR
Shoqeria "**Elmazaj Konstruksion**
Administratori

ELMAZAJ KONSTRUKSION FIER - ALBANIA

NOTERE FLORA XH.ZOTO