

KONTRATËPËR SHITJE KUOTASH

Kjo kontrate per shitblerje kuotash lidhet ne Tiranë, sot më 04.09.2018, mes z. Erion Muka referuar si "Shitesi" dhe shoqërisë "PRIMA INVESTMENT" sh.p.k., me NIPT L71527003K, përfaqësuar nga ortaku i vetëm i saj z. Besmir Kodra, referuar si "Bleresi". Shitesi dhe Bleresi referohen se bashku edhe si "Palet" dhe vecmas si "Pala".

DUKE QENE SE shoqëria "BUM.AL" sh.p.k., eshte themeluar në Shqipëri ne vitin 2017, dhe ka nje kapital prej 100.000 leke te ndare ne 2 kuota, te zoteruara 10% nga shitësi dhe 90% nga blerësi;

DUKE QENE SE Shitesi deshiron te shese kuotën e tij, në masën e 10% te kapitalit te shoqërisë "BUM.AL" sh.p.k. dhe Bleresi ne ekzekutim te kesaj Marreveshje deshiron te bleje 10% te kapitalit te kësaj shoqërie, sipas percaktimeve dhe kushteve te vendosura ne kete marreveshje.

NE PERPUTHJE ME SA ME SIPER u parashtruan, premtimet e ndersjella, marreveshjet, perfaqesimet dhe garancite e permbajtura ne kete dokument, si edhe sipas percaktimeve dhe kushteve te vendosura ne kete marreveshje, Shitesi dhe Bleresi bien dakord si vijon:

Cdo marreveshje paraprake e arritur mes paleve sa me siper pranohet dhe miratohet si pjese e dispozitive vazhduese.

Neni 1

Palët e kontratës

1. Palët e kësaj kontrate janë:
 - a. Z. Erion Muka, referuar ne kete kontrate si Shitës; dhe
 - b. Shoqëria "PRIMA INVESTMENT" sh.p.k., referuar ne kete kontrate si Blerësi;
2. Palët dhe/ose përfaqësuesit e palëve sa më sipër gëzojnë të gjitha tagrat për të përfaqësuar personin e tyre fizik në pranimin e termave të kësaj kontrate dhe nënshkrimin e saj.
3. Palët i kanë paraqitur njëra tjetrës gjithë autorizimet që legjitimojnë praninë e tyre në këtë kontratë dhe i kanë pranuar ato si të vërteta dhe të rregullta.

Neni 2

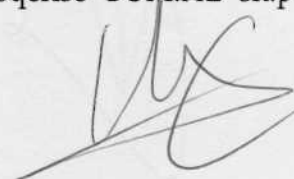
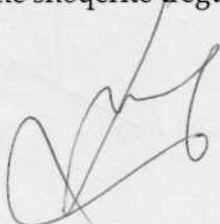
Objekti i kontratës

Objekti i kesaj kontrate eshte shitblerja e një kuote në pronësi të shitësit që përbën 10% te kapitalit te shoqërisë "BUM.AL" sh.p.k.. Kuota do t'i shitet ortakut tjetër të shoqërisë që është shoqëria "PRIMA INVESTMENT" sh.p.k..

Neni 3

Baza ligjore

Kalimi i kuotave me kete kontrate bazohet ne nenin 73 te ligjit nr. 9901, date 14.04.2008 "Per tregtaret; dhe shoqërite tregtare" të ndryshuar, si edhe në statutin e shoqërisë "BUM.AL" sh.p.k..



Neni 4
Garancitë e ndërsjella

Shitesi garanton Bleresin se eshte pronar me te drejta te plota mbi objektin e kontrates, e zoteron te plote dhe te lire e pa asnje barre renduese dhe se te gjitha garancite e treguara dhe te pranuar nga Bleresi, vazhdojne te mbeten te vlefshme deri ne ekzekutimin e plote te kesaj kontrate si dhe ne gdo moment pas permbushjes se kontrates.

Neni 5
Vlera e kontratës

1. Shitesi ka rene dakord t'ia shese Bleresit objektin e kesaj kontrate, me nje cmim prej 10.000 (dhjetë mijë) Leke dhe Bleresi ka rene dakord t'ia bleje Shitesit perkatesisht objektin e kesaj kontrate, me kete cmim.
2. Me nenshkrimin e kesaj kontrate, Shitesi pranon se pagesa sa me siper eshte kryer nga Bleresi dhe se Shitesi nuk ka me asnje pretendim lidhur me kryerjen e pageses sipas kesaj kontrate.

Neni 6
Transferimi i kuotës

1. Transferimi i kuotës do te behet duke ekzekutuar kontraten nepermjet regjistrimit te transferimit ne regjistrin tregtar. Regjistrimet kryhen ne perputhje me afatet ligjore.
2. Palet konfirmojne se pas ekzekutimit te kesaj kontrate dhe perfundimit te procedurave per kalimin e kuotave vetem per efekt te kesaj kontrate, ortaku Erion Mukanuk do të jetë ortak i shoqerise "BUM.AL" sh.p.k., ndersa ortak i shoqëria "PRIMA INVESTMENT" sh.p.k. do te zoteroje 100% te kapitalit te shoqerise duke u shndërruar në ortak i vetëm shoqërisë.

Neni 7
Detyrime të shitësit dhe blerësit

Shitesi dhe Bleresi kane detyrimin qe te permbushin me rigorozitet kushtet e percaktuara ne kete kontrate.

Shitesi dhe Bleresi jane pergjegjes ne menyre solidare ndaj shoqerise per detyrimet qe rrjedhin nga zoterimi i kuotave, nga casti i kalimit te kuotave deri ne regjistrimin e kalimit te tyre ne regjistrin tregtar.

Palët pergjigjen perkatesisht per detyrimet fiskale qe mund te aplikohen per shkak te kalimit te kuotave, mbi secilin prej tyre.

Neni 8
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve



Palët angazhohen që të zgjidhin me mirekuptim të gjitha mosmarreveshjet që lindin gjatë përmbushjes së kësaj kontrate. Në rast të mos zgjidhjes së mosmarreveshjeve me mirekuptim, palët kanë të drejtë të drejtohen Gjykatës së Tiranës.

Kjo kontratë nënshkruhet në 4 (kater) kopje origjinale në gjuhën shqipe, me vlefshmeri të njëjtte. Palët e kësaj kontrate mbajnë të pakten nga një kopje origjinale të kontratës.

PALËT

BLERËSI

**Për shoqërinë
"PRIMA INVESTMENT"
SH.P.K.**

Ortaku i vetëm

Besmir KODRA

SHITËSI

Erion MUKA

