

LIVING ROOM ENTERTAINMENT

NIPT: M21808024L

Rruga "Stavri Themeli", Pll Shushica, Shk.D Ap.1

Njesia Bashkiake nr. 7

Tiranë, Shqipëri

Tiranë, më 06.02.2023

KONTRATË PËR SHITJE KUOTASH

Sot më datë 06/02/2023, ne Selinë e shoqërisë "LIVING ROOM ENTERTAINMENT" u perpilua dhe u nënshkrua kontrata e shitjes e kuotave nga personat e mëposhtëm:

1. **Z. Daniel Shima**, shtetas Shqiptar, i biri i Ibrahimit, i lindur ne Tirane, më 19 Gusht 1975, i identifikuar me numer personal H50819040V, madhore me zotësi të plotë juridike për të vepruar, ortake me 50% të kuotave, i shoqërisë "Living Room Entertainment" SHPK, NIPT M21808024L;

dhe

2. **Z. Aleksandros Bombaj**, shtetas Shqiptar, i biri i Blendit, i lindur ne Greqi, më 27 dhjetor 2000, i identifikuar me numer personal K01227051M, madhore me zotësi të plotë juridike për të vepruar, ortake me 50% të kuotave, i shoqërisë "Living Room Entertainment" SHPK, NIPT M21808024L

dhe

Të sipërpërmendurit, bazuar në nenin 73/1/b të ligjit nr. 9901 dt. 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", nenin 705 dhe vijues të ligjit nr. 7850 dt. 29.7.1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë" dhe statutinë shoqërisë "**Living Room Entertainment**" SHPK, hartuan me vullnetin e tyre të lire këto "Kontrata për shitje kuotash" si më poshtë vijon:

Neni 1
Palët kontraktuese

1. **Z. Daniel Shima**, shtetas Shqiptar, i biri i Ibrahimit , i lindur ne Tirane, më 19 Gusht 1975, i identifikuar me numer personal H50819040V, madhore me zotësi të plotë juridike për të vepruar, ortake me 50% të kuotave, i shoqërisë "Living Room Entertainment" SHPK, NIPT M21808024L;
 2. **nga këtu e më poshtë referuar si "SHITËSI",**
- dhe

1. **Z. Aleksandros Bombaj**, shtetas Shqipetar,i biri i Blendit, i lindur ne Greqi, më 27 dhjetor 2000, i identifikuar me numer personal K01227051M, madhore me zotësi të plotë juridike për të vepruar, ortake me 50% të kuotave, i shoqërisë "Living Room Entertainment" SHPK, NIPT M21808024L, **nga këtu e më poshtë referuar si "BLERËSI".**

Neni 2
Objekti i kontratës

Objekti i kontratës është shitja nga shitësi kundrejt blerësit, të **50 % (pesedhjete per qindë)**të pjesëve/kuotave ose **1 (nje)kuote/pjese** të kapitalit, me një vlerë nominale prej **ALL 50 (pesedhjete lekë)**, që Shitësi zotëron në shoqërinë "**Living Room Entertainment**" **SHPK**, dhe transferimi i tyre, nepermjete veprimit juridik te Shit-Blerjes, te Bleresi **Z. Aleksandros Bombaj** i cili pas shitjes zoteron **100% (Njeqind per qind)** ose **1kuote/pjese** te kapitalit.



Neni 3

Çmimi i shitjes.

Çmimi total i shitjes së kuotave që do t'i paguhet Shitësit nga Blerësit është **50 ALL (pesedhjetë)lekë.**

Neni 4

Mënyra e pagesës dhe kalimi i pronësisë

Palët deklarojnë që me nënshkrimin e kësaj kontrate bëhet kalimi i pronësisë dhe çmimi i shitjes së kuotave i përcaktuar në nenin 3 të kësaj kontrate, do të likujdohet jashtë kësaj zyre.

Neni 5

Detyrimet e shitësit

Shitësi do të pranojë çmimin e shitjes, të parashikuar në Nenin 3, si çmimin e plotë dhe përfundimtar të shitjes së kuotave, që ai kishte në shoqërinë **"Living Room Entertainment"** SHPK, kuota të cilat tashmë i kalojnë Blerësit.

Shitësi garanton se kuotat, të cilat shiten me këtë kontratë, nuk janë të lëna peng, në dorëzani apo të rënduara me ndonjë lloj tjetër barre dhe se ai është i vetmi pronar i tyre e gëzon të drejta të plota mbi to.

Me nënshkrimin e kësaj kontrate, Shitësi heq dorë me vullnetin e tij të lire e të plote nga të drejtat që ai kishte mbi kuotat objekt i kësaj kontrate.

Shitësi do të marrë të gjitha masat për të garantuar përmbushjen e të gjitha detyrimeve të marra prej tij në bazë dhe për zbatim të kësaj kontrate.

Shitësi do të paguajë të gjitha detyrimet/taksat e parashikuara prej legjislacionit Shqiptar në lidhje me këtë kontratë.



Neni 6

Detyrimet e Blerësit

Blerësi ka paguar çmimin e blerjes, sipas mënyrës së parashikuar në nenin 4 të kësaj kontrate.

Blerësi do të marrë të gjitha masat për të regjistruar transferimin e kuotave që Shitësi i kalon atij, në Regjistrin Tregtar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit.

Neni 7

Gjuha e Kontratës

Kjo kontratë përgatitet në 5 ekzemplarë në gjuhën shqipe, të gjitha të njëvlershme dhe origjinale.

Secila prej palëve në këtë kontratë do të marrë një ekzemplar të kontratës.

Neni 8

Pas përpilimit të kësaj kontrate, Shitësi dhe Blerësi, pruan përmbytjen e kësaj Kontrate dhe me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë e nënshkruan atë.

PALET

SHITËSI

Z.Daniel Shima

Daniel Shima

[Signature]



BLERËSI

Z.Aleksandros Bombaj

Aleksandros Bombaj

[Signature]

[Signature]