



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË

NOTER BELINDA V. ÇELAJ
ADRESA NR.5, ISMAIL QEMALI,
NR.3/118
TEL: 0692077776

KONTRATË DHURIMI PASURI E LUAJTSHME

(KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 1034

Nr. koleksioni: 379

Tirane më 07/04/2022

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë"



A2022050310040998083

*Akti noterial përbëhet nga 2 fletë

CONTRATTO DI DONAZIONE QUOTE

Oggi, a Tirana, il 07/04 /2022, d'avanti a me Belinda Celaj, notaio presso la Camera dei Notai di Tirana, con sede in Via "Ismail Qemali", nr. 5,, sono presentati personalmente.

Sig.ra.Lucia Catalano cittadina italiana , nato il 27/07/1980 , a San Severo (FG) Itali, maggiorenne con piena capacita giuridica per agire , in possesso della carta d'identità n. **CA12850KW**
(che di cui in seguito verrà chiamato **Il Donante**);

e

Sig. Savino Cianci cittadino italiano, nato a Stoharella Foggia il 11.02.1964 , residente a Italia, maggiorenne e con piena capacità di agire, in possesso del carta d'identità n. **CA27289KW**; (che di cui in seguito verrà chiamato **Il Donatario**);

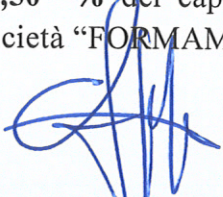
Io, notaio, dopo aver verificato l'identità delle parti ed essermi convinto che sono maggioreni e con piena capacità giuridica e di agire, ho redatto questo Contratto di Donazione Quote con le seguenti condizioni:

Esistono queste condizioni preliminari:

- La Società "**FORMAMENTIS**" shpk, è una società esistente secondo il diritto albanese, iscritta come Persona Giuridica presso il Centro Nazionale di Business con il numero unico d'iscrizione NIPT M01909503C

Quanto sopracitato, le Parti di questo contratto si accordano:

1. Il Donante dona al Donatario la sua partecipazione nel capitale sociale, in totale **25,50 %** del capitale sociale della sudetta Società "**FORMAMENTIS**" shpk.



KONTRATE DHURIMI KUOTASH

Sot, ne Tirane, me date 07/04 /2022, para meje Belinda Celaj notare prane Dhomes se Notereve Tirane me seli ne Rr. "Ismail Qemali", nr. 5, u paraqiten personalisht:

Znj.Lucia Catalano, shtetase italiane e lindur me 27/07/1980 ne San Severo (FG) Itali, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, pajisur numer personal **CA12850KW**
(qe ketu e me poshte do te quhet **Dhuresi**)

dhe

Z.Savino Cianci, shtetas italian, lindur me 11.02.1964 ne Stoharella Foggia, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, identifikuar me numer personal **CA27289KW**
(qe ketu e me poshte do te quhet **Pranuesi i Dhurimit**)

Une, noteri, pasi verifikova indentitetin e paleve dhe u binda se jane madhore dhe me zotesi te plote juridike e per te vepruar, hartova kete Kontrate Dhurimi Kuotash sipas kushteve te meposhtme:

Ekzistojne keto kushte paraprake:

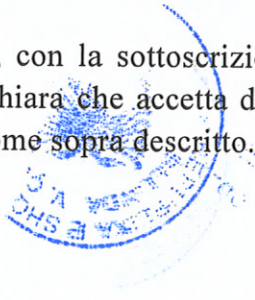
- Shoqeria "**FORMAMENTIS**" shpk, eshte nje Shoqeri qe vepron sipas se drejtes shqiptare, e regjistruar si Person Juridik ne QKR me NIPT M01909503C

Per sa me siper Palet e kesaj Kontrate Dhurimi Kuotash kane rene dakort:

1. Dhuresi i dhuron Pranuesit te Dhurimit **25,50 %** te kapitalit te zoteruar prej tij ne kapitalin themeltar te shoqerise "**FORMAMENTIS**" shpk.



2. Il Donatario, con la sottoscrizione di questo contratto dichiara che accetta dal Donante la donazione come sopra descritto.



3. Il donatario accetta le quote come sopra, dichiara di conoscere lo stato economico - finanziario della società e con la stipulazione di questo contratto dichiara di non avere nessuna pretesa di qualsiasi natura su queste quote e in generale nessuna altra pretesa riguardante la società. Il donatario accetta il pieno possesso ed esclusivo sulle quote, il diritto di voto ed ogni altro obbligo presente e futuro che può aggravare le quote oggetto di questo contratto.

Io, notaio, dopo aver letto alle parti questo Contratto, chiaramente e ad alta voce, in presenza della traduttrice della lingua italiana, ed essermi convinto che non avevano nessuna contestazione, loro Parti l'hanno sottoscritto con la loro libera e piena volontà in mia presenza, ed io, notaio, certifico regolarmente in base alla legge.

2. Pranuesi i Dhurimit, me nenshkrimin e kesaj kontrate deklaron se pranon dhurimin e kuotave si me siper nga Dhuruesi.

3. Pranuesi i Dhurimit pranon dhurimin e kuotave si me siper, deklaron se e njih gjendjen ekonomik - financiare te shoqerise dhe me nenshkrimin e kesaj kontrate deklaron se nuk ka asnje pretendim te cfaredolloj natyre ne lidhje me kuotat e ne pergjithesi asnje pretendim tjeter qe lidhet me shoqerine. Pranuesi i Dhurimit pranon posedimin e plote dhe ekskluziv mbi kuotat, te drejten e votes dhe cdo detyrim tjeter qe mund te lindet ne te ardhmen e qe mund te rendoje kuotat objekt kontrate.

Une, noteri, pasi ua lexova paleve kete Kontrate, qarte e me ze te larte, ne prani te perkthyeses se gjuhes italiane, u binda se nuk kishin asnje kundersiztim, e nenshkruan ate me vullnetin e tyre te lire dhe te plote ne pranine time dhe une, noteri e vertetoj ate rregullisht sipas ligjit.

II DONANTE

LUCIA CATALANO
[Handwritten signature]

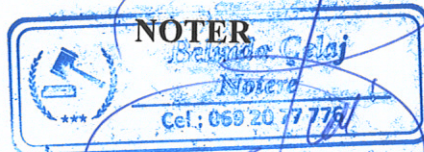
II DONATARIO

SAVINO CISHUCI
[Handwritten signature]

NOTAIO

DHURUESI

LUCIA CATALANO
[Handwritten signature]
PRANUESI I DHURIMI
SAVINO CISHUCI
[Handwritten signature]



Traduttrice:

[Handwritten signature of the translator]

Perkthet.

[Handwritten signature of the translator]

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË
NOTER BELINDA V. ÇELAJ



V2022050310072481235

DATE 07/04/2022
NR REP 1035



VËRTETIM PËRKTHIMI

Sot, më datë 07.04.2022 para meje Notere BELINDA V. ÇELAJ, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën NR.5, ISMAIL QEMALI, NR.3/118, u paraqit personalisht:

PËRKTHYES:

Egli Haxhiraj, atësia Agim, amësia Natasha, shtetas Shqiptar, lindur në Vlorë dhe banues në TIRANË, me adresë Gjikë Kuqali; Nd. 4; H. 1; Njësia Administrative Nr. 5; Njësia Bashkiake Nr. 5; 1019; Tiranë, lindur më 29/11/1984, gjendja civile "beqar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 036135059 dhe nr. personal I41129062N, .

Përkthyei është i licencuar nga Ministria e Drejtësisë, ie cili/a më deklaroi se përktheu me përpikmëri dhe saktësi dokumentin bashkangjitur nga gjuha Shqip në gjuhën Italiane dhe e nënshkroi rregullisht përpara meje Noteres.

Në referim të nenit 135, i ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë", në Republikën e Shqipërisë unë Noterja vërtetohet nënshkrimi i përkthyeses.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroi se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të këtij veprimi, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

NOTERE

