

NË TIRANË SOT ME DATË 16.08. 2018, PARA MEJE NOTERIT LEKË VATNIKAJ, ME ZYRË NË ADRESËN RRUGA E ARBËRIT , KODËR KAMËZ TIRANËME NUMER NUIS L71926012Q, U PARAQITËN PERSONALISHT PËR TË BËRË KËTË DEKLERATË NOTERIALE PERSONALISHT SI MË POSHTË:

1. **ErlinHysa**, I biri I Rolandit dhe Ermira, lindur ne Tirane, me 21/06/1997, banues ne Tirane, me adrese Bulevardi Teodor Keko; Rruga Agim Qarri Nr.14, Tirana 1001, madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar, mbajtes I Pasaportes me numer personal J70621069A. ne cilesin e SHITESIT
2. **Dritan Bekteshi**, me shtetësi shqiptare dhe kombësi shqiptare lindur më date 30 Janar.1979, në Elbasan, Shqipëri, Me adrese ne Rruga Ibrahim Rugova Pallati Trebicka 2 kati 6 nr.32, Tiranë i identifikuar me pasaportë numër personal H90130114D, madhor dhe me aftësi të plotë juridike për të vepruar ligjërisht, ne cilesin e **BLERESIT**.
3. **Florian Uldedaj**, me shtetësi shqiptare dhe kombësi shqiptare lindur ne Shkoder, më date 06.012.1993, Me adrese ne Rruga Myslim Shyri pall.11.Shk 3, Ap 25, Tirane i identifikuar me pasaportë numër personal BD5179464, madhor dhe me aftësi të plotë juridike për të vepruar ligjërisht, ne cilesin e **BLERESIT**.
4. **Klaudio Fushaj**, I biri I Pjerinit dhe Almes, lindur ne Shkoder, me 11.02.1995, banues ne Tirane, me adresa rruga Sami Frashri /nr.39, Tirane , madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar, mbajtes I Leter Njofimit me numer 032085432, ne cilesin e **BLERESIT**

Ndermjet te cileve eshte rene dakort dhe perpilohet sa me poshte vijon nje:

### KONTRATE SHITJE KUOTASH

(Bazuar ne: a). bazuar ne nenet 705 e vijues KC; b) N.73iligjit 9901 date 14.04.2008 Per TregtaretdheShoqeriteTregtare)

### KUSHTE PARAKONTRAKTORE

1. **Z. Erlin Hysa**, eshte ortak me 50% ne kapitalin e Shoqerise "Alpo Invest" sh.p.k, me seli ne Rruga e Drilonit, Bucimas Nr. 19 Pogradec, me NUIS L74418601L, ne cilesin e SHITESIT.
2. Me vendimin e Asamblese se Ortakeve te shoqerise date 03/07/2018 eshte vendosur shitja e 50 % te kuotave te mbajtura nga **Z. Erlin Hysa**, ne favor te **Z. Dritan Bekteshi, Florian Uldedaj dhe Klaudio Fushaj**
3. Shoqeria ushtron aktivitetet ne fushen e ndertimit dhe te tregetise etj.

Duke marre ne konsiderate sa me lart, palet percaktojne si me poshte vijon:

#### **PALET KONTRAKTORE:**

##### **1. Pala Shitese**

**Z. Erlin HYSA**, eshte ortak me 50% ne kapitalin e Shoqerise **Alpo Invest sh.p.k**, ne kete kontrate paraqitet ne cilesin e SHITESIT.

##### **2. Palet blerese**

**Z. Dritan BEKTESHI**, ne kete kontrate paraqitet ne cilesin e Bleresit te 20 % te Kuotave qe I takojne **Z. Erlin HYSA**.

**Z. Florian ULDEDAJ**, ne kete kontrate paraqitet ne cilesin e Bleresit te 15 % te Kuotave qe I takojne **Z. Erlin HYSA**.

**Z. Klaudio FUSHAJ**, ne kete kontrate paraqitet ne cilesin e Bleresit te 15 % te Kuotave qe I takojne **Z. Erlin HYSA**.

Ketu dhe ne vijim do I referohemi me kete emertim.

#### **OBJEKTI I KONTRATES:**

Me ane te kesaj kontrate SHITESI transferon ne menyre te parevokueshme totalin prej 50 % te kuotave te kapitalit, me vleren nominale 1000 (**njemije**) **leke**, me numer te pjeseve 1(nje), nga SHITESI ne favor te BLERESVE :

1. **Z. Dritan BEKTESHI**, ne kete kontrate paraqitet ne cilesin e Bleresit te 20 % te Kuotave qe I takojne **Z. Erlin HYSA**.
2. **Z. Florian ULDEDAJ**, ne kete kontrate paraqitet ne cilesin e Bleresit te 15 % te Kuotave qe I takojne **Z. Erlin HYSA**.
3. **Z. Klaudio FUSHAJ**, ne kete kontrate paraqitet ne cilesin e Bleresit te 15 % te Kuotave qe I takojne **Z. Erlin HYSA**.

Te cilet e pranojne titullin e Tyre te pronesisë mbi kuotat objekt – kontrate.

Aktualisht, ne perputhje me statutin ekzistues te shoqerise, dhe me gjendjen rezultuese nga Ekstrakti i Qendres Kombetare te Biznesit, kapitali eshte i perbere nga 3 kuota, por konform ndryshimeve te bera ne Ligjin per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare ne nenin 68 pika 2 ku eshte parashikuar shprehimisht se “Kapitali I shoqerise me pergjegjesi te kufizuar ndahet ne nje numer kuotash, ne raport me kontributin e dhene nga cdo ortak ne shoqeri. Cdo ortak zoteron nje kuote te vetme ne shoqeri...” dhe pse ortaku I vetem nuk kane bere vendim per pershtatjen e statutit me ndryshimet aktuale ligjore, automatikisht ipso iure, kapitali I shoqerise perbehet nga 3(tre) kuota dhe ortaku I shoqerise **Z. Erlin HYSA** eshte zoterues te 1(nje) kuote te vetme, baraz me 50% te kapitalit, me 1000 (**njemije**) **leke**, ne kapital.

#### **ÇMIMI KONTRAKTOR:**

Palet jane marre vesh qe kuota objekt kontrate, shitet nga **Z. Erlin Hysa** me nje cmim te barabarte me 1000 (**njemije**) **leke**, te perbere nga 1(nje) kuote, me vlere nonimale 1000 (**njemije**) **leke**, ne kapital, me pjesmarrje ne perqindje 50% ne favor te:

1. **Z. Dritan BEKTESHI**, ne kete kontrate paraqitet ne cilesin e bleresit te 20 % te kuotave qe I takojne **Z. Erlin HYSA**, me cmim te barabart me 400 (**katerqind**) **leke**, te perbere nga nje kuote, me vlere nonimale 400 (**katerqind**) **leke**, ne kapital, me pjesmarrje ne perqindje 20%.

2. **Z. Florian ULDEDAJ**, ne kete kontrate paraqitet ne cilesin e bleresit te 15 % te kuotave qe I takojne **Z. Erlin HYSA, me cmim te barabart me 300(treqind) leke**, te perbere nga nje kuote, me vlere nonimale **300 (treqind) leke**, ne kapital, me pjesmarrje ne perqindje 15%.
3. **Z. Klaudio FUSHAJ**, ne kete kontrate paraqitet ne cilesin e bleresit te 15 % te kuotave qe I takojne **Z. Erlin HYSA, me cmim te barabart me 300(treqind) leke**, te perbere nga nje kuote, me vlere nonimale **300 (treqind) leke**, ne kapital, me pjesmarrje ne perqindje 15%.

#### **DOKUMENTA BASHKENGJITUR KONTRATES:**

Te gjitha negociatat paraprake te paleve, vendimi I tyre per percaktimin e madhese se cmimit kontraktor, per detajimin e cmimit kontraktor jane bazuar dhe percaktuar bazuar ne dokumentacionin si ne vijim:

- Vendimin e Ortakeve te Shoqerise " Alpo Invest" Sh.p.k. date 03/07/ 2018, per shitjen e kuotes prej te perbere nga 1(nje) kuote, me vlere nonimale **1000 (njemije) leke**, ne kapital, me pjesmarrje ne perqindje totale 50%.

#### **DEKLARIME:**

BLERESIT deklarojne se pranojne t'i bleje kuotat me te gjitha te drejtat dhe detyrimet e lidhura me to.

#### **EFEKTET JURIDIKE:**

Me nenshkrimin e kesaj kontrate dhe regjistrimin e kalimit te kuotes, sipas nenit 43 te ligjit nr. 9723 date 03.05.2007 « Per Qendren Kombetare te Biznesit », pjesemarrja ne kapitalin e shoqerise "**Alpo Invest**" **Sh.p.k.** paraqitet si vijon :

- **Z. FLORIAN Uldedaj**, Pjesmarrja ne Perqindje, 40 % te Kapitalit te Shoqerise.
- **KLAUDIO Fushaj**, Pjesmarrja ne Perqindje, 40 % te Kapitalit te Shoqerise
- **Z. DRITAN Bekteshi**, Pjesmarrja ne Perqindje, 20 % te Kapitalit te Shoqerise.

#### **DITA EFEKTIVE E KONTRATES:**

Kjo kontrate hyn ne fuqi ne daten e nenshkrimit te saj. Kontrata eshte e vlefshme ne rast se nenshkruhet para noterit.

Kjo kontrate dorezohet ne Qendren Kombetare te Biznesit nga Administratori i Shoqerise "**Alpo Invest**" **Sh.p.k. Zoti Florian Uldedaj**



MEZ

Sa me lart, lexohet nga palet dhe nenshkuhet lirisht prej tyre:

**PALET KONTRAKTORE**

**PALA SHITесе**

**PALA BLERесе**

*Erlin Hysa*

**Erlin Hysa**

*[Signature]*



*Dritan Bekteshi*

**Dritan Bekteshi**

*[Signature]*

*Florian Uldedaj*

**Florian Uldedaj**

*Klaudio Fushaj*

**Klaudio Fushaj**

*[Signature]*

Deklaroj une noteri **Lekë Vatnikaj** se dhashe asistencen ligjore dhe perpilova kontraten e shitjes se kuotave si me lart dhe se palet per identitetin e te cileve jam e bindur, nenshkruan rregulisht para meje, ne thember te aktit te mesiperm. E legalizoj aktin sipas ligjit. Prodhuar ne kater ekzemplare me vlere te njejte ligjore.

*Lekë Vatnikaj* / Notere

A circular notary seal for Lekë Vatnikaj, Notari KAMEZ. The seal features a central emblem and the text 'NOTARI KAMEZ' around the bottom edge.