
AKT - THEMELIMI

Sot më datë 15/03/2024, duke u mbështetur në Legjislacionin Shqiptar në përgjithësi si edhe në veçanti në Ligjin Nr. 9901 të datës 14/04/2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare” dhe Ligjin Nr. 9723 të datës 03/05/2007 “Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit. Duke u mbështetur po ashtu edhe në këtë Akt-Themelimi të përpiluar dhe nënshkruar nga unë Ortaku i Vetëm themelues, Z. Fatjon Bathorja themeloj këtë shoqëri me qëllim ushtrimin e veprimtarisë ekonomike sipas parashikimeve e përkufizimeve të bëra në këtë Akt-Themelimi ashtu si më poshtë vijon:

Neni 1

- i. Të themelojë shoqërinë me përgjegjësi të kufizuar, për të zhvilluar veprimtari të ndryshme ekonomike.
- ii. Shoqëria është person juridik shqiptar, veprimtaria e të cilës rregullohet nga Akt-Themelimi, Statuti i saj si dhe legjislacioni përkatës në fuqi.

Neni 2

Shoqëria themelohet nga:

- 1) Z. Fatjon Bathorja, atësia Elez, nënshtetas shqiptar i datëlindjes 23/02/1994, lindur Tiranë(TR) – Shqipëri dhe banues në Tiranë(TR), Farkë e vogël, Rruga e Daxhit, Nd. 110, H. 1, K. Postar 1045, në moshë madhore dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, i identifikuar me anë të dokumentit të llojit Letërnjoftim ID me Nr. 036794326 si dhe Nr. Personal J40223038M;

Neni 3



Shoqëria do të emërtohet HTS - Hospitality and Tourism Services

Neni 4

- i. Shoqëria do të ketë selinë e saj në:
 - 1) Tiranë, Rruga Mustafa Matohiti, Zona Kadastrale 8160, Volum 27, Faqe 209.
- ii. Selia e shoqërisë mund edhe të transferohet.
- iii. Veprimtaria e shoqërisë mund të ushtrohet duke krijuar edhe filiale ose përfaqësi brenda dhe jashtë vendit, konform me ligjin shqiptar dhe/ose përkatës të huaj.

Neni 5

- i. Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e saj me afat të pakufizuar. Afati mund të ndryshohet me vendim të Asamblesë së Ortakut/ëve.
- ii. Shoqëria HTS - Hospitality and Tourism Services Sh.P.K. gëzon statusin e personit juridik Shqiptar nga momenti i regjistrimit si e tillë në regjistrin e QKB-së.

Neni 6

Shoqëria HTS Sh.P.K. do të ketë si objekt veprimtarie:

- a) hoteleri-turizëm;
- b) paninotekë;
- c) catering.

Neni 7

- i. Kapitali themeltar i shoqërisë është 100,000.00 (njëqindmijë) lekë.
- ii. Ky kapital i takon ortakëve themelues si më poshtë:
 - 1) Z. Fatjon Bathorja – Ortak i Vetëm, i cili zotëron 1(një) kuotë, të barasvlefshme me 100% të kapitalit të shoqërisë.



Neni 8

- iii. Kur shoqëria pushon veprimtarinë e saj, pasi shlyen të gjitha detyrimet që ka, pjesën e mbetur të kapitalit dhe të ardhurave e përfitojnë ortakët e saj.
- iv. Ortaku themelues do të përballojë humbjet e shoqërisë deri në kufirin e vlerës së saj të derdhur në formimin e kapitalit themelues. Kapitali bazë mund të rritet nga fitimi në natyrë, ose kredi në lekë ose valute që merret brenda sistemit bankar të shtetit Shqiptar.
- v. Fitimet që do të evidentohen pas miratimit të bilancit vjetor nga Asambleja e Ortakëve pas zbritjes së taksave do të ndahen si vijon:
 - 1) fondi rezervë;
 - 2) shpërblimi që i takon ortakëve themelues.

Neni 9

Shoqëria mund të hyjë në veprimtari të përbashkëta me shoqëri të tjera shqiptare ose të huaja edhe kur ato nuk kanë objekt aktiviteti atë të shoqërisë.

Neni 10

- i. Ortaku/ët gëzon këto të drejta kryesore:
 - a) administrimin e veprimtarisë në përputhje me Akt-Themelimin si dhe Statutin e saj;
 - b) pjesëmarrjen në rezultatet e çdo forme dhe sasi të veprimtarisë së shoqërisë e parashikuar në Akt-Themelimin si dhe Statutin e saj;
 - c) të paraqesë e propozimeve dhe shqyrtimin e tyre nga mbledhja e Asamblesë së Ortakëve dhe organet e tjera të shoqërisë;
 - d) të heqë dorë nga shoqëria, heqja dorë nga shoqëria nuk e liron ortakun/ët nga detyrimet financiare të marra me parë ndaj shoqërisë;

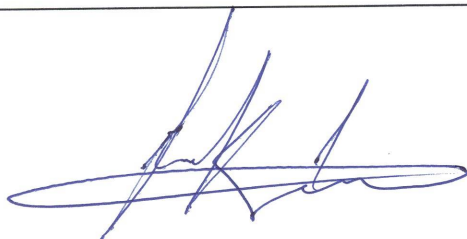
-
- e) të marrë pjesë ne organet e shoqërisë që janë ose mund të krijohen nepermjet perfaqesuesit të tij ose vete;
 - f) të emerojë dhe të shkarkojë perfaqesuesit e tij, punonjësit, ekspertin kontabel dhe likuidatorët.
- ii. Ortaku/ët ka këto detyrime:
- a) të depozitojë kuotën e tij dhe kuotën suplementare ne perputhje me Akt-Themelimin dhe Statutin e shoqërisë;
 - b) të marrë pjesë ne administrimin e shoqërisë nepermjet organeve të krijuara nga vete ata;
 - c) t'i japë shoqërisë të dhënat e domosdoshme per perpunimin e çdo objekti të vecantë lidhur me veprimtarinë e saj;
 - d) të kryejë detyrat per realizimin e objektivave dhe të funksioneve të shoqërisë.;
 - e) nëse heq dorë nga shoqëria ti njoftojnë vendimin e tij asamblese 6 muaj perpara dhe duke çeduar të drejtën e zgjedhjes;
 - f) ti japë shoqërisë informatat e nevojshme që kanë të bëjnë me ecurinë e veprimtarisë së saj;
 - g) të kryejë shërbimet e nevojshme per arritjen e objektivave të shoqërisë dhe realizimin e funksioneve të saj.

Neni 11

Organi vendimor i shoqërisë është Asambleja e Ortakut/ëve.

Neni 12

- i. Veprimtaria operative e shoqërisë drejtohet nga Administratori i saj i Përgjithshëm.
- ii. Në shoqërinë HTS - Hospitality and Tourism Services Sh.P.K. administrator i shoqërisë do të jetë:



-
- 1) Z. Fatjon Bathorja, atësia Elez, nënshtetas shqiptar i datëlindjes 23/02/1994, lindur Tiranë(TR) – Shqipëri dhe banues në Tiranë(TR), Farkë e vogël, Rruga e Daxhit, Nd. 110, H. 1, K. Postar 1045, në moshë madhore dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, i identifikuar me anë të dokumentit të llojit Letërnjoftim ID me Nr. 036794326 si dhe Nr. Personal J40223038M;
- iii. Administratori emërohet për një konëzgjatje prej 5 (pesë) vitesh financiare.
 - iv. Administratori në të njëjtën kohë ka edhe funksionin e përfaqësimit të shoqërisë me të tretët në gjithë veprimtarinë e saj.
 - v. Me miratimin e ortakëve mund të emërohen administratore dhe përfaqësues të tjerë të shoqërisë HTS - Hospitality and Tourism Services Sh.P.K.
 - vi. Administratori/ët emërohen për një kohezgjatje prej 5 (pesë) vitesh financiare me përjashtim të rasteve të dorëheqjes ose shkarkimit të parakohshëm.
 - vii. Administratori ka të gjitha kompetencat për të kryer të gjitha veprimet në interes të shoqërisë dhe në emër të saj nëpërmjet akteve që janë në përputhje me objektin e veprimtarisë së shoqërisë me përjashtim të atyre kompetencave që ligji nuk i njeh.
 - viii. Administratori është përgjegjës individualisht ndaj shoqërisë apo të tremeve për shkelje të ligjeve, për shkelje të Statutit të shoqërisë apo për faj të tij gjatë administrimit të shoqërisë.

Neni 13

- i. Veprimtaria e shoqërisë pushon me propozimin e bërë nga Ortakut/ëve, kur gjatë dy vjeteve nuk rezulton rentabel si dhe të gjitha rastet që parashikohen në dokumentet e krijimit të shoqërisë.
- ii. Shoqëria shpërndahet në formë riorganizimi ose likuidimi.
- iii. Asambleja e ortakut emëron likuidatorin, dhe shoqëria i jep fund veprimtarisë së saj në castin e miratimit të këtij bilanci të likuidimit.
- iv. Komisioni i Likuidimit përbëhet nga një ose tre anëtarë.



-
- v. Pasurite qe jane vene ne dispozicion te shoqerise me te drejte shfrytezimi, shiten ne vartesi te shkalles se konsumit te tyre.
 - vi. Mjetet financiare te fituara si rezultat i veprimtarise se shoqerise e te fililave te saj dhe fondet financiare ndahen ndermjet ortakeve ne perpjestim me kuotat e vena, pasi te jene bere pagesat per kreditoret.

Neni 14

- i. Kur pushon veprimtaria e nje filiali, per efekte te riorganizimit te tij, afatet e pushimit caktohen nga Asambleja e Ortakut/ëve.
- ii. Likujdimi i filialeve behet njelloj si per shoqerine.
- iii. Mjetet financiare te fituara si rezultat i veprimtarise se filialit te likujduar dhe fondet e tij financiare vihen ne dispozicion te shoqerise pasi tu jene bere pagesat likujdatoreve.
- iv. Dispozita më të hollësishme mbi organizimin e kesaj shoqerie percaktohen ne Statutin e saj.

Neni 15

Ky Akt-Themelimi hyn në fuqi menjëherë.

Neni 16

Ky Akt-Themelimi është hartuar në 3 ekzemplarë origjinalë, secili me fuqi të barabartë ligjore.

Ortaku/ët e shoqërisë HTS - Hospitality and Tourism Services Sh.P.K., pasi lexuan, kuptuan dhe u dakortësuan me Akt-Themelimin (emër mbiemër, firmë):

- 1) Z. Fatjon Bathorja – Ortak i Vetëm i shoqërisë

