

**AKT
THEMELIMI I
SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR**

"Home Chic" Shpk

Ortaku themelues:

XIAOWEI JI nenshtetase kineze, e bija e **WANGSHENG JI**, i datelindjes 23/04/1967, lindur ne Zhejiang, Kine dhe banuese ne, VIA PONZIO COMINIO N.69 ROMA, Itali, person madhor, me zotesi te plote per te vepruar, mbajtes i pasaportes me nr. EB5855066.

me deshiren dhe vullnetin e saj te lire, ne perputhje me Ligjin nr.9901 date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare", vendosi te krijojte nje shoqeri tregtare mbeshtetur ne dispozitat e meposhtme:

Neni 1

Shoqeria tregtare qe krijohet emerohet **"Home Chic" Shpk**. Emertimi tregtar vendoset ne te gjitha aktet dhe dokumentat e shoqerise ne marredheniet me persona te trete, si dhe ne vulen zyrtare te saj.

Neni 2

Selia qendrore e shoqerise eshte ne Tirane ne adresen ne: Rruga "Teodor Keko" Pallati Rosario, numer pasurie 215/191-D1, zona kadastrale nr.3866, Tirane. Selia qendrore e shoqerise mund te ndryshoje me vendim te Asamblese se Pergjithshme te Ortakeve. Shoqeria ushtron veprimtarine e saj ne gjithe territorin e Republikes se Shqiperise apo edhe jashte saj, nepermjet degeve, filialeve, agjencive apo zyrave te perfaqesimit, kompetencat e te cilave percaktohen nga Asambleja e Ortakeve.

Neni 3

Shoqeria **"Home Chic" Shpk** krijohet ne formen e "shoqerise me pergjegjesi te kufizuar" ne te cilen ortaku mbulon personalisht humbjet e shoqerise deri ne pjesen e pashlyer te kontributeve te nenshkruara sipas dispozitave qe parashikon ligji.

Neni 4

Kohezgjatja e veprimtarise se shoqerise eshte me afat te pakufizuar. Ky afat mund te ndryshoje me vendim te Asamblese se Pergjithshme te Ortakeve. Shoqeria fiton personalitetin juridik dhe mund te filloje veprimtarine e saj mbas regjistrimit ne Qendren Kombetare te Regjistrimit.

J

Neni 5

Objekti i veprimtarise se Shoqerise tregtare **"Home Chic" Shpk.** eshte:

Shitje me pakicë e produkteve shtëpiake: aksesore kuzhine, aksesore banjosh, aksesore makinash, vegla puna, ndriçues, pajisje elektrike, artikuj festive dhe Krishtlindjesh, piqe, cigare, aksesore për kafshësh, artikuj për shtëpi. Import dhe Eksport.

Neni 6

Kapitali i regjistruar i shoqerise eshte ne vleren 10.000 (Dhjete mije) leke. Kapitali i shoqerise eshte ndare ne 1 (nje) kuote (pjesë), me vlere 10.000 (Dhjete mije) leke. Nje kuote ka gjithashtu vleren e nje vote ne Asamblene e Pergjithshme te Ortakeve.

Ne momentin e krijimit, kapitali i regjistruar i shoqerise eshte shlyer teresisht nga ortaku themelues i shoqerise dhe kuotat do te zoterohen nga ortaku i vetem :

- a) **XIAOWEI Ji**, zoterues i 100 % te kapitalit themeltar te Shoqerise ose 1 kuotë (pjesë) me vlere te pergjithshme 10.000 (Dhjete mije) leke te shoqerise **"Home Chic" Shpk.**

Neni 7

Organi me i larte drejtues dhe vendimmarres i shoqerise eshte Asambleja e Pergjithshme e Ortakeve, e thirrur dhe mbledhur ne menyre te ligjshme, e cila perfaqeson teresisht teresine e ortakeve te shoqerise.

Kompetencat e Asamblese se Ortakeve percaktohen nga ligji dhe Statuti i Shoqerise. Asambleja i ushtron kompetencat nepermjet vendimeve, qe merren prej saj sipas kuorumit te kerkuar prej ceshtjes te caktuar, kuorum, i cili percaktohet nga ligji dhe Statuti.

Neni 8

Shoqeria administrohet nga nje ose me shume administratore, me mandat 5 vjecar me te drejte riemerimi, te cilet edhe mund te mos jene ortake ne shoqeri. Nese Asambleja e pergjithshme emeron me shume se nje administrator, ata e administrojne shoqerine ne menyre autonome.

Kompetencat e Administratoreve percaktohen nga ligji, Statuti ose aktet e tjera te brendshme te shoqerise.

Emerimi dhe shkarkimi i administratoreve behet nga Asambleja e Pergjithshme e Ortakeve me shumice te zakonshme.

J

Neni 9

Shoqeria per ushtrimin e aktivitetit te saj krijon dhe disponon fondet e nevojshme, perfshire fondin rezerve dhe fonde te tjera per zhvillim. Perberja, madhesia, burimet e krijimit dhe perdorimi i cdo fondi ne perputhje me rrethanat, interesat dhe objektin e veprimtarise se shoqerise, vendosen nga Asambleja e Ortakeve duke respektuar legjislacionin ne fuqi.

Neni 10

Veprimtaria ekonomike e shoqerise ndahet ne periudha financiare 12 mujore. Viti financiar fillon me 1 Janar dhe perfundon me 31 dhjetor te cdo viti kalendarik, me perjashtim te vitit te pare, i cili fillon nga data e krijimit te shoqerise dhe mbaron me 31 dhjetor.

Ne mbyllje te vitit financiar, ne perputhje me aktet ligjore ne fuqi, shoqeria harton dhe paraqet ne organet tatimore, bilancet financiare.

Administratori hartojn raportin mbi administrimin, gjendjen financiare, llogarite vjetore dhe inventaret e shoqerise, te cilat ja paraqesin per miratim Asamblese se Ortakeve brenda 6 mujorit te pare te viti pasardhes.

Neni 11

Veprimtaria e Shoqerise mbaron me vendim te Asamblese se Ortakeve ne rast se nuk eshte e mundur te realizohet objekti i veprimtarise se Shoqerise, ne rast se kjo veprimtari rezulton me humbje te vazhdueshme ose ne raste te tjera qe parashikon ligji.

Kur vendoset mbyllja e aktivitetit te shoqerise, ne çfaredo kohe dhe per çfaredo arsye, emerohet nje ose me shume likujdatore per te ndjekur dhe perfunduar procedurat e likujdimit ne perputhje me legjislacionin ne fuqi.

Ne perfundim te procedurave te likujdimit, pasuria e Shoqerise qe mbetet pas shlyerjes se te gjitha detyrimeve ndaj te treteve, do te shperndahet ndermjet ortakeve ne perpjestim me pjesen e kontributit te tyre ne kapitalin themeltar.

Neni 12

Si rregull, cdo mosmarreveshje ortaket do ta zgjidhin me mirekuptim midis tyre. Ne rast te kundert, kompetente oer zgjidhjen e tyre eshte Gjykata e rrethit gjyqesor Tirane.

Neni 13

Veprimtaria e shoqerise ne teresi do te rregullohet nepermjet Statutit dhe Akteve te tjera te brendshme te shoqerise si dhe Ligjit nr.9901, date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare" dhe legjislacionin shqiptar ne teresi.

J

**ORTAKU I VETEM
I SHOQERISE TREGETARE
"Home Chic" Shpk**

XIAOWEI JI

XIAOWEI JI J

Tirane me: 25/09 /2024

ATTO DI COSTITUZIONE
DELLA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
"Home Chic" S.r.l.

Socio fondatore:

XIAOWEI JI cittadina cinese, figlia di **WANGSHENG JI**, nato a Zhejiang, Cina, il 23/04/1967 e residente VIA PONZIO COMINIO N.69 ROMA, Italia, maggiorenne, con piena capacità ad agire, in possesso del passaporto nr EB5855066.

Con la sua libera volontà, in base alla legge albanese nr.9901 del 14.04.2008 "Per Tregtare dhe Shoqerite Tregtare", decide di costituire una società secondo le successive disposizioni:

Art. 1

La costituente società commerciale viene chiamata **"Home Chic" S.r.l.** La denominazione sociale verrà utilizzata in tutti gli atti societari ed i documenti della società nei rapporti con i terzi e nel suo timbro ufficiale.

Art. 2

La sede centrale è ubicata in Tirana, in : Rruga "Teodor Keko" Pallati Rosario, numer pasurie 215/191-D1, zona kadastrale nr.3866, Tirane, Albania. La sede centrale può essere trasferita con delibera dell'Assemblea Generale dei Soci.

La Società svolge la sua attività in tutto il territorio della Repubblica dell'Albania o anche all'estero, attraverso le filiali, agenzie o uffici di rappresentanza, le competenze delle quali vengono stabilite dall'Assemblea dei Soci.

Art. 3

La società **"Home Chic" S.r.l.** viene costituita in forma di "società a responsabilità limitata". I soci coprono le perdite della società nella misura delle quote dagli stessi sottoscritte, secondo le disposizioni previste dalla legge.

J

Art. 4

La durata della società è stabilita per un periodo non limitato. Questo periodo si può modificare con delibera dell'Assemblea Generale dei Soci. La società assume la personalità giuridica e può iniziare la sua attività dopo la registrazione della stessa, nel "Qendra Kombetare e Regjistrimit » e le autorità fiscali.

Art. 5

L'oggetto dell'attività della Società commerciale "Home Chic" S.r.l. è:

Vendita al dettaglio di prodotti casalinghi: accessori cucina, accessori bagno, accessori auto, accessori ferramenta, illuminazione, materiale elettrico, articoli festivi, natalizie, bevande, sigarette, accessori animali, articoli per la casa. Import – Export.

Art. 6

Il capitale della società è stabilito in 10 000 (diecimila) leke. Il capitale della società è diviso in 1 (una) quota (parti), 1 quota (parti) di un valore nominale di 10 000 (diecimila) leke. Una quota ha il valore di un voto nell'Assemblea Generale dei Soci.

Nel momento della costituzione, il capitale registrato della società è stato totalmente versato nella società e precisamente dal socio fondatori nella seguente misura:

a) **XIAOWEI Ji**, in qualità di socio fondatore, possiede il 100% del capitale sociale della Società o di 1 (una) quota del valore totale di 10 000 (diecimila) leke della società "Home Chic" S.r.l.

Art. 7

L'organo della società che dirige ed assume le decisioni nella società è l'Assemblea Generale dei Soci. La stessa viene convocata nei termini e nei modi di legge e rappresenta l'universalità dei soci stessi.

Le competenze dell'Assemblea dei Soci sono stabilite dalla legge e dallo Statuto Sociale. L'Assemblea esercita le sue competenze attraverso le deliberazioni assembleari che vengono adottate con i quorum previsti dalla legge e dallo statuto.



Art. 8

La società viene amministrata da uno o più amministratori, con un mandato di 5 anni, con il diritto di essere rieletti, gli stessi possono anche non essere soci della società. Se l'Assemblea della società nomina più di un amministratore, gli stessi amministrano disgiuntamente la società.

Le competenze degli amministratori sono stabiliti dalla legge, dallo statuto sociale oppure dagli atti interni della società.

La nomina e la revoca degli amministratori viene decisa dall'Assemblea Generale dei Soci con la maggioranza ordinaria dei soci.

Art. 9

La società per svolgere la sua attività crea e dispone dei fondi necessari, inclusi fondi di riserva ed altri fondi di sviluppo. La specificità, l'ammontare, l'origine e l'utilizzo dei fondi in rapporto alle esigenze, interessi, obiettivi dell'attività sociale, viene stabilita dall'Assemblea dei Soci nel rispetto della legge in vigore.

Art. 10

L'attività economica si divide in periodi finanziari di 12 mesi. L'anno finanziario ed economico inizia il 1 Gennaio e termina il 31 Dicembre di ogni anno calendarico, escluso il primo anno, il quale inizia con la data di costituzione per finire il 31 dicembre.

L'attività e l'anno finanziario della società si chiude il 31 dicembre di ogni anno. Alla chiusura di ogni anno finanziario, nel rispetto delle leggi in vigore, la società compila e presenta per approvazione negli autorità fiscali, il bilancio finanziario.

L'amministratore compila il rapporto sull'amministrazione, la situazione finanziaria, i conti annuali e l'inventario della società, i quali gli presenta per l'approvazione all'Assemblea Generale dei Soci entro il primo semestre dell'anno successivo.

Art. 11

L'attività della società termina con la delibera dell'Assemblea dei soci in caso non sarà possibile il raggiungimento dell'oggetto dell'attività sociale o in caso di perdita continua e in altri casi previsti dalla legge.

Quando si decide la chiusura dell'attività della società, in qualsiasi momento e per qualsiasi ragione, viene nominato uno o più liquidatori per seguire e finire le procedure della liquidazione in rispetto della legge in vigore.

J.

Al termine delle procedure di liquidazione, il patrimonio della società che rimane dopo aver pagato tutti i debiti della società nei confronti dei terzi, verrà ripartito fra i soci in parti proporzionalmente alle quote dagli stessi posseduti nel capitale della società.

Art. 12

Come regola, ogni controversia fra i soci sarà risolto in accordo fra le parti. In caso contrario, competente per la risoluzione sarà il Tribunale di Tirana

Art. 13

L'attività della società in generale verrà regolato attraverso lo statuto e gli altri atti interni della società e della legge nr.9901, del 14.04.2008 "Per Tregtare dhe Shoqerite Tregtare" e la legislazione albanese in generale.

**SOCIO UNICO
DELLA SOCIETÀ' COMMERCIALE
"Home Chic" S.r.l.**

XIAOWEI JI
XIAOWEI JI Ji

Tirane me: 25/04/2024