

**AKT THEMELIMI**  
**I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR**  
**“MEMI” sh.p.k**

Sot me date 15.08.2024, ne Lezhe ne mbeshtetje te ligjit Nr. 9901 date 14.04.2008 , “ Per shoqerite tregatre”, u hartua ky akt themelim nga ortaku i vetem i shoqerise me pergjegjesi te kufizuar:

1. **Z. Albert KUROSH** me atesi Zeqir, amesi Vezire i datelindjes 06.01.1985 lindur ne Kijeve Malisheve dhe banues ne Vitumenice, Peje, Kosove i identifikuar me pasaporte te Republikes se Kosoves me numer personal 1030295281 dhe numer pasaporte P00972498.

Si me poshte vijon :

**Formulimi**

**Neni 1**

Formohet shoqeria me pergjegjesi te kufizuar “MEMI” sh.p.k. Shoqeria do te zhvilloje veprimtarine e saj ne perputhje me legjislacionit Shqiptar dhe ne baze te ketij akti themelues dhe statutit te shoqerise qe do te miratohet nga ortaket themelues.

**Selia e Shoqerise**

**Neni 2**

(1) Selia e shoqerise ndodhet ne adresen: Lezhe, Lezhe, Njësia administrative Shënkoll, Tale 2, zona kadastrale nr. 3968, numer pasurie 113/51.

Shoqeria mund te ndryshoje seline e saj vetem me vendim te asamblese se ortakeve.

**Forma e Shoqerise**

**Neni 3**

Forma juridike e shoqerise eshte Shoqeri me Pergjegjesi te Kufizuar.

**Objektivi i Veprimtarise**

**Neni 4**

Shoqeria do te zhvilloje aktivitetin e saj ne fushat e:

Ne fushen e ndërtimit si ndërtim të ndërtesave dhe komplekse banuese. Shit-blerje te pasurive të paluajtshme si toka, shtëpi etj.

**Kohezgjatja e Shoqerise**

**Neni 5**

Kohezgjatja e shoqerise do te jete e pa kufizuar (e pacaktuar) duke filluar nga data e regjistrimit ne Qendren Kombetare te Biznesit. Me perjashtim te rasteve te mbarimit te saj sipas kushteve te parashikuara ne ligj ose me vendim te asamblese se ortakeve.



## **Kapitali i Shoqerise**

### **Neni 6**

Kapitali themeltar fillestar i shoqerise eshte 100 000 Leke (*Njeqindmije*) i perbere nga 1 (nje) kuote.

- Albert KUROSH zoterues i 1 (nje) kuote me vlerë të përgjithshme që përben 100% të kapitalit themeltar të shoqërisë.

Shoqeria mund te shtoje ose te zvogeloje kapitalin, ne varesi te nevojave dhe rezultateve te saj, sipas vendimit te asamblese se ortakeve.

Kapitali themeltar i shoqerise eshte i perbere nga kontributi i nje ortaku.

## **Drejtimi i Shoqerise**

*Asambleja e Ortake*

### **Neni 7**

Asambleja e Ortakeve i ushtron te gjitha kompetencat qe i njihen me ligj per shkak te kesaj cilesie.

## **Perfaqesuesi i Shoqerise**

*Administratori*

### **Neni 8**

Shoqeria do te drejtohet nga administratori i saj z. Albert KUROSH me atesi Zeqir, amesi Vezire i datelindjes 06.01.1985 lindur ne Kijeve Malisheve dhe banues ne Vitumenice, Peje, Kosove i identifikuar me pasaporte te Republikes se Kosoves me numer personal 1030295281 dhe numer pasaporte P00972498. Ai eshte perfaqesuesi i shoqerise ne marredhenie me te tretet dhe ka kompetenca te plota ne drejtimin e saj .

Cdo kontrate do te kryhet prej tij dhe ne rast mungese nga nje perfaqesues i pajisur me prokure te posacme.

## **Fitimi**

### **Neni 9**

Te ardhurat neto te shoqerise i takojne ortakeve te kesaj shoqerie sipas kontributit dhe pjeseve takuese qe kane ne kete shoqeri.

## **Bilanci**

### **Neni 10**

Viti financiar Fillon me 1 Janar dhe mbaron me 31 Dhjetor te cdo viti.

Llogarite vjetore, inventari, raportet mbi operacionet e vitit financiar dhe raportet e hartuara nga eksperti kontabel miratohen nga asambleja e ortakeve te kesaj shoqerie.

Miratimi i dokumentave mbi veprimtarine vjetore behet brenda nje afati prej 6 muajsh nga data e mbylljes se vitit financiar.

## **Konfliktet**

### **Neni 11**

Konfliktet qe mund te lindin ndermjet paleve do te gjykohen ne Gjykatën e Shkalles se pare, sipas statutit te shoqerise, kontrates se lidhur ndermjet paleve dhe ne zbatim te legjislacionit Shqipetar.

## Vula dhe shenjat dalluese

### Neni 12

Shoqeria ka vulen dhe shenjat dalluese te saj.

### Neni 13

Shoqeria deklarohet e krijuar ne zbatim te plote te normave te statutit dhe ne perputhje me legjislacionin Shqiptar ne fuqi dhe vecanerisht te Ligjit Nr.9901 date 14.04.2008 "Per Krijimin e Shoqerive Tregtare". Ky akt themelimi do te hyje ne fuqi marrjes se lejes nga organet kompetente.

### Neni 14

Akti i themelimit u perpilua ne 3 kopje origjinale ne gjuhen shqipe me vlere te njejte, dhe nenshkruhet regullisht nga ortaket.

## Ortaku i Vetem Themelues

### *I SHOQËRISE ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR*

*\* MEMI \**

ALBERT KUROSH



*Albert KUROSH*

*Emer mbiemer  
(nenshkrimi)*