



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË  
DEGA VENDORE TIRANË

NOTER EDLIRA XH. HIBRAJ  
ADRESA NR.5, BLV"BAJRAM  
CURRI", NR.21, NR.42  
TEL: 692052050

# KONTRATË SHITJE PASURI E LUAJTSHME (AKSIONE)

Nr. repertori: 68



Nr. koleksioni: 21

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar

\*Akti noterial përbëhet nga 2 fletë



A2023053320002711607



A2023053320002711607

**KONTRATË SHITJE KUOTE KAPITALI**  
( TË SHOQËRISË "AUTO SALLON PALMANOVA " SH.P.K)

Sotë para meje Notere Edlira Xh. Hibraj, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, Nr.5, Blv 'Bajram Curri', Nr.21, Nr.42, u paraqiten personalisht:

**Z. Laert Duro**, atësia Bujar, amësia Drita, shtetas Shqiptar, lindur në Tiranë dhe banues në Tiranë, lindur më 16/03/1980, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 033302398 dhe nr. personal I00316115G  
(ne vijim se bashku referuar si "SHITESI")

**Z. Ergys Hoxhaj**, atësia Kastriot, amësia Vojsava, shtetas Shqiptar, lindur në Tiranë dhe banues në Tiranë, lindur më 15/12/1984, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 038281545 dhe nr. personal I41215053Q

(ne vijim referuar si "BLERESI")

Pasi verifikova statusin ligjor të palëve të sipërpërmendura, Unë Noterja konstatova se ato janë në përputhje të plotë me ligjin. Palët kontraktuese, me vullnetin e tyre të lirë e të plotë, duke iu përmbajtur dispozitave të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë neni 705 e vijues i tij, si dhe Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", bien dakord dhe kërkojnë nga Unë Noterja redaktimin e Kontratës së Shitjes të kuotave të kapitalit të Shoqërisë "Auto Sallon Palmanova " Sh.p.k., sipas kushteve dhe përcaktimeve ligjore të mëposhtme:

**NENI 1**

**OBJEKTI**

**1.1** Shitesi është pronar i 1 kuote , me pjesëmarrje në përqindje prej 51% me vlerë kapitali 51.000( pesëdhjetë e një mijë ) leke ,te kapitalit të regjistruar të shoqërisë "Auto Sallon Palmanova " Sh.p.k., me NIPT L72021003N ,

**1.2** Nepermjet kësaj kontrate shitesi bie dakort të shesë blerësit nga pjesa e tij prej 1 kuote vetëm 1 % të kapitalit të shoqërisë (ne vijim Kuota )dhe Blerësi bie dakort të blejë nga shitesi 1 % të kapitalit të regjistruar të shoqërisë me vlerë 1.000( njëmijë ) leke , të zotëruara nga shitesi

**NENI 2**

**CMIMI DHE MENYRA E PAGESES**

**2.1** Cmimi i përgjithshëm i shitjes së 1 % të kapitalit të regjistruar të shoqërisë i përbërë nga 1 kuote , është 1.000( një mijë ) leke, dhe është paguar nga blerësi në llogarinë e shitesit pranë CREDINS Bank sh.a , në llogarinë e deklartuar më të tyre .

**2.2** Transferimi i pronësive të kuotes u bë në përputhje me kushtet e përcaktuara më sipër.

**2.3** Shitesi pranon që të kryejë të gjitha veprimet e nevojshme me qëllim që të transferojë blerësit kuotën në zbatim të kësaj kontrate dhe të mundësojë Blerësit kontrollin efektiv mbi aktivitetin e shoqërisë në të ardhmen .

**NENI 3**

**KUSHTET E TRANSFERIMIT TË KUOTES**

**3.1** Kjo kontratë hyn në fuqi menjëherë dhe transferimi i pronësive mbi kuotën sipas kësaj Kontrate që do të realizohet pas depozitimit të kësaj kontrate në Regjistrin Tregtar .



A2023053320002711607

3.2 Shitesi pranon dhe angazhohet te neneshkruajje dhe dorezoje cdo vendim per miratimin e ndryshimeve ne Statutin e Shoqerise duke parashikuar miratimin me unanimitet te vendimeve mbi transferim in e kuotave ne emer te blesesit .



#### NENI 4 DEKLARATA DHE GARANCI

4.1 Shitesi deklaron dhe garanton blesesin se :

- Kuota eshte e lire nga cdo barre dhe cdo lloj pengu ,apo detyrimi.
- Neneshkrimi apo zbatimi i kesaj kontrate nga shitesi, nuk vjen ne kundershkrim me ligjet , statutin , kontratat apo dokumentat e tjera ligjore ne te cilat shitesi eshte pale .
- Shitesi deklaron dhe garanton blesesin se deklarimet dhe garancite e dhena sipas kesaj kontrate jane te sakta dhe nuk permbajne keqinformime ne daten e neneshkrimit .

4.2 Bleresi deklaron dhe garanton shitesin se :

- Neneshkrimi apo zbatimi i kesaj kontrate nga blesesi nuk vjen ne kundershkrim me ligjet , statutin , kontratat apo dokumentat e tjera ligjore ne te cilat blesesi eshte pale .
- Bleresi deklaron dhe garanton shitesin se deklarimet dhe garancite e dhena sipas kesaj kontrate jane te verteta , te sakta dhe nuk permbajne keq informime ne daten e neneshkrimit

#### NENI 5 DISPOZITA TE FUNDIT

Kontrata e Shitjes të kuotave të kapitalit u lexua nga unë Noterja me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të Palëve kontraktuese; të cilët më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse shprehin vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noteres.

Unë Noterja, verifikova identitetin e palëve nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62 të ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 “Për Noterinë”, vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të Ligjit 9887, datë 10.03.2008 “Për mbrojtjen e të dhënave Personale”, unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

**SHITESI**  
**Laert Duro**

**BLERESI**  
**Ergys Hoxhaj**

**NOTERI**  
**Edlira Hibraj**



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

## EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

### GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L72021003N
2. Data e Regjistrimit	21/08/2017
3. Emri i Subjektit	AUTO SALLON PALMANOVA
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	17/08/2017
6. Kohëzgjatja	Nga: 17/08/2017
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Berzhite BERZHITE Autostrada Tirane-Elbasan Km.6, Kompleksi Palma Nova
8. Kapitali	100.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00
9. Objekti i aktivitetit	Koncesionar, auto sallon dhe tregëtimin e mjeteve motorike rrugore duke përfshirë import dhe eksportin e tyre me shumice dhe pakice të të gjitha llojeve, autovetura, automjete për transportin e pasagjereve, kamione dhe makineri të renda pune, mjete dhe makineri bujqesore, automjeteve të blinduara , automjeteve elektrike etj. Import, eksport dhe tregëtimin me shumice dhe pakice të pjesëve të këmbimit dhe aksesoreve dhe veglave për të gjitha llojet e automjeteve dhe motomjeteve , Import, eksport dhe tregëtimin me shumice dhe pakice të vjarave lubrifikante dhe nenprodukteve të tyre, Import, eksport dhe tregëtimin me shumice dhe pakice të gomave dhe aksesoreve të tyre. Import, eksport dhe tregëtimin me shumice dhe pakice të mjeteve të lundrimit dhe detare, pajisjeve, veglave dhe aksesoreve të tyre . Oficine mekanike për dhenien e shërbimeve të mirëmbajtja, riparime (servis) dhe shërbime gomisterie, shërbime lysterje , ndryshime tapicerie , shërbime lavazhi dhe larje tapicerie për të gjitha llojet e automjeteve dhe motomjeteve duke përfshirë, autovetura, automjete për



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT



	transportin e pasagjereve, kamione dhe makineri te renda pune, mjete dhe makineri bujqesore , mjetet e lundrimit dhe detare. Dhenien e sherbimeve ne ndryshime konstruktive per te gjitha llojet e automjeteve dhe motomjeteve. Dhenien me qera per te gjitha Autoveturat, automjetet , kamionet, mjetet e lundrimit etj. Sherbime publicitare, marketingu ne funksion te aktivitetit	
10. Administratori/ët	Ergys Hoxhaj	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 17/08/2017	Deri: 18/01/2027
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore	Administratoret do te veprojne se bashku ose secili me vete. Administratoret kufizohen ne kryerjen secili me vete te veprimeve qe kalojne Shumen 100 000 euro (njqind mije). Per kryerje n e veprimeve me vlere mbi 100 000 euro do te nenshkruajne se bashku te dy administratoret.	
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Administratori/ët	Laert Duro	
12.1 Afati i emërimit	Nga: 17/08/2017	Deri: 18/01/2027
13. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore	Administratoret do te veprojne se bashku ose secili me vete. Administratoret kufizohen ne kryerjen secili me vete te veprimeve qe kalojne Shumen 100 000 euro (njqind mije). Per kryerje n e veprimeve me vlere mbi 100 000 euro do te nenshkruajne se bashku te dy administratoret.	
13.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
14. Ortakët	ErgysHoxhaj	
14.1 Vlera e kapitalit	Para: 49.000,00	Natyre:
14.2 Numri i pjesëve	1,00	
14.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	49,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
14.4 Komente (nëse ka)		
15. Ortakët	LaertDuro	
15.1 Vlera e kapitalit	Para: 51.000,00	Natyre:
15.2 Numri i pjesëve	1,00	
15.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	51,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një</i>		



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

<i>kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>	
15.4 Komete (nëse ka)	
16. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	
17. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	E-Mail: laert.duro@laorgroup.com Telefon: 0692066662
18. Statusi:	Aktiv

Datë: 17/01/2023

\_\_\_\_\_  
Emri, Mbiemri, Nënshkrimi  
(i nëpunësit të sportelit)

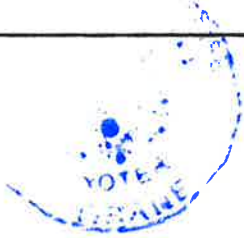


Vulosur elektronikisht nga  
Date:2023/01/17 13:25:59  
+01:00  
L72021003N2023011713254  
9862006

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë  
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Qendra Kombëtare e Biznesit)



**REZULTATET E KËRKIMIT**



Numri i Rezultatit të Kerkimit: D-2023011714339961  
Data e Rezultatit të Kerkimit: 17.01.2023  
Ora e Rezultatit të Kerkimit: 2:33:09PM  
Lloji i Kerkimit:  
Numri i Dokumentit: D-400-096-2094  
Referenca e Perdoruesit:

**LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KERKIMI 0**

LAERT BUJAR DURO  
AUTO SALLON PALMANOVA SH.P.K.



*H. F. ... = g. ...*