

AKTI I THEMELIMIT DHE STATUTI I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR “ 2J” SH.P.K

Në bazë të ligjit Nr. 9901, datë 14.04.2008 “Për Shoqëritë Tregtare” dhe Ligjit Nr. 9723, datë 03.05.2007 “Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit” dhe ligjeve të tjera që lidhen me veprimtarinë tregtare dhe prodhuese në Republikën e Shqipërisë, me vullnetin e tyre të lirë, shtetasi ,(Ortaku I vetem)

- **Juljan Demaj** i biri i,Beg i datëlindjes **06.09.1977**, lindur ne Vlorë dhe banues në Tiranë, i identifikuar me numër personal **H70906083N**. madhor dhe me zotësi të plotë për të vepruar; ka vendosur sot në Tiranë, më datë **02.09.2024**, krijimin e Aktit të Themelimit dhe Statutit të Shoqërisë “ **2J**” **SH.P.K**

KREU I:

THEMELIMI I SHOQËRISË, EMRI I SHOQËRISË, SELIA, KOHËZGJATJA, OBJEKTI

NENI 1:

THEMELIMI I SHOQËRISË

1.1 Ortaku i vetëm themelues është shtetasi shqiptarë Juljan Demaj , i cilët ka vendosur të themeloj Shoqërinë me Përgjegjësi të Kufizuar të emërtuar “ **2J**” **SH.P.K**

Shoqëria, e formuar me iniciativën e ortakut themelues, konsiderohet e themeluar në përputhje me Aktin e Themelimit dhe Statutin e saj, pjesë e këtij akti. Shoqëria i nënshtrohet legjislacionit shqiptar, ndërsa degët që mund të krijohen jashtë territorit të Republikës së Shqipërisë do t’i nënshtrohen legjislacionit të vendit ku do të kenë qendrën. Degët e shoqërisë do të ushtrojnë veprimtarinë në emër dhe për llogari të kësaj shoqërie dhe brenda kompetencave që do t’u jenë dhënë me aktet e krijimit apo me akte të tjera të veçanta.

NENI 2:

EMRI I SHOQËRISË

2.1 Themelohet Shoqëria, shoqëri e së drejtës shqiptare në momentin e regjistrimit në Regjistrin Tregtar, duke u pajisur me numrin tatimor të identifikimit NUIS, me emrin si më poshtë të shënuar “ **2J**” **SH.P.K**

NENI 3:

SELIA DHE FORMA LIGJORE E SHOQËRISË

3.1 Selia e Shoqërisë ndodhet në adresën: Njësia nr. 5, rruga “Sheshi Willson”, Pallati Bjorn Ap 49, 1019-Tiranë.

3.2 Ortaku I vetem mund të vendosi mbi transferimin e selisë së Shoqërisë në një adresë tjetër. Personat përgjegjës për administrimin e Shoqërisë mund të çelin ose mbyllin degë dhe/ose zyra përfaqësimi si brenda ashtu edhe jashtë Republikës së Shqipërisë nepermjet Asamblese se Pergjitheshme te ortakut/ve

3.3 Forma ligjore e Shoqërisë është “shoqëri me përgjegjësi të kufizuar” ose “Shpk”. Megjithatë, ajo mund të shndërrohet në një formë tjetër në përputhje me legjislacionin tregtar shqiptar ne fuqi.

NENI 4:

KOHËZGJATJA

4.1 Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e saj për një periudhë kohore të pacaktuar, duke filluar nga data e regjistrimit pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit.

NENI 5:

OBJEKTI I SHOQËRISË

5.1 Shoqëria ka për objekt të saj kryerjen dhe marrjen pjesë në të gjitha aktivitetet që një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar mund të ushtrojë në bazë të legjislacionit shqiptar, dhe në veçanti:

- Import-eksportin e makinerive të ndryshme të prodhimeve industriale e tregtimin dhe montimin e tyre brenda dhe jashtë vendit, për llogari të vetë shoqërisë apo të të tretëve.
- Import-export të kondicionerëve, aspiratorëve dhe materialeve të ndërtimit, inerteve, ndërtimin e të gjitha llojeve të projekteve dhe punimeve të ndërtimit, në fushën e ndërtimeve civile, industriale, turistike, bujqësore
- Kompletime dhe instalime të nevojshme për to, rikonstruksione godinash civile dhe ekonomike, veshje fasadash, ndërtim rrugësh, vepra arti rrugore, punime hidroteknike, ujësjellsa dhe kanalizime, punime restaurimi, prodhim elementesh parafabrikatë e beton arme, mirëmbajtje dhe zhvillim dekori, punime gjeotezike në objekte inxhinierike, punime speciale gjeotezike, rivlerësime topografike, etj.
- Import-export me pakicë dhe shumicë të mallrave industriale, ngritje pikash servisi për automjetet dhe lavazhe automjetesh.
- Tregtim me shumicë dhe pakicë të mallrave ushqimore, makinerive dhe pjesëve të këmbimit, pajisjeve elektrike, elektronike, hidraulike, lëndëve të para, produkteve të gatshme dhe gjysmë të gatshme.

5.1 Shoqëria ka për objekt të saj kryerjen e aktiviteteteve të mëposhtme:

- **Konfeksione, duralumin, xhelateri**, agjenci publicitare dhe imobiliare.
- Transport kombëtar dhe ndërkombëtar, shitje kancelarish me shumicë dhe pakicë.
- Ndërtim serash diellore, tregtim dhe kompletim të pajisjeve dhe aksesorëve për to.
- Shitjen dhe dhenien me qera te pasurive te palujteshme

5.2 Për më tepër, Shoqëria mund të veprojë si agjent/ndërmjetës për kryerjen e aktiviteteve të mësipërme dhe, bazuar në diskrecionin e saj të vetëm, mund të kontraktojë palë të treta për kryerjen e një pjese apo të gjitha shërbimeve të mësipërme.

5.3 Gjithashtu, Shoqëria mund të kryejë çdo aktivitet tjetër të nevojshëm apo të dobishëm për realizimin e qëllimeve të saj, përfshirë edhe aktivitetin e ofrimit të shërbimeve, këshillim dhe tregtim mallrash të ndryshëm.

5.4 Për të arritur objektin e saj, Shoqëria mund të realizojë drejtpërdrejt ose në mënyrë të tërthortë çdo lloj pjesëmarrjeje në shoqëri të tjera shqiptare apo të huaja, si edhe të hyjë në marrëdhënie kontraktore, bashkëpunimi ose ortakërie me persona të tretë, private ose publike, vendas ose të huaj. Shoqëria mund të ushtrojë çdo aktivitet tjetër të papërcaktuar në këtë akt, të çdo natyre që nuk është në kundërshtim me legjislacionin shqiptar në fuqi, pa asnjë kufizim.

KREU II:

KAPITALI I SHOQËRISË, TRANSFERIMI I KUOTAVE

NENI 6:

KAPITALI I SHOQËRISË

6.1 Kapitali i Shoqërisë është **100,000 (njëqind mijë)** lekë, qe do te paguhet nga ortaku/ve sipas pjesemarrjes ne kapital te shoqerise.

6.2. Kontributi i Ortaku/ve te shoqerise perbejne kapitalin themeltar dhe te regjistruar te e shoqerise“**2J**” **SH.P.K**

6.3.Kapitali i Shoqërse“ **2J**” **SH.P.K** ndahet ne 1(nje) kuote që ka vleren 100% të kapitalit te shoqerise.

6.4. Juljan Dema është (ortaku i vetem) me 100% është zotëruesi i 1 (një) kuote me vlerë 100,000(njeqindmije)lekeve

NENI 7:

TRANSFERIMI I KUOTAVE TË KAPITALIT TEK TË TRETËT

7.1 Transferimi i kuotave të kapitalit të Shoqërisë mund të bëhet me shitje, dhurim, trashëgimi, ose me çdo mënyrë tjetër të parashikuar nga legjislacioni përkatës në fuqi në Republikën e Shqipërisë.

7.2 Në rast transferimi të kuotave tek persona të tretë jashtë Shoqërisë, qofte me shitje qofte me dhurim, ortaku që synon të transferojë kuotat duhet t’i komunikojë ortakeve te tjere , qe ua shet ose ua dhuron vullnetin e tij me shkrim.

7.3 Vlera e kuotës që transferohet do të përcaktohet nga një ekspert i emëruar nga ortaku I vetem

KREU III:

ORTAKËT E SHOQËRISË, FINANCIMET

NENI 8:

ORTAKËT

8.1 Ortakët e Shoqërisë është Ortaku i vetëm themelues është shtetasi shqiptarë Juljan Demaj, i biri i, Beg i datëlindjes **06.09.1977**, lindur në Vlorë dhe banues në Tiranë, i identifikuar me numër personal **H70906083N**. madhor dhe me zotësi të plotë për të vepruar

NENI 9:

ORGANET E SHOQËRISË

Organet e Shoqërisë janë:

- a) Asambleja e Përgjithshme;
- b) Administratorët.

NENI 10:

ASAMBLEJA E PËRGJITHSHME

10.1 Asambleja e Përgjithshme është organi më i lartë vendimmarrës i Shoqërisë dhe merr vendime kur është mbledhur rregullisht.

10.2 Vendimet e marra nga Asambleja e Përgjithshme, e thirrur dhe e mbledhur rregullisht, në përputhje me ligjin dhe me këtë Statut, janë të detyrueshme për të gjithë ortakët.

10.3 Asambleja e Përgjithshme mblidhet në rastet e parashikuara nga ky Statut, nga ligji për shoqëritë tregtare, ligje të tjera, dhe sa herë është e nevojshme për mbrojtjen e interesave të Shoqërisë.

10.4 Asambleja e Përgjithshme mbahet në selinë e Shoqërisë ose në çdo vend tjetër të shënuar në njoftimin për mbledhje. Njoftimi për mbledhje i dërgohet me shkrim të gjithë ortakëve jo më vonë se 7 (shtatë) ditë para datës së mbledhjes. Njoftimi duhet të përmbajë vendin, datën, orën dhe rendin e ditës së mbledhjes.

10.5 Mbledhja e Asamblesë së Përgjithshme thirret nga administratorët. Thirrja e Asamblesë së Përgjithshme mund të kërkohet edhe nga ortaku ose ortakët që përfaqësojnë të paktën 5% të totalit të votave në Asamblenë e Përgjithshme.

10.6 Asambleja e Përgjithshme thirret në sesione të zakonshme dhe jashtëzakonshme.

NENI 11:

ASAMBLEJA E ZAKONSHME

11.1 Asambleja e zakonshme mbledhet çdo vit brenda gjashtë muajve nga data e mbylljes së vitit financiar, për miratimin e raportit të administratorëve, inventarëve dhe llogarive vjetore.

11.2 Vendimet merren me shumicë të zakonshme të votave në prani të ortakëve me të drejtë vote që zotërojnë më shumë se 50% të kuotave.

11.3 Nëse nuk arrihet kuorumi sipas pikës 11.2, Asambleja do të mbledhet përsëri jo më vonë se 30 ditë me të njëjtin rend dite. Në rast se as në mbledhjen e dytë nuk arrihet kuorumi, ortakët e pranishëm ose rregullisht të përfaqësuar do të përbëjnë kuorumin.

NENI 12:

ASAMBLEJA E JASHTËZAKONSHME

12.1 Asambleja e Përgjithshme thirret në sesione të jashtëzakonshme sa herë është e nevojshme për marrjen e vendimeve në interes të Shoqërisë.

12.2 Vendimet që kanë të bëjnë me (por pa u kufizuar vetëm në to): ndryshimin e neneve të Statutit, zmadhimin ose zvogëlimin e kapitalit, ndryshimin thelbësor të objektit të veprimtarisë së Shoqërisë, prishjen e Shoqërisë konsiderohen vendime të jashtëzakonshme.

12.3 Vendimet e jashtëzakonshme merren nga Asambleja e Përgjithshme me $\frac{3}{4}$ e votave në prani të ortakëve që zotërojnë më shumë se gjysmën e numrit total të votave.

12.4 Nëse nuk arrihet kuorumi sipas pikës 12.3, Asambleja mbledhet përsëri jo më vonë se 30 ditë me të njëjtin rend dite. Në rast se në mbledhjen e dytë nuk arrihet kuorumi, ortakët e pranishëm ose rregullisht të përfaqësuar do të përbëjnë kuorumin.

NENI 13:

PJESËMARRJA, VOTIMI DHE PËRFAQËSIMI

13.1 Secili ortaku/et ka/ne të drejtën e pjesëmarrjes dhe votimit në mbledhjen e Asamblesë së Përgjithshme. Votat e disponuara nga secili ortak janë në numër të barabartë me kuotat e zotëruara prej tij.

13.2 Secili ortak mund të përfaqësohet në mbledhjet e Asamblesë nga një ortak tjetër apo nga një person i tretë me autorizim. Autorizimi mund të jepet vetëm për një mbledhje të Asamblesë së Përgjithshme, e cila përfshin edhe mbledhjet vijues me të njëjtin rend dite.

NENI 14:

KOMPETENCAT E ASAMBLESE SE PËRGJITHËSHME

14.1 Asambleja e Përgjithshme vendos për:

a) Përcaktimin e politikave tregtare;

b) Ndryshimin e Statutit;

c) Emërimin dhe shkarkimin e anëtarëve të Këshillit të Administrimit dhe caktimin e shpërblimit të tyre;

d) Emërimin dhe shkarkimin e likuidatorëve dhe ekspertëve kontabël të autorizuar dhe shpërblimin e tyre;

e) Mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e

- pasqyrave financiare vjetore dhe raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- f) Miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
 - g) Miratimin e zmadhimit dhe zvogëlimin e kapitalit të Shoqërisë;
 - h) Pjesëmarrjen e kuotave dhe anulimin e tyre;
 - i) Përfaqësimin e Shoqërisë në gjykatë dhe në procedura të tjera kundër administratorëve;
 - j) Shpërndarjen e fitimeve;
 - k) Riorganizimin dhe prishjen e Shoqërisë;
 - l) Miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të Asamblesë;
 - m) Çështje të tjera të caktuara nga ligji ose nga ky Statut;
 - n) Kërkesa për kredi bankare dhe / ose nënshkrimin e faturave, garancive ose garancive në favor të palëve të treta.

NENI 15:

FINANCIMI I SHOQËRISË

15.1 Organi i Administrimit të Shoqërisë, në përputhje me dispozitat në fuqi, përveç rasteve të zmadhimit të kapitalit, ka të drejtë të kërkojë nga ortakët e Shoqërisë fondet e nevojshme për arritjen e objektivave të Shoqërisë.

15.2 Financimet e mëtejshme të ortakut/ve në shoqëri do të jenë me shpërblim (interesa) apo pa shpërblim, në varësi të titullit nëpërmjet të cilit do të lëvrohen këto фонде.

KREU IV:

ADMINISTRIMI I SHOQËRISË

Neni 16:

ADMINISTRIMI I SHOQËRISË

16.1 Shoqëria administrohet nga një Administrator:

• **Juljan Demaj**, i biri i Beg, i datëlindjes 06.09.1977, lindur në Vlorë dhe banues në Tiranë, i identifikuar me numër personal H70906083N, madhor dhe me zotësi të plotë për të vepruar, i cili emërohet nga ortaku/et e Shoqërisë për një periudhë 5 (pesë) vjeçare me të drejtë rizgjedhje.

Administratori ka kompetence si afat kohor për të zbatuar detyrat nga data 02.09.2024-02.09.2029

Administratori shkarkohet nga detyra në çdo kohë me vendim të zakonshëm të Asamblesë së Përgjithshme sipas Statutit të Shoqërisë. Administratori ka kompetencat dhe detyrat e mëposhtme:

- a) Mbikëqyr dhe zbaton politikën e biznesit të Shoqërisë;
- b) Përfaqëson Shoqërinë;
- c) Kujdeset që Shoqëria të zbatojë ligjet dhe standartet e mbajtjes së llogarive;
- d) Kryen regjistrimet dhe dërgon të dhënat e detyrueshme të Shoqërisë siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Biznesit (QKB);

- e) Nënshkruan bilancin dhe raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e tatimeve, i paraqet Asamblesë së Përgjithshme për miratim;
- ë) Siguron që deklaratat e llogarive vjetore si dhe raporti i ecurisë së biznesit dhe çdo deklaram tjetër i detyrueshëm sipas ligjit ose Statutit janë bërë si duhet;
- f) Raporton përpara Asamblesë së Përgjithshme në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e Shoqërisë tregtare;
- g) Krijon një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat që kërcënojnë mirëqenien e veprimtarisë dhe ekzistencën e Shoqërisë.

16.2 Administratori mund të ndërmarrë apo të kërkojë kryerjen e të gjitha akteve që konsideron të nevojshme për arritjen e objektit të Shoqërisë, përveç atyre që ligji apo Statuti i rezervon ortakëve apo organeve të tjera të Shoqërisë.

16.3 Përveç sa më sipër: a) Administratori ka gjithashtu të gjitha të drejtat e administrimit të zakonshëm dhe të jashtëzakonshëm, të gjitha kompetencat dhe të drejtat për të vepruar në marrëdhënie me të tretët në emër të Shoqërisë, në të gjitha rrethanat përveç kompetencave që ligji ua njeh shprehimisht ortakëve.

b) Administratori, bazuar në një vendim të Asamblesë së Ortakeve, mund të emërojë, drejtojë, përfaqësues me prokurë dhe të mandatuar të përgjithshëm për veprime të caktuara ose kategori veprimesh.

c) Administratori i Shoqërisë nuk mund të shesë dhe/ose blejë pasuri të paluajtshme në emër dhe për llogari të Shoqërisë, pa marrë më parë miratimin paraprak me shkrim të Asamblesë së Ortakeve.

NENI 17:

SHPËRBLIMI I ADMINISTRATORIT

17.1 Shpërblimi i administratorit të Shoqërisë do të përcaktohet nga ortaku i vetem

KREU V:

KONTROLI KONTABEL I SHOQERISË, VITI FINANCIAR DHE BILANCI

NENI 18:

KONTROLI KONTABEL

18.1 Kontrolli i jashtëm kontabel i Shoqërisë do të kryhet nga Ekspert Kontabel të Autorizuar, në përputhje me legjislacionin shqiptar në fuqi, në bazë të kërkesës së subjektit.

NENI 19:

VITI FINANCIAR

19.1 Viti financiar i Shoqërisë fillon më 1 Janar dhe përfundon më 31 Dhjetor të çdo viti. Si përjashtim, viti i parë financiar i veprimtarisë së Shoqërisë fillon nga data e regjistrimit të saj në Regjistrin Tregtar të Qendrës Kombëtare të Biznesit.

NENI 20:

BILANCI DHE REZERVAT

20.1 Me mbylljen e secilit vit financiar, Administratorët marrin masat e nevojshme për hartimin e bilancit të aktivitetit për vitin financiar të mbyllur në mënyrë që ortakët të vendosin mbi miratimin apo ndryshimet e mundshme të tij brenda afateve të përcaktuara nga ligji.

20.2 Ortakët vendosin mbi ndarjen e dividendëve që rezultojnë si fitime sipas bilancit të miratuar rregullisht, pasi nga këto shuma janë zbritur humbjet e mundshme të viteve të mëparshme.

20.3 Ortakët në çdo moment mund të vendosin krijimin e rezervave, si dhe masën e tyre.

KREU VI:

PRISHJA DHE NJOFTIMET

NENI 21:

PRISHJA DHE LIKUIDIMI I SHOQËRISË

21. Në rastin e likuidimit të Shoqërisë do të zbatohen dispozitat e parashikuara në ligjin nr. 9901, datë 14/04/2008 “Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare” (të ndryshuar).

Ja versioni i rregulluar i Neni 22 dhe Kreu VII të dispozitave përfundimtare:

NENI 20

EKSPERT KONTABËL I AUTORIZUAR

1. Në rast nevoje ose nëse e kërkon ligji, kontrolli i shoqërisë kryhet nga eksperti kontabël i autorizuar dhe zgjedhur sipas ligjit në fuqi dhe statutit të kësaj shoqërie.
2. Eksperti kontabël emërohet çdo vit nga Asambleja e Përgjithshme e shoqërisë.
3. Eksperti kontabël mund të shkarkohet më përpara se afati i emerimit të tij, siç parashikohet në pikën dy të këtij neni nga Asambleja e Përgjithshme e shoqërisë.
4. Eksperti kontabel është i detyruar të zbatojë dispozitat ligjore dhe/ ose rregulloret në fuqi.

NENI 22:

NJOFTIMET

22.1 Të gjitha njoftimet, kërkesat ose komunikimet e tjera që u jepen personave ose që bëjnë personat sipas Statutit do të kryhen me shkrim ose përmes komunikimit elektronik (nëse ka) dhe do të konsiderohen të kryera në mënyrë të rregullt kur dërgohen në adresat e deklaruara prej tyre pranë Administratorëve të Shoqërisë. Për këtë qëllim, brenda 5 (pesë) ditëve nga regjistrimi efektiv i çdo ortaku në regjistrin tregtar, ky i fundit është i detyruar t'i komunikojë administratorit adresën postare dhe adresën postare elektronike ku dëshiron të marrë njoftimet. Brenda të njëjtit afat, ortaku është i detyruar të komunikojë administratorit të Shoqërisë adresën e re, kur adresa ndryshon; në të kundërt, njoftimi konsiderohet si i kryer rregullisht.

22.2 Njoftimet zyrtare të komunikimeve me anë të mjeteve elektronike vertësohen sipas legjislacionit për nënshkrimin elektronik dhe dërgohen në adresat elektronike të deklaruara prej tyre.

22.3 Në rastin kur një kuotë zotërohet nga më shumë se një person, të gjitha njoftimet do t'i drejtohen përfaqësuesit të bashkëzotëruesve të kuotës.

KREU VII:

DISPOZITA PËRFUNDIMTARE

NENI 23:

LIGJI I ZBATUESHËM

23.1 Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e saj në përputhje të plotë me këtë Akt Themelues dhe Statutin e Shoqërisë, si dhe me ligjin shqiptar. Për sa nuk është parashikuar në këtë Akt, do të zbatohen dispozitat e legjislacionit shqiptar përkatës në fuqi.

23.2 Ky Akt hartohet në 4 (katër) kopje origjinale në gjuhën shqipe, dhe pasi lexohet nga Ortakët themelues, firmoset si më poshtë prej tyre.

Ortaku I vetem

Juljan Demaj

