

AKT THEMELIMI STATUT I SHOQËRISË

“Dream Team” sh.p.k.

KREU I

DATA E THEMELIT EMËRTIMI, OBJEKTI, KOHËZGJATJA, ZYRA QËNDRORE, FORMA E SHOQËRISË

Neni 1

Data e themelimit, Emërtimi dhe Themeluesit

1.1 Sot më datë **13/03/2024** themelohet shoqëria “**Dream Team**”.

1.2 Themeluesit e shoqërisë janë:

Ergys Muça atësia Ilirjan, i lindur më datë 23/03/1988, me zotesi të plotë juridike dhe për të vepruar, mbajtes i letërnjoftimit me nr. 037363758 dhe me nr. personal I80323078A.

Gjergji Stefa atësia Dhimitraq, i lindur më datë 23/07/1982, me zotesi të plotë juridike dhe për të vepruar, mbajtes i pasaportës me nr. BF8347602 dhe me nr. personal I20723144F.

Neni 2

Personalitet juridik

2.1 Shoqëria është person juridik shqiptar.

2.2 Shoqëria gëzon të drejta si person juridik shqiptar, që prej datës në të cilën kryhet regjistrimi i saj në Qendrën Kombëtare të Biznesit.

Neni 3

Forma e shoqërisë

3.1 Shoqëria do të ketë formën e Shoqërisë me Përgjegjësi të Kufitur, derisa me vendim të Asamblesë së Përgjithshme të vendoset shndërrimi i formës ligjore.

Neni 4

Objekti

4.1. Shoqëria Dream Team sh.p.k. do të ketë si objekt të veprimtarisë:

4.1.1 Ndërmjetësim, Shit-blerje dhe Qiradhënie të Pasurive të Paluajtshme.

AKT THEMELIMI STATUT I SHOQËRISË

“Dream Team” sh.p.k.

Neni 5

Kohëzgjatja

5.1 Shoqëria “Dream Team” do të kryej veprimtarinë e saj tregtare për një periudhë kohore të pakufizuar, duke filluar nga data e regjistrimit në Qendrën Kombëtare të Biznesit dhe derisa të vendoset ndryshe nga Asambleja e Përgjithshme.

Neni 6

Selia

6.1 Selia kryesore e shoqërisë do të jetë në *Tiranë, Rruga “Muhamet Gjollësia”, Ndërtesa 67/9, Apartamenti 254*. Me vendim të Asamblesë së Përgjithshme selia e shoqërisë mund të ndryshohet, hapen degë dhe zyra përfaqësimi të saj brenda dhe jashtë Shqipërisë.

KREU II

KAPITALI I REGJISTRUAR

Neni 7

Kapitali Themeltar

7.1 Kapitali themeltar i shoqërisë do të jetë 100.000 (njëqind mijë) Lekë, i ndarë në 2 (dy) kuota. Kapitali i shoqërisë nënshkruhet dhe paguhet nga ortaktët që zotërojnë 100% të kontributeve të kapitalit përkatësisht:

Ergys Muça, atësia Ilirjan, i lindur më datë 23/03/1988, me zotesi të plotë juridike dhe për të vepruar, mbajtes i letërnjoftimit me nr. 037363758 dhe me nr. personal I80323078A, zotërues i 1(një) kuote, 49 % (dyzet e nëntë përqind) të kapitalit dhe në vlerën prej 49.000 (dyzet e nëntë mijë) Lekë.

Gjergji Stefa, atësia Dhimitraq, i lindur me date 23/07/1982, me zotesi të plotë juridike dhe për të vepruar, mbajtes i pasaportës me nr. BF8347602 dhe me nr. personal I20723144F, zotërues i 1(një) kuote, 51 % (pesëdhjetë e një përqind) të kapitalit dhe në vlerën prej 51.000 (pesëdhjetë e një mijë) Lekë.

7.2 Kontributi i ortakëve do të jetë në para.

7.3 Orakët e shoqërisë përgjigjen për detyrimet kundrejt të tretëve deri në vlerën e tyre në kapitalin e saj.



AKT THEMELIMI STATUT I SHOQËRISË

“Dream Team” sh.p.k.

Neni 8

Kuotat, Fitimi, Transferimi i kuotave

- 8.1 Kuotat e kapitalit të shoqërisë mund të fitohen nëpërmjet kontributit në kapitalin e shoqërisë, shit-blerjes, trashëgimisë, dhurimit apo çdo mënyrë tjetër të parashikuar me ligj.
- 8.2 Në rastin e kalimit të kuotave me kontratë, kontrata duhet të bëhet me shkrim.
- 8.3 Ky statut kushtëzon kalimin e kuotave të tretëve jashtë shoqërisë me miratimin e shoqërisë dhe të drejtën e parablerjes në favor të shoqërisë apo të ortakëve të tjerë, sipas modaliteteve dhe shumicës së kualifikuar që kërkon ndryshimi i statutit.
- 8.4 Personi që kalon kuotën dhe ai që e fiton atë përgjigjen në mënyrë solidare ndaj shoqërisë për detyrimet që rrjedhin nga zotërimi i kuotës, nga çasti i kalimit të kuotave, deri në çastin e regjistrimit të kalimit të saj në QKB, sipas nenit 43 të ligjit nr. 9723, datë 03.05.2007 “Për Qendrën Kombëtare të Biznesit”. Regjistrimi i kalimit të kuotave ka efekt deklarativ.
- 8.5 Pjesët e kapitalit themeltar janë lirisht të transferueshme ndërmjet ortakëve.
- 8.6 Pjesët e kapitalit themeltar janë lirisht të transferueshme me rrugë trashëgimie.

Neni 9

Zmadhimi dhe zvogëlimi i kapitalit

- 9.1 Asambleja e Përgjithshme, me shumicë të kualifikuar mund të zmadhojë kapitalin themeltar të shoqërisë duke rritur kuotat e ortakëve ekzistues në shumën e përcaktuar në vendimin përkatës. Zmadhimi i kapitalit me qëllim pranimit të ortakëve të rinj, miratohet nga Asambleja e Përgjithshme me shumicën e kualifikuar të votave të ortakëve.
- 9.2 Shoqëria mund të vendosë zvogëlimin e kapitalit themeltar të shoqërisë me vendimin e Asamblesë së Përgjithshme të marrë me shumicën e kualifikuar të votave.

KREU III

ORGANET VENDIMMARRËSE DHE DREJTUESE

Neni 10

Organi Vendimmarrës

- 10.1 Asambleja e Ortakëve është organi i vetëm vendimmarrës që miraton çdo ndryshim sipas Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”.

AKT THEMELIMI STATUT I SHOQËRISË

“Dream Team” sh.p.k.

10.2 Asambleja e përgjithshme e ortakëve është përgjegjëse për marrjen e vendimeve për :

- a) përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë;
- b) ndryshimet e statutit;
- c) emërimin e shkarkimin e administratorëve;
- d) emërimin e shkarkimin e likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
- e) përcaktimin e shpërblimeve për personat e sipër përmendur në shkronjat “c” dhe “ç”;
- f) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratori, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- g) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- h) zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;
- i) pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
- j) përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj adinistratorëve;
- k) riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë;
- l) miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;
- m) çështje të tjera të parashikuara nga ligji apo statuti.

10.3 Administratori nuk mund të veprojë si përfaqësues i ortakëve në asamblenë e përgjithshme.

10.4 Autorizimi mund të jepet vetëm për një mbledhje të asamblesë së përgjithshme, e cila përfshin edhe mbledhjet vijuese me të njëjtin rend dite.

Neni 11

Mënyra e thirrjes së Asamblesë së Përgjithshme

- 11.1 Asambleja e Përgjithshme thirret nga Administratori nëpërmjet një njoftimi me shkresë ose nëpërmjet e-mail. Njoftimi me shkresë apo me postë elektronike duhet të përmbajë vendin, datën, orën e mbledhjes, rendin e ditës dhe t'u dërgohet të gjithë ortakëve, jo më vonë se 7 ditë përpara datës së parashikuar për mbledhjen e asamblesë.
- 11.2 Kur Asambleja e Përgjithshme nuk është thirrur sipas pikës 1 të këtij neni, ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse të gjithë ortakët janë dakord, për të marrë vendime, pavarësisht parregullsisë së procedurës së thirrjes.

AKT THEMELIMI STATUT I SHOQËRISË

“Dream Team” sh.p.k.

KREU IV ADMINISTRATORI

Neni 12

Administrimi i shoqërisë

12.1 Shoqëria administrohet nga një Administrator të zgjedhur nga Asambleja e Përgjithshme.

Administrator i shoqërise do të jetë **Ergys Muça**, atësia Ilirjan, i lindur më datë 23/03/1988, me zotësi të plotë juridike dhe për të vepruar, mbajtës i letërnjoftimit me nr. 037363758 dhe nr. personal I80323078A, banues në Tiranë.

Afati i ushtrimit të detyrës është 5 (pesë) vjet me të drejtë ripërtëritje.

Neni 13

Të drejtat dhe detyrimet e Administratorit. Përgjegjësitë

13.1 Admnistratori **Ergys Muça** ushtron kompetencat e mëposhtme:

- 13.1.1 Kryen të gjitha veprimet e administrimit te veprimtarisë tregtare të shoqërisë duke zbatuar politikat tregtare të vendosura nga Asambleja e Përgjithshme;
- 13.1.2 Kryen emërimin dhe shkarkimin nga puna të punëmarrësve të shoqërisë;
- 13.1.3 Jep urdhra dhe udhëzime punëmarrësve dhe vendos sanksione ndaj tyre, në përputhje me kontratat e punës dhe rregulloret e brendshme të shoqërisë;
- 13.1.4 Drejton dhe organizon punën në mënyrë të tillë që të sigurojë suksesin e shoqërise në veprimtarisë e saj ekonomiko-financiare;
- 13.1.5 Të zbatojë vendimet e marra nga Asambleja e Përgjithshme;
- 13.1.6 T'i paraqesë në mënyrë të rregullt dhe në kohë të përshtatshme Asamblesë së Përgjithshme, raportin e administrimit, inventarit, bilancin dhe llogaritë vjetore si dhe të përgjigjet për to.
- 13.1.7 Administratori është përgjegjës ndaj shoqërisë ose ndaj te tretëve, për shkelje të ligjit dhe statutit dhe për faje të kryera gjatë administrimit sipas parashikimit të Ligjit nr. 9901, “Për tregtaret dhe shoqërite tregtare” dhe ligjeve të tjera në fuqi.

Neni 14

Mbarimi i mandatit të Administratorit

14.1 Mandati i Adminisistratorit përfundon:



AKT THEMELIMI STATUT I SHOQËRISË

“Dream Team” sh.p.k.

- me mbarimin e afatit;
- me shkarkimin e tij nga Asambleja e Përgjithshme;
- kur vetë Administratori jep dorëheqjen vullnetarisht;
- sipas mënyrave të tjera parashikuar nga Ligji nr. 9901 dt. 14/04/2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare

Neni 15

Viti Financiar

- 15.1 Viti financiar i Shoqërisë fillon më datë 1 Janar dhe përfundon më datë 31 Dhjetor. Përrjashtimisht, viti i parë financiar fillon nga data e regjistrimit të shoqërisë në Qendrën Kombëtare të Biznesit dhe mbyllet më 31 Dhjetor.

Neni 16

Bilanci i shoqërisë dhe dividendët

- 16.1 Brenda 6 muajsh nga mbyllja e vitit financiar, Asambleja e Përgjithshme e Ortakëve, miraton bilancin e paraqitur nga Administratori.
- 16.2 Shoqëria mund t’u shpërndajë fitime ortakëve, vetëm nëse pas pagimit të dividendit:
- a) aktivet e shoqërisë mbulojnë tërësisht detyrimet e saj;
 - b) shoqëria ka aktive likuide të mjaftueshme për të shlyer detyrimet që bëhen të kërkueshme brenda 12 muajve në vazhdim.
- 16.3 Administratori lëshon një certifikatë të aftësisë paguese, e cila konfirmon shprehimisht se shpërndarja e propozuar e dividendëve përmbush kërkesat e paragrafit 2 të këtij neni, ndërsa kur gjendja e shoqërisë tregon se shpërndarja e propozuar e dividendëve nuk i përmbush këto kritere, administrator nuk mund ta lëshojë këtë certifikatë.
- 16.4 Pas plotësimit të parashikimeve të paragrafit 2 të këtij neni, shoqëria me shumicë të kualifikuar të votave të Asamblesë së Përgjithshme mund të deklarojë shpërndarjen e dividendëve në raport me kuotat e zotëruara.

Neni 17

Ekspertët

- 17.1 Eksperti ka për detyrë që të kontrollojë të gjithë dokumentacionin kontabël të veprimtarisë ekonomiko -tregtare të shoqërisë, atë gjithë vjetor dhe atë në lidhje me kontrollet periodike të

AKT THEMELIMI STATUT I SHOQËRISË

“Dream Team” sh.p.k.

ushtruara prej tij per rastet kur ai është ngarkuar dhe ka kryer një gjë të tillë i ngarkuar nga ana e ortakëve.

17.2 Në përfundim të kontrollit, eksperti kontabël i autorizuar përgatit raportin me shkrim për nxjerrjen e rezultalit të bilancit financiar vjetor si dhe ate per kontollet periodike të ushtruara, të cilat ështëi detyruar që t'ja paraqesë e dorëzojë në kohë ortakëve për t' i shqyrtuar e miratuar.

Neni 18

Shpërndarja ose prishja e shoqërisë

18.1 Shpërndarja ose prishja e shoqerise mund te behet në çdo kohë:

- a) kur mbaron kohëzgjatja e parashikuar në themelimin e saj;
- b) me vendim të Asamblesë së Përgjithshme të Ortakëve;
- c) me hapjen e procedurave të falimentimit;
- d) nëse nuk ka kryer veprimtari tregtare për dy vjet dhe nuk është njoftuar pezullimi i veprimtarisë në përputhje me pikën 3 të nenit 43 të Ligjit nr. 9723, data 03.05.2007 “Për Qendrën Kombëtare të Biznesit”;
- e) me vendim të gjykatës.

18.2 Në këtë rast, Ortakët marrin vendim me shkrim, ku parashikojnë mënyrën e likuidimit të shoqërisë, duke caktuar l/disa likuidatorë dhe shënuar në çdo dokument të nxjerrë prej tij emrin e likuiduesit dhe emërtesën shtesë “Shoqëri në likuidim e sipër”.

18.3 Prishja e shoqërisë ka si pasojë hapjen e procedurave të likuidimit në gjendjen e aftësisë paguese, me përjashtim të rasteve kur është nisur një procedure falimentimi.

18.4 Rregullat për procedurën e zakonshme të likuidimit në gjendjen e aftësisë paguese janë nenet 191 deri në 203 të Ligjit “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”.

18.5 Shoqëria likuidohet me procedurë të thjeshtëzuar në përputhje me nenet 204 dhe 205 të Ligjit “Per tregtarët dhe shoqëritë tregtare”.

Neni 19

Baza Ligjore

19.1 Shoqëria do te zhvillojë aktivitetin e tij në përputhje të plotë me këtë statut dhe dispozitat e legjislacionit shqiptar.

AKT THEMELIMI STATUT I SHOQËRISË

“Dream Team” sh.p.k.

19.2 Për sa nuk parashikohet në këtë statut, do të zbalohen dispozitat e Ligjit “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”; Kodit Civil dhe çfarëdo ligji tjetër specifik në Republikën e Shqipërisë.

Neni 20

Mosmarrëveshjet

20.1 Për mosmarrëveshjet që mund të lindin në lidhje me zbatimin apo interpretimin e këtij statuti, si dhe për çdo mosmarrëveshje që mund të lindë midis Shoqërisë dhe të tretëve, do të jenë kompetente gjykatat shqiptare, sipas Kodit të Procedurës Civile në Republikën e Shqipërisë.

Neni 21

Dispozita e fundit

21.1 Statuti hyn në fuqi me regjistrimin e tij pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit.

21.2 Statuti redaktohet në gjuhën shqipe, miratohet nënshkruhet nga Ortakët themelues të shoqërisë “Dream Team”.

ORTAKËT

Ergys Muça



Gjergji Stefa

