

STATUTI I SHOQERISE
DHE
AKTI I THEMELIMIT
TE SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
"V-SIAR" Sh.p.k.

Shtetasi Edison Marku , i lindur me 14.10.1980 , ne Miliska Pukë identifikuar me ane te Kartes se identitetit I01014073I, madhor me zotesi te plote per te vepruar, nen cilësinë e ortakut themelues.

Krijojë sotë me datën 11.03.2024 Shoqërinë me përgjegjësi te kufizuar:"V-SIAR" Sh.p.k. me seli ne Rruga: "Migjeni"; Nd. 64; H.1; Njesia Administrative Nr. 11 Tirane. Statuti është akti baze ku do te mbështetet themelimi i shoqërisë tregtare "V-SIAR" Sh.p.k, si dhe zhvillimi i mëtejshëm i saj.

NENI 1

DISPOZITA TE PERGJITHSHME

1.1 Ortaku i kesaj shoqerie Z. Edison Marku eshte zoteruesi 100 % te kapitalit te shoqerise. Ne perqindje e aksjoneve si me poshte:

1. Edison Mmarku do te zoterojne 100% te aksjoneve.

NENI 2

EMERTIMI I SHOQERISE

2.1.Shoqeria mban emrin "V-SIAR" Sh.p.k dhe eshte person Juridik Shqiptar.

2.2.Kjo shoqeri e fiton personalitetin e saj juridik me regjistrimin e saj ne Qendren Kombetare te Biznesit.

2.3.Shoqeria zhvillon aktivitetin e saj ne perputhje me legjislacionin shqiptar dhe me dispozitat e parashikuara ne aktin e themelimit dhe statutit, si dhe ne kontratat respektive.

NENI 3

SELIA E SHOQERISE

3.1. Shoqeria "V-SIAR" Sh.p.k, me seli ne Rrugen: "Migjeni"; Nd. 64; H.1; Njesia Administrative Nr.11 Tirane



NENI 4

OBJEKTI I VEPRIMTARISE SE SHOQERISE

4.1. Objekti i Veprimtares Shoqërisë është :

Punime dhe rikonstruksion vilave dhe ndertesave ambjente banimi apo biznesi, punime germime, instalime hidarulike, ujesjellsa, transport per te tretet, etj,

4.2. Aktivitetet e sipërpërmendura do te realizohen duke respektuar legjislacionin shqiptar ne fuqi dhe konformë me programin e aktivitetit ekonomik dhe financiar, te miratuar nga ortakut i saj.

4.3. Shoqëria mund te zgjeroje, ndryshojne ose kufizojte fushën e veprimtarisë se saj ne çdo kohe, kjo e bazuar ne vendimin e asamblese se ortakve te shoqerise "V-SIAR" Sh.p.k.

NENI 5

PERGJEGJESIA E ORTAKUT TE VETEM

5.1. Pjesemarrja ne shoqeri nuk pengon pavaresine ligjore, organizative dhe te pronesise e ortakut te shoqerise "V-SIAR" Sh.p.k

5.2. Ortaket e shoqeris, nuk jane pergjegjes per detyrimet qe lindin gjate aktivitetit tregtar te shoqerise, pertej kapitalit themeltar te saj, qe vete kane nenshkruar, gjithashtu shoqeria nuk pergjigjet per detyrimet personale te ortakve te shoqerise .

NENI 6

KOHEZGJATJA

6.1. Shoqeria do te ushtroje aktivitetin ekonomik te saj, per nje periudhe kohe te pakufizuar nga data e regjistrimit te saj.

NENI 7

SIMBOLET E SHOQERISE

7.1. Shoqeria do te kete vulen e saj "V-SIAR" Sh.p.k

KREU II

NENI 8

KAPITALI I SHOQERISE

8. Kapitali i shoqerise "V-SIAR" Sh.p.k. eshte 100.000 leke e cili perbehet nga:



8.1. Kapitali para me vlere te barabarte me 100.000 (nje qindemije) leke

8.2. Shoqeria "V-SIAR" Sh.p.k perbehen nga 1(nje) kuotë, me vlere nominale 1 (nje) kote eshte barabarte me 100.000 (njeqindemije) leke.

8.3. Ortaket zoterues 100% te aksjoneve eshte Z. Edison Marku qe pergjigjet per humbjet e shoqërisë perkundrejt te treteve deri ne vlerën e kontributit te tij ne kapitalin themeltar te shoqërisë.

NENI 9

TRANSFERIMI I KAPITALIT DHE I KUOTAVE

9.1. Kapitali themeltar ose pjese te vecanta te tij, jane te transferueshme nga ortaku tek te tretet. Transferimi i kapitalit apo pjeseve te tij nga Ortaku ne favor te treteve, kryhet gjithnje me akt noterial te posaçem.

9.2. Shoqeria mund te rrisi kapitalin themeltar ose mund ta zvogeloje ate, por gjithnje jo nen kufirin e 100.000 (nje qindmije) leke. Zmadhimi dhe zvogelimi i kapitalit behet me vendim te ortakve te shoqerise dhe sipas parashikimeve te ligjit nr.9901 date 14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare".

9.3. Kapitali i shoqërisë mund te zmadhohet nepermjet nënshkrimeve të pjesëve të kapitalit themeltar për kontributet në para dhe me anë të kontributeve në natyrë, dhe ne shërbime, nepermjet emërimit te një eksperti te autorizuar për këto kontribute.

9.4. Kapitali i regjistruar i shoqërisë mund të zvogëlohet me vendim të Ortakeut te shoqërisë në të njëjtat kushte që kërkohen për ndryshimin e statutit.

9.5. Vendmi per zvogëlimin e kapitalit i njoftohet Qendrës Kombëtare të Biznesit për regjistrim nga administratori, në përputhje me nenin 43 të ligjit nr. 9723, datë 3.5.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Biznesit".

NENI 10

TRANSFERIMI I KUOTAVE

10.1. Kuotat e kapitalit të shoqërisë dhe të drejtat që rrjedhin prej tyre mund të fitohen apo kalohen nepermjet:

- a) kontributit në kapitalin e shoqërisë;
- b) shitblerjes;
- c) trashëgimisë;
- ç) dhurimit;
- d) çdo mënyre tjetër të parashikuar me ligj.

10.2. Në rastin e kalimit të kuotave me kontratë, kontrata duhet të bëhet me shkrim.

10.3. Personi që kalon kuotën dhe ai që e fiton atë, pergjigjen në mënyrë solidare ndaj

shoqërisë për detyrimet që rrjedhin nga zotërimi i kuotës, nga çasti i kalimit të kuotave, deri në çastin e regjistrimit të kalimit të tij në Qendrën Kombëtare të Biznesit, sipas nenit 43 të ligjit nr. 9723, datë 3.5.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Biznesit t". Regjistrimi i kalimit të kuotave ka efekt deklarativ.

NENI 11

ORGANI VENDIMARRËS

11.1. Asambleja e Ortakëve është organi i vetëm vendimmarrës i shoqërisë, që miraton çdo ndryshim të statutit sipas modaliteteve të përcaktuara në ligj. Çdo ndryshim statuti duhet të depozitohet pranë QKB për të pasqyruar ndryshimet në skedën e shoqërisë.

11.2. Ortaket, vendosin për çështje si:

- a) përcaktimi i politikave tregtare të shoqërisë;
- b) emërimin dhe shkarkimin e administratorëve;
- c) emërimin e shkarkimin e likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
- ç) përcaktimin e shpërblimeve
- d) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- e) përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;
- f) miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve;
- g) ndryshimin e statutit, e selisë së shoqërisë, hapjen dhe mbylljen e filialeve të saj.
- h) zmadhimin ose zvogëlimin e kapitalit të shoqërisë;
- i) riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë etj.

11.3. Të gjitha vendimet e marra nga Ortaket e shoqërisë duhet të regjistrohen në regjistrin e vendimeve, të dhënat e të cilit nuk mund të ndryshohen ose të fshihen.

Duhet regjistruar në veçanti, por pa u kufizuar në to, vendimet për:

- a) Miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- b) Shpërndarjen e fitimeve vjetore dhe mbulimin e humbjeve;
- c) investime;
- ç) Vendimet për riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë.

11.4. Vendimet e paregjistruara në regjistrin e vendimeve janë absolutisht të pavlefshme.

11.5. Shoqëria nuk mund t'i kundërshtojë pavlefshmërinë të tretit, që ka fituar të drejta në mirëbesim, përveç rastit kur shoqëria provon se i treti ka pasur dijeni për pavlefshmërinë, apo në bazë të rrethanave të qarta nuk mund të mos kishte pasur dijeni për të.

NENI 12

ADMINISTRATORI

12.1. Administratori i shoqërisë mund të caktohet edhe një person tjetër, jashtë orokëve.

12.2. Administrator i shoqërisë u vendos Z. Edison Marku me k. Idetiteti I01014073I

12.3. Administratori i shoqërisë do të ushtroje kompetencat e administrimit për një afat 4 vjeçar duke nisur nga data e themelimit 11.03.2024 e në vazhdim, me të drejtë ripërtëritje bazuar në nenin 95/1 të ligjit nr.9901 datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare". Administratori mund të zëvendësohet edhe pa mbaruar mandatin, në nqs doheqje apo për arsye të ndryshme me vendim të asamblesë së ortakëve, për largimin dhe emerimin e administratorit të shoqërisë.

NENI 13

KOMPETENCAT DHE PËRGJEGJESITË E ADMINISTRATORIT

13.1. Administratori ka të drejtë e detyrohet të:

a) kryejë të gjitha veprimet e administrimit të zakonshëm dhe të jashtëzakonshëm të veprimtarisë tregtare të shoqërisë, duke zbatuar politikën tregtare, të vendosura nga ai vetë.

b) përfaqësojë shoqërinë tregtare;

c) kujdeset për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabël të shoqërisë;

ç) përgatitjen dhe të nënshkruajë bilancin vjetor, raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqesin këto dokumente përpara Ortakëve të shoqërisë në mbledhjen e asamblesë së ortakëve.

d) krijojë një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë;

dh) kryejë regjistrimet dhe dërgojnë të dhënat e detyrueshme të shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Biznesit;

13.2 Administratori ka të drejtë të kryejë të gjitha veprimet e administrimit të zakonshëm e të jashtëzakonshëm. Administratori përfaqëson Shoqërinë përpara të gjithë personave fizike e juridike, publike dhe/ose private vendas apo të huaj, autoriteteve shtetërore Shqiptare apo të huaja, përfshi këtu autoritetet gjyqësore të gjitha shkallëve.

13.3 Administratori ka të gjitha kompetencat për të vepruar në marrëdhënie me të tretët në emër të shoqërisë, në të gjitha rrethanat me përjashtim të kompetencave që ligji ia jep shprehimisht ortakëve.

13.4. Administratori angazhon shoqërinë në marrëdhëniet me të tretët nëpërmjet akteve që janë në përputhje me objektin e tij.

NENI 14

VITI FINANCIAR

Viti financiar i Shoqërisë fillon me 1 Janar dhe përfundon me 31 Dhjetor. Përgjithimisht, viti i pare financiar fillon nga data e regjistrimit të shoqërisë në Qendrën Kombëtare të Biznesit dhe mbyllet me 31 Dhjetor.

NENI 15

BILANCI I SHOQERISE DHE DIVIDENTET

15.1. Brenda 6 muajsh nga mbyllja e vitit financiar, Mbledhja e Asamblesë së Përgjithshme, e përberë nga Ortaket miratojnë bilancin e paraqitur nga Administratori.

15.2. Mbledhja e Asamblesë së Përgjithshme, e përberë nga Ortaket vendosin rreth shpërndarjes së dividendit, pasi të jete zbritur humbjet e vitit të mëparshëm financiar nëq ka, siç edhe parashikohet nga ligji.

NENI 16

MBARIMI I SHOQERISE

16.1. Shpërndarja ose prishja e shoqërisë mund të behet në çdo kohë :

- a) kur mbaron kohëzgjatja e parashikuar në themelimin e saj;
- b) me vendim të Ortakeve ;
- c) me hapjen e procedurave të falimentimit;
- ç) nëse nuk ka kryer veprimtari tregtare për dy vjet dhe nuk është njoftuar pezullimi i veprimtarisë në përputhje me pikën 3 të nenit 43 të ligjit nr.9723, datë 3.5.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit";
- d) Me vendim të gjykatës;

16.2. Në këtë rast, Ortaket marrin vendim me shkrim në të cilin parashikon mënyrën e likuidimit të shoqërisë, duke caktuar një apo disa likuidatorë dhe shënuar në çdo dokument të nxjerre prej tij emrin e likuidatorit dhe emërtesën shtese " Shoqëri në likuidim e sipër ".

16.3. Prishja e shoqërive tregtare ka si pasojë hapjen e procedurave të likuidimit në gjendjen e aftësisë pagues, me përjashtim të rasteve kur është nisur një procedurë falimentimi.

16.4. Nëse Ortaket e shoqërisë nuk marrin një vendim për emërimin e likuiduesve, brenda 30 ditëve pas prishjes, çdo person i interesuar mund t'i drejtohet gjykatës, për të caktuar një likuidues.



NENI 17

TRANSFORMIMI I SHOQERISE

17.1. Transformimi i shoqërisë behet me vendim te Ortakeve ose kur ekzistojnë faktorë te jashtëm detyrues ligjore, ne këto raste vendimi merret pasi i është paraqitur një raport mbi gjendjen e shoqërisë nga ana e administratorit.

17.2. Çdo transformim i bere ne kundërshtim me ketë nen është i pavlefshëm.

NENI 18

BAZA LIGJORE

18.1. Shoqëria do te zhvilloje aktivitetin e saj ne përputhje te plote me ketë statut dhe dispozitat e legjislacionit shqiptar.

18.2. Për sa nuk parashikohet ne ketë statut, do te zbatohen dispozitat e ligjit nr.9901, date 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", Kodit Civil dhe akteve te tjera ligjore dhe nënligjore te dale ne zbatim te tyre ne Republikën e Shqipërisë.

NENI 19

MOSMARRREVESHJET

19.1. Për mosmarrëveshjet qe mund te lindin ne lidhje me zbatimin apo interpretimin e këtij statuti, si dhe për çdo mosmarrëveshje qe mund te linde midis Shoqërisë dhe te treteve, do te tentohet te zgjidhen me konsensus dhe mirëkuptim.

19.2. Ne rast te kundërt, kompetente për zgjidhjen e mosmarrëveshjeve do te jete Gjykata e Rrethit Gjyqësor, Tirane.

NENI 20

DISPOZITA PERFUNDIMTARE

20.1. Ky statut është hartuar me vullnetin e lire dhe te plote te Ortakve te shoqërisë dhe është nënshkruar prej tyre.

20.2. Ky Statut u redaktua ne katër kopje, ne gjuhen shqipe. Një kopje mbahet ne dokumentacionin baze te shoqërisë.

Ortaket Themelues "V-SIAR" Sh.p.k

Edison Marku

Edison Marku

Tirane me 11.03.2024