

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË

DEGA VENDORE VLORË

NOTER FLORA XH. ZOTO
ADRESA 29 NENTORI, DERVISH
HEKALI, P.4 KATESH PRANE
GJYKATES
TEL: 695225897

KONTRATË DHURIMI PASURI E LUAJTSHME

(KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 1641

Nr. koleksioni: 832

Fier më 30/05/2022

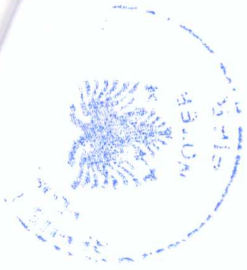
Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar

*Akti noterial përbëhet nga 2 fletë



A2022062240088636317



A2022062240088636317

(AMENDIM)

KONTRATË DHURIMI KUOTASH KAPITALI

Sot, më datë _____, para meje Notere FLORA XH. ZOTO, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore VLORË, me zyrë në adresën Fier, 29 NENTORI, DERVISH HEKALI, P.4 KATESH PRANE GJYKATES, u paraqit personalisht:

DHURUES:

Dhurata Brahimaj, atësia Idai, amësia Habibe, shtetase Shqiptare, lindur në Patos, Fier dhe banuese në FIER, me adresë Jakov Xoxa 01490116; Nd. 17; H. 5; Ap. 2; Fier; Fier; 9302; Fier, lindur më 09/11/1974, gjendja civile “e martuar”, madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 035274830 dhe nr. personal H46109089G, . (Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si “**Dhuruesi**”)

PRANUES I DHURIMIT:

Dilaver Kamberaj, atësia Idai, amësia Habibe, shtetas Shqiptar, lindur në Fier dhe banues në Patos, me adresë 29 Marsi; Nd. 0; Patos; Patos; 9307; Patos, lindur më 31/03/1970, gjendja civile “i ve”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 033020727 dhe nr. personal H00331120R, (Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si “**Përfituesi i dhurimit**”)

Baza Ligjore: Neni 761 e vijues të Kodit Civil, Neni 73, pika 1, gërma “ç” (për kuotat e shoqërive me përgjegjësi të kufizuar ose neni 117, pika 1, gërma “ç” (për aksionet e shoqërive aksionare/anonime) të Ligjit nr. 9901, datë 14.08.2009 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”, i ndryshuar, Neni 62, gërma “ll”, neni 63, pika 1, gërma “ç”, si dhe nenet 99, 100, 101 e vijues të Ligjit nr. 110/2018, datë 20.12.2018 “Për Noterinë”

Rrethanat e hartimit të aktit noterial:

Personat e lartpërmendur u paraqitën me vullnetin e tyre të lirë, të plotë e të pavesuar dhe deklaruan se kërkojnë hartimin e amendimit të kontratës për dhurimin e kuotave të kapitalit. Unë noteri/ja, pasi verifikova identitetin e tyre dhe dokumentet e paraqitura, hartoj këtë amendim kontratë, në bashkëpunim me palët, duke përcaktuar kushtet e mëposhtme:

Ne palet e mesiperme kemi neshkruar kontratën e dhurimit të kuotave numer 1437 rep numer 726 kol date 11/05/2022 te zyres se noterise Fier .

Me ane te ketij akti kerkojme te bejme amendim te kesaj kontrate dhe konkretisht sakesim te paragrafit te Ndryshme i cili do te behet :

Të ndryshme

Pas realizimit të ketij transferimi me nenshkrimin e kesaj kontrate ortake te ligjshem ne shoqerine “**ALBAFRESH** ” Sh.p.k. mbeten 1- Dhurata Brahimaj ,zoterues 1 kuote ,qe perfaqeson 20 % te kapitalit me vlere nominale 560.000(peseqind e gjashtedhete mije) leke dhe 2-Dilaver Kamberaj zoterues i nje kuote , qe perfaqesojne 80 % te kapitalit , me vlere nominale 2.240.000(dy milione e dyqind e dyzet mije) ne shoqerise “**ALBAFRESH** ” Sh.p.k.



A2022062240088636317

2-Te gjitha pikat e tjera të kontrates se dhurimit mbeten te pandryshuara

Dispozitat Përfundimtare

Ky akt noterial u lexua nga unë Noterja me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të palëve kontraktuese, të cilët më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse ajo shpreh vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noteres.

Unë Noterja, verifikova identitetin e palëve kontraktuese nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62, 63 të ligjit nr. 110/2018 “Për Noterinë”, vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Bashkëlidhr gjendet dokumentacioni i mëposhtëm: Kontrata numer 1437 rep numer 726 kol date 11/05/2022

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 “Për mbrojtjen e të dhënave Personale”, unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj Kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

DHURUES:

Dhurata Brahimaj

Dhurata Brahimaj

PRANUES I DHURIMIT:

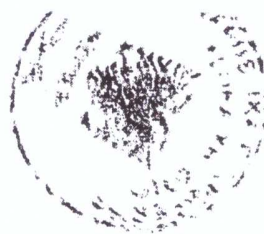
Dilaver Kamberaj

Dilaver Kamberaj

NOTER

FLORA XH. ZOTO

Flora Xh. Zoto



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË

DEGA VENDORE VLORË

NOTER FLORA XH. ZOTO
ADRESA 29 NENTORI, DERVISH
HEKALI, P.4 KATESH PRANE
GJYKATES
TEL: 695225897

KONTRATË DHURIMI PASURI E LUAJTSHME

(KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 1437

Nr. koleksioni: 726

Fier më 11/05/2022

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar

*Akti material përbëhet nga 3 fletë



A2022062240075274097

KONTRATË DHURIMI KUOTASH KAPITALI

Sot, më datë 11.05.2022, para meje Notere FLORA XH. ZOTO, anëtarë në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore VLORË, me zyrë në adresën Fier, 29 NENTORI, DËRVISH HEKALI, P. KATËSH PRANE GJYKATES, u paraqit personalisht:

DHURUES:

Dhurata Brahimaj, atësia Idai, amësia Habibe, shtetase Shqiptare, lindur në Patos, Fier dhe banuese në FIER, me adresë Jakov Xoxa 01490116; Nd. 17; H. 5; Ap. 2; Fier; Fier; 9302; Fier, lindur më 09/11/1974, gjendja civile "e martuar", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 035274830 dhe nr. personal H46109089G, .

(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si "Dhuruesi")

PRANUES I DHURIMIT:

Dilaver Kamberaj, atësia Idai, amësia Habibe, shtetas Shqiptar, lindur në Fier dhe banues në Patos, me adresë 29 Marsi; Nd. 0; Patos; Patos; 9307; Patos, lindur më 31/03/1970, gjendja civile "i ve", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 033020727 dhe nr. personal H00331120R, .

(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si "Përfituesi i dhurimit")

Baza Ligjore Neni 761 e vijues të Kodit Civil, Neni 73, pika 1, gërma "ç" (për kuotat e shoqërive me përgjegjësi të kufizuar ose neni 117, pika 1, gërma "ç" (për aksionet e shoqërive aksionare/anonime) të Ligjit nr. 9901, datë 14.08.2009 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", i ndryshuar, Neni 62, gërma "ll", neni 63, pika 1, gërma "ç", si dhe nenet 99, 100, 101 e vijues të Ligjit nr. 110/2018, datë 20.12.2018 "Për Noterinë"

Rrethanat e hartimit të aktit noterial:

Personat e lartpërmendur u paraqitën me vullnetin e tyre të lirë, të plotë e të pavesuar dhe deklaruan se kërkojnë hartimin e kësaj kontrate për dhurimin e kuotave të kapitalit. Unë noteri/ja, pasi verifikova identitetin e tyre dhe dokumentet e paraqitura, hartoj këtë kontratë, në bashkëpunim me palët, duke përcaktuar kushtet e mëposhtme:

Pala dhuruese Dhurata Brahimaj është ortak i vetëm zotërues i nje kuote në Shoqërinë "**ALBAFRESH**" shpk, e cila është një shoqëri tregtare shqiptare e regjistruar si person juridik në Regjistrin Tregtar të Shoqërive Tregtare, pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit me datë 26/09/2017 me Nipt L73402403C

Ne date 05/05/2022 Ortaku i Vetem i Shoqerise "**ALBAFRESH**" Sh.p.k me vullnetin e tij të lirë ka rënë dakort që 80% e kuotes te zoteruar prej ortakut Dhurata Brahimaj e cila përfaqësonë 80% te kapitalit te shoqërisë të përbërë nga kapitali i nënshkruar, asete të shoqërisë dhe të drejta reale të saj të transferohen tek ortakut i ri i Shoqërisë "**ALBAFRESH**" Sh.p.k, Dilaver

Kamberaj i cili ka shprehur vullnetin e tij për të pranuar dhurimin e kesaj kuote duke asheguar edhe 80% e kapitalit te nënshkruar të shoqërisë, asetet dhe të drejtat reale.

Garancitë

Pala dhuruese deklaron dhe garanton plaen pranuese te dhurimit se është i vetmi titullar i ligjshëm i kuotes që po transferon nëpërmjet kësaj kontrate dhurimi dhe se ato janë të lira nga çdo barrë apo pretendim tjetër ligjor.

Heqja dorë nga të drejtat

Pala dhuruese Dhurata Brahimaj deklaron nen pergjegjesine e tij personale se heq dore nga te gjitha te drejtat qe i takojne mbi zoterimin e 80% te kapitalit ne shoqeri .

Të ndryshme

Pas realizimit te ketij transferimi me nenshkrimin e kesaj kontrate ortake te ligjshem ne shoqerine "ALBAFRESH" Sh.p.k. mbeten 1- Dhurata Brahimaj ,zoterues i kuote ,qe perfaqeson 20 % te kapitalit dhe 2-Dilaver Kamberaj zoterues i nje kuote , qe perfaqesojne 80 % te kapitalit , ne shoqerise "ALBAFRESH" Sh.p.k.

Pjesët përbërëse të kontratës

Pjesët përbërëse të kësaj kontrate janë: ekstrakti i shoqërisë "ALBAFRESH" Sh.p.k. fotokopjet e dokumentave identifikuese të palëve në këtë kontratë, vendimi i Asamblese se Ortakeve te Shoqerise

Dispozitat Përfundimtare

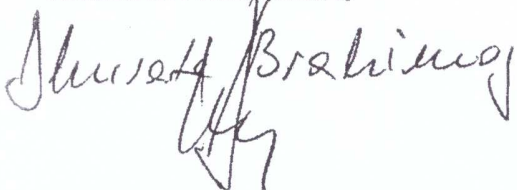
Kontrata e dhurimit te kuotes u lexua nga unë Noterja me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të palëve kontraktuese, të cilët më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse ajo shpreh vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noteres. Per kete dhurim jep pelqimin edhe bashkeshorti i pales dhuruese Skender Brahimaj , madhor ,me zotesi te plote per te vepruar , me numer personal F90730118J , i njohur personalisht prej meje noteres

Unë Noterja, verifikova identitetin e palëve kontraktuese nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62, 63 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj Kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

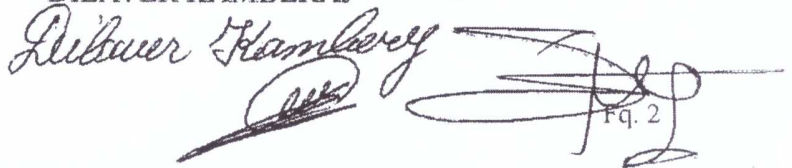
DHURUESI

DHURATA BRAHIMAJ



PALA PRANUESE E DHURIMIT

DILAVER KAMBERAJ



DHENES PELQIMI

SKENDER BRAHIMAJ

Spodky Spodky

NOTER

FLORA XH. ZOTO

[Signature]

[Signature]