

**AKT THEMELIMI**  
**I SHOQERISE TREGTARE**  
**“ZHAN MARI JO” SHPK**

**Neni 1.**

Ne baze te ligjit Nr. 129/2014, “Për disa shtesa dhe ndryshime në Ligjin Nr. 9901, datë 14.4.2008, "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", të ndryshuar sipas nenit 68 te ligjit nr.9901 dt.14.04.2008, dhe akteve te tjera ligjore ne fuqi, Marije Jica-- i datelindjes 05.04.1958 lindur ne Drenove dhe banues ne Elbasan i pajisur me pasaporte me nr. Personal F85405294G leshuar me date 29.05.2020 shtetas shqiptar, themelon shoqerine me pergjegjesi te kufizuar (sh.p.k) te emertuar “**ZHAN MARI JO “SHPK.**

Shoqeria e ka emrin “**ZHAN MARI JO” SHPK** me ortake te vetem te saj \***Marije Jica.** Organi drejtues i shoqerise “**ZHAN MARI JO” SHPK** eshte ortaku dhe administratori i saj. Administrator i shoqerise eshte ortaku i vetem i saj –**Marije Jica-**

**Koha e qendrimit ne detyre te administratorit eshte 5 (Pese) vjecare me te drejte rizgjedhje.**

**Neni 2**

Shoqeria “**ZHAN MARI JO ” SHPK,** gezon statusin e personit juridik . Veprimtaria ekonomike finnaciare e saj do te zhvillohet sipas dispozitave te ketij akt themelimi, statutit te saj dhe legjislacionit ne fuqi. Statuti i Shoqerise i bashkengjitet ketij akt themelimi dhe eshte pjese perberese e saj dhe e dokumentacionit te shoqerise. Shoqeria gezon personalitet juridik nga data e rregjistrimit te saj ne rregjistrin tregtar nga organet kompetente dhe ne perputhje me ligjin.

Shoqeria do te kete vulen e saj.

**Neni 3**

Shoqeria “**ZHAN MARI JO” SHPK** eshte person juridik dhe fiton personalitet juridik qe nga data e regjistrimit ne organet perkatese . Shoqeria ushtron veprimatrine e saj ne perputhje me legjislacionin shqiptar dhe dispozitat e parashikuara ne dokumentat e krijimit te saj , akti i themelimit dhe ne statutin e saj.

Kohezgjatja e veprimtarise ekonomike te shoqerise eshte 5 vjet dhe mund te shperbehet ne cdo kohe .

Shoqeria e mbaron aktivitetin e saj me kalimin e afatit te parashikuar ne kete akt , nese ortaku i vetem i saj me vullnetin e tij te lire nuk e zgjat kete afat.

**Neni4**

Selia e shoqerise eshte: Lagja Luigj Gurakuqi,Rruga Qemal Stafa,pallati nr 25 ,kati pare Elbasan , Shqiperi.

Adresa e sakte e selise eshte : Lagja Luigj Gurakuqi,Rruga Qemal Stafa,pallati nr 25 ,kati pare Elbasan , Shqiperi.

Shoqeria mund te hape filiale, dege perfaqesi ose agjensi ne varesi te saj ne te gjithe territorin e Republikes se Shqiperise ne cdo kohe qe cmohet e arsyshme prej saj dhe me aprovimin e organeve kompetente.

#### **Neni 5**

Vlera e kontributit te ortakut te vetem eshte 100000 leke (njqind mije) leke.

Lloji i kontributit te ortakut te vetem eshte ne para, sipas kuptimit te nenit 68 pika 5 te ligjit nr.9901 dt.14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare".

#### **Neni 6**

- **Objekti i veprimarise:**
- "Agjensi imobilare"

#### **Neni 7**

1. Shoqeria ka te drejte te lidhe marreveshje dhe te nenshkruaje kontrata ne territorin e Shqiperise dhe jashte saj.
2. Shoqeria ka te drejte te marre pjese si ortak ne shoqeri ose ne ndermarrje te ndryshme ne Shqiperi ose jashte saj, ne perputhje me legjislacionin shqiptar ne fuqi.
3. Shoqeria pergjigjet ndaj te treteve vetem dhe ekskluzivisht me kapitalin e saj themeltar dhe me te mirat e pasurise se saj.
4. Ortaku merr pjese ne administrimin e veprimtarise se shoqerise ne perputhje me Aktin e Themelimit dhe Statutin, vete ose nepermjet perfaqesuesve te tyre.
5. Ortaku ka te drejte te marre te gjitha informatat qe kane te bejne me veprimtarine prodhuese, projektuese, realizuese e tregtare te shoqerise, si bilancet, llogarite ekonomike etj.
6. Shoqeria do te realizoje transaksionet e saj financiare nepermjet llogarive bankare rrjedhese qe do te hape ne bankat shqiptare dhe te huaja.

#### **Neni 8**

Vendimet ne shoqeri merren nga Ortaku i Vetem. Keto vendime shenohen ne Librin e Shoqerise. Administratori i Shoqerise, eksperti kontabel i autorizuar dhe drejtuesi teknik caktohen nga Ortaku i vetem.

Shoqeria mund te ndryshoje emertimin e saj , administratoret , Kapitalin, Seline, ortaket objektin e veprimtarise etj, sipas vendimit qe do te merret nga bledhja e ortakeve / ortakut i vetem e sipas kerkesave te ligjit nr. 9901 date 14.04.2008, "Per shoqerite Tregtare" duek depozituar vendimin prane regjistrimit tregtare qendres Kombetare te Regjistrimit

#### **Neni 9**

Marredheniet e punes ne shoqeri rregullohen ne perputhje me dispozitat e Kodit te punes te Republikes se Shqiperise sipas legjislacionit shqipetar aktin e themelimit per krijimin e shoqerise dhe Statutin e shoqerise.

#### **Neni 10**

Dispozitat e hollesishme mbi oraganizimin e kesaj shoqerie percaktohen ne statutin e saj. Ky akt themelimi perpilohet ne kater kopje te njejta origjinale per tju shperndare organeve komptente, ndersa nje kopje mbetet si pjese perberese e dokumentacionit te shoqerise.

#### **Neni 11**

Ky akt themelimi hartohet dhe nenshkruhet ne Elbasan sot me date -08.03.2024

***ORTAKU DHE ADMINISTRATORI I VETEM I SHOQERISE***

***“ZHAN MARI JO” SHPK,***

***MARIJE JICA***