

AKT THEMELIMI DHE STATUT

“SECOND HOME” SH.P.K.

Në këtë Akt Themelimi dhe Statut

- “Ligji” është Ligji Nr. 9901, dt. 14.04.2008 “Për Tregtarët dhe Shoqëritë tregtare”;
- “Akt Themelimi Statuti” është Akt themelimi dhe Statuti i shoqërisë;

Kreu I

Themelimi, Emri, Objekti, Kohëzgjatja, Selia

Neni 1:

Data e Themelimit, Emri dhe Themeluesit

- (1) Sot, me datë **27/08/2024**, Ne themeluesit: **Z. Mohammad Frahim Ansari** dhe **Z. Muhammad Hamza Ansari** kemi krijuar një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar me emrin:

“SECOND HOME” SH.P.K.

- (2) Themeluesë të shoqërisë janë:

Z. MOHAMMAD FRAHIM ANSARI me atësi Muhammad Idrees Ansari dhe amësi Bilqees Begum, i datëlindjes 03.07.1947, lindur në Muradabad, Indi dhe banues në Gjermani, shtetas Gjerman dhe mbajtës i pasaportës me numër CCFW1Z2K8; me zotësi të plotë juridike, me adresë: Obergraben 37, 08294 Lossnitz; Germany; dhe adresë personale elektronike: frahim_ansari@yahoo.com dhe numrër kontakti personal: +4915210460640.

Z. MUHAMMAD HAMZA ANSARI, me atësi Muhammad Khalid Ansari dhe amësi Ruhi Bano, i datëlindjes 16.06.2001, lindur në Karachi, Pakistan dhe banues në Pakistan, shtetas pakistanez dhe mbajtës i pasaportës me numër CM1718842 dhe ID numër personal 42501-7025884-1 me zotësi të plotë juridike, me adresë: R-32 Sector 16-A, Gulzar-E-Hijri KDA, Scheme 33 Malik Society, Karachi, Pakistan; dhe adresë personale elektronike: hamzaansari901@outlook.com dhe numra kontakti personal: +923152799241.

Objekti

Shoqëria “**SECOND HOME**” SH.P.K. do të kryejë shërbimet si vijojnë:

1. **Veprimtari në fushën e Akomodimit** e cila konsiston në hapjen e **Hosteleve**, duke i përshtatur në struktura akomoduese për klientët dhe duke ofruar në to shërbime të ndryshme që lidhen me aktivitetin e biznesit, si: ofrimi i ushqimit, pijeve, etj.

Frahim Ansari

1

Hamza

- 2. Import - Eksport dhe tregëti me shumicë dhe pakicë:** Tregëti me shumicë dhe pakicë të artikujve të ndryshëm si edhe importimin dhe eksportimin e tyre; Import - eksport të produkteve ushqimore dhe mallrave industriale, materiale ndërtimi, prodhime bujqësore e blegtorale dhe nënprodukte të tyre; fruta – perime; pije të ndryshme, paisjet e kuzhinës të të gjitha kategorive si për përdorim familjar ashtu edhe për biznese; paisje elektronike, hidraulike dhe elektrike, pjesë këmbimi, vegla pune, etj. tregtimin e tyre me shumicë e pakicë si dhe transport mallrash;
- Import - eksport dhe tregtim me shumicë dhe pakicë të: produkteve ushqimore bazë, nënprodukte dhe përbërës të tyre dhe pijeve të ndryshme; Tregëtim të mallrave, materialeve, automjeteve, mjeteve industriale; makinerive, pajisjeve dhe impjanteve të ndryshme të karakterit industrial, bujqësor, tregëtar, kulturor, sportiv, shërbimeve, etj; si në sektorin privat ashtu edhe në atë publik.; si brenda dhe jashtë territorit të Republikës së Shqipërisë.
- 3. Veprimtari në fushën e shërbimeve Food & Beverage** e cila konsiston në hapjen e bareve, restoranteve, fast food-eve, shërbimin delivery, shërbimin catering për llogari të vetë shoqërisë si dhe shërbimin catering për llogari të klientëve: hotele, resorte, ambjente kampingu, shtëpi pushimi, shkolla dhe kopshte publike dhe private, etj.

Si dhe çdo veprimtari që veçmas ose sëbashku me ato të përmendura më sipër do të konsiderohet e përshtatshme dhe me leverdi për rritjen dhe zhvillimin e aktivitetit ekonomik të Shoqërisë në përputhje me Ligjet e Republikës së Shqipërisë.

Shoqëria ka të drejtë të ushtrojë çdo lloj aktiviteti lidhur me objektin e saj, të parashikuar nga ligji në përputhje me rregullat dhe dispozitat në fuqi. Shoqëria do të ushtrojë aktivitetin e saj në bazë të autorizimeve dhe/ose lejeve përkatëse të lëshuara nga organet kompetente të fushës.

**Neni 3:
Kohëzgjatja**

Kohëzgjatja e shoqërisë do të jetë pa afat.

**Neni 4:
Selia**

- 1) Selia e shoqërisë ndodhet në adresën: Rruga "Vllazën Huta", Nd. Nr. 82, Nr.1, Njësia Administrative Nr. 2; 1017; Tiranë.
- 2) Gjatë ushtrimit të aktivitetit të saj, shoqëria mund të hapë filiale, degë dhe zyra përfaqësimi në territorin e Republikës së Shqipërisë dhe/ose jashtë saj.
- 3) Adresa elektronike e shoqërisë për qëllim të komunikimeve elektronike është: secondhome901@gmail.com

Hrim Ansari

2

Hamza

Kreu II

Kapitali

Neni 5

Kapitali themeltar

(1) Kapitali themeltar fillestar i shoqërisë është 100'000 (një qind mijë) Lekë.

Pjesëmarrja e themeluesit në kapitalin e shoqërisë është në përputhje me kontributin e saj si më poshtë vijon:

1. Ortaku themelues **Z. MOHAMMAD FRAHIM ANSARI** zotëron 1 (një) kuotë me vlerë të përgjithshme 50'000 (pesëdhjetë mijë) Lekë që përbën 50 % të kapitalit themeltar të shoqërisë.
2. Ortaku themelues **Z. MUHAMMAD HAMZA ANSARI** zotëron 1 (një) kuotë me vlerë të përgjithshme 50'000 (pesëdhjetë mijë) Lekë që përbën 50 % të kapitalit themeltar të shoqërisë.

Neni 6

Zmadhimi dhe zvogëlimi i kapitalit

Kapitali i shoqërisë mund të zmadhohet nëpërmjet nënshkrimeve të pjesëve të kapitalit themeltar për kontributet në para/monedhë të huaj dhe me anë të kontributeve në natyrë, nëpërmjet emerimit nga gjykata kompetente e një eksperti të autorizuar për këto kontribute sipas kërkesës së administratorit.

Zvogëlimi i kapitalit lejohet nga asambleja e ortakëve, e cila merr vendim në të njëjtat kushte që kërkohen për ndryshimin e statutit.

Në të gjitha rastet zvogëlimi i prek ortakët në të njëjtën masë ndaj pjesëve të kapitalit që përfaqësojnë.

Neni 7

Transferimi i kapitalit

Kuotat e kapitalit të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar e të drejtat që rrjedhin prej tyre mund të fitohen apo kalohen nëpërmjet:

- a) kontributit në kapitalin e shoqërisë;
- b) shitblerjes;
- c) trashëgimisë;
- ç) dhurimit;
- d) çdo mënyre tjetër të parashikuar me ligj.

Pjesët e kapitalit themeltar janë lirisht të transferueshme ndërmjet ortakëve, për sa nuk parashikohet ndryshe në statut.

Pjesët e kapitalit themeltar janë lirisht të transferueshme me rrugë trashëgimie.

Frahim Ansari

Hamza

KREU III

ORGANET VENDIMMARRËSE DHE DREJTUESE

Neni 8

Organi Vendimmarrës

Asambleja e Ortakëve është organi i vetëm vendimmarrës i shoqërisë.

Asambleja e Ortakëve është organi i vetëm vendimmarrës i shoqërisë që miraton çdo ndryshim të statutit sipas modaliteteve të përcaktuara në ligj.

Asambleja e Përgjithshme e ortakëve është përgjegjëse për marrjen e vendimeve për shoqërinë për çështjet e mëposhtme:

- a) përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë;
- b) ndryshimet e statutit;
- c) emërimin e shkarkimin e administratorëve;
- ç) emërimin e shkarkimin i likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
- d) përcaktimin e shpërblimeve për personat e përmendur në shkronjat "c" dhe "ç" të kësaj pike;
- dh) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- e) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- ë) zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;
- f) pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
- g) përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;
- gj) riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë; si edhe hapjen dhe regjistrimin e filialeve, degëve dhe/ose zyrave të përfaqësimit brenda dhe jashtë territorit të Republikës së Shqipërisë.
- h) miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;
- i) çështje të tjera të parashikuara nga ligji apo statuti.

Ortaku mund të përfaqësohet në asamblenë e përgjithshme, në bazë të një autorizimi nga një ortak tjetër apo nga një person i tretë.

Administratori i shoqërisë nuk mund të veprojnë si përfaqësues i ortakëve në asamblenë e përgjithshme.

Autorizimi mund të jepet vetëm për një mbledhje të asamblesë së përgjithshme, e cila përfshinë edhe mbledhjet vijuese me të njëjtin rend dite.

Neni 9

Mënyra e thirrjes së mbledhjes së Asamblesë së Përgjithshme

a) Asambleja e Përgjithshme thirret nëpërmjet një njoftimi me shkresë dhe/ose, nëse parashikohet nga statuti, me njoftim nëpërmjet postës elektronike. Njoftimi me shkresë apo me mesazh elektronik duhet të përmbajë vendin, datën, orën e mbledhjes dhe rendin e ditës e t'u dërgohet të gjithë ortakëve, jo më vonë se 7 ditë përpara datës së parashikuar për mbledhjen e asamblesë.

b) Kur asambleja e përgjithshme nuk është thirrur sipas shkronjës "a" të këtij neni për arsye urgjente dhe/ose të jashtëzakonshme në lidhje me vendimmarrje të emergjente për shoqërinë, ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse të gjithë ortakët janë

Arhim Ansari

Hamza

dakord, për të marrë vendime, pavarësisht mënyrës jo të zakonshme të mënyrës së thirrjes së mbledhjes së Asamblesë së Përgjithshme të përcaktuar në shkronjës "a" të këtij neni.

c) Mbledhja e Asamblesë së Përgjithshme mund të zhvillohet dhe online nëpërmjet internetit dhe vendimet dhe aktet e tjera nënshkruhen në mënyrë elektronike.

Neni 10

Kuorumi

Në rastin e marrjes së vendimeve, që kërkojnë një shumicë të zakonshme, asambleja e përgjithshme mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse marrin pjesë ortakët me të drejtë vote, që zotërojnë më shumë se 50 për qind të kuotave.

Në rastin kur asambleja e përgjithshme duhet të vendosë për çështje, të cilat kërkojnë shumicë të kualifikuar sipas Nenit 87 të ligjit "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm, nëse ortakët që zotërojnë më shumë se gjysmën e numrit total të votave, janë të pranishëm personalisht, votojnë me shkresë, apo mjete elektronike, sipas parashikimeve të pikës 3 të nenit 88 të këtij ligji.

Nëse asambleja e përgjithshme nuk mund të mbledhet për shkak të mungesës së kuorumit të përmendur më lart, asambleja mbledhet përsëri jo më vonë se 30 ditë, me të njëjtin rend dite.

Neni 11

Marrja e vendimeve

Asambleja e përgjithshme vendos me tri të katërtat e votave të zotëruesve të kapitalit, të ortakëve pjesëmarrës, për ndryshimin e statutit, zmadhimin ose zvogëlimin e kapitalit të regjistruar, shpërndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë.

Asambleja e përgjithshme vendos me shumicën e votave të ortakëve pjesëmarrës, për çështje të tjera si :

- a) përcaktimi i politikave tregtare të shoqërisë;
- b) emërimin dhe shkarkimin e administratorëve;
- c) emërimin dhe shkarkimin e likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
- ç) përcaktimin e shpërblimeve
- d) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- ë) përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;
- f) miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;

Çdo ndryshim statuti duhet të depozitohet pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit (QKB) për të pasqyruar ndryshimet në skedën e shoqërisë.

Neni 12

Përfundimi nga e drejta e votës

1.Ortaku nuk mund të ushtrojë të drejtën e votës nëse asambleja e përgjithshme merr vendim për:

- a) vlerësimin e veprimtarisë së tij;
- b) shuarjen e ndonjë detyrimi në ngarkim të tij;

Ham Ansa

5

Hamza

- c) ngritjen e një padie ndaj tij nga shoqëria;
- ç) dhënien ose jo të përfitimeve të reja.

2. Kur ortaku përfaqësohet nga një përfaqësues i autorizuar, i autorizuari vlerësohet të jetë në të njëjtin konflikt interesi, ashtu si dhe ortaku, të cilin përfaqëson.

Neni 13 **Administrimi**

- (1) Asambleja e përgjithshme emëron një ose më shumë persona fizikë si administratorë të shoqërisë. Afati i emërimit, është 5 vjet (pesë vjet) nga data 27.08.2024, me të drejtë ripërtëritjeje. Emërimi i administratorëve prodhon efekte pas regjistrimit në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit.
- (2) Administratori i shoqërisë tregtare mëmë, sipas përcaktimit të nenit 207 të këtij ligji, nuk mund të emërohen si administratorë të një shoqërie të kontrolluar e anasjelltas. Çdo emërim i bërë në kundërshtim me këto dispozita është i pavlefshëm.
- (3) Personat e mëposhtëm caktohen si Administratorë të Shoqërisë deri në emërimin e tij nga mbledhja e parë e Asamblesë së Përgjithshme.

Të dhënat e identifikimit të Administratorëve:

- 1. **Z. MOHAMMAD FRAHIM ANSARI**, me atësi Muhammad Idrees Ansari dhe amësi Bilqees Begum, i datëlindjes 03.07.1947, lindur në Muradabad, Indi dhe banues në Gjermani, shtetas Gjerman dhe mbajtës i pasaportës me numër CCFW1Z2K8; me zotësi të plotë juridike, me adresë: Obergraben 37, 08294 Lossnitz; Germany; dhe adresë personale elektronike: frahim_ansari@yahoo.com dhe numrër kontakti personal: +4915210460640.
- 2. **Z. MUHAMMAD HAMZA ANSARI**, me atësi Muhammad Khalid Ansari dhe amësi Ruhi Bano, i datëlindjes 16.06.2001, lindur në Karachi, Pakistan dhe banues në Pakistan, shtetas pakistanez dhe mbajtës i pasaportës me numër CM1718842 dhe ID numër personal 42501-7025884-1 me zotësi të plotë juridike, me adresë: R-32 Sector 16-A, Gulzar-E-Hijri KDA, Scheme 33 Malik Society, Karachi, Pakistan; dhe adresë personale elektronike: hamzaansari901@outlook.com dhe numra kontakti personal: +923152799241.

Neni 14 **Kompetencat e Administratorëve**

- 1) Administratori ka të drejtë e detyrohet:
 - a) të kryejë të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të shoqërisë, duke zbatuar politikën tregtare, të vendosura nga asambleja e përgjithshme;
 - b) të përfaqësojë shoqërinë tregtare;
 - c) të kujdeset për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabël të shoqërisë;

Frahim Ansari

6

Hamza

ç) të përgatisë dhe nënshkruajë bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurisë së veprimtarisë së shoqërisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqet këto dokumente përpara asamblesë së përgjithshme për miratim;
d) të krijojë një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë;
dh) të kryejë regjistrimet dhe dërgon të dhënat e detyrueshme të shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Biznesit;
e) të raportojë përpara asamblesë së përgjithshme në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e shoqërisë tregtare;
ë) të kryejë detyra të tjera të përcaktuara në ligj dhe në statut.

2) Administratorët janë të detyruar të thërrasin Asamblenë e Përgjithshme, në rastet kur:

1. sipas bilancit vjetor apo raporteve të ndërmjetme financiare, rezulton ose ekziston rreziku që aktivitetet e shoqërisë nuk i mbulojnë detyrimet e kërkueshme brenda 3 muajve në vazhdim.

2. shoqëria propozon të shesë apo të disponojë në mënyrë tjetër aktive, të cilat kanë një vlerë më të lartë se 5 për qind të aseteve të shoqërisë, që rezulton në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara.

3. shoqëria, brenda 2 viteve të para pas regjistrimit të saj, propozon të blejë nga një ortak pasuri, që kanë vlerë më të lartë se 5 për qind të aseteve të shoqërisë, që rezulton në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara.

3) Nëse asambleja e përgjithshme emëron më shumë se një administrator për shoqërinë brenda territorit të Republikës së Shqipërisë ata e administrojnë sëbashku shoqërinë.

Në rastet e regjistrimit të filialeve, degëve dhe/ose zyrave të përfaqësimit jashtë territorit të Republikës së Shqipërisë, administratorët e administrojnë shoqërinë për territorin e shtetit në të cilin janë emëruar si administratorë.

4) Asambleja e përgjithshme mund të shkarkojë administratorin në çdo kohë me shumicë të zakonshme. Paditë, që lidhen me shpërbimin e administratorit, në bazë të marrëdhënieve kontraktore me shoqërinë, rregullohen sipas dispozitave ligjore në fuqi.

Neni 15 Përgjegjësitë e Administratorit

Administratori është përgjegjës individualisht, ndaj shoqërisë ose ndaj të tretëve, për shkelje të ligjeve, për shkelje të statutit, apo për faje të kryera gjatë administrimit të shoqërisë.

Pasojat e marrëveshjeve të pamiratuara nga asambleja që i sjellin dëm shoqërisë, i ngarkohen administratorit dhe ortakut që ka bërë marrëveshjen, për të përballuar në mënyrë individuale ose solidarisht sipas rastit pasojat përkatëse.

Them Ansari

7 *Hamza*

Përveç sa është parashikuar në dispozitat e përgjithshme të detyrimit të besnikërisë, sipas neneve 14, 15, 17 e 18 të ligjit "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", administratori detyrohet:

1. a) të kryejë detyrat e tij të përcaktuara në ligj dhe në statut në mirëbesim e në interesin më të mirë të shoqërisë në tërësi, duke i kushtuar vëmendje të veçantë ndikimit të veprimtarisë së shoqërisë në mjedis;

b) të ushtrojë kompetencat që i njihen në ligj dhe në statut vetëm për arritjen e qëllimeve të përcaktuara në këto dispozita;

c) të vlerësojë me përgjegjësi çështjet, për të cilat merret vendim;

ç) të parandalojë dhe mënjanë rastet e konfliktit, prezent apo të mundshëm, të interesave personale me ata të shoqërisë;

d) të ushtrojë detyrat e tij me profesionalizmin dhe kujdesin e nevojshëm.

2. Administratori, gjatë kryerjes së detyrave të tij, përgjigjet ndaj shoqërisë për çdo veprim ose mosveprim, që lidhet në mënyrë të arsyeshme me qëllimet e shoqërisë tregtare, me përjashtim të rasteve kur, në bazë të hetimit dhe vlerësimit të informacioneve përkatëse, veprimi ose mosveprimi është kryer në mirëbesim.

3. Nëse administratori vepron në kundërshtim me detyrat dhe shkel standardet profesionale, sipas pikave 1 e 2 të këtij neni, është i detyruar t'i dëmshpërblejë shoqërisë dëmet, që rrjedhin nga kryerja e shkeljes, si dhe t'i kalojë çdo fitim personal që ata apo personat e lidhur me ta kanë realizuar nga këto veprime të parregullta. Administratori ka barrën e provës për të vërtetuar kryerjen e detyrave të tij në mënyrë të rregullt e sipas standardeve të kërkuara. Kur shkelja është kryer nga më shumë se një administrator, ata përgjigjen ndaj shoqërisë në mënyrë solidare duke vlerësuar shkallën e dëmit/dëmeve dhe pasojës/pasojave.

4. Në mënyrë të veçantë, por pa u kufizuar në to, administratori është i detyruar t'i dëmshpërblejë shoqërisë dëmet e shkaktuara, nëse, në kundërshtim me dispozitat e ligjit "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", kryen veprimet e mëposhtme:

a) u kthen ortakëve kontributet;

b) u paguan ortakëve interesa apo dividendë;

c) u shpërndan aktivet shoqërisë;

ç) lejon që shoqëria të vazhdojë veprimtarinë tregtare, kur, në bazë të gjendjes financiare, duhej të parashikohej që shoqëria nuk do të kishte aftësi paguese për të shlyer detyrimet;

d) jep kredi.

Përveç padisë për shlyerjen e dëmit që i ngarkohet personalisht administratorit, ortakët individualisht ose së bashku, kanë të drejtë të ngrenë padi penale kundër administratorit.

Paditësit kanë të drejtë të ndjekin në rrugë ligjore shlyerjen e plotë të dëmit që i është shkaktuar shoqërisë, përfshirë edhe dëmshpërblimin financiar, nëse është e nevojshme. Asnjë vendim i asamblesë nuk mund të ndalojë ngritjen e kërkesë padisë kundër administratorit për gabimet e kryera prej tij gjatë ushtrimit të detyrës.

Husim Ansari

Kreu IV
Viti financiar - Ekspertët

Neni 16
Viti Financiar

Viti financiar i Shoqërisë fillon me 1 Janar dhe përfundon me 31 Dhjetor. Përfundimisht, viti i parë financiar fillon nga data e regjistrimit të shoqërisë në Qendrën Kombëtare të Biznesit dhe mbyllet me 31 Dhjetor.

Neni 17
Ekspertët

Eksperti ka për detyrë që të kontrollojë të gjithë dokumentacionin kontabël të veprimtarisë ekonomiko-tregtare të shoqërisë, atë gjithëvjetor dhe atë në lidhje me kontrollet periodike të ushtruara prej tij për rastet kur ai është ngarkuar dhe ka kryer një gjë të tillë i ngarkuar nga ana e ortakëve.

Në përfundim të kontrollit eksperti kontabël i autorizuar përgatit raportin me shkrim për nxjerrjen e rezultatit të bilancit financiar vjetor si dhe për atë për kontrollet periodike të ushtruara, të cilat është i detyruar që t'ia paraqesë e dorëzojë në kohë ortakëve për t'i shqyrtuar e miratuar mbi bazën e të drejtës vendimore që ka.

Kreu V
Prishja – Riorganizimi i shoqërisë

Neni 18
Prishja dhe likuidimi

Shpërndarja ose prishja e shoqërisë mund të bëhet në çdo kohë:

- a) kur mbaron kohëzgjatja e parashikuar në themelimin e saj;
- b) me vendim të Asamblesë së Ortakëve;
- c) me hapjen e procedurave të falimentimit;
- ç) nëse nuk ka kryer veprimtari tregtare për dy vjet dhe nuk është njoftuar pezullimi i veprimtarisë në përputhje me pikën 3 të nenit 43 të Ligjit Nr. 9723, datë 03.05.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit";
- d) me vendim të Gjykatës;

Në këtë rast, Ortakët marrin vendim me shkrim në të cilin parashikojnë mënyrën e likuidimit të shoqërisë, duke caktuar 1 (një) apo disa likuidatorë dhe shënuar në çdo dokument të nxjerrë prej tij emrin e likuidatorit dhe emertesën shtesë "Shoqëri në likuidim e sipër".

Prishja e shoqërive tregtare ka si pasojë hapjen e procedurave të likuidimit në gjendjen e aftësisë pagueuse, me përjashtim të rasteve kur është nisur një procedurë falimentimi. Likuidimi kryhet nga likuiduesit e emëruar nga Ortakët.

Nëse Ortakët nuk marrin një vendim për emërimin e likuiduesve, brenda 30 ditëve pas prishjes, çdo person i interesuar mund t'i drejtohet gjykatës, për të caktuar një likuidues.

Stim Ansari

Neni 19

Degët dhe zyrat e përfaqësimit

Riorganizmi i shoqërisë bashkimi – ndarja

Shoqëria mund të krijojë dhe regjistrojë degët/filiale dhe zyrat e saj të përfaqësimit brenda territorit të Republikës së Shqipërisë dhe jashtë saj, sipas Vendimit të Mbledhjes së Përgjithshme të Asamblesë së Ortakëve, në përputhje me dispozitat e Ligjit Nr. 9901 datë 14.04.2012 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare."

Shoqëria mund të ndahet, bashkohet sipas Vendimit të Mbledhjes së Përgjithshme të Asamblesë së Ortakëve, në përputhje me dispozitat ligjore të parashikuara në Pjesën IX të Ligjit Nr. 9901 datë 14.04.2012 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare."

Neni 20

Baza Ligjore

Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e tij në përputhje të plotë me këtë statut dhe dispozitat e legjislacionit shqiptar.
Për sa nuk parashikohet në këtë statut, do të zbatohen dispozitat e ligjit "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", Kodit Civil dhe çfarëdo ligji tjetër specifik në Republikën e Shqipërisë.

Neni 21

Gjuha e përdorur

Gjuha e përdorur në Akt themelimin dhe Statutin e shoqërisë u hartuar në gjuhën Shqipe.

Hamza

Neni 22

Mosmarrëveshjet

Për mosmarrëveshjet që mund të lindin në lidhje me zbatimin apo interpretimin e këtij statuti, si dhe për çdo mosmarrëveshje që mund të lindë midis Shoqërisë dhe të tretëve, do të jetë kompetente Gjykata Shqiptare.

TIRANË, MË 27/08/2024

O R T A K Ë T

E SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR

“SECOND HOME” SH.P.K.

Z. MOHAMMAD FRAHIM ANSARI

Mohammad Frahim Ansari

Frahim Ansari

Z. MUHAMMAD HAMZA ANSARI

Muhammad Hamza Ansari

Hamza