

STATUTE
"CCA Content Creators Agency"
LIMITED LIABILITY COMPANY

Today, on 29.02.2024, the following parties:

Sven Norgel Moreno Casquero born on 13.11.1965 in Hagen, german citizenship, residence in Rr. Saraci, Nd. 112/1, app 25, k 6-te, Tirana, holder of ID card with expiration date on 06.09.2033 with identification number L15FY4GNW;

with full legal capacity to act and in accordance with law no. 9901, dated 14.04.2008 "For Traders and Commercial Companies" has decided to create a limited liability company called "**CCA CONTENT CREATORS AGENCY**" ("Company") regulated by the following terms of the Statute of the company.

Article 1. Name

The company will be named after "**CCA CONTENT CREATORS AGENCY**" followed by the abbreviation "sh.pk" which represents its legal form; the trade name will be "**CCA CONTENT CREATORS AGENCY**".

Article 2. Legal form

2.1 The company is an Albanian legal entity, and has the legal form of a limited liability company, pursuant to law no. 9901, dated 14.04.2008 "On traders and trade companies" its subsequent changes and additions. With the decision of the Partners approved according to the rights and with the majority specified below, the company can be transformed into another legal form.

Article 3. Headquarters

3.1 The registered office of the Company is located in the city of Tirana, Rruga Reshit Collaku, 1, kati II, app. 7, 1000, Tirane.

By the decision of the assembly taken in the manner and by the majority specified below, the company can change its headquarters, but always within the territory of the Republic of Albania, without excluding the possibility of opening, branches inside or outside the territory of the Republic of Albania in case the development of the company activity is considered possible, or transferring the company out of the territory when permitted by law.

Article 4. Duration

The company will operate for an unlimited period.

CHAPTER II

Object

Article 5. Object of the Company

The object of the company will be as follows:

- 1) Establishment, acquisition and/or operation of car dealerships,



- 2) Similar and other car trading areas such as buying and selling, as well as rental,
- 3) Management of assets and acquisition, management and sale of investments in domestic and foreign companies,
- 4) Provision of management services and other services for subsidiaries and associated companies,
- 5) Acquisition, development, planning, development, use, administration, sale and/or other use of undeveloped and developed land and rights equivalent to land, whereby the activities are pursued both by the company itself and through subsidiaries and associated companies or are transferred to such companies can.
- 6) It may grant credit and any loans, advances and discounts, as well as any securities and guarantees for both the principal amount and for the interests, dividends and costs.
- 7) It may carry out any exchange, commission and brokerage transactions and obtain, give concession for and exploit any industrial and intellectual property rights as well as any knowledge and techniques, even if they are not patented.
- 8) All activities, irrespective of their nature and including entering into new business lines, to directly or indirectly procure the most efficient use of the company's infrastructure, personnel and operations.

The company may carry out the activities referred to under points (1) to (7) above in whatever capacity, including, but not limited to, as intermediary or, as commission agent, and perform any ancillary services related to such activities.

The company may take interests by way of asset contribution, merger, subscription, equity investment, joint venture or partnership, financial support or otherwise in any private or public law company, undertaking or association, in Albania or abroad, which may directly or indirectly contribute to the fulfilment of its purpose. It may, in Albania or abroad, engage in all civil, commercial, financial and industrial operations and transactions connected with its purpose. It may, as member of the board of directors or of any other similar body, participate in the management of any company or business and provide any services to them.

By decision of the General Assembly, the company may change its object at any time as provided in this Statute.

Article 6

Seal of the Company

The company will have its own seal which will be used by the administrator. In case of loss of the seal, the administrator must immediately notify the partners in writing and follow the legal procedures in force to report its loss.

The company's seal will contain the company's logo, name and city where it operates.

The administrator can give the right to use a seal different from his to the accounting office, to seal the documents signed by them or on behalf of the administrator for the relationship with the institutions as authorized in contracts or special authorizations.

CHAPTER III

Initial Capital, contributions and quota distribution



Article 7. Initial capital of the Company

7.1 The initial capital is 100.000 one hundred thousand leke (ALL), divided into three quotas that constitute 100% of the share capital of the company and are divided as follows:

Sven Norgel Moreno Casquero, holder of a quota equal to 100% of the initial capital of the company in nominal value of 100.000 leke ALL.

7.2 The initial capital may be increased or decreased at any time at one or more times by the decision of the General Assembly of the Partners, in accordance with Chapter IV of this Statute, and the mandatory provisions of the Law on "Trade and Commercial Companies". In any case, the initial capital cannot be reduced below the legal limits.

7.3 The increase of the share capital can be done through cash contributions, in kind or by including reserves and profits allocated in proportion to the capital owned by each partner.

7.4 In the case of a decision taken to increase or decrease the share capital, the Quotas of the existing Partners may be increased or decreased as defined in the decision of the assembly in proportion to their participation in the capital of the company.

Article 8. Rights and duties of Partners

8.1 Partners are only those individuals or legal persons who own the Company's Quotas.

8.2 Each quota gives each Partner the right to vote in the General Assembly, the right to elect and to be elected in the bodies of the company, the right to participate in the distribution of profits of the Company, as and the rights provided by this Statute, for any binding agreement between the Partners and the legal provisions of the Law on "Traders and Commercial Companies".

8.3 Upon written request, the Partners will be provided with information and data related to the activity of the Company, including the right to verify its documents and reports.

8.4 The rights and obligations arising from the ownership of quotas are transferred to each new holder of the same quota.

Article 9. Transfer of quotas

9.1 The quotas are freely transferable between the Partners in accordance with the provisions of article 73 of law 9901 dated 14.04.2008 "For traders and commercial companies".

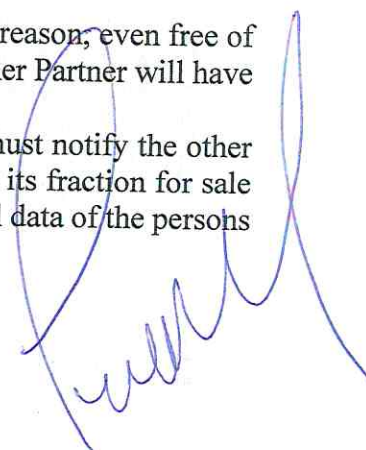
9.2 The transfer of quotas in case of death of the Partner to family members is subject to prior approval.

By request of the family member of death Partner, will be prior approval by living Partners the reimbursement of the quantified quantities as the sum of the quote representing the net assets of the company resulting from the last approved financial statements, the value of goodwill, determined, at the express will of the Partner, debt of the company, from the simple mathematical average of the economic result of the last three financial years, as can be deduced from the three approved and recorded financial statements.

9.3 At any case, the payment as a result of the calculations for the liquidation of the quota will be made within the limits without damaging the continuity of the company's activity. Payment terms are determined between the parties giving priority to the payment of salaries, taxes and operating expenses.

9.4 In case of alienation or transfer of quotas between living persons, for any reason, even free of charge, for any person, even if related to the alienator from family ties, the other Partner will have the preacquisition right.

9.5 For this purpose, the partner intending to sell his share or a part thereof must notify the other Partners in the form of a registered letter containing the value of the quota or its fraction for sale or transfer, the price or value agreed, the general terms of sale and the personal data of the persons



whom it intends to sell or transfer. The other partners have the right of pre-emption, on equal terms, and if he is a person who does not enjoy integrity and has a criminal record.

9.6 Acceptance of the proposal by the other Partners must be done with a registered letter to was sent within 60 days of receiving the pre-purchase offer from the transfer partner. In case some partners intend to exercise the right of pre-emption, the sold Quotas will be distributed among them in proportion to their respective Quotas.

9.7 Actions taken in violation of this clause related to the right of pre-emption are not applicable to the company and the buyer has no right to exercise its rights.

CHAPTER IV

The general Assembly

Article 10. Decision-making body

10.1 The General Meeting of Partners is the governing body of the Company which decides on the economic and commercial activity and policy of the Company itself.

10.2 Decisions of the General Assembly requiring a simple majority are valid if there are many voting partners representing at least 50% of the capital. In case of failure to reach the quorum in the first call, the Assembly will be convened in the second call with the same agenda no later than 7 (seven) days after the date of the first call and the meeting of the second call will be considered valid according to the participation of capital represented by the present partners.

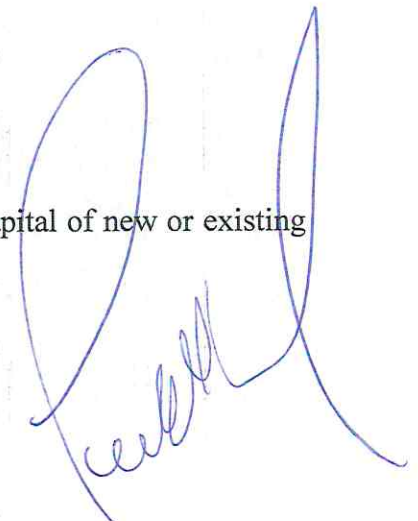
10.3 The General Assembly decides in the ordinary session by a simple majority of votes of the partners present or represented but within the limits of the law:

Determines the administrator salary and the list of expenses to be reimbursed,
Defines the powers of the administrator,
Appoints and dismisses the administrator,
Other cases provided by law.

10.4 Decisions of the Extraordinary Assembly, which require a qualified majority, are valid if there are many voting partners representing at least 75% of the capital. In case of failure to reach a quorum in the first convening, the Extraordinary Assembly shall be convened in the second convening with the same agenda no later than 7 (seven) days after the date of the first convening and the second meeting of the convening shall to be considered valid. Whatever part of the capital is present but within the limits of the law. The Extraordinary General Assembly discusses in the ordinary session with a qualified majority of 75% of the votes of the members present or represented.

10.5 Extraordinary Meeting of Partners decides by a qualified majority of 75% of the votes of the partners present:

Amend the Statute,
Increase or decrease the share capital,
Distribution of profits,
Reorganization and dissolution of the company,
Purchase, sale and transfer of real estate,
Investments of any type with a value higher than 10,000 euro,
Opening new branches, secondary operative addresses, participation in capital of new or existing other companies with same, similar or different object,
Other cases provided by law.



10.6 The General Assembly may be convened by the Administrator or by the Administrators or by many partners representing at least 5% of the capital.

10.7 The General Assembly convenes at the headquarters of the Company, or at the headquarters of a branch in Albania or in any city or province in the world as agreed between the Partners. The General Assembly can also be held via video conferencing through the use of computer platforms and electronic means of telecommunications in general, provided that all participants can be identified and allowed to follow the discussion and intervene in real time on the topics covered.

10.8 The place, date and time chosen for the meeting of the General Assembly and any second convening, as well as the agenda, shall be notified to the Partners by registered letter, email or other appropriate means of verifying the date of the broadcast at least seven days before the meeting at the physical address or e-mail account resulting from the Partners Register.

10.9 Each partner has the right to attend the meeting, to present his opinion and to express his vote in proportion to their authorized, signed and paid capital. Each of the Partners is entitled to at least one vote and each quota represents a vote proportional to the capital. Each of the Partners has the right to be represented by another person, including a non-partner, through which they can express their vote at the General Meeting at any time and in any case, with certified authorisation by notar. The authorisation can be signed by a notar in the country they are present, not even in Albania, and can be accepted even without legalization process (apostilla seal), in the form in which it was issued.

Article 11. Exclusion from the right to vote

A partner is excluded from the right to vote in case the General Assembly punishes him for arguments based on:

- (i) Evaluation of the activity of this partner;
- (ii) Extinguishment of any obligation for the partner;
- (iii) To give or not to give future benefits to the partner from the Company.

CHAPTER V

Administration and Representation

Article 12. Administrators and responsibilities

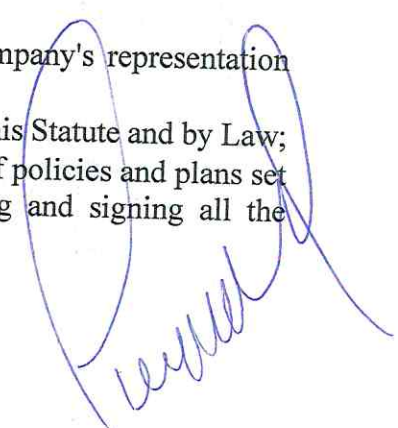
12.1 The company can be managed from a single administrator identified in the person of:

Sven Norgel Moreno Casquero born on 13.11.1965 in Hagen, german citizenship, residence in Rr. Saraci, Nd. 112/1, app 25, k 6-te, Tirana, holder of ID card with expiration date on 06.09.2033 with identification number L15FY4GNW, adult and with full legal capacity to act for 5 years.

Article 13. Responsibilities and obligations of the Administrator

13.1 The responsibilities of the Administrator in the context of the Company's representation include:

- Convening of the General Assembly, in the cases provided by this Statute and by Law;
- Managing the company's activity through the implementation of policies and plans set by the General Assembly; manage the human resources, solving and signing all the obligatory documentation;



- Representation of the Company;
- Ensure accurate keeping of documents and accounting books of the Company;
- Preparation and signing of annual financial statements, consolidated financial statements and progress report together with the proposals for distribution of profits presented in the approval of the General Assembly;
- Establishment of an alarm system for the verification and monitoring of each situation, referring especially to the financial situations, which may threaten the performance of the business and the existence of the Company;
- When required to perform registrations and records of the Company in the National Business Center and / or other entities, directly or through authorised persons or companies;
- Prepare conditions, relevant certifications and monitor safety at work;
- To cooperate closely with external consultants in order to fulfill all legal obligations of licensing and operation of the company's activity, and to follow their indications, as well as to guarantee the security system at work as well as other services when the administrator judges the rights against the reduction of administration costs;
- To recruit staff according to the organizational chart approved by the assembly and the relevant economic and financial conditions;
- to make investments that do not exceed the value of 10,000;

14.2 The Administrator will supervise and ensure that the officers, agents, employees, auditors and consultants of the Company act with due responsibility and best protect the interests of the Company. The Administrator must report to the Partners on the activities performed by the nominees, and appointed by the Partners in special cases.

14.3 The administrator cannot compete with the company in any case of leaving for 5 at least years, also not during the period he is in charge.

CHAPTER VII

Business activity

Article 15. Exercise year

15.1 The fiscal year begins on January 1 and ends on December 31 of each year. The first fiscal year begins on the date of establishment of the Company with its registration in the Register of Companies.

Article 16. Calculation and distribution of profit

16.1 The net profits resulting from the annual financial statements, after deducting any expenses approved by the General Meeting of the Partners, may be distributed to the Partners in proportion to the participation on the capital owned. The amount, methods and time of distribution of profits will be determined by the General Assembly in accordance with the Statute and applicable laws.

Article 17. Dissolution of the Company and Liquidation

17.1 The company may be dissolved in the following circumstances:

- due to the expiration of the duration;
- by decision of the General Assembly of Partners;
- to open a bankruptcy proceeding;
- if it has not exercised a commercial activity for 2 years and the suspension of the activity has not been communicated according to article 43, point 3, of law no. 9723, and the amendments "On the National Business Center";

- (v) by court decision;
- (vi) for other reasons provided by Members at any time.

17.2 The Administrator (i) registers the dissolution of the Company in the National Business Center according to article 43 of Law no. 9723, amended "On the National Business Center".

In case the dissolution of the Company is done by a court decision, the court, according to article 45 of law no. 9723, and the changes "For the National Business Center", announces the decision for registration.

17.3 The company is not dissolved due to the bankruptcy of the Partners;

17.4 In case of dissolution, the company must be liquidated;

17.5 To manage the liquidation procedure, the General Meeting of Partners appoints one or more liquidators who, within the time and in the manner prescribed by law, will submit the final report on the status of assets and liabilities of the Company, on liquidation operations. and in the time required to complete the liquidation itself.

17.6 At the end of the liquidation procedure, the General Meeting of the Partners shall decide on the final financial statement, on the validity of the work done by the liquidator and on the completion of the liquidation operation.

17.7 After the payment of the liabilities, the liquidator (s) will distribute the remaining income from the liquidation process to the Partners in proportion to the Quotas that they respectively hold in the share capital.

CHAPTER IX

Different

18.1 Without exceeding the provisions of this Statute, the exclusion of a partner, as well as the consequences it brings, will be treated by provisions no. 101, 102, 103 of the Civil Code of the Republic of Albania

18.2 This Statute is drafted in English and is regulated and translated in accordance with Albanian laws. In the event of a conflict of interpretation, the english text shall prevail.

18.3 Disputes that may arise between the partners or between the partners and the Company are resolved internally by the founding Partners and when this is not possible due to the continuation of an irreparable conflict between the partners, the parties will turn to the District Court of First Instance. in Tirana.

18.4 All acts of the Company are considered confidential and their content may not be made public or disclosed to third parties, except for the purposes and business needs of the Company.

18.5 Employment relations are regulated by the employment contract and by the labor legislation in force. The private company undertakes to respect the applicable rules of work and the employees are obliged to respect the Statute of this company and its internal rules. Employees must be held accountable for any damage they cause to this company by their actions or omissions under the law.

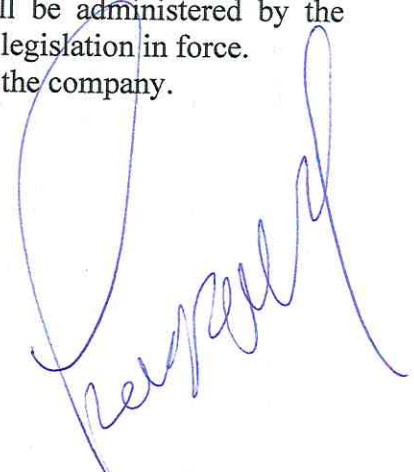
18.6 The competition of partners to the company through his participation in other companies, directly and indirectly, is prohibited.

18.7 Any other matter, which is not mentioned in this statute, will be administered by the provisions of the Law on Traders and Companies and by the Albanian legislation in force.

18.8 The contact address of the partners in written form will be that of the company.

Founder:

Sven Norgel Moreno Casquero



STATUTI
"CCA CONTENT CREATORS AGENCY"
KOMPANI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR

Sot me datë 29.02.2024, palët:

Z. Sven Norgel Moreno Casquero, i datëlindjes 13.11.1965 në Hagen, shtetas gjerman, banues në Rruga Saraci, nd 112/1, ap. 25 kt-6, Tirane, mbajtës i letërnjoftimit me datë skadence 06.09.2033 me numër identifikimi L15FY4GNW;

me zotësi të plotë juridike për të vepruar në përputhje me ligjin nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Sipërmarrësit dhe Shoqëritë", i ndryshuar herë pas here, kanë vendosur të krijojnë një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar të quajtur "CCA CONTENT CREATORS AGENCY" ("Shoqëria"), në varësi të statutit të shoqërisë në vijim ("Statutet").

Neni 1. Emri

Shoqëria është shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, shkurtuar "sh.p.k". Emri i saj është "CCA CONTENT CREATORS AGENCY".

Neni 2. Forma juridike

2.1 Shoqëria është person juridik shqiptar dhe ka formën juridike të shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar, në zbatim të ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për sipërmarrësit dhe shoqëritë tregtare", i ndryshuar herë pas here. Forma juridike e shoqërisë mund të ndryshohet në një formë tjetër ligjore të parashikuar në ligjin nr. Shoqëritë", me miratimin e Asamblesë së Përgjithshme në përputhje me nenin 10.5 të Statutit.

Neni 3. Zyra qendrore

3.1 Selia qendrore e Shoqërisë ndodhet në qytetin e Tiranës (Republika e Shqipërisë), Rruga Reshit Collaku, 1, kati II, ap. 7, 1000, Tirane.

Selia qendrore e Shoqërisë mund të ndryshohet brenda territorit të Republikës së Shqipërisë, me miratimin e Asamblesë së Përgjithshme në përputhje me nenin 10.2 të Statutit, pa cenuar (i) mundësinë e hapjes së degëve të biznesit brenda ose jashtë territorin e Republikës së Shqipërisë, në rast se zhvillimi i veprimtarive të Shoqërisë konsiderohet i mundshëm, ose (ii) transferimi i shoqërisë jashtë territorit të Republikës së Shqipërisë kur lejohet me ligj.

Neni 4. Kohëzgjatja

Kompania do të ekzistojë për një periudhë të pakufizuar.

KAPITULLI II

Objekt

Neni 5. Objekti i Shoqërisë

Objekti i Shoqërisë do të jetë si më poshtë:



1. Stokimi, blerja dhe/ose operacione te tregimit te makinave
2. Trajtime te ngjashme te tregetise se makinave, si blerje-shitje , apo qeradhenie.
3. Menaxhimi dhe blerja e pasurive te luajtshme apo te paluajtshme, dhe shitje te investimeve ne tregun vendas dhe ate te jashtem.
4. Provigjone nga sherbimet e menaxhimit apo sherbimeve te tjera per deget ose shoqerite e lidhura.
5. Objekti i saj është edhe blerja, themelimi, transformimi, shitja, dhënia me qira dhe nënqira, dhënia me qira e tokës, koncesioni dhe funksionimi, në çfarëdo forme, i të gjitha bizneseve dhe i të gjitha pasurive dhe të drejtave të luajtshme dhe të paluajtshme.
6. Ai mund të japë kredi dhe çdo hua, paradhënie dhe zbritje, si dhe çdo letra me vlerë dhe garanci si për shumën e principalit, ashtu edhe për interesat, dividendët dhe kostot.
7. Ajo mund të kryejë çdo transaksion shkëmbimi, komisioni dhe ndërmjetësimi dhe të marrë, të japë koncesione dhe të shfrytëzojë çdo të drejtë të pronësisë industriale dhe intelektuale, si dhe çdo njohuri dhe teknikë, edhe nëse ato nuk janë të patentuara.
8. të gjitha aktivitetet, pavarësisht nga natyra e tyre dhe duke përfshirë hyrjen në linja të reja biznesi, për të siguruar në mënyrë të drejtpërdrejtë ose të tërthortë përdorimin më efikas të infrastrukturës, personelit dhe operacioneve të kompanisë.

Shoqëria mund të kryejë aktivitetet e përmendura në pikat 1) deri dhe 8) më sipër në çfarëdo cilësie, duke përfshirë, por pa u kufizuar në, si ndërmjetëse ose, si agent komisioni, dhe të kryejë çdo shërbim ndihmës në lidhje me këto aktivitete.

Shoqëria mund të marrë interesa me anë të kontributit të aktiveve, bashkimit, pajtimit, investimit të kapitalit, sipërmarrjes së përbashkët ose partneritetit, mbështetjes financiare ose ndryshe në ndonjë shoqëri, ndërmarrje ose shoqatë të së drejtës private ose publike, në Republika e Shqipërisë ose jashtë vendit, i cili mund të kontribuojë drejtpërdrejt ose tërthorazi në përmbushjen e objektit të tij. Mund, në Republika e Shqipërisë ose jashtë vendit, të kryejë të gjitha operacionet dhe transaksionet civile, tregtare, financiare dhe industriale që lidhen me objektin e tij.

Ai, si anëtar i bordit të drejtorëve ose i ndonjë organi tjetër të ngjashëm, mund të marrë pjesë në menaxhimin e çdo kompanie ose biznesi dhe t'u ofrojë atyre çdo shërbim.

Me vendim të Asamblesë së Përgjithshme, Shoqëria mund të ndryshojë objektin e saj në çdo kohë siç parashikohet në këtë Statut.

Neni 6

Vula e Kompanisë

Kompania do të ketë vulën e saj e cila do të përdoret nga Administratori. Në rast të humbjes së vulës, Administratori duhet të njoftojë menjëherë me shkrim Partnerët dhe të ndjekë procedurat ligjore në fuqi për të raportuar humbjen e saj.

Vula e Kompanisë do të përmbajë logon e Kompanisë, emrin dhe qytetin ku ajo operon.

Administratori mund t'i japë zyrës së kontabilitetit të drejtën e përdorimit të një vule të ndryshme nga ajo e tij, për të vulosur dokumentet e firmosura prej tyre ose në emër të Administratorit për marrëdhëniet me institucionet e autorizuara në kontrata ose autorizime të veçanta.

KAPITULLI III

Kapitali fillestar, kontributet dhe shpërndarja e kuotave

Neni 7 në Kapitalin Themelues të Shoqërisë

7.1 Kapitali themelues Shoqërisë është 100 000 njeqind mijë lekë (lekë), e ndarë në 1 kuote te cila përbën 100% të kapitalit themelues të shoqërisë, si më poshtë:

Sven Norgel Moreno Casquero, zotërues i një kuote të barabartë me 100% të kapitalit themelues të Shoqërisë në vlerë nominale 100.000 (lekë).

7.2 Kapitali themelues i Shoqërisë mund të rritet ose zvogëlohet në çdo kohë në një ose më shumë herë me vendim të Asamblesë së Përgjithshme, në përputhje me nenin 10.2 të Statutit dhe dispozitat detyruese të ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për sipërmarrësit dhe shoqëritë tregtare", i ndryshuar herë pas here. Në çdo rast, kapitali fillestar i shoqërisë nuk mund të ulet nën kufijtë e përcaktuar në ligjin nr. Për Sipërmarrësit dhe Kompanitë", i ndryshuar herë pas here.

7.3 Rritja e kapitalit të Shoqërisë mund të ndodhë nëpërmjet kontributeve në para, kontributeve në natyrë ose duke përfshirë rezerva dhe fitime të shpërndara në proporcion me kapitalin e zotëruar nga secili ortak.

7.4 Në rast të vendimit për rritje apo zvogëlim të kapitalit, kuotat e ortakëve ekzistues do të rriten ose zvogëlohen, ashtu siç është përcaktuar në vendimin e asamblese, në proporcion me pjesëmarrjen në kapitalin e shoqërisë.

Neni 8. Të drejtat dhe detyrat e ortakëve

8.1 Partnerët e Shoqërisë janë vetëm ata individë ose persona juridikë që zotërojnë kuota të Kompanisë ("Partnerët").

8.2 Çdo kuota e Shoqërisë i jep çdo ortaki të drejtën për të votuar në Asamblenë e Përgjithshme, të drejtën për të zgjedhur dhe për t'u zgjedhur në organet drejtuese të Shoqërisë, të drejtën për të marrë pjesë në shpërndarjen e fitimeve të Shoqërisë, si dhe të gjitha të drejtat e tjera të përcaktuara në këtë Statut, ose në dispozitat ligjore të ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Sipërmarrësit dhe Shoqëritë", i ndryshuar herë pas here.

8.3 Me kërkesë paraprake me shkrim, Partnerëve do t'u sigurohen informacione dhe të dhëna në lidhje me aktivitetet e Kompanisë, duke përfshirë të drejtën për të verifikuar dokumentet dhe raportet e saj.

8.4 Të drejtat dhe detyrimet që rrjedhin nga pronësia e kuotave të Shoqërisë i kalohen secilit mbajtës të ri të së njëjtës kuote të Shoqërisë, duke iu nënshtruar në çdo rast respektimit të dispozitave të nenit 9 të Statutit.

Neni 9. Transferimi i kuotave të Shoqërisë



9.1 Kuotat janë të transferueshme lirisht ndërmjet ortakëve, sipas përcaktimit të nenit 73 të ligjit 9901, datë 14.04.2002, "Për tregëtarët dhe shoqëritë tregëtare"

9.2. Transfertat në rast vdekjeje të një ortaki. Në rast të vdekjes së një ortaki, kuotat e shoqërisë që zotërohen nga ky partner i ndjerë do t'u kalojnë automatikisht trashëgimtarëve ligjorë të këtij partneri të vdekur. Nëse, me kërkesë të trashëgimtarëve ligjorë të partnerit të tillë të vdekur, kuotat e Shoqërisë do t'i transferohen një ortaki ose ndonjë personi tjetër të caktuar nga trashëgimtarët ligjorë të partnerit të tillë të ndjerë, çmimi për kuotën e shoqërisë do të nënkuptohet nga vlerën e drejtë të ndërmarrjes në treg të Shoqërisë, siç përcaktohet reciprokismidis trashëgimtarëve ligjorë të këtij partneri të vdekur dhe blerësit përkatës, ose, në mungesë të ndonjë marrëveshjeje për këtë, nga një ekspert i pavarur.

9.3 Në çdo rast, pagesa si rezultat i përlllogaritjeve për likuidimin e kuotës do të bëhet brenda kufijve pa dëmtuar vazhdimësinë e veprimtarisë së shoqërisë. Kushtet e pagesës përcaktohen ndërmjet palëve duke i dhënë përparësi pagesës së pagave, taksave dhe shpenzimeve operative.

9.4 Në rast tjetërsimi ose transferimi të kuotave ndërmjet personave të gjallë, për çfarëdo arsye, qoftë edhe pa pagesë, për çdo person, edhe nëse është i lidhur me tjetërsuesin nga lidhjet familjare, të drejtën e paramarrjes do ta ketë ortaku tjetër.

9.5 Për këtë qëllim, ortaku që synon të shesë pjesën e tij ose një pjesë të tij duhet të njoftojë ortakët e tjerë në formën e një letre rekomande që përmban vlerën e kuotës ose fraksionin e saj për shitje ose transferim, çmimin ose vlerën e rënë dakord, të përgjithshme kushtet e shitjes dhe të dhënat personale të personave të cilët synon të shesë ose transferojë. Ortakët e tjerë kanë të drejtën e parablerjes, në kushte të barabarta, dhe nëse ai është person që nuk gëzon integritet dhe ka precedentë penalë.

9.6 Pranimi i propozimit nga partnerët e tjerë duhet të bëhet me një letër rekomande të dërguar brenda 60 ditëve nga marrja e ofertës së para-blerjes nga partneri i transferimit. Në rast se disa ortakë synojnë të ushtrojnë të drejtën e parablerjes, Kuotat e shitura do të shpërndahen ndërmjet tyre në përpjesëtim me Kuotat e tyre përkatëse.

9.7 Veprimet e ndërmarrja në kundërshtim me këtë pikë në lidhje me të drejtën e parablerjes nuk janë të zbatueshme për shoqërinë dhe blerësi nuk ka të drejtë të ushtrojë të drejtat e tij

KAPITULLI IV

Asambleja e Përgjithshme

Neni 10. Organi vendimmarrës

10.1 Asambleja e Përgjithshme është organi drejtues i Shoqërisë që vendos për veprimtarinë dhe politikën ekonomike dhe tregëtare të vetë Shoqërisë.

10.2 Për vendimet që kërkojnë shumicën e thjeshtë të votave të hedhura (dmth., „50%+1 të kapitalit të Shoqërisë), Asambleja e Përgjithshme do të konstituohet në mënyrë të vlefshme me kusht që të paktën një shumicë (dmth., „50%+1) e kapitali i Shoqërisë është i pranishëm ose i përfaqësuar në mbledhje dhe të gjitha vendimet merren me shumicë të thjeshtë të votave të hedhura. Nëse në

mbledhjen e parë të aksionarëve është e pranishme ose e përfaqësuar më pak se shumica e kapitalit të shoqërisë, një mbledhje e dytë me të njëjtin rend dite do të thirret brenda 7 (shtatë) pas mbledhjes së parë, e cila mund të vendosë në mënyrë të vlefshme për pikat në rend dite, pavarësisht nëse të paktën një shumicë (dmth., „50%+1) e kapitalit të Shoqërisë është e pranishme ose e përfaqësuar.

10.3 Asambleja e Përgjithshme vendos me shumicën e thjeshtë të votave të hedhura në lidhje me çështjet e mëposhtme:

- përcaktimin e pagës së administratorit dhe listën e shpenzimeve që do të rimbursohen;
- përcaktimin e kompetencave të Administratorit; dhe
- emërimi dhe shkarkimi i Administratorit.
- Te tjera të lejueshme nga ligji

10.4 Për vendimet që kërkojnë të paktën votën pozitive të 75% të kapitalit të Shoqërisë (“Shumica e Kualifikuar”), Asambleja e Përgjithshme do të konstituohet në mënyrë të vlefshme me kusht që të paktën 75% të kapitalit të Shoqërisë. Nëse në mbledhjen e parë të aksionarëve është e pranishme ose e përfaqësuar më pak se shumica e kapitalit të shoqërisë, një mbledhje e dytë e aksionarëve me të njëjtin rend dite do të thirret brenda 7 (shtatë) pas mbledhjes së parë e cila mund të vendosë në mënyrë të vlefshme për pikat. në rendin e ditës, pavarësisht nëse është i pranishëm ose i përfaqësuar të paktën 75% e kapitalit të Shoqërisë.

10.5 Asambleja e Përgjithshme vendos me shumicë të kualifikuar për çështjet e mëposhtme:

- çdo ndryshim të Statutit;
- ndryshimi i formës juridike të Shoqërisë;
- çdo vendim në lidhje me rritjen ose uljen e kapitalit të Shoqërisë;
- çdo shpërndarje fitimesh;
- shpërbërja, likuidimi ose mbyllja e Shoqërisë, duke përfshirë emërimin dhe shpërblimin e likuidatorit;
- blerjen, shitjen dhe transferimin e pasurive të paluajtshme;
- çdo investim i çfarëdo lloji me vlerë më të madhe se 10,000€; dhe
- hapjen e degëve të reja, adresat operative dytësore, pjesëmarrjen në kapital të shoqërive të tjera të reja ose ekzistuese me objekt të njëjtë, të ngjashëm ose të ndryshëm
- Te tjera të lejueshme nga ligji.

10.6 Asambleja e Përgjithshme do të thirret nga Administratori ose nga një Ortak që zotëron të paktën 5% të kapitalit të Shoqërisë.

10.7 Asambleja e Përgjithshme do të mbahet në zyrën qendrore të Shoqërisë, ose në çdo vend tjetër siç është rënë dakord ndërmjet ortakëve. Asambleja e Përgjithshme mund të mbahet edhe me videokonferencë ose me telefon nëpërmjet përdorimit të platformave kompjuterike dhe të gjitha mjeteve të tjera të telekomunikacionit elektronik në përgjithësi, me kusht që të gjithë pjesëmarrësit të mund të identifikohen dhe të jenë në dispozicion për të ndjekur diskutimin dhe për të ndërhyrë në kohë reale për temat e trajtuara. .

10.8 Vendi, data dhe ora e zgjedhur për mbledhjen e Asamblesë së Përgjithshme dhe çdo thirrje të dytë, si dhe rendi i ditës, do t'u njoftohen Partnerëve me letër rekomande, email ose mjete të tjera

të përshtatshme për të verifikuar datën e transmetimit të paktën. shtatë ditë para takimit në adresën fizike ose llogarinë e postës elektronike që rezulton nga Regjistri i Partnerëve.

10.9 Secili ortak ka të drejtë të marrë pjesë në mbledhje, të paraqesë mendimin e tij dhe të shprehë votën e tij në proporcion me kapitalin e shoqërisë. Secili prej ortakëve ka të drejtë për të paktën një (1) votë dhe secila kuotë e Shoqërisë përfaqëson një votë proporcionale me kapitalin e Shoqërisë. Secili prej ortakëve ka të drejtë të përfaqësohet nga një person tjetër, duke përfshirë një jo ortak, me anë të të cilit ata mund të shprehin votën e tyre në Asamblenë e Përgjithshme në çdo kohë dhe në rast se një vendim kërkon një shumicë të kualifikuar, me autorizim të vërtetuar nga një noter. publike. Autorizimi mund të nënshkruhet nga një noter publik në vendin ku është i pranishëm Partneri, edhe nëse ky shtet është Republika e Shqipërisë, dhe mund të pranohet edhe pa proces legalizimi (vulë apostille), në formën në të cilën është lëshuar.

Neni 11. Përjashtimi nga e drejta e votës

Ortaku përjashtohet nga e drejta e votës në rast se Asambleja e Përgjithshme e ndëshkon për argumente të bazuara në:

- (i) Vlerësimi i veprimtarisë së këtij partneri;
- (ii) shuarjen e çdo detyrimi për ortakun;
- (iii) T'i japë ose të mos japë përfitime të ardhshme partnerit nga Shoqëria.

KAPITULLI V

Administrata dhe Përfaqësimi

Neni 12 Administratorët dhe përgjegjësitë

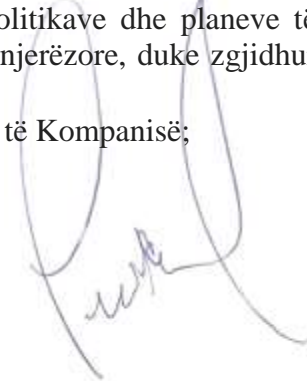
12.1 Kompania mund të menaxhohet nga një administrator i vetëm (“Administratori”) i identifikuar në personin e:

Z. Sven Norgel Moreno Casquero, i datëlindjes 13.11.1965 në Hagen, shtetas gjerman, banues në Rruga Saraci, nd 112/1, ap. 25 kt-6, Tirane, mbajtës i letërnjoftimit me datë skadence 06.09.2033 me numër identifikimi L15FY4GNW, me zotësi të plotë juridike për të vepruar si Administrator për pesë (5) vjet.

Neni 13. Përgjegjësitë dhe detyrimet e Administratorit

13.1 Përgjegjësitë e Administratorit në kontekstin e përfaqësimit të Kompanisë përfshijnë:

- thirrja e Asamblesë së Përgjithshme, në rastet e parashikuara nga ky Statut dhe nga ligji nr. 9901, datë 14.04.2008 “Për Sipërmarrësit dhe Shoqëritë”, i ndryshuar herë pas here;
- drejtimin e veprimtarisë së Shoqërisë nëpërmjet zbatimit të politikave dhe planeve të përcaktuara nga Asambleja e Përgjithshme; menaxhon burimet njerëzore, duke zgjidhur dhe nënshkruar të gjithë dokumentacionin e detyrueshëm;
- të sigurojë mbajtjen e saktë të dokumenteve dhe librave kontabël të Kompanisë;



- përgatitjen dhe nënshkrimin e pasqyrave financiare vjetore, pasqyrave financiare të konsoliduara dhe raportit të progresit së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve të paraqitura në miratimin e Asamblesë së Përgjithshme;
- ngritja e një sistemi alarmi për verifikimin dhe monitorimin e çdo situatë, duke iu referuar veçanërisht situatave financiare, të cilat mund të kërcënojnë ecurinë e biznesit dhe ekzistencën e Shoqërisë;
- kur kërkohet të kryejë regjistrimet dhe regjistrimet e Shoqërisë në Qendrën Kombëtare të Biznesit dhe/ose subjekte të tjera, drejtpërdrejt ose nëpërmjet personave ose shoqërive të autorizuara;
- përgatit kushtet, certifikatat përkatëse dhe monitoron sigurinë në punë;
- të bashkëpunojë ngushtë me konsulentët e jashtëm për të përmbushur të gjitha detyrimet ligjore të licencimit dhe funksionimit të veprimtarisë së Shoqërisë, si dhe të ndjekë indikacionet e tyre, si dhe të garantojë sistemin e sigurisë në punë si dhe shërbimet e tjera kur administratori gjykon të drejtat kundër uljen e kostove të administrimit;
- të rekrutojë staf sipas organogramit të miratuar nga kuvendi dhe kushteve përkatëse ekonomike dhe financiare;
- të bëjë investime që nuk e kalojnë vlerën prej 10,000€;

14.2 Administratori do të mbikëqyrë dhe garantojë që zyrtarët, agjentët, punonjësit, auditorët dhe konsulentët e Kompanisë të veprojnë me përgjegjësinë e duhur dhe të mbrojnë më së miri interesat e Kompanisë. Administratori duhet t'i raportojë Partnerëve mbi aktivitetet e kryera nga të emëruarit dhe të emëruar nga Partnerët në raste të jashtëzakonshme.

14.3 Administratori nuk mund të konkurrojë me Shoqërinë në asnjë rast largimi për të paktën 5 vjet, as gjatë periudhës që ai është në krye.

KAPITULLI VII

Neni 15. Viti fiskal

Viti fiskal i Shoqërisë fillon më 1 janar dhe përfundon më 31 dhjetor të çdo viti. Viti i parë fiskal i Shoqërisë përfundon më [31 Dhjetor 2024].

Neni 16. Llogaritja dhe shpërndarja e fitimit

Fitimet neto që rrjedhin nga pasqyrat financiare vjetore, pas zbritjes së çdo shpenzimi të miratuar nga Asambleja e Përgjithshme, mund t'u shpërndahen ortakëve në përpjesëtim me pjesëmarrjen në kapitalin e zotëruar. Shuma, mënyra dhe koha e shpërndarjes së fitimeve do të përcaktohen nga Asambleja e Përgjithshme në përputhje me Statutin dhe ligjet në fuqi.

Neni 17. Shpërndarja e shoqërisë dhe likuidimi

17.1 Kompania mund të shpërbëhet në rrethanat e mëposhtme:

- për shkak të skadimit të kohëzgjatjes;
- me vendim të Asamblesë së Përgjithshme;
- për të hapur një procedurë falimentimi;
- nëse nuk ka ushtruar veprimtari tregtare për dy (2) vjet dhe nuk i është komunikuar pezullimi i veprimtarisë sipas nenit 43, pika 3, të ligjit nr. 9723 “Për Qendrën Kombëtare të Biznesit”, i ndryshuar herë pas here; dhe
- me vendim gjykate.

17.2 Administratori (i) regjistron shpërbërjen e Shoqërisë në Qendrën Kombëtare të Biznesit sipas nenit 43 të ligjit nr. 9723 "Për Qendrën Kombëtare të Biznesit", i ndryshuar herë pas here. Në rast se shpërbërja e Shoqërisë bëhet me vendim gjykate, gjykata, sipas nenit 45 të ligjit nr. 9723 “Për Qendrën Kombëtare të Biznesit”, i ndryshuar herë pas here, dhe ndryshimet “Për Qendrën Kombëtare të Biznesit”, shpall vendimin për regjistrim.

17.3 Shoqëria nuk shpërbëhet për shkak të falimentimit të njërit prej ortakëve.

17.4 Në rast të shpërbërjes, Shoqëria duhet të likuidohet.

17.5 Për të menaxhuar procedurën e likuidimit, Asambleja e Përgjithshme emëron një ose më shumë likuidues, të cilët, brenda kohës dhe në mënyrën e përcaktuar me ligj, do të dorëzojnë raportin përfundimtar mbi gjendjen e aktiveve dhe detyrimeve të shoqërisë, mbi operacionet e likuidimit. . dhe në kohën e nevojshme për të përfunduar vetë likuidimin.

17.6 Në përfundim të procedurës së likuidimit, Asambleja e Përgjithshme vendos për pasqyrën financiare përfundimtare, për vlefshmërinë e punës së bërë nga likuiduesi dhe për përfundimin e operacionit të likuidimit.

17.7 Pas shlyerjes së detyrimeve, likuiduesi(ët) do të shpërndajnë të ardhurat e mbetura nga procesi i likuidimit tek Partnerët në përpjesëtim me kuotat e Shoqërisë që ata kanë përkatësisht në kapital.

KAPITULLI IX

Neni 18. Të ndryshme

18.1 Pa tejkaluar dispozitat e këtij Statuti, përjashtimi i ortakut, si dhe pasojat që sjell ai, do të trajtohen me dispozitat nr. 101, 102, 103 të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë.

18.2 Ky Statut është hartuar në gjuhën angleze dhe rregullohet dhe përkthehet në përputhje me ligjet shqiptare. Në rast të një konflikti interpretimi, teksti në anglisht do të mbizotërojë.

18.3 Mosmarrëveshjet që mund të lindin ndërmjet ortakëve ose ndërmjet ortakëve dhe shoqërisë, të cilat nuk kanë mundur të zgjidhen me negociim, do t'i nënshtrohen juridiksionit ekskluziv të Gjykatës së Shkallës së Parë të Rrethit Tiranë (Republika e Shqipërisë).

18.4 Të gjitha aktet e Kompanisë konsiderohen konfidenciale, dhe përmbajtja e tyre nuk mund të bëhet publike ose t'u zbulohet palëve të treta, përveç për qëllimet dhe nevojat e biznesit të Kompanisë.

18.5 Marrëdhëniet e punës rregullohen me kontratën e punës dhe me legjislacionin e punës në fuqi. Kompania merr përsipër të respektojë rregullat e punës në fuqi dhe punonjësit janë të detyruar të respektojnë këtë Statut dhe rregullat e brendshme të Kompanisë. Punonjësit duhet të mbajnë përgjegjësi për çdo dëm që i shkaktojnë Kompanisë nga veprimet ose mosveprimet e tyre sipas ligjit.

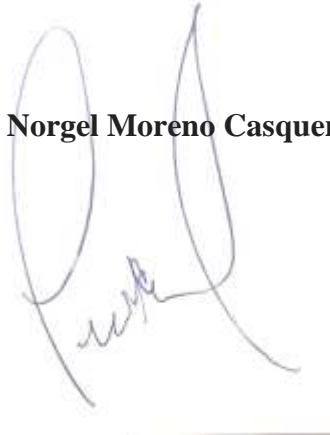
18.6 Ndalohet konkurrenca e ortakëve me shoqërinë me vendndodhje në Republikën e Shqipërisë nëpërmjet pjesëmarrjes së tij në shoqëri të tjera, drejtpërdrejt dhe tërthorazi, me përjashtim të miratimit paraprak me shkrim të ortakëve të tjerë.

18.7 Çdo çështje tjetër, e cila nuk përmendet në këtë Statut, do të administrohet nga dispozitat e ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 “Për Sipërmarrësit dhe Shoqëritë”, i ndryshuar herë pas here.

18.8 Adresat e kontaktit të partnerëve në formë të shkruar janë të përcaktuara në faqen e parë të këtij Statuti.

Themeluesi:

Sven Norgel Moreno Casquero,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Sven Norgel Moreno Casquero', is written over a horizontal line. The signature is stylized and somewhat cursive.