

KONTRATE
PER THEMELIMIN E SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
"A.P. LUMA-1" SH.P.K. KUKES



Personat që firmosin më poshtë :
Meriman PALUSHI i biri i Ahmetit, i datëlindjes 1959, lindur dhe banues në Kukës, L.5, shk.5 ap.5, i identifikuar me pasaportën EV 039806
Qamil ADEMAJ i biri i Milaimit, i datëlindjes 1953, lindur dhe banues në Kukës, i identifikuar me letërnjoftimin Nr EV 025887,

Kanë hartuar si më poshtë vijon **Kontratën e Themelimit** të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar .

Neni 1

Personat fizikë të sipërpërmendur , me vullnetin e tyre të lirë dhe në pajtim me legjislacionin shqiptar në fuqi, kanë dakort të krijojnë shoqërinë e përbashkët me përgjegjësi të kufizuar me emërtimin

"A.P. LUMA-1" SH.P.K. KUKES

Selia e shoqërisë ndodhet **Kukës me adresë L.5 shk.5 ap.5.**

Ortakët e shoqërisë do të jenë **z. Meriman PALUSHI & z. Qamil ADEMAJ.**

Administratori i shoqërisë do të jetë **z. Meriman PALUSHI**

Drejtuues teknik i shoqërisë do të jetë **z. Qamil ADEMAJ.**

Shoqëria ka të drejtë **të krijojë filialet e saj brënda dhe jashtë vendit në çdo kohë** që të çmohet e arësyeshme prej saj dhe me aprovimin e organeve kompetente.

Neni 2

Shoqëria **"A.P. LUMA-1" SH.P.K. KUKES** gëzon statusin e personit juridik . Veprimtaria e saj do të zhvillohet sipas dispozitave të kësaj **kontrate** , **statutit** të saj dhe **legjislacionit** shqiptar në fuqi. Statuti i shoqërisë i bashkangjitet kësaj kontrate dhe është pjesë përbërse e saj .

Neni 3

Veprimtaria e shoqërisë si person juridik fillon me aprovimin e krijimit të saj nga organet kompetente të shtetit dhe do të vazhdojë për një periudhë kohe **mbi 20 vjet.**

Shoqëria e mbaron aktivitetin e saj me kalimin e afatit të parashikuar në këtë kontratë, në qoftë se ortakët me vullnetin e tyre të lirë nuk e zgjasin këtë afat .

Shoqëria e mbyll aktivitetin e saj edhe para afatit të parashikuar në paragrafin e parë të këtij neni, në qoftë se për këtë marrin vendim unanim të gjithë ortakët që bëjnë pjesë në këtë shoqëri .

Neni 4

Shoqëria do të ketë objekt të veprimtarisë së saj :

*** veprimtarine ne fushen e ndertimit**

Per zbatim : (sipas licenses perkatese te Drejtuesit Teknik z. Qamil Milaim Ademi
Z.2067 nr.866 date 07.08.1997)

Kat 1 Punime dheu, sistemime taracime terrenesh , etj

Kat 3 Ndertime civile dhe ekonomike.

Kat 4/a Nderim rruge kat. V, IV

Kat 6/a Nderim vepra arti te vogla deri 6m

Kat 8/b ndertim ujsjellsash e kanalizime

c ndertim vepra kullimi, ujitje toke e impiante vaditese.

Kat10/a rikonstruksion godinash civile e ekonomike, veshje fasadash, etj

Per projektim : (sipas licenses perkatese te Drejtuesit Teknik z. Qamil Milaim Ademi
A.0142 nr.866 date 07.08.1997)

Kat 1/ c plane regulluese fshattrash e qendrash te banuara.

/d studime pjesore urbanistike

/e plan vendosje objektesh te veçanta

Kat 2/a projektme ndertimesh civile, ushqimore, industriale, materiale ndertimi turistike,
bujqesore, etj. deri dy kate.

/b projektme ndertimesh civile, ushqimore, industriale, materiale ndertimi turistike,
bujqesore, etj. mbi dy kate.

Import eksport te prodhimeve me konsruksione metalike, b/arme, plastike, druri dhe
kombinime te ndryshme.

tregtim me shumice dhe pakice te blloqeve te betonit dhe materialeve te ndertimit si dhe
prodhim dhe transportim te tyre.

Bar - Restorant.

tregtim te artikujve te ndryshem te konsumit te gjere, ushqimore, industriale, materiale
ndertimi elektroshtepiake, hidrosanitar, shkollor, lende te pare per to me shumice dhe pakice
import eksport te tyre.

Si dhe cdo veprimtari tjetër qe vecas ose se bashku me ato te permendura me siper do te
konsiderohen si te pershtatshme dhe me leverdi per rritjen dhe zhvillimin e shoqerise.

Neni 5

Kapitali themeltar i kesaj shoqerie do te jetë 100.000 (njëqindmijë)lekë. Të gjitha pjesët e kapitalit
themeltar janë nënshkruar e shlyer plotësisht dhe janë shpërndar ndërmjet ortakëve si më poshtë:

- | | | |
|--------------------|------------------------------|---------|
| 1. Meriman PALUSHI | 50.000 lekë (pesëdhjet mijë) | ose 50% |
| 2. Qamil ADEMAJ | 50.000 lekë (pesëdhjet mijë) | ose 50% |

Neni 6

Fitimet neto që do të realizohen nga veprimtaria e kesaj shoqerie do të ndahen ndërmjet ortakëve në
proporcion me kontributin e tyre në kapitalin themeltar

Neni 7

Për detyrimet që do të krijohen ndaj të tretëve gjatë aktivitetit të kesaj shoqerie, kjo shoqeri do t'i
përgjigjet vetëm me kapitalin e saj

Ortakët nuk mbajnë përgjegjësi për detyrimet e shoqerisë me pasuritë e tyre që nuk bëjnë pjesë në
kapitalin e kesaj shoqerie.

Neni 8

Nuk mund të pranohet në shoqeri si ortak një person i tretë pa pëlqimin unanimit të ortakëve.

Nuk mund të hiqet dorë nga kjo kontratë në menyrë të një anëshme pa pëlqimin e ortakëve të tjerë.

Ortaku që dëshiron të shesë pjesën e tij në këtë shoqëri është i detyruar që ofertën e tij për shitje t'ia bëjë ortakëve të tjerë dhe në qoftë se këta të fundit nuk pranojnë blerjen ose nuk japin përgjigje brenda 30 ditëve nga dita e berjes së ofertës, atëherë ortaku është i lirë të disponojë pjesën e tij.

Neni 9

Ortakët janë të detyruar të ruajnë karakterin konfidencial të aktivitetit të shoqërisë.

Ortaku që shkel detyrimin e më sipërm dhe nga kjo shkelje i shkaktohet dëm shoqërisë, është i detyruar të shpërblej dëmin.

Neni 10

Marrëdhëniet e punës në shoqëri ose në filialet e saj rregullohen nëpërmjet *kontratës kolektive të punës*.

Neni 11

Konfliktet që lindin ndërmjet ortakëve duhet të zgjidhen *në marrëveshje* midis tyre. Në qoftë se ortakët nuk merren vesh për zgjidhjen e konflikteve me mirëkuptim *organ kompetent* për zgjidhjen e tyre është *Gjykata e Rrethit Kukës*.

Neni 12

Dispozita të hollësishme për organizimin e shoqërisë përcaktohen *në Statutin* e saj.
Ortakët pasi lexuan me vëmendje kontratën e mësipërme dhe e gjetën konform vullnetit të tyre e nënshkruan rregullisht.

ORTAKET

z. Meriman PALUSHI



z. Qamil ADEMAJ

