



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE SHKODËR



NOTER FRAN GJ. GJONI
ADRESA SKENDERBEG, LUIGJ
GURAKUQI, NR. 43, NR. 1, NR. 1
TEL: 00355672086788

KONTRATË SHITJE PASURI E LUAJTSHME

(KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 6511

Nr. koleksioni: 3738

Lezhe më 25/10/2024

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar



A2024040040406753019

*Akti noterial përbëhet nga 2 fletë



A2024040040406753019

KONTRATË SHITJE KUOTE KAPITALI

Sot, më datë 25/10/2024, para meje Noter FRAN GJ. GJONI, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore SHKODËR, me zyrë në adresën Lezhe, Skenderbeg, Luigj Gurakuqi, NR. 43, NR. 1, NR. 1, u paraqit personalisht:

SHITES:

Shoqëria H2 HOLDING L.L.C, regjistruar si person juridik në ARBK Kosove (Agjensia e Rregjistrimit të Bizneseve në Kosovë) me numër unik identifikimi të subjektit NUIS 810038895, me adresë M 25-2 Veternik Prishtine, Kosove, përfaqësuar nga **Administratori Kujtim Hajredini**, atësia Muharrem, amësia Fatime, shtetas Kosovar, lindur në Prishtine, Kosove dhe banues në Prishtine, Kosove, lindur më 23/03/1985, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. ID2248410 dhe nr. personal 1171426207.

Shoqëria H2 HOLDING L.L.C, me seli në rrugën M 25-2 Veternik Prishtine, Kosove, person juridik kosovar i regjistruar në Agjensinë e Regjistrimit të Bizneseve në Kosovë me numer unik identifikues 810038895, është ortak i vetëm i shoqërisë **FLEX CO SHPK** me seli në Ishull-Shengjin, Lezhe me NUIS M48410502C i cili zoteron 100% të kuotave të kësaj shoqërie, e përbere nga **nje pjese** në vlerën **100 000 Euro**.

(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si "Shitesi")

BLERES:

Fidan Muhaxheri, atësia Nexhat, amësia Nekibe, shtetas Kosovar, lindur në Peje, Kosove dhe banues në Peje, Kosove, me lindur më 04/07/1982, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. ID0798917 dhe nr. personal 1003709325.

(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si "Bleresi")

Te cilet me kerkuan përpilim e kontrates se shitje se kuotave si me poshte:

-Me vullnetin e saj të lire e të plote shitesi **Shoqëria H2 HOLDING L.L.C**, me cilesine e Ortakut të vetëm të shoqërisë **FLEX CO SHPK** i shet **shtetasit Fidan Muhaxheri** 50% të kuotave të kapitalit e përbere nga nje pjese, qe zoteron në shoqërinë **FLEX CO SHPK** me vlere 50 000 Euro.

Pas përpilimit të kësaj kontrate:

1. **Fidan Muhaxheri** behet ortak i shoqërisë **FLEX CO SHPK** në masen 50% të kuotave të kapitalit e përbere nje pjese, me vlere 50 000 Euro.

2. **Shoqëria H2 HOLDING L.L.C** behet ortak i shoqërisë **FLEX CO SHPK** në masen 50% të kuotave të kapitalit e përbere nje pjese me vlere 50 000 Euro.

Baza Ligjore

- Neni 761 e vijues të Kodit Civil
- Neni 73, pika 1, gërma "ç" (për kuotat e shoqërive me përgjegjësi të kufizuar ose neni 117, pika 1, gërma "ç" (për aksionet e shoqërive aksionare/anonime) të Ligjit nr. 9901, datë 14.08.2009 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", i ndryshuar
- Neni 62, gërma "ll", neni 63, pika 1, gërma "ç", si dhe nenet 99, 100, 101 e vijues të Ligjit nr. 110/2018, datë 20.12.2018 "Për Noterinë"



A2024040040406753019

Kontrata e kalimit të të drejtave, u lexua nga unë Noteri me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të palëve kontraktuese, të cilët më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse ajo shpreh vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noterit.

Unë Noteri, verifikova identitetin e palëve kontraktuese nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62, 63 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Bashkëlidhur gjendet dokumentacioni i mëposhtëm:

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj Kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

PALA SHITSE
Shoqëria H2 HOLDING L.L.C
Administratori

PALA BLERESE

FIDAN MUHAXHERI

KOSTIN HASREDI

NOTER

FRAN GJ. GJONI

EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit të subjektit (NUIS)	M48410502C	
2. Data e Regjistrimit	10/10/2024	
3. Emri i Subjektit	FLEX CO	
4. Forma ligjore	SHPK	
5. Data e themelimit	07/10/2024	
6. Kohëzgjatja	Nga: 07/10/2024	
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Lezhe Lezhe Shengjin, Ishull-Shengjin, zona kadastrale 1987, pasurine nr.40/163+1-59/3	
8. Kapitali	10.000.000,00	
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00	
9. Objekti i aktivitetit	Import, eksport, tregtim, servisim të të gjithë llojeve të automjeteve si dhe mjeteve tjera të transportit. Import, export, tregtim i pajimeve të stacioneve të karikimit të makinave elektrike. Dhenia me qira e veturave. Shërbime në fushën e transportit të udhëtareve. Shërbime taksit për publikun si brenda territorit të Shqipërisë dhe jashtë saj. Zhvillimi i softueve dhe aplikacioneve mobile. Përpunimi i të dhënave, hostimi i informacionit dhe aktivitetet e lidhura me to. Kompania mund të ushtroje çfaredo veprimtarie në territorin e Republikës së Shqipërisë që e lejon ligji	
10. Administratori/ët	Kujtim Hajredini	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 07/10/2024	Deri: 06/10/2029
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	H2 HOLDING L.L.C.	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 10.000.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		



14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: FLEX CO E-Mail: kujtim@h2holding.llc Telefon: 0038348546546 0692859711
15. Statusi:	Aktiv

Datë: 25/10/2024

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)

Kopje nga WES



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Numri Unik Identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number
810038895

Aplikacioni / Application / Aplikacija

Subjekti i regjistrimit:
Registration subject:
Subjekt registracije:

Data e plotësimit:
Filing date: 06/07/2017
Datum:

Data e pranimit:
Reception date: 06/07/2017
Datum primljenje:

Numri i protokollit:
Protocol number: 19A0010086
Broj protokola:

Biznesi / Business/ Bíznis

Tipi i biznesit:
Business Type
Tip biznisa
Shoqëri me përgjegjësi të kufizuara
Limited Liabilities Companies
Društvo sa ograničenom odgovornošću

Emri i biznesit:
Business name: H2 HOLDING L.L.C.
Naziv biznisa:

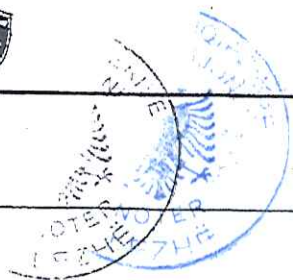
Emri tregtar:
Trgovačko ime: ///
Commercial name:

Adresa
Address
Adresa
M 25-2 Veternik
Prishtinë

Data e themelimit:
Date of establishment: 06/07/2017
Datum osnivanja:

Kapitali i përgjithshëm:
Total Capital: € 300,000.00
Totalni kapital:

Numri i punëtorëve:
Number of employees: 1
Broj radnika:



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Numri Unik Identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number
810038895

Shënim me rëndësi / Important Note / Vazan podatak

Informata plotësuese / Additional Information Note / Dodatna informacija



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Nomri Unik Identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number
810038895

Veprimtaritë / Activities / Delatnosti		
7219	Aktiviteti kryesor i biznesit	Kërkime dhe zhvillime të tjera eksperimentale në shkencat natyrore dhe inxhinieri Other research and experimental development on natural sciences and engineering Ostalo istraživanje i eksperimentalni razvoj u prirodnim, tehničkim i tehnološkim naukama
4666	Aktiviteti sekondar	Tregtia me shumicë e makinerive dhe pajisjeve të tjera të zyrave Wholesale of other office machinery and equipment Trgovina na veliko ostalim kancelarijskim mašinama i opremom
4742	Aktivitetet tjera	Tregtia me pakicë e pajisjeve të telekomunikimit në dyqane të specializuara Retail sale of telecommunications equipment in specialised stores Trgovina na malo telekomunikacijskom opremom u specijaliziranim prodavnicama
4754	Aktivitetet tjera	Tregtia me pakicë e pajisjeve elektroshtëpiake në dyqane të specializuara Retail sale of electrical household appliances in specialised stores Trgovina na malo električnim aparatima za domaćinstvo u specijaliziranim prodavnicama
4778	Aktivitetet tjera	Tregtia me pakicë e mallrave të tjera të reja, në dyqane të specializuara Other retail sale of new goods in specialised stores Ostala trgovina na malo novom robom u specijaliziranim prodavnicama
4791	Aktivitetet tjera	Tregtia me pakicë me porosi nga shtëpia nëpërmjet postës ose internetit Retail sale via mail order houses or via Internet Trgovina na malo preko pošte ili interneta
7220	Aktivitetet tjera	Kërkimi dhe zhvillimi eksperimental në shkencat shoqërore dhe humane Research and experimental development on social sciences and humanities Istraživanje i eksperimentalni razvoj u društvenim i humanističkim naukama
7420	Aktivitetet tjera	Aktivitetet e fotografimit Photographic activities Fotografske delatnosti
7490	Aktivitetet tjera	Aktivitetet e tjera profesionale, shkencore dhe teknike p.k.t. Other professional, scientific and technical activities n.e.c. Ostale stručne, znanstvene i tehničke delatnosti, d. n.
9609	Aktivitetet tjera	Aktivitetet e tjera p.k.t. Other personal service activities n.e.c. Ostale licne uslužne delatnosti, d. n.
4120	Aktivitetet tjera	Ndërtimi i objekteve banesore dhe jobanesore Construction of residential and non-residential buildings Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada
4321	Aktivitetet tjera	Instalime elektrike Electrical installation Elektroinstalacijski radovi
4329	Aktivitetet tjera	Instalime të tjera ndërtimore Other construction installation Ostali građevinski instalacijski radovi



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

4339	Aktivitetet tjera	Përfundimi dhe finalizimi i punëve të tjera të ndërtesave Other building completion and finishing Ostali završni građevinski radovi
4618	Aktivitetet tjera	Aktivitetet e ndërmjetësimit të specializuar për shitjen e produkteve të veçanta Agents specialised in the sale of other particular products Posredovanje u trgovini specijaliziranoj za određene proizvode
4643	Aktivitetet tjera	Tregtia me shumicë e pajisjeve elektroshtëpiake Wholesale of electrical household appliances Trgovina na veliko električnim aparatima za domaćinstvo
5829	Aktivitetet tjera	Publikimi i softuerëve të tjerë Other software publishing Izdavanje ostalog softvera
5913	Aktivitetet tjera	Aktivitetet e shpërndarjes së filmave, videove dhe programeve televizive Motion picture, video and television programme distribution activities Distribucija filmova, videofilmova i televizijskog programa
6020	Aktivitetet tjera	Aktivitetet e transmetimit të programeve televizive Television programming and broadcasting activities Emitiranje televizijskog programa
6110	Aktivitetet tjera	Aktivitetet e telekomunikimit kabllor Wired telecommunications activities Delatnosti žičane telekomunikacije
6190	Aktivitetet tjera	Aktivitetet e tjera të telekomunikimit Other telecommunications activities Ostale telekomunikacijske delatnosti
6201	Aktivitetet tjera	Aktivitetet e programimit kompjuterik Computer programming activities Računalno programiranje
6202	Aktivitetet tjera	Aktivitetet e këshillimeve kompjuterike Computer consultancy activities Savetovanje u vezi s računarima
6203	Aktivitetet tjera	Aktivitetet të menaxhimit të instalimeve kompjuterike Computer facilities management activities Upravljanje računarskom opremom i sistemom
6209	Aktivitetet tjera	Teknologjia tjetër informative dhe aktivitetet shërbyese kompjuterike Other information technology and computer service activities Ostale uslužne delatnosti u vezi s informacijskom tehnologijom i računarima
6311	Aktivitetet tjera	Përpunimi i të dhënave, hostimi i informacionit dhe aktivitetet e lidhura me to Data processing, hosting and related activities Obrada podataka, usluge poslužitelja i delatnosti povezane s njima
6312	Aktivitetet tjera	Web portalet Web portals Internetski portali



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

6419	Aktivitetet tjera	Ndërmjetësimet e tjera monetare Other monetary intermediation Ostalo novčano (monetarno) posredovanje
6420	Aktivitetet tjera	Aktivitetet e kompanive "holding" Activities of holding companies Delatnosti holding-društava
6499	Aktivitetet tjera	Aktivitetet e tjera shërbyese financiare, përveç fondit të sigurimit dhe atij pensional p.k.t. Other financial service activities, except insurance and pension funding n.e.c. Ostale finansijske uslužne delatnosti, osim osiguranja i penzijskih fondova, d. n.
6619	Aktivitetet tjera	Aktivitetet e tjera ndihmëse për shërbimet financiare, përveç financimit të sigurimit dhe fondeve pensionale Other activities auxiliary to financial services, except insurance and pension funding Ostale pomoćne delatnosti kod finansijskih usluga, osim osiguranja i penzijskih fondova
6920	Aktivitetet tjera	Aktivitetet e kontabilitetit, libërmbajtjes dhe auditimit; këshillime tatimore Accounting, bookkeeping and auditing activities; tax consultancy Računovodstvene, knjigovodstvene i revizijske delatnosti; porezno savetovanje
7112	Aktivitetet tjera	Aktivitetet e inxhinierisë dhe këshillimit teknik Engineering activities and related technical consultancy Inženjerstvo i s njim povezano tehničko savetovanje

Filialet / Branches / Jedince

Emri: Name: Ime:	H2 Holding
Kodi: Code: Kod:	6499
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Aktivitetet e tjera shërbyese financiare, përveç fondit të sigurimit dhe atij pensional p.k.t. Other financial service activities, except insurance and pension funding n.e.c. Ostale finansijske uslužne delatnosti, osim osiguranja i penzijskih fondova, d. n.
Adresa: Address: Adresa:	Rruga Dardania, P.n. Fushë Kosovë Fushe Kosove
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	12/11/2019

Bordi drejtoreve / Board of Directors / Upravni odbor



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Pronaret / Owners / Vlasnici

Person fizik

Emri: Name: Ime:	Kujtim Hajredini
ID Personale: Personal ID: Licni ID:	1171426207
Adresa: Address: Adresa:	Ulpiana U3 H.4 Nr.2 Prishtinë, Kosova
Përgjegjësia: Liability: Odgovornost:	
Pjesa në pronë: Owned part: Dëo o vlasnistvu:	300,000.00€
Data lindjes: Birthdate: Datum rođenja:	23/03/1985

Personat e autorizuar / Authorized participants / Ovlaścene lice

Emri: Name: Ime:	Kujtim Hajredini
ID Personale: Personal ID: Licni ID:	1171426207
Pozita e punës: Job position: Radno mesto:	Drejtor -Agjent i Regjistruar
Adresa: Address: Adresa:	M 25-2 Veternik Prishtinë, Kosova
Autorizimet: Authorizations: Autorizacije:	