

## AKT THEMELIMI

### I SHOQERISE "BERTI KONSTRUKSION" SHPK,

Z. Robert Qori lindur me 10.05.1966, ne Tirane, dhe banues ne TIRANE, me document identifikimi Karte identiteti ID 037534760, i cili shpreh deshiren sipas kerkesave te ligjit nr. 9901, date 14.04.2008 "Per Shoqerite Tregtare" dhe Ligjit Nr. 9723, date 03.05.2007, "Per Qendren Kombetare te Regjistrimit" QKR, per krijimin e shoqerise me te dhenat e meposhteme:

#### NENI 1

Themeluesi me anen e ketij akti themelimi krijon nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar te cilen do ta emertoje **BERTI KONSTRUKSION** Shpk, shoqeri e cila do te veproje ne perputhje me legjislacioni n shqiptar ne fuqi dhe ne perputhje me dispozitat e statutit qe I bashkalidhet ketij akt themelimi.

#### NENI 2

Selia e Shoqerise do te jete ne adresen: Tirane, Tirane, Tirane Njesi Bashkiake Nr.3 Zona Kadastrale 8140, Vol 36 Faq 155 Rruga Branko Kadia, Apartament Privat nr psurie 6/965+1-3, Shoqeria do te ushtroje veprimtarine per nje periudhe kohe te pakufizuar, mbi 10 vjet, me te drejte perseritje per periudhen e metejshme, neqoftese ortaku i vetem bie dakort, ne perputhje me legjislacionin ne fuqi.

#### NENI 3

**Shoqeria do te ushtroje aktivitetin ne fushen e :** Veprimtari ne fushen e ndertimit, ndertime civile, industriale, ekonomike, sociale, sportive, arsimore, ndertim rruges, urash, kanalizimesh, rikonstruksiione dhe mirembajtje te cdo lloji. Veprimtari ne fushen e pastrim gjelberimit.

Shoqeria mund te kryeje çfaredo veprimtarie tjeter qe lejohet nga legjislacioni ne fuqi i Republikes se Shqiperise. *Per te gjithë aktivitetet per ushtrimin e te cilave kerkohet license e posacme, shoqeria do te ushtroje aktivitetin pasi me pare te jete pajisur me licensen perkatese nga organe kopetente.*

#### NENI 4

Kapitali themeltar i shoqerise eshte 10.000 LEKE ( dhjete mije ).Ky kapital eshte i perbere nga 1 kuote dhe ortaku i vetem zoteron 100% te kapitalit te shoqerise.

#### NENI 5

Kapitali i shoqerise mund te shtohet ose te pakesohet sipas vendimeve qe do te marrin ortaket. Ne rast se kapitali i shoqerise per shkak te humbjeve te vertetuara ne dokumentat financiare rezulton me i vogel se gjysma e kapitalit themeltar, ortaku vendos brenda tre muajve nga miratimi i llogarive te percaktoje kete humbje mbi mundesine e prishjes



se parakoheshme te shoqerise. Ne rast se prishja nuk shpallet, shoqeria zvogelon kapitalin e saj me nje vlere jo me te vogel se ajo e humbjeve qe kane mbetur, pa mbuluar fondet rezerve.

#### NENI 6

Ortaket mund t'u shesin te treteve kuota te kapitalit te tij, teresisht apo pjesisht te shoqerise, te cilet kane te drejten e parablerjes qofte edhe ne kushte te barabarta. Kjo e drejte duhet ushtruar brenda 30 diteve nga data e komunikimit.

#### NENI 7

Organet drejtuese te shoqerise jane :

- Ortaket
- Administratori

**Afati i emerimit te administratorit eshte 5 vjet, me te drejte riperseritje , ne baze te nenit 95 te Ligjit 9901, dt.14.04.2009, sic eshte percaktuar ne statut.**

Procedura per emerimin ne funksionet perkatese dhe shkarkimin e tij rregullohen sipas statutit te shoqerise.

#### NENI 8

Administratori i shoqerise **Z. Robert Qori** lindur me 10/05/1966, ne Tirane dhe banues ne TIRANE, me dokument identifikimi Karte identiteti ID 037534760, shtetas Shqiptar. Dhe me afati i tij ne shoqeri do te jete 5vjet.

#### NENI 9

Vendimet e ortakeve mund te merren edhe nepermjet konsultimit me shkrim.

#### NENI 10

Likujditet dhe transaksionet financiare do te depozitohen ne bankat shqiptare dhe ne ato te huaja, ku shoqeria ka llogaritet e saj rrjedhese. Per kapitalin themeltar te shoqerise eshte hapur libri i llogarive ku do te shenohet kontributi i ortakut te vetem. Po keshtu shoqeria ka dhe perdor dokumentacionin sipas kerkesave te ligjit per kontabilitetin e gjithë kerkesave te tjera financiare te domosdoshme per veprimtarine normale te saj.

#### NENI 11

Fitimi neto i realizuar nga shoqeria i mbetet ortakeve ne perpjestim me kontributin ne kapitalin themeltar te shoqerise, mbasi te jene likujduar te gjitha detyrimet, dhe te jene hequr 5 % qe do te futet ne fondin e rezerves ligjore deri ne permbushjen e 1/10 te kapitalit te shoqerise.

#### NENI 12

Shoqeria fillon veprimtarine e saj vetem pasi te kete marre autorizimin e organeve kompetente



sipas legjislacionit ne fuqi.

**NENI 13**

Ortaket jane te detyruar te ruaje karakterin sekret te dokumentacionit, te eksperiences se shkember, te realizuar brenda veprimtarise se shoqerise .

**NENI 14**

Te gjitha mosmarreveshjet qe nuk mund te zgjidhen me mirekuptin, do te paraqiten per zgjidhje ne gjykatën kompetente shqiptare, ne perputhje me legjislacionin ne fuqi .

**NENI 15**

Ky akt themelimi u perpilua ne prani te ortakeve duke shprehur ne te vullnetin e tyre te lire. Akti i themelimit u perpilua ne kater kopje me fuqi te barabarta secila, per t' u depozituar ne organet kompetente, tatimore, ne zyren e noterise, si dhe nje kopje te ruhet ne dokumentacionin baze te shoqerise.

**ORTAKU I SHOQERISE  
BERTI KONSTRUKSION SH.P.K,  
Robert Qori**

*Robert Qori*

Tirane me 05.08.2024

